

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

SMLOUVA O DÍLO

uzavřené v souladu s ustanovením § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Zadavatel: Masarykova univerzita
se sídlem: Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno
zastoupena Doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph. D., MBA, kvestor
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
bankovní spojení: Komerční banka a.s. Praha, pobočka Brno – město, č.ú. 85636621/0100
kontaktní osoba: Ing. Jan Brychta, Ing. Milan Krčma
e-mail: krcma@rect.muni.cz
tel.: +420 54949 3226, +420 54949 4326, +420 724 787 445

(dále jen: „objednatel“)

a

Zhotovitel: Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.
se sídlem: Lazaretní 1/7, 615 00 Brno
jednající: Ing. David Hóta
IČ: 292 98 113
DIČ: CZ 292 98 113
zapsán v obchodním rejstříku: KS v Brně
kontaktní osoba: Ing. David Hóta
e-mail: info@stavebnifirmamatyas.cz
tel.: 608448387

(dále jen: „zhotovitel“)

2. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem plnění je realizace stavebních prací v rámci projektu s názvem *Sít expertních pracovišť k zajištění inkluze v terciárním vzdělávání* (reg. č. CZ.1.07/2.2.00/29.0010), financovaného Evropským sociálním fondem v ČR a Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy v ČR v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost.

19-6h



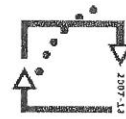
evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost



INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

- 2.2. Předmětem plnění je „Realizace stavebních úprav v rámci vytvoření bezbariérových přístupů do objektů a uvnitř objektů vybraných fakult a zařízení MU“ (dále jen „dílo“).
Rozsah prací je stanoven projektovou dokumentací vyhotovenou společností TIPRO projekt s.r.o. /01/2012/ a naceněným položkovým rozpočtem zhotovitele ze dne2012, který tvoří Přílohu č. 1 k této smlouvě o dílo.

- 2.2.1. Předmět díla je upřesněn Objednatelem v rozsahu smluvních Milníků:

2.2.1.1 Milník č.1 – Právnická fakulta, Veverí 70

Rekonstrukce vybavenosti sociálních zařízení pro muže a ženy v 1. np – 4. np.

Předmětem rekonstrukce bude vybudování bezbariérového WC pro imobilní studenty v každém sociálním zařízení, výměna kanalizačních odpadů dle DPS, kompletní výměna zařizovacích předmětů, výměna povrchů.

- termín zahájení: 2.7. 2012
- termín ukončení: 31.8. 2012

2.2.1.2 Milník č. 2. – Pedagogická fakulta, Poříčí 31

Stavební úprava dispozičního řešení sociálních zařízení pro ženy v 1. np – 2. np.

Předmětem rekonstrukce bude vybudování bezbariérového sociálního zařízení pro imobilní studenty, kompletní výměna zařizovacích předmětů, výměna povrchů.

- termín zahájení: 2.7.2012
- termín ukončení: 31.8.2012

2.2.1.3 Milník č. 3. - Rektorát Masarykovy univerzity, Žerotínovo nám.9.

Vybudování bezbariérového přístupu do menzy ve 2.np a bezbariérový přístup do prostorů kanceláří v 5.np.

Předmětem rekonstrukce bude výměna dveří v souladu s DPS a odpovídající konstrukce dle PBR objektu. Dveře budou vybaveny elektromotorickým pohonem ovládaného čtečkami a PIR čidlem. Úpravy vstupu od schodiště 5.np budou spočívat v posunu dveřního otvoru a instalaci dodatečné šikmé plošiny, vyrovnávající výškový rozdíl mezi podestou chodby a chodbou u kanceláří.

- termín zahájení: 2.7.2012
- termín ukončení: 31.8.2012

2.2.1.4 Milník č. 4. – Fakulta sociálních studií, Joštova 10.

Vybudování bezbariérového přístupu do objektu fakulty.

Předmětem rekonstrukce bude výměna el. motor. pohonu venkovních vrat a čteček karet pro zajištění nezávislého přístupu osob tímto vstupem. Dispoziční změna bude realizovaná v souladu s koncepcí PBR objektu a DPS. Připojení nových otevíračů venkovních vrat bude provedeno na stávající el.rozvody. Slaboproudé komponenty musí být plně kompatibilní se stávajícím řešením a shodných technických parametrů.

- termín zahájení: 2.7.2012
- termín ukončení: 31.8.2012

UČP



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost



INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

2.2. Součástí předmětu plnění se rozumí:

- komplexní zajištění revizí, certifikací, atestů, prohlášení o shodě a další nezbytné doklady pro úspěšné protokolární předání a převzetí díla;
- veškeré práce a dodávky v podkladech a ostatní dokumentaci výslovně nezahrnuté, ale o nichž zhotovitel věděl, vědět měl nebo mohl předpokládat dle svých odborných znalostí, že jejich provedení je nutné pro řádné dokončení díla a jeho úspěšného protokolárního předání a převzetí objednatelem;
- dokumentace skutečného provedení díla ve formě DVD a protokolu s komentářem skutečně provedených prací v rámci sanací potrubí ve dvou výtiscích;

2.3. Zhotovitel realizuje dílo v souladu s předanou ověřenou projektovou dokumentací. Zahájení prací bude organizováno za účasti zástupců Objednatele, Zhotovitele a zástupců Právnické fakulty, Pedagogické fakulty, Fakulty sociálních studií a Rektorátu Masarykovy univerzity (dále jen „Uživatel“) v rámci prvního kontrolního dne. Současně bude protokolárně předáno staveniště s vytyčením míst k odběru vody. Na tomto jednání budou upřesněny termíny konání kontrolních dnů, popřípadě koordinační jednání dotčených stran.

2.4. Objednatel poskytne Zhotoviteli před podáním nabídky veškeré podklady a informace nezbytné pro řádné provedení díla. Zhotovitel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací a je povinen prohlédnout a prověřit si před podáním nabídky staveniště (montážní pracoviště) i jeho okolí a získat všechny dostupné informace v míře, která ho uspokojuje ve vztahu ke stanoveným nákladům a doby potřebných ke zhotovení díla.

2.4.1. Má se za to, že Zhotovitel má k dispozici všechny potřebné podklady a informace ve vztahu k předmětu díla, rizikům a ke všem dalším okolnostem, které mohou ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě podkladů, které obdržel od objednatele a na základě výsledků vlastních prohlídek, průzkumů a ověření.

2.4.2. Předpokládá se, že se zhotovitel před odevzdáním své nabídky přesvědčil o její správnosti a dostatečnosti včetně výměru cen a soupisu prací. Ceny uvedené v nabídce zohledňují všechny smluvní závazky a všechny náležitosti a věci nezbytné k řádnému provedení a předání zhotovených prací a odstranění všech jejich vad.

3. Doba, místo a průběh plnění

3.1. Termín zahájení a ukončení prací:

Zahájení realizace	2. 7. 2012;
Dokončení realizace	30. 8. 2012;
Předání díla a vyklizení staveniště:	31. 8. 2012;

Dokladová část bude předána objednateli jako součást protokolu o předání a převzetí díla; Zhotovitel realizuje dílo postupně v termínech vymezených Harmonogramem postupu prací, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.

3.2. Místo plnění:

- a) Právnická fakulta MU – Veveří 70, 601 80 Brno
- b) Pedagogická fakulta MU – Poříčí 31, 602 00 Brno
- c) Rektorát Masarykovy univerzity – Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno
- d) Fakulta sociálních studií – Joštova 10, 602 00 Brno

10



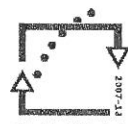
evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost



INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Cena za předmět plnění „Realizace stavebních úprav v rámci vytvoření bezbariérových přístupů do objektů a uvnitř objektů vybraných fakult a zařízení MU“ dle čl. 2 smlouvy se určuje v rozsahu skutečně a řádně provedených prací zhotovitelem, schvalovaných průběžně Objednatel.

4.2. Nejvýše přípustná cena díla činí:

3.947.180,00 Kč bez DPH

789.436,00 Kč DPH ve výši 20%

4.736.616,00 Kč CELKEM vč. DPH

(slovy:čtyřimilony sedmsettřicetšesttisíc šestsetšestnáct)

4.3. Rekapitulace ceny - cena Díla po objektech:

a) Právnická fakulta MU – Veveří 70, 601 80 Brno

Cena 3.037.395,00 Kč bez DPH

607.479,00 Kč DPH ve výši 20%

Cena celkem 3.644.875,00 Kč vč. DPH

b) Pedagogická fakulta MU – Poříčí 31, 602 00 Brno

Cena 355.921,00 Kč bez DPH

71.184,00 Kč DPH ve výši 20%

Cena celkem 427.105,00 Kč vč. DPH

c) Rektorát Masarykovy univerzity – Žerotínovo nám.9, 601 77 Brno

Cena 316.491,00 Kč bez DPH

63.298,00 Kč DPH ve výši 20%

Cena celkem 379.790,00 Kč vč. DPH

d) Fakulta sociálních studií – objekt Joštova 10, 602 00 Brno

Cena 237.373,00 Kč bez DPH

47.475,00 Kč DPH ve výši 20%

Cena celkem 284.847,00 Kč vč. DPH

Zhotovitel je plátcem DPH.

4.4. Smluvní cena je určena dle položkového rozpočtu zhotovitele dle Přílohy č. 1 této smlouvy. Nebude-li ujednáno jinak, je smluvní cena závazná i v případě změn podmínek, za nichž byla cenová kalkulace rozpočtu vyhotovena.

4.5. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady vzniklé zhotoviteli a související s řádným provedením celého díla (likvidace odpadu, nákl. za odběr el. energie, vody atd.).

4.6. Cenu vyúčtuje zhotovitel postupně dle dílčích daňových dokladů (faktur), vystavených na základě řádně provedených a investorem odsouhlasených soupisů provedených prací, **splatných 30 dní** ode dne jejich doručení objednateli. Nedílnou součástí faktur je objednatel potvrzený soupis skutečně a řádně

Handwritten signature



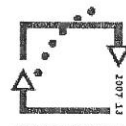
evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost



INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

provedených prací. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění u dílčích plnění se považuje den odsouhlasení soupisů skutečně a řádně provedených prací; dílčím plněním pro účely dílčí fakturace se rozumí dílčí plnění vymezená čl. III/3.1, písmeno a) až b).

Konečnou fakturu vystaví zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí úspěšné protokolární předání a převzetí díla objednatelům dle čl. VI, odst. 6.4.

- 4.7. Jsou-li předmětem díla práce a dodávky podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41 – 43, Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) v souladu s §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a označit předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA.
- 4.8. Daňové doklady (faktury) musí mít následující náležitosti:
 - náležitosti obchodní listiny dle §13a obchodního zákona a daňového a účetního dokladu podle zákona o DPH a zákona o účetnictví;
 - požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;
 - předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA (odst. 4.5.), je-li předmět plnění tímto dotčen;

5. Záruka za jakost díla

- 5.1. Zhotovitel poskytuje dle § 563/2 obchod. zák. záruku za jakost díla po dobu záruční lhůty v trvání **60 měsíců na provedené práce, po dobu 24 měsíců na spotřební materiál a zařízení**, plynoucích ode dne úspěšného protokolárního předání a převzetí celého díla.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty bezplatně provádět aspoň jednou za rok prohlídku celého díla. Vady, které objednatel písemně reklamuje (stačí faxem) po dobu záruční lhůty, zhotovitel odstraní ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li ujednána jiná lhůta.

6. Ostatní podmínky provádění díla

- 6.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel a nebezpečí škody na něm nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby úspěšného protokolárního předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelům.
Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Tímto není dotčeno oprávnění Objednatel kontrolovat dílo na všech stupních jeho provádění a za tím účelem ukládat pokyny.
Vyžaduje-li to charakter díla, bude protokolárně předáno staveniště, v ostatních případech montážní pracoviště.
- 6.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a provoz technických zařízení při stavebních a ostatních s tím souvisejících pracích, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců, popř. jiných osob osobními ochrannými pracovními prostředky dle rizika prováděných činností. Dodržuje bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatel. Při provádění stavby je Zhotovitel povinen řídit se pokyny zástupců Uživatele a Objednatel s ohledem na provoz fakulty a respektovat provozní řád v objektech. V rámci provádění prací budou pověřeným zástupcem Objednatel organizovány pravidelné kontrolní dny stavby za účasti zástupců Zhotovitele a Uživatele.
- 6.3. Nebude-li ujednáno jinak, lze případné subdodávky učinit dle předchozího souhlasu objednatel.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost



INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

- 6.4. Po řádném provedení celého díla vyzve zhotovitel objednatel 7 dnů předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. O průběhu a výsledku předávacího řízení, jehož součástí je úspěšné provedení sjednaných zkoušek, zhotovitel vyhotoví protokol.
- 6.5. Úspěšným předáním a převzetím díla se rozumí předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 6.6. Zhotovitel potvrzuje, že je účasten platného pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou při realizaci díla a že je oprávněn k realizaci sjednaného díla. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatel dnem jeho úspěšného protokolárního předání a převzetí díla.
- 6.7. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli nápojný bod vodovodu (hydrant), místo připojení ke zdroji elektrické energie.
- 6.8. Zhotovitel předá zástupci Objednatel závazný harmonogram provádění Díla s vyznačením smluvních termínů (Milníků) dle SoD, bod 2.2.1. v termínu **do 10 kalendářních dnů** po podpisu Smlouvy. Harmonogram provádění Díla bude předán ve 4 (čtyřech) výtiscích a bude tvořit Přílohu č.2 této Smlouvy.

7. Ostatní ujednání

- 7.1. Za podstatné porušení smlouvy se považuje prodlení zhotovitele ve sjednaných termínech plnění, vadné dílo nebo vadné provádění prací po dobu realizace sjednaného předmětu smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel postupuje s odbornou péčí, dodržuje právní a ostatní předpisy vztahující se na celé dílo včetně platných technických norem. Vede stavební deník, je-li vyžadován stavebními předpisy, popř. jednoduchý záznam, nebo montážní deník.
- 7.3. Pro případ prodlení zhotovitele v termínu předání Harmonogramu plnění, viz.čl.6 Ostatní podmínky provádění díla, bod 6.8. se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,1% z ceny celého díla** (včetně DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení. Pro případ prodlení zhotovitele v termínu dokončení celého díla a jeho předání se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,1% z ceny celého díla** (včetně DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení s dokončením celého díla a jeho předání. Pro případ prodlení zhotovitele s realizací díla v dílčích termínech – Milnících je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny celého díla** (včetně DPH) za každý nesplněný dílčí termín plnění zhotovitelem a smluvní pokutu ve výši **0,1% z ceny díla** (včetně DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení zhotovitele se splněním dílčího termínu.
Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vady po dobu záruční lhůty se sjednává smluvní pokuta ve výši **2.000,- Kč za každou vadu** a každý i započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním. Smluvní pokuty tímto odstavcem sjednané se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne v těchto souvislostech objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly na vyloučení úroků z prodlení ve smyslu § 369/1 obchod. zák.

8. Závěrečná ujednání

- 8.1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat výlučně písemně formou dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost



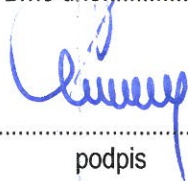
INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

- 8.2. Smluvní strany se dohodly dle § 262 obchod. zák., že tuto smlouvu podřídí obchodně právní úpravě. Smluvní strany řeší případné spory smírnou cestou. Pro případ, že se nedohodnou, rozhoduje spor věcně příslušný soud, místní příslušnost se řídí sídlem objednatele.
- 8.3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 8.4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nich po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při propagaci projektu CZ.1.07/2.200/29.0010 – Síť expertních pracovišť k zajištění inkluze v terciárním vzdělávání dle platných dokumentů ES. Při vyhotovování dokumentace a dokladů bude uplatňovat údaje článku 9 nařízení Komise (ES) č. 1828/2006, a to :
1. symbol Evropské unie (vlajka) spolu s odkazem na EU (vypsat slovy „Evropská unie“);
 2. odkaz na příslušný fond (vypsat slovy pro OP VK: „Evropský sociální fond“);
 3. prohlášení, které vybral řídicí orgán pro svůj operační program (v případě OP VK text: Investice do vzdělání).
- 8.6. Zhotovitel je povinen podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy [např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění]. Zhotovitel je povinen smluvně zavázat výše uvedenou povinnosti spolupůsobit při výkonu finanční kontroly také své subdodavatele.
- 8.7. Zhotovitel je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této zakázky, a to podobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), nejméně však do roku 2025 a po tuto dobu doklady související s plněním této zakázky archivovat.

Přílohy:

1. Příloha č. 1 návrhu smlouvy - položkový rozpočet zhotovitele
2. Příloha č. 2 návrhu smlouvy - harmonogram postupu prací

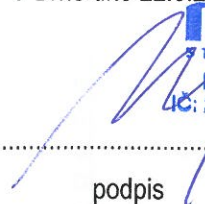
V Brně dne 29.6.2012


.....
podpis

Masarykova univerzita

Doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA
kvestor

V Brně dne 22.6.2012


.....
podpis

Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.

Ing. David Hóta
jednatel společnosti

