

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK
na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce
„Realizace stavebních prací v rámci vytvoření bezbariérových přístupů do objektů
a uvnitř objektů vybraných fakult a zařízení MU“

podle ustanovení § 80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále též „zákon“)

1. Identifikační údaje o zadavateli

Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele	Masarykova univerzita
Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele	Žerotínovo náměstí 9, 601 77 Brno
Jméno(-a) a příjmení osoby jednající jménem zadavatele	doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, kvestor

2. Seznam posouzených nabídek

1. **T o c h á č e k spol. s r.o.**
Slovinská 36
612 00 Brno
IČ: 44961367
2. **PAHAMONT s.r.o.**
Poděbradova 341/30
612 00 Brno
IČ: 27744892
3. **MATYÁŠ stavební firma s.r.o.**
Lazaretní 1/7
615 00 Brno
IČ: 29298113
4. **BRINGSTAV s.r.o.**
Křehlíkova 74
627 00 Brno
IČ: 25512111

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

5. **SKR stav, s.r.o.**
Nováčkova 18
614 00 Brno
IČ: 26961474
6. **Pavel Čáslava – Čáslava - stav**
Masarykova 31
602 00 Brno
IČ: 15240720
7. **Moravská stavební unie – MSU s.r.o.**
Jižní náměstí 7
619 00 Brno
IČ: 48529303

3. Seznam nabídek, které byly hodnoticí komisí ze zadávacího řízení vyřazeny, včetně uvedení důvodu

BRINGSTAV s.r.o.

Křehlíkova 74
627 00 Brno
IČ: 25512111

Zadavatel v zadávací dokumentaci v článku 7 uvedl podmínky stanovení nabídkové ceny. Mimo jiné uvedl následující:

„Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro uchazeče závazné a nemohou být žádným způsobem měněny. Obchodní podmínky jsou dále obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí přílohy A této zadávací dokumentace a který uchazeč použije pro zpracování své nabídky.

Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění předmětu této veřejné zakázky.

Nabídková cena bude stanovena absolutní částkou v české měně:

- nabídková cena bez DPH,
- sazba (v %) a výše DPH,
- nabídková cena včetně DPH.

Neplátcí DPH uvedou celkovou cenu bez DPH i s DPH ve stejné výši společně s informací, že nejsou plátcí DPH.

Uchazeč předloží do nabídky jako přílohu č. 1 návrhu smlouvy rovněž naceněný položkový rozpočet, který je součástí Technických podmínek jako soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Tento položkový rozpočet bude pro uchazeče při realizaci veřejné zakázky závazný.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady uchazeče na veškeré stavební práce, dodávky a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s jeho realizací při zohlednění veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během jeho provádění.“

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

V rámci položkového rozpočtu stavebního objektu **Pedagogická fakulta, Poříčí 31** bylo hodnotící komisí zjištěno, že uchazeč řádně nevyplnil výkaz výměr A.3.7.4. V oddílu výkazu výměr v položce CELKEM chybí uvedení součtu celková suma za materiál, která činí 55.254,60 Kč. Uchazeč v rozpočtu nesprávně uvedl součet jednotkové ceny za montáž a celkové ceny za montáž. Správný součet tohoto rozpočtu tedy má být nikoliv uvedená částka 34.888,20 Kč, ale částka 81.240,60 Kč. Rozdíl těchto hodnot činí 46.352,40 Kč. Celková nabídková cena tedy měla být o tuto hodnotu vyšší. Z uvedené chyby položkového rozpočtu uchazeče vyplývá nesprávně uvedená celková nabídková cena a nabídková cena za stavební objekt Pedagogické fakulty, Poříčí 31. Za stavební objekt Pedagogické fakulty, Poříčí 31 by měla nabídková cena činit 81.240,60 Kč. Celková nabídková cena tohoto uchazeče bez DPH by měla činit **4.507.987,40 Kč**, tj. hodnota o 46.352,40 Kč vyšší než nesprávně uvedená nabídková cena 4.461.635,- Kč uvedená v rekapitulaci nabídkové ceny a v návrhu smlouvy o dílo. Z výše uvedeného vyplývá, že by uchazeč BRINGSTAV s.r.o. musel dodatečně změnit údaje obsažené v jeho nabídce, což dle ustanovení zákona a ustálené rozhodovací praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže není přípustné. Zákon umožňuje zadavateli přihlídnout pouze k chybám v psaní, které nemají vliv na výši nabídkové ceny uchazeče, o což se v tomto případě nejedná. Zde se jedná o chybu v součtu a nezapočítání několika položek rozpočtu, které mají vliv na výši nabídkové ceny, a to v řádech o několik desítek tisíc korun bez DPH.

Na základě výše uvedeného dospěla hodnotící komise k jednomyslnému závěru, že nabídka uchazeče nesplnila požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, z daného důvodu nabídku vyřadila.

Komise rozhodla v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, o vyřazení nabídky uchazeče BRINGSTAV s.r.o.

SKR stav, s.r.o.

Nováčkova 18

614 00 Brno

IČ: 26961474

Zadavatel při posuzování nabídky, resp. položkového rozpočtu, uchazeče SKR stav, s.r.o. zjistil následující nejasnost v jeho nabídce. Uchazeč v rámci stavebního objektu Fakulta sociálních studií, Joštova 10, Brno, uvedl v rozpočtu pro stavební řešení objektu v položce za automatický pohon pro 2-křídlové dveře nabídkovou cenu ve výši 18.900,- Kč bez DPH, což činí cca 19,7 % původní projektované ceny. Původní projektovaná cena na tuto položku byla v rozpočtu uvedena ve výši 96.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že v projektové dokumentaci, resp. v technické zprávě pro stavební řešení byl v bodě e) „Specifikace el. Pohonnů pro otevírání vrat“ zadavatelem stanoven požadovaný technický standard pro dodávku automatického pohonu pro 2-křídlové otočné dveře 1970/2400 mm a technická zpráva dále obsahovala fotodokumentaci pro znázornění potřeby dodávky otevíracího mechanismu splňujícího technické parametry pro obsluhu vstupních vrat s vyšší zátěží, měl zadavatel důvodné pochybnosti o ceně uvedené v rozpočtu k této položce výše uvedeného uchazeče.

Na základě výše uvedených skutečností a k vyloučení všech pochybností hodnotící komise požádala uchazeče o písemné vysvětlení výše popsané nejasnosti v jeho nabídce, tj. vysvětlení způsobu stanovení ceny této položky, a doložení dokladů, ze kterých bude nade vší pochybnost zřejmá schopnost uchazeče dodávku el. pohonů pro otevírání vstupních vrat za uvedenou cenu zrealizovat. **Žádost o vysvětlení nejasnosti v nabídce byla uchazeči prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK zaslána dne 24. 5. 2012, tentýž den byla žádost zástupcem uchazeče, panem Jiřím Domanským, prostřednictvím E-ZAKu přečtena.** Požadované písemné vysvětlení včetně dalších dokladů měl uchazeč zadavateli doručit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení této žádosti, tj. do 29. 5. 2012.

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Uchazeč ve stanovené lhůtě vysvětlení své nabídky nedoručil.

Hodnotící komise následně v souladu s ustanovením § 76 odst. 3 zákona rozhodla o vyřazení této nabídky ze zadávacího řízení.

Komise rozhodla v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, o vyřazení nabídky uchazeče SKR stav, s.r.o.

4. Popis způsobu hodnocení nabídek včetně odůvodnění

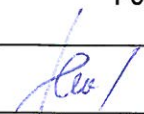
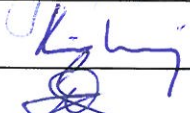
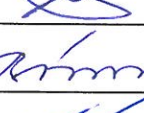
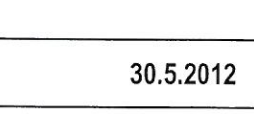
Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena bez DPH. Komise ověřila údaje o výši nabídkové ceny, posoudila nabídky podle výše nabídkové ceny bez DPH a dospěla k závěru, že žádná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Komise doporučila zadavateli vybrat jako nejvhodnější nabídku s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH, která je první v pořadí.

5. Výsledky hodnocení nabídek, z něhož je zřejmé pořadí nabídek

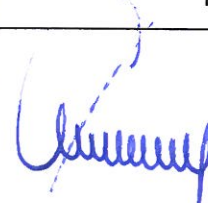
1. **MATYÁŠ stavební firma s.r.o.**
Lazaretní 1/7, 615 00 Brno
IČ: 29298113
Nabídková cena: 3.947.180,- Kč bez DPH
2. **T o c h á č e k spol. s r.o.**
Slovinská 36, 612 00 Brno
IČ: 44961367
Nabídková cena: 3.999.310,- Kč bez DPH
3. **PAHAMONT s.r.o.**
Poděbradova 341/30, 612 00 Brno
IČ: 27744892
Nabídková cena: 4.610.044,- Kč bez DPH
4. **Moravská stavební unie – MSU s.r.o.**
Jižní náměstí 7, 619 00 Brno
IČ: 48529303
Nabídková cena: 4.769.586,- Kč bez DPH
5. **Pavel Čáslava – Čáslava – stav**
Masarykova 31, 602 00 Brno
IČ: 15240720
Nabídková cena: 4.777.117,- Kč bez DPH

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

6. Složení hodnotící komise, podpisy členů komise:

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Datum podpisu zprávy	Podpis
Mgr. Lucie Holakovská	30.5.2012	
Ing. Milan Krčma	30.5.2012	
Bc. Ing. Karel Sobol	30.5.2012	
Jitka Bónová	30.5.2012	
Ing. Petr Klein	30.5.2012	

7. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	30.5.2012
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, kvestor
Podpis oprávněné osoby zadavatele	

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

PŘÍLOHA K ZÁPISU O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Informace o nahlížení do zápisu:

Jméno a příjmení osoby, která nahlédla do zápisu	Obchodní firma/název/jméno, příjmení organizace, vůči níž je osoba, která nahlédla do zápisu v pracovněprávním či obdobném vztahu	RČ/číslo občanského průkazu osoby, která nahlédla do zápisu	Datum nahlédnutí do zápisu	Podpis osoby, která nahlédla do zápisu