



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



Dodatečné informace 3

veřejná zakázka

Výstavba a modernizace FI a ÚVT MU – 1. a 2. etapa, Botanická 68a, Brno; generální dodávka stavby

Zadavatel poskytuje na základě § 49 odst. 1-3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), následující dodatečné informace:

Žádost č. IV:

Dobrý den,

prosím o vyjasnění problematiky členění nabídkové ceny uvedené v příloze č. 4 Zadávací dokumentace str.64-69 (část B) v tomto rozsahu:

Dotaz č. 1

Rádi bychom požádali o zaslání „Rekapitulace ceny díla ve formátu excel, tak aby bylo možno provádět součty jednotlivých polí

Dotaz č. 2

Výkazy výměr nejsou členěny způsobem dle výše uvedené přílohy č. 4 – existuje tedy provázání výkazů výměr s touto rekapitulací?

Dotaz č. 3

V dokumentaci - 1. etapa neexistují výkazy výměr a PD pro objekty SO1010, SO1020, SO1040, SO1050, SO1060, SO1070, SO1080, SO1090, SO4010, PS02, PS100 - poskytnete zadavatel dodatečně tyto výkazy výměr a PD?

Dotaz č. 4

V dokumentaci - 1. etapa byly nalezeny výkazy výměr SO 2097 Krček K1 budova B, SO 2098 Krček K2 budova C, SO 5020 Přeložky VN, NN, SO 4010, SO 6110, které však nejsou předmětem vaší rekapitulace dle výše uvedené přílohy č. 4, v jakém poli „Rekapitulace ceny díla“, mají uchazeči zahrnout tyto zmíněné objekty?

Dotaz č. 5

V dokumentaci - etapa II. neexistují výkazy výměr a PD pro objekty: PS60, PS100, PS1020 (Odstranění drob. staveb), SO1040, SO 1050, SO 1060, SO 1070, SO1080 - poskytnete zadavatel dodatečně tyto výkazy výměr a PD?

Předem velmi děkujeme za zodpovězení našich dotazů k zadávací dokumentaci.

Výstavba a modernizace FI a ÚVT MU – 1. a 2. etapa, Botanická 68a, Brno; generální dodávka stavby



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



Odpověď zadavatele č. IV:

Dotaz č. 1

Zadavatel poskytuje pro pracovní účely uchazečů přílohu č. 4 návrhu smlouvy o dílo „Cena Díla“ ve znění dodatečné informace č. 1 **ve formátu *.xls**, přesto, že se zadavatel domnívá, že to není nezbytné. Cílem je snížení administrativního zatížení uchazečů.

Pro zpracování nabídky použije uchazeč přílohu č. 4 návrhu smlouvy o dílo „Cena Díla“ - formuláře uvedené v předloze návrhu smlouvy o dílo předané v příloze B Zadávací dokumentace ve znění dodatečné informace č. 1.

Dotaz č. 2

Provázanost výkazů výměr a rekapitulace ceny díla je obsahová nikoliv formální. Členění tabulky v příloze č. 4 návrhu smlouvy o dílo „Cena Díla“ odpovídá členění na SO, PS, IO podle "certifikátu změny stavby před jejím dokončením", členění výkazu výměr odpovídá složkám projektové dokumentace. Výkazy výměr různých složek dokumentace mohou přesahovat do různých stavebních objektů.

V nabídce bude vyplněna tabulka v příloze č. 4 návrhu smlouvy o dílo „Cena Díla“. Uvedené ceny budou obsahovat veškeré práce potřebné k předání kompletního díla - všech stavebních, provozních, inženýrských objektů. Nabídkovou cenu je třeba zpracovat na základě kompletních technických podmínek, uvedených v Zadávací dokumentaci a dle odborných znalostí zpracovatele nabídky.

Zadavatel zdůrazňuje, že Orientační výkaz výměr je z hlediska přípravy nabídky nezávazným dokumentem, který není součástí Technických podmínek – v případě, že údaje uvedené v Orientačním výkazu výměr neodpovídají rozsahu prací a dodávek nezbytnému pro splnění požadavků na výkon a funkci Díla definovaných Technickými podmínkami, je nutno stanovit nabídkovou cenu s přihlédnutím k rozsahu prací a dodávek potřebnému pro splnění požadavků na výkon nebo funkci Díla, nikoli na základě Orientačního výkazu výměr.

