



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE 5

Identifikace veřejné zakázky

Název: MU – rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13 – generální dodávka stavby

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00004652>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita

Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

1. DŮVOD VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dne 7. 9. 2017 a 12. 9. 2017 byly zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK doručeny tyto žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v následujícím znění:

Žádáme tímto o vysvětlení zadávací dokumentace:

Tímto žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace:

1) *Ve výpisu dveří je uvedeno, že součástí dodávky je i systém generálního klíče. Nikde jsme však nenašli bližší specifikaci systému. Kolik bude požadováno klíčů? Půjde o návaznost na již nějaké stávající generální klíče? Jaká je požadována bezpečnostní třída? Jak budou vložky dlouhé? Jaká bude povrchová úprava? Kolik jakých klíčů?*

2) *Ve výkazu výměr je položka D/30 vykázána duplicitně:*

445	76667xxxxxx	Demontáž a zpětná montáž rámové zárubně s obložkou	kus	1,00000
		D/30 (mezi m.č. P01027 a P01026) : 1	1	
490	D/30	Demontáž a zpětná montáž rámové zárubně s obložkou	kus	1,00000
		D/30 (mezi m.č. P01027 a P01026) : 1	1	

Žádáme o odstranění jedné z uvedených položek položky.

3) *V ostatních a vedlejších nákladech je položka Pasportizace dle metodiky MU. Co má být předmětem pasportizace? Vlastní rekonstruovaný objekt? Nebo okolní komunikace? Pokud se jedná o pasportizaci objektu, kdy se bude provádět – před zahájením prací, nebo po jejich dokončení?*

4) *V ostatních a vedlejších nákladech je uvedena položka Užívání veřejných ploch a prostranství - jakou plochu záboru a na jak dlouho předpokládal investor v projektu?*

5) Zadavatel ve formuláři nabídky požaduje uvést jméno a kvalifikaci vedoucího pracovníka pro provádění díla (stavbyvedoucího), který je autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru Pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb. Je možné prokázat tuto kvalifikaci autorizací ve stupni autorizovaného stavitele pro obor Pozemní stavby? Děkuji.

6) Ve formuláři nabídky je poznámka, že: * Dokument je nutné přiložit k formuláři nabídky jako samostatnou přílohu. Označení hvězdičkou jsme však ve formuláři nenašli - pro vyloučení nejasností žádáme o specifikaci dokumentů, které mají být přiloženy k formuláři nabídky jako samostatná příloha. Děkuji.

2. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ad 1. K dodávce systému generálního klíče zadavatel uvádí:

- generální klíč nebude dodáván v návaznosti na jiné systémy,
- všechny dveře, které jsou opatřeny vložkou dle projektové dokumentace, budou zařazeny do systému generálního klíče,
- předpokládaný počet klíčů je cca 640 ks, upřesněná "klíčové matice" bude předložena objednatelům v průběhu stavby
- standard vložek: pětistavítkové zámkové vložky bezp. třídy 3,
- délka vložek bude dle typu dveří uvedených v projektové dokumentaci (tloušťka dveřního křídla + kování).

ad 2. Zadavatel uvádí, že došlo k administrativní chybě a položka s označením „Demontáž a zpětná montáž rámové zárubně s obložkou D/30 (mezi m. č. P01027 a P01026)“ je uvedena ve výkazu výměr duplicitně. Jedná se o položky č. 445 a 490 dle výkazu výměr zveřejněném při vyhlášení. Ve výkazu výměr dle vysvětlení ZD č. 4 i tohoto vysvětlení ZD mají uvedené položky čísla 448 a 493. **Zadavatel požaduje položku č. 448 neoceňovat** (v opraveném výkazu výměr je uvedeno „Neobsazeno“, s ohledem na to, abychom neposunuli další čísla položek, k čemuž by vymazáním položky došlo). Položku č. 493 požaduje zadavatel ocenit. Opravený výkaz výměr je přiložen v příloze tohoto vysvětlení ZD č. 5 s označením „Soupis_Joštova 13_11_09_2017_slepý dle DI 5“.

ad 3. Informace týkající se Pasportizace jsou uvedeny v ust. III. 26) smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje provést pasportizaci předmětu díla, a to v souladu s podmínkami uvedenými zejména v příloze č. 3 smlouvy - Metodika stavebního pasportu v rámci integr. řídicího systému; Metodika technologické pasportizace MU.

