



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### Identifikace veřejné zakázky

Název: **Generální dodavatel stavby Komplexního simulačního centra MU**

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00004673>

### Identifikační údaje zadavatele

Název: **Masarykova univerzita**

Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

## 1. PREAMBULE

1.1. Veřejná zakázka je zadávána v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „ZZVZ“).

1.2. Dotace na realizaci veřejné zakázky:

- zadavatel usiluje o dotaci na realizaci veřejné zakázky; název programu: název programu
- zadavatel je příjemcem dotace na realizaci veřejné zakázky; název programu: Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání
- veřejná zakázka bude hrazena z vlastních zdrojů zadavatele.

1.3. Veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

1.4. Kontaktní osobou zadavatele pro toto zadávací řízení je Mgr. Roman Novotný, tel. č. +420 730 804 554 a e-mail [novotny@rect.muni.cz](mailto:novotny@rect.muni.cz).

1.5. **Formulář nabídky**

- a) Zadavatel přílohou zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
- b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů.

### 1.6. Předběžné oznámení, předběžné tržní konzultace a související informace

- a) Zadavatel dne 4. 9. 2017 odeslal k uveřejnění Předběžné oznámení k veřejné zakázce; to bylo dne 6. 9. 2017 uveřejněno jak ve Věstníku veřejných zakázek, tak v Úředním věstníku Evropské unie.
- b) V předběžném oznámení zadavatel mj. informoval, že se rozhodl využít možnosti vést předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 ZZVZ (*dále jen „PTK“*). Na základě PTK nedošlo k úpravě zadávacích podmínek.
- c) Podstatné informace, které byly obsahem PTK, jsou obsahem prezentace, která je neomezeně a přímo dostupná na adrese veřejné zakázky v záložce veřejné dokumenty.
- d) Na přípravě zadávacích podmínek se podílely tyto osoby odlišné od zadavatele:
  - spol. AiD team a.s., sídlem Netroufalky 797/7, Bohunice, 625 00 Brno, IČ 04270100, jakožto generální projektant, která je autorem technických podmínek veřejné zakázky a
  - spol. INVIN s.r.o., sídlem Brno, Sochorova 3178/23, PSČ 61600, IČ 29211751, jakožto technický dozor investora, která provedla věcnou (kvalitativní i kvantitativní), finanční a časovou kontrolu technických podmínek veřejné zakázky.

## 2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PODMÍNKY PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky je generální dodávka stavby Komplexního simulačního centra Masarykovy univerzity.

Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí přílohy zadávací dokumentace.

- 2.2. Zadavatel za účelem maximálního naplnění představ stran realizace předmětu veřejné zakázky stanovil technické podmínky pro plnění předmětu veřejné zakázky formou požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu § 92 odst. 2 ZZVZ. Tyto požadavky pak nahrazují dokumenty dle § 92 odst. 1 ZZVZ.
- 2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 449.680.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).
- 2.4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (*dále jen „CPV“*):

Druh plnění	CPV kód
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy univerzitních objektů	45214400-4
Výstavba vzdělávacích zařízení	45214800-8
Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů	71242000-6

### 2.5. Prohlídka

- a) Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění předmětu veřejné zakázky, resp. místa, jež je předmětem veřejné zakázky, (*dále jen „prohlídka“*).
- b) Prohlídka se uskuteční dne 2. 11. 2017 od 10:00 hod. Sraz účastníků prohlídky bude ve vstupní hale pavilonu A1 Morfologického centra LF Univerzitého kampusu Bohunice na adrese Kamenice 126/3, Brno (naproti Campus klinice).
- c) Prohlídky se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dvě osoby za každého dodavatele. Účast na prohlídce je na vlastní riziko účastníka prohlídky.

### 2.6. Orientační soupis prací

- a) Vzhledem k tomu, že technické podmínky pro plnění předmětu veřejné zakázky jsou vyjádřeny

formou požadavků na výkon nebo funkci, není součástí zadávacích podmínek závazný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- b) Zadavatel však dodavatelům součástí přílohy zadávací dokumentace předkládá orientační soupis prací, který si nechal vypracovat generálním projektantem veřejné zakázky pro svoji vnitřní potřebu. Dodavatelé jsou tak oprávněni orientační soupis prací (či jeho část) využít např. jako ponocný nástroj při zpracování nabídek. Zadavatel výslovně utvrzuje, že jeho použití nebude nijak ověřovat, dodavatelé jej nejsou povinni využívat, natož vyplněný předkládat do nabídek.

### 2.7. Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si vyhrazuje možnost změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Podmínky pro tyto změny jsou vymezeny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

## 3. HODNOCENÍ NABÍDEK

3.1. Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedeném kritériu

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena	100 %

3.2. **Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Nabídková cena**

- a) Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky.  
b) Nabídková cena bude stanovena v **Kč bez DPH a bude uvedena ve formuláři nabídky**.  
c) Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## 4. KVALIFIKACE

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

- 4.1. **Základní způsobilost** mají dodavatelé, kteří splňují požadavky dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ.  
4.2. **Požadavky na profesní způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve formuláři nabídky.  
4.3. **Požadavky na technickou kvalifikaci** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve formuláři nabídky.  
4.4. Vybraný dodavatel předloží na výzvu zadavatele originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží.

## 5. DALŠÍ POŽADAVKY A DOPORUČENÍ KE ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

- 5.1. Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce.  
5.2. V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,  
a) jejichž předložení je zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech;  
b) jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.

Možnost postupu zadavatele dle § 46 ZZVZ tím není dotčena.

- 5.3. Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.

- 5.4. Nabídky lze zpracovat **výhradně v elektronické podobě**.
- 5.5. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## 6. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

- 6.1. Nabídky je nutné podat nejpozději do 23. 11. 2017, 10:00 hod.
- 6.2. **Nabídky** se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese veřejné zakázky.

## 7. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

- 7.1. Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění povinnosti uzavřít smlouvu v zadávacím řízení poskytli jistotu. Zadavatel zároveň stanovuje zadávací lhůtu v délce trvání 6 měsíců.
- 7.2. Výše jistoty činí **3.000.000,- Kč**.
- 7.3. Účastník poskytne jistotu formou:
- složení peněžní částky** (dále jen „**peněžní jistota**“) na účet zadavatele, č. ú. 27-7495700237/0100, variabilní symbol: 999700, IBAN: CZ0501000000277495700237, SWIFT: KOMBCZPPXXX,
  - bankovní záruky** nebo
  - pojištění záruky** ve prospěch zadavatele.
- 7.4. **Platnost jistoty**
- Doklad o poskytnutí peněžní jistoty musí prokazovat skutečnost, že platba částky odpovídající výši jistoty byla před koncem lhůty pro podání nabídek provedena ve prospěch bankovního účtu zadavatele uvedeného v ust. 7.3. tohoto článku.
  - Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než zadávací lhůta.
  - Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel.
  - Podmínky pojištění záruky i bankovní záruky musí být nastaveny tak, aby byl zadavatel oprávněn čerpat jistotu nepodmíněně, bez odkladu na první výzvu, aniž by musel nést jakákoli důkazní břemena.
- 7.5. **Doklad o poskytnutí jistoty**
- Doklad o poskytnutí peněžní jistoty postačí předložit v prosté kopii.
  - Doklad o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být zadavateli předložen v originále.
  - Doklad o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky bude v nabídce předložen ve formě dokumentu vystaveného příslušnou institucí včetně elektronických podpisů nebo doručen v listinné podobě do konce lhůty pro podání nabídek na podatelnu Rektorátu Masarykovy univerzity, Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno, a to v obálce popsané následovně:

### NEOTVÍRAT – ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

Generální dodavatel stavby Komplexního simulačního centra MU

„ORIGINÁL DOKLADU O POSKYTNUTÍ JISTOTY“.

## 8. OSTATNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 8.2. V případě nejasností v zadávací dokumentaci jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace jsou dodavatelé povinni podávat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 8.3. Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, v souladu s § 104 odst. 2 ZZVZ před uzavřením smlouvy předloží zadavateli identifikační údaje osob, které jsou jeho skutečným majitelem, podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, a doklady o vztahu těchto osob k dodavateli.

### 8.4. Elektronický nástroj E-ZAK

- a) Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že **pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.**
- b) Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby kontaktní osobu zadavatele požádali o přiřazení k veřejné zakázce nebo aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.
- c) Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.
- d) Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.
- e) Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na:

<https://zakazky.muni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

[https://zakazky.muni.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.muni.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf).

**Mgr. Marta Valešová, MBA**  
kvestorka  
(podepsáno elektronicky)