

# **„Rekonstrukce vstupních prostor RMU“**

## **Projektová dokumentace pro provádění stavby**

### **ÚVODEM :**

Projektová dokumentace byla zpracována v podrobnostech umožňujících vypracovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace obsahuje též technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací.

Výkresy podrobností (detailů) zobrazují pro dodavatele závazné, nebo tvarově složité konstrukce (prvky), na které klade projektant zvláštní požadavky a které je nutné při provádění stavby respektovat.

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

Zpracování dodavatelské dokumentace je touto dokumentací všeobecně předepsáno, a to včetně projednání a schválení generálním projektantem

Pro zpracování dodavatelské dokumentace není v soupisu prací vyčleněna zvláštní položka. Cena za tento úkon musí být zohledněna a zpracována v ceně každé konkrétní dodávky !

Zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi upravuje jiný právní předpis. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi není součástí této dokumentace, musí být zpracován generálním dodavatelem stavby

Generální dodavatel stavby zpracuje rovněž podrobný plán zařízení staveniště, včetně jeho napojení na inženýrské sítě, který bude konzultován a schválen objednatelem a gen. projektantem. Souběžně s tímto plánem bude zpracován časový plán etapizace výstavby, s maximálně možným respektováním požadavku objednatele na realizaci rekonstrukce a nástavby objektu při minimalizaci omezení provozu spodních pater.

## Obsah dokumentace:

---

- A. Průvodní zpráva
  - B. Souhrnná technická zpráva
  - C. Situační výkres
  - D. Dokumentace objektů
  - E. Rozpočtová část
- 

### A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

---

- A1 identifikační údaje
- A2 seznam vstupních podkladů
- A3 údaje o území
- A4 údaje o stavbě
- A5 členění stavby na objekty

### B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

- B1 Popis území stavby
- B2 Celkový popis stavby:
  - B2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek
  - B2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení
  - B2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby
  - B2.4. Bezbariérové užívání stavby
  - B2.5. Bezpečnost při užívání stavby
  - B2.6. Základní charakteristika objektu
  - B2.7. Základní charakteristika technických zařízení
  - B2.8. Požárně bezpečnostní řešení (*viz samostatná příloha*)
  - B2.9. Zásady hospodaření s energiemi
  - B2.10. Hygienické požadavky na stavbu
  - B2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
- B3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B4 Dopravní řešení
- B5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B7 Ochrana obyvatelstva
- B8 Zásady organizace výstavby

### C. SITUAČNÍ VÝKRESY

---

C1. Situace areálu

1: 1000

## D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

---

SO 01 – Stavbní úpravy výukových prostor

### **- Architektonicko - stavební řešení:**

- Technická zpráva

-

- Výkaz výměr

-

- Výkresová část:

01.	- Půdorys 1.NP – bourací práce	1:50
02.	- Půdorys 1.NP, Řez A, Řez B – nový stav	1:50
03.	- Výpis truhlářských výrobků	1:50
04.	- Interiér	1:25

### **- Zdravotechnika**

#### **- Vytápění**

#### **- Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody**

#### **- Vnitřní slaboproudé rozvody**

## **E. ROZPOČET**

---

**SO 01** – Stavební úpravy výukových prostor

- Architektonicko - stavební řešení, interiér, souhrnný rozpočet
- Zdravotechnika
- vytápění
- Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody
- Vnitřní slaboproudé rozvody

# A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

---

## A1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

---

Název stavby:	Rekonstrukce vstupních prostor RMU
Místo stavby:	Žerotínovo náměstí 617/9, 60177 Brno
Parc. číslo:	798
Katastrální území:	Brno – střed
Charakter stavby:	rekonstrukce
Stupeň dokumentace:	Projektová dokumentace pro provádění stavby
Investor:	<b>Masarykova univerzita, Rektorát</b> Se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 60177 Brno Zastoupena: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou IČO: 002 16 224 DIČ: CZ 00216224
Zhotovitel PD	<b>Architektonická kancelář, Ing. arch. Radko Květ</b> Všetičkova 31, Brno 602 00 Atelier: Opletalova 6, 602 00 Brno, tel. 542 214 168 IČO: 13676601, DIČ: CZ5410110167  zástupce: Ing. arch. Ondřej Hamrník /tel. 777011140 Email: <a href="mailto:hamrnik@kvetarch.cz">hamrnik@kvetarch.cz</a>
Stavební část:	Ing. Roman Fiala
ZTI:	Ing. Kateřina Stražilová
Vytápění:	Ing. Zdeněk Fišer
Elektro:	Ing. Jiří Sklenář
Slaboproud:	Ing. Radomír Kaisler
Rozpočet a výkazy výměr st. částí:	Ing. Pelikánová

## A2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ:

---

- Zaměření stávajícího stavu objektu
- Stávající rojekt PBŘ

## A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ:

---

### rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území

Celková řešená plocha vstupního prostoru  
RMU v Brně

169,0 m<sup>2</sup>

### údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Místo stavby se nachází v památkové rezervaci

### údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry nebudou změněny.

### údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Projekt rekonstrukce je plně v souladu s platným územním plánem

### údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Využití území nebude změněno.

### seznam výjimek a úlevových řešení

Projekt nevyžaduje výjimky a úlevových řešení

### seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související akcí bude demontáž a likvidace vybouraných stavebních konstrukcí, dveří, příček, elektroinstalací etc.

### seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle KN)

p.č. 798

## A.4 ÚDAJE O STAVBĚ:

---

### nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Rekonstrukce vstupních prostor

### účel užívání stavby

Objekt bude mít nadále funkci hlavního vstupního prostoru do budovy rektorátu

### trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

### údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Objekt rektorátu je součástí památkové rezervace

### údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Budou dodrženy obecné požadavky na výstavbu. Stavba bude provedena dle normy ČSN 73 5305 Administrativní budovy, vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhlášky č. 491/2006 Sb., 501,502 /2006 Sb.

Bezbariérové užívání stavby zůstává ve stávajícím rozsahu.

### navrhované kapacity stavby

Celková (stávající) užitná plocha	169,0 m <sup>2</sup>
Celková užitná plocha rekonstruovaných prostor	160,6 m <sup>2</sup>

### základní bilance stavby

Celkové bilance jsou uvedeny v části o tech. vybavení objektu.

### hospodaření s dešťovou vodou

Celková plocha střech určených k odvodnění se oproti původnímu stavu nezmění. Svody ze zbudovaných plochých střech budou napojeny na svody stávající, které jsou již napojeny na areálovou kanalizaci.

### třída energetické náročnosti budov

jde o úpravu budovy malého rozsahu, dle zákona není třeba zpracovat průkaz energetické náročnosti budovy.

### časové údaje o realizaci stavby

Předpokládané zahájení stavby:	09 / 2018
Předpokládané ukončení stavby	12 / 2018

## A.5 - ČLENĚNÍ STAVBY:

---

Stavba bude realizována v této objektové skladbě:

**SO 01** – Rekonstrukce vstupních prostor RMU

# B. – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

## B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

---

### charakteristika stavebního pozemku

Pozemek se nachází ve stabilizovaném území na Žerotínově náměstí 617/9 v Brně. Objekt byl postaven v druhé polovině 19. století.

### výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Sondy do konstrukcí stropu a podlahy budou provedeny před začátkem stavebních prací.

### stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt není dotčen žádným ochranným a bezpečnostním pásmem

### poloha vzhledem k záplavovému území

Objekt se nachází mimo záplavové území.

### vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba během svého užívání nebude mít negativní vliv na své okolí. Stavbou nebudou narušeny stávající odtokové poměry daného území.

### požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V řešených prostorech budou odstraněny stávající přčky, dveře, obklady, podhledy, rozvody a koncové prvky technického zařízení budovy. Budou odstraněny prvky vestavěného a volného interiéru.

Na kácení dřevin nejsou vzneseny žádné požadavky.

### požadavky na maximální zábory

Zábory nejsou součástí této dokumentace.

### územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Dopravní obsluha objektu, stejně jako přístup pro hasiče v rámci areálu zůstane beze změn. Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě a projekt nevyvolává nutnost zřizování dalších přípojek.

### věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Související investice budou realizovány v souběhu a koordinaci s SO 01 – Rekonstrukce vstupních prostor RMU. Realizace se časově ani věcně neváže na žádnou jinou akci.



## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

---

### B.2.1 Účel užívání stavby

Jedná se o vstupní halu do Rektorátu MU. Slouží jako komunikační prostor pro přístup zaměstnanců, studentů a návštěvníků do celého objektu RMU. V prostoru haly se nachází vrátnice a podatelna, které obsluhují celý objekt.

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

#### **stávající stav**

Objekt byl postaven v druhé polovině 19. století jako činžovní dům a od té doby objekt několikrát změnil svoji funkci. V posledních desetiletích proběhla rekonstrukce vnějšího pláště a střechy, vnitřní prostory jsou s menšími úpravami v původní podobě.

#### **architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Dokumentace řeší modernizaci stávajících prostor, bez dopadu na vnější vzhled budovy. Záměr nepočítá se změnami dispozičního řešení, se zásahy do nosných konstrukcí a vnějšího pláště objektu.

Při návrhu jsme vycházeli ze stávajícího stavu a požadavků investora na provoz. Východisko pro navrhované řešení bylo především funkční uspořádání.

Východisko pro naše řešení je především funkční uspořádání. Situování vrátnice (tzn. pracovní prostředí pro službu) v zimním období neumožňuje zajistit adekvátní pracovní prostředí bez náročných technických úprav). Proto v návrhu preferujeme řešení s klasickou v zimním období uzavíratelnou vrátnicí. Z tohoto konceptu pak vychází následující architektonické řešení. Tzn. maximální „uklidnění“ značně nesourodého prostoru. Pro jsme zvolili „designový“ přístup - opláštění pohledovými konstrukcemi s minerální omítkou „zakrýváme“ množství úskoků a rohů. Na protilehlých užších stěnách vytváříme prostor pro umístění uměleckého díla, či grafiky (nápis - „Masarykova Univerzita“) Na straně hlavního vstupu doplňujeme v pravidelném rytmu „pilastry“, které pomohou celý prostor sjednotit a dodají mu jistý řád.

### B.2.3 Celkové provozní řešení

HALA Prostor bude modernizován. Dojde k opravě stávající podlahy, stěn, výmalby a výměně veškeré technologie. Budou zde postaveny nové nenosné pohledové konstrukce, podhled a nábytkové vybavení interiéru.

