



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno
Oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Ev. č. : HSBM-73-1-3155/1-OPST-2018

Brno 8. 1. 2018
Výtisk číslo: 1
Počet listů: 1
Přílohy: 1/bez příloh

Radim Staviař
Kabátníkova 105/2
602 00 Brno

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: kpt. Ing. Renata Franzová, vrchní komisař, ☎: 950639106, e-mail: renata.franzova@firebrno.cz

Název stavby: Zřízení kanceláří v 5. NP
Místo stavby: Brno, Brno-město, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00, , p.č.798
Stavebník: Masarykova univerzita, Brno, Brno-město, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00
Projektant PBR, číslo ČKAIT: Ing. Blanka Hacková, ČKAIT 1003750
PBR ze dne, zpracovatel PBR: 11/2017, Radim Staviař
Předložený druh dokumentace: změna v užívání stavby

Projekt řeší změnu užívání pěti pokojů pro krátkodobé ubytování v 5. NP (podkroví) na kanceláře. Změna užívání bude bez stavebních úprav; stávající dělení do požárních úseků bude zachováno. Změna je posouzena dle ČSN 73 0834 jako změna staveb skupiny I.

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“) posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení (dále jen „PBR“) výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 11. 12. 2017. K této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

závazné souhlasné stanovisko

Odůvodnění

Posuzovaná dokumentace specifikovaná v úvodu závazného stanoviska splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením §41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č.221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Poučení

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru si ponecháváme jeden výtisk PBR ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.

HZS Jihomoravského kraje
úsek prevence a CNP
614 00 Brno, Zubatého 1
pracoviště Štefánikova 32
1
plk. Ing. Václav Špára, vrchní rada
náměstek ředitele pro úsek prevence a CNP
HZS Jihomoravského kraje



POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVEB
+420 773 789 700 RADIM.STAVIAR@EMAIL.CZ
KABÁTNÍKOVA 105/2, 602 00 BRNO - PONAHA

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ					
Název akce: Zřízení kanceláří v 5. NP					
Místo: Žerotínovo nám. 617/9, 602 00 Brno-střed-Brno-město					
Investor: Masarykova univerzita					
Datum:	Zakázka:	Stupeň	Vypracoval:	Spolupráce:	Autorizace:
11/2017	17-08039	ZUS	R. Staviař		Ing. Hacková

1 Úvod

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v rozsahu § 41 vyhl. 246/2001 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) a v souladu s vyhl. 23/2008 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o technických podmínkách požární ochrany staveb. Rozsah PBR je přiměřeně upraven pro účely zpracovávané dokumentace.

2 Základní údaje

Název:	Zřízení kanceláří v 5. NP
Místo stavby:	Žerotínovo nám. 617/9, 602 00 Brno-střed-Brno-město
Investor:	Masarykova univerzita
Adresa:	Žerotínovo nám. 617/9, 602 00 Brno-střed-Brno-město
IČ:	00216224
Stupeň:	Změna užívání stavby
Zpracovatel PBR:	Radim Staviar
Adresa:	Tř. 1. máje 1623, 753 01 Hranice
Koresp. adresa:	Kabátníkova 105/2, 602 00 Brno - Ponava
IČ:	04571339
Mobil:	+420 773 789 700
E-mail:	radim.staviar@email.cz
Autorizace:	Ing. Blanka Hacková
Adresa:	Alfonse Muchy 11, 664 91 Ivančice
Číslo autorizace:	ČKAIT 1003750
IČ:	12454591

3 Používané zkratky

EPS	elektrická požární signalizace
HZS	hasičský záchranný sbor
CHÚC	chráněná úniková cesta
JPO	jednotka požární ochrany
NP	nadzemní podlaží
PBR	požárně bezpečnostní řešení
PBS	požární bezpečnost staveb
PHP	přenosný hasicí přístroj
PNP	požárně nebezpečný prostor
PP	podzemní podlaží
PÚ	požární úsek
SHZ	stabilní hasicí zařízení
SOZ	samočinné odvětrávací zařízení
SPB	stupeň požární bezpečnosti
TZB	technická zařízení budov
VZT	vzduchotechnická zařízení
ZDP	zařízení dálkového přenosu

4 Seznam použitých podkladů

- Projektová dokumentace

4.1 Legislativa

Zákon č. 133/85 Sb.	o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů
Zákon č. 183/2006 Sb.	Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů
Vyhláška č. 246/01 Sb.	o požární prevenci ve znění pozdějších předpisů
Vyhláška č. 23/2008 Sb.	o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění pozdějších předpisů
Nařízení vlády č. 11/2002 Sb.	kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů.

