

## **A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE**

## **CARLA – CENTRUM PODPORY HUMANITNÍCH VĚD KOGNITIVNÍ LABORATOŘE**

### **ÚPRAVA STÁVAJÍCÍCH PROSTOR PRO NOVÝ ÚČEL – ZŘÍZENÍ KOGNITIVNÍCH LABORATOŘÍ FILOZOFICKÉ FAKULTY MU, ARNE NOVÁKA 1, 602 00 BRNO**

Projektová dokumentace je

\_ vypracována na základě ust. § 44 odst. 4 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění tak, aby umožnila zadání generální dodávky interiéru

\_ vypracovaná v souladu s pokyny žadatele

\_ navazující na stávající stav objektů realizovaných projektem Carla

\_ Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech v dokumentaci uvedených technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na montážní práce a dodávky a služby související s montážními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět zakázky popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřujícím účel použití zamýšlený investorem.

\_ veškeré prvky použité při dodávce a montáži, musí být v ČR atestované pro daný účel, veškeré materiály, technologie a pracovní postupy musí odpovídat platným českým technickým a evropským normám a předpisům.

\_ dokumentace slouží pro zadávací řízení na dodavatele, míra podrobnosti a úplnost dokumentace odpovídá stupni projektové dokumentace, nejedná se o výrobní dokumentaci.

\_ před zadáním jednotlivých výrobků, prvků či zařízení do výroby je nutno zpracovat a odsouhlasit investorem dílenskou dokumentaci a veškeré v dokumentaci uvedené rozměry je nutné ověřit zaměřením v budově Fakulty informatiky Masarykovy univerzity.

\_ dokumentace je zpracována na úrovni znalostí, dostupných v době jejího vzniku. Dodavatel je povinen vybudovat dílo kompletní ve všech řemeslech a do nabídky zahrnout vše nutné pro realizaci díla.

\_ dodávka musí být časově a prostorově koordinována s ostatními dodávkami projektu Carla

\_ dodávka bude probíhat již za provozu objektu, proto musí být pečlivě časově koordinována s rozvrhem a provozem v přilehlých prostorách i celé budově. Nesmí dojít k rušení okolního provozu.

\_ stavební úpravy v sousedních místnostech musí být časově voleny tak, aby neměli dopad na provoz těchto místností, je nutné možné termíny prací předem projednat a odsouhlasit provozovatelem objektu.

\_ z důvodu kompatibility, efektivnosti servisu a údržby při užívání stavby, s ohledem na nově realizované stavební objekty projektem Carla, je nutné zohlednit materiálové i technické řešení i při dodávce kognitivních laboratoří, jak při dodávce interiéru, tak stavebních úprav a úprav technických zařízení budov

\_ součástí dodávky všech profesí je doplnění a úpravy BMS MU v rozsahu a funkcionalitě stávajícího BMS FF a zohlednění Koncepce BMS MU, Metodika nasazování a úprav komponent BMS v1.3.1

## **A.1. Identifikační údaje**

### **A.1.1. Údaje o stavbě**

Název stavby: **CARLA – centrum podpory humanitních věd  
KOGNITIVNÍ LABORATOŘE**

Místo stavby: **Areál Filozofické fakulty**  
Arne Nováka 1  
602 00 Brno

### **A.1.2. Údaje o stavebníkovi**

Stavebník: **Masarykova univerzita  
Filozofická fakulta**  
Arne Nováka 1  
602 00 Brno  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224

V zastoupení: **prof. PhDr. Milan Pol, CSc, děkan**  
Kontaktní osoba: **Ing. Ivo Jurtík**  
tel.: + 420 549 494 142  
e-mail: ivo.jurtik@phil.muni.cz

### **A.1.3. Identifikační údaje zpracovatele dokumentace**

Zpracovatel: **Pelčák a partner, s. r. o.**  
sídlo: Náměstí 28. října 1104/17  
CZ 602 00 Brno  
IČ: 28 27 03 55  
DIČ: CZ28270355  
tel.: + 420 545 215 138  
e-mail: info@pelcak.cz

Autor: **prof. Ing. arch. Petr Pelčák**  
Autorizovaný architekt – osvědčení o autorizaci ČKA č. 172