#### **ŠATNA a KUCHYŇKA**

Prostor bude modernizován. Dojde k probourání otvoru mezi těmito místnostmi, úpravě stěn včetně výmalby a vybavení nábytkem.

#### **VRÁTNICE**

Jedná se o nově vytvořený prostor. Dojde ke zbudování uzavřeného prostoru vrátnice, výškového stupně, kompletního zasklení, nábytkovému vybavení prostoru a instalace nové technologie.

#### **CHODBA**

Prostor bude modernizován. Dojde k opravě stávající podlahy, stěn, výmalby a výměně veškeré technologie. Budou zde postaveny nové nenosné pohledové konstrukce, podhled a dojde k výměně dveřních křídel včetně zárubně.

#### **PODATELNA**

Prostor bude modernizován. Dojde k opravě stávající podlahy, stěn, výmalby a výměně veškeré technologie. Budou zde postaveny nové nenosné pohledové konstrukce, podhled a dojde k výměně dveřních křídel a nábytkovému vybavení prostoru.

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Stávající stavba je řešena s ohledem na užívání osobami s omezenou schopností pohybu. To je v souladu s §2 vyhlášky 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba bude provedena z certifikovaných materiálů a výrobků pro příslušný druh provozu. Bezpečnost při užívání bude dále řešena provozním řádem.

## B.2.6 Základní charakteristika objektu

### Stavební, konstrukční a materiálové řešení

#### **základové konstrukce**

V rámci modernizace nebudou prováděny zásahy do základových konstrukcí.

#### **nosný systém**

Stávající svslé nosné konstrukce objektu nebudou modernizací dotčeny. Provedeny budou pouze nutné prostupy pro vedení nových instalací s výjimkou osazení překladu a vybourání otvoru v místnosti N01043. V prostoru haly (m.č.N01001) budou dozděny „pilastry“ z autoklávovaného betonu – dozděny jsou z estetických důvodů a nebudou do nich zavěšeny, nebo kotveny žádné konstrukce.

#### **bourací práce**

- Bude demontován kamenný obklad na stěně u výtahu v místnosti N01002, vyzískaný materiál bude použit na opravu podlah (b/19)
- Budou oškrabány stávající tapety
- Bude demontován stávající koberec v hale před vstupem do objektu a podlaha bude plnoplošně očištěna od lepidla
- Budou demontovány drobné prvky ze zdiva (informační systém, nástěnky, informační cedulky apod.)
- Budou demontovány stávající vnitřní výplně otvorů, včetně prahu a zárubně – B4
- Budou demontovány skleněné příčky/stěny – B6
- Budou demontovány automatické posuvné dveře. Posuvná křídla budou předána investorovi. V současnosti servisuje dveře firma spedos. s.r.o. - doporučujeme konzultovat ohledně manipulace, - zbývající části předány na repas – B7
- Bude provedena ochrana sochy. Předpokládá se, že socha bude ponechána na svém místě. Demontáž sochy nedoporučujeme vzhledem k množství trhlinek – B8
- Bude demontována stávající vrátnice, zařízení, nábytek bude demontován investorem
- vybourání části obkladu, omítky - při demontáži B4
- Bude demontováno stávající osvětlení
- Budou demontována podokenní otopná tělesa
- V místnosti N01043 bude instalován překlad a následně bude vybourán otvor do místnosti N01001
- Bude demontován stávající elektrorozvaděč v m.č.N01002
- Bude demontována stávající poštovní schránka – B17
- Bude demontována vzduchová clona v hale u hlavního vstupu (m.č.01001)
- Bude vybourána poškozená část kamenné podlahy (cca 20% plochy) a bude nahrazena ad B1. Vybourání bude ve skutečnosti větší než jsou poškozená místa z důvodu dodržení spárořezu.
- V prostoru budoucí vrátnice, stěny u podatelny a místě budoucích pilastrů bude vyříznuta/demontována dlažba.
- Bude demontována parapetní stěna v prostoru nově stěny u podatelny
- Bude demontována čistící rohož včetně rámečku před vstupem do objektu
- Před zahájením prací přesun vrátnice na provizorní místo

#### **Příčky a stěny**

Nové vnitřní příčky a stěny jsou navrženy ze sádkartonových konstrukcí, nebo autoklávovaného zdiva

#### **podlahy**

Ve všech rekonstruovaných místnostech dojde k opravě stávající mramorové dlažby (cca 20% plochy). Poškozená část podlahy bude demontována, či vyříznuta a bude nahrazena mramorovým obkladem odejmutým ze stěny u výtahu viz výkres bouracích prací B1. Povrch opravené podlahy pak bude přebroušen a opatřen olejovým a protisklzným nátěrem.

V prostoru nové vrátnice dojde změně výškové úrovně podlahy o 200mm. Z důvodu zajištění lepšího komfortu v prostoru vrátnice a zabudování tepelného zdroje do podlahy. Před započítáním prací bude demontována/vyříznuta stávající mramorová podlaha v ploše určené pro zvednutou úroveň podlahy vrátnice a podklad bude vyrovnán samonivelačním potěrem.

