

**Úřad městské části města Brna
Brno - Královo Pole
Odbor územního a stavebního řízení
Palackého tř. 59, 612 93 Brno**

č. j. : 09/13677/US/1951/St

Brno 19.1.2010

vyřizuje: Ing. Stejskalová, tel.: 541 588 229

e-mail: stejskalova@krpole.brno.cz

TO TO ROZHODNUTÍ NABÝLO PRÁVNÍ

MOCI DNE 19.1.2010

a je vykonatelné

Masarykova univerzita Fakulta informatiky Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 BRNO
zastoupená společností Pelčák a partner, s.r.o., Náměstí 28. října 1104/17, 602 00 BRNO

Úřad městské části města Brna

Brno - Královo Pole

Palackého tř. 59, 612 93 Brno

odbor územního a stavebního řízení

(3)

Územní rozhodnutí č. 143

Úřad městské části města Brna, Brno - Královo Pole, odbor územního a stavebního řízení, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákonů č. 68/2007 Sb. a č. 191/2008 Sb., posoudil ve zjednodušeném územním řízení žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby nazvané „Centrum vzdělávání, výzkumu a inovací v informatice CERIT, Masarykova univerzita, Fakulta informatiky, Botanická 68a, Brno“ na pozemcích p.č. 228/1, 228/5 a 228/6 k.ú. Ponava v městské části Brno - Královo Pole, kterou dne 13.11.2009 podala Masarykova univerzita Fakulta informatiky, IČ: 002 16 224, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, Brno, zastoupená společností Pelčák a partner, s.r.o., IČ: 282 70 355, se sídlem Náměstí 28. října 1104/17, Brno a na základě toho posouzení vydává podle § 95 odst. 1 stavebního zákona

územní rozhodnutí o změně stavby

nazvané

**„Centrum vzdělávání, výzkumu a inovací v informatice CERIT,
Masarykova univerzita, Fakulta informatiky, Botanická 68a, Brno“**

na pozemcích p.č. 228/1, 228/5 a 228/6 k.ú. Ponava

v městské části Brno - Královo Pole.

Popis záměru :

- Změna stavby zahrnuje změny, přístavbu a stavební úpravy stávajících budov areálu Fakulty informatiky a Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity v Brně, Botanická ulice 68a za účelem vzniku centra vzdělávání, výzkumu a inovací v informatice CERIT.
- Vlastní univerzitní budova z počátku 80. let minulého století, určená pro jiné funkční využití (výzkumný ústav) bude zachována v půdorysné formě čtyřúhelníku s vnitřním nádvořím. Ponechány zůstanou obě dnešní vyšší, pětipatrová křídla rovnoběžná s ulicí Hrnčířskou. Nižší dvoupatrové východní křídlo bude přestavěno ve stávajícím objemu a zvýšeno o dvě ustoupená a třetí zúžené podlaží. Čelní křídlo do ulice Botanická bude zcela odstraněno a nahrazeno novou čtyřpatrovou budovou částí se šestipatrovým křídlem na jihozápadním nároží objektu. Přístavba vytváří akcent křižovatky Botanická – Hrnčířská, uzavírá veřejný předprostor stavby od křižovatky a vymezuje veřejný park před hlavním vstupem do budovy. Nádvoří bude na úrovni střeš existujících vyšších křídel zastropeno skleněnou střechou. Tak bude vytvořeno komunikační a pobytové jádro univerzitního a vědeckého komplexu.
- Pod celou plochou vymezenou vnějšími hranami stavby bude umístěno podzemní parkoviště. Stávající parkoviště bude zrušeno a přemístěno do suterénu objektu.
- Dopravní a inženýrská infrastruktura zůstane nezměněná.
- Veřejný prostor v okolí stavby i její dvorana budou zahradně upraveny. Nově vznikne tak pás parkové zeleně podél ulice Botanická.

Pro umístění a projektovou přípravu změny stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Změna stavby nazvaná „Centrum vzdělávání, výzkumu a inovací v informatice CERIT, Masarykova univerzita, Fakulta informatiky, Botanická 68a, Brno“ bude umístěna na pozemcích p.č. 228/1 a 228/6 k.ú. Ponava zapsaných v katastru nemovitostí v druzích pozemků jako ostatní plocha a na pozemku p.č. 228/5 k.ú. Ponava zapsaném v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří, v městské části Brno - Královo Pole, v rozsahu těchto pozemků či staveb tak, jak je dále stanoveno dalšími podmínkami tohoto rozhodnutí.
2. Změna stavby nazvaná „Centrum vzdělávání, výzkumu a inovací v informatice CERIT, Masarykova univerzita, Fakulta informatiky, Botanická 68a, Brno“ obsáhne rozsáhlou modernizaci stávajících budov v areálu Fakulty informatiky a Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity v Brně, Botanická ulice 68a.
3. Vlastní modernizace areálu Fakulty informatiky a Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity v Brně (univerzitní areál) bude zahrnovat odstranění stávající budovy A1, novostavbu budovy A1, stavební úpravy budovy B a C, přístavbu budovy a nástavbu budovy A2 a D, tj. stávajících budov areálu Fakulty informatiky a Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity v Brně, Botanická ulice 68a za účelem vzniku centra vzdělávání, výzkumu a inovací v informatice CERIT.
4. Na místě odstranění dvoupodlažního vstupního objektu (ozn. A1) orientovaného k Botanické ulici bude vybudován nový objekt na zastavěné ploše /půdorysu/ asanované budovy. **Nová budova A1** bude podsklepená jedním podzemním podlažím využitým pro parkoviště a technické prostory (výměňková stanice, strojovny, přípojkové místnosti atd.), bude mít pět nadzemních podlaží. V prvním podlaží budou vstupní prostory, společenská /prezentační/ hala a technické zázemí vědeckovýzkumného centra, ve druhém, třetím a čtvrtém nadzemní podlaží budou prostory vědeckovýzkumných a vědeckopedagogických pracovišť. V pátém podlaží budou umístěné datové sály včetně technického zázemí a technologických zařízení pro ukládání dat. Zastavěná plocha se uvažuje cca 935 m². Půdorysné rozměry budou cca 15,75 x 70,38 m. Maximální výška od upraveného terénu bude 21,5 m.
5. Přístavba budovy A1 (ozn. A2) bude situovaná podél Hrnčířské ulice, směrem k ulici Botanická. Přístavba - budova A2 bude podsklepená jedním podzemním podlažím využitým pro parkoviště obsluhované rampou z Hrnčířské ulice, technické prostory a sál digitálního prostorového simulátoru. V prvním podlaží bude vstupní hala, prezentační sál a provozní zázemí prostorového simulátoru. Ve druhém až sedmém podlaží budou prostory vědeckovýzkumných a vědeckopedagogických pracovišť, vybavené technologickým zařízením pro přenos a ukládání dat. Zastavěná plocha se uvažuje cca 446 m². Půdorysné rozměry budou cca 30,23 x 14,78 m. Výška budovy od upraveného terénu bude cca 26,35 m.
6. Stávající pětipodlažní **budova B** (křídlo umístěné podél Kabátníkovy ulice) je a bude užívána pro vědeckopedagogická a správní pracoviště fakulty informatiky. Stavební úpravy všech podlaží zahrnují změny dispozičního uspořádání a úpravy obvodového pláště. Zastavěná plocha (854 m²), půdorysné rozměry (65 x 13,85 m) a výška od upraveného terénu 22,5 m se nezmění.
7. Stávající pětipodlažní **budova C** (křídlo umístěné podél Hrnčířské ulice) je a bude užívána pro vědeckopedagogická pracoviště fakulty informatiky a pracoviště Ústavu výpočetní techniky MU. V prvním a druhém podlaží budou datové sály a technologické prostory zařízení pro zpracování a ukládání dat, včetně UPS a náhradního zdroje NN. Stavební úpravy všech podlaží budou zahrnovat pouze změny dispozičního uspořádání, přestavbu datových sálů, umístění nového náhradního zdroje el. energie a úpravy obvodového pláště. Zastavěná plocha (854 m²), půdorysné rozměry 61,65 x 13,85 m a výška budovy od upraveného terénu 22,5 m se nezmění.
8. Změna (přístavba a nástavba) - **budova D** - stávajícího dvoupodlažního objektu přednáškových sálů a auly bude spočívat ve zvětšení prostor výukových sálů včetně zázemí, nástavbu administrativních prostor pro vedení a správu centra. Podzemní podlaží vznikne zastřešením stávajícího nádvoří, z Hrnčířské ulice bude přístupné stávajícím vjezdem na terénu. V podzemí bude distribuční trafostanice a areálové rozvodny NN a další prostory technického zázemí. V prvním nadzemní podlaží /přízemí/ budou prostory vstupní haly, aula, v druhém nadzemní podlaží - přednáškové sály, v třetím až pátém nadzemním podlaží - prostory vědeckopedagogických pracovišť. Zastavěná plocha bude cca 956 m², půdorysné rozměry budou cca 27,33 x 42,68 m, výška od upraveného terénu bude 23 m.
9. **Kryté parkoviště P1** v podzemí vznikne stavebními úpravami stávající dvorany mezi budovami, kde bude provedena nová stropní deska na úrovni 1. nadzemního podlaží vstupu - budovy A1. - zastřešení dvora. V podzemí budou prostory parkoviště, v přízemí atrium (zastřešený pobytový a komunikační prostor). Zastavěná plocha 1442 m², půdorysné rozměry budou 38,25 x 42,62 m, výška budovy od upraveného terénu ca 25 m (výška od ± 0,000 se předpokládá 21,5 m).

