

Spisová značka
MMB/0340170/2018

Číslo jednací
MMB/0340170/2018/K/zs

Vyřizuje, tel., e-mail

Ing.arch. Lea Kulisková, Ph.D.
54217 3233

kuliskova.lea@brno.cz

Brno dne

25.9.2018

- Ing.arch. Radko Květ, architektonická kancelář Radko Květ, IČ 13676601, Opletalova 6, 602 00 Brno

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a §10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti podané dne 22.8.2018 vlastníkem nemovitosti, tj. Masarykovou univerzitou, IČO 00216224, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno, zastoupeným dle plné moci ze dne 15.8.2018, Ing.arch. Radko Květem, IČ 13676601, Vsetičkova 31, 602 00 Brno, doručovací adresa Opletalova 6, 602 00 Brno, tímto v souladu s ustanovením §14 odst.1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

ve věci:

Žerotínovo nám. 9/Moravské nám. 9/ Brandlova 1, č.p. 617, poz.parc. č. 798, k.ú. Město Brno,

- *kulturní památka rejstř. č. ÚSKP 37184/7-89 – "Kounicův palác"*
- *Městská památková rezervace Brno ustanovená vládním nařízením č. 54/1989 Sb.*

budova rektorátu Masarykovy univerzity – výměna trojice vstupních dveří

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

provedení výměny trojice dvoukřídlých dveří hlavního vstupu do budovy rektorátu Masarykovy univerzity v Brně Žerotínovo nám. 9, v rozsahu žádosti a předložené vizualizace navrhovaného stavu, je dle §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

p ř í p u s t n é

při dodržení následujících podmínek, které zajistí vlastník, stanovených v souladu s ustanovením §9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

1. Před zahájením a v průběhu prací budou svolány kontrolní dny, na které bude přizván Národní památkový ústav územní odborné pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně a OPP MMB ke sledování postupu prací, posouzení detailů, konkrétních vzorků materiálů a povrchových úprav pro realizaci.
2. Výrobní dokumentace nových výplní vstupních otvorů bude předložena k posouzení NPÚ ÚOP v Brně a OPP MMB pro realizaci. V rámci výrobní dokumentace bude specifikováno zejména materiálové provedení rámců, povrchová úprava, typ kování.

O d ů v o d n ě n í

OPP MMB obdržel žádost o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci. Budova rektorátu MU, Žerotínovo nám. 9 v Brně, bývalý novorenesanční tzv. Kounicův palác, postavený v letech 1871-72 podle návrhu Eduarda Exnera stavitelem Josefem Arnoldem, je veden podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v Ústředním seznamu kulturních památek (ÚSKP) ČR pod rejstř. č. 37184/7-89 a je

součástí Městské památkové rezervace (MPR) Brno, rejstř. č. 1049, ustanovené nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb. ze dne 19.4.1989.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 11.9.2018 pod č.j. NPÚ 371/68499/2018 - BP.

Předmětem žádosti je dle popisu v žádosti náhrada trojice dvoukřídlých dveří v průčelí orientovaném do Žerotínova náměstí trojicí prosklených dvoukřídlých dveří (provedení nespecifikováno). Návrh ve vizualizaci – zakres navrhovaných vstupních dveří do fotografie.

NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že ***záměr dle popisu v předmětu žádosti lze realizovat při dodržení podmínek:***

- investorem bude za součinnosti se zástupci státní památkové péče sestaven harmonogram prohlídek pro možnost sledování akce a pro upřesňování postupů a různých detailů, které nemohly být komplexně ošetřeny tímto vyjádřením.

- před realizací nových výplní vstupů bude zástupcům památkové péče předložen výrobní výkres nových dveří (včetně specifikace typu kování, povrchové úpravy) k posouzení a odsouhlasení. Dveře budou realizovány z tradičního materiálu, jejich provedení bude navazovat na koncepci interiéru a průčelí památky.

OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z obsahu výše citovaného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých OPP MMB z jeho úřední činnosti včetně posouzení na místě a dospěl k závěru, že provedení navrhované výměny dveří hlavního vstupu do budovy rektorátu je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče a v souladu s ustanovením §14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přípustné za podmínek uvedených ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Jedná se o výměnu výplní otvorů v novodobém portálu se třemi vstupy ze Žerotínova náměstí, který byl realizován jako součást celkové rekonstrukce budovy pro potřeby rektorátu Masarykovy univerzity v 90. letech 20. století (nové vstupy jsou situovány v osách původních okenních otvorů). Navrhovanou úpravou tedy nebudou dotčeny původní stavebně historické hodnoty objektu. V rámci výsledné prezentace kulturní památky je však nezbytné vhodné provedení nahrazovaných prvků.

Požadavek na svolávání kontrolních prohlídek má oporu v zákoně, zejména v § 29 a 32, kde je stanoven odborný dohled odborné organizace a dohled orgánu státní památkové péče. Zároveň plyne z povahy věci, že případné dílčí upřesnění, může být uplatněno pouze v přítomnosti dotčených stran. Kontrolní prohlídky lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče ve smyslu platné legislativy.

Podkladem tohoto závazného je vizualizace navrhovaného stavu, potvrzená OPP MMB.

P o u č e n í o o p r a v n ě m p r o s t ř e d k u

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

O t i s k r a z í t k a

Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 1

Dále obdrží: spis

Na vědomí: NPÚ ÚOP v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno