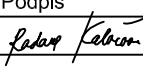



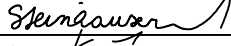
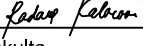


Revize	Datum	Jméno	Podpis	Popis revize
01	01/2015	Ing.Radana Kaločová		Sloučení etap výstavby

Projektant stav. části:						PROJEKČNÍ ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ SPOL. S R.O.		ING. ARCH. V. STEINHAUSEROVÁ ČOKRHO 11 602 00 BRNO		PAK@SKY.CZ WWW.ARCH.CZ T +420 541 642 238 F +420 541 217 951	
Hl. inženýr projektu	Ing.Hana Svobodová										
Architekt	Ing.arch.K.Steinhauserová										
Vypracoval	Ing.Radana Kaločová										
Investor: Masarykova univerzita, Přírodovědecká fakulta											
Stavba Stavební úpravy v prostoru Botanické zahrady Kotlářská 2, Brno				Stupeň		JP					
				Datum		10/2014					
				Formát		4 xA4					
				Zak. č.		3226					
Stupeň		Jednostupňový projekt						Revize		01	
Název výkresu				A. Průvodní zpráva				Číslo paré			

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby: **Stavební úpravy v prostoru Botanické zahrady
Kotlářská 2, Brno**

b) Místo stavby: ulice Kotlářská 2 (č.p.267), 611 37 Brno
katastrální území: Veveří 610372
parcelní čísla pozemku :p.č. 1022/1

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Masarykova univerzita
Přírodovědecká fakulta
Žerotínovo náměstí 617/9
602 00 Brno
IČ: 00216224

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Generální projektant: Projekční architektonická kancelář spol. s r.o. ing.arch.V.Steinhauserová
Gorkého 11, 602 00 Brno
IČ: 607 54 583

b) Hlavní inženýr projektu: Ing. Hana Svobodová, ČKAIT č.1001549, obor pozemní stavby
Architekt: Ing. arch. Klára Steinhauserová, ČKA č.03 100, A1

c) Projektanti dílčích profesí

Zpevněné plochy SIPROS, s.r.o., Ing.Čapek, ČKAIT č.1001330, obor dopravní stavby

Areálová kanalizace Ing. Milan Váša, ČKAIT č.1003086, obor technika prostředí staveb,
specializace zdravotní technika

A.2 Seznam vstupních podkladů

Bylo provedeno podrobné zaměření areálu jak výškopisné, tak polohopisné firmou IGM Brno, s.r.o., Husitská 3, 612 00 Brno.

Podklady od Masarykovy univerzity předané na pracovních poradách v průběhu zpracování dokumentace.

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Parcela staveniště – 1022/1 ostatní plocha 9 828 m²
Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno – město, 602 00 Brno

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Území nespadá do ochrany podle jiných právních předpisů. Pozemek se nachází mimo záplavové území.

c) Údaje o odtokových poměrech

Rozsah zpevněných ploch na pozemku zůstává stávající s odtokem do stávajících kanalizačních vpustí.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v souladu s územním plánem města Brna. Stavební práce budou probíhat v areálu Přírodovědecké fakulty Masarykovy univerzity na ulici Kotlářské 2/267 v Brně. Bude se měnit část

areálové kanalizace, která je v havarijním stavu v důsledku prorůstání kořenů stromu. Dále budou upravovány zpevněné plochy před skleníkem Botanické zahrady.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo územním souhlasem

Na plánovanou projektovou dokumentaci nebylo vydáno žádné územní rozhodnutí.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Využití území zůstává nezměněno, požadavky jsou dodrženy.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

S ohledem na charakter stavebních úprav není požadováno stavební povolení, vyjádření dotčených orgánů nebylo nárokováno.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou požadovány výjimky.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou známy žádné související nebo podmiňující stavby s projektem.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

1022/1 ostatní plocha

Výměra: 9 828 m²

Vlastnické právo: Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno – město, 602 00 Brno

A.4 Údaje o stavbě

a) Novostavba nebo změna dokončené stavby

V rámci změny dokončené stavby bude opravován havarijní stav areálová kanalizace u skleníků Botanické zahrady. Následně budou upravovány skladby zpevněné relaxační plochy před skleníky. Chodník a zatravněná plocha v místech zásahů budou uvedeny do původního stavu.

b) Účel užívání stavby

Stavba se nachází v areálu Přírodovědecké fakulty Masarykovy univerzity. Areálová kanalizace a zpevněné plochy budou po opravě havarijního stavu potrubí využívány stejným způsobem jako před stavebními úpravami.

c) Trvalá nebo dočasná stavba.

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není kulturní památka a nespadá do ochrany podle jiných právních předpisů

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Navržené úpravy zpevněných ploch před skleníky Botanické zahrady splňují požadavky Vyhlášku č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, platnou v době vydání stavebního povolení.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Nejsou nárokovány.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou požadovány výjimky.

h) Navrhované kapacity stavby

Rozsah zpevněných a nezpevněných ploch 481 m²

Základní bilance stavby

Vzhledem k funkčnímu charakteru stavby nejsou řešeny nároky na energie, teplo a užitkovou vodu.
Odtok dešťových vod ze zpevněných ploch zůstává stávající.

i) Základní předpoklady výstavby

Předpokládané zahájení stavby: 1.IV/2015

Předpokládané dokončení stavby: 2.IV/2015

Stavba bude prováděna dodavatelsky. Dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební a inženýrské objekty