



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



**AKCE:**

**MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS  
Etapa I – objekt Filozofické fakulty  
Jaselská 18**

**STUPEŇ DOKUMENTACE:** DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE

**ČÁST DOKUMENTACE:** B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:** 2 0079 311-4

**MÍSTO STAVBY:** objekt Filozofické fakulty Jaselská 18, Brno  
pozemek parc.č. 376, k.ú. Veverí (610372)

**INVESTOR A OBJEDNATEL:** Masarykova univerzita  
Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno  
IČO: 002 16 224

**ZHOTOVITEL:** INTAR a.s.  
Bezručova 81/17a, 602 00 Brno  
Tel: 543 422 211  
e-mail: info@intar.cz

**VEDOUCÍ PROJEKTU:** Ing. Arch. Bohumil Lancman  
INTAR a.s.  
Bezručova 81/17a, 602 00 Brno

**HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:** Ing. Ivana Kopřivová

**ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:** Ing. Ivana Kopřivová

**VYPRACOVAL:** Ing. Ivana Kopřivová

**DATUM ZPRACOVÁNÍ:** 08 / 2017

Kopie:

.....  
Ing. arch. Bohumil Lancman  
autorizovaný architekt ČKA

## Obsah:

Výkres číslo	Název	Měřítko výkresu	Počet listů	Počet A4
<b><u>Textová část</u></b>				
	Titulní list		1	1
	Obsah		1	1
B.	Souhrnná technická zpráva		10	19
<b>CELKEM:</b>			<b>12</b>	<b>21</b>

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

- B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**
- B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**
  - B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK
  - B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ
  - B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY
  - B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY
  - B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY
  - B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ
  - B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ
  - B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
  - B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI
  - B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ
  - B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ
- B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**
- B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**
- B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**
- B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**
- B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**
- B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

#### a) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Stavební pozemek je vymezen dotčenými místnostmi - vstupní chodbou a ve stávajícím objektu Filozofické fakulty MU, Jaselská 201/18, pozemek parc. č. 379, k.ú. Veverí.

Stavba se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Brno, je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, pod rejstříkovým číslem pod rejstříkovým číslem 48042/7-7355.

V rámci objektu Jaselská 18 jsou navrženy stavební úpravy pro zpřístupnění objektů Masarykovy univerzity pro osoby s pohybovým postižením v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. Projektová dokumentace řeší stavební úpravy objektu pro zřízení bezbariérového vstupu z úrovně venkovní komunikace do objektu a snížení úrovně stávající chodby uvnitř objektu. Pro účely vytvoření bezbariérových přístupů je dále nezbytné na základě navrhovaných stavebních úprav provedení přesunutí schodiště v m.č. BVA08N01001,1.NP a realizace stavebních úprav místnosti pro umístění vertikální plošiny.

#### b) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.),

Při návrhu bylo použito dokumentace pasportu budovy, bylo provedeno základní ověření skutečného stavu oproti pasportu. Byla provedena vizuální prohlídka objektu včetně fotodokumentace se zaměřením dílčích částí objektu. Na místě byla též provedena obhlídka stavby zpracovateli dílčích profesních částí PD.

Ve fázi přípravy dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení byl proveden Stavebně technický průzkum skladeb podlah ve vstupním prostoru objektu. Průzkum provedla společnost Brno – Průzkumy staveb s.r.o., Ing. Ravčuk v květnu 2016.

MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS

Etapa I – objekt Filozofické fakulty Jaselská 18

Dokumentace pro výběr dodavatele

### **Výsledky průzkumu:**

Z důvodů zjištění skladby, tloušťky a kvality jednotlivých vrstev podlah byly do ní provedeny dvě vrtané sondy jádrovým vrtákem průměru 40 mm a tři pomocné vrty plným vrtákem. Umístění sond je patrné z výkresové dokumentace, zjištěné skladby jsou následující:

#### **Sonda P1 (vstupní prostor)**

- mramorová dlažba tl. 20mm
- betonová mazanina (porézní, nekvalitní) tl. 110mm
- násyp (hlína) tl. 210 mm celkem 340 mm
- cihelná klenba cca 150 mm
- omítka

#### **Sonda P2 (vstupní prostor)**

- mramorová dlažba tl. 20mm
- betonová mazanina (porézní, nekvalitní) tl. 35mm
- betonová mazanina (mírně porézní) tl. 65mm
- cihla plná tl. 65mm
- cihly děrované tl. 320mm  
(s betonovou mazaninou v ložných spárách) celkem 505 mm
- cihly děrované

*Poznámka: Délka vrtu byla provedena do hloubky 505 mm. Dále pokračují opět cihly děrované pravděpodobně až po nosnou konstrukci.*

#### **Sonda P3 (vstupní prostor)**

- skladba podlahy + nosná konstrukce cca 120mm
- vzduchová mezera tl. 530mm celkem cca 650 mm
- stropní konstrukce (pravděpodobně)

*Poznámka: Vzduchová mezera končí u cca horního líce podlahy P1.*

#### **c) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA**

Při realizaci stavebních úprav nebudou dotčena ani nevzniknou žádná nová ochranná či bezpečnostní pásma. Stávající ochranná či bezpečnostní pásma zůstávají v platnosti.

Při realizaci je nutné dodržovat ustanovení ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení a dalších norem a zákonných ustanovení, jimiž se řídí práce v ochranných pásmech sítí.

#### **d) POLOHA VZHLEDKEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.**

Stavba se nenachází v záplavovém území.

#### **e) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ**

Stavba s ohledem na její lokalizaci v areálu MU a v interiéru stávající budovy nevyvolá negativní dopad na okolní pozemky ani budovy, není proto nutné řešit jakoukoliv speciální ochranu okolí. Stavba nebude z hlediska jejího umístění nebo předpokládaných provozních vlivů na sledované složky životního prostředí a podle projektovaných kapacitních parametrů přesahovat kritéria stanovená zákonem č.100/2001 S. v platném znění pro uplatnění procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Při realizaci podle navrženého technického a stavebního zajištění nejsou předpoklady vzniku vlivů ohrožující veřejné zdraví nebo poškozování dalších složek životního prostředí. S realizací dalších opatření pro eliminaci negativních účinků není uvažováno.

Vlivem stavebních prací dojde v průběhu výstavby v okolním prostoru k ovlivnění okolních staveb a okolí z hlediska zvýšeného hluku, prašnosti a zvýšeného pobytu osob po staveništi. Tyto nepříznivé vlivy by však měly odpadnout po ukončení veškerých stavebních prací. Zatížení hlukem a prachem však nebude při navržených pracích významné.

MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS

Etapa I – objekt Filozofické fakulty Jaselská 18

Dokumentace pro výběr dodavatele

Realizační firma provede veškerá opatření vedoucí k minimalizaci možných negativních účinků (hluku a prachu ze stavební činnosti) na bezprostřední okolí a okolí zástavby. Pro zajištění nočního klidu v okolí nebudou na stavbě v době mezi 22 hod – 6 hod prováděny žádné stavební činnosti,

Při výstavbě bude vznikat stavební odpad, který bude rozříděn, odvezen a ekologicky uložen na řízených skládkách v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. – odpadech.

