



MASARYKOVA
UNIVERZITA

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Identifikace veřejné zakázky

Název: Energetický audit

Druh veřejné zakázky: Služby

Režim veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00004386>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita

Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Zadavatel vysvětluje zadávací podmínky následujícím způsobem.

1. ŽÁDOST DODAVATELE ZE DNE 1. 9. 2017

Dne 1. 9. 2017 ve 12:47 obdržel zadavatel prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK od jednoho z dodavatelů následující žádost:

Dobrý den,

reagujeme tímto na Vámi zveřejněnou výzvu k podání nabídky pro VZMR „Energetický audit“ a dovoluujeme si Vás tímto požádat o přehodnocení uveřejněné zadávací dokumentace.

Naše žádost se týká konkrétně požadavku na technickou kvalifikaci uchazeče - referenční zakázky, kde požadujete doložit realizované referenční zakázky v rozsahu 2 významných služeb na zpracování energetického auditu ve finančním objemu min. 600 tis. Kč bez DPH za každou službu v období posledních 3 let.

Domnívám se, že je tento požadavek na uvedené referenční zakázky v daném rozsahu nepřiměřený a velmi výrazně selektuje jednotlivé uchazeče. Splnění tohoto požadavku dosáhne naprosté minimum odborných firem v celé ČR, čímž se výrazně snižuje konkurenční prostředí u tohoto výběrového řízení.

Dle našeho názoru je naprosto přiměřené doložit pouze 1 významnou službu a to konkrétně energetický v tomto rozsahu tedy nad 600 tis. Kč. Uchazeč, který má i pouze jednu takovouto referenci musel bezesporu splnit náležitosti, a má odborné zkušenosti, díky kterým, může uvedenou zakázku splnit. Popřípadě by bylo vhodné pro druhou uvedenou referenční zakázku připustit i služby a práce obdobné povahy jakou jsou například Průkazy energetické náročnosti budov (PENB) apod. Z hlediska rozsahu a náročnosti uchazeč, který má zpracované PENB nad hranici např. 600 000 Kč případně více má bezesporu také odborné zkušenosti na zpracování energetických auditů což je bezesporu činnost obdobné povahy.

Domníváme, že ze strany Zadavatele by bylo vhodné upravit požadavek na Technické kvalifikační předpoklady a akceptovat případně jako referenční zakázky i zpracování PENB.

Tímto Vás žádáme o přehodnocení uvedeného požadavku z hlediska objektivnosti a vyváženosti této veřejné zakázky.

2. ODPOVĚĚ ZADAVATELE

Dle ust. 2.1. zadávací dokumentace je „*předmětem veřejné zakázky je zajištění zpracování energetického auditu v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími předpisy (dále jen „zákon o hospodaření energií“), objektů ve vlastnictví zadavatele uvedených v příloze č. 1 smlouvy – Seznam objektů.*“

Dle ust. 2.2. zadávací dokumentace předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1.550.000,00 Kč bez DPH.

Zadavatel přezkoumal požadavky na referenční zakázky a dospěl k závěru, že požadavek na 2 referenční zakázky v období posledních 3 let před zahájením výběrového řízení, jejichž předmětem bylo zpracování energetického auditu v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími prováděcími předpisy, v minimální hodnotě 600.000 Kč bez DPH, je zcela odpovídající a přiměřený předmětu veřejné zakázky.

3. ZÁVĚR

Jak vyplývá z výše uvedeného, zadavatel nemění zadávací dokumentaci.

V Brně dne 6. 9. 2017

Mgr. Ivana Stehlíková
manažerka veřejných zakázek