Projekční tým: Ing. Rastislav Balog

## Zpracovatelé odborných profesí

<b>Požárně bezpečnostní řešení</b>	<b>IEC fire stop, s.r.o.</b> Horní 1110/54 700 30 Ostrava-Hrabůvka <b>Ing. Aleš Tuček</b> tel./fax: + 420 595 781 881 gsm: + 420 605 287 871 e-mail: tucek@firestop.cz
<b>Silnoproud</b>	<b>PK Sklenář s.r.o.</b> Tomešova 1 602 00 Brno <b>Ing. Jiří Sklenář</b> tel: + 420 543 233 966 e-mail: info@pksklenar.cz
<b>Slaboproud</b>	<b>Ing. Jan Bukolský</b> Minská 27a 602 00 Brno <b>Karel Alexa</b> gsm: + 420 608 770 745 e-mail: alexa@bukolsky.cz
<b>Vzduchotechnika</b>	<b>Ing. Vít Jevočin</b> Zdeňky Fibicha 1214 757 01 Valašské Meziříčí <b>Ing. Vít Jevočin</b> gsm: + 420 725 878 701 e-mail: jevocin.projekt@gmail.com
<b>zdravotechnika</b>	<b>SANI project</b> Hraničky 59 625 00 Brno <b>Mgr. Tomáš Minařík</b> Tel: + 420 530 505 835 e-mail: info@ateliertzb.cz
<b>vytápění</b>	<b>HJ project, spol. s r.o.</b> Maškova 9 614 00 Brno <b>Ing. Eduard Havelka</b> gsm: + 420 603 493 668 e-mail: projekce@hjproject.cz

## **A.2. Seznam vstupních podkladů**

Projektová dokumentace byl vypracována na základě podkladů předaných objednatelem, v rozsahu

- Dokumentace skutečného provedení stavby, stavení části i části technických zařízení budov, zpracované generálním dodavatelem stavby projektu Carla – společností Zlinstav , a.s. Zlín, k 11/2014.
- Požadavky objednatele na vybavení kognitivních laboratoří, předpokládané stavební úpravy a popis zařízení uvažovaných s umístěním v prostorách kognitivních laboratoří
- Metodika nasazování a úprav komponent BMS v1.3.1
- Koncepce řídicího systému budov – BMS MU

## **A.3. Údaje o území**

Upravované místnosti jsou umístěny v objektech A a B2, areálu Filozofické fakulty MU, na ulici Arne Nováka. V současné době je areál po I.etapě rekonstrukce, kdy jsou realizovány úpravy dolní části nádvoří, rekonstruovány objekty A, B1 a realizovaná novostavba objektu B2, na místě původní budovy B2.

Změnou užívání místností na kognitivní laboratoře nebude území dotčeno

## **A.4. Údaje o stavbě**

Z provozního hlediska je využití daných odlišností objektů AB1 a novostavby B2 pro vytvoření přirozeně diferencovaného prostředí, kdy jsou objekty AB1 a B2 funkčně propojeny, každá z budov má ale jinou skladbu místností a jiné primární využití.

Nová moderní budova B2 se svým centrálním schodištěm a halou otevřenou přes všechna podlaží vytváří prostředí s čilým pohybem velkého počtu studentů. Jsou zde situovány velké posluchárny, učebny, výzkumné učebny a pracoviště doktorandů v přízemí velká multimediální učebna, využitelná jak pro výuku, tak pro konání vědeckých konferencí, v nejvyšším patře knihovna a prostory pro bádání Historického ústavu a z haly přístupná velká střešní terasa.

Naopak v historické budově A je vytvořeno komornější prostředí, ve kterém jsou umístěné kabinety a kanceláře pedagogů, s přílehlými výzkumnými pracovny.

Budova B1 pak slouží jako jakýsi průnik těchto dvou provozně odlišných objektů A a B2, jsou zde situovány kanceláře doktorandů, pracovny a seminární učebny, kde se předpokládá menší pohyb studentů.

Uspořádání jednotlivých ústavů fakulty je řešeno dle možnosti i na úrovni pater. Každý ústav má kabinety a kanceláře v budově A, doktorandy a seminární učebny v budově B1 a v budově B2 přednáškové sály. Každý z ústavů má jiné prostorové nároky, ale popsáný princip provozu je zachován.

Výběr místností určených pro umístění kognitivních laboratoří byl striktně dán rozhodnutím uživatele objektu. Úlohou projektu bylo tyto prostory v maximální možné míře uzpůsobit novému využití pro výzkumnou činnost kognitivních laboratoří a eliminovat jejich nevhodnou polohu zejména v rušné části objektu B2 použitím akusticky dělících konstrukcí a zásahu do instalací TZB pro vytvoření vhodného prostředí.

Objekt A je zrekonstruovaným objektem projektem Carla, rekonstrukce byla dokončena v roce 2014, s uvedením do provozu 2015. Objekt byl původně realizován na konci 19.století. V minulosti proběhlo několik rekonstrukcí a stavebních úprav, poslední zásah projektem Carla vytvořil v dané místnosti pro umístění kognitivní laboratoř depozit knih.

Objekt B2 je novostavbou realizovanou na místě původního objektu. Prostor pro umístění kognitivní laboratoře byl projektem Carla původně realizován jako učebna.

## **A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Projekt kognitivních laboratoří není členěn na více stavebních ani inženýrských či technických objektů.