

ODBOR VODNÍHO A LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO  
ODDĚLENÍ STÁTNÍ SPRÁVY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ  
VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Číslo jednací	Spisová značka	Vyřizuje/tel., fax, e-mail	Brno dne
MMB/0456442/2016	OVLHZ/MMB/0293358/2016	Ing. Iva Volfová/Dr 54217 4021, 54217 4017 <a href="mailto:volfova.iva@brno.cz">volfova.iva@brno.cz</a>	2016-11-23



Toto rozhodnutí nabylo

právní moci dne 15. 12. 2016

V Brně dne 16. 12. 2016

*[Signature]*

## ROZHODNUTÍ

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadatelé (účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

**Masarykova univerzita, IČ 00216224, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno**

- zastoupený: Projekční architektonická kancelář spol. s r.o., Ing. arch. V. Steinhauserová,  
IČ 60754583, Gorkého 61/11, 602 00 Brno  
(dále jen „stavebník“)

### I.

#### vydává povolení

dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2 vodního zákona **k nakládání s povrchovými vodami**, k jejich akumulaci ve vodním díle – **2 ks retenčních nádrží – RN 1 o objemu 30,0 m<sup>3</sup> a RN 2 o objemu 20,0 m<sup>3</sup>,**

budovaných v rámci akce: „**Dobudování CETOCOEN OP OVV**“,

v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Bohunice, na pozemcích p.č. 1329/52, 1329/28, 1329/29,

#### Rozsah povoleného nakládání s vodami:

Objem akumulované vody 50,0 m<sup>3</sup> (RN 30,0 m<sup>3</sup> + RN 2 o 20,0 m<sup>3</sup>)

#### Účel povoleného nakládání s vodami:

Akumulace povrchových vod v retenčních nádržích před jejich odváděním do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu.

#### Doba na kterou se povolení vydává:

Povolení nakládání s povrchovými vodami dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2 vodního zákona se vydává na dobu užívání vodního díla – **retenčních nádrží.**

## II. vydává

podle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a ust. § 115 stavebního zákona

### stavební povolení

k provedení stavby vodního díla – 2 ks retenčních nádrží – RN 1 o objemu 30,0 m<sup>3</sup> a RN 2 o objemu 20,0 m<sup>3</sup>,

budovaných v rámci akce: „Dobudování CETOCOEN OP OVV“,

v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Bohunice, na pozemcích p.č. 1329/52, 1329/28, 1329/29.

#### Stručný popis stavby:

V rámci výstavby objektu „Specimen Bank“, jako dostavby objektu Cetocoen (pavilon A29) v kampusu Masarykovy univerzity v Brně-Bohunicích, mezi pavilony A29 a INBIT, budou vybudovány dvě retenční nádrže s řízeným odtokem do kanalizace a dále budou odstraněny dvě stávající retenční nádrže včetně šachet, které jsou v prostoru navržené stavby.

Jedná se o novostavbu monolitické železobetonové retenční nádrže RN1 objemu 30,0 m<sup>3</sup> pro dešťové vody z objektu Cetocoen A29 a jeho dostavby. V revizní šachtě pro RN1 bude osazen regulátor odtoku pro zajištění povoleného odtoku do kanalizace, nastavený na průtok 1,72 l/s. Dále se jedná se o novostavbu monolitické železobetonové retenční nádrže RN2 objemu 20,0 m<sup>3</sup> pro dešťové vody z objektu INBIT. V revizní šachtě pro RN2 bude osazen regulátor odtoku pro zajištění povoleného odtoku do kanalizace, nastavený na průtok 0,944 l/s.

Bezpečnostní přepad obou retenčních nádrží je navržen do kanalizace.

Retenční nádrže budou těsně přiléhat k objektu SO 315 u ulice Kamenice.

Vnitřní kanalizace ani kanalizační přípojka nejsou součástí tohoto řízení.

Účel vodního díla

akumulace povrchových vod

Druh vodního díla

retenční nádrž, jiné stavby potřebné k nakládání s vodami,  
ust. § 55 odst. 1 písm. l)

#### Orientační určení polohy vodního díla v souřadnicovém systému JTSK:

	Y	X
RN 1	601011.9033	1162356.548
RN 2	601003.5142	1162358.159

## III. vydává

podle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona

### povolení k odstranění stavby

vodních děl – dvou stávajících retenčních nádrží dešťových vod s řízeným odtokem do kanalizace, pro objekt Cetocoen a INBIT,

v rámci stavby „Dobudování CETOCOEN OP VVV“,

v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Bohunice, na pozemcích p.č. 1329/52, 1329/28, 1329/29.



### **Stručný popis:**

V rámci stavby bude odstraněna stávající retenční nádrž pro objekt SO 304 (A29) Cetocoen, včetně šachet, a stávající retenční nádrž pro objekt SO 319 INBIT, včetně šachet.

Retenční nádrže byly povoleny Odborem VLHZ MMB dne 14. 12. 2016 pod sp.zn. 1481/06-č.j.4324/06-Št/Op a zkolaudovány dne 14. 2. 2012 pod sp.zn. OVLHZ/MMB/0022872/2012, č.j. MMB/0051904/2012.

### **Majetkové poměry:**

Stavba se nachází v k.ú. Bohunice, na pozemcích p.č. 1329/52, 1329/28, 1329/29, ve vlastnictví stavebníka.

Pro provedení stavby vodního díla se podle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona a ust. § 115 stavebního zákona, pro povolení k nakládání s vodami a pro povolení odstranění stavby vodních děl se současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba a odstranění vodních děl budou provedeny podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění a odstranění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při provádění stavebních prací stavebník dodrží příslušné obecně závazné vyhlášky města Brna.
4. Budou splněny podmínky obsažené ve vyjádření účastníka řízení a dotčených orgánů:

#### **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., stanovisko zn. 721/016065/OBo ze dne 20. 6. 2016:**

- budou dodrženy odtokové podmínky – povolené množství odváděných dešťových vod (Qodt RN 1 = 1,72 l/s a Qodt RN 2 = 0,944 l/s).

#### **Odbor životního prostředí MMB, vyjádření v rámci koordinovaného stanoviska MMB ze dne 19. 7. 2016 pod č.j. MMB/0235642/2016:**

- při provádění stavebních prací a při manipulaci se syhkými materiály budou dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti,
  - průběžná evidence odpadů vzniklých při realizaci včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby nebo na základě vyžádání dotčeného orgánu,
  - při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Travníky a jejich zakládání.
5. Pozemky dotčené stavbou se nachází na území ochranného pásma Městské památkové rezervace, stavebník v dostatečném předstihu oznámí záměr výkopových prací Archeologickému ústav AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provedení případného záchranného archeologického výzkumu. Případný archeologický nález, učiněný mimo provádění záchranného archeologického výzkumu, bude oznámen Archeologickému ústavu AV ČR, nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce. Oznámení je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dozvěděl.
  6. Před zahájením prací zajistí stavebník vytýčení všech případných podzemních vedení na staveništi ve spolupráci s jejich správci a splní podmínky zabezpečení těchto sítí, zejména o zahájení stavebních prací budou jednotliví správci dotčených vedení prokazatelně informováni, stavebník dohodne s nimi způsob dohlídek a kontroly dotčených zařízení.
  7. Na stavbě bude umístěna informační tabule s uvedením názvu objednavatele a zhotovitele stavby, projektanta, osoby stavebního dozoru, a s uvedením termínu výstavby – zodpovídá stavebník.



8. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu Odboru VLHZ MMB termín zahájení stavby a název a sídlo oprávněné organizace, která bude stavbu provádět.
9. Stavebník zajistí řádné vedení stavebního deníku.
10. Pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu, resp. do stavu umožňující jejich nerušené původní užívání.
11. Stavebník bude dbát, aby při provádění nepoškodil sousední nemovitosti, a dbát, aby nedocházelo k nadměrnému hluku a znečištění okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku.
12. Minimálně 15 dnů předem stavebník telefonicky vyzve vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB ke kontrolním prohlídkám stavby, a to na dny úterý a čtvrtek. Kontrolní prohlídky budou prováděny v těchto fázích výstavby:
  - kontrolní prohlídka při osazení retenční nádrže RN 1 a RN 2, napojení na navazující kanalizaci,
  - kontrolní prohlídka po odstranění stávajících retenčních nádrží
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
13. Stavba vodního díla bude dokončena **do 31. 5. 2019.**
14. Po dokončení stavby požádá stavebník vodoprávní úřad o vydání kolaudačního souhlasu (v souladu s ust. § 122 stavebního zákona). Bez vydání kolaudačního souhlasu nesmí být stavba užívána. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu se připojí: vodoprávní povolení, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, atesty použitých výrobků a materiálů, doklad o nakládání se stavebním odpadem, 1 paré geodetického zaměření skutečného provedení stavby, doklad k regulačnímu prvku a jiné.

## Odůvodnění

Odbor VLHZ MMB obdržel dne 27. 7. 2016 žádost stavebníka o výše uvedená povolení.

K žádosti nebyly doloženy všechny potřebné doklady vyžadované dle ust. § 2 a ust. § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, stavebník byl vyzván usnesením ze dne 9. 8. 2016 pod č.j. MMB/0309627/2016 k jejich doplnění. Správní úřad současně přistoupil k přerušení řízení, a to do doby odstranění nedostatků žádosti. Požadované doklady byly doloženy dne 5. 10. 2016, v řízení bylo pokračováno.

Podle ust. § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným správním úřadům oznámením ze dne 6. 10. 2016 pod č.j. MMB/0388933/2016, a jelikož jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště, žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru stavby, upustil vodoprávní úřad ve smyslu ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a šetření na místě samém.

Vodoprávní úřad účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že své námítky a připomínky k podané žádosti mohou podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona a dle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona uplatnit do 10 dnů ode dne doručení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Námítky k probíhajícímu řízení nebyly uplatněny.

Vodoprávní úřad rovněž účastníky řízení upozornil ve smyslu ust. § 36, 37 a 38 správního řádu na právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, vyjádřit v řízení své stanovisko, navrhnout důkazy, nahlížet do spisu a činit jiné návrhy. Nikdo z účastníků řízení tohoto práva nevyužil.



### V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- a) Projektová dokumentace stavby vodního díla byla vypracována oprávněnou osobou Kateřinou Stratilovou, autorizovaným technikem pro vodohospodářské stavby, číslo autorizace ČKAIT 1002524 v měsíci 06/2016.
- b) K projektové dokumentaci staveb vodních děl se vyjádřili nebo dali své kladné stanovisko tito účastníci řízení a dotčené orgány:
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., stanovisko ze dne 20. 6. 2016, zn. 721/016065/OBo
  - Odbor životního prostředí MMB, vyjádření v rámci koordinovaného stanoviska ze dne 19. 7. 2016 pod č.j. MMB/0235642/2016.
- Podmínky uvedené v jednotlivých vyjádřeních dotčených orgánů i účastníků řízení byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky dotčených orgánů, jejichž dodržení bylo nutno ověřit před vydáním tohoto stavebního rozhodnutí, byly splněny.
- c) Souhlas podle ust. § 15 stavebního zákona s vydáním vodoprávního povolení na předmětnou stavbu byl vydán Úřadem městské části města Brna, Brno-Bohunice, stavebním úřadem, pod č.j. BBOH/03644/16/SÚ dne 21. 6. 2016.
- d) Posouzení vodoprávního úřadu:  
Vzhledem k tomu, že stavebníkem navrhované řešení je technicky a ekonomicky zdůvodněné předloženou projektovou dokumentací a ostatními doklady, a nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské a ostatní veřejné zájmy ani dotčena práva účastníků, vyhověl vodoprávní úřad žádosti, jak je výše uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.
- e) Předpokládaná hodnota vodního díla činí **1 200 000,- Kč**.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže výstavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Stavba nesmí být zahájena před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí.

### **Poučení**


Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Odboru VLHZ MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.



  
Ing. Taťána Nováková  
vedoucí oddělení státní správy  
ve vodním hospodářství

**Počet listů: 003**

**1 příloha/PD**

**Obdrží**

**Účastníci řízení**

1. Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. Ing.arch. V. Steinhauserová, Gorkého 61/11, 602 00 Brno (zástupce Masarykovy univerzity) + PD
2. statutární město Brno, MČ Brno-Bohunice - DS
3. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 16, Brno – DS
4. Jihomoravský kraj, Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor majetkový, Žerotínovo náměstí 449/3, Brno - DS

**Na vědomí**

**dotčené orgány:**

5. Odbor životního prostředí MMB - I
6. Odbor památkové péče MMB – I

**na vědomí:**

7. Odbor investiční MMB – I
8. ÚMČ Brno-Bohunice, stavební úřad – DS