

**MASARYKOVA
UNIVERZITA**

**PODLIMITNÍ VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE
„PRÁVNICKÁ FAKULTA - ÚPRAVY KANCELÁŘÍ V 1. NP NA VÝUKOVÉ
PROSTORY“**

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany

1) Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: **Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno**
IČ: **00216224**
DIČ: **CZ00216224**
Zastoupen: **Mgr. Marta Valešová, MBA, kvestorka**
Kontaktní osoby: **[REDACTED], [REDACTED], tel. č.: [REDACTED],**
e-mail: [REDACTED]
[REDACTED], [REDACTED], tel. č.: [REDACTED],
e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2) Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **PamReko s.r.o.**
Sídlo: **č.p. 48, 679 61 Paměťice**
IČ: **03699056**
DIČ/VAT ID: **CZ03699056**
Zastoupen: **Davidem Hóta, jednatelem**
Zápis v obchodním rejstříku: **vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 86336**
Bankovní spojení: **[REDACTED]**
IBAN: **[REDACTED]**
Korespondenční adresa: **PamReko s.r.o., č.p. 48, 679 61 Paměťice**
Kontaktní osoby: **David Hóta, tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]**
[REDACTED], tel. č. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“; zhotovitel společně s objednatel také jen „smluvní strany“)

**MASARYKOVA
UNIVERZITA**

II.

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo, která mezi nimi byla uzavřena dne 17. 01. 2017 (dále jen „smlouva“).

III.

Odůvodnění uzavření dodatku a změn díla

1. V průběhu provádění díla dle čl. III. smlouvy (dále také zjednodušeně jen „dílo“) vznikla potřeba neprovést část stavebních prací, dodávek a služeb, které měly být součástí díla (dále také jen „méněpráce“), jakož i potřeba provést další stavební práce, dodávky a služby (dále také jen „vícepráce“; vícepráce a méněpráce též společně jen jako „změny díla“). Rozsah těchto změn je obsažen ve změnových listech č. 1 až č. 5 (dále jen „ZL“).
2. Tento dodatek je u ZL č. 1 a č. 4 uzavírán z důvodů nepředvídatelných skutečností, které nastaly v rámci identifikace stavu stávající instalace v průběhu realizace díla. Po provedení bouracích prací v 1. NP a demontáži stávajícího podhledu byly zjištěny nevyhovující stavy stávajících konstrukcí a objektivní nutnost víceprací.
3. U ZL č. 2 a č. 3 je příčinou uzavření dodatku upřesnění představy objednatele o dalším využití prostor a s tím související nutné doplnění technického vybavení.
4. U ZL č. 5 je příčinou uzavření dodatku optimalizace průběhu prací v návaznosti na následující montáž AVT, vzhledem k objektivní skutečnosti, že dodávka AVT neprobíhá současně se stavebními pracemi, tak aby se předešlo nevhodnému postupu, při kterém by byl předmět díla krátce po dokončení částečně rozebrán z důvodu instalace AVT.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že pro všechny vícepráce ujednané na ZL č. 1 a č. 4 platí, že nebyly součástí zadávacích podmínek k veřejné zakázce, jelikož jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nebyl objektivně schopen předvídat. Provedení těchto víceprací je přitom zcela nezbytné pro to, aby dílo mohlo být provedeno a spolehlivě plnilo svůj účel.
6. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že ujednané vícepráce nemohou být z ekonomických ani technických důvodů odděleny od díla, a proto musí být provedeny výhradně zhotovitelem.
7. Podrobná klasifikace změn z hlediska zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „ZZVZ“) je obsažena v příloze v tohoto dodatku v tabulce cen. Smluvní strany prohlašují, že byly splněny všechny ZZVZ stanovené podmínky.
8. Při kalkulaci ceny víceprací a méněprací smluvní strany postupovaly dle článku VII. odst. 7) smlouvy.

IV.

Změny díla

1. Smluvní strany ujednaly následující vícepráce:

1	Náhrada a sanace dělicích příček	89 547,10
2	Příprava pro infopanely před posluchárnami	19 930,20
3	Doplnění SLP rozvodů	62 994,00
4	Statické vynesení posuvné akustické příčky	97 176,75
5	Doplnění části AVT	185 671,00

V podrobnostech jsou jednotlivé vícepráce a méněpráce popsány ve změnových listech č. 1 až č. 5 a v tabulce cen, které tvoří přílohu tohoto dodatku.

**MASARYKOVA
UNIVERZITA**

2. V souladu s přílohou tohoto dodatku smluvní strany sjednávají zvýšení ceny z důvodu výše uvedených víceprací o 455.319,05 Kč bez DPH.
3. V souladu s přílohou tohoto dodatku smluvní strany sjednávají snížení ceny díla z důvodu výše uvedených méněprací o 24.982,61 Kč bez DPH.
4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla, která je uvedena v článku VII. odstavci 1) smlouvy, se vzhledem k výše uvedenému zvyšuje z původní částky 6.220.000,00 Kč bez DPH na 6.650.336,44 Kč bez DPH.
5. Výše uvedené změny dále v souladu s čl. V. odst. 6) smlouvy vzhledem k výše uvedeným změnám díla sjednávají následující posun termínů plnění:
 - a. Milník číslo 3 bude splněn do 180 dní od podpisu smlouvy
 - b. Milníky č. 4 a 5 budou splněny zároveň, a to do 195 dní od podpisu smlouvy
6. Vícepráce sjednané tímto dodatkem budou dokončeny v termínech sjednaných ve smlouvě pro jim příslušné milníky.
7. O pracích sjednaných na jednotlivých změnových listech budou vyhotoveny samostatné protokoly ve smyslu čl. V. odst. 3) písm. b) smlouvy. Pro tyto protokoly se použijí ustanovení o protokolech o splnění milníku přiměřeně.
8. Platební podmínky pro práce uvedené na změnových listech ZL 1 až č. 5 se sjednávají obdobné, jako pro jednotlivé milníky. Právo na zaplacení příslušné části ceny díla vzniká splněním příslušného změnového listu.
9. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje vždy den splnění příslušného změnového listu.

**VI.
Závěrečná ujednání**

1. Všechna ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že dodatek představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami a že dodatek nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Nedílnou součástí dodatku jsou jeho přílohy:
 - ZL1
 - ZL2
 - ZL3
 - ZL4
 - ZL5Tabulka cen a ZZVZ (zkráceně výše též jen „tabulka cen“)

MASARYKOVA
UNIVERZITA

V Brně dne 29. 6. 2017

[Redacted signature area]

Mgr. Marta Valešová, MBA
kvestorka,
za objednatele

[Redacted signature area]

V Paměticích dne 20.6.2017

[Redacted signature area]

Ing. David Hóta,
jednatel,
za zhotovitele

[Redacted signature area]