Stavba nebude mít žádný vliv na odtokové poměry, které zůstanou na původní úrovni před rekonstrukcí.

f) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN,

Pro uskutečnění záměru je nutné provést nezbytné bourací práce. Tyto se budou odehrávat především uvnitř objektu v souvislosti s úpravou dispozice vstupního prostoru - realizací nového schodiště, nové podlahové konstrukce, nové vertikální plošiny pro imobilní studenty a zaměstnance a úpravy stávajících vstupních dveří. V exteriéru se pak bude jednat o vybourání stávajícího kamenného prahu u vstupních dveří.

Požadavky na kácení dřevin nejsou.

g) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNĚÚTRVALÉ),

Nejsou.

h) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU),

Napojení na dopravní infrastrukturu – zůstávají stávající, beze změny. Objekt je napojen z ulice Jaselská stávajícím vstupem.

Napojení stavby na vodovod – napojení zůstane stávající beze změny.

Napojení na dešťovou kanalizaci – napojení zůstane stávající beze změny.

Napojení na splaškovou kanalizaci – napojení zůstane stávající beze změny.

Napojení na silnoproudé rozvody NN - napojení zůstane stávající beze změny.

Napojení na slaboproudé rozvody - napojení zůstane stávající beze změny.

i) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Věcnou a časovou vazbou je nutnost realizace stavebních úprav v prázdninovém období dle určení zástupce investora, podmiňující, vyvolané ani související investice se nevyskytují.

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

V rámci projektu jsou navrženy stavební úpravy k zpřístupnění objektu pro osoby s pohybovým postižením v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. Projektová dokumentace řeší stavební úpravy objektu pro zřízení bezbariérového vstupu z úrovně venkovní komunikace do objektu a snížení úrovně stávající chodby uvnitř objektu. Pro účely vytvoření bezbariérových přístupů je dále nezbytné na základě navrhovaných stavebních úprav provedení přesunu schodiště v m.č. BVA08N01001,1.NP a realizace stavebních úprav místnosti pro umístění vertikální plošiny.

### B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Objekt slouží jako školské zařízení pro potřeby výuky Filozofické fakulty MU. Stavební záměr nemění způsob užívání ani kapacitu objektu.

Realizací stavebních úprav nedojde ke zhoršení podmínek pro využívání sousedních nemovitostí.

#### Základní kapacity objektu

Zastavěná plocha celého objektu : 394 m<sup>2</sup>

MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS

Etapa I – objekt Filozofické fakulty Jaselská 18

Dokumentace pro výběr dodavatele

Obestavěný prostor stávající : cca. 10 100 m<sup>3</sup>

Užitná plocha dotčená:

- 1.NP (chodba+ venkovní vstup): 24,47 m<sup>2</sup>

Kapacita poslucháren : 161 studentů

Počet zaměstnanců : 55 osob

Počet parkovacích stání : stávající 2 parkovací místa pro osoby s omezením pohybu a orientace – před objektem na ul. Jaselská

## B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

### a) URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Urbanistické řešení objektu vychází ze stávajícího stavu a neuvažuje se s jeho změnou.

Budova Jaselská 18 je součástí stávajícího areálu MU, který má definovaný svůj vnitřní provozní řád. Stávající vstup z ul. Jaselská není v současné době využíván a jako hlavní vstup je využíván vstup ze dvora přes objekt Gorkého. Bezbariérový přístup do objektu Jaselská 18 není. Projektová dokumentace řeší zpřístupnění objektu pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace z ul. Jaselská úpravou stávajícího vstupu na úroveň venkovní komunikace.

### b) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Objekt Jaselská 18 je součástí univerzitního areálu při Gorkého ul. v Brně, na parcele 376, v k.ú. Veverí.

Budova byla postavena jako bytový dům v r. 1905, později zde byla místo bytů zřízená katedra technologie VUT Brno. Současný vlastník Masarykova univerzita v letech 1999-2000 provedla celkovou opravu objektu, byl vestavěn výtah a podkrovní pracovny.

Objekt je v současné době využíván Filozofickou fakultou MU.

Jedná se o šestipodlažní objekt s využitým podkrovím, dvě podlaží jsou podzemní a pět nadzemních.

Půdorysný rozměr objektu je cca 24 x 17 m, výška 16,3 m. Zděný konstrukční systém budovy vytváří podélný dvoutrakt, vodorovné nosné konstrukce nad suterény jsou tvořeny cihelnými klenbami.

Zastřešení objektu je tvořeno dřevěným sedlovým krovem vaznicové soustavy, střecha je tvořena pálenými taškami na laťování. Okna a dveře objektu jsou dřevěné, v podkroví jsou střešní okna.

## B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Nejedná se o stavbu výrobního charakteru ani stavbu, kde je nutné v řešených částech vypracování provozních podmínek nebo provozního řádu.

Jedná se o objekt určený pro výuku, provoz v objektu se oproti stávajícímu stavu nijak nebude lišit.

## B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

V současné době nemá objekt bezbariérový vstup. Uvnitř objektu je zajištěn bezbariérový pohyb stávajícím výtahem. K překonání výškové úrovně u vstupního schodiště (z ul. Jaselská) slouží stávající schodišťová plošina, která bude demontována a nahrazena novou plošinou vertikální.

Sociální zařízení pro imobilní studenty a zaměstnance je umístěno v 1.NP a ve 3.NP.

### Nový bezbariérový vstup

Bude vytvořen odbouráním kamenného prahu v. 190 mm u vstupních dveří a snížením úrovně stávající chodby uvnitř objektu - m.č. BVA08N01001. Dále je nezbytné provedení přesunu schodiště a realizace stavebních úprav místnosti pro umístění vertikální plošiny.

MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS

Etapa I – objekt Filozofické fakulty Jaselská 18

Dokumentace pro výběr dodavatele

Stávající vstupní dubové dřevěné dveře budou repasovány a prodlouženy o cca 190mm. Budou opatřeny panikovou klikou, automat. pohonem otevírání křídel, elektromechanickým samozamykacím zámkem, tlačítkem pro otevření (zevnitř), čidlem proti sevření, automatickými zástrčkami. U dveří bude instalována čtečka karet EKV, která bude integrována do přístupového systému univerzity. Výstup systému bude přiveden do řídicí jednotky pohonu otevírání dveří.

#### Nová vertikální plošina

Toto zařízení umožní překonání výškového rozdílu cca 830 mm, plošina bude umístěna na pevném betonovém základě.

Ovladač směru jízdy nahoru a dolů bude umístěn na plošině, horní a dolní branka v proskleném provedení.

Hmotnost plošiny s bezpečnostní záclonou je cca 85 kg.

Rozměr přepravní plochy plošiny 1440 x 900 mm, vnější rozměr plošiny 1570x1150, **nosnost 300 kg.**

Zdvíhací mechanismus překrývá bezpečnostní záclona, které je upevněna ze všech stran k rámu plošiny.

Vnitřní provedení, standardní barevné provedení RAL 7035 – šedá nebo dle výběru v RAL.

Elektroinstalace související s instalací plošiny je při montáži vedena do šachty, ovládací prvky budou na brankách nebo na zdi dálkově. Zapuštění do šachty 125 mm.

Napájení 1 x 230V, zdvih plošiny 830 mm + 125 mm zapuštění, celkem 955 mm.

