

MU V BRNĚ, UNIVERZITNÍ KAMPUS BOHUNICE
RECETOX

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE

Investor: Masarykova univerzita v Brně
601 77 Brno, Žerotínovo nám. 9

RECETOX - VENKOVNÍ TERASY V 1. a 4. NP – VARIANTA B

OBSAH:

1. Cíle dokumentace
2. Stávající stav
3. Návrh
4. Požadavky
5. Závěr

1. CÍLE DOKUMENTACE

Dokumentace řeší dvě venkovní terasy v exteriéru objektu A29. Terasy jsou naplánované do 1. NP a do 4.NP na úrovni střechy objektu. Na horní terase budou instalovány stínící membrány (dodávka vybavení terasy), které mají vlastní nosnou konstrukci. Nosná konstrukce membrán se vždy sezóně připevní šroubovými spoji k ocelovým patkám, které jsou součástí nosného roštu podlahy.

Dokumentace slouží jako podklad pro výběr dodavatele venkovních teras.

2. STÁVAJÍCÍ STAV

Objekt A29 - centrum Recetox, je součástí areálu Univerzitního kampusu Masarykovy univerzity v Brně - Bohunicích.

V místě terasy v 1. NP je nyní štěrková plocha, která navazuje na okolní sadové úpravy, střecha 4. NP je realizovaná jako ozeleněná s extenzivní výsadbou. V místě střešní terasy je instalován pochozí rošt prosypaný substrátem.

3. NÁVRH

Změna řešení podkladního roštu a terasových dřevoplastových (WPC) prken.

3.1. PŘÍSTUPOVÝ CHODNÍK V 1.NP

Nový přístupový chodník bude spojit stávající betonový chodník před vstupem do budovy A29 s nově navrženou terasou.

Variantní řešení podkladní konstrukce:

Konstrukce chodníku je z podkladních Alu profilů (minimálně 50x50 mm - uzavřený tenkostěnný profil) – podepřených bodově - betonové dlaždice min. 400x400x50mm mm osazené do upraveného stávajícího štěrkového lože na geotextilii. Podkladní profily musí být osazeny popřípadě spojeny tak, aby tvořily tuhý podklad pod celou délkou chodníku, jako i mezi anglickými dvorky.

Podkladní Alu profily musí být součástí uceleného systémového řešení s drážkou pro klipy pro uchycení terasových prken.

Na podkladní Alu profily (rozestup podkladových Alu profilů maximálně 350 mm osově) je dále osazena pochozí vrstva z WPC terasových prken plných nebo s dutinami tl. 23 – 28 mm. Prkna jsou přichycena nerezovými klipy ke konstrukci k podkladním profilům. Systémová konstrukce musí být dimenzována na minimální zatížení 450 kg/m²

Z boku chodníku se osadí a přišroubují zákrytové lišty z WPC.

Přechod z betonového chodníku na nový chodník z WPC je výškově zarovnaný.

Konstrukce chodníku je dimenzována na min. 450 kg/m². Sklon chodníku je 0,5%.

Stávající štěrkové lože se vyplevelí, výškově upraví a položí se na něj černá netkaná geotextilie 300g/m² proti prorůstání kořínků.

Veškerá doprava materiálů do 1.NP je možná pouze po pěším chodníku z ulice Studentská.

3.2. VENKOVNÍ TERASA V 1.NP

Variantní řešení podkladní konstrukce:

Konstrukce terasy je z podkladních Alu profilů (minimálně 50x50 mm - uzavřený tenkostěnný profil) – podepřených bodově - betonové dlaždice min. 400x400x50mm mm osazené do upraveného stávajícího štěrkového lože na geotextilii.

Podkladní Alu profily musí být součástí uceleného systémového řešení s drážkou pro klipy pro uchycení terasových prken.

Na podkladní Alu profily (rozestup podkladových Al profilů maximálně 350 mm osově) je dále osazena pochozí vrstva z WPC terasových prken plných nebo s dutinami tl. 23 – 28 mm. Prkna jsou přichycena nerezovými klipy ke konstrukci k podkladním profilům. Systémová konstrukce musí být dimenzována na minimální zatížení 450 kg/m²

Dodavatel musí podkladní Alu profily osadit tak, aby tvořily tuhý podklad a aby bylo možné do nich upevnit ocelové pozinkované plechy s otvory se závitem, které slouží pro připevnění stolů a kotvení mobiliáře (lavice a stoly, který má objednatel již zakoupený.

Z boku terasy se osadí a přišroubují zákrytové lišty z WPC.

Konstrukce terasy je dimenzována na min. 450 kg/m². Sklon terasy je 0,5%.

Kotevní plechy s maticemi pro upevnění stolů se upevní do konstrukce terasy z podkladních Alu profilů pomocí šroubovaných spojů – nerez spojovací materiál

Stávající štěrkové lože se vyplevelí, výškově upraví a položí se na něj černá netkaná geotextilie 300g/m² proti prorůstání kořínků.