### **stropní konstrukce**

Stávající nosné stropní konstrukce nebudou modernizací dotčeny. Před započítáním stavby budou provedeny sondy do stropní konstrukce a zjištěna jejich únosnost. Do stropní konstrukce bude zavěšena konstrukce podhledu

### **schodiště**

Nejsou předmětem této dokumentace.

### **výtahy**

Nejsou předmětem této dokumentace.

### **střecha**

Nejsou předmětem této dokumentace.

### **výplně otvorů**

Nové výplně otvorů jsou navrženy v hale, vrátnici, chodbě, podatelně a kuchyňce

### **podhledy**

V prostoru v haly, vrátnice, chodby, podatelny jsou navrženy nové sádkartonové podhledy

### **obklady**

V posluchárnách jsou navrženy nové stěnové obklady z dýhovaných desek.

Kolem umyvadel v učebnách jsou navrženy obklady z tenkostěnné velkoformátové keramiky.

### **Interiér z hlediska zdravotně postižených**

Nejsou předmětem této dokumentace.

### **konstrukční řešení, mechanická odolnost a stabilita**

Základové, svislé a vodorovné nosné konstrukce nebudou modernizací dotčeny. Budou prováděny pouze prostupy nutné pro vedení nových instalací s výjimkou stavebního otvoru mezi kuchyňkou a šatnou

## B.2.7 Základní charakteristika technických zařízení

### Zdravotně – technické instalace

#### Vodovod

Ve vstupní hale bude umístěn automat na kávu a na vodu. Projekt řeší napojení těchto zařízení na vodovod. V objektu je v 1.pp ve skladu pod místem s budoucími automaty veden pod stropem horizontální rozvod studené vody, teple vody a cirkulace společně s rozvodem topení a elektro kabelů. Automaty se napojují na rozvod studené pitné vody.

#### Návrh

V 1.pp v prostoru skladu m.č. 003 se provede odbočka ze stávajícího horizontálního rozvodu studené vody. Potrubí nadejde rozvod teple vody a cirkulace a u stěny se provede prostup do 1.NP v místech, kde budou stát nápojové automaty. Na odbočce se osadí uzavírací a zpětný ventil, za nimi na přístupném místě filtr na mechanické nečistoty. Před a za filtr se umístí tlakoměr. Filtr je nutné pravidelně kontrolovat a případně vyčistit filtrační vložku. Za filtrem se umístí uzávěr s vypouštěním. V 1.NP se přívod vody ukončí nad podlahou dvěma rohovými ventily RV 15/10. Vlastní připojení zařízení bude flexibilní připojovací pancéřovanou hadičkou 3/8" min PN 16. Prostup stropem bude utěsněn protipožární hmotou.

#### Materiál vodovodu

Potrubí studené vody je navrženo provést z plastového vícevrstvého potrubí s kovovou, skelnou nebo čedičovou vložkou. Armatury budou kovové. Na odbočce bude štítek s označením „nápojové automaty“

#### Izolace

Potrubí bude izolované v souladu s vyhláškou Ministerstva průmyslu a obchodu č. 193/2007 Sb., § 5 čl.11 izolaci mající součinitel tepelné vodivosti  $\lambda$  0,040 W/mk. Na rozvodu pitné vody vedené volně v prostoru se osadí izolace v tloušťce 19,0 mm. Opraví se také stávající izolace na rozvodu studené vody v místě napojení.

#### Závěr

Provede se tlaková zkouška a před uvedením do provozu se provede desinfekce potrubí

Při návrhu byly použity normy a přepisy platné v době zpracování návrhu.

ČSN 73 6660: Vnitřní vodovody

ČSN 75 5455: Vypočet vnitřních vodovodů

ČSN EN 1717: Ochrana proti znečištění pitné vody ve vnitřních vodovodech a všeobecné požadavky na zařízení na ochranu proti znečištění zpětným průtokem.

# Vytápění

## VŠEOBECNĚ:

Projektová dokumentace řeší vytápění nově rekonstruovaných prostor v objektu Masarykova univerzita - rektorát, vstup, Brno. Dokumentace je zpracována v rozsahu potřebném pro provádění stavby.

## PODKLADY:

- Požadavky zadavatele dokumentace
- Projektová dokumentace profese stavební
- Prohlídka projektanta na místě samém
- ČSN platné v době zpracování projektové dokumentace

## ZÁKLADNÍ ÚDAJE:

-střední venkovní teplota v topném období : 4oC

-počet dnů v topném období : 232

-nejnižší venkovní teplota v top.období :-12oC

-otopný systém teplovodní : 80/60oC

## ROZSAH ŘEŠENÍ:

Stávající otopná tělesa článková litinová Kalor v počtu 5-ti kusů budou demontována včetně viditelných přípojek k tělesům z ocelových trubek a včetně uzavíracího ventilu, šroubení a termostatické hlavice. Na původní místa otopných těles budou osazena nová otopná tělesa článková litinová retro rozměrů 760/190 a délky 1170 a 942 mm, povrchová úprava MET-ANTH. Tyto nová OT mají již z výroby stavěcí nohy a není tedy nutné je kotvit na stěnu nebo k podlaze. Tělesa budou osazena ventilem a šroubením / materiál antik bronz/ uzavíracím opět v provedení retro včetně odvzdušnění tělesa ,materiál antik bronz/ ,včetně svěrného šroubení pro CU 15\*1 a krytek materiál bronz. Přípojky těles budou provedeny nové z trubek měděných dimenze 15x1. Ve zdi se provedou přechody z oceli na měď tak, aby potrubí viditelné bylo již z mědi. Tyto přechody ve zdi budou izolovány. Potrubí ocelové bude natřeno barvou základní a potrubí měděné nebude natíráno.

