



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu

„Výmalba objektů VŠ kolejí, menz a bufetů SKM MU“

Zadavatel:

Masarykova univerzita

Sídlo:

Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ:

002 16 224

V Brně dne 23. 06. 2015

OBSAH

1	Identifikační údaje zadavatele	3
2	Preamble	3
3	Předmět veřejné zakázky	4
4	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	4
5	Platební podmínky, nabídková cena a ostatní obchodní podmínky	4
6	Dodatečné informace; Prohlídka místa budoucího plnění	5
7	Lhůta, místo a způsob plnění	6
8	Profesní a technické kvalifikační předpoklady dodavatele	7
9	Požadavky pro vyhotovení a podání nabídky na veřejnou zakázku	7
9.1	Nabídka	7
9.2	Forma nabídky	7
9.3	Obsah a členění nabídky	8
10	Zadávací lhůta	8
11	Lhůta a místo pro podání nabídek	8
12	Varianty nabídky	8
13	Změna (doplnění) zadávacích podmínek a zrušení zadávacího řízení	8
14	Výběr nejvhodnější nabídky	9
15	Poskytování zadávací dokumentace	9

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČ; DIČ: 002 16 224; CZ00216224
Jednatel/zástupce: Ing. Zdeněk Čížek, ředitel Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity na adrese Vlnářská 5, 603 00 Brno
Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.muni.cz>
V organizačních věcech jedná: Eva Dvořáková
Telefon: +420 549 493 740; e-mail: dvorakova@skm.muni.cz
V technických věcech jedná: Ing. František Dočekal, vedoucí útvaru technických služeb a informačních technologií
Telefon: +420 549 492 709; e-mail: docekal@skm.muni.cz

2. PREAMBULE

Zadávací dokumentací se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (dále jen „zadávací dokumentace“) na plnění veřejné zakázky malého rozsahu podle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

V souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona zadavatel nezadává veřejnou zakázku podle zákona, je však povinen dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona.

Práva a povinnosti neupravené těmito zadávacími podmínkami se řídí interními předpisy zadavatele týkajícími se zadávání veřejných zakázek.

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky, veškeré úkony je nutno provádět elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, s výjimkou

- prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů;
- prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů;
- podání nabídky;

Pro registraci do systému zadávacího řízení se nevyžaduje elektronický podpis.

Podmínky a informace týkající se elektronického zadávání veřejných zakázek prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na webové stránce: <https://zakazky.muni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>;

Uživatelské ovládání elektronického nástroje E-ZAK: Ing. Petra Heczková, e-mail: heczkova@rect.muni.cz, tel.: +420 549 49 5070.

Nedílnou součástí zadávací dokumentace je:

Část A Obchodní podmínky tvořící

- Krycí list nabídky;
- Návrh smlouvy o dílo;

Část B Technická dokumentace;

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Předmětem veřejné zakázky je kompletní řádně a včas provedená výmalba objektů – budov (též „dílo“) v rozsahu:
 - VŠ koleje v Brně na ul. Tvrdého 5/7, Kounicova 50, Veveří 29, Mánesova 12a, nám. Míru 4, Klácelova 2, bří Žůrků 5 a Sladkého 13;
 - VŠ menzy v Brně na ul. Veveří 70, Vinařská 5, Akademická menza na Moravském nám. 9 a ACADEMIC restaurant na ul. Netroufalky 14 – 16;
 - VŠ bufety v Brně na ul. Kamenice 5 (U knihovny), Kamenice 3 (Morfo), Lipová 41a (ESF), Komenského nám. 2 (LF), Kotlářská 2 (PřF) a kavárna Na Lávce na ul. Kamenice 5;to vše blíže specifikováno zejména v Technické dokumentaci podle Části B, ve spojení s Obchodními podmínkami podle části A, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace.
2. Předmětem veřejné zakázky jsou ostatní práce, činnosti a výkony v zadávací dokumentaci výslovně neuvedené, avšak dodavatel s ohledem na svoje odborné znalosti a zkušenosti věděl, měl vědět či mohl vědět (předpokládat), že jejich provedení je nutné pro řádné provedení kompletního díla za podmínek stanovených zadavatelem.
3. Předmět veřejné zakázky se určuje technickým a uživatelským standardem podle platných českých technických norem a případně vydaných evropských norem včetně norem hygienických a ekologických.
4. Dodavatel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Dodavatel je povinen prověřit před podáním nabídky místo budoucího plnění podle čl. 6, a získat tak všechny dostupné informace v míře, která je potřebná k provedení díla za nabídkovou cenu ve lhůtě zadavatelem stanovené. Má se za to, že dodavatel má k dispozici všechny potřebné doklady a informace ve vztahu k předmětu zakázky, rizikům a okolnostem, které mohou ovlivnit jeho nabídku. Dodavatel vyhotoví svoji nabídku na základě podkladů a informací získaných od zadavatele a na základě vlastních prohlídek a ověření. Předpokládá se, že dodavatel se před odevzdáním nabídky přesvědčil o její věcné správnosti a dostatečnosti i co do určení svojí nabídkové ceny.