10. Kryté parkoviště P2 bude řešeno jako zastřešení stávajícího parkoviště. Podzemí budou využity jako prostory parkoviště, střecha v úrovni terénu Botanické ulice bude parkově upravená s návazností na veřejnou rozptylovou plochu před hlavním vstupem centra. Zastavěná plocha se uvažuje 1651m². Půdorysné rozměry objektu budou cca 29,7 x 55,6 m.
11. Zásobování univerzitního areálu vodou bude zajištěno prostřednictvím stávající vodovodní přípojky DN 100 napojené na veřejný vodovodní řad DN 150 vedený v ulici Hrnčířské.
12. Odvod dešťových a splaškových vod univerzitního areálu vodou bude zajištěn prostřednictvím stávající kanalizační přípojky DN 600 napojenou na jednotnou kanalizaci 600/900 v ulici Klatovské.
13. Změna stavby nepředpokládá využití stávající přípojky plynu NTL z ulice Hrnčířské, kterou je nyní napojen stávající univerzitní areál. Případné využití či odstranění přípojky bude upřesněno v dalším stupni PD.
14. Zásobování areálu elektrickou energií bude řešeno rozšířením vlastní trafostanice v budově D, jako náhradní zdroj bude využit dieselagregát umístěný v objektu C.
15. V souvislosti s přeláštěním objektů B a C, úpravami zpevněných ploch uvnitř areálu budou přeloženy trasy optických kabelů společnosti Telefonica O₂, GTS Novera, UPC T-Mobile a ČD -Telematika.
16. Zásobování areálu teplem bude zajištěno pomocí výměňkové stanice a parovodní přípojky napojené na parovod v ulici Botanická.
17. Zařízení staveniště bude v areálu investora.
18. Veřejný prostor v okolí stavby i její dvorana budou zahradně upraveny. Nově vznikne tak pás parkové zeleně podél ulice Botanická.
19. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ze dne 12.11.2009 sp. zn.: S-JMK 149 295/2009/OŽP/Pn:
Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) , v platném znění, dle § 42 písm. f) a § 48 odst. 1 písm. r) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 86/2002 Sb.) a dle § 11 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává souhlasné závazné stanovisko podle § 17 odst. 1 písm.b) zákona č. 86/2002 Sb. subjektu Masarykova univerzita se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, Brno , IČ: 00216224 k umístění stavby zařízení středního zdroje znečišťování ovzduší, náhradního zdroje el. energie- dieselagregátu, umístěného v prostoru strojírny ve stávajícím objektu Fakulty informatiky Masarykovy univerzity, Botanická 68 a v Brně , kdy bude realizována jedna z níže uvedených variant:
- 1) stávající dieselagregát o výkonu 800kV bude nahrazen dieselagregátem novým o el. výkonu 2200 kVA,
 - 2) ke stávajícímu dieselagregátu o výkonu 800 kVA bude instalován dieselagregát nový o výkonu 150 kVA,
- za následujících podmínek:
- 1. Provozovatel upřesní pro navazující správní řízení ve věci uvedení zdroje do zkušebního provozu výrobce, typ, výkonu a počet instalovaných záložních zařízení.
 - 2. Provozovatel bude dodržovat povinnosti provozovatelů středních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, které vyplývají z § 11 odst. 1 zákona č. 86/2002 Sb.
 - 3. Provozovatel získá před uvedením zdroje do trvalého provozu povolení Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí dle § 17 odst. 1 písm. d) zákona č.86/2002 Sb. k uvedení zdroje do zkušebního provozu.
20. Budou splněny podmínky dotčených orgánů uvedených v souhlasném závazném koordinovaném stanovisku ze dne 10.11.2009 zn.: OÚPR/K/09/0785/Med:
Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje vydává podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a na základě zmocnění daného Organizačním řádem MMB k žádosti spol. Pelčák a partner, s.r.o., Náměstí 28. října 17, 602 00 Brno, zastupující investora stavby, Masarykovu univerzitu, Žerotínovo náměstí 9, 601 77 Brno, podané dne 30.10.2009 ve věci stanoviska ke zjednodušenému územnímu řízení akce - „Centrum vzdělávání, výzkumu a inovací v informatice – CERIT, Masarykova univerzita, Fakulta informatiky, Botanická 68a, p.č. 228/1, 228/5, 228/6 k.ú. Ponava“ koordinované stanovisko.
- Dle předložené dokumentace se jedná o přestavbu a přístavbu stávajících objektů v areálu Fakulty informatiky a Ústavu výpočetní techniky MU na předmětných pozemcích. Stavebními úpravami vznikne vědeckovýzkumné a vědeckopedagogické pracoviště evropské úrovně CERIT, vybavené špičkovou technologií pro zpracování a ukládání dat, tzv. superpočítačem.
- Součástí stavby je: změna stávajícího dvoupodlažního vstupního objektu a nahrazení pětípodlažní podsklepenou budovou , (budova A1), přístavba a novostavba sedmipodlažní podsklepené budovy (budova A2),stavební úpravy stávajících pětípodlažních budov včetně změny

dispozičního uspořádání a úpravy obvodového pláště (budova B a C), přestavba dvoupodlažního objektu přednáškových sálů, nahrazení pětipodlažním objektem (budova D), umístění podzemního krytého parkoviště P1 a zastřešení dvora (zastřešené atrium), zastřešení stávajícího parkoviště P2, na střeše parkově upravená rozptylová plocha.

Dále jsou v rámci stavby navrženy úpravy a přeložky technické infrastruktury a úpravy dopravní infrastruktury uvnitř areálu. Areál je napojen stávajícími přípojkami na vodovod pro veřejnou potřebu v ul. Hrnčířská a jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu v ul. Klatovské. Dešťové vody budou odváděny přes systém průletů a retenčních rýh. Vody z parkovacích ploch budou předčištěny ve 2 ORL. Odpadní vody ze stravování budou předčištěny v OT.

Celkem bude v areálu 190 parkovacích stání, z toho nově bude vybudováno 55 stání, 135 stání je zachováno (55 na terénu a 80 stávajících stání je zastřešeno). Vjezd do krytého parkoviště bude z ul. Hrnčířské, v místě stávajícího vjezdu do areálu.

Zdroj tepla pro vytápění a přípravu TV zůstává stávající – slíť CZT. Jako náhradní zdroj elektrické energie (v provozu při výpadku el. proudu, příp. při havárii) bude osazen dieselagregát, na spalování nafty, o výkonu 4 717 kW.

Projektová dokumentace byla zpracována spol. Pelčák a partner, s.r.o., Náměstí 28. října 17, 602 00 Brno v říjnu 2009.

■ **MMB Odbor dopravy**

Předmětem předložené projektové dokumentace je řešení přístavby a nástavby Fakulty informatiky Masarykovy univerzity – Centrumu vzdělávání, výzkumu a inovací v informatice CERIT na nároží ul. Botanická a Hrnčířská v k.ú. Ponava. Součástí stavby je: změna stávajícího vstupního objektu a nahrazení pětipodlažní podsklepenou budovou (budova A1), přístavba a novostavba sedmipodlažní podsklepené budovy (budova A2), stavební úpravy stávající pětipodlažní budovy včetně změny dispozičního uspořádání a úpravy obvodového pláště (budova B a C), přestavba dvoupodl. objektu, zvětšení prostor výukových sálů vč. zázemí a nástavba (budova D), umístění podzemního krytého parkoviště P1 a zastřešení dvora, zastřešení stávajícího parkoviště P2. Požadavky dopravy v klidu pro navrhovaný areál jsou řešeny v souladu s ČSN 73 61 10 / 2006, celkem bude v areálu 190 parkovacích stání, z toho nově bude vybudováno 55 stání, 135 stání je zachováno (55 na terénu a 80 stávajících stání je zastřešeno). Vjezd do krytého parkoviště bude z ul. Hrnčířské, v místě stávajícího vjezdu do areálu.

Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů nemáme k předmětné akci námitek, za předpokladu splnění následujících podmínek:

- rozsah a způsob zapravení dotčených komunikačních ploch, příjezdové trasy na staveniště včetně tonáže budou předem projednány se správcem komunikací t.j. Brněnskými komunikacemi a.s.,
- pokud dojde k úpravě stávajícího sjezdu na komunikaci Hrnčířská, požádá stavebník před vydáním územního rozhodnutí o povolení úpravy sjezdu příslušný silniční správní úřad, tj. Odbor dopravy MMB,
- další stupeň projektové dokumentace (pro stavební řízení) nám bude předložen k vyjádření a zároveň souhlasíme s vedením územního řízení zjednodušeným řízením dle § 95 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákona č. 68/2007 Sb.

■ **MMB Odbor památkové péče**

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů na úseku státní památkové péče na území města Brna obdržel dne 3.11.2009 pod spis.zn. 7510/OPP/MMB/0240847/2009/SZ žádost o vydání závazného stanoviska, jako podkladu pro vydání koordinovaného stanoviska, ve věci: Botanická 68a/Hrnčířská/Kabátníkova, p.p.č. 228/1, 228/5, 228/6, k.ú. Ponava - Ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanovené rozhodnutím Odboru kultury NvMB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev. - Centrum vzdělávání, výzkumu a inovací v informatice – CERIT Fakulta informatiky a ústav výpočetní techniky Masarykovy univerzity Přestavba a dostavba – dokumentace pro územní řízení, na základě žádosti společnosti Pelčák & partner, s.r.o., Náměstí 28.října 17, Brno.

OPP MMB obdržel dne 29.10.2009 samostatnou žádost společnosti Pelčák a partner, s.r.o., Náměstí 28.října 28, Brno, jednající prof. Ing. arch. Petrem Pelčákem, zplnomocněné dne 26.10.2009 vlastníkem nemovitostí p.p.č. 228/1, 228/5, 228/6, k.ú. Ponava tj. Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 9, Brno, (IČ 00216224), jednající rektorem prof. PhDr. Petrem Fialou, Ph.D., LL.M. a zastoupené kvestorem Doc. Ing. Ladislavem Janíčkem, Ph.D., o vydání závazného stanoviska OPP MMB ve výše uvedené věci.