V prostoru recepce bude osazeno elektrické podlahové vytápění . To bude navrženo s topné rohože umístěné přímo pod dlažbou. Konstrukce je pevná , ocelová ,betonový potěr a dlažba. Tato elektrická rohož je dodávána jako komplet – sestava včetně digitálního prostorového programovatelného termostatu, čidla do podlahy , vlastní topné rohože a ohebné instalační trubky pro instalaci sondy do podlahy. Sestava 5 m2, 100 W/m2. Termostat-jeho vzhled a umístění musí odsouhlasit architekt stavby.

# Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody

## VŠEOBECNĚ:

projekt řeší návrh silnoproudých rozvodů v rámci rekonstrukce Rektorátu Masarykovy Univerzity – vstupní hala

## Projekt řeší:

- umělé osvětlení vstupní haly vč. nouzového osvětlení
- zásuvkové rozvody
- napojení TZB (VZT, vytápění)

Projekt je vypracován v rozsahu dokumentace pro provedení stavby.

*Rozmístění el. přístrojů a zařízení včetně kabelových tras je znázorněno schematicky. Přesné rozmístění je nutno*

*koordinovat s navrženou stavební částí při respektování stávajících stavebních konstrukcí. V případě nejasností, nebo pochybností je nutno kontaktovat projektanta.*

## ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE:

Napěťová soustava: 3 NPE, AC 400V/TN-C-S

Ochrana před úrazem el. proudem (dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3):

- |   |   |
|---|---|
| - neživých částí do 1 000V:<br>chrániči | automatickým odpojením od zdroje doplňková proudovými |
| - živých částí:                         | krytím a izolací                                      |

Ochrana před přetížením a zkratem: použitím vhodně dimenzovaných jistících prvků.

Vnější vlivy dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3: ve všech řešených prostorech jsou vnější vlivy normální.

Stupeň důležitosti dodávky el. energie: 3

<b>ENERGETICKÁ BILANCE:</b>	P <sub>i</sub> (kW)	β	P <sub>s</sub> (kW)
osvětlení	1	1	1
výtahy	14	0,5	7
ostatní	7	0,8	5,6
<b>CELKEM (zaokrouhleno):</b>	<b>22</b>		<b>14</b>
vzájemná soudobost mezi jednotlivými el. Zařízeními			0,8
<b>CELKEM:</b>			<b>12</b>

Navržená hodnota hlavního jističe před elektroměrem pro objekt: stávající.

## ZPŮSOB MĚŘENÍ SPOTŘEBY EL. ENERGIE:

obchodní stávající v rámci budovy.

## TECHNICKÉ ŘEŠENÍ NAPÁJECÍCH ROZVODŮ:

Ze stávajícího rozvaděče 1RH1/1 je veden přívod kabelem do nové rozvodnice 2R1/1.3 ve vstupní hale která bude umístěna

v místě původní rozvodnice.

Stávající obvody napájené z původní rozvodnice 2R1/1.3 budou napojeny z nové rozvodnice (výtahy, el. osušiče...)

## ULOŽENÍ VEDENÍ:

Rozvody budou provedeny přednostně ve stropěch (nad podhledy) nebo v omítkách.

Kabelová trasa pro svítidla bude vedena v podhledech, smyčkovány v krabicích pod vypínači a dále ke světelným vývodům.

Kabely v rozváděčích budou označeny štítky, kde bude popsáno číslo, dimenze a délka kabelu.

Volně vedené kabely vč. kabelů nad podhledem budou dle ČSN 73 0848 Z2 tab. 1 s třídou reakce na oheň B2<sub>cas1</sub> d0.

#### **NÁHRADNÍ ZDROJE:**

nejsou navrženy

#### **TECHNICKÉ ŘEŠENÍ OSVĚTLOVACÍ SOUSTAVY VČETNĚ OVLÁDÁNÍ:**

návrh umělého osvětlení byl proveden dle ČSN EN 12464-1:2012.

Umělé osvětlení je navrženo LED svítidly.

- vypínače obecně ve výšce 1,05m-v úrovni dveřní kliky
- vypínače v technických prostorách, vedle umývadel osadit do výšky 1,3m
- vypínače a zásuvky, osazené vedle sebe budou umístěny ve vícenásobných rámečcích. Rámečky budou osazený přednostně vodorovně, nebude-li to z prostorových důvodů možné, pak svisle.

#### **ZÁSUVKOVÉ ROZVODY:**

dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3 čl. 411.3.3 budou všechny zásuvky, užívané laiky a určeny pro všeobecné použití chráněny

proudovými chrániči s vybavovacím proudem 30mA.

Zásuvky budou vybaveny clonkami, dvojnásobné zásuvky budou mít natočenou horní dutinku.