Dotaz č. 3 (1. etapa)

SO 1010 Odstranění vzrostlé a keřové zeleně; SO 4010 Dočasný kolektor – propojení rozvodu vodovodu a vytápění budov B, C; PS 02 Náhradní zdroj NN, palivové hospodářství; PS 100 Demontáž stávajícího výtahu

Identifikace těchto stavebních objektů v projektové dokumentaci byla uveřejněna v rámci dodatečné informace č. 2 ze dne 17. 1. 2012. Výkazy výměr jsou součástí poskytnuté zadávací dokumentace. Tyto byly na základě žádosti uchazečů zveřejněny rovněž v editovatelné podobě v rámci dodatečné informace č. 1 ze dne 13. 1. 2012. Zadavatel sděluje, že nabídkovou cenu uchazeč zpracuje na základě kompletní projektové dokumentace pro výběr dodavatele, všech souvisejících profesí a dalších technických podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci, také dle odborných znalostí zpracovatele nabídky.

SO 1020 Odstranění drobných staveb a objektů, vyklizení staveniště,

Identifikace stavebního objektu v projektové dokumentaci byla uveřejněna v rámci dodatečné informace č. 2 ze dne 17. 1. 2012. Pro tento stavební objekt nebude doložen samostatný výkaz výměr, rozsah prací byl

Výstavba a modernizace FI a ÚVT MU – 1. a 2. etapa, Botanická 68a, Brno; generální dodávka stavby



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



upřesněn v rámci příloh dodatečné informace č. 2, která byla uveřejněna dne 17. 1. 2012. Zadavatel sděluje, že nabídkovou cenu uchazeč zpracuje na základě kompletní projektové dokumentace pro výběr dodavatele, všech souvisejících profesí a dalších technických podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci, také dle odborných znalostí zpracovatele nabídky.

SO 1040 Provizorní vjezd na staveniště; SO 1050 Dopravní opatření během stavby; SO 1060 Zařízení staveniště; SO 1070 Oplocení staveniště; SO 1080 Dočasné umístění vstupu a vrátnice – budova D; SO 1090 Dočasné únikové cesty

Identifikace těchto stavebních objektů v projektové dokumentaci byla uveřejněna v rámci dodatečné informace č. 2 ze dne 17. 1. 2012. Zadavatel sděluje, že návrh globálního zařízení staveniště podrobně řeší generální dodavatel stavby na základě technologického rozboru a detailního časového plánu výstavby a schvaluje objednatel na základě kompetencí dle návrhu smlouvy o dílo. Nabídkovou cenu tedy uchazeč zpracuje na základě kompletní projektové dokumentace pro výběr dodavatele, všech souvisejících profesí a dalších technických podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci, také dle odborných znalostí zpracovatele nabídky.

Dotaz č. 4 (1. etapa)

Dočasný spojovací krček K1 (A1-B) není samostatným stavebním objektem, a v rámci vyplnění přílohy č. 4 Rekapitulace ceny díla bude tato položka zahrnuta v rámci SO 7010 – Změna stavby Budova A1.

Dočasný spojovací krček K2 (A1-C) není samostatným stavebním objektem a relevantní informace byla sdělena v rámci dodatečné informace č. 2 ze dne 17. 1. 2012.

SO 4010 Dočasný kolektor – propojení rozvodu vodovodu a vytápění budov B, C; SO 6110 Dočasné přeložky rozvodů slaboproudé elektrotechniky, dočasné umístění dohledového centra v budově D

Stavební objekty jsou uvedeny v příl. č. 4 návrhu smlouvy o dílo „Cena díla“ ve znění dodatečné informace č. 1.

SO 5020 Přeložky VN, NN není dle přílohy č. 8 návrhu smlouvy o dílo „Soupis prací a dodávek určených k provedení Přířímými dodavateli Objednatele“ předmětem ceny díla.