### **B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Při návrhu stavebních úprav byl brán zřetel na skutečnost, že objekt je v památkové zóně, takže podléhá zájmu památkové péče. Proto byla snaha v max. míře zachovat původní materiály použité na stavbě.

- Povrchy nových podlah budou realizovány tak, aby byly respektovány požadavky § 11 a § 17 vyhl. 48, ČSN 74 4505 „Podlahy“, ČSN 73 4130 „Schodiště a šikmé rampy“ a ČSN 74 4507 „Zkušební metody podlah“. U ponechaných stávajících povrchů se jejich parametry nemění.
- Prostor kolem technologických zařízení (plošiny) je dimenzován tak, aby vyhovoval bezpečnostním, provozním, montážním a údržbovým nárokům. V provozu je nutno bezpodmínečně dodržet veškeré předpisy pro obsluhu strojních zařízení vydaných jejich výrobcem.
- Pro technická zařízení v budově musí uživatel zpracovat provozní řád, ve kterém budou uvedeny pokyny pro obsluhu, zásady pro vykonávání kontrol, zkoušek a revizí.
- Z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem budou elektrická zařízení a rozvody navrženy a zrealizovány v souladu s ČSN 33 2000 - 4 - 41.

Ochrana před nebezpečným dotykem: samočinným odpojením od zdroje

- Prostředí:  
ve všech dotčených prostorách prostředí normální AB5 dle ČSN 33 2000-1 ed.2.
- Elektrické zařízení objektu může být uvedeno do provozu až provedení výchozí revize dle ČSN 33 2000-6-61. Vypracování revizní zprávy, zpracování dokumentace skutečného provedení a poučení uživatele o správném a bezpečném používání elektrické instalace laiky ve smyslu doporučení ČES k ČSN 33 13 10 zabezpečí dodavatel elektromontážních prací.  
Připojení, opravy a jakékoliv zásahy do el. zařízení smí provádět jen osoby s předepsanou kvalifikací dle ČSN 34 31 00 a vyhlášky 50/78 Sb.

### **B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ**

#### **a) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ, KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ**

##### Konstrukční a provozní řešení objektu

Jedná se o šestipodlažní objekt s využitým podkrovím, dvě podlaží jsou podzemní a pět nadzemních. Půdorysný rozměr objektu je cca 24 x 17 m, výška 16,3 m. Zděný konstrukční systém budovy vytváří podélný dvoutrakt,

MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS

Etapa I – objekt Filozofické fakulty Jaselská 18

Dokumentace pro výběr dodavatele



vodorovné nosné konstrukce nad suterény jsou tvořeny cihelnými klenbami. V nadzemních podlažích stropní konstrukce vynášené dřevěnými trámy 240/260 mm, na kterých je proveden prkenný záklop, zásyp ze stavební suti, prkna a nášlapná vrstva převážně z dřevěných vlýsek.

Zastřešení objektu je tvořeno dřevěným sedlovým krovem vaznicové soustavy s plnými vazbami po 4m, který má rozpětí cca 15 m a výšku hřebene přibližně 6,5 m. Střecha je tvořena pálenými taškami na laťování. Okna a dveře objektu jsou dřevěné, v podkroví jsou střešní okna.

Dělicí příčky jsou cihelné 100mm a 150 mm, v podkroví sádkartonové.

Podkroví je řešeno tradičním způsobem - zateplení dřevěného krovu minerální vatou, sádkartonový podhled a dělicí stěny.

V obou podzemních podlažích jsou technické a skladové prostory, klub a bufet.

1.NP, 4NP a podkroví obsahuje pouze kanceláře, ve 2.NP a 3.NP jsou v uličním traktu vždy dvě seminární učebny, a zbývající část půdorysu zabírají rovněž pracovní s nezbytnými komunikačními plochami a hygienickým vybavením. Objekt má jedno schodiště, umístěné ve středu dispozice, které spojuje všechna podlaží. Schodiště je odděleno od navazujících prostor dveřmi. Jednotlivá podlaží (kromě podkroví) jsou spojena rovněž novým výtahem bez strojovny.

#### Navrhované stavební řešení:

**V souladu s § 156 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. musí dodavatel pro stavbu použít jen takové výrobky, které splňují požadavky na požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie. Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popř. dovozců výrobků a materiálů.**

#### Bourací práce

Bude provedeno vybourání stávajícího schodiště a vrstev podlah až na horní část cihelné klenby. Z klenby budou odstraněny hrubé nečistoty, spáry mezi cihlami budou proškrábnuty do hloubky cca 20 mm.

Postup bouracích prací:

- vybourání podlahové konstrukce ve vstupním prostoru (spodní podesta) – ve skladbě:
  - mramorová dlažba tl. 20mm
  - betonová mazanina tl. 110 mm
  - násyp tl. 210 mm
- vybourání konstrukce schodiště včetně schodišťových zdí a podezdívky z cihelných bloků,
- vybourání nášlapných vrstev podlahy horní podesty – mramorová dlažba tl.20 mm + betonová mazanina tl. 110mm,
- vysazení dveřních křídel, vybourání rámu dveří – pro zpětnou montáž,
- vybourání kamenného prahu u vstupních dveří o rozměru 1550x390mm, výška cca 400 mm,
- demontáž stávající schodišťové plošiny včetně pojezdové dráhy.

#### Nové schodiště

Schodnice budou provedeny z pórobetonových tvárnic v min. tl. 200 mm, na které budou uloženy prefabrikované pórobetonové stupně (povrchová úprava - keramická dlažba).

#### Nosná vrstva podlah

Po okrajích klenby se provede drážka pro uložení rubové skořepiny. Do cihel se vyvrtají otvory Ø 10 mm do hloubky 2/3tloušťky klenby. Prach a nečistoty je nutné z otvoru vysát. Do otvorů se osadí mikrohřeby Ø 6 mm v osové vzdálenosti 0,5 x 0,5 m a zalijí se vysokopevnostní zálivkou. Na trny se uloží KARI síť Ø 6/150/150 mm. Po navlhčení klenby se provede betonáž rubové skořepiny v tl. 50-80 mm z betonu C20/25 XC1. Krajiní klíny budou dosypány a na vyrovnanou rubovou skořepinu bude proveden betonový potěr tl. 50 mm vyztužený KARI sítí Ø8/150/150 mm.

Horní podesta bude provedena z válcovaných ocelových nosníků IPE140, které budou zasekány do kapes ve stávajícím zdivu a zabetonovány. Délka uložení je min. 150 mm. Na nosníky bude přikotven trapézový plech TR40/160 tl. 0,75 mm, který bude vyztužen KARI sítí Ø 8/150/150 mm. Trapézový plech bude zabetonován betonem tl. 50 mm nad vlnu z betonu třídy C20/25 XC1. Nosná vrstva podlah bude provedena z betonové mazaniny z betonu C16/20 s vloženou KARI sítí s oky Ø 5/150/150 mm v tl. min. 50mm.



### Úpravy povrchů vnitřní

Stávající štuková výzdoba ve vstupním prostoru bude zachována a po celou dobu výstavby chráněna před poškozením. Vnitřní omítky budou zachovány pouze místně opraveny. Na nových viditelných konstrukcích bude použita omítka vápenná štuková. Před nanesením omítky na stávající zdivo je nutná kontrola podkladu a provedení penetračního spojovacího nátěru.

