

13-02-2017

01

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4, 602 00 BRNO



Tel.: 545 113 091

E-mail: sekretariat@khsbrno.cz

ID: jaaai36

Číslo jednací: KHSJM 07917/2017/BM/HP
Spisová značka: **S-KHSJM 74112/2016**
K podání: KHSJM 06622/2017/BM/HP
Vyřizuje: Ing. Alena Hladůvková
MUDr. Andrea Semanová
Pracoviště: Pellicova 29/31, 602 00 Brno
Tel.: 543 516 825, 778 755 227
E-mail: alena.hladuvkova@khsbrno.cz

V Brně, dne: 13.2.2017

INTAR a.s.
Bezručova 17a
Brno
602 00

"MU – Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13" – stanovisko pro potřeby vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení

Na základě žádosti pana Ing. Josefa Katolického, ze společnosti INTAR a.s., Bezručova 17a, 602 00 Brno, IČO: 255 94 443, ze dne 6.2.2017, posoudila Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen KHS Jmk) jako dotčený správní úřad podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, předloženou projektovou dokumentaci pro potřeby vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu s názvem „**MU – Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13**“ **parc.č. 769, 772, 776/1, k.ú. Město Brno; 12/2016.**

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS Jmk toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

S vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „**MU – Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13**“ **parc.č. 769, 772, 776/1, k.ú. Město Brno**, se

s o u h l a s í s podmínkami.

1/ Před zahájením provozu budou předloženy výsledky měření hluku z provozu VZT a chlazení, na max. výkon, prokazující u nejzatíženějších chráněných prostor staveb (učebny, posluchárny, bytové jednotky) nepřekročení hygienických limitů upravených nařízením vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněné vnitřní a venkovní prostory staveb, pro denní dobu a noční dobu.

2/ Před uvedením stavby do užívání předloží investor vyhovující laboratorní rozbor pitné vody (z výtoků z kohoutku v místnosti N01030 - zázemí open - space) v rozsahu krácený rozbor, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace.

3/ Před uvedením stavby do užívání předloží investor **doklad** o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.

O d ů v o d n ě n í :

Předložená dokumentace řeší změnu dokončené stavby objektu FF MU, která je součástí univerzitního areálu a nachází se na nároží ul. Joštova a Údolní. Předmětem projektu je celková rekonstrukce objektu, vč. dostavby atria dle požadavků uživatele - Ústavu archeologie a muzeologie. Nejbližší bytové jednotky se nachází ve vzdálenosti cca 25 m na ul. Údolní.

Součástí PD je "Plná moc" ze dne 23.11.2016, mezi zmocnitelem / vlastníkem stavby MU, IČ 00216224, se sídlem v Brně, Žerotínovo nám.617/9, 601 77 Brno a zmocněncem tj. společností INTAR a.s. IČ 25594443, se sídlem v Brně, Bezručova 81/17a, 602 00.

Dispoziční uspořádání

1.PP - 7 x laboratoře (laboratoře P 01013+P01011 nebudou trvalá pracoviště...prostory bez denního světla), pracovna, sklady, depozity, garáže, tech. zázemí budovy, sanitární zařízení (WC ženy - toaleta, umyvadlo, sprcha, úklidová komora s výlevkou).

1.NP - 7 x pracovna, sbírková posluchárna, studovna sbírek, sanitární zařízení - WC ženy (3 x toaleta, 2 x umyvadlo, WC invalidé s umyvadlem), sanitární zařízení - WC muži (toaleta, 2 x pisoár, 2 x umyvadlo, WC invalidé s umyvadlem), knihovna s vestavbou galerie (v JV části), knihovna - ochranný režim a knihovna - digi.zdroje (obě s vestavěnými galeriemi; zajištěno otevírání oken na galeriích odděleně od spodní části), víceúčelová plocha atria (zastřešena; zajištěno zastínění, větrání - část otvíravá), zázemí - kuchyňka + denní místnost.

2.NP - 2 x laboratoř, 9 x pracovna z toho 2 x s vestavěnými galeriemi/studovnami - zajištěno otevírání oken na galeriích odděleně od spodní části, 2 x posluchárny, sanitární zařízení - WC ženy (3 x toaleta, 2 x umyvadlo, WC invalidé s umyvadlem), sanitární zařízení - WC muži (toaleta, 2 x pisoár, 2 x umyvadlo, WC invalidé s umyvadlem).

- jednotlivá patra provozně obsluhuje okružní chodba po obvodu atria s okny do atria; z chodby jsou přístupné ostatní prostory objektu, orientované do vnější fasády.