Součástí podání byla projektová dokumentace pro územní řízení „Centrum vzdělávání, výzkumu a inovací v informatice – CERIT“, zpracovaná prof. Ing. arch. Petrem Pelčákem a Ing. arch. Lenkou Musilovou, Pelčák a partner s.r.o., Náměstí 28. října 17, Brno v říjnu 2009, zahrnující záměr umístění a architektonicko objemové řešení přístavby a nástavby Fakulty informatiky Masarykovy univerzity – Centrum vzdělávání, výzkumu a inovací v informatice CERIT, tj. budova A1 změna stávajícího vstupního objektu a nahrazení pětipodlažní podsklepenou budovou, umístění podzemního podlaží s technickými prostorami a parkovištěm, v přízemí umístění vstupní a společenská haly a prostor pro stravování, ve 2.- 4. podlaží prostor realizace vědeckovýzkumných a vědeckopedagogických pracovišť, v 5. podlaží umístění datových sálů včetně technického zázemí, budova A2 přístavba sedmipodlažní podsklepené budovy s technickými prostorami a parkovištěm, v přízemí umístění vstupní haly, prezentačního sálu a simulátoru a ve 2.-7. podlaží realizace vědeckovýzkumných a vědeckopedagogických pracovišť, budova B stavební úpravy stávající pětipodlažní budovy včetně změny dispozičního uspořádání a úpravy obvodového pláště, budova C stavební úpravy stávající pětipodlažní budova včetně změny dispozičního uspořádání a úpravy obvodového pláště, budova D přestavba dvoupodlažního objektu tj. zvětšení prostor výukových sálů včetně zázemí a nástavba, v podzemním podlaží umístění technických prostor, v přízemí realizace vstupní haly a auly, ve 2. podlaží realizace přednáškových sálů a ve 3.-5. podlaží realizaci vědeckopedagogických pracovišť, umístění podzemního krytého parkoviště P1 a zastřešení dvora a zastřešení stávajícího parkoviště P2 včetně realizace střechy a s parkovou úpravou v úrovni terénu Botanické ulice a veřejné plochy před hlavním vstupem centra.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů vydal OPP MMB k žádosti dne 2.11.2009 kladné závazné stanovisko bez podmínek č.j. MMB/0239524/2009 (spis.zn. 7510/OPP/MMB/0239524/2009/SZ/zs).

▪ **MMB Odbor životního prostředí**

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny se zjednodušeným územním řízením na akci „Centrum vzdělávání, výzkumu a inovací v informatice – CERIT, Masarykova univerzita, Fakulta informatiky, Botanická 68a,“ souhlasí za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

▪ Zdroj tepla pro vytápění a přípravu TV zůstává stávající – síť CZT. Jako náhradní zdroj elektrické energie (v provozu při výpadku el. proudu, příp. při havárii) bude osazen dieselagregát, na spalování nafty, o výkonu 4 717 kW.

▪ Vzhledem k výši navrženého výkonu dieselagregátu se bude dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, § 4 odst. 5 písm. c) a odst. 6 jednat o střední zdroj znečišťování. Dle uvedeného zákona § 17 odst. 1 písm. b) a c) je nutné si zažádat o závazné stanovisko, resp. povolení k umístění a stavbě středního zdroje znečišťování ovzduší včetně změn od odboru životního prostředí, Krajského úřadu JmK (Žerotínovo nám. 3/5, 602 00 Brno), bez něhož nelze vydat územní rozhodnutí. Součástí žádosti je odborný posudek a rozptylová studie. Náležitosti žádosti upravuje § 17 Vyhlášky č. 205/2009 Sb. o zjišťování emisí ze stacionárních zdrojů a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

▪ Vzhledem k tomu, že statutární město Brno je zařazeno mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší z důvodu nadlimitních imisních koncentrací škodliviny PM10 (prachové částice frakce 10 mm) požadujeme do dalšího stupně projektové dokumentace (stavební řízení) zařadit kapitolu týkající se opatření proti prašnosti, jejího snižování v průběhu přípravy území a vlastní výstavby a kompenzace případného vzniklého znečištění dotčených ploch a používaných komunikací.

- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

▪ Do projektové dokumentace pro stavební řízení bude zpracován přehled předpokládaných druhů a množství odpadů, které vzniknou při stavbě a provozu, včetně zařízení odpadů dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., v platném znění) a uveden způsob nakládání s těmito odpady (např. odstranění, energetické využití, recyklace apod.).

▪ S odpady, vzniklými při stavbě a provozu bude nakládáno v souladu s podmínkami, stanovenými zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a souvisejícími právními předpisy - především vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky, v platném znění.

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

▪ Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění nutné povolení orgánu ochrany přírody. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna je dle článku 22 odst. 2 písm. c) v rámci přenesené působnosti příslušným orgánem k povolování kácení dřevin příslušný Úřad městské části města Brna tj. ÚMČ Brno - Královo Pole, který stanoví způsob náhrady.

▪ **MMB Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství**

Areál je napojen stávajícími přípojkami na vodovod pro veřejnou potřebu v ul. Hrnčířská a jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu v ul. Klatovské. Dešťové vody budou odváděny přes systém průlehů a retenčních rýh. Vody z parkovacích ploch budou předčištěny ve 2 ORL. Odpadní vody ze stravování budou předčištěny v OT.

Vodoprávní úřad

Magistrát města Brna, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) vydává ust. § 18 vodního zákona následující vyjádření:

připravovaná stavba (akce) je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná za těchto podmínek:

▪ objekt odlučovače tuků a odlučovače ropných látek, zasakovací systém je vodním dílem a věcně a místně příslušným orgánem k povolení jeho stavby je zdejší vodoprávní úřad,

▪ žádost o stavební povolení bude ve smyslu ust. § 115 odst. 2 vodního zákona doložena dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech k žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření o náležitostech povolení souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů,

▪ žádost o stavební povolení bude podána oprávněným právním subjektem, který je investor stavby, a podepsána jeho statutárním zástupcem,

▪ v projektu stavby budou vyřešeny všechny připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů a organizací.

Ke stavebnímu řízení bude doloženo navrhované množství zasakovaných vod, kladným vyjádřením hydrogeologa a navrhované množství vod odváděných do kanalizace pro veřejnou potřebu kladným vyjádřením vlastníka, příp. provozovatele předmětné kanalizace.

Upozorňujeme na nutnost dodržování hospodaření s dešťovými vodami dle ust. § 20 odst. 5 písm. c) a ust. § 21 odst. 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Orgán státní správy lesů

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu následující vyjádření:

▪ Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 14 a § 15 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů následující vyjádření:

▪ Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně zemědělského půdního fondu možná. Stavbou dotčené pozemky nejsou součástí ZPF.

21. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření odboru technických sítí Magistrátu města Brna ze 26.11.2009 č.j.: MMB/0241926/2009:

Odbor technických sítí Magistrátu města Brna (dále OTS) ve smyslu čl. 31 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek a působnosti dle Organizačního řádu MMB jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury, veřejného a slavnostního osvětlení, kolektorové sítě, sanovaných podzemních objektů ve vlastnictví statutárního města Brna, čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 25/2005 k zajištění Energetické koncepce statutárního města Brna a čl. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 39/2005 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně souhlasí s umístěním stavby ve zjednodušeném územním řízení dle § 95 stavebního zákona dle předložené dokumentace, zpracované v 10/2009 za těchto podmínek:

- 1) Stavba byla předběžně zaevidována do koordinčního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně pod číslem 30256.
- 2) Stavebník je povinen v termínu do 30.11.předcházejícího roku ohlásit OTS výkopové práce dle čl.3 vyhlášky 8/2009 pro zařazení do koordinčního harmonogramu.
- 3) Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
- 4) Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1.12. kalendářního roku do 28.2. následujícího kalendářního roku.
- 5) Při projektování stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 6) Požadujeme dodržení odtokového koeficientu dle Generelu odvodnění města Brna pro dešťové vody do limitu 10l/sec/ha.
- 7) Dokumentace pro povolení nebo ohlášení stavby bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a předložena na OTS k vydání stanoviska před zahájením řízení.
- 8) stavebník podá na OTS žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
- 9) Stavebník předá na OTS zaměření skutečného provedení stavby (dále DSP). Doklad o předání DSP bude předložen stavebnímu úřadu jako příloha oznámení o užívání stavby nebo žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

22. Budou splněny požadavky uvedené v závazném stanovisku ČR – Státní energetické inspekce ze dne 11.11.2009 zn.: 1874/09/062.103/St:

ČR – Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, jako dotčený orgán příslušný podle § 94 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy ve energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění zákona č. 183/2006 Sb., a podle § 13 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů k výše uvedené dokumentaci vám sdělujeme:

- Z hlediska zájmů zákona č. 406/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, žádáme investora stavby o předložení dalšího stupně projektové dokumentace (stavební řízení). Rozsah závazných stanovisek při ochraně zájmů chráněných zákonem č. 406/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, stanoví vyhláška č. 195/2007 Sb.
- Projektová dokumentace musí splňovat podmínky vyhl. č. 148/2007 Sb., příloha č. 1 – podrobností splnění požadavků na energetickou náročnost budovy.
- ČR – SEI upozorňuje účastníky stavebního řízení na platnost zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a z něho vyplývající nutnost dodržování ochranných pásem k zajištění spolehlivého provozu energetických zařízení a bezpečnostních pásem k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií.
- ČR – Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, vydává souhlasné závazné stanovisko k územnímu řízení pro výše uvedenou stavbu.

23. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření dopravního inspektorátu Krajského ředitelství Policie Jihomoravského kraje ze dne 18.11.2009 č.j.: KRPB-118877-2/ČJ-2009-060207:

K Vaší žádosti o vyjádření ke zjednodušenému územnímu řízení výše uvedené stavby sdělují, že Dopravní inspektorát MŘ PČR Brno s vydáním územního rozhodnutí ve zkrácené a zjednodušeném řízení a změnou připojení na ulici Hrnčířská souhlasí. V dokumentaci pro stavební řízení požadujeme, aby byly realizovány a detailně doloženy všechny změny projednané v územním řízení. Zejména požadujeme dodržení těchto podmínek:

- počet vybudovaných parkovacích míst bude v souladu s ČSN 736110, výpočet potřeby parkovacích míst bude v souladu s potřebami krátkodobého i dlouhodobého stání z hlediska potřeb,
- výpočet potřeby parkovacích stání bude součástí projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení,
- změna připojení na pozemní komunikaci musí splňovat podmínky zák.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, vyhl. MDaS č. 104/1997 Sb., ČSN 73 6102 a ČSN 73 6110 a bude provedeno jako připojení místa ležícího mimo pozemní komunikaci,
- rozměrové uspořádání pozemní komunikace musí splňovat požadavky ČSN 73 6110,
- rozměrové uspořádání parkovacích ploch musí splňovat požadavky ČSN 736056.

24. Budou splněny připomínky uvedené ve stanovisku konzultačního střediska NIPI ČR, o.s. ze dne 9.11.2009 č.j.: 09/39os :

- Toto stanovisko k projektové dokumentaci se týká pouze vstupu do budovy a posouzení parkovacích ploch. Řešení vnitřních prostor vlastních budov v areálu není předmětem vyjádření z důvodu stupně propracovanosti předložené dokumentace. Pro vydání stanoviska pro posouzení vnitřního provozu uvnitř objektů je třeba předložit detailněji zpracovanou výkresovou dokumentaci s přesným funkčním využitím a dispozičním řešením vnitřních prostor.
- Požadujeme předložit další projektový stupeň k posouzení s dodržением požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb.

25. Dále budou splněny podmínky uvedené ve vyjádřeních:

a. společnosti Brněnské komunikace, a.s., ze dne 2.11.2009 zn.: 3100/Se-2645/09:

K umístění výše uvedené stavby dle předložené DÚR nemáme námitky. Stavební úpravy budov v areálu MU na ulici Botanická budou realizovány na pozemcích p.č. 228/1, 228/5 a 228/6 v k.ú. Ponava. K dotčení komunikačních ploch ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. dojde v souvislosti se stavebními úpravami stávající parovodní a kanalizační přípojky na ulici Botanická a Kabátňkova. Dopravní a inženýrská infrastruktura zůstanou nezměněny. Areál je nyní napojen na místní komunikaci na ulici Hrnčířská dvěma vjezdy. Stávající podélná parkovací stání, silniční zeleň a chodníky na ulici Botanická a Hrnčířská, které jsou ve správě naší a.s. zůstanou zachovány.

• Pod celou plochou stavby bude umístěno podzemní parkoviště, stávající parkovací stání uvnitř areálu budou zastřešena. Naplnění povinností vyplývajících z ČSN 73 6110 týkajících se zajištění odpovídajícího počtu parkovacích stání bude formulováno stavebním úřadem v rámci stavebního řízení.

• K docílení jednotného uličního parteru na ul. Botanická a Hrnčířská v kontextu s nově navrhovanými úpravami budov v areálu MU požadujeme stávající chodníky z litého asfaltu, které jsou ve správě naší a.s., upravit shodně s navrženou úpravou chodníků uvnitř areálu. Toto požadujeme zpracovat do dalšího stupně PD. V dalším stupni PD požadujeme k odsouhlasení kompletní PD doplněné o výše uvedené požadavky včetně:

- detailního řešení stavebních úprav objektů přípojek IS s návrhem obnovy dotčených komunikačních ploch ve správě naší a.s. v souladu s TP 146 „Podmínky pro provádění výkopů a rýh na vozovkách pozemních komunikací“,
- plán organizace výstavby včetně návrhu umístění čistící zóny,
- trasy staveništní dopravy včetně tonáže.

b. společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., ze dne 18.11.2009 zn.: V1602/09:

Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme, že umístěním změny výše uvedené stavby dle předložené projektové dokumentace souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek.

- Výstavbou nesmí být narušena plynulost a bezpečnost provozu na linkách MHD a nesmí být dotčena nebo narušena trakční vedení a ostatní zařízení DPMB a.s. na ulici Botanické.
- Otevřené výkopy musí být prováděny ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od osy trakčních stožárů. Stavbou nesmí být narušena jejich statika a stabilita.
- V uvedeném prostoru se kabely DPMB a.s. nenacházejí.

Další stupeň projektové dokumentace nám předložte k vyjádření a ke stanovení konkrétních realizačních podmínek.

c. Veřejná zeleň města Brna ze dne 10.11.2009 zn.: S/561/1559/09:

Na ulici Hrnčířské se nachází stromy v uličním stromořadí, které jsou v naší správě. Dřeviny nesmí být stavbou ohroženy.

V průběhu stavby požadujeme dodržet:

- předmětné stromy nesmí být dotčeny příjezdovou trasou stavební techniky a manipulací sni,
- kmeny stromů musí být chráněny bedněním, ochranné zařízení se musí připevnit bez poškození stromu a vůči kmenu vypošťákovat,
- koruny je nutno chránit před poškozením stavebními mechanismy,
- není dovoleno ukládat zeminu, stavební odpad nebo stavební materiál na hromady ke stromům, ani kmeny zasypávat,
- v případě, že by se rekonstruovala vodovodní přípojka z ul. Hrnčířské nesmí být vzájemná vzdálenost vedení přípojky od stromu menší než 150 cm,
- výkop v kořenovém prostoru musí být prováděn ručně, nesmí dojít k poškození kořenů. Případná poranění kořenů je nutno okamžitě ošetřit. Kořeny do průměru 3 cm je možné přerušit pouze hladkým řezem a ošetřit prostředky k ošetření ran. Kořeny je nutné chránit před vysycháním (rosením, zavlažováním, co nejdříve provést zához zeminou),
- zařízení staveniště se nesmí umísťovat na plochy zeleně,
- u dřevin nesmí být poškozena nadzemní část kořenový systém stromů.

Při stavbě dodržujte ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

d. společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., ze dne 9.11.2009 zn.: 721/022972/2009/Jje :

Předložená PD řeší přestavbu areálu Fakulty informatiky a Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity. Vnější vazby areálu, dopravní a inženýrská infrastruktura zůstanou nezměněny. Obě dnešní vyšší pětipatrová křídla rovnoběžná s ulicí Hrnčířskou zůstanou ponechána. Nižší dvoupatrové východní křídlo bude navýšeno o tři podlaží. Čelní křídlo orientované do ulice Botanická bude zcela odstraněno a nahrazeno novou čtyřpatrovou částí na stávajícím půdorysu a šestipatrovou přístavbou na jihozápadním nároží objektu. Pod celou plochou stavby bude umístěno podzemní parkoviště.

Zásobování vodou

- Zájmová lokalita je zásobena z tlakového pásma 2.0 z vodojemu Holé hory II s maximální hladinou vody na kótě 295 m n.m. Uvedené množství $A_p = 114,3 \text{ m}^3/\text{den} = 2,6 \text{ l/s}$ ($OH = 7,1 \text{ l/s}$) je možné zajistit. Nadmořská výška terénu v místě stavby je asi 232 m n.m. Stávající vodovodní přípojka zůstane zachována.

Odkanalizování

- Splaškové odpadní vody v množství $A_p = 114,3 \text{ m}^3/\text{den}$ budou odvedeny jednotnou areálovou kanalizací, která je zaústěna kanalizační přípojkou DN 600 do jednotné kanalizační stoky DN 600 v ulici Kabátníkova. Splaškové odpadní vody ze stravovacího provozu budou odvedeny samostatně přes odlučovač tuků. Stávající kanalizační přípojka zůstane zachována.
- Povolené množství odtoku dešťových odpadních vod ze zájmového území je na základě Generelu odvodnění města Brna stanoveno na $66,3 \text{ l/s}$ (součinitel odtoku 0,35). Do jednotné kanalizační stoky DN 600 v ulici kabátníkova bude svedena část dešťových vod ze střechy budov „B“, „C“ a „D“ (38 l/s) a některých zpevněných ploch a parkoviště (16 l/s). Dešťové vody z parkovišť budou předčištěny v odlučovači lehkých kapalin. Zbývající dešťové vody v množství 78 l/s budou předčištěny v odlučovači lehkých kapalin. Zbývající dešťové vody v množství 78 l/s budou odváděny do průlehů a retenčních rýh. Každý průlet, resp. rýha bude vybavena škrtkou s regulací odtoku. Celkové množství dešťových vod, které bude vypouštěno do veřejné kanalizace přes regulátory odtoku bude 10 l/s . Z uvedených hodnot je zřejmé, že celkové množství dešťových odpadních vod vypouštěných do veřejné kanalizace nepřekročí povolený limit ($64 \text{ l/s} < 66,3 \text{ l/s}$).

Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí a se zjednodušeným územním řízením při dodržení těchto podmínek:

- Vypouštěné odpadní vody budou splňovat povolené limity znečištění dle platného Kanalizačního řádu.
- PD pro stavební povolení předloží Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s., k odsouhlasení.
- V PD pro stavební povolení bude hydrotechnickým výpočtem zdůvodněna dimenze kanalizační přípojky.

e. společnosti Teplárny Brno, a.s., ze dne 13.11.2009 zn.: T930/09/2879/TR:

K projektové dokumentaci pro územní řízení uvedené stavby Vám sdělujeme:

Uvedenou stavbou budou dotčena práva naší společnosti. Do nové výměníkové stanice bude dodáváno teplo z parovodní přípojky, která je ve vlastnictví naší společnosti. Stavba si vyžádá přeložku této přípojky.

S vydáním územního rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu souhlasíme jen při splnění následujících podmínek:

- v dokumentaci pro stavební povolení bude samostatný stavební objekt SO 4000 Přeložka parovodní přípojky a provozní soubor PS 10 Výměníková stanice. Dokumentace výše uvedených částí stavby pro stavební řízení nám bude předložena k odsouhlasení,
- budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon),
- budou dodržena příslušná ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005.

Přeložku horkovodu zajistí Teplárny Brno a.s. na náklady toho, kdo přeložku vyvolal dle ustanovení § 86 zákona č. 458/2006 Sb. v platném znění (energetický zákon).

f. společnosti Jihomoravská plynárenská, a.s. ze dne 6.11.2009 zn.: 8957/09/112:

Zhotovením - uložení nové kanalizace a telekomunikačního kabelu v trase ul. Hrnčířská, Bayerova a Kabátníkova, podle dodané projektové dokumentace (dále PD) bude dotčeno provozované distribuční STL a NTL plynárenské zařízení (dále PZ) ve správě JMP Net s.r.o. Stávající distribuční PZ není v postoupené PD zakresleno a technické zprávy není popsáno.

Ostatní části stavby než výše vypsané SO, jsou umístěny mimo zájmové území PZ ve správě JMP Net, s.r.o. a k jejich umístění a realizaci nemáme námitek. V rozsahu staveb umístěných mimo ochranné pásmo plynárenských zařízení souhlasíme se zjednodušeným řízením podle zákona č. 183/2006 Sb.

Ochranné pásmo distribučních plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m vodorovně od povrchu plyn. potrubí. Standardní hloubka uložení PZ je 0,8 - 1,5 m od stávajícího povrchu terénu.

Podmínky k ochraně dotčeného PZ, zpracujte po předložení PD k realizaci stavby, pokud bude zhotovená v souladu s ČSN 73 6005 a energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. § 68 odst. 1-6 (režim v ochranném pásmu PZ).

Je nezbytné, aby PD dalšího stupně neobsahovala kompletní rozsah provozovaných plynovodů a přípojek plynu (zakreslených v prostoru řešené stavby) podle aktuální dokumentace skutečného uložení převzaté zásadně od vlastníka - provozovatele PZ.

Výkresy nyní postoupené PD pro ÚR tuto podmínku nesplňují.

Informace o umístění místních plynárenských sítí obdrží zpracovatel PD v tiskové podobě v zákaznickém centru RWE - JMP v Brně, plynárenská 499/1. Požadované informace lze také objednat v digitální podobě.

V případě požadavku na předložení PZ do jiné trasy nebo hloubky a při snížení nového povrchu (nivelety) komunikace od stávající úrovně o více než 0,1 m je žádoucí aby dotčené lokality byly podrobně popsány v TZ a přehledně zakresleny ve výkresech pro zhotovitele stavby.

Pokud nebude pro řešenou stavbu použita stávající NTL přípojka plynu (v ul. Hrnčířská) tak je žádoucí aby stavebník-investor vydal písemný pokyn k jejímu zrušení, který bude součástí následné PD dodané k vyjádření - stanovisku distributora plynu.

g. společnosti E.ON Česká republika, a.s., ze dne 10.11.2009 zn.: Z0340-Z060934139:

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází podzemní vedení VN, podzemní vedení NN a podzemní sdělovací vedení.

- Tato zařízení v místě parkoviště a vjezdu, v místě rozšířeného půdorysu stavby včetně přípojek NN pro kantýnu vyžadují přeložení.
- Pro kantýnu doporučujeme změnu připojení na připojení z rozvodu NN areálu (bezpečnostní a požární opatření pro vypnutí všech rozvodů NN objektu) a nikoliv samostatně z DS NN ECZR. V místě vjezdu a parkovišť s přesahem 0,5 m požadujeme provedení ochrany proti mech. poškození dle ČSN 33 200-5-52, kabely NN a VN budou uloženy v nové trase do pastových púl. chrániček Hrot 110 (NN) a Hrot 160 (VN a sdělovací). Přeložka bude řešena v souladu s ustanoveními § 47 zákona 458/200 Sb., bude ji realizačně zajišťovat ECZR. Přeložka bude

vyznačena v projektové dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení, technické řešení bude stanoveno na základě „Žádosti o přeložku“ podané před vydáním stavebního povolení stavby (viz, kontakt RSS VN a NN Brno). Souhlas ke stavebnímu řízení je podmíněn uzavřením „Smlouvy o přeložce“.

- Technický způsob připojení, způsob měření el. energie a výše podílu na úhradě nákladů ECZR spojených s připojením a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu pro nová odběrná místa dle příslušných ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. a jeho prováděcí vyhlášek v platném znění bude stanoven na základě „Žádosti o připojení k distribuční soustavě ECZR“, na formuláři E.ON Česká republika s.r.o. – hromadně pro všechna nová odběrná místa. Žádost podejte s dostatečným časovým předstihem (cca 18 měsíců). Technický způsob připojení je třeba zahrnout do územního řízení. Souhlas se stavebním povolením je vázán na uzavření Smlouvy o připojení.

- Vzhledem k Vámi uvedenému požadovanému rezervovanému příkonu byla Vaše žádost odsouhlasena oddělením Rozvoje VN a NN Brno.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.
2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000- 5-52, ČSN 73 6005 a ČSN 33 3301.
3. Respektování ochranného pásma elektrických, sdělovacích vedení a dalších zařízení energetiky ve smyslu § 46 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a postupováno dle ČSN EN 50 110-1 při umísťování objektů a při provádění zemních a dalších prací.
4. Objednání přesného vytyčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytyčení sdělovacích vedení – RSS VVN Brno, Ochrany automatiky a přenosy Brno.
5. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce.
6. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností.
7. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhraujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
8. Přizvání zástupce ECR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopů. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
9. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
10. Neprodlené ohlášení jakýchkoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECR.

h. společnosti Technické sítě Brno, a.s., ze dne 11.11.2009 zn.: 5800-Snaj-1116/09:

Se shora uvedenou akcí souhlasíme. Upozorňujeme Vás, že v uvedené lokalitě se nachází stávající zařízení veřejného osvětlení, které bude plánovanými pracemi dotčeno. Požadujeme zakreslení sítě VO (pokud již nemáte zakresleno) lze každé pondělí a středu na naší mapové evidenci na adrese TSB a.s., Barviřská 5, Brno.

- Vypracovanou PD určenou ke stavebnímu řízení se zakreslenými sítěmi VO nám zašlete k vyjádření.
- V případě přeložek VO nám PD přeložek zašlete k odsouhlasení.

i. společnosti Telefónica O₂ Czech Republic, a.s., ze dne 1.12.2009 č.j.: 134646/09/MBO/VVV:

Při realizaci výše popsaných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (SEK) společnosti Telefónica O₂ Czech Republic, a.s., jejichž existence a poloha je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy komunikační sítě společnosti Telefónica O₂ Czech Republic, a.s., nebo je upřesněna v textu tohoto vyjádření.

Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je stavebník nebo jim pověřený subjekt povinen učinit nezbytné opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení SEK, a je srozuměn s tím, že nadzemní vedení SEK požívá shodnou právní ochranu jako podzemní vedení SEK a dojde-li ke střetu stavby s nadzemním vedením SEK je žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti Telefónica O₂ Czech Republic, a.s.

V zájmovém území se nachází i trasa kabelovodu společnosti Telefónica O₂ Czech Republic, a.s.

- a) Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O₂ Czech Republic, a.s. jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu, a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
- b) Zamýšlená přístavba objektu Botanická 554/68 a negativně ovlivní vyzařování našich antén systému GSM/UMTS v azimutu 120 stupňů.
- Uvítali bychom, pokud by to bylo možné, na náklady investora přístavby zřízení nového nosiče antén (trubkový, gravitační stožár) na okraji střechy blíže objektu (blíže k ulici Botanické) pro přemístění těchto dvou antén a kabelových tras k nim. Tak bychom eliminovali negativní dopad na pokrytí území signálem.
- c) Stavba si vyžádá přeložení trasy nebo zařízení ve vlastnictví společnosti Telefónica O₂ Czech Republic, a.s.
- Na vedení SEK umístěné na nemovitosti se vztahuje § 104, případně § 147 zákona č. 127/2005 sb., o elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal.

▪ Realizaci překládky je možné objednat společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. podle podmínek, které jsou přílohou tohoto vyjádření.

▪ Je nutné uzavřít smlouvu o dílo v případě, že stavebník bude požadovat zajištění provedení vynucené překládky vedení a zařízení veřejné komunikační sítě. Bez zmíněné smlouvy nelze překládku realizovat a musí být podepsána před vydáním zjednodušeného územního rozhodnutí.

d) V prostoru vjezdu je nutné tel. kabely uložit tel. kabely do betonových žlabů, nebo dělené chráničky AROT (pouze tam, kde je stávající chránička poškozená, nebo není vůbec), s minimálním krytím 0,6 m. Vedle zažlabovaných kabelů požadujeme založení rezervní chráničky - trubky min. 150 mm se zataženým protahovacím lankem a na obou koncích řádně utěsněnou. Chráničky musí přesahovat minimálně 0,5 m na každou stranu mimo vjezd a musí být řádně obetonovány. Po dokončení stavby je nutné předat společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., oddělení DLSS geodetické zaměření nové rezervní chráničky v rozsahu a formě dle předpisů TSM 2010 a TSM 2022. V dalším stupni předložte k žádosti o vyjádření situaci se zakreslenými trasami SEK a s odsouhlaseným projektem přeložky SEK.

