



**REKONSTRUKCE VYBRANÝCH SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ  
V OBJEKTU PRÁVNICKÉ FAKULTY MU, VEVEŘÍ 70, BRNO;  
1.NP-4.NP**

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA  
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA  
C. SITUACE**

**DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

**Investor: Masarykova univerzita, Žerotínovo nám. 9, 601 77**

**Zpracovatel projektu: INTAR a.s., Bezručova 17a, 656 73 Brno**

**Hlavní projektant: Ing. Jana Macíková**

**Odpovědný projektant: Ing. Jana Macíková**

**Zakázkové číslo: 2 0079211-4**

**Datum: 05/2013**

**Číslo výtisku:**

## Obsah:

Pol. číslo	Název	Měřítko výkresu	Počet listů	Počet A4
	<b>Textová část</b>			
	Titulní list		1	1
	Obsah		1	1
<b>A</b>	Průvodní zpráva		5	5
<b>B</b>	Souhrnná technická zpráva		15	15
<b>C</b>	Situace	1:2000	1	1
	<b>CELKEM</b>		<b>13</b>	<b>23</b>

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH:

- A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**
  - A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ
  - A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI
  - A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
- A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**
- A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ**
- A.4 ÚDAJE O STAVBĚ**
- A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

### A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

#### A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

##### a) NÁZEV STAVBY

**Rekonstrukce vybraných sociálních zařízení v objektu Právnické fakulty MU, Veveří 70, Brno; 1.NP-4.NP**

- změna dokončené stavby – stavební úprava
- stavba pro vzdělávání a výuku

##### b) MÍSTO STAVBY

Adresa: Veveří 70, Brno  
Katastrální území: Veveří (č. 610372)  
Parcelní číslo pozemku: 1102/1

##### c) PŘEDMĚT PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Záměrem investora je rekonstrukce (modernizace) stávajících sociálních zařízení tak, aby byly zajištěny všechny potřeby uživatele s ohledem na současné standardy a požadavky uživatele. Součástí řešení bude rovněž vybudování bezbariérového WC pro imobilní s asistencí a vytvoření místnosti zázemí pro hudebníky působící pro promocích.

#### A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI

Název: Masarykova univerzita  
Adresa: Žerotínovo náměstí 617/9, 60177 Brno  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Zastoupení: Doc. Ing. Ladislav Janíček, PhD., MBA, kvestor  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jan Brychta  
Ing. Milan Krčma, tel. 549493226, e-mail krma@rect.muni.cz

#### A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Název: INTAR, a.s.  
Adresa: Bezručova 17a, 656 73 Brno, tel. 543 422 211  
IČ: 25594443  
DIČ: CZ25594443  
Zastoupení: Ing. František Houdek, ředitel a prokurista  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Katolický, ředitel ateliéru Brno

Hlavní inženýr projektu: Ing. Jana Macíková  
Kontrola projektu: Ing. Jiří Bartoš, ČKA 1004422

Projektanti jednotlivých částí projektové dokumentace:

Architektonicko-stavební část: Ing. Jana Macíková  
Požárně bezpečnostní řešení: Ing. Jana Macíková  
Vzduchotechnika: Ing. Jan Paseka, ČKAIT 1000737  
Vytápění: Hynek Farka, ČKAIT 1003476

Rekonstrukce vybraných sociálních zařízení v objektu Právnické fakulty MU, Veveří 70, Brno; 1.NP-4.NP  
Dokumentace pro provádění stavby

Zdravotně technické instalace:

Ing. Jan Flidr, ČKAIT 1004483

Silnoproudé rozvody:

Ing. Zdeněk Illek, ČKAIT 1003561

Rozpočet

Ing. Michaela Ličková

Stupeň dokumentace

dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Datum zpracování dokumentace

květen 2013

## A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Provedené průzkumy:

- Prohlídka dotčených prostor na místě záměru

V rámci průzkumných prací bylo provedeno zaměření stávajícího stavu daných prostor vzhledem k dokumentaci stávajícího stavu obdržené od investora.

Použité podklady:

- Pasport

## A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

### a) ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Vybraná sociální zařízení dotčené stavebními úpravami se nacházejí v objektu Právnické fakulty Masarikovy univerzity v ulici Veveří v městské části Brno – Veveří.

### b) ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (PAMÁTKOVÁ REZERVACE, PAMÁTKOVÁ ZÓNA, ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ, ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ APOD.)

Objekt byl prohlášen kulturní nemovitou památkou v roce 1958, je vedený v rejstříku ÚSKP pod číslem 31338/7-201. Kulturní památka je evidovaná ve smyslu zákona č. 201/1987 Sb. a nachází se v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Brno, ustanovené rozhodnutím Odboru kultury NVmB čj. Kult/402/90/Sev. ze dne 6. 4. 1990.

Realizaci nedojde k odnětí či omezení využívání pozemků určených pro plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění.

Realizace záměru nenarušuje žádné ložisko nerostných surovin ani dobývací prostor. K ovlivnění horninového prostředí nedojde.

Staveniště se nenachází v záplavovém území.

Nepředpokládá se, že by na staveništi došlo k archeologickým nálezům nebo k nálezům kulturně cenných předmětů resp. detailů stavby. V případě, že by k tomu přesto došlo, bude stavebník povinen takový nález neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu a příslušnému orgánu státní správy a práce na stavbě zastavit. Další postup závisí na závažnosti nálezů, jehož průběh je definován v § 176 stavebního zákona.

### c) ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH

Stávající objekt Právnické fakulty Masarykovy univerzity je napojen na stávající kanalizaci. Navrhované stavební úpravy nemají vliv na odtokové poměry v území.

### d) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, NEBYLO-LI VYDÁNO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NEBO ÚZEMNÍ OPATŘENÍ, POPŘÍPADĚ NEBYL-LI VYDÁN ÚZEMNÍ SOUHLAS,

Vzhledem k charakteru stavebních úprav se neřeší, stávající stavba je v souladu s územním plánem města Brna.

### e) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ NEBO ÚZEMNÍM SOUHLASEM, POPŘÍPADĚ S REGULAČNÍM PLÁNEM V ROZSAHU, VE KTERÉM NAHRAZUJE ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ, A V PŘÍPADĚ STAVEBNÍCH ÚPRAV PODMIŇUJÍCÍCH ZMĚNU V UŽÍVÁNÍ STAVBY ÚDAJE O JEJÍM SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ,

Vzhledem k charakteru stavebních úprav se neřeší.

### f) ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ,

Stavební úpravy jsou navrhovány v dokončené stavbě, která je využívána pro výuku a vzdělávání.

### g) ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Veškeré připomínky dotčených orgánů budou průběžně do dokumentace zpracovávány a budou přiloženy jako nedílná součást této PD v části E. Dokladová část a je nutné je respektovat.

### h) SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

Neřeší se.

i) SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC,

Neřeší se.

j) SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM STAVBY (PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ).

Pozemky objektu:

Parc.č.	Vlastník	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Způsob využití
1102/1	Masarykova univerzita Žerotínovo náměstí 617/7, 60177 Brno	5079	zastavěná plocha a nádvoří	stavba

Sousední pozemky:

Parc.č.	Vlastník	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Způsob využití
1096/1	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, 60167 Brno	5122	ostatní plocha	ostatní komunikace
1102/3	Masarykova univerzita Žerotínovo náměstí 617/7, 60177 Brno	173	ostatní plocha	ostatní komunikace
1102/4	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, 60167 Brno	480	ostatní plocha	ostatní komunikace
1102/5	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, 60167 Brno	211	ostatní plocha	zeleň
1103	Masarykova univerzita Žerotínovo náměstí 617/7, 60177 Brno	954	ostatní plocha	zeleň

## A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

Změna dokončené stavby.

b) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba pro výchovu a ydělávání, účel užívání stavby se nemění.

c) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Trvalá stavba.

d) ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (KULTURNÍ PAMÁTKA APOD.).

Neřeší se.

e) ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB.

Projektová dokumentace je v souladu s platnou legislativou, především se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) a příslušnou vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č.398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Při návrhu řešení objektu bylo nutné zohlednit stávající objekt, jeho osazení na pozemku a především jeho stavebně technický stav. Na základě požadavků investora pak byly navrženy stavební úpravy vč. nových instalací, tak aby byly splněny požadavky investora i obecné požadavky na výstavbu.

f) ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ.

Veškeré připomínky dotčených orgánů byly průběžně do dokumentace zapracovávány a jsou přiloženy jako nedílná součást této PD v části E. Dokladová část je nutné je respektovat.

g) SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

Neřeší se.

- h) NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY (ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI, POČET UŽIVATELŮ/PRACOVNÍKŮ APOD.),

Rekonstrukce probíhá ve stávajících prostorech.

**Kapacity**

č.místn.	účel místnosti	kapacita
N01010	Předsíň WC ženy	2x umyvadlo
N01010 a	WC ženy	2x kabina WC
N01011	Předsíň WC muži	2x umyvadlo
N01011 a	WC muži	3x pisoár, 2x kabina WC
N01021 a	Předsíň WC ženy	2x umyvadlo, 1x výlevka
N01021 b	WC ženy	3x kabina WC
N01068	Předsíň	
N01069	WC imobilní s asistencí	
N01069 a	Hlaholna	max. 5 hudebníků
N02003	Předsíň WC muži	2x umyvadlo, 1x výlevka
N02003 a	WC muži	3x pisoár, 2x kabina WC
N02018	Předsíň WC ženy	2x umyvadlo, 1x výlevka
N02018 a	WC ženy	3x kabina WC
N03003	Předsíň WC muži	2x umyvadlo, 1x výlevka
N03003 a	WC muži	3x pisoár, 2x kabina WC
N03017	Předsíň WC ženy	2x umyvadlo, 1x výlevka
N03017 a	WC ženy	3x kabina WC
N04003	Předsíň WC muži	2x umyvadlo, 1x výlevka
N04003 a	WC muži	3x pisoár, 2x kabina WC
N04003 b	Úklidová komora	

- i) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY (POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV

Ukazatele energetické náročnosti budovy: rekonstrukcí sociálních zařízení se nemění

**Bilance potřeby pitné vody – nemění se**

Hospodaření s dešťovou vodou – stávající, odtok dešťových vod do stávající kanalizace.

Celkové produkované množství a druhy odpadu: běžný komunální odpad, množství zůstává nezměněno dle stavu před rekonstrukcí.

- j) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY (ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY),

Zahájení stavby 8 / 2013 (předpoklad)

Dokončení stavby 12 / 2013 (nejpozdější termín)

Popis postupu výstavby je klasický vzhledem k jednoduchému návrhu stavby s využitím klasických technologií.

Přípravné práce před realizací stavebních prací:

- bourací práce

Orientační postup hlavních stavebních prací:

- práce HSV

- práce PSV

- dokončovací práce

k) ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

Předpokládaná výše nákladů na stavební úpravy objektu je 3 200 000,- Kč (bez DPH).

## **A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

### **D.1 – STAVEBNÍ OBJEKTY**

D. 1.1 Architektonicko-stavební řešení

D.1.4 Technika prostředí staveb

D.1.4.1 Vytápění

D.1.4.2 Větrání

D. 1.4.3 Zdravotně technické instalace

D.1.4.4 Silnoproudé rozvody

V Brně dne: 29.5. 2013

Zpracovala: Ing. Jana Macíková

**INTAR a.s.**

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

- B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**
- B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**
  - B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK
  - B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ
  - B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY
  - B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY
  - B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY
  - B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ
  - B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ
  - B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
  - B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI
  - B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ
  - B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ
- B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**
- B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**
- B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**
- B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**
- B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**
- B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

#### a) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Prostory stávajících sociálních zařízení dotčené stavebními úpravami se nacházejí v objektu Právnické fakulty Masarykovi univerzity na ulici Veveří 70 v městské části Veveří. V katastru nemovitostí je pozemek evidován jako zastavěná plocha a nádvoří.

#### b) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)

Při návrhu bylo použito dokumentace stávajícího stavu objektu. Byla provedena vizuální prohlídka se zaměřením dotčených dílčích částí objektu. Na místě byla též provedena obhlídka stavby zpracovateli dílčích profesních částí PD.

#### c) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

Neřeší se.

#### d) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

#### e) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Prováděné stavební práce uvnitř stávajícím objektu Právnické fakulty budou mít na okolí vliv pouze ve smyslu dočasného zvýšení hlučnosti a prašnosti. Stavební úpravy nebudou mít žádný vliv na odtokové poměry.



f) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN,

Pro uskutečnění nového záměru je nutné provést nezbytné bourací práce. Jejich rozsah je daný novým prostorovým uspořádáním jednotlivých místností a je podrobně popsán v jednotlivých výkresech bouracích prací.

Stavební úpravy budou probíhat pouze uvnitř dokončeného objektu, kácení dřevin se nepředpokládá.

g) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNĚÚTRVALÉ),

Nejsou.

h) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU),

Napojení na dopravní infrastrukturu – pozemky stavby jsou dopravně napojeny z ul. Veverí a Hrnčířská. Toto stávající dopravní napojení nebude provedením stavebních prací dotčeno. Vstup pro pěší je rovněž po stávajících chodnících z ul. Veverí a Hrnčířská.