Dotaz č. 5 (2. etapa)

PS 60 BMS – Řídicí systém budovy; PS 100 Přemístění a úprava stávajícího výtahu

Identifikace těchto stavebních objektů v projektové dokumentaci byla uveřejněna v rámci dodatečné informace č. 2 ze dne 17. 1. 2012. Výkazy výměr jsou součástí poskytnuté zadávací dokumentace. Tyto byly na základě žádosti uchazečů zveřejněny rovněž v editovatelné podobě v rámci dodatečné informace č. 1 ze dne 13. 1. 2012. Zadavatel sděluje, že nabídkovou cenu uchazeč zpracuje na základě kompletní projektové dokumentace pro výběr dodavatele, všech souvisejících profesí a dalších technických podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci, také dle odborných znalostí zpracovatele nabídky.

SO 1020 Odstranění drobných staveb a objektů, vyklizení staveniště,

Identifikace stavebního objektu v projektové dokumentaci byla uveřejněna v rámci dodatečné informace č. 2 ze dne 17. 1. 2012. Pro tento stavební objekt nebude doložen samostatný výkaz výměr, rozsah prací byl upřesněn v rámci příloh dodatečné informace č. 2, která byla uveřejněna dne 17. 1. 2012. Zadavatel sděluje, že

Výstavba a modernizace FI a ÚVT MU – 1. a 2. etapa, Botanická 68a, Brno; generální dodávka stavby



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



nabídkovou cenu uchazeč zpracuje na základě kompletní projektové dokumentace pro výběr dodavatele, všech souvisejících profesí a dalších technických podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci, také dle odborných znalostí zpracovatele nabídky.

SO1040 Provizorní vjezd na staveniště; SO 1050 Dopravní opatření během stavby; SO 1060 Zařízení staveniště; SO 1070 Oplocení staveniště,

Stavební objekty Provizorní vjezd na staveniště, Dopravní opatření během stavby, Zařízení staveniště, Oplocení staveniště, jsou mj. předmětem části E ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY (viz CRT_E_Zásady organizace výstavby_DVD), které jsou umístěny na DVD v souboru FIMU_GD_SoD_Příloha_1_II.B_PD_DVD. Zadavatel rovněž sděluje, že návrh globálního zařízení staveniště podrobně řeší generální dodavatel stavby na základě technologického rozboru a detailního časového plánu výstavby a schvaluje objednatel na základě kompetencí dle návrhu smlouvy o dílo. Nabídkovou cenu tedy uchazeč zpracuje na základě kompletní projektové dokumentace pro výběr dodavatele, všech souvisejících profesí a dalších technických podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci, také dle odborných znalostí zpracovatele nabídky.

SO 1080 Dočasné umístění vjezdu – budova D

Identifikace tohoto stavebního objektu v projektové dokumentaci byla uveřejněna v rámci dodatečné informace č. 2 ze dne 17. 1. 2012. Zadavatel rovněž sděluje, že návrh globálního zařízení staveniště podrobně řeší generální dodavatel stavby na základě technologického rozboru a detailního časového plánu výstavby a schvaluje objednatel na základě kompetencí dle návrhu smlouvy o dílo. Nabídkovou cenu tedy uchazeč zpracuje na základě kompletní projektové dokumentace pro výběr dodavatele, všech souvisejících profesí a dalších technických podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci, také dle odborných znalostí zpracovatele nabídky.

*V návaznosti na výše uvedené dodatečné informace zadavatel v souladu s Technickými podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci sděluje, že **výkazy výměr jsou orientační a z hlediska přípravy nabídky nezávaznými dokumenty, které nejsou součástí Technických podmínek** - v případě, že údaje uvedené v Orientačních výkazech výměr neodpovídají rozsahu prací a dodávek nezbytnému pro splnění požadavků na výkon a funkci Díla definovaných Technickými podmínkami, **je nutno stanovit nabídkovou cenu s přihlédnutím k rozsahu prací a dodávek potřebnému pro splnění požadavků na výkon nebo funkci Díla, nikoli na základě Orientačních výkazů výměr.***

Přílohy

Rekapitulace ceny díla_1.etapa Rozvoj infrastruktury pro výuku a výzkum (OP VaVpl) – xls
Rekapitulace ceny díla_2.etapa CERIT Science Park (OPPI) - xls

V Brně 23. ledna 2012

Mgr. Martin Hadaš, LL.M.
vedoucí odboru veřejných zakázek

Výstavba a modernizace FI a ÚVT MU – 1. a 2. etapa, Botanická 68a, Brno; generální dodávka stavby



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI