

Spisová značka

OPP/MMB/0096861/2019/4 MMB/0163598/2019/K/zs

Číslo jednací

Vyřizuje, tel., e-mail

Ing.arch. Lea Kulisková,

Ph.D.

54217 3233

kuliskova.lea@brno.cz

Brno dne

15.4.2019

- **ERDING, a.s., IČ 25512455, Zaoralova 5, 628 00 Brno**

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a §10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti podané dne 4.3.2019 vlastníkem nemovitosti, tj. Masarykovou univerzitou, IČO 00216224, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno, zastoupeným dle plné moci ze dne 30.1.2019 spol. ERDING a.s., IČ 25512455, Zaoralova 5, 628 00 Brno, tímto v souladu s ustanovením §14 odst.1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

ve věci : **Komenského náměstí 2, Joštova 13/Údolní 2, č.p. 220, poz. parc. č. 772, k.ú. Město Brno,**

- *kulturní památka rejstř.č. 18421/7-129 vedená ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.*
- *Městská památková rezervace Brno, ustanovená vládním nařízením č. 54/1989 Sb.*
budova Masarykovy univerzity – ochrana proti holubům nad vnitřním dvorem
- dokumentace pro provedení stavby

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

instalace sítí proti holubům ve dvoře budovy MU, Komenského náměstí 2 v Brně, dle předložené dokumentace pro provedení stavby „*Ochrana proti holubům nad vnitřním dvorem.*“, vypracované v březnu 2019 spol. ERDING a.s., je dle §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

p ř í p u s t n é .

O d ů v o d n ě n í

OPP MMB obdržel žádost o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci. Budova Komenského nám. 2 v Brně, postavená v letech 1858-60 pro Technické učiliště založené roku 1849 v Brně, podle návrhu Ignaze Latzela, je vedena podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 18421/7-129. Současně se objekt nachází na území Městské památkové rezervace (MPR) Brno, rejstř. č. 1049, ustanovené nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb. ze dne 19.4.1989.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 8.4.2019 pod č.j. NPÚ 371/19939/2019 - BČ a na OPP MMB doručeno dne 12.4.2019.

Předložená dokumentace řeší ochranu objektu, konkrétně jeho dvorní části, proti negativnímu vlivu výskytu holubů na plochy fasády a její plastické prvky. Ochrana spočívá v zamezení přístupu ptactva na tyto plochy díky ochranné síti natažené vodorovně pod úroveň střešní římsy a svisle pro část 4. a 5. NP, které výškově vystupují nad větší část budovy. Systém je navržen tak, aby nenarušoval historický vzhled budovy a současně jej chránil. Nosnou část má tvořit síť z nerezových lan natažená kolem obvodu atria a kolmo v pásech přes plochu atria. Na tuto síť by byla položena vlastní PE síťovina s ukotvením k lanům pomocí C sponek, v barvě kámen (světle béžová) s oky 50 x 50 mm. Lana jsou navržena nerezová splétaná s lanovými spojkami šroubovanými na stavbě. Sestavení bude provedeno tak, aby umožňovalo následné lehké rozebrání při opravách a údržbě. Pro kotvení do cihelného zdiva bude použito chemických kotev.

Případná narušení omítek v důsledku kotvení sítí budou vyspravena zpevněním organokřemičitanem, injektáží na vápenné bázi, doplněním omítek bez užití cementu (např. směs s trasovým vápnem, finální úprava hlazenou štukovou čistě vápennou vrstvou, struktura povrchu bude respektovat originální plochy (podrobně viz citovaný projekt). Závěrečná úprava silikátovým nátěrem v pásu po celém obvodu atria (vodorovný pruh ve výšce kotev). Odstín fasádního nátěru (světle hnědá) bude vyvzorkován a písemně odsouhlasen. Dle projektu nebudou použity žádné omítky s obsahem cementu.

NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že **po posouzení předložených podkladů lze plánovanou úpravu k ochraně proti holubům realizovat.**

OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z obsahu výše citovaného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých OPP MMB z úřední činnosti a dospěl k závěru, že provedení navrhovaných opatření je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče a v souladu s ustanovením §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přípustné za výše uvedené podmínky realizace.

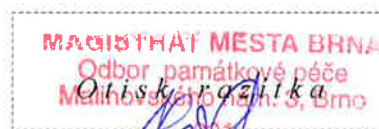
Jedná se o instalaci sítí ve vnitřním dvoře budovy s cílem ochrany objektu před poškozováním vlivem výskytu holubů. Prvky zasítování jsou reverzibilního charakteru a s přihlédnutím k jejich funkci je lze z hlediska státní památkové péče akceptovat.

Podkladem tohoto závazného stanoviska jsou výkresy C.1 – situační výkres širších vztahů, C.2 – celkový situační výkres, C.3 – koordináční situační výkres, D.1.1 Architektonicko stavební řešení – technická zpráva, potvrzené OPP MMB.

Poučení o opravném prostředku

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.



Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 1

Dále obdrží: spis

Na vědomí: NPÚ ÚOP v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno