



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Identifikace veřejné zakázky

Název: Projektant adaptace části bloku E pro centrum výuky jazyků
Druh veřejné zakázky: Služby
Režim veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu
Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00005088>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Zadavatel rozhodl o výběru nabídky účastníka **Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 02463245**, jako nejvhodnější k plnění výše uvedené veřejné zakázky.

Odůvodnění:

Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil, že podané nabídky budou hodnoceny následujícím způsobem:

3.1. Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedených kritériích:

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena	60 %
Zkušenosti členů realizačního týmu	40 %

Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů, tj. součet bodových ohodnocení získaných v dílčích kritériích **vynásobených vahou příslušného kritéria**.



Hodnocení v rámci kritéria Nabídková cena

Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil, že v rámci kritéria Nabídková cena budou podané nabídky hodnoceny následujícím způsobem:

3.2 Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Nabídková cena

- Nabídkovou cenou se rozumí částka, jejíž zaplacení požaduje účastník za splnění předmětu veřejné zakázky bez opce.
- Nabídková cena bude stanovena v **Kč bez DPH a bude uvedena ve formuláři nabídky**. Ve formuláři nabídky je rovněž **stanovena maximálně přípustná nabídková cena**.
- Nabídková cena bude hodnocena dle následujícího vzorce:

Počet bodů	=	$\frac{\text{nabídka s nejnižší cenou}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$
-------------------	---	---

Výsledek hodnocení v rámci kritéria Nabídková cena vyplývá z níže uvedeného:

Poř. č. nabídky	Identifikační údaje účastníka	Výše Nabídkové ceny v Kč bez DPH	Počet bodů za kritérium Nabídková cena	Počet bodů za kritérium Nabídková cena po zvážení
1	F.E.D. s.r.o., Velký Ořechov č. p. 177, 763 07 Velký Ořechov, IČ: 03994601	1 600 000,- Kč	92,75	55,65
2	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 02463245	1 484 000,- Kč	100,00	60,00
3	Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing. arch. V. Steinhauserová, Gorkého 61/11, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 60754583	1 750 000,- Kč	84,80	50,88

Hodnocení v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu

Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil, že v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu budou podané nabídky hodnoceny následujícím způsobem:

3.3 Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu

- Účastníkovi budou přiděleny 5 body za každou zkušenost hlavního projektanta (dále jen „HP“) a 3 body za každou zkušenost zástupce hlavního projektanta (dále jen „ZHP“), které splňují požadavky uvedené v ust. 4. písm. a) formuláře nabídky.
- Má-li zkušenost HP či ZHP dle předchozího písmene vlastnost či vlastnosti uvedené v ust. 4. písm. b) formuláře nabídky, budou jí přiděleny další 3 body za každou tuto vlastnost.
- Takto může být ohodnoceno max. 5 zkušeností HP a max. 5 zkušeností ZHP.
- Počet bodů (před zvážením) přidělených v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu bude odpovídat součtu bodů za všechny zkušenosti HP a zkušenosti ZHP v souhrnu.

- e) Údaje rozhodné pro hodnocení v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu budou uvedeny ve formuláři nabídky.
- f) Osoby na pozicích HP a ZHP musí být rozdílné.
- g) Osoby na pozicích HP a ZHP musí být totožné s těmi, prostřednictvím kterých uvažuje účastník splnit požadavky na technickou kvalifikaci.
- h) V případě rovnosti celkového počtu bodů dvou a více nabídek bude jako nejvhodnější vybrána taková, ve které účastník uvede nejvyšší počet zkušeností HP i ZHP v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu mající vlastnost dle v ust. 4. písm. b) bodu 1. formuláře nabídky. Budou-li i přes aplikaci pravidla dle věty předchozí dvě a více nabídek zaujímat stejné pořadí, jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejvyšším součtem předpokládaných hodnot stavebních prací, které účastník uvede u zkušeností HP i ZHP v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu ve smyslu ust. 4. písm. a) bodu 6. formuláře nabídky.

Na uvedené navazoval formulář nabídky, kde bylo kritérium Zkušenosti členů realizačního týmu popsáno následovně:

Zkušenosti členů realizačního týmu

- a) Účastník čestně prohlašuje, že níže uvedené podmínky jsou splněny ve vztahu ke všem níže uvedeným zkušenostem HP a zkušenostem ZHP:
 - 1. u zkušeností HP byla funkce, kterou příslušná osoba vykonávala, obsahově obdobná funkci HP ve smyslu definice uvedené v příloze (Realizační tým) předlohy smlouvy na veřejnou zakázku;
 - 2. u zkušeností ZHP byla funkce, kterou příslušná osoba vykonávala, obsahově obdobná funkci HP nebo ZHP ve smyslu definice uvedené v příloze (Realizační tým) předlohy smlouvy na veřejnou zakázku;
 - 3. součástí zkušeností HP a ZHP bylo řádné vyhotovení
 - dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen „DSP“) nebo společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „SD“) a zároveň
 - dokumentace sloužící k výběru zhotovitel stavby (dále jen „DVD stavby“);
 - 4. předmětem projektové dokumentace byla novostavba nebo rekonstrukce budovy, s výjimkou pouhého zateplení obvodového pláště, přičemž
 - 5. tato budova spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 1. 10. 2009 (dále jen „Klasifikace CZ-CC“); Klasifikace CZ-CC je neomezeně a přímo dostupná např. zde: https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace_stavebnich_del_-cz_cc-_platna_od_1_10_2009;
 - 6. hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 20.000.000,- Kč bez DPH;
 - 7. řádně vyhotovená DVD stavby byla v předcházejících 10 letech před zahájením výběrového řízení předána objednateli.
- b) Za účelem získání dalších bodů ve smyslu ust. 3.3. b) zadávací dokumentace účastník dále čestně prohlašuje, že níže vybrané zkušenosti HP či zkušenosti ZHP měly následující vlastnosti:
 - 1. předmětem projektové dokumentace byly prostory pro vzdělávání (posluchárny anebo seminární místnosti pro min. 20 studentů;
 - 2. součástí zkušenosti HP a ZHP bylo řádné vyhotovení dokumentace sloužící k výběru dodavatele interiérového vybavení stavby (dále jen „DVD interiéru“); tato byla v předcházejících 10 letech před zahájením výběrového řízení předána objednateli.

Výsledek hodnocení Zkušenosti členů realizačního týmu vyplývá z níže uvedeného:

Poř. č. nabídky	Identifikační údaje účastníka	Počet bodů za kritérium Zkušenosti členů realizačního týmu	Počet bodů za kritérium Zkušenosti členů realizačního týmu po zvážení
1	F.E.D. s.r.o., Velký Ořechov č. p. 177, 763 07 Velký Ořechov, IČ: 03994601	0,00	0,00
2	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 02463245	70,00	28,00
3	Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing. arch. V. Steinhäuserová, Gorkého 61/11, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 60754583	88,00	35,20

	Počty bodů přidělených za jednotlivé zkušenosti realizačního týmu		
Zkušenost HP	F.E.D. s.r.o.	Atelier 99 s.r.o.	Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing. arch. V. Steinhäuserová
1	0	8	8
2	0	11	11
3	0	8	11
4	0	8	11
5	0	8	8
Zkušenost ZHP	F.E.D. s.r.o.	Atelier 99 s.r.o.	Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing. arch. V. Steinhäuserová
1	0	6	6
2	0	9	9
3	0	6	9
4	0	0	9
5	0	6	6
Celkem	0	70	88

Atelier 99 s.r.o.

- Na základě ověřování uvedených zkušeností a následného objasnění účastníkem bylo zjištěno, že zkušenost ZHP č. 4 nesplňuje požadavky zadavatele na hodnocené zkušenosti, proto nebyly za tuto zkušenost přiděleny body.

Přidělení zbylých uvedených bodů vychází z informací uvedených ve formulářích nabídek jednotlivých účastníků.

Celkový výsledek hodnocení a pořadí nabídek vyplývají z níže uvedeného:

Výsledné Pořadí	Identifikační údaje účastníka	Počet bodů za kritérium Nabídková cena po zvážení	Počet bodů za kritérium Zkušenosti členů realizačního týmu po zvážení	Celkový počet bodů
1	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 02463245	60,00	28,00	88,00
2	Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing.arch. V. Steinhauserová, Gorkého 61/11, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 60754583	50,88	35,20	86,08
3	F.E.D. s.r.o., Velký Ořechov č. p. 177, 763 07 Velký Ořechov, IČ: 03994601	55,65	0,00	55,65

Zadavatel posoudil splnění podmínek účasti vybraného dodavatele a konstatoval, že dodavatel splňuje veškeré stanovené podmínky.

Mgr. Marta Valešová, MBA
kvestorka
(podepsáno elektronicky)