Napojení stavby na technickou infrastrukturu

- |                      |  |
|----------------------|--|
| - vodovod            | - stávající vodovodní přípojka zůstane zachována,  |
| - kanalizace         | - stávající přípojka kanalizace zůstane zachována, |
| - elektrická energie | - stávající přípojka NN zůstane zachována          |

i) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Nejsou.

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Objekt v současnosti slouží jako školský objekt pro výuku a vzdělávání. Prostory stávajících sociálních zařízení dotčené stavebními úpravami se nacházejí v objektu Právnické fakulty Masarykovi univerzity na ulici Veverí 70 v městské části Veverí. V katastru nemovitostí je pozemek evidován jako zastavěná plocha a nádvoří.

### B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Není řešeno vzhledem k charakteru stavebních úprav.

b) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Navrhovanými stavebními úpravami vybraných sociálních zařízení se nemění architektonický ráz objektu. Navrhovanými stavebními úpravami dochází k drobné úpravě dispozic stávajících sociálních zařízení, a to v 1.NP v prostoru stávajícího WC a WC pro imobilní bude nově vybudováno WC pro imobilní s asistencí a tzv. hláholna – místnost pro hudebníky účinkující při promocích. Dále v prostorech WC pro ženy v 1.NP, ve 2.NP a ve 3.NP bude vybudována další kabina WC.

V nově upravovaných sociálních zařízeních budou navrženy sanitární příčky, keramické obklady, keramická dlažba, zařizovací předměty i doplňkové vybavení dle standardů Právnické fakulty Masarykovy univerzity a tyto budou v rámci provádění prací vyvzorkovány uživatelem (popř. investorem).

### B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Není řešeno vzhledem k charakteru stavebních úprav.

### B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

- Přístup do objektu zůstává stávající z ul. Hrnčířská.
- V rámci řešených stavebních úprav bude v 1.NP objektu nově vybudováno sociální zařízení pro imobilní s asistencí.

### B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

- Povrchy podlah budou realizovány tak, aby byly respektovány požadavky § 11 a § 17 vyhl. 48, ČSN 744505 „Podlahy“, ČSN 74 4507 „Zkušební metody podlah“.

- Pro technická zařízení v budově musí uživatel zpracovat provozní řád, ve kterém budou uvedeny pokyny pro obsluhu, zásady pro vykonávání kontrol, zkoušek a revizí. Obsluhující personál musí být starší 18 roků, způsobilý a musí mít kvalifikační předpoklady k obsluze zařízení.
- Elektrická zařízení a rozvody budou realizovány v souladu s § 195 až 199 vyhlášky 48. Z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem budou navrženy a zrealizovány v souladu s ČSN 33 2000 - 4 - 41.
  - o Základní ochrana : samočinné odpojení v síti TN-C-S
  - o Zvýšená ochrana : proudovým chráničem
- K elektrickým zařízením a rozvodům provede montážní organizace výchozí revizi dle ČSN 33 2000-6-61 a vydá revizní zprávu dle ČSN 33 1500.

## B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTU

### a) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

#### Rozsah bouracích prací

Pro uskutečnění nového záměru je nutné provést nezbytné bourací práce. Jejich rozsah je daný novým prostorovým uspořádáním jednotlivých místností a je podrobně popsán v jednotlivých výkresech bouracích prací.

Před zahájením bouracích prací musí být odpojena všechna stávající vedení, zvláště pak vedení elektroinstalace, vody, kanalizace. V místnostech budou odstraněny stávající zařizovací předměty ZTI.

#### Svislé konstrukce

Stávající dělicí konstrukce jsou cihelné. Nové nenosné příčky a instalační zákryty budou provedeny ze systému SDK konstrukcí. Dozdívky otvorů ve stávajících příčkách budou provedeny z keramických tvárnic na systémovou zdíci maltu. Tloušťky a pozice těchto příček jsou upřesněny v projektové dokumentaci architektonického a stavebně technického řešení, navrženy jsou tak, aby splňovaly požadavky na ně kladené.

#### Vodorovné konstrukce

V rámci řešených stavebních úprav není zasahováno do těchto konstrukcí, nové prostupy budou řešeny s ohledem na stávající konstrukční řešení stropu (průběh žebírek a výztuže).

#### Úpravy povrchů

Ve vnitřním prostoru objektu v řešených částech budou stávající omítky vyspraveny a provedena nová výmalba.

V sociálních zařízeních bude proveden keramický obklad stěn do v. 2000 mm. V místnosti pro hudebníky budou stěny a strop obloženy akustickým obkladem.

Na podlahy bude použita keramická dlažba (v sociálních zařízeních), v místnosti pro hudebníky (hlaholna) pak PVC.

#### Výplně otvorů

Dveře budou dodány se zámkem, kováním, prahovou lištou, dvevní mřížkou a dvevní zarážkou.

V místnosti č. N01069a (hlaholna) bude nově do stávajícího okenního otvoru osazen vnitřní dřevěný parapet .

#### Zámečnické výrobky

Jednotlivé zámečnické výrobky jsou podrobně specifikované ve výpisu zámečnických výrobků v Architektonicko-stavební části PD.

Jedná se o:

- typové ocelové zárubně
- repasované stávající ocelové zárubně
- sklopná a pevná madla v sociálních zařízeních pro invalidy - nerezová,
- větrací mřížky dvevní,
- větrací mřížky stěnové umístěné do SDK krytů instalací v odstínu bílá,
- systémové přechodové lišty v podlahách, dvevní zarážky, apod.

#### Nátěry

Zámečnické a truhlářské výrobky budou opatřeny systémovými nátěry dle požadavků těchto profesí.

#### Malby

Jednotlivé místnosti budou vymalovány vnitřními malířskými nátěry, otěruvzdornými, s propustností pro vodní páry (vhodné pro zdivo).

### b) KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Provádění drobných stavebních úprav na sociálních zařízeních bude probíhat v režimu udržovacích prací. Do nosných konstrukcí budovy se výrazně nezasahuje, lokálně je třeba řešit nové otvory ve stropních konstrukcích pro napojení kanalizačních potrubí, popř. pro větrání některých místností hygienických zázemí.

### c) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Stav objektu odpovídá jeho stáří, nosné prvky budovy jsou v dobrém stavu, nevykazují nadměrné deformace. Obvodové ani vnitřní zdivo nevykazují trhliny či jiné poruchy, které by svědčily o nadměrném sedání objektu nebo jiných pohybech podloží. Vizuální prohlídkou objektu nebyly zaznamenány žádné závažnější poruchy nosných konstrukcí objektu.

### **B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

#### a) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

- 1) Vytápění
- 2) Větrání
- 3) Zdravotně technické instalace
- 4) Silnoproudé rozvody

#### **1. VYTÁPĚNÍ**

Do otopné soustavy objektu není v prostorech dotčených stavebními úpravami v rámci rekonstrukce vybraných sociálních zařízení (1.NP-4.NP) zasahováno, zůstává zachován stávající systém vytápění těchto prostor, v rámci stavebních úprav budou pouze otopná tělesa včetně rozvodů v dotčených prostorech nově natřena.

V souvislosti s bouracími pracemi a následně novými obklady (výmalbou) budou dotčené radiátory demontovány a po provedení stavebních prací propláchnuty a zpětně osazeny na původní konzoly. Přípojky nebudou upravovány, armatury těles zůstanou stávající.

#### **2. VĚTRÁNÍ**

V Brně v objektu Právnické fakulty Masarykovy univerzity je uvažováno s rekonstrukcí části prostor sociálního vybavení. Z hlediska větrání se jedná o zařízení pro WC imobilní s asistencí. Při návrhu zařízení a jeho vzduchového výkonu je použito doporučeného množství vzduchu ve větrané místnosti WC imobilní s asistencí 50 m<sup>3</sup>/hod. Větrání sociálního vybavení je navrženo jako podtlakové odsávací zařízení pro odvedení pachů a par mimo objekt; přívod vzduchu je podtlakem pod dveřmi.

#### **3. ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE**

V rámci stavebních úprav v 1.NP až 4.NP budou stávající sociální zařízení rekonstruována, budou vyměněny odpadní potrubí kanalizace a stupačky vodovodu včetně připojovacích potrubí, stávající zařizovací předměty budou demontovány a budou osazeny nové zařizovací předměty kus za kus, v 1.-3.NP - WC ženy přibudou celkem 3 ks klozetů.

#### **Potřeba vody:**

Výpočet potřeby vody:

počet osob - administrativa	n=	150	
spec.potřeba vody $q_p$ =	$q_p$ =	60	l.osoba <sup>-1</sup> .den <sup>-1</sup>
počet osob - studenti	n=	1500	
spec.potřeba vody $q_p$ =	$q_p$ =	20	l.osoba <sup>-1</sup> .den <sup>-1</sup>
souč.denní nerovnoměrnosti	$k_d$ =	1,25	
souč.hodinové nerovnoměrnosti	$k_h$ =	1,8	
celkem:			
denní potřeba vody $Q_{den}=q_p.n$	$Q_{den}$ =	39	m <sup>3</sup> .den <sup>-1</sup> = 0,45 l.s <sup>-1</sup>
max.denní potřeba $Q_m=Q_{den}.k_d$	$Q_m$ =	48,75	m <sup>3</sup> .den <sup>-1</sup> = 0,56 l.s <sup>-1</sup>
max.hodinová potřeba $Q_h=Q_m.k_h/24$	$Q_h$ =	3656	l.h <sup>-1</sup> = 1,0 l.s <sup>-1</sup>
roční potřeba vody $Q_{rok}=Q_{den}.365$	$Q_{rok}$ =	14235	m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup>

Potřeby vody dle podkladů správce objektu:

Měsíc	Spotřeba [m <sup>3</sup> ]
1	383
2	460
3	661
4	498

5	589
6	474
7	258
8	187
9	438
10	428
11	888
12	514
Celkem	5778 m <sup>3</sup> /rok

Celkový výpočtový průtok:

armatura	DN	jmen.výtok	počet	koef.současnosti
pisoiár	15	0,1	30	0,3
nádržkový splachovač	15	0,1	79	0,3
baterie umyvadlová	15	0,2	140	0,8
baterie dřezová	15	0,2	18	0,3
samostatná sprcha ruční	15	0,2	7	1,0

výpočtový průtok pro budovy ostatní  $Q_v = 5,18 \text{ l/s} = 18,7 \text{ m}^3/\text{hod}$

Výpočtový průtok požární vody  $4 \times 1,1 = 4,4/\text{s}$

#### Bilance odpadních vod:

Odvod dešťových vod ze střech a dvora objektu je pomocí vnitřních a vnějších svodů a zůstane stávající.

Bilance dešťových vod zůstane nezměněna.

#### NÁVRHOVÉ MNOŽSTVÍ DEŠŤOVÝCH VOD

intenzita návrhového deště ( $n=0,5$ )	$i =$	0,030	$\text{l/s.m}^2$	pro ploché střechy
typ povrchu	F (m <sup>2</sup> )	i ( $\text{l/s.m}^2$ )	$\Psi$	Q ( $\text{l/s}$ )
stoka A	1 060	0,030	1	31,80
stoka B	1 734	0,030	1	52,02
stoka C	1 000	0,030	1	30,00
stoka D	1 532	0,030	1	45,96
Celkem $Q_r =$	159,78	$\text{l/s}$		

výpočet průtoku splaškových vod	DU	ks
umyvadlo	0,5	140
pisoiár	0,5	30
sprcha s podl.vpustí	0,6	7
dřez	0,8	5
záchod s nádr.spl. Do 7,5l	2	79
výlevka	2,5	13
DU=	283,7	
K=	1	

$$Q_{ww} = K \times (\sum DU)^{0,5} = 16,84 \text{ l/s}$$

#### Průtok odpadních vod v jednotné kanalizaci:

$$Q_{r,w} = 0,33 \cdot Q_{ww} + Q_c + Q_r = 0,33 \cdot 16,83 + 159,78 = 165,3 \text{ l/s}$$

### 4. SILNOPROUDÉ ROZVODY

#### Základní údaje

**Rozvodná soustava:** 3+N+PE stř.50Hz 400V TN-C-S

**Ochrana:** samočinným odpojením od zdroje.

**Zdroj el.energie:** stávající podružné patrové rozvodnice

**Měření odběru:** stávající

**Ochrana proti zkratu a přetížení:** jisticími prvky v příslušných podružných rozvodnicích

**Prostředí:** ve všech rekonstruovaných prostorách normální AB5 dle ČSN 33 2000-5-51, ed. 3 (dle čl. NA 512.2.5) není nutno v tomto případě vypracovávat protokol o prostředí)

#### **Popis řešení**

V souvislosti s rekonstrukcí dotčených místností bude provedena nová světelná a zásuvková instalace. Pro její napájení budou využity stávající rozvodnice.

Osvětlení je řešeno stropními závěsnými svítidly s kompaktními zářivkami, pro nouzové osvětlení jsou navržena přisazená svítidla s vlastními zdroji. Nové světelné obvody budou napojeny na stávající jističe 10A.

Pro možnost osazení el. osoušeče rukou budou připraveny samostatně jištěné zásuvky 230V napojené z doplněného jističe 16A s proudovou ochranou.

#### **b) VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

Výčet technických zařízení je obsahem předchozí části.

Technická zařízení nejsou v PD řešena.

#### **B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ**

Požárně bezpečnostní řešení vychází z kmenové ČSN 730802 a z ČSN 730834 s přihlédnutím k dalším souvisejícím normám požární bezpečnosti staveb.

Objekt byl projektován a postaven před účinností dnes platných požárních norem.

Konstrukce stávajícího objektu jsou nehořlavé, stávající stěny jsou zděné, stropy železobetonové – konstrukční systém objektu nehořlavý z konstrukcí DP1.

V rámci řešených stavebních úprav se původní využití objektu nemění.

Stavební úpravy objektu z hlediska požární bezpečnosti jsou posuzovány jako změna staveb skupiny I.

Změna užívání objektu, prostoru nebo provozu je z hlediska požární bezpečnosti staveb pouze změna, která u měněného prostoru vede:

- a) 1) u výrobních objektů ke zvýšení požárního rizika – součinu ( $p_n \times a_n \times c$ ) o více než 15 kg/m<sup>2</sup>. Řešené prostory sloužily jako sociální zázemí a dále budou sloužit jako sociální zázemí:

Bez dalšího průkazu lze konstatovat, že v rámci výše uvedené řešených stavebních úprav objektu nedojde k navýšení součinu ( $p_n \times a_n \times c$ ).

**Nedochází ke zvýšení požárního rizika**, požární riziko se nemění.

- b) ke zvýšení počtu osob unikajících z měněného objektu nebo jeho části, pokud se počet osob započítatelný na kteroukoliv únikovou komunikaci zvýší o více než 20% stávajícího stavu:

Bez dalšího průkazu lze konstatovat, že v rámci výše uvedené řešené stavební úpravy objektu nedojde k navýšení počtu osob.

**Nedochází ke zvýšení počtu osob na únikových cestách.**

- c) ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu – **nedochází**.
- d) k záměně věcně příslušné projektové normy - **nedochází**.
- e) nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám.

Nedochází k žádným změnám užívání objektu dle čl. 3.2 ČSN 730834, pak je možno **změnu stavby zařadit do skupiny I** s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti.

**Posouzení stavby dle „Technických požadavků na změny staveb skupiny I“:**

Nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám objektu, nebo ke změně užívání prostoru, popř. provozu a jejich předmětem je pouze:

- a) úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí; výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav, popř. prvků technického zařízení budov, které svoji funkcí podmiňují provoz objektu;
- e) výměna, záměna nebo obnova technologického zařízení;
- f) změna vnitřního členění prostorů, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou v výrobních objektech místnosti o podlahové ploše větší než 100 m<sup>2</sup>, prostor s podlahovou plochou větší než 100 m<sup>2</sup> však může vzniknout rozdělením prostoru původně většího.

**Posouzení stavby dle „Technických požadavků na změny staveb skupiny I“:**

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují tyto požadavky:

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělovajících prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut.

V rámci řešených stavebních úprav objektu nejsou měněny žádné stávající stavební konstrukce zajišťující stabilitu objektu.

b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) není použito hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 730865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají – **vyhoví**.

Je použit SDK zavěšený podhled hladký na kovovou konstrukci z CD profilů opláštěný deskami tl. 12,5 mm bez požadavku na vloženou minerální izolaci. Třída reakce na oheň A2-s1, d0.

c) šířky a výšky požárně otevřených ploch v obvodových stěnách nejsou zvětšeny

V rámci řešených stavebních úprav objektu není zasahováno do obvodových konstrukcí objektu, šířky ani výšky požárně otevřených ploch se nemění.

Stávající požárně otevřené plochy směřují do volného prostoru kolem objektu – volné prostranství – a neovlivňují sousední ani blízké objekty.

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) budou utěsněny v souladu s čl. 6.2 ČSN 730810:2009

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno v souladu s ČSN 730872. Nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F.

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle čl. 6.2 ČSN 730810:2009

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům, a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.)

Není zasahováno do únikových cest, nemění se.

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802 nebo přidružené normy jmenovitě vyžadují, požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III.stupeň požární bezpečnosti, III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělovající požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu)

V objektu nevzniknou v řešené části žádné prostory, které musí vytvářet samostatný požární úsek - vyhoví

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody, u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje, v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo přidružených norem

Nejsou zhoršeny podmínky protipožárního zásahu, původní parametry umožňující protipožární zásah se nemění – zůstávají plně zachovány. Jsou zajištěny ÚC do volného prostoru před objekt – platí stávající ÚC. Příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa nejsou úpravami dotčeny – zachovány stávající; vnitřní hydrantové systémy jsou instalovány – stávající, jsou rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 730802.

## B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ,

Neřeší se, není zasahováno do obvodových konstrukcí, stavební úpravy budou prováděny uvnitř dokončené stavby.

b) ENERGETICKÁ NÁROČNOST STAVBY

Obvodové konstrukce, včetně oken, dveří a ostatní konstrukce jsou stávající, bez zásahu v rámci řešených stavebních úprav.

c) POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ

S využitím alternativních zdrojů energií se nepočítá.



## **B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ**

### **HYGIENA**

Intenzita osvětlení vnitřních prostor odpovídá platným ČSN. Studenti a zaměstnanci budou využívat hygienická zařízení v objektu. Všeobecná a individuální ochrana, bezpečnost a hygiena práce bude navazovat na vnitřní předpisy.

Stavební řešení bude provedeno tak, aby byly splněny hygienické limity hluku stanovených v chráněném venkovním a vnitřním prostoru stavby dle platných legislativních požadavků, NV č.148/2006Sb.

### **SANITÁRNÍ ZAŘÍZENÍ**

Budova je koncipována jako školské zařízení. Počty zařizovacích předmětů a řešení hygienického zařízení odpovídá požadavkům platné legislativy a norem, zvláště NV č.361/2007Sb, ČSN 73 5305 a ČSN 73 4108.

### **LIKVIDACE ODPADŮ**

Zrealizovaná rekonstrukce objektu neovlivní negativně životní prostředí této lokality. V objektu nebudou umístěna zařízení, která by negativně působila na životní prostředí. V objektu budou vznikat odpady třídy 20 (komunální odpady) dle třídění vyhláškou 381/2001 Sb., jehož odvoz bude zajištěn v rámci celého objektu běžným způsobem.

Odpady vzniklé při realizaci stavby se omezují na stavební odpad produkovaný bouracími pracemi a odpad stavebního materiálu vznikající při stavebních pracích spojených s novými konstrukcemi.

## **B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

### a) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Ochrana stavby proti radonu vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešena.

### b) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

### c) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

Řešený objekt není situován v dosahu technické seizmicity.

### d) OCHRANA PŘED HLUKEM

Stavební řešení bude provedeno tak, aby byly splněny hygienické limity hluku stanovených v chráněném venkovním a vnitřním prostoru stavby dle platných legislativních požadavků, NV č.148/2006Sb.

### e) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Řešené objekty nejsou situovány v záplavovém území, protipovodňová opatření se neřeší.

## **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

### a) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Napojení stavby na technickou infrastrukturu se nemění:

- |                      |  |
|----------------------|--|
| - vodovod            | - stávající vodovodní přípojka zůstane zachována,  |
| - kanalizace         | - stávající přípojka kanalizace zůstane zachována, |
| - elektrická energie | - stávající přípojka NN zůstane zachována          |

### b) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Nemění se.

## **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

### a) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Stávající dopravní napojení nebude provedením stavebních prací dotčeno.

### b) NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Pozemky stavby jsou dopravně napojeny z ul. Veverí a Hrnčířská.

### c) DOPRAVA V KLIDU

Není v rámci prováděných drobných stavebních úprav uvnitř objektu řešena.

### d) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Vstup pro pěší je rovněž po stávajících chodnících z ul. Veverí a Hrnčířská.

## **B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

### a) TERÉNNÍ ÚPRAVY

Stavební úpravy nevyžadují žádné terénní úpravy.

b) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Neřeší se.

c) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Neřeší se.

## B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

### Emise škodlivin do ovzduší

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není řešeno.

### Ochrana vod

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není řešeno.

### Nepříznivé účinky hluku a vibrací

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není řešeno.

### Odpadové hospodářství

Podle vyhlášky MŽP č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a podle vyhlášky MŽP 381/2001Sb., která stanovuje katalog odpadů, v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.,

### Odpadové hospodářství při provozu

V průběhu užívání objektu je produkován běžný komunální odpad, který je likvidován odvozem odbornou firmou, se kterou má vlastník objektu uzavřenou smlouvu o likvidaci a odvozu odpadu.

Po provedení stavebních prací nedojde při provozu k výrazné změně nebo nárůstu množství komunálního odpadu oproti stávajícímu stavu.

### Odpady vznikající při realizaci stavby

Při stavebních pracích bude vznikat stavební odpad, který bude uložen na skládce určené příslušným Městským úřadem. Nakládání s odpady bude řešeno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

Zatřídění odpadů vznikajících při výstavbě a provozu areálu podle Katalogu odpadů (vyhl. 381/2001Sb. a změna vyhl.168/2007 Sb.):

- 17 01 00 O stavební suť - bude vyvezena na řízenou skládku
- 17 01 02 O cihly - budou vyvezeny na řízenou skládku, možnost recyklace
- 17 04 05 O železný šrot - recyklace
- 15 01 04 N plechovky od barev - spalovna
- 17 02 02 O sklo ze staveb a demolic - možnost recyklace
- 17 04 11 O kabely
- 17 06 02 O ostatní izolační materiály - skládka
- 17 07 01 O směsný odpad demoliční - skládka
- 20 01 01 O papír nebo lepenka - skládka nebo recyklace
- 20 03 01 O směsný komunální odpad – ukládán do kontejneru a odvoz smluvní firmou,

Zhotovitel jako původce odpadů naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými ze stavební činnosti ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl.č. 381/2001Sb a 168/2007 Sb. v platném znění, a ostatních souvisejících předpisů a také v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje částka 16, kterou stanoví závazná část Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

S odpady označenými jako nebezpečné (kategorie N) je nutno nakládat jako s nebezpečnými látkami včetně všech dalších souvisejících opatření.

Nakládání se stavebním odpadem – tento bude ukládán do velkoobjemového kontejneru a bude tříděn dle příslušných katalogových čísel. Stavební odpad bude přednostně nabídnut k recyklaci a pro využití, jako další stavební materiál.

Nepotřebný stavební odpad bude likvidován takto:

- recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci v recyklačních zařízeních,
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálního odpadu,
- nespalitelný odpad bude uložen na skládku.

Vyhláška ukládá dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství



- suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny od 7.00-19.00 hod a v sobotu od 8.00-16.00 hod, v neděli klid. Výjimka se uděluje pouze v ojedinělých případech,
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem,
- vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- zabránit znečišťování komunikace a zvýšené prašnosti,
- zajistit odpady na stavbě tak, aby nedošlo k jejich nežádoucímu úniku, jak klimatickými podmínkami (roznos odpadů větrem apod.), tak prostřednictvím nepovolane osoby.

#### Původce odpadů :

- je povinen zařadit odpady podle druhů a kategorií,
- odpady, které sám nemůže využít trvale, nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě,
- vést předepsanou evidenci odpadů v rozsahu stanoveném vyhláškou,
- musí umožnit kontrolním orgánům přístup do prostor vzniku a uskladnění odpadů, včetně poskytnutí pravdivých údajů o odpadech,
- v rozsahu stanoveném zákonem platí původce poplatky za jednotlivé odpady.

#### b) VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU (OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ APOD.), ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

#### c) VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

#### d) NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRU ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO STANOVISKA EIA

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

#### e) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Všechna stávající ochranná a bezpečnostní pásma zůstávají v platnosti, žádná nová ochranná pásma si stavba nevyžaduje.

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

#### a) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT A JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

##### VODA

V době realizace stavby bude jako zdroj vody sloužit stávající vodovodní přípojka, ze které je objekt napojen. Stavba zajistí měření staveništního odběru vody.

##### ELEKTRICKÁ ENERGIE

Elektrická energie pro zařízení staveniště bude zajištěna rovněž ze stávajících vedení NN.

Stavba zajistí měření odběru a způsob úhrady el. energie bude předmětem smlouvy s dodavatelem stavby.

#### b) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Odvodnění staveniště vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

#### c) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ

Dopravně bude staveniště napojeno vjezdem a výjezdem z ulice Hrnčířská nebo Veverí. Příjezd ke staveništi je po stávajících místních komunikacích, které se napojují na páteřní komunikaci městské části Veverí ul. Veverí a Hrnčířskou.

V průběhu výstavby smí být místní komunikace pojížděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením. Jakákoliv vyšší tonáž musí být projednána s Brněnskými komunikacemi a.s. ještě před zahájením stavby.

##### SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Do podzemních vedení sítí technické infrastruktury není zasahováno.

d) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY.

Hluk v období výstavby

V období provádění bouracích a stavebních prací dojde ke zvýšení hluku v prostoru staveniště. Zdrojem hluku bude jednak hluk způsobený dopravou stavebních materiálů na stavbu, odvozem stavební suť a vybouraného materiálu.

Dále k těmto zdrojům přistupuje i hluk ze stavebních činností. Největší hlukové emise lze očekávat v době probíhajících bouracích prací uvnitř objektu (tj. bourání cihelných příček, bourání dlažeb a podlah, osekání obkladů a omítek) za pomoci mechanismů jako jsou elektrické bourací, demoliční a vrtací kladiva. Při provádění demolic nebude použito trhacích prací. Tyto činnosti budou prováděny uvnitř objektu pouze v denní době. Zvýšení hladiny hluku může nastat např. při řezání drážek ve zdivu, řezání dlažby, broušení podlah.

Časové lhůty jednotlivých etap vyplynou z podmínek výběrového řízení zhotovitele stavby. Harmonogram prací vypracuje zhotovitel stavby.

Vibrace

Lze však předpokládat, že se negativně neprojeví.

e) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Staveniště včetně jeho zařízení se bude nacházet na pozemku investora a nezasahuje do cizích pozemků.

Stavební práce budou probíhat pouze uvnitř objektu.

Staveniště bude před zahájením stavebních úprav celé předáno jednomu hlavnímu dodavateli a po ukončení předáno kompletně zpět.

Dodavatel v rámci přípravy vymezí po dohodě s uživatelem dopravní režim, užívání komunikací, prostory činnosti a doby jejich provozu. Před zahájením bude provedeno ověření podzemních inženýrských sítí a objektů.

Staveniště v rámci budovy bude chráněno proti přístupu nepovolaných osob.

f) MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ/TRVALÉ).

Sociální zařízení staveniště bude řešeno v rámci zázemí v objektu.

Kanceláře - pro vedení stavby, technický dozor investora a autorský dozor projektanta bude zajištěna kancelář v prostorech objektu.

Sklady a skládky – v místnostech, které uživatel vyčlení pro potřeby zařízení staveniště.

Objekty zařízení staveniště (staveništní kontejnery, skládky apod.) budou dočasně umístěny v prostoru před objektem.

Konkrétní podmínky budou stanoveny objednatel a zhotovitelem stavby nejpozději do předání staveniště.

g) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Při stavebních pracích bude vznikat stavební odpad, který bude uložen na skládce určené příslušným Městským úřadem. Nakládání s odpady bude řešeno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

Zatřídění odpadů vznikajících při výstavbě a provozu areálu podle Katalogu odpadů (vyhl. 381/2001Sb. a změna vyhl.168/2007 Sb.):

- 17 01 00 O stavební suť - bude vyvezena na řízenou skládku
- 17 04 05 O železný šrot - recyklace
- 15 01 04 N plechovky od barev - spalovna
- 17 01 02 O cihly – možnost recyklace
- 17 02 02 O sklo ze staveb a demolic - možnost recyklace
- 17 04 11 O kabely
- 17 06 02 O ostatní izolační materiály - skládka
- 17 07 01 O směsný odpad demoliční - skládka
- 20 01 01 O papír nebo lepenka - skládka nebo recyklace
- 20 03 01 O směsný komunální odpad – ukládán do kontejneru a odvoz smluvní firmou,
- 17 10 6 O dřevo stavební – ukládán do kontejneru a odvoz smluvní firmou
- 17 03 01 N asfaltové směsi obsahující dehet
- 17 05 04 O zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
- 17 05 06 O vytěžená hlšina neuvedená pod číslem 17 05 05

Zhotovitel jako původce odpadů naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými ze stavební činnosti ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl.č. 381/2001Sb a 168/2007 Sb. v platném znění, a ostatních souvisejících předpisů.

S odpady označenými jako nebezpečné (kategorie N) je nutno nakládat jako s nebezpečnými látkami včetně všech dalších souvisejících opatření.

Nepotřebný stavební odpad bude likvidován takto:

- recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci v recyklačních zařízeních,
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálního odpadu,
- nespalitelný odpad bude uložen na skládku.

Vytipování odběratelů stavebního odpadu:

- Dufonev, s.r.o., Hlinky 102, Brno
- Setra, s.r.o., Zvonařka 16, Brno
- SATESO, s.r.o., Dlouhá 1157/36, Šlapanice
- SAKO Brno

#### h) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMÍN

V rámci rekonstrukce vybraných sociálních zařízení v objektu při stavebních pracích nevzniká požadavek na zemní práce, stavební úpravy jsou prováděny uvnitř dokončeného objektu.

#### i) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Při provádění stavby je nutné dodržovat:

- z hlediska ochrany ovzduší - zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší,
- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie - zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, a související právní předpisy, především vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky. Průběžná evidence odpadů vzniklých při realizaci včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby nebo na základě vyžádání dotčeného orgánu - § 4 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, stavební zákon.
- z hlediska ochrany přírody a krajiny - zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,

Vyhláška č. 381/2001Sb a 168/2007 Sb. ukládá dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství
- suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny od 7.00-19.00 hod a v sobotu od 8.00-16.00 hod, v neděli klid. Výjimka se uděluje pouze v ojedinělých případech,
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem,
- vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- zabránit znečišťování komunikace a zvýšené prašnosti,
- zajistit odpady na stavbě tak, aby nedošlo k jejich nežádoucímu úniku, jak klimatickými podmínkami (roznos odpadů větrem apod.), tak prostřednictvím nepovolané osoby.

#### j) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracovníci přítomní na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být řádně osvětleno a zabezpečeno proti přístupu nepovolaným osobám, staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Při práci v ochranném pásmu inženýrských sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení.

Práce na elektrických zařízeních smí provádět pouze osoby s kvalifikací, kterou požadují platné státní normy. Osoby pověřené obsluhou elektrických zařízení v předávací stanici musí být řádně a prokazatelně proškoleny z bezpečnostních předpisů a obeznameny s obsluhou elektrických zařízení. Dále tyto pracovníci musí při obsluze používat ochranné pomůcky a el. zařízení musí být řádně označena. Před uvedením zařízení do provozu musí být provedena výchozí revize zařízení.

#### Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi

- Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.
- Zaměstnavatel uvedený je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou:
  - udržování pořádku a čistoty na staveništi,
  - uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
  - umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
  - zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
  - předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
  - provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
  - splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
  - určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
  - splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
  - uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
  - přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
  - předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
  - zajištění spolupráce s jinými osobami,
  - předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
  - vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno.

#### **HLAVNÍ ZÁSADY PŘI UPLATŇOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH POŽADAVKŮ**

- Za uspořádání staveniště, části stavby popřípadě vymezeného pracoviště odpovídá ten zhotovitel, kterému bylo toto staveniště (pracoviště) předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, např. ochranné a záchytné konstrukce (ČSN 73 81 06).
- Každý ze zhotovitelů odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou mít potřebnou odbornou případně zdravotní způsobilost k výkonu dané práce; v případě zvláštní odborné způsobilosti (vytypované stroje, el. zařízení, zdvihací zařízení, apod.) nutno doložit průkazem, osvědčením apod.. Dále se zhotovitelé upozorňují na povinnost průběžně seznamovat zaměstnance s případnými riziky, k nimž může v průběhu stavby docházet a přijatými bezpečnostními opatřeními.
- Zaměstnanci všech zhotovitelů budou pro práci na staveništi vybaveni potřebnými odpovídajícími OOPP v návaznosti na rizika možného ohrožení. Používané OOPP musí být schváleného typu (s osvědčením oprávněné zkušebny pro příslušné riziko) a s platnou lhůtou pro používání. Všichni zaměstnanci případně OSVČ resp. osoby, které se s vědomím zhotovitele budou zdržovat na staveništi, budou používat ochrannou přilbu a reflexní vestu.
- Všichni podzhotovitelé oznámí hlavnímu zhotoviteli stavby, kdo je pro dané pracoviště odpovědným pracovníkem, tj. pověřený řízením práce na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat. Uvedená jména budou zaznamenána ve stavebním deníku.
- Budou-li pracovat zaměstnanci dvou a více zhotovitelů na jednom pracovišti, jsou tyto zhotovitelé (zaměstnavatelé) povinni předem se vzájemně informovat o možných rizicích vyplývajících z daných činností a o přijatých opatřeních.

- Při stavebních pracích budou používána pouze ta zařízení, která jsou ve vyhovujícím technickém stavu, s odpovídající dokumentací, technickými prohlídkami, ověření zda jsou podrobena potřebným revizím a obsluhují je kvalifikovaní pracovníci.
- Každý ze zhotovitelů bude mít pro příslušný druh práce vypracován technologický postup se stanovenými bezpečnostními opatřeními.
- Při skladování stavebního materiálu nesmí docházet k ohrožení bezpečnosti pracovníků na staveništi, musí být dodrženy odpovídající výšky skládek a zajištěn trvalý pořádek na staveništi. Skladovací venkovní plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné, dopravní komunikace musí odpovídat rozměrům a hmotnosti skladovaného materiálu a používaných strojů.
- Vlastní postup stavebních prací na uvedené stavbě je popsán v návaznosti na předpokládaný harmonogram a časový průběh celé stavební akce.
- Dočasné el. zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobována pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. Hlavní vypínač el. zařízení musí být označen a snadno přístupný. Pohyblivé el. příводы musí být chráněny proti mechanickému poškození. Staveniště a jednotlivá pracoviště včetně přístupových komunikací musí být řádně osvětlena.
- Na staveništi musí být k dispozici lékárnička k poskytnutí první pomoci a kniha (sešit) úrazů evidujících drobná poranění.
- Pro staveniště je navrženo vybavení min. 2 ks práškových hasicích přístrojů (hlavní staveništní rozvaděč a rezervní pro případné nebezpečí požáru při svařování, řezání apod.).

#### Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví:

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění těchto činností, zejména:

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 309/2006 Sb. (§ 15), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství a upravuje v návaznosti na zákoník práce § 3 další požadavky BOZP,
- nařízení vlády č.378/2001 Sb., požadavky na bezpečný provoz a používání strojů,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobných požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o požadavcích na BOZP při práci na staveništích,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu,
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., o poskytování osobních ochranných pracovních prostředků,
- nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamů o úraze.

#### **POŽÁRNÍ OCHRANA BĚHEM VÝSTAVBY**

Dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb. Z hlediska požární ochrany je základními právními předpisy v oblasti požární ochrany zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (o požární prevenci). Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (svařování, řezání, broušení apod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti.

Podmínky o požární ochraně staveb podléhají rovněž zařízení staveniště (např. dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0821 a dalších). Při výstavbě budou dodržovány tyto základní podmínky:

- zabránit šíření požáru uvnitř objektů
  - umožnit účinně zasáhnout hasičskému sboru
  - umožnit bezpečně evakuovat osoby a zařízení z ohroženého prostoru.
- Přístup k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a vytápění musí být volný a bezpečný. Dodavatel stavebních prací je povinen zabezpečit pravidelné školení zaměstnanců o požární ochraně.



k) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Nepředpokládá se pohyb OOSPO po staveništi, proto nebudou v tomto smyslu na staveništi provedeny žádné úpravy. Při realizaci stavebních prací nebudou na staveništi zaměstnány osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

l) ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ

Vstup – vjezd na staveniště bude z veřejné komunikace, tj. ulice Hrnčířská-Veveří.

V době výstavby nebude a nesmí být staveništní dopravou narušena bezpečnost a plynulost provozu na přilehlých komunikacích.

Případné znečištění komunikací výjezdem vozidel ze stavby bude okamžitě odstraněno na náklady stavby.

Stavební materiál bude na staveniště dopravován pouze vozidly s únosností dovolenou na použitých dopravních trasách.

m) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVĚ APOD.),

Staveniště se nachází v objektu zadavatele stavby.

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.272/2011 Sb. Provozní režim bude písemně podchycen ve smlouvě se zhotovitelem stavby.

n) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Přesné termíny zahájení a dokončení stavby určí investor po výběrovém řízení na dodavatele stavby. Předpokládané převzetí staveniště a příprava stavby je 15 dní před zahájením stavby.

Stavba nepředpokládá etapizaci ani postupné uvádění do provozu.

Realizace stavby

Zahájení stavby 8 / 2013 (předpoklad)

Dokončení stavby (předpoklad) 11 / 2013 (nejpozdější termín) – bude upřesněno dle výsledků výběrového řízení.

Předpokládaná lhůta výstavby: 3 měsíce

Popis postupu výstavby je klasický vzhledem k jednoduchému návrhu stavby s využitím klasických technologií.

Přípravné práce před realizací stavebních prací:

- bourací práce

Orientační postup hlavních stavebních prací:

- práce HSV
- práce PSV
- dokončovací práce

V Brně dne: 29.5.2013

Zpracovala: Ing. Jana Macíková

**INTAR a.s.**