



MASARYKOVA
UNIVERZITA

Písemná zpráva zadavatele

podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Zadavatel: Masarykova univerzita, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno, IČ: 00216224
zastoupený Ing. Emilií Zichovou, kvestorkou (pověřena výkonem funkce)

Veřejná zakázka: Rekonstrukce ubytovacích buněk kolejí – Vinařská, blok A3 - dodatek č. 2

Evidenční číslo: doposud nepřiděleno; bude přiděleno až po odeslání Oznámení o zadání zakázky

1. Předmět veřejné zakázky:

V důsledku objektivně nepředvídatelných okolností ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ), vznikla potřeba dodatečných stavebních prací, které jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Tyto stavební práce jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky a zadavatel jednající s náležitou péčí je nemohl předvídat, jelikož vznikly až v důsledku okolností nastalých v průběhu provádění díla, kdy došlo v rámci provádění díla ke zjištění skutečného stavu dříve nepřístupných částí a konstrukcí budovy. Zadavatel se proto rozhodl využít svého práva daného mu § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ a zadat tyto práce v jednacím řízení bez uveřejnění.

V rámci provádění díla došlo ke zpřístupnění některých dříve nepřístupných částí a konstrukcí budovy a zjištění jejich skutečného stavu. Některé části budovy byly po odkrytí v horším, než v projektu předpokládaném stavu (např. ventilátory), jiné, jako např. podlahové konstrukce některých pokojů, naopak v lepším. V důsledku toho vznikla potřeba nahradit nevyhovující části. Zároveň bylo zjištěno, zejména u konstrukcí podlah některých pokojů, že není nutná jejich výměna v původně předpokládaném rozsahu a postačuje méně nákladné srovnání samonivelační stěrkou. Celkově vznikla potřeba víceprací v hodnotě 449.470,79 Kč bez DPH a méněprací v hodnotě 756.613 Kč bez DPH. Došlo tedy k snížení celkových závazků zadavatele.

Předmětem dodatku jsou tedy objektivně nepředvídatelné vícepráce ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ, zejména změna konstrukcí podlah a výměna nevyhovujících ventilátorů.

2. Cena sjednaná ve smlouvě:

449.470,79 Kč bez DPH

3. Zvolený druh zadávacího řízení:

Jednací řízení bez uveřejnění.

4. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma: VSM, spol. s r.o.
Sídlo: Znojenská 5333/82a, 586 01 Jihlava
IČ: 15526194

5. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Jedná se o jednací řízení bez uveřejnění, bylo tedy vedeno pouze s jediným uchazečem.

6. Jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Zadavateli není známo, zda bude nějaká část plnění plněna subdodavatelem.



MASARYKOVA
UNIVERZITA

7. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny:

Vzhledem k druhu řízení bylo jednání vedeno pouze s jediným uchazečem:

Obchodní firma:	VSM, spol. s r.o.
Sídlo:	Znojenská 5333/82a, 586 01 Jihlava
IČ:	15526194
Nabídková cena:	449.470,79 Kč bez DPH

8. Identifikační údaje vyloučených zájemců či uchazečů a odůvodnění jejich vyloučení:

Žádný zájemce či uchazeč nebyl z řízení vyloučen.

9. Odůvodnění vyloučení uchazečů s mimořádně nízkou nabídkovou cenou:

Žádný zájemce či uchazeč nebyl z řízení vyloučen pro mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

10. Důvod použití jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění (byla-li taková možnost využita):

V důsledku objektivně nepředvídatelných okolností vznikla potřeba dodatečných stavebních prací, které jsou nezbytné pro provedení původního předmětu veřejné zakázky a naplnění účelu smlouvy. Zadavatel se proto rozhodl využít svého práva daného mu § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a na základě jednacího řízení bez uveřejnění uzavřel Dodatek č. 2 Smlouvy.

V Brně dne 06. 09. 2016

.....
Ing. Emilie Zichová
kvestorka (pověřena výkonem funkce)