- půdní prostor bude využit pro umístění technologie VZT a chlazení.

- pro dopravu osob a drobného nákladu mezi 1.PP a 2.NP bude instalován nový výtah, umístěný do do nové prosklené výtahové šachty v atriu.

- V celém objektu bude rozšířeno a upraveno soc. zázemí (ker.obklad stěn do v.2100 mm).
- Stávající vstupy do budovy zůstanou zachovány; původní hlavní vstup ze severní strany je využíván jako nouzový východ, současným hlavním vstupem je východní boční vstup a jižní vstup / průjezd do atria. Nově bude zřízen bezbariérový vstup ze dvora do 1.PP v místě stávající garáže, na který bude navazovat vestavba nového výtahu.
- Nové provedení všech rozvodů a instalací, dovybavení chybějící technologií - VZT, chlazení, audio/video technika, nouzové osvětlení.
- Výměna/oprava skladeb podlah většiny místností.
- Zajištění antivibračních opatření vybraných laboratoří, sanace vlhkosti, protiradonových opatření v 1.PP, akustiky vybraných poslucháren a atria.
- Nové ocelové únikové schodiště v m.č. N01029 a N02022 - možný přístup do galerií/studoven ve 2.NP; nové ocelové schodiště v místnosti knihovny v 1.NP(m.č. N01019) pro přístup do galerií knihoven a ve 2.NP nové schodiště pro přístup z chodby do učebny (m.č. N02024).
- V oknech/dveřích do atria, v učebnách a pracovnách osazeny interiérové rolety /žaluzie; v pracovně P01036 a obou učebnách instalována zatemňovací kovová roleta.
- Galerie v knihovně a nad pracovnami nebudou sloužit jako trvalá pracoviště.
- Svrchní oděvy budou odkládány na věšákové stěny, které budou umístěny v prostoru pracoven, kanceláří, poslucháren. U knihovny budou svrchní oděvy ukládány do šatních skříněk, které budou umístěny v prostoru chodby před knihovnou.

Vytápění + příprava teplé vody

- Stávající výměňková stanice v sousední budově FF MU Komenského nám. 2, otopná plocha litinové články. Ve vzdálenějších místech příprava TUV el. zásobníkovými ohřevači.

Chlazení + VZT

- VZT větrání prostorů bez možnosti popř. s omezenou možností přirozeného větrání (např.atrium, depozity), větrání tech. a hyg.zázemí a CHÚC; dále zajištěny VZT odtahy od digestoří a zákrytu nad keramickou pecí.
- Chlazení tech. místností, prostoru 3D scanneru, serveru a záložního zdroje (chladicí systém SPLIT, vnitřní jednotka).
- Atrium - VZT jednotka zajistí větrání, chlazení, vytápění prostoru; jednotka osazena v prostoru krovu, venkovní kondenzační jednotka umístěna u budovy.
- Hyg.zázemí - podtlakově VZT, přívod - dveřní mřížky, bezprahové dveře.

ZTI

- Instalace umyvadel/ dřezů/ dvojdřezů - P01012 laboratoř, P01013 laboratoř, P01033 zázemí úklidu, P01008 garáž, N01028 studovna sbírek, N01030 zázemí open - space, N01005 sbírková posluchárna, N02025 předsíň, N02011 laboratoř, N02012 laboratoř, N02017 posluchárna, N02018 předsíň, N02024 nika za posluchárnou N02023.

Osvětlení

- prostory učeben, pracoven, studoven, laboratoří, atrium, schodiště a částečně soc. zařízení osvětleny přirozeně okny.
- vnitřní chodba okolo atria - osvětleny světlíkem a okny.
- soc. zázemí + tech.místnosti uměle.
- vše dosvětleno uměle.
- součástí PD je světelně-tech. výpočet pro vybrané prostory 2.NP.

Podmínka č. 1 byla stanovena ve smyslu § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Podmínka č. 2 byla stanovena v souladu s § 3 odst.2 a § 4 odst.1 písm. a) z. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 jeho prováděcí vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, z nichž vyplývá povinnost kontroly kvality pitné vody.

Podmínka č. 3 byla stanovena v souladu s § 5 odst. 1 a odst. 4 zák. č. 258/2000 Sb.

Ing. Alena Hladůvková
vrchní referent
oddělení hygieny práce

Hladůvková
KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4 602 00 Brno

-81

Rozdělovník:

- adresát
- spis
- na vědomí HOK