



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Identifikace veřejné zakázky

Název: Údržba marmolea UKB

Druh veřejné zakázky: Služby

Režim veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00004331>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita

Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

1. PREAMBULE

1.1. Veřejná zakázka je zadávána ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

1.2. Dotace na realizaci veřejné zakázky:

- ☐ zadavatel usiluje o dotaci na realizaci veřejné zakázky; název programu: název programu
- ☐ zadavatel je příjemcem dotace na realizaci veřejné zakázky; název programu: název programu
- ☒ veřejná zakázka bude hrazena z vlastních zdrojů zadavatele.

1.3. Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

1.4. Kontaktní osobou zadavatele pro toto výběrové řízení je Mgr. Ivana Stehlíková, tel. č. +420 549 49 4435 a e-mail stehlikova@rect.muni.cz.

1.5. Formulář nabídky

- a) Zadavatel přílohou zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů ve výběrovém řízení.
- b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů.

1.6. Předběžné tržní konzultace

- a) Zadavatel zpracoval zadávací podmínky rovněž na základě předběžných tržních konzultací.
- b) Předběžných tržních konzultací se účastnili: Martin Kohut ze společnosti OLMAN spol. s r.o., sídlem Jakuba Obrovského 228/1a, Bystrc, 635 00 Brno, IČ: 25578375; Michal Tesařík ze společnosti ZENOVÁ services s.r.o., sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 25051865; Stanislav Szeruda ze společnosti REEHAP s.r.o., sídlem Barvy 598/2, Lesná, 638 00 Brno, IČ:

25333925; Pavel Štěpán a Miloš Jahn ze společnosti Clarima, s.r.o., sídlem Brno, Okružní 29a, okres Brno-město, PSČ 63800, IČ: 45476012; Martin Bílek ze společnosti LIMPEZA CZ, s.r.o., sídlem Příční 118/10, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 29269636.

- c) Předmětem jednání předběžných tržních konzultací bylo zejména rozšíření informovanosti zadavatele o aktuálních možnostech trhu, technologických postupech údržby marmolea a vhodném nastavení hodnotících kritérií a obchodních podmínek.

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PODMÍNKY PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky je údržba marmolea v areálu Univerzitního kampusu Bohunice, Kamenice 5 a Kamenice 3 (pavilon A1), 625 00 Brno v souladu s požadovanou technologickým postupem údržby požadovaným výrobcem dle Přílohy č. 1 Smlouvy.

Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí přílohy zadávací dokumentace.

- 2.2. Zadavatel spravuje Univerzitní kampus Bohunice (*dále jen „Kampus“*) a účelem této zakázky je zajistit poskytování služeb tak, aby marmoleum nacházející se v Kampusu vypadlo reprezentativně a udržovaně. Kampus je největší vzdělávací a vědecko-výzkumné centrum v České republice, kde mj. studují a pracují studenti a pracovníci lékařské fakulty, přírodovědecké fakulty a fakulty sportovních studií Masarykovy univerzity. Součástí Kampusu je rovněž Středoevropský technologický institut (CEITEC) a Centrum pro výzkum toxických látek v prostředí (RECETOX), kde probíhá excelentní výzkum s mezinárodní spoluprací. V rámci své vzdělávací a výzkumné činnosti Zadavatel poskytuje prostory Kampusu k využívání dalšími pracovišti i soukromými subjekty, a proto je nezbytné dbát na upravený vzhled vstupních i všech ostatních prostor.
- 2.3. V nejvytíženějších místech, kterými jsou vstupní prostory a koridory, denně projde cca 6 000 lidí, a proto je nezbytné, aby v těchto místech byly služby údržby marmolea poskytovány technologickým postupem zajišťujícím ochranu povrchu marmolea s touto extrémní zátěží, tak aby byl zachován jeho reprezentativní vzhled alespoň po dobu 12 následujících měsíců po provedení údržby.
- 2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazeného plnění (*dále jen „opce“*) činí **1.410.000,00 Kč** bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*). Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně opce činí 1.833.000,00 Kč bez DPH, z toho předpokládaná hodnota opce činí 423.000,00 Kč bez DPH.
- 2.5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (*dále jen „CPV“*):

Druh plnění	CPV kód
Úklidové služby	90910000-9
Úklid kanceláří	90919200-4

2.6. Prohlídka

- a) Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění předmětu veřejné zakázky, resp. místa, jež je předmětem veřejné zakázky, (*dále jen „prohlídka“*).
- b) Prohlídka se uskuteční dne 2. 8. 2017 v 10:00. Sraz účastníků prohlídky bude na recepci pavilonu A22 Univerzitního kampusu Bohunice (červený pavilon s vchodem pod lávkou k nákupnímu centru Campus Square), adresa Kamenice 5, 625 00 Brno.
- c) Prohlídky se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dvě osoby za každého dodavatele. Účast na prohlídce je na vlastní riziko účastníka prohlídky.

2.7. Vyhrazené změny závazku; opce

- a) Zadavatel si vyhrazuje možnost změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Podmínky pro tyto změny jsou vymezeny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

- b) Zadavatel si vyhrazuje možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění pro využití opce.
- c) Rozsah opce je uveden v ust. V. Smlouvy.
- d) Cena opce není součástí nabídkové ceny.
- e) Další podmínky využití opce jsou vymezeny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

3. HODNOCENÍ NABÍDEK

3.1. Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedeném kritériu

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena	100 %

3.2. **Způsob hodnocení nabídek podle kritéria nabídková cena**

- a) Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky.
- b) Nabídková cena bude stanovena v **Kč bez DPH a bude uvedena ve formuláři nabídky.**
- c) Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

4. KVALIFIKACE

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem. Požadavky na technickou kvalifikaci jsou zadavatelem stanoveny ve formuláři nabídky.

5. DALŠÍ POŽADAVKY A DOPORUČENÍ KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

5.1. Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

5.2. V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,

- a) jejichž předložení je zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech;
- b) jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.

5.3. Možnost přezkumu takových dokumentů zadavatelem tím není dotčena.

5.4. Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.

5.5. Nabídky lze zpracovat **výhradně v elektronické podobě.**

5.6. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

6. POHOVOR

6.1. Zadavatel si vyhrazuje **právo vyzvat účastníky k účasti na osobním pohovoru** konaném v sídle zadavatele za účelem získání informací o nabídnutém Technologickém procesu údržby uvedeném na formuláři nabídky.

6.2. Přesné místo a čas pohovoru budou stanoveny s dostatečným předstihem ve výzvě k účasti na pohovoru.

6.3. Zadavatel výslovně utvrzuje, že prostřednictvím pohovoru nebude možno podanou nabídku jakkoli měnit.

7. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

- 7.1. Nabídky je nutné podat nejpozději do **9. 8. 2017 10:00** hod.
- 7.2. **Nabídky** se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese veřejné zakázky.

8. OSTATNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.
- 8.2. V případě nejasností v zadávací dokumentaci jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace jsou dodavatelé povinni podávat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 8.3. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
- 8.4. Zadavatel je oprávněn odmítnout všechny předložené nabídky, případně výběrové řízení bez uvedení důvodu zrušit, a to až do uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.
- 8.5. **Elektronický nástroj E-ZAK**
- a) Veškeré úkony v rámci výběrového řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu výběrového řízení jinak. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že **pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.**
 - b) Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby kontaktní osobu zadavatele požádali o přiřazení k veřejné zakázce nebo aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.
 - c) Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.
 - d) Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.
 - e) Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na:

<https://zakazky.muni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

https://zakazky.muni.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

Mgr. Marta Valešová, MBA
kvestorka
(podepsáno elektronicky)