▪ e) Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení komunikační sítě (dále PVSEK) a nadzemního vedení komunikační sítě (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a dále ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“.

▪ f) Před započetím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 bod b.1, příloha č. 3, kap. II čl. 1., 4. a 5.).

▪ g) V případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum vnějších i vnitřních komunikačních vedení na omítku i pod ní (§ 63, Vyhl. 324/1990 Sb.).

▪ h) Upozornit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.

▪ i) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.

▪ j) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.

▪ k) V místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je povinen vykonávat zemní práce velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b.1., příl. 3 kap. IV, čl. 3. a 4.).

▪ l) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.

▪ m) Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.

▪ n) Trasu PVSEK mimo vozovku není oprávněn vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK projednat se zaměstnancem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem se zaměstnancem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinen respektovat výšku vedení nad zemí.

▪ o) Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

▪ p) Manipulační a skladové plochy je povinen zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby se při výkonu prací v těchto prostorách nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1m (čl. 275, ČSN 34 2100).

▪ q) Je povinen obrátit se a pracoviště POS, a to ve všech případech, kdyby i nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

▪ r) Je povinen každé zjištěné nebo způsobené poškození, případně odcizení SEK neprodleně oznámit poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

i. společnost UPC Česká republika, a.s., ze dne 11.11.2009 zn.: 904675/Z/CM:

Při realizaci stavby dojde k dotčení veřejné komunikační sítě UPC Česká republika a.s. (vč. sítě bav. Karneval Media s.r.o.) a to optických (páteří trasa) a metalických kabelů, které jsou uloženy v hloubce cca 60 cm. Souhlasíme s navrhovaným přeložením našeho vedení dle průvodní zprávy s tím, že bude současně vyřešeno bezúplatně věcné břemeno na nové trase včetně průchodu nové postavenou budovou.

S realizací této stavby souhlasíme s tím, že investor je povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození VKS. V místech, kde dojde k dotčení našich VKS, musí být respektovány i tyto podmínky:

▪ Vytýčení inženýrských sítí je povinen si zajistit zhotovitel stavby dle nám poskytnutých podkladů.

▪ Upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku ± 30 cm uloženího vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci a aby byla při provádění zemních prací dodržena norma ČSN 73 3050

▪ Pracovníci provádějící tyto práce budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení (zařízení) VKS.

▪ S ohledem na to, že správce sítě TKR neodpovídá za změny jeho prostorového umístění provedené bez jeho vědomí, je nutno ověřit výškové umístění VKS sondami.

▪ Zahájení prací musí být prokazatelně oznámeno na oddělení rozvoje sítí UPC ČR, a.s.

- Výkopy v ochranném pásmu 1 m od našich sítí musí být prováděny zásadně ručně a odkryté vedení VKS musí být řádně zabezpečeno proti poškození, a to i třetí osobou.
- Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky ČSN 73 6005 a to jak v souběhu, tak při křížení, kde musí být naše rozvody uloženy do betonových korýtek.
- Pod vedením VKS bude zhutněna zemina, následně uložena před záhozem do pískového lože, vedení bude označeno výstražnou folií oranžové barvy umístěnou cca 30 cm pod definitivním povrchem.
- Trasy kabelů vedoucích v komunikacích, parkovacích stáních, vjezdech k domům apod. nutno uložit do betonových korýtek na betonovém podkladu s ochrannou folií oranžové barvy nad trasou; v chodníku, pokud není řešen jako pojezdový, postačí pískové lože s ochrannou folií oranžové barvy nad vedením.
- Před záhozem musí být pozván k prohlídce stavu vedení VKS zástupce UPC ČR ke kontrole, zda vedení není viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky. Protokolem potvrdí souhlas se záhozem.
- Neprodleně oznámení každého poškozeného kabelu (zařízení) jenž je majetkem UPC ČR, a.s., případné opravy budou odstraněny na náklady investora na základě objednávky, a to dle možností výměnou celého kabelu, nikoliv provedení opravy kabelovou spojkou.

k. společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 19.11.2009 zn.: 172-09-M-Na:

- Před realizací bude předložena podrobná PD k provedení přeložky optické trasy naší společností k odsouhlasení. Tato PD bude předložena zástupci servisní společnosti Vegacom a.s. a zástupci společnosti T-Mobile CZ.
- Budou dořešeny veškeré smluvní náležitosti - řešte ve spolupráci se zástupcem společnosti Vegacom a.s.
- Celá realizace překládky bude provedena v souladu se všemi příslušnými ČSN a se standardy T-Mobile CZ. Garantem realizace bude společnost Vegacom a.s.
- Veškeré náklady na překládku včetně nákladů společností Vegacom a.s. spojených s touto akcí ponese investor uvedené akce.
- Po realizaci bude doložena kompletní dokumentace k překládce dle standardů T-Mobile CZ včetně měření, aktualizace VB, aktualizace geometrického zaměření, aktualizace VB, aktualizace geometrického zaměření atd. dle instrukcí spol. Vegacom a.s.

l. společnosti GTS Novera s.r.o. ze dne 11.11.2009 zn.: 350903131:

Při realizaci výše uvedeného stavebního záměru dojde ke střetu s podzemním komunikačním vedením a zařízením veřejné elektronické komunikační sítě (dále PV) . V PV může být uloženo několik prvků - kabelů a ochranných trubek, které jsou chráněny ochranným pásmem.

Společnost GTS Novera, s.r.o., zastoupená společností SITEL spol.s r.o. souhlasí s vydáním rozhodnutí o umístění stavby na výše uvedenou stavbu, kterou je dotčeno PV za předpokladu, že:

Stavebník bere na vědomí, že v zájmové lokalitě se nachází podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (dále PV) včetně jeho ochranného pásma (dle přiložené situace) a dodrží zejména tyto podmínky:

- V dokumentaci k žádosti o vydání příslušného povolení podle stavebního zákona bude PV zohledněno a řešeno jeho případné dotčení.

- Dokumentace pro provádění stavby bude předložena společnosti GTS Novera k odsouhlasení.
- V ochranném pásmu PV je možno provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV - žádost o souhlas se zahájením prací bude zaslána tři týdny předem společnosti GTS Novera.

- Oprávněný zástupce GTS Novera bude přizván k předání staveniště.

Obecné podmínky:

- Před zahájením prací bude poloha PV přímo na staveništi vyznačena geodetickým vytyčením, které si stavebník zajistí na vlastní náklady. Podklady, potřebné vytyčení, poskytne SITEL.
- Pracovníci provádějící stavební práce budou prokazatelně seznámeni s polohou PV.
- Před zahájením stavebních prací budou místa styků (křížení, souběhů) na základě vytyčení v terénu odkryta ručně kopanými sondami a případné zjištěné nesrovnalosti budou oznámeny společností SITEL.
- Při stavebních pracech v ochranném pásmu PV je třeba dbát nejvyšší opatrnosti, nepoužívat nevhodné nářadí a žádné mechanizační prostředky.
- Nad trasou PV nebudou umístována zařízení včetně skladování materiálu apod., která mohou omezit přístup k PV a nebudou vysazovány dřeviny trvalého charakteru.
- Při křížení nebo souběhu s PV bude dodržena norma ČSN 73 6085 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. Vhodný způsob ochrany PV při křížení či souběhu bude řešen v dokumentaci pro provádění stavby.
- Odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popř. poškození obecně. V odkrytém PV bude stavebníkem pořízena fotodokumentace.
- Před zakrytím PV bude ke kontrole provedených prací přizván oprávněný zástupce GTS Novera.
- po trase PV nebude pojížděno těžkými vozidly (mechanizací) , pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v dokumentaci pro provádění stavby.
- Bez předchozího souhlasu vlastníka PV nebude snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad PV.
- Jakékoliv poškození či narušení PV bude okamžitě ohlášeno dohledovému centru GTS Novera.
- Při poškození PV (i dostatečně zjištěném) způsobeném činností stavebníka mu budou předepsány k úhradě všechny vzniklé škody a vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním a opravou poškozeného PV včetně následných škod a škod souvisejících (např. s přerušením provozu)
- PV nebude překládáno ani jinak upravováno.

V případě nutnosti přeložení, manipulace nebo úprav PV:

- Bude uzavřena smlouva o přeložce s vlastníkem PV.
- Práce spojené s přeložením, manipulací nebo úpravou PV budou provedeny společností SITEL včetně vypracování dokumentace pro provádění stavby na objednávku stavebníka.
- Nedílnou součástí přeložení nebo úpravy PV jsou také kontrolní zkoušky (OK a HDPE), vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a její zpracování do stávající dokumentace, a to v papírové i DGN formě dle předpisu vlastníka PV a další související činnosti.
- Stavebník zajistí veřejnoprávní a majetkové vypořádání (příslušné povolení dle stavebního zákona, práva věcných břemen ap.)

m. společnost Maxprogres, s.r.o., ze dne 12.11.2009 zn.: 548/121109/BM.:

V místě plánované stavby se nachází v zemi podzemní komunikační vedení ve vlastnictví společnosti MAXPROGRES, s.r.o. Toto vedení je tvořené soustavou HDPE trubek, ve kterých je instalován optický kabel, ve kterém jsou provozovány služby elektronických komunikací. Výše uvedenou stavbou dojde k dotčení optické trasy, která bude stranově přeložena. Ve stejné prostorové poloze se nachází i ostatní telekomunikační operátoři.