Veškerá doprava materiálů do 1.NP je možná pouze po pěším chodníku z ulice Studentská.

3.3. ŠLÁPÁKOVÝ CHODNÍK V 1.NP

Štěrková, organická plocha spojující nově navrženou terasu se stávající sítí chodníků mezi pavilony. Kombinace mechanicky zhutněného kameniva s placatými kameny růžový Porfyr. Velikost kamenů cca 50x30 cm, tloušťka jednotlivých kamenů cca 7cm. Budou pokládány v úrovni okolního trávníku (štěrku). Plocha bude spádovaná do trávníku (štěrku), nebo do výsadeb. Hloubka skladby je 25 cm. Viz. výkres č. 2 této dokumentace (Řez A4 – A4) .

Veškerá doprava materiálů do 1.NP je možná pouze po pěším chodníku z ulice Studentská.

3.4. VENKOVNÍ TERASA V 4. NP

Variantní řešení podkladní konstrukce:

Konstrukce terasy je z podkladních Alu profilů (minimálně 50x50 mm - uzavřený tenkostěnný profil) – podepřených celoplošně na stávající, respektive doplněné ploše z pororoštů na střeše 4. NP.

Podkladní Alu profily musí být součástí uceleného systémového řešení s drážkou pro klipy pro uchycení terasových prken.

Na podkladní Alu profily (rozestup podkladových Alu profilů maximálně 300 mm osově) je dále osazena pochozí vrstva z WPC terasových prken plných nebo s dutinami tl. 23 – 28 mm. Prkna jsou přichycena nerezovými klipy ke konstrukci k podkladním profilům. Systémová konstrukce musí být dimenzována na minimální zatížení 600 kg/m²

Dodavatel musí podkladní Alu profily osadit tak, aby tvořily tuhý podklad a aby bylo možné do nich upevnit ocelové plechy s otvory se závitem, které slouží pro připevnění nosné konstrukce zastínění – spoje budou šroubované – nerez spojovací materiál. Konstrukce zastínění – sloupky jsou demontovatelné a budou vždy osazeny pouze sezónně.

Z boku terasy se osadí a přišroubují zákrytové lišty z WPC.

Konstrukce terasy je dimenzována na 600 kg/m² – umožňuje pojezd vzorkovacímu vozíku.

Stávající plocha střešní terasy bude doplněna o nový pororošt na distančních plastových nožkách. Tato úprava si vyžádá vymýcení stávající vegetace a odtěžení části zeminy pod novým pororoštěm. Vymýcení stávající vegetace bude i pod navrženou terasou.

Mezi pororošt a nosnou konstrukcí terasy se volně položí netkaná černá geotextilie 300 g/m² proti prorůstání kořínků.

Veškerá doprava materiálů do 4.NP je možná pouze z ulice Studentská jeřábem nebo po schodišti případně pomocí výtahu (po domluvě s uživateli).

4. POŽADAVKY

Venkovní terasy jsou navrženy v souladu s požadavky investora s důrazem na užité a estetické vlastnosti.

Především bude kladen důraz na:

- jednoduchou montáž
- ověřené a otestované postupy
- využití systémového řešení
- použití uceleného systému konstrukce
- odolnost a dlouhodobou životnost prvků

Prvky jsou definovány standardem a výkazem výměr, podrobnosti specifikuje technická zpráva a výkresová dokumentace. Je třeba dbát na přesné dodržení popsaných parametrů jednotlivých položek.

Variantní řešení B:

- **standarty terasy – varianta B**
- **výpis prvků pro výkresy 1. NP a terasy v 4. NP – změna podkladu na Alu podkladní profily**
- **výkaz výměr pro variantu B**

Vybavení definované tímto projektem je v souladu s požadavky platných norem a směrnic pro tuto oblast.

Dodané prvky řešeny ve shodě s doporučeními a požadavky příslušných norem ČSN, případně jejich ekvivalentů za řady EN. Pro prokázání a dodržení požadovaných kvalitativních parametrů a příslušných bezpečnostních, hygienických a jakostních fyzikálně-mechanických parametrů je nutné doložit certifikáty o shodě s normou a doložení označení výrobků značkou CE. V rámci dodávky předá dodavatel provozní předpisy a pokyny.

Specifikace předpokládá, že součástí ceny dodávky budou také veškeré nutné náklady na realizaci předmětu dodávky (náklady na manipulaci, dopravu, montáž apod.).

5. ZÁVĚR

Při výběru dodavatele terasy z WPC je třeba mimo nabízeného produktu (návrh řešení, vzorky, cena) hodnotit také jeho odborný potenciál pro zvládnutí daného cíle.

Brno, 31.8.2016

Vypracoval: Vít Moler

Variantní řešení upravil: Rostislav Sitarčík