Zásuvky budou umístěny následovně (není-li na výkrese uvedeno jinak), uvedené výšky platí pro střed zásuvek:

- zásuvky obecně ve výšce 0,2m
- zásuvky v technických prostorách, vedle umývadel osadit do výšky 1,3m
- vypínače a zásuvky, osazené vedle sebe budou umístěny ve vícenásobných rámečcích. Rámečky budou osazený přednostně
- vodorovně, nebude-li to z prostorových důvodů možné, pak svisle.

#### **NAPOJENÍ VZDUCHOTECHNIKY, VYTÁPĚNÍ A ZTI:**

Vzduchotechnika: Ve vstupní chodbě je nad elektrickými dveřmi umístěna stávající elektrická vzduchová clona, ovládání clony bude přesunuto do nové pozice vrátnice, napojení clony bude ze stávajícího rozvaděče 2R/S v 1.PP. V sociálním zázemí jsou umístěny stávající odvětrávací ventilátory, budou napojeny na stávající světlené obvody.

Chlazení: není řešeno

Vytápění: stávající

V prostoru vrátnice bude v podlaze el. topná rohož, tento projekt řeší pouze její silové napojení, zařízení a materiál vč. ovládání je dodávka projektu vytápění.

ZTI: stávající

#### **NAPOJENÍ TECHNOLOGICKÝCH CELKŮ:**

Výtah a napojení výtahů je stávající z rozvaděče 2R1/1.3.

#### **OCHRANA PŘED PŘEPĚTÍM:**

Přepěťovou ochranou T3 budou vybaveny zásuvky, napájecí zařízení citlivé na přepětí.

V rozvaděči 2R1/1.3 bude instalován svodič přepětí T2.

#### **BEZPEČNOST PRÁCE:**

Výchozí revizi provede dodavatel montážních prací podle ČSN 33 2000-6/ed.2. Další periodické revize provede provozovatel ve stanovených lhůtách dle ČSN 33 1500 a po každé opravě vyvolané poruchou či poškozením el. zařízení.



Osoby pověřené obsluhou a údržbou el. zařízení musí mít odpovídající kvalifikaci dle Vyhl. CUBP č.50/78 Sb.

§3 : pracovníci seznámení - obsluha el. zařízení MN, NN v krytí IP 20 a vyšším

§5 : pracovníci znalí - obsluha el. zařízení mn,nn v krytí IP 1x a menším

- (obsluha el. zařízení vn)

- práce na el. zařízeních

Tyto osoby musí prokázat znalost místních provozních a bezpečnostních předpisů, protipožárních opatření, první pomoci při úrazech elektřinou a znalost postupu a způsobu hlášení závad na svěřeném zařízení.

#### **PŘEDPISY A NORMY:**

Pokud bylo v projektu použito zahraniční zařízení, pak příslušný souhlas, že zařízení je v souladu s českými bezpečnostními předpisy a normami ČSN dokladuje dovozce tohoto zařízení.

V případě, že v době mezi skončením tohoto projektového řešení a započatím realizačních prací dojde ke změně uvažovaného materiálu nebo ke změně norem a předpisů ČSN s přihlédnutím na nutný rozsah úprav projektové dokumentace, je rovněž nutné, aby odběratel zajistil revizi tohoto projekt projektového řešení samostatnou objednávkou na základě požadavků zpracovatele.

Všechny elektromontážní práce smí provádět pouze pracovníci s příslušnou elektrotechnickou kvalifikací a s platným oprávněním pro montáž el. zařízení dodavatelským způsobem.

# Slaboproudé rozvody

Navržen je slaboproudý rozvod:

## Komunikační technologie

1. Telefonu a datové sítě formou univerzálního kabelového systému (tzv. strukturované kabeláže) - UK dle ČSN EN 50173 (tř.znak: 367253) a dle ČSN EN 50174 (tř.znak: 369071) Generic cabling systems

## Bezpečnostní technologie proti kriminalitě a zneužití

2. Poplachového zabezpečovacího a tísňového systému (tzv. elektrické zabezpečovací signalizace) – PZTS dle ČSN EN 50131 (tř.znak:334591) Intruder and Hold-up Alarm Systems – I&HAS, dle ČSN EN 50398 (tř.znak: 334597) Poplachové systémy - Kombinované a integrované poplachové systémy
3. Dohledové videosystémy pro použití v bezpečnostních aplikacích (tzv. uzavřeného televizního okruhu) – CCTV dle ČSN EN 62676 (tř.znak 334592) Video surveillance systems for use in security applications
4. Poplachového a elektronického bezpečnostního systému - elektronického systému kontroly vstupu – EACS dle ČSN EN 60839 (tř.znak 334593) Alarm and electronic security systems

## Rozsah a koncepce slaboproudých rozvodů byl vypracován dle požadavků:

- Investora
- Investorem určených odborných konzultantů a správců sítí
- Koncepce ve stávajících částech objektu a areálu

Instalace rozvodu elektrické požární signalizace není nutná na základě stanovení požárních rizik projektovou dokumentací požárního zabezpečení stavby, ani není požadována investorem či uživatelem. Instalace rozvodu nouzového zvukového systému (tzv. evakuačního rozhlasu) není nutná na základě stanovení požárních rizik projektovou dokumentací požárního zabezpečení stavby, ani není požadována investorem či uživatelem.

.