Budou splněny následující podmínky a požadavky :

- Požadujeme do projektové dokumentace zpracovat stávající optické trasy, které Vám byly zaslány elektronicky.
- Vzhledem k složitosti přeložek všech operátorů, požadujeme další stupeň projektové dokumentace DSP realizovat vlastními projekčními kapacitami a zabezpečit řešení přeložek pro všechny operátory koordinovaně.
- Před vydáním stavebního povolení uzavře společnost Maxprogres s.r.o. smlouvu o nucené přeložce podzemní sítě elektronických komunikací, ve které budou specifikovány veškeré technické požadavky pro realizaci přeložky tohoto vedení a úhrada nákladů.
- Celkové náklady spojené s přeložením a úpravou optické trasy hradí investor v plné výši.
- před vydáním stavebního povolení zajistí investor souhlasy vlastníků a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky nově dotčené přeloženou trasou. Po realizaci stavby, nejpozději do 90 dní zabezpečí investor uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky dotčené přeloženou trasou, včetně vkladu do katastru nemovitostí.
- Min. 30 pracovních dnů před zahájením výkopových prací vyzve stavebník zástupce naší společnosti k vytyčení našich sítí přímo na místě stavby.
- V zápise o vytyčení budou stanoveny technické a realizační podmínky pro ochranu zařízení ve vlastnictví společnosti Maxprogres, s.r.o. před investiční výstavbou.
- Požadujeme, aby zápis o vytyčení a kontrole podzemního komunikačního vedení společnosti Maxprogres, s.r.o., byl nedílnou součástí podkladů pro kolaudaci či předání stavby.
- Během výstavby bude respektováno ustanovení § 101 a 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.
- Při křížení a souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 73 6005 – „ Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
- Výkopové práce v ochranném pásmu (1,5 m po stranách krajního vedení) budou prováděny zásadně ručně.
- Pokud dojde k odkrytí podzemního komunikačního vedení je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení před poškozením a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
- Před záhozem musí být k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
- V případě neoprávněného zásahu nebo narušení podzemního komunikačního vedení bude postupováno ve věci náhrady vzniklých škod v souladu s platnými právními předpisy a normami.

n. Vojenské ubytovací a stavební správy Brno ze dne 6.3.2009 č.j.: 695/2009-1383-ÚP-BR:

Do řešeného objektu vchází optická telekomunikační vedení vojenské správy a dojde ke kolizi s posuzovanou akcí.

Optické kabely procházejí ulicí Hrnčířská kabelovodem firmy Telefonica O₂. Z kabelové komory KK 76 vycházejí a jako úložna procházejí zeklenými a zpevněnými plochami do areálu MU. Optická vedení jsou částečně zakončena DR (6+6vl.) v budově a částečně mezi sebou propojena. Ukončení na DR v budově slouží pro připojení k akademické síti CESNET. V případě, že bude v rámci předmětné akce nutno DR demontovat, zajistí stavebník na vlastní náklady po dobu rekonstrukce areálu náhradní připojení přenosového prostředí AČR k síti CESNET. Ochrana optických vedení AČR bude zajištěna dle následujících podmínek:

- Souběhy a křížení s podzemním vedením musí být provedeny podle platných předpisů, zejména podle ČSN 73 6005 , 73 3050, 33 4050 a dalších technických předpisů a norem. Při obnažení musí být podzemní vedení chráněno před poškozením. Stavebník zajistí, že osoby pracující v kolizním prostoru budou prokazatelně seznámeny s průběhem podzemního telekomunikačního vedení a s podmínkami vydanými pověřeným orgánem AČR k jeho ochraně. Polohu podzemního vedení vyznačí stavebník v celém prostoru staveniště a po celou dobu stavby bude toto vyznačení udržovat v nezměněném stavu.
- Podzemní telekomunikační vedení je nutno jej chránit před provedením podložením do žlabů nebo na betonovou desku a překrýt podzemní vedení v celé délce výkopu betonovou deskou či jiným prefabrikátem nebo obednit. Podzemní vedení je nutno chránit i před přístupem nepovolané osoby a případné poškození okamžitě telefonicky ohlásit správci podzemního vedení. Dodavatelská firma nebo investor jsou dále povinni dle pokynů správce vedení neprodleně zajistit opravu u odborného montážního technika. Veškeré zemní práce v kolizním prostoru (tj. min. 1,5 m po obou stranách telekomunikačního vedení) budou prováděny ručně s nejvyšší opatrností. Osoby pracující v tomto prostoru musí být pod stálým dohledem odpovědného pracovníka dodavatelské firmy či investora. Vykopaná zemina nesmí být ukládána do prostoru podzemního vedení. Před záhozem výkopu se musí zemina pod podzemním vedením řádně zhutnit a podzemní vedení uložit do písku. V rámci uložení a záhozu podzemního vedení budou dodrženy příslušné technické normy a to především s ohledem na dodržení hloubky uložení, cihlování, instalace výstražné fólie apod.

• V ochranném pásmu 1,5 m na obě strany osy sdělovacího vedení platí zákaz jakýchkoliv staveb a provádění skládek, výsadbu stromů provádět 2 m od osy kabelu. Dále je v prostoru ochranného pásma kabelu zakázán pojezd těžké stavební techniky. Před záhozem výkopů požádá investor nebo dodavatelský podnik správce podzemního vedení o provedení kontroly. Výsledek kontroly je nutno zachytit v zápise, který bude obsahovat i digitální fotodokumentaci výkopů před a po záhozu. Jeden výtisk zápisu obdrží dodavatelský podnik nebo investor, druhý správce podzemního vedení.

• Před zahájením prací, kterým se dotknou zakresleného prostoru, je nutno vyžádat si minimálně 14 dní před započítím zemních prací vytyčení kabelu jeho provozovatelem (VÚ 3255 Olomouc), který stanoví konkrétní podmínky jeho ochrany tak, aby nebyla narušena jeho provozuschopnost. Provozovatel podzemního vedení má právo tyto podmínky pozměnit nebo doplnit dalšími. Prostředky k vytyčení a jeden výtisk projektové dokumentace zajistí k vytyčování terénu žadatel. V případě zničení nebo vytrhání vytyčovací kolíků či značek nebo při zahájení zemních prací v místě vytyčení později než do jednoho měsíce po vytyčení požádá stavebník o opětovné vytyčení kabelu v terénu.

• Tyto podmínky musí být uvedeny v projektu a ve stavebním deníku a musí s nimi být seznámeni odpovědní pracovníci dodavatelské firmy a investora.

• Z hlediska VUSS Brno souhlasíme s výstavbou za podmínky, že stavba bude provedena dle předložené PD a výše uvedených podmínek.

• Projektovou dokumentaci požadujeme zaslat VUSS Brno k dalšímu posouzení. Dokumentace bude reflektovat výše stanovené podmínky a bude obsahovat návrh řešení ochrany optických vedení AČR, připojení AČR na CESNET, popř. náhradního spojení v průběhu rekonstrukce areálu.

Dále upozorňujeme:

• Zatíží-li předmětná stavba nemovitostí ve vlastnictví státu, s nimiž přísluší hospodařit Ministerstvu obrany, musí být každé takovéto zatížení (vymezení vlastnických práv) v souladu se zákonem, vždy v předstihu před řízením ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

• Vyžádá-li si realizace stavby vstup na pozemky státu, se kterými přísluší hospodařit Ministerstvu obrany, nebo jejich užívání, je stavebník povinen obrátit se na vojenskou správu a žádosti o povolení vstupu a sjednání řádného užívacího vztahu.

• Se žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, povolení vstupu či sjednání řádného užívacího vztahu se obračejte na úsek majetkoprávní zdejší správy.

o. společnosti ČD – Telematika a.s. ze dne 10.11.2009 zn.: 20402/09:

Při realizaci uvedené akce dojde ke styku s telekomunikačními vedeními, která jsou chráněna ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

• Budou dotčeny kabely DK 44, DK 38a, 2x150xn, 4x optický kabel

• Budou dodrženy Všeobecné podmínky pro kabely SŽDC a ČD-T.

Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku a správě ČD – Telematika a.s.:

Stavebník je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození telekomunikačních vedení a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- písemné vyznění organizaci, která vydala vyjádření, o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti
- nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení a řádného zajištění výkopů případně včetně osvětlení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- aby při přeložkách organizace provádějící zemní práce ztuhlila zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzvala ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Brno, Novotný Oldřich Ing., tel.: +420 724 372 875 k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- nad ka belovou trasou dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům (včetně, např. trvalých parkovišť apod.). Bez souhlasu majitele, správce nesnižovat, ani nezvyšovat krytí nad kabelovou trasou,
- při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 73 3050 „Zemní práce“ zejména čl.20 a 21, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN,VVN a ZVV a ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“
- neprodlené ohlášení každého poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení organizaci ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Brno,

- ohlášení ukončení stavby organizaci, která vydala vyjádření, včetně správce a jeho pozvání ke všem úkonům v řízení o povolení užívání stavby,
- aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách a zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek,
- provedení prací na telekomunikačním vedení (zařízení) organizací, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení a to v případech, kdy je vedení umístěno na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu.
- s ohledem na to, že majitel, správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení), je nutné ověřit výškové umístění vedení (zařízení) ručně kopanými sondami.

V případě, že stavebník poškodí kabel v majetku, správě ČD - Telematika a.s. :

1. je povinen uhradit společnosti ČD – Telematika a.s. smluvní pokutu ;
2. je povinen uhradit společnosti ČD – Telematika a.s. jednorázovou smluvní pokutu ;
3. tím není dotčeno právo ČD – Telematika, a.s. na náhradu škody

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách.

Z výše uvedených důvodů považuje společnost ČD - Telematika a.s. veškeré činnosti spojené s přeložkou, překládkou či manipulací s jí provozovaným kabelovým majetkem za nezadatelné. Tyto činnosti je oprávněna provozovat pouze ČD – Telematika a.s. Jedná se především o souhrn demontáží, montáží a měření optických vláken a kabelových souborů.

Všeobecné podmínky pro vytyčení trasy:

- Sdělování polohy a vytyčení je prováděno pracovníky ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Brno,
- Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data Vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek
- V případě, kdy musí být vytyčení provedeno geodetickou kanceláří nese Vaše organizace všechny náklady spojené s tímto vytyčením.
- Vytyčení vedení bude provedeno na základě písemné objednávky zasláné nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení uveďte číslo vyjádření, datum vydání, IČO, DIČ a bankovní spojení Vaší organizace. Objednávka bude zaslána pracovníkům ČD - Telematika a.s. které vydalo vyjádření.

- Termín, způsob a formu vytyčení je možno řešit individuálně po telefonické dohodě.

Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku Správy železniční dopravní cesty s.o.:

ČD - Telematika a.s. jako organizace udržující, je na základě smluvního vztahu odpovědná za zajištění provozu, dohledu, servisu a údržby na zařízení telekomunikační infrastruktury Správy železniční dopravní cesty s.o. (dále jen SŽDC)

Stavebník pracující v blízkosti kabelového vedení, nebo manipulující s kabelovým vedením v majetku SŽDC je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození nebo zhoršení kvality telekomunikačního vedení a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- písemné vyrozumění organizaci, která vydala vyjádření, o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sblížeček apod.),
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, zcizení a řádného zajištění výkopů případně včetně osvětlení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- aby při přeložkách organizace provádějící zemní práce zhuťovala zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzvala ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Brno, k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- nad kabelovou trasou dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat, ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou,
- při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 73 3050 „Zemní práce“ zejména čl.20 a 21, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN,VVN a ZVV a ČSN 33 2000-5-54 „ Uzemnění a ochranné vodiče“

- neprodleně ohlášení každého poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení organizaci ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Brno,

- ohlášení ukončení stavby organizaci, která vydala vyjádření, včetně správce a jeho pozvání ke kolaudačnímu řízení,
- aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách a zákonu 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek,
- provedení prací na telekomunikačním vedení (zařízení) organizací, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení,
- vyřešení věcných břemen v případech kdy je telekomunikační vedení (zařízení) položeno nebo jeho poloha změněna mimo pozemky SŽDC nebo Českých drah,

- s ohledem na to, že správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení), je nutné ověřit výškové umístění vedení (zařízení) ručně kopanými sondami,
- Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákonu 266/1994 Sb., Zákon o drahách.

Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší správce SŽDC kterým je: Správa železniční dopravní cesty s.o. Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.

Všeobecné podmínky pro vytýčení trasy:

- Sdělování polohy a vytýčení je prováděno pracovníky ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Brno, dle platného ceníku.
- Je-li vytýčení požadováno do tří dnů od data Vaší žádosti na vytýčení, bude do celkové částky za vytýčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.
- V případě, kdy musí být vytýčení provedeno geodetickou kanceláří nese Vaše organizace všechny náklady spojené s tímto vytýčením.
- Vytýčení vedení bude provedeno na základě písemné objednávky zasláné nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytýčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení uveďte číslo vyjádření, datum vydání, IČO, DIČ a bankovní spojení Vaší organizace. Na objednávce bude uvedena adresa sídla ČD - Telematika a.s. a objednávka bude zaslána na pracoviště ČD - Telematika a.s. které vydalo vyjádření.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je Masarykova univerzita Fakulta informatiky, IČ: 002 16 224, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, Brno, zastoupená společností Pelčák a partner, s.r.o., IČ: 282 70 355, se sídlem Náměstí 28. října 1104/17, Brno.

Odůvodnění:

Dne 13.11.2009 podal žadatel - Masarykova univerzita Fakulta informatiky, IČ: 002 16 224, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, Brno, zastoupená společností Pelčák a partner, s. r. o., IČ: 282 70 355, se sídlem Náměstí 28. října 1104/17, Brno, žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby nazvané „Centrum vzdělávání, výzkumu a inovací v informatice CERIT, Masarykova univerzita, Fakulta informatiky, Botanická 68a, Brno“ na pozemcích p.č. 228/1, 228/5 a 228/6 k.ú. Ponava v městské části Brno - Královo Pole a zároveň požádal o projednání této žádosti ve zjednodušeném územním řízení.

Stavební úřad předložený záměr, který byl doložen v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvě a územního opatření, posoudil de § 95 odst. 1 písm. a), b), c) a d) stavebního zákona. Žádost podmínky pro projednání ve zjednodušené splňuje. Stavební úřad zpracoval informaci o návrhu výroku rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení a spolu se situačními výkresy v měř. 1:1.000 s ní seznámil veřejnost vyvěšením na úřední desce a v elektronické podobě dne 18.12.2009. Návrh výroku byl žadateli a dotčeným orgánům zaslán jednotlivě. Žadatel splnil svou povinnost a vyvěsil návrh výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, na pozemcích stavbou dotčených v katastrálním území Ponava na vstupních dveřích do budovy Masarykovy univerzity zajišťující vstup do areálu, ve kterém se má záměr uskutečnit.

Vzhledem k tomu, že ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění nebyly k návrhu výroku rozhodnutí uplatněny žádné výhrady, námítky a připomínky, nabylo toto rozhodnutí dne 19.1.2010 právní moci.

Okruh účastníků řízení :

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil na základě příslušného ustanovení stavebního zákona.

Účastníky územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona jsou žadatel a obec, na jejímž území se má požadovaný záměr uskutečnit. Těmi jsou: Masarykova univerzita Fakulta informatiky, IČ: 002 16 224, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, Brno, zastoupená společností Pelčák a partner, s.r.o., IČ: 282 70 355, se sídlem Náměstí 28. října 1104/17, Brno, jako žadatel, a statutární město Brno, zastoupené starostou městské části Brno – Královo Pole, jako obec.

Podle ustanovení § 85 odst.2 stavebního zákona účastníky územního řízení jsou vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; dále pak osoby, o kterých tak stanoví zvláštní předpis, v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastníci, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu. Těmi jsou : vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich: statutární město Brno; dále pak společnosti BKOM a.s., DPMB a.s., VZMB p.o., BVK a.s. Teplárny Brno a.s., JMP a.s., E.ON ČR a.s., TSB a.s., Telefónica O2 Czech Republic,a.s., UPC ČR a.s., T-Mobile CR a.s., GTS Novera s.r.o., Maxprogres s.r.o., VUSS, ČD -Telematika.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze podle § 73 odst. 1 správního řádu odvolat.

Územní rozhodnutí o umístění stavby má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bylo započato s využitím území pro stanovený účel.



Ing. Zdeňka Stejskalová
referent OÚSŘ ÚMČ Brno – Královo Pole

Správní poplatek podle zák. č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, pol.18 písm.a) ve výši 1.000,- Kč (slovy tisíc korun) byl uhrazen.

Obdrží: (§ 95 odst. 5)

- žadatel - Masarykova univerzita Fakulta informatiky, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 67 Brno, zastoupená společností Pelcák a partner, s.r.o., Náměstí 28. října 1104/17, 602 00 Brno
- zároveň s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy
- spis SÚ

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Schváleno za podmínek územního rozhodnutí č. 143

ze dne 19. 1. 2010

Č. Výt. 09/13674/US/1951

± 0,000 = 231,75

Souladný systém: JTSK
Výškový systém: BpV

Ing. Zdeňka Stejskalová
vedoucí:

Ing. Zdeňka Stejskalová



Úřad městské části města Brna
Brno - Královo Pole
Palácová tř. 59, 602 00 Brno
odpovědný a stavební řízení



© Pelčák a partner, s.r.o., autor návrhu projektu. Tento výkres podléhá ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb. Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazený jsou majetkem autora, společnosti Pelčák a partner, s.r.o. Tento výkres nesmí být, výjima zřejmého účelu, pro nějž byl pořízen, používán a žádným jiným způsobem nerespektujícím ustanovení zákona č. 121/2000 Sb. nebo dohodu stavebníka a autora poskytnut žádné třetí osobě.

AUTOR	VEDOUČÍ PROJEKTU	ZPRACOVAL	KONTROLA	<div>PELČÁK A PARTNER</div> <div>ARCHITEKTI</div> <div>Pelčák a partner, s.r.o., Náměstí 28. října 17, Brno 602 00 CZ tel.: +420 545 215 138, www.pelcak.cz, info@pelcak.cz</div>	
prof. Ing. arch. Petr Pelčák	Ing. arch. Lenka Musilová	Ing. arch. David Vahala	Ing. Petr Uhlir		
STAVEBNÍK					
Masarykova univerzita, Fakulta informatiky Žerotínovo náměstí 9, 602 00 Brno					
NÁZEV ZAKÁZKY				ZAKÁZKA ČÍSLO	050
CENTRUM VZDĚLÁVÁNÍ, VÝZKUMU A INOVACÍ V INFORMATICE - CERIT, MASARYKOVA UNIVERZITA, FAKULTA INFORMATIKY, BOTANICKÁ 68a, BRNO				DATUM	LISTOPAD 2009
STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE DOKUMENTACE K ÚZEMNÍMU ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY				MĚŘITKO	1 : 500
OBJEKT SITUACE STAVBY				PARÉ	2
ČÁST - PROFESE D/ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE					
DOKUMENT - VÝKRES				ČÍSLO VÝKRESU / REVIZE	
CELKOVÁ SITUACE STAVBY				D.b) 2	