### Podlahy a podlahové konstrukce

Podlahy budou vyrovnány novou roznášecí vrstvou z betonové mazaniny C20/25 + 1× KARI síť Ø 5/150/150 mm. Nášlapná vrstva bude provedena z keramické dlažby 200x200 mm ve dvou barevných odstínech – základní světlá béžová se šedohnědou bordurou a soklem, s nasákavostí menší nebo rovnou 0,5%, **min. protiskluznost skupiny R9** (koeficient smykového tření za mokra i sucha větší nebo roven 0,6).

Keramický sokl bude proveden z řezaných dlaždic 200x200 mm kladených řeznou hranou dolů, v šedohnědé barvě, schodiště bude obloženo schodovkami 300x600 mm.

Dilatační spáry v dlažbách musí korespondovat s dilatačními spárami v podkladních betonech a budou vyplněny pružným tmelem.

### Výplně otvorů - dveře vnější

stávající vstupní dubové dveře budou repasovány, velikostně upraveny na požadovaný rozměr a doplněny o nové kování historizujícího vzhledu a panikovou kliku, automat. pohon otevírání křídel, elektromechanický samozamykací zámek, tlačítko pro otevření (zevnitř), čidlo proti sevření, automatické zástrče. U dveří bude instalována čtečka karet EKV, která bude integrována do přístupového systému univerzity. Výstup systému bude přiveden do řídicí jednotky pohonu otevírání dveří.

### Zámečnické výrobky

- ocelové schodišťové zábradlí – v provedení nerezovém nebo nátěr RAL dle výběru investora, (materiálové a barevné řešení bude korespondovat s konstrukcí vertikální plošiny)

### Malby

Vstupní prostory budou vymalovány vnitřními malířskými nátěry, ořezuvzdornými, s propustností pro vodní páry (vhodné pro zdivo). Barevné řešení: bílé.

### b) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Realizaci stavebních úprav uvnitř objektu nedojde k zásadním zásahům do nosného konstrukčního systému objektu. Stavebními úpravami nedochází k celkovému přetěžování stavby, ani nedojde k nepřipustnému přetvoření či jakémukoliv poškození stavebního díla. Základy stavby nejsou dotčeny.

## **B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

### a) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

#### **SILNOPROUDÉ ROZVODY**

Po technické stránce je řešeno napojení na stávající vnitřní rozvody elektroinstalace a slaboproudu v rámci techniky prostředí staveb.

#### Základní údaje

Rozvodná soustava: 1+N+PE stř.50Hz 230V TN-S  
3+N+PE stř.50Hz 400V TN-S

Ochrana před nebezpečným dotykem: v souladu s ČSN 33 2000-4-41 ed.2 ochranným opatřením – automatické odpojení od zdroje

Zdroj el. energie: stávající patrové rozvaděče

Záložní napájení: není touto dokumentací řešeno

Prostředí: ve všech dotčených prostorách prostředí normální AB5 dle ČSN 33 2000-1 ed.2, ve venkovních prostorech prostředí zvlášť nebezpečné AB8

Hladina ochrany před bleskem: není touto dokumentací řešeno

Zemnicí soustava: není touto dokumentací řešeno

Jímací soustava: není touto dokumentací řešeno

### **Technické řešení**

#### **Napojení plošiny**

Stávající plošina se nahradí novou vertikální schodišťovou plošinou.

Plošina bude napojena novým kabelem z příslušného podružného rozvaděče R-0, umístěného u vstupu do dvorního traktu.

#### **Osvětlení**

Pro osvětlení schodiště se použijí závěsná svítidla kruhového tvaru. Zapínání těchto svítidel bude pomocí pohybových čidel.

Pro osvětlení venkovního prostoru se použijí nástěnná svítidla válcového tvaru, ovládání těchto svítidel bude pomocí vypínače, umístěného za vstupními dveřmi.

Nad vchodovými dveřmi se instaluje nouzové svítidlo s piktogramem, svítící při výpadku napájení.

#### **Napojení otevírání posuvných dveří**

Pro posuvné dveře bude připraven samostatně jištěný přívod, napojený z rozvaděče R-0, do kterého se doplní nový jistič. Velikost a charakteristika jističe bude určena výrobcem zařízení otevírání dveří.

#### **Napájení**

Pro napájení se použijí stávající patrový rozvaděč R-0, umístěný u vstupu do dvorního traktu.

#### **Povedení elektroinstalace**

Veškeré rozvody budou provedeny kabely s měděnými jádry. Kabely budou vedeny skrytě pod omítkou a v plastových instalačních lištách.

## **SLABOPROUDÉ ROZVODY**

U vstupních dveří do budovy bude instalován IP videovrátník s dotykovým displejem a čtečkou karet přístupového systému EKV. Toto řešení zajistí budoucí možné rozšíření systému a snadné volání příchozích osob na přednastavená telefonní čísla pracovníků objektu. Jednotlivé komponenty vrátníku (dotykový displej, kamera a čtečka) budou napájeny pomocí PoE a budou připojeny na aktivní prvek v nejbližším datovém rozvaděči SK. Napojení bude provedeno pomocí kabelů strukturované kabeláže.

Volání z vrátníku bude směřováno na telefonní přístroj ve vrátnici budovy Gorkého 7, nebo dle nastavení na další požadovaná předvolaná místa či jednotlivé osoby v objektu (ovládání bude řešeno pomocí dotykového displeje).

Videovrátník umožní otevření dveří pomocí telefonu volané osoby nebo čtečky karet systému EKV prostřednictvím reléového výstupu, který bude přiveden do řídicí jednotky pohonu otevírání dveří. Čtečka přístupového systému bude integrována do přístupového systému univerzity.

Pro otevírání dveří imobilními osobami bude z vnitřní strany dveří na chodbě instalováno ovládací odchodové tlačítko.

V místnosti BVA08N01001 v 1.NP bude instalována IP kamera s PoE napájením, která bude do systému CCTV připojena přes strukturovanou kabeláž. Za tímto účelem bude v této místnosti instalována jednoportová zásuvka SK, která bude připojena do nejbližšího datového rozvaděče.

## **VERTIKÁLNÍ PLOŠINA**

Toto zařízení umožní překonání výškového rozdílu cca 830 mm, plošina bude umístěna na pevném betonovém základě.

Ovladač směru jízdy nahoru a dolů bude umístěný na plošině, horní a dolní branka v proskleném provedení.

Hmotnost plošiny s bezpečnostní záclonou je cca 85 kg.

Rozměr přepravní plochy plošiny 1440 x 900 mm, vnější rozměr plošiny 1570x1150, **nosnost min. 300 kg.**

Zdvíhací mechanismus překrývá bezpečnostní záclona, které je upevněna ze všech stran k rámu plošiny.

MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS

Etapa I – objekt Filozofické fakulty Jaselská 18

Dokumentace pro výběr dodavatele

Vnitřní provedení, standardní barevné provedení RAL 7035 – šedá nebo dle výběru v RAL.

Elektroinstalace související s instalací plošiny je při montáži vedena do šachty, ovládací prvky budou na brankách nebo na zdi dálkově. Zapuštění do šachty 125 mm.

Napájení 1 x 230V, zdvih plošiny 830 mm + 125 mm zapuštění, celkem 955 mm.

## b) VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

### Technická zařízení

- Vytápění – stávající centrální teplovodní ve výměňkové stanici v podzemním podlaží
- Kanalizace – stávající,
- Vodovod - stávající rozvod v objektu
- Elektroinstalace - napojena na stávající rozvody, rozvody budou řešeny měděnými vodiči pod omítkou

### Technologická zařízení

- Vertikální plošina pro imobilní
- Stávající výtah

## B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

### a) ROZDĚLENÍ STAVBY A OBJEKTŮ DO POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ

Zpracovateli PBR není známo členění stávající budovy do požárních úseků.

### b) VÝPOČET POŽÁRNÍHO RIZIKA A STANOVENÍ STUPNĚ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

Nosný konstrukční systém objektu je v nadzemních podlažích smíšený – svislé zděné konstrukce a dřevěné trámové stropy s podbitím. Požární výška objektu 16,3 m. Stavební úpravy jsou posuzovány jako změna staveb skupiny I, kdy nedochází ke zvýšení požárního rizika o více než 15 kg/m<sup>2</sup> vzhledem k původnímu stavu.

### c) ZHODNOCENÍ NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A STAVEBNÍCH VÝROBKŮ VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZVÝŠENÍ POŽÁRNÍ ODOLNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

V rámci řešené stavební úpravy objektu nebudou měněny žádné stavební konstrukce zajišťující stabilitu objektu nebo jeho části. Nové vrstvy podlah i schodiště jsou provedeny stejně jako stávající na nosné stropní konstrukci.

### d) ZHODNOCENÍ EVAKUACE OSOB VČETNĚ VYHODNOCENÍ ÚNIKOVÝCH CEST

V rámci řešené stavební úpravy objektu není zhoršena kvalita stávajících únikových cest.

Únik z jednotlivých prostor objektu je možný po stávající únikové cestě – chodby a schodiště. Tato cesta je větrána přirozeně okny v obvodových stěnách na mezipodestách a na chodbě. Únik v 1.NP je možný dvěma směry – přes řešený prostor schodiště do ulice Jaselská (místnost č. N01001 chodba) nebo do prostoru dvora (a přes sousední objekt do ulice Gorkého). Schodiště, které je součástí této cesty – místnosti č. N01001, je zúženo vertikální plošinou pro imobilní. Šířka schodiště mezi zábradlím bude min. 2,5 ú.p. ~ 1,375 m. Prostor řešené chodby ústí přímo do volného prostoru před objekt do ulice Jaselská.

Dveře na únikové cestě jsou otevíravé proti směru úniku a budou osazeny kování s panikovou funkcí.

### e) ZHODNOCENÍ ODSUPOVÝCH VZDÁLENOSTÍ A VYMEZENÍ POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU

Lze konstatovat, že v rámci řešených stavebních úprav objektu nebudou měněny (zvětšovány) velikosti stávajících otvorů umístěných v obvodové konstrukci – vyhovuje, není zasahováno do obvodových konstrukcí.

### f) ZAJIŠTĚNÍ POTŘEBNÉHO MNOŽSTVÍ POŽÁRNÍ VODY, POPŘÍPADĚ JINÉHO HASIVA, VČETNĚ ROZMÍSTĚNÍ VNITŘNÍCH A VNĚJŠÍCH ODBĚRNÝCH MÍST

Vnější i vnitřní odběrná místa požární vody nejsou úpravami dotčeny – zachovány stávající.

### g) ZHODNOCENÍ MOŽNOSTI PROVEDENÍ POŽÁRNÍHO ZÁSAHU (PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE ZÁSAHOVÉ CESTY)

Původní parametry umožňující protipožární zásah se nemění. Příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty nejsou úpravami dotčeny – zachovány stávající.

#### h) ZHODNOCENÍ TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ STAVBY (ROZVODNÁ POTRUBÍ, VZDUCHOTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ)

V objektu jsou provedeny rozvody veškerých sítí, v objektu není nově instalováno VZT zařízení. Při prostupu instalací stropem a stěnami budou tyto řádně utěsněny.

#### i) POSOUZENÍ POŽADAVKŮ NA ZABEZPEČENÍ STAVBY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍMI ZAŘÍZENÍMI

Řešené prostory nejsou a nebudou vybaveny požárně bezpečnostními zařízeními (EPS, SHZ, SOZ).

#### j) ROZSAH A ZPŮSOB ROZMÍSTĚNÍ VÝSTRŽNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH ZNAČEK A TABULEK

V řešené části objektu budou únikové cesty označeny tabulkami.

### B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

#### a) KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ

Objekt je historickým objektem umístěným v městské památkové rezervaci a proto není možné provést všechna opatření pro zajištění tepelně technických požadavků dle platné legislativy. Stávající vstupní dubové dveře budou repasovány, velikostně upraveny na požadovaný rozměr. Jiné venkovní konstrukce nebudou stavbou dotčeny.

#### b) ENERGETICKÁ NÁROČNOST STAVBY

Nedochází ke změně energetické náročnosti daného stavebního celku v důsledku čehož úspora energie a ochrana tepla se v rámci dané akce neřeší.

#### c) POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ

S využitím alternativních zdrojů energií se nepočítá.

### B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

#### Hygiena

Stavební objekt je navržen v souladu s platnými hygienickými předpisy a při výstavbě budou použity zdravotně nezávadné materiály, zabudované prvky i technologie. Intenzita osvětlení vnitřních prostor odpovídá platným ČSN, vč. nouzového osvětlení.

#### Likvidace odpadů

Rekonstruovaná část neovlivní negativně životní prostředí této lokality. V objektu vznikají odpady třídy 20 (komunální odpady) dle třídění vyhláškou 381/2001 Sb., jehož odvoz je zajištěn v rámci celého areálu běžným způsobem.

### B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí nedozná realizací stavebních úprav prakticky žádných změn.

#### a) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Neřeší se.

#### b) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

Neřeší se.

#### c) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

Neřeší se.

#### d) OCHRANA PŘED HLUKEM

Neřeší se.

e) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Neřeší se. Řešený objekt není situován v záplavovém území.

### B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Připojení na technickou infrastrukturu se stavby nedotýká. Řešeno je pouze napojení na vnitřní rozvody elektroinstalace - prakticky beze změny proti současnému stavu a nové slabobroudé rozvody.

### B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Dopravní řešení není předmětem projektové dokumentace. Objekt Jaselská 18 je komunikačně napojený na místní komunikace Jaselská, Gorkého a Veveří.

### B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Neřeší se.

### B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

Realizaci stavebních úprav jak ve fázi výstavby, tak i jejím užíváním nesmí být vyvolán negativní vliv na životní prostředí, a to z hlediska znečišťování ovzduší a vod, kontaminace půdy i vznikem odpadů. Problematika ochrany životního prostředí řeší především zákonnou likvidaci odpadů ze stavby.

V průběhu užívání objektu je produkován běžný komunální odpad, který je likvidován odvozem odbornou firmou, se kterou má vlastník objektu uzavřenou smlouvu o likvidaci a odvozu odpadu.

b) VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU (OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ APOD.), ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ

Neřeší se vzhledem k charakteru stavebních úprav, které jsou realizovány v interiéru budovy.

c) VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

d) NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRU ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO STANOVISKA EIA

Zjišťovací řízení není pro danou stavbu nutno vést.

e) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Všechna stávající ochranná a bezpečnostní pásma zůstávají v platnosti, žádná nová ochranná pásma si stavba nevyžaduje, nevyskytují se ani omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

### B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Ochrana obyvatelstva nebude stavebními úpravami nijak ovlivněna a zůstane na současné úrovni zajištění.

## B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### a) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT A JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

#### Elektrická energie

Elektrická energie pro zařízení staveniště bude zajištěna ze stávajících vedení NN v objektu. Přesné nápojné místo bude stanoveno správcem sítě. Stavba zajistí měření odběru a způsob úhrady el. energie bude předmětem smlouvy s dodavatelem stavby. Z určeného zdroje bude napojen hlavní staveništní rozvaděč.

Měření el. energie pro stavbu bude přímo ve staveništním rozvaděči.

#### Zdroj vody pro staveniště

V době realizace stavby bude jako zdroj vody sloužit stávající rozvod vody v objektu. Před a po ukončení stavby bude proveden odečet stavu vodoměru.

Pro sociální a provozní zařízení staveniště je možné po dohodě s investorem využít prostory v objektu. Kontejner na stavební odpad bude dočasně umístěn v obvodu staveniště – na ul. Jaselská.

Je nutno při stavebních pracích omezit skladování stavebních materiálů na staveništi a plně využívat přesun stavebních materiálů přímo na místo jejich trvalého zabudování.

Dodavatel si také vytvoří nebo využije potřebné skladovací, dílenské a předmontážní plochy v jiných lokalitách.

Trvale bude umístěn a pravidelně vyměňován kontejner na stavební suť.

Bude zřízen prostor pro umístění plastových velkoobjemových pytlů pro třídění komunálního odpadu.

### b) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Není nutné řešit, stavba se nachází ve vnitřním prostoru objektu.

Stavební firma zabezpečí, aby se zabránilo poškození, zanesení nebo znečištění stávající kanalizace.

### c) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Dopravní napojení je z ulice Jaselská a Gorkého na místní komunikace. V průběhu výstavby smí být místní komunikace poježděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením. Jakákoliv vyšší tonáž musí být projednána s Brněnskými komunikacemi a.s. ještě před zahájením stavby.

#### Napojení staveniště na stávající technickou infrastrukturu

Napojení vody, elektrické energie a příp. kanalizace bude ze stávajících inženýrských sítí umístěných v ploše staveniště, respektive z přípojek objektu.

Při realizaci dodržovat ustanovení ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení a dalších norem a zákonných ustanovení, jimiž se řídí práce v ochranných pásmech sítí.

Stávající ochranná pásma zůstávají v platnosti, žádná nová ochranná pásma si stavba nevyžaduje.

### d) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Veřejné zájmy nebudou předmětnou stavební akcí dotčeny stejně jako okolní pozemky nebo stavby na nich.

Stavba bude mít na okolí vliv pouze ve smyslu dočasného zvýšení hlučnosti a prašnosti při provádění stavby. Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry.

Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí. Jelikož stavba bude probíhat v zastavěném území, musí být hluk, prach a emise škodlivin omezeny na únosnou míru.

### e) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Staveniště včetně jeho zařízení se bude nacházet na pozemku investora a nezasahuje do cizích pozemků. Stavební práce budou probíhat uvnitř objektu. Kontejner na stavební suť bude dočasně na nezbytně nutnou dobu umístěn na komunikaci Jaselská.



Staveniště bude před zahájením stavebních úprav celé předáno jednomu hlavnímu dodavateli a po ukončení předáno kompletně zpět pro kolaudační řízení.

Dodavatel v rámci přípravy vymezí po dohodě s uživatelem dopravní režim, užívání komunikací, prostory činnosti a doby jejich provozu.

Před zahájením bude provedeno ověření a vytyčení všech inženýrských sítí.

Při realizaci stavby je třeba provést opatření, aby výstavba negativně neohrozila činnost v okolí během realizace stavby ani při její přípravě.

#### f) MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ/TRVALÉ).

Sociální zařízení staveniště - bude využito stávající sociální zázemí v objektu.

Kancelář a šatna - pro vedení stavby, technický dozor investora a autorský dozor projektanta bude zajištěna kancelář v prostorách objektu.

Sklady a skládky - stavební materiál bude na stavbu navážen postupně a bude následně zabudován. Pro uskladnění materiálu budou vyčleněny pro potřeby zařízení staveniště prostory uvnitř objektu a ve dvorní části.

Objekty zařízení staveniště (staveništní kontejnery, skládky apod.) budou dočasně umístěny v prostoru před objektem, vstup;; z ul. Jaselská.

Konkrétní podmínky budou stanoveny objednatel a zhotovitelem stavby nejpozději do předání staveniště.

#### g) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Při stavebních pracích bude vznikat stavební odpad, který bude uložen na skládce určené příslušným Městským úřadem. Nakládání s odpady bude řešeno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby a bouracích prací podle Katalogu odpadů (vyhl. 93/2016 Sb. v platném znění)

- 17 01 07 O směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keramických výrobků
- 17 01 01 O beton (železobeton)
- 17 04 05 O železný šrot - recyklace
- 15 01 04 N plechovky od barev - spalovna
- 17 03 01 N asfaltové směsi obsahující dehet
- 17 02 02 O sklo ze staveb a demolic - možnost recyklace
- 17 04 11 O kabely
- 17 06 02 O ostatní izolační materiály - skládka
- 17 07 01 O směsný odpad demoliční - skládka
- 15 01 01 O papírové nebo lepenkové obaly - skládka nebo recyklace
- 15 01 02 O Plastové obaly - recyklace
- 15 01 03 O Dřevěné obaly - recyklace
- 20 03 01 O směsný komunální odpad – ukládán do kontejneru a odvoz smluvní firmou,

Zhotovitel jako původce odpadů naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými ze stavební činnosti ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl.č. 93/2016 Sb. v platném znění, a ostatních souvisejících předpisů a také v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje částka 16, kterou stanoví závazná část Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

**S odpady označenými jako nebezpečné (kategorie N) je nutno nakládat jako s nebezpečnými látkami včetně všech dalších souvisejících opatření.**

Na staveništi budou umístěny sběrné nádoby (např. kontejnery) pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů (kromě odpadů, jež budou odváženy přímo z místa vzniku), a to dle způsobu dalšího nakládání s nimi. Tyto kontejnery budou označeny druhy odpadů, pro které je určen pro shromažďování dle příslušných katalogových čísel.

Nepotřebný stavební odpad bude likvidován takto:

- recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci v recyklačních zařízeních,

MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS

Etapa I – objekt Filozofické fakulty Jaselská 18

Dokumentace pro výběr dodavatele



- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálního odpadu,
- nespalitelný odpad bude uložen na skládku.

#### Doprava odpadu

Při přepravě a odstraňování odpadu je nezbytné postupovat podle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění, dále podle obecně závazné vyhlášky č. 6/2005 o nakládání s komunálním a stavebním odpadem na území statutárního města Brna. Toto nakládání nesmí být v rozporu s programem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje a města Brna.

Za správný chod odpadového hospodářství je odpovědná firma odpovědná za výstavbu.

Vytipování odběratelů stavebního odpadu:

- Dufonev, s.r.o., Hlinky 102, Brno – deponie Černovice
- Setra, s.r.o., Zvonařka 16, Brno
- SATESO, s.r.o., Dlouhá 1157/36, Šlapanice

#### h) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMÍN

##### Deponie a mezideponie

Nejsou.

#### i) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Podle zákona č.17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat vyhlášku č.114/1992 Sb. zákonů o ochraně přírody a krajiny a zákon č.185/2001 o odpadech.

Dále je při provádění stavby je nutné dodržovat:

- z hlediska ochrany ovzduší - zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší,
- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie - zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, a související právní předpisy, především vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky. Průběžná evidence odpadů vzniklých při realizaci včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby nebo na základě vyžádání dotčeného orgánu - § 4 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, stavební zákon.
- z hlediska ochrany přírody a krajiny - zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,

Vyhláška č. 93/2016 Sb. ukládá dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství, kontejner na stavební suť bude umístěn na komunikaci Jaselská před objektem na nezbytně nutnou dobu,
- suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny od 7.00-19.00 hod a v sobotu a v neděli klid. Výjimka se uděluje pouze v ojedinělých případech.
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem,
- vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- zabránit znečišťování komunikace a zvýšené prašnosti,
- zajistit odpady na stavbě tak, aby nedošlo k jejich nežádoucímu úniku, jak klimatickými podmínkami (roznos odpadů větrem apod.), tak prostřednictvím nepovolané osoby.

j) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracovníci přítomni na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být řádně osvětleno a zabezpečeno proti přístupu nepovolaným osobám, staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Při práci v ochranném pásmu inženýrských sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení.

Práce na elektrických zařízeních smí provádět pouze osoby s kvalifikací, kterou požadují platné státní normy. Osoby pověřené obsluhou elektrických zařízení v předávací stanici musí být řádně a prokazatelně proškoleny z bezpečnostních předpisů a obeznámeny s obsluhou elektrických zařízení. Dále tyto pracovníci musí při obsluze používat ochranné pomůcky a el. zařízení musí být řádně označena. Před uvedením zařízení do provozu musí být provedena výchozí revize zařízení.

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi

- Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.
- Zaměstnavatel uvedený je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou:
  - udržování pořádku a čistoty na staveništi,
  - uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
  - umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
  - zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
  - předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
  - provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
  - splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
  - určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
  - splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
  - uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
  - přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
  - předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
  - zajištění spolupráce s jinými osobami,
  - předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
  - vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno.

HLAVNÍ ZÁSADY PŘI UPLATŇOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH POŽADAVKŮ

- Za uspořádání staveniště, části stavby popřípadě vymezeného pracoviště odpovídá ten zhotovitel, kterému bylo toto staveniště (pracoviště) předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, např. ochranné a záchranné konstrukce (ČSN 73 81 06).
- Každý ze zhotovitelů odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou mít potřebnou odbornou případně zdravotní způsobilost k výkonu dané práce; v případě zvláštní odborné způsobilosti (vytypované stroje, el. zařízení,

zdvihací zařízení, apod.) nutno doložit průkazem, osvědčením apod. Dále se zhotovitelé upozorňují na povinnost průběžně seznamovat zaměstnance s případnými riziky, k nimž může v průběhu stavby docházet a přijatými bezpečnostními opatřeními.

- Zaměstnanci všech zhotovitelů budou pro práci na staveništi vybaveni potřebnými odpovídajícími OOPP v návaznosti na rizika možného ohrožení. Používané OOPP musí být schváleného typu (s osvědčením oprávněně zkušebny pro příslušné riziko) a s platnou lhůtou pro používání. Všichni zaměstnanci případně OSVČ resp. osoby, které se s vědomím zhotovitele budou zdržovat na staveništi, budou používat ochrannou přilbu a reflexní vestu.
- Všichni podzhotovitelé oznámí hlavnímu zhotoviteli stavby, kdo je pro dané pracoviště odpovědným pracovníkem, tj. pověřený řízením práce na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat. Uvedená jména budou zaznamenána ve stavebním deníku.
- Budou-li pracovat zaměstnanci dvou a více zhotovitelů na jednom pracovišti, jsou tito zhotovitelé (zaměstnavatelé) povinni předem se vzájemně informovat o možných rizicích vyplývajících z daných činností a o přijatých opatřeních.
- Při stavebních pracích budou používána pouze ta zařízení, která jsou ve vyhovujícím technickém stavu, s odpovídající dokumentací, technickými prohlídkami, ověření zda jsou podrobena potřebným revizím a obsluhují je kvalifikovaní pracovníci.
- Každý ze zhotovitelů bude mít pro příslušný druh práce vypracován technologický postup se stanovenými bezpečnostními opatřeními.
- Při skladování stavebního materiálu nesmí docházet k ohrožení bezpečnosti pracovníků na staveništi, musí být dodrženy odpovídající výšky skládek a zajištěn trvalý pořádek na staveništi. Skladovací venkovní plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné, dopravní komunikace musí odpovídat rozměrům a hmotnosti skladovaného materiálu a používaných strojů.
- Vlastní postup stavebních prací na uvedené stavbě je popsán v návaznosti na předpokládaný harmonogram a časový průběh celé stavební akce.
- Dočasné el. zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobována pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. Hlavní vypínač el. zařízení musí být označen a snadno přístupný. Pohyblivé el. přívody musí být chráněny proti mechanickému poškození. Staveniště a jednotlivá pracoviště včetně přístupových komunikací musí být řádně osvětlena.
- Na staveništi musí být k dispozici lékárnička k poskytnutí první pomoci a kniha (sešit) úrazů evidujících drobná poranění.
- Pro staveniště je navrženo vybavení min. 1 ks práškového hasicího přístroje

#### Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví:

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění těchto činností, zejména:

- zákon č. 262/2006 Sb, zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 309/2006 Sb. (§ 15), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství a upravuje v návaznosti na zákoník práce § 3 další požadavky BOZP,
- nařízení vlády č.378/2001 Sb., požadavky na bezpečný provoz a používání strojů,

- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobných požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o požadavcích na BOZP při práci na staveništích,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu,
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví,
- vyhl. 79/2013 Sb., o pracovnělékařských službách a některých druzích posudkové péče,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., o poskytování osobních ochranných pracovních prostředků,
- nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamů o úraze.

## POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORŮ BOZP

Dle zákona 309/2006 Sb. jsou uvedeny podmínky pro nutnost koordinátora stavby a plánu BOZP.

Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP pro fázi realizace stavby které:

- jsou prováděny na stavební ohlášení a stavební povolení dle SZ č.183/2006 Sb.
- na kterých bude působit dva a více zhotovitelů
- celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 den
- celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 fyzickou osobu
- jsou-li v průběhu realizace stavby prováděny práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády č.591/2006 Sb, je povinen zajistit koordinátora BOZP vždy.

Vzhledem k tomu, že se dá předpokládat, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby a ostatní platné podmínky jsou splněny, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů a zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Před zahájením prací na staveništi bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení. Plán BOZP bude ve svých aktualizacích reagovat na skutečný stav a podstatné změny během realizace stavby. (§14,15,16 zák. č. 309/2006 Sb.)

Plán BOZP stanovuje bližší požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví pro konkrétní stavbu a jeho plnění a dodržování je závazné pro všechny zhotovitele, jejich zaměstnance a osoby podílející se na realizaci díla. Cílem plánu BOZP je zejména upozornit na nejzávažnější rizika co do stupně jejich možného výskytu, poškození a ohrožení zdraví a života. Preventivně s nimi seznámit všechny účastníky stavby. Na stavbě stanovit základní podmínky k zajištění pracovní bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a životního prostředí. A dále po celé období realizace projektu minimalizace následujících událostí:

- havárie způsobující zranění osob;
- smrtelný úraz;
- časové ztráty v důsledku smrtelného úrazu;
- havárie způsobující škody na zařízení;
- časové ztráty v důsledku havárií;
- škody na životním prostředí;
- požár.

Následně dbát zvýšené opatrnosti zvláště při činnostech se zvýšenou mírou rizik. Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví viz příloha č.5 k NV 591/2006 Sb.

Dále plán obsahuje povinnosti zadavatele stavebních prací; povinnosti koordinátora BOZP; povinnosti zhotovitelů ve vztahu k omezení bezpečnostních rizik; odpovědnosti a pravomoci na úseku BOZP; zajištění BOZP na staveništi; požadavky na zajištění, vstupu a ostrahy staveniště; rizika a rizikové činnosti na stavbě; zakázané činnosti; provádění školení BOZP; způsob řešení pracovních úrazů a zajištění první pomoci; požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí; hygienické požadavky na pracoviště; požadavky na odbornou a zdravotní způsobilost a další požadavky a zásady BOZP.

Platnost tohoto plánu se vztahuje na všechna pracoviště stavby a na všechny její dodavatele a zaměstnance, kteří s tímto plánem musí být prokazatelně seznámeni. Tímto plánem jsou povinni se řídit i zaměstnanci jiných organizací,

pracují-li v prostoru stavby nebo na jejích zařízeních a to v rozsahu, v jakém byli odpovědným vedoucím zaměstnancem pověřeni k výkonu činnosti a podílejí se na realizaci stavby. Každý pracovník, který se podílí na přípravě, organizaci, řízení a provádění stavebních prací, musí mít potřebné znalosti k zajištění bezpečnosti práce. Dodavatel stavebních prací je povinen všechny tyto pracovníky vyškolit, nebo zajistit jejich vyškolení, z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Současně je jeho povinností ověřit jejich znalosti.

Aktualizace plánu musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby, jak je dáno zákonem č.309/2006 Sb. S jednotlivými změnami (aktualizacemi plánu BOZP budou dotčení zhotovitelé a jiné osoby prokazatelně seznamováni bez zbytečného prodlžení).

Při realizaci stavby platí v plném rozsahu právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ostatní předpisy, které s BOZP souvisí. Při vlastní realizaci se použijí právní předpisy, které upravují danou oblast. Plán BOZP žádným způsobem nenahrazuje právní předpisy v oblasti BOZP, pouze je doplňuje vzhledem ke specifickým podmínkám a rizikům konkrétní stavby.

V průběhu výstavby se dodavatel dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodem výrobců a vlastními řídicími dokumenty v oblasti bezpečnosti práce.

Zadavatel stavby určí potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Před zahájením prací na staveništi bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.

## POŽÁRNÍ OCHRANA BĚHEM VÝSTAVBY

Z hlediska požární ochrany je základním právním předpisem v oblasti požární ochrany zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (o požární prevenci). Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení apod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti.

Podmínky o požární ochraně staveb podléhají rovněž zařízení staveniště (např. dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0821 a dalších). Při výstavbě budou dodržovány tyto základní podmínky:

- zabránit šíření požáru uvnitř objektů
- umožnit účinně zasáhnout hasičskému sboru
- umožnit bezpečně evakuovat osoby a zařízení z ohroženého prostoru.

Přístup k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a vytápění musí být volný a bezpečný.

Dodavatel stavebních prací je povinen zabezpečit pravidelné školení zaměstnanců o požární ochraně.

## k) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Nepředpokládá se pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace po staveništi, proto nebudou v tomto smyslu na staveništi provedeny žádné úpravy.

## l) ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ

Vlastní stavba při své realizaci nevyvolává potřebu přechodných lokálních úprav stávajícího veřejného dopravního režimu v dotčené oblasti.

V době výstavby nebude a nesmí být staveništní dopravou narušena bezpečnost a plynulost provozu na přilehlých komunikacích.

Případné znečištění komunikací výjezdem vozidel ze stavby bude okamžitě odstraněno na náklady stavby.

Stavební materiál bude na staveniště dopravován pouze vozidly s únosností dovolenou na použitých dopravních trasách.



m) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVĚ APOD.).

Pro provádění stavby nejsou stanoveny žádné speciální podmínky při výstavbě, ale protože se jedná o objekt v zájmu památkové péče, je nutné všechny stávající prvky a konstrukce při provádění stavby ochránit před poškozením. Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.272/2011 Sb. Provozní režim bude písemně podchycen ve smlouvě se zhotovitelem stavby.

n) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY.

Přesné termíny zahájení a dokončení stavby určí investor po výběrovém řízení na dodavatele stavby. Předpokládané převzetí staveniště a příprava stavby je 15 dní před zahájením stavby.

Stavba nepředpokládá etapizaci.

Zahájení stavby 06 / 2018 (předpoklad)

Dokončení stavby 08 / 2018 (předpoklad)

Objednatel předpokládá realizaci v době školních prázdnin.

Předpokládaná lhůta výstavby: 3 měsíce

Popis postupu výstavby: je klasický vzhledem k jednoduchému návrhu stavby s využitím klasických technologií, nepředpokládá se výstavba po etapách. Dělení na etapy může být investorem upřesněno na základě konkrétních poptávek a smluvních ujednání před realizací stavby.

Orientační postup hlavních stavebních prací:

Přípravné práce před realizací stavebních prací:

- zahájení stavby
- realizace provozního zařízení staveniště, pro sociální zařízení staveniště bude využíváno stávající sociální zázemí uvnitř objektu
- přípravné práce, demontáže
- bourací práce

Orientační postup hlavních stavebních prací:

- práce HSV
- práce PSV
- likvidace zařízení staveniště
- dokončovací práce

Podrobný časový postup stavebních prací je nutno navrhnout přímo v dodavatelském časovém harmonogramu výstavby, který zohledňuje jeho vlastní produktivitu a možnosti nasazení pracovních skupin a mechanismů. Tento harmonogram je nutno projednat a odsouhlasit se zástupci objednatele a uživatelem areálu školy.

Detailní koordinace postupu stavebních prací bude předmětem jednání na pravidelných kontrolních dnech.

V Brně dne: 7. 8. 2017

Zpracovala: Ing. Ivana Kopřivová