## **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Návrh stavebních úprav objektu A5 FSI VUT v Brně lze podle rozsahu a závažnosti posuzovat z hlediska požárně bezpečnostního řešení jako změny stavby skupiny I. s uplatněním omezených požárně bezpečnostních opatření dle ČSN 730836.

Objekt rektorátu není dělen do požárních úseků – byl realizován před nabytím účinnosti norem řady 7308... Nosné konstrukce objektu se nemění, původně navržená ochrana ocelových konstrukcí ve volném prostoru protipožární nátěrem, nebo obkladem bude zachována, popřípadě obnovena. Únikové cesty z objektu se nemění, jednotlivé prostory ve stávajícím objektu nejsou posuzovány jako shromažďovací prostory.

VZT rozvody budou provedeny v souladu s požadavky ČSN 730872. Na prostupu potrubí VZT stěnou dělicí strojovnu VZT a ostatní prostory budou osazeny požární klapky.

## **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

### **kritéria tepelně technického hodnocení:**

Jde o úpravu budovy malého rozsahu, dle zákona není třeba zpracovat průkaz energetické náročnosti budovy.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu**

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 269/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb. Dále je v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Do stavby jsou zabudovány jen zdraví neškodné materiály, riziková místa (schodiště) jsou opatřena zábradlím. Z objektu nebudou vypouštěny žádné škodliviny do okolí. V posluchárnách je osazen nový systém vzduchotechniky a klimatizace.

### **Oslunění a osvětlení**

Podmínky stávajícího denního osvětlení nebo oslunění místností se nemění. Součástí dokumentace je také návrh nového umělého osvětlení.

### **zásobování vodou**

Objekt je zásobován pitnou vodou, napojenou na stávající rozvody.

### **odpady**

Veškeré odpady vzniklé během výstavby budou likvidovány stavební firmou a doklady o likvidaci budou předloženy při předání stavby. Při výstavbě nedojde ke vzniku žádných nebezpečných odpadů, kromě demontáže a odstranění těsnících provazců s výskytem azbestu. Demontáž a likvidaci těchto prvků bude provádět odpovědná firma vybraná na základě samostatného výběrového řízení.

### **vliv stavby na okolí**

Stavbou nedojde k negativnímu vlivu na okolí.

## **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou protiradonová opatření součástí dokumentace.

### **ochrana před bludnými proudy,**

Není předmětem dokumentace.

### **ochrana před technickou seizmicitou,**

Není předmětem dokumentace.

### **ochrana před hlukem**

Není předmětem dokumentace.

### **protipovodňová opatření**

Objekt se nenachází v záplavovém území.

### B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

---

Objekt je napojen na veškerá média a energie. Stavba využije stávajících rozdodů.

### B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

---

#### **napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Objekt je dopravně napojen na obslužné komunikace v areálu. Tento stav projekt nemění.

#### **popis dopravního řešení**

Není předmětem dokumentace.

#### **doprava v klidu**

Vzhledem k tomu, že nedochází k navýšení zaměstnanců, projekt dopravu v klidu neřeší. Parkování zaměstnanců je řešeno v neměnné podobě v rámci objektu Rektorátu.

### B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

---

terénní úpravy	projekt neřeší
použité vegetační prvky	projekt neřeší

### B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

---

#### **vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Stavba svým provozem nijak negativně neovlivní životní prostředí v okolí.

#### **vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

#### **vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

V dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

#### **návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,**

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje.

#### **navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Realizací stavby nedojde ke vzniku žádného ochranného pásma zasahujícího mimo hranice pozemku.

### B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

---

Vzhledem k charakteru objektu projekt neřeší otázku začlenění stavby do systému ochrany obyvatelstva, ani tomuto systému nijak nebrání nebo jej nekomplikuje.

## B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

---

### PŘÍPRAVA A ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

V rámci zařízení staveniště bude v potřebném prostranství (dle dohody se zadavatelem stavby a uživatelem objektu) provedeno **oplocení staveniště z plotových dílů o min. výšce 1,80 m.**

Do oploceného prostranství staveniště bude zřízen **vjezd dvoukřídlovou uzamykatelnou bránou o šířce min. 3,50 m.**

Na oplocení budou po celém obvodu osazeny (**cca po 30 m**) **výstražné tabule „POZOR STAVBA-ZÁKAZ VSTUPU“**. U vstupní brány na staveniště bude kromě tohoto upozornění **dále cedule s identifikačními údaji o předmětné stavbě** (obdoba oznámení o zahájení prací předkládané zadavatelem stavby na příslušný OIP).

V areálu staveniště bude vybudováno **sociální zázemí (kancelář, šatna, mobilní WC, uzamykatelný sklad, apod.)**

Zbývající volné plochy, mimo komunikační trasy po staveništi, budou využívány ke skladování stavebních konstrukcí a materiálu (volné skládky, uzamykatelné sklady apod.) a dále k vymezení odstavných a parkovacích ploch pro vozidla a stavební stroje.

Pracovníci stavby budou využívat pro vstup na pracoviště vstup v úrovni 1.np

Pracoviště, kde budou probíhat stavební práce, budou v úrovni 1.NP oddělena vytvořením **dočasné stěny (např. z OSB desek) s parotěsnou zábranou** tak, aby se do budovy nedostal žádný prach a navíc, aby byly částečně eliminovány zdroje hluku při bourání a dalších stavebních prací.

