

AKCE: PEDAGOGICKÁ FAKULTA MU BRNO REKONSTRUKCE FASÁDNÍHO PLÁŠTĚ		STUPĚŇ PD: DSP - DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ		
		OBJEKT:		
		PROFESE: A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA		
INVESTOR A OBJEDNATEL:	Masarykova univerzita Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	AUTORIZACE: 	
MÍSTO STAVBY:	Poříčí 945/9, 639 00 Brno-střed- Staré Brno parc. č. st.: 1678, 1680/2, k.ú. Staré Brno	DATUM:		01/2017
		FORMÁT:		
		KOPIE:		
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:  INTAR a.s. Bezručova 81/17a, 602 00 Brno tel.: +420 543 422 211 www.intar.cz, info@intar.cz		MĚŘÍTKO:		
VEDOUCÍ PROJEKTU: ING. JOSEF KATOLICKÝ, jkatolicky@intar.cz				
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: ING. AUGUSTIN, augustin.pavel@email.cz				
ZHOTOVITEL ČÁSTI:		VÝKRES: A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. AUGUSTIN, augustin.pavel@email.cz		EVIDENČNÍ ČÍSLO:	ČÍSLO VÝKRESU: A	
VYPRACOVAL: ING.PAVEL AUGUSTIN, augustin.pavel@email.cz		REVIZE:		

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah:

1. Identifikační údaje.....	1
2. Údaje o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích	2
3. Údaje o stavbě.....	2
4. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu	2
5. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů a ochraně stavby podle jiných právních předpisů.....	2
6. Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, případně územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona	2
7. Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území.....	2
8. Statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis Kč.....	2

1. Identifikační údaje

IDENTIFIKACE STAVBY

název stavby	Pedagogická fakulta MU v Brně Rekonstrukce fasádního pláště
místo stavby	Poříčí 945/9, 639 00 Brno-střed- Staré Brno Staré Brno (610089), par.č. 1678, 1680/2
vlastník stavby	Masarykova univerzita Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno
Způsob využití	Objekt občanské vybavenosti
Předmět dokumentace	Dokumentace pro stavební povolení k rekonstrukci fasádního pláště

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ŽADATELE

žadatel	Masarykova univerzita Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno
Právní forma	Vysoká škola
IČO/DIČ	00216224 / CZ00216224
Pověřený jednáním	Ing. Marcela Dvořáková – investice Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno Tel.: 549 49 3226, email: dvorakova@rect.muni.cz

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZPRACOVATELE DOKUMENTACE

generální projektant	INTAR a.s. Bezručova 81/17a, 602 00 Brno
IČO/DIČ	255 94 443 / CZ 255 94 443 tel.: +420 543 422 211 e-mail: info@intar.cz
hlavní inženýr projektu	Ing. Pavel Augustin Sadová 1367, 691 23 Pohořelice tel.: +420 723 962 223 e-mail: augustin.pavel@email.cz
architektonicko stavební řešení	Ing. Pavel Augustin Sadová 1367, 691 23 Pohořelice tel.: +420 723 962 223 e-mail: augustin.pavel@email.cz
požárně bezpečnostní řešení	INTAR a.s. Bezručova 81/17a, 602 00 Brno Ing. Jana Macíková Tel.: 543 422 227 e-mail: jmacikova@intar.cz

2. Údaje o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Dotčené pozemky

Katastr/p.č.	Výměra v m ²	Vlastník	Poznámka
Staré Brno (610089)			
1678	1163	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno	
1680/2	2	Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	

3. Údaje o stavbě

Charakter stavby:

Trvalá stavba, změna dokončené stavby. Objekt se nachází v zastavěné části města.

Účel užívání stavby:

Objekt je užíván pedagogickou fakultou. Dispoziční řešení odpovídá oborově vymezené části vysoké školy univerzitního typu.

Kapacity stavby:

zastavěná plocha objektu: 1163 m²

výška objektu po střešní římsu od ±0,00 (podlahy 1NP):cca 18,87 m

průměrná výška ÚT podél fasády od ±0,00 (podlahy 1NP):cca -1,30 m

Užitná plocha – beze změny.

Kapacita osob/pracovníků – beze změny.

4. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projekt je vypracován v souladu s obecnými požadavky na výstavbu (vyhl. č. 268/2009 Sb.).

5. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů a ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů státní správy nebyly na fasádu požadovány, objekt není památkově či jinak chráněný.

6. Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, případně územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona

Navrženými stavebními úpravami fasádního pláště objektu se stávající stav nemění.

7. Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Předpokládané lhůty výstavby:

a) projektové práce

-projekt pro stavební řízení 02 / 2017

b) stavební práce

- zahájení stavby, přípravné práce 03 / 2017

- předpokládané předání 05 / 2017

8. Statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis Kč

Cenová kalkulace bude určena v dalším stupni projektové dokumentace. (Předpokládaná orientační cena je 1,6 miliónů Kč).

vypracoval: Ing. Pavel Augustin

datum: 01/2017