Vyhotovený pasport bude objednateli předán jednou v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi, a to do 30 dnů ode dne převzetí díla.

Vyhotovený pasport bude Objednatelům obratem předán Oddělení facility managementu Správy Univerzitního kampusu Bohunice, které posoudí, zda je pasport zpracován řádně.

Pasportizace předmětu díla dle metodik MU může zhotovitel zahájit po dokončení Milníku č. 7, kdy je předpoklad dokončení veškeré připravenosti pro dodávky interiérů.

ad 4. Zábor veřejných prostranství se předpokládá pro provádění prací na fasádách a instalacích klempířských prvků a na provádění části sanačních prací proti zemní vlhkosti. Při tvorbě harmonogramu je nutné vycházet ze stanoviska DOSS pod č.E08, které je součástí DUR a DSP v dokladové části pod označením E08.

ad 5. Dle České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě může žádat o autorizaci: autorizovaný inženýr, autorizovaný technik, a autorizovaný stavitel. Autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik činný v oblasti realizace staveb může používat označení autorizovaný stavitel. Označení autorizovaný stavitel je možné pouze pro některé obory. Označení autorizovaný stavitel se uděluje i pro autorizaci Pozemní stavby, kterou v předmětném zadávacím řízení požadujeme. Z uvedeného vyplývá, že označení „autorizovaný stavitel“ je ve smyslu autorizačního zákona pouze variantní označení, které si uchazeč o autorizaci sám volí. Autorizovaný stavitel má ze zákona stejnou působnost a stejná práva a povinnosti jako

autorizovaný technik. Tuto část kvalifikace je tedy možné prokázat i autorizovaným stavitelem v oboru Pozemní stavby.

ad 6. Ve formuláři nabídky je poznámka „* Dokument je nutné přiložit k formuláři nabídky jako samostatnou přílohu“ záměrně. Pokud si rozkliknete pod soupisem referenčních zakázek kolonku s tímto označením (šedou část), nabídne se vám tam i označení s hvězdičkou:

Osvědčení objednatele k výše uvedeným referenčním zakázkám **Zadavatel zvolí položku.**

Nedílnou částí přílohy formuláře nabídky je kompletní rozpočet včetně rozpočtů všech profesí, což je uvedeno i ve formuláři nabídky.

Dále zadavatel vysvětluje zadávací dokumentaci v následujícím:

V souvislosti se změnou nášlapné vrstvy podlahy v m.č. N02023 – Posluchárna z přírodní linolea na sametový vinyl, která byla popsána ve vysvětlení ZD č. 4, předkládáme účastníkům opravené Standardy, kde byl odstraněn text týkající se smyčkového zátěžového koberce, který tam omylem zůstal. Pro přehlednost přikládáme v příloze i technickou zprávu, kde je vložen i text o sametovém vinylu (stejný jako je ve Standardech).

Zadavatel přikládá v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 **opravený výkaz výměr s označením „Soupis_Joštova 13_11_09_2017_slepý dle DI 5“**, kde upravit duplicitní položku (viz vysvětlení bod ad 2. výše). **Položka č. 448 je označena „Neobsazeno“.** **Tato položka nesmí být účastníky oceněna. Položka č. 448 nesmí být zahrnuta do celkové nabídkové ceny, protože není součástí předmětu veřejné zakázky.**

Vzhledem k tomu, že se jedná o nevýznamnou změnu zadávací dokumentace, která nemá podstatný vliv na předmět zakázky, nepovažuje zadavatel za nutné prodloužit lhůtu pro podání nabídek.

Přílohy:

Standardy a technická zpráva dle DI 5

Soupis_Joštova 13_11_09_2017_slepý dle DI 5

Mgr. Martin Hadaš, LL.M.
vedoucí Odboru veřejných zakázek
(podepsáno elektronicky)