



## Písenná zpráva zadavatele

podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

**Zadavatel:** Masarykova univerzita, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno, IČ: 00216224  
zastoupený doc. Ing. Ladislavem Janičkem, Ph.D., MBA, kvestorem

**Veřejná zakázka:** Rekonstrukce sociálních zařízení – VŠ koleje Tvrdého a Vinařská; část 1 – VŠ koleje Vinařská

### 1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce sociálních zařízení v areálu VŠ kolejí Vinařská za zadavatelem specifikovaných obchodních podmínek.

Veřejná zakázka zahrnuje rovněž vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, dodání tzv. průvodní dokumentace (návodů k obsluze, atestů a prohlášení o shodě – vše v českém jazyce).

### 2. Cena sjednaná ve smlouvě:

2.588.327,- Kč bez DPH

### 3. Zvolený druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení

### 4. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Tocháček spol. s r. o.  
IČ: 44961367  
Slovinská 36  
612 00 Brno

### 5. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Hodnotící komise provedla hodnocení podle základního hodnotícího kritéria **nejnižší nabídková cena bez DPH** a jako nejvhodnější vyhodnotila hodnotící komise nabídku s nejnižší hodnotou NC.

### 6. Jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

--

### 7. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny:

1. **Michal Hrnčíř s. r. o.**, IČ: 26886570, se sídlem Divadelní 614/6, 602 00 Brno  
NC: 3.375.280,- Kč bez DPH
2. **MATYÁŠ stavební firma s. r. o.**, IČ: 29298113, se sídlem Bednařikova 1a, 628 00 Brno  
NC: 2.948.680,- Kč bez DPH
3. **Figarostav s. r. o.**, IČ: 25501976, se sídlem Brněnská 1344, 665 01 Rosice  
NC: 2.921.040,- Kč bez DPH
4. **Tocháček spol. s r. o.**, IČ: 44961367, se sídlem Slovinská 36, 612 00 Brno  
NC: 2.588.327,- Kč bez DPH



5. **PH TRADE s. r. o.**, IČ: 60737875, se sídlem Bayerova 4, 602 00 Brno  
NC: 3.065.475,- Kč bez DPH

6. **WALER, spol. s r. o.**, IČ: 25309536, se sídlem Selská 61, 614 00 Brno  
NC: 3.495.266,- Kč bez DPH

**8. Identifikační údaje vyloučených zájemců či uchazečů a odůvodnění jejich vyloučení:**

**PH TRADE s. r. o.**  
IČ: 60737875  
Bayerova 4  
602 00 Brno

Nabídka uchazeče nesplnila všechny podmínky stanovené v zadávacích podmínkách. Konkrétně zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil, že „*obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro uchazeče závazné a nemohou být žádným způsobem měněny*“. Hodnotící komise při posouzení nabídky zjistila, že uchazeč pro zpracování nabídky použil své vlastní obchodní podmínky a nerespektoval tak požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci.

**WALER, spol. s r. o.**  
IČ: 25309536  
Selská 61  
614 00 Brno

Nabídka uchazeče nesplnila všechny podmínky stanovené v zadávacích podmínkách.

Konkrétně zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil, že „*obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro uchazeče závazné a nemohou být žádným způsobem měněny*“. Uchazeč předložil nabídky na plnění části 1 – VŠ koleje Vinařská. Hodnotící komise při posouzení nabídky zjistila, že uchazeč při kompletaci nabídky přimíchal k části 1. Veřejné zakázky některé části obchodních podmínek k části 2 veřejné zakázky. Uchazeč tak nedodržel obchodní podmínky stanovené pro část 1 – VŠ koleje vinařská na jejíž plnění předložil nabídku.

**9. Odůvodnění vyloučení uchazečů s mimořádně nízkou nabídkovou cenou:**

--

**10. Důvod použití jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění (byla-li taková možnost využita):**

--

**11. Důvod zrušení zadávacího řízení (bylo-li zadávací řízení zrušeno):**

--

V Brně dne 10. 6. 2013

.....  
Doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA  
kvestor