4.2 Technické normy

ČSN EN 1838	Světlo a osvětlení – Nouzové osvětlení
ČSN 07 0703	Kotelny se zařízením na plynná paliva
ČSN 06 1008	Požární bezpečnost tepelných zařízení
ČSN 01 3495	Výkresy ve stavebnictví - Výkresy požární bezpečnosti staveb
ČSN 73 4201	Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv
ČSN 73 0802	PBS – Nevýrobní objekty
ČSN 73 0804	PBS – Výrobní objekty
ČSN 73 0810	PBS – Společná ustanovení
ČSN 73 0818	PBS – Obsazení objektů osobami
ČSN 73 0821 ed.2	PBS – Požární odolnost stavebních konstrukcí
ČSN 73 0822	Šíření plamene po povrchu stavebních hmot
ČSN 73 0824	PBS – Výhřevnost hořlavých látek
ČSN 73 0831	PBS – Shromažďovací prostory
ČSN 73 0833	PBS – Budovy pro bydlení a ubytování
ČSN 73 0834	PBS – Změny staveb
ČSN 73 0835	PBS – Budovy zdravotnických zařízení a sociální péče
ČSN 73 0842	PBS – Objekty pro zemědělskou výrobu
ČSN 73 0843	PBS – Objekty spojů a poštovních provozů
ČSN 73 0845	PBS – Sklady
ČSN 73 0848	PBS – Kabelové rozvody
ČSN 73 0863	PTVH – Stanovení šíření plamene po povrchu stavebních hmotnost
ČSN 73 0865	PBS- Hodnocení odkapávání hmot z podhledů stropů a střech
ČSN 73 0872	PBS – Ochrana stavebních objektů proti šíření požáru VZT zařízením
ČSN 73 0873	PBS – Zásobování požární vodou
ČSN 73 0875	PBS – Stanovení podmínek pro navrhování elektrické požární signalizace v rámci požární bezpečnostního řešení
ČSN EN ISO 7010	Grafické značky – Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky – Registrované bezpečnostní značky

4.3 Ostatní

Příručka Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí PAVUS (dále jen „eurokódy“)

5 Stručný popis stavby

Prostory, kterých se změna v užívání týká, se nacházejí v podkroví budovy rektorátu na Žerotínově náměstí v Brně.

Pro objekt rektorátu bylo zpracováno několik dílčích požárně bezpečnostních řešení, nichž se předmětné části týká PBR paní Evy procházkové z dubna 1993 a dále PBR Ing. Miroslava Fabiána z prosince 2009, které ovšem řeší pouze únikové cesty.

Prostory jsou dle původních PBR využívány jako pokoje pro krátkodobé ubytování. Zbylá část podkroví je využívána jako administrativní plochy a skladové a technické zázemí.

Dle poslední dostupné dokumentace se v podkroví nachází 10 dvoulůžkových pokojů. Z pěti těchto pokojů budou nově provedeny kanceláře. Dva pokoje zůstanou zachovány.

Jedná se o změnu užívání bez stavebních úprav, bude pouze provedena výmalba a úprava elektrických rozvodů.

6 Vyhodnocení změny užívání z hlediska PO

Dle kapitoly 3.3 ČSN 730834 – PBS – Změny staveb se jedná o změnu stavby skupiny I.

- Bude provedena úprava a oprava jednotlivých stavebních konstrukcí
- Bude provedena úprava technických zařízení budov

Dle kapitoly 3.5 ČSN 730834 – PBS – Změny staveb se nejedná o změnu stavby skupiny III.

1. Nedochází ke změně objektu nástavbou nebo vestavbou o více než dvě užitná NP
2. Nedochází ke změně objektu přístavbou, která by byla větší než 50% stávající zastavěné plochy.
3. Nedochází k nahrazení stropních konstrukcí

7 Vyhodnocení změny stavby

Dle kapitoly 3.2 ČSN 730834 – PBS – Změny staveb nedochází výše popsanými úpravami ke změně užívání prostorů:

- 1) Nedochází k navýšení požárního rizika nevýrobního objektu zvýšením součinu ($p_n \cdot a_n \cdot c$) o více než 15 kg/m^2

Kanceláře z ubytovacích pokojů

- součinitel $c = 1$ a nemění se
- původní součinitel $a_n = 1$ (pol. 7.2.1.)
- původní nahodilé požární zatížení 30 kg/m^2 (pol. 7.2.1.)
- nový součinitel $a_n = 1$ (pol. 1.1)
- nové nahodilé požární zatížení 40 kg/m^2 (pol. 1.1)
- původní součin = 30
- nový součin = 40
- **Nedochází ke zvýšení požárního rizika o více než 15 kg/m^2**

- 2) Nedochází k navýšení počtu unikajících osob z objektu nebo jeho části o více než 20% na kteroukoli únikovou cestu
- *Nedochází k navýšení počtu osob*
 - *jedná se o dvojlůžkové pokoje – ve zrušených 8 pokojích se tedy mohlo nacházet 16 osob*
 - *administrativní prostory budou nově řešeny rovněž s kapacitou 16 osob*
- 3) Nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo osob s omezenou schopností pohybu
- *Není uvažováno s pravidelným výskytem osob neschopných samostatného pohybu nebo s omezenou schopností pohybu – tyto osoby se zde vyskytují jednotlivě a nahodile*
- 4) Nedochází k záměně funkce objektu nebo jeho části ve vztahu na příslušné projektové normy
- *Nadále se jedná o prostory nevýrobního charakteru*
 - *Pro navrhování budov pro bydlení a ubytování je využíváno ČSN 730833 a kmenové normy ČSN 730802, pro jednotku je využito pouze ČSN 730802 – nedochází k záměně – jedná se o návrat ke kmenové normě*
- 5) Nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným změnám

Z hlediska ČSN 730834 nedochází ke změně užívání a jedná se o změnu staveb sk. I.