Během realizace stavby, která je situována v provozovaném areálu dojde částečně ke zhoršení prostředí vlivem hluku v místě stavby a s ohledem ke zvýšené intenzitě dopravy v okolí stavby. **Dopravní trasy pro vozidla stavby budou po odsouhlasení zadavatelem stavby vyznačeny**, aby nedošlo k narušení podzemních inženýrských sítí, či vlastní vozovky. Tyto **komunikace budou** zhotovitelem stavby **průběžně čištěny a udržovány**.

Před zahájením stavebních prací je dále nutné zajistit řádné napojení staveniště na dostupný přívod el. energie, případně vody s tím, že odběry musí být zhotovitelem měřeny.

Před zahájením stavebních prací je dále nutné zajistit řádné napojení staveniště na dostupný přívod el. energie a vody s tím, že odběry musí být zhotovitelem měřeny.

Povinností každého zhotovitele při provádění stavebních prací je zabývat se ochranou životního prostředí, a to:

- ochranou okolního prostoru proti nepříznivým vlivům stavby (hluk, prašnost, doprava);
- umístění nádob na odpad na vymezeném prostranství;
- průběžný odvoz odstraňovaného materiálu na zajištěnou skládku;
- zabránit znečištění prostoru staveniště, zejména oleji a ropnými produkty;
- zabránit poškození vzrostlé zeleně (stromů, keřů) v blízkosti staveniště

### **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií v rámci areálu, nebo samotného objektu A5 a dohodne detailní způsob staveništního odběru s investorem.

### **odvodnění staveniště,**

vzhledem k charakteru rekonstrukce projekt odvodnění staveniště neřeší.

## **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Dopravní napojení bude v rámci objektu rektorátu. Napojení energií a médií bude v rámci rekonstruovaného prostoru. Pro sociální zázemí stavby bude investorem vyčleněno stávající WC v objektu, případně bude osazeno provizorní mobilní WC mimo objekt.

## **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Při realizaci výstavby bude stavebník maximálně dbát na omezení negativních vlivů na okolní zástavbu. Zvýšení prašnosti, případně hluku po dobu provádění stavebních prací bude zabráněno úpravou technologických postupů při realizaci tak, aby jejich dopad na okolní zástavu byl minimální. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací vozidly stavby, dodavatel neprodleně provede očištění vozovky.

## **ochrana okolí staveniště**

Plocha pro zařízení staveniště bude oplocena souvislým oplocením výšky minimálně 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí.

Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 21.1. 2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 88/2004 Sb. a zejména § 11 – Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb a § 12 – Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru.

Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č.154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška MŽP č. 381/2001, 383/2001). Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit příslušnými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

## **maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**

V blízkosti objektu rektorátu, dle potřeby, vymezena plocha pro dočasný zábor v rámci zařízení staveniště. To bude řešeno v projektu zařízení staveniště, které zpracuje gen. dodavatel stavby, schválí investor a uživatel.

## **maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č.154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími likvidovány na stavbě, odvozem do sběrných surovin nebo na skládku k tomu určenou. Doklady o předání odpadů o těchto provozoven musí zhotovitel, popř. stavebník, uschovat pro případnou kontrolu.

17 01 01 beton  
17 01 02 cihla  
17 02 01 dřevo  
17 02 02 sklo  
17 02 03 plasty  
17 04 05 železo/ocel  
17 05 01 zemina/kameny  
17 09 04 směsný stavební a demoliční odpad

## **bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Zemní práce nebudou prováděny. Nejsou žádné požadavky na přísun či deponii zemin.

## **ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat mobilní WC. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

## **zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě. Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, rukavice, respirátory apod.), potřebným náradím a proškoleni z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné. Veškerou stávající zeleň je povinen zhotovitel chránit před poškozením, v případě potřeby i zbudovat ohrazení kolem kmínků.

## **úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Výstavbou nejsou dotčeny žádné další stavby, tudíž není třeba provádět úpravy pro jejich bezbariérové užívání.

## **zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření, pouze dočasné omezení dopravy v obslužné komunikaci.

## **stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),**

Provádění stavby bude probíhat za provozu sousedních, proto je nutno v rámci zařízení staveniště zbudovat koridory přístupu, příp. provizorní vertikální komunikace nebo sociální zázemí tak, aby byl zajištěn provoz ve zbytku budovy a v první řadě bezpečí uživatelů. Vzhledem k rozsahu modernizace je však nutno počítat, v určitém časovém rozmezí, s částečným omezením provozu. Proto zhotovitel stavby zpracuje v rámci projektu organizace stavby a zařízení staveniště časový plán, který bude konzultován a schválen uživatelem. Dále bude věnována pozornost minimalizaci účinku prašnosti a hluku při realizaci.



## **postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Předpokládané zahájení stavby:	09 / 2018
Předpokládané ukončení stavby	12 / 2018

## **Zařízení staveniště**

Součástí staveniště bude:

- plocha pro skládku materiálu,
- provizorní koridory, schodiště a další opatření pro zajištění bezpečnosti uživatelů při rekonstrukci za provozu

## **Bezpečnost a ochrana zdraví**

Při všech stavebních pracích je třeba přísně dodržovat platné předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví pracujících.