8 Technické požadavky na změnu stavby sk. I

- a) *Požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělují prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut*
- Nedochází k zásahu do těchto konstrukcí.
 - Nebudou měněny dveře jednotek, dveře budou pouze revidovány způsobilou osobou a budou doplněny samozavírači
 - V případě výměny dveří budou dveře provedeny jako požární uzávěr EW 30 DP3 – C2 – instalace bude doložena doklady v souladu s vyhl. 246/2001 Sb.

Splněno

- b) *třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích nebude oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F; u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící odpadávají nebo odkapávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněnou únikovou cestu) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2;*

- Povrchové úpravy budou tvořeny omítkami třídy reakce na oheň A1

Splněno

- c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy není zvětšena o více než 10% původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost

- Nedochází ke zvětšení požárně otevřených ploch.

Splněno

- d) nově zřizované prostupy stěnami podle bodu a) budou utěsněny podle 6.2 ČSN 730810

- Nové prostupy požárními stěnami budou dotěsněny dle níže uvedených podmínek

Splněno

- e) Nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 730872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F

- Není zasahováno do VZT

Splněno

- f) Nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 730810

- Nové prostupy stropy budou dotěsněny dle níže uvedených podmínek

Splněno

- g) V měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy, nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem oproti původnímu stavu není zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.);

- Nedochází ke zhoršení kvality únikových cest z dotčených prostor zůstávají zachovány dva směry úniku do částečně chráněných únikových cest, které jsou požárně odděleny

Splněno

- h) Je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b) ČSN 730834 pokud normy řady ČSN 7308xx jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. SPB, pro III. SPB musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce (nepřehlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu);

- Nevznikl požadavek na vytvoření nového požárního úseku – dělení na požární úseky je zachováno

Splněno

- i) V měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody; u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 7308xx

- Nebudou zhoršeny původní parametry zařízení pro protipožární zásah
- Pro každou skupinu kanceláří bude osazen PHP práškový 21 A

Splněno

9 Prostupy rozvodů a instalací

Prostupy rozvodů a instalací (např. vodovodů, kanalizací), technických a technologických zařízení, elektrických rozvodů (kabelů, vodičů) apod., mají být navrženy tak, aby co nejméně prostupovaly požárně dělicími konstrukcemi. Konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělicí konstrukce. Požárně dělicí konstrukce může být případně i zaměněna (nebo upravena) v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti ani ke změně druhu konstrukce (DP1 apod.).

Tímto způsobem mohou být dotěsněny pouze prostupy v těchto případech:

- potrubí s trvalou náplní vody nebo jiné nehořlavé kapaliny (vodovod, topení apod.) zděnou nebo betonovou konstrukcí a to pokud jde maximálně o 3 tyto potrubí, které jsou třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a nebo pokud vnější průměr potrubí je max. 30 mm. Případné izolace v místě prostupu musejí být třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a to na každou stranu prostupu.
- vedení samostatného jednotlivého kabelu elektroinstalace bez chráničky s vnějším průměrem kabelu do 20 mm

Vzájemná vzdálenost takto realizovaných prostupů musí být nejméně 500 mm. Pokud není vzdálenost dodržena postupuje se dle požadavků uvedených níže.

U všech ostatních prostupů požárně dělicími konstrukcemi se kromě výše uvedené úpravy zabraňuje šíření požáru hmotou (výrobkem) potrubí, nebo jiného prostupujícího zařízení. Toto těsnění prostupů se zajišťuje pomocí manžet, tmelů a jiných výrobků jejichž požární odolnost je určena požadovanou odolností dělicí konstrukce, těsnění prostupů se hodnotí podle 7.5.8 ČSN EN 13501-2 +A1.

Provedení prostupů bude doloženo doklady v souladu s vyhl. 246/2001 Sb a to včetně seznamu provedených prostupů s identifikací jejich umístění.

Prostupy rozvodů utěsněné pomocí manžet, tmelů apod. musejí být trvale přístupné pro kontrolu a musejí být řádně označeny.

10 Závěr

Při splnění výše uvedených podmínek splňuje stavba technické požadavky na požární bezpečnost staveb. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci musí být zapracovány do PBŘ a odsouhlaseny příslušnými orgány státní správy.