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 3 000 000,- Kč bez DPH.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA A OSTATNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro zadávací řízení jsou pro dodavatele závazné a nemohou být měněny či doplněny, s výjimkou údajů požadovaných zadavatelem. Obchodní podmínky tvoří Návrh smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí Části A zadávací dokumentace a který dodavatel použije pro zpracování svojí nabídky (vlastní nabídky).

Platební podmínky jsou podrobně popsány v Návrhu smlouvy o dílo podle Části A zadávací dokumentace; pro účely fakturační - daňové jsou předmětem veřejné zakázky stavební práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41-43. Zadavatel neposkytuje zálohy.

Nabídková cena díla se stanoví podle vlastní cenové kalkulace (rozpočtu) dodavatele odpovídající specifikaci předmětu veřejné zakázky a tato bude vyznačena přímo do textu Návrhu na uzavření Smlouvy o dílo (vlastní nabídky). Nabídková cena díla se uvede v české měně, v členění: cena bez DPH, sazba DPH a její výše a cena s DPH; tato cena je totožná s nabídkovou cenou (celého) díla podle Krycího listu nabídky – dle Části A zadávací dokumentace.

Neplátcí DPH uvedou nabídkovou cenu díla bez DPH i s DPH ve stejné výši a vyznačí, že nejsou plátcí DPH.

Dodavatel vyhotoví nabídkovou cenu díla na základě vlastní cenové kalkulace (úplného rozpočtu) na samostatné listině, kterou připojí jako Přílohu k Návrhu na uzavření smlouvy o dílo (vlastní nabídce).

Cenová kalkulace (rozpočet) celého díla se vyhotoví podle nabídkových cen za jednotlivé dílčí části díla, pořadově očíslované (1) až (12), tj. na každý z ubytovacích provozů (VŠ kolejí) a stravovacích provozů (VŠ menz a VŠ bufetů) samostatně:

I. Ubytovací provoz

- (1) VŠ kolej Tvrdého 5/7, Brno;
- (2) VŠ kolej Kounicova 50, Brno;
- (3) VŠ kolej Veverí 29, Brno;
- (4) VŠ kolej Mánesova 12a, Brno;
- (5) VŠ kolej Klácelova 2, Brno;
- (6) VŠ kolej nám. Míru 4, Brno;
- (7) VŠ kolej bří Žůrků 5, Brno;
- (8) VŠ kolej Sladkého 13, Brno;

II. Stravovací provoz – menzy a bufety

- (9) VŠ menza Vinařská 5, Brno, VŠ bufet ESF, Lipová 41a, Brno ;
- (10) Akademická menza, Moravské nám. 9, Brno, VŠ bufet LF, Komenského nám. 2, Brno, VŠ bufet PřF, Kotlářská 2, Brno ;
- (11) VŠ menza Veverí 70, Brno;
- (12) ACADEMIC restaurant, Netroufalky 14 – 16, Brno, VŠ bufet U knihovny, Kamenice 5, Brno, VŠ bufet Morfo, Kamenice 3, Brno, Kavárna Na Lávce, Kamenice 5, Brno ;

to vše v české měně v členění: cena bez DPH, sazba DPH a její výše a cena s DPH. Součet nabídkových cen jednotlivých dílčích plnění ad (1) až (12) bez DPH tvoří nabídkovou cenu celého díla bez DPH.

Nabídková cena celého díla, nabídkové ceny jednotlivých dílčích plnění a jednotkové ceny musí obsahovat veškeré náklady nutné pro řádnou jeho realizaci včetně nákladů s tím souvisejících (např. nákladů na dopravu na místo plnění, úklid, likvidaci odpadu, pojištění dodavatele, s výjimkou nákladů za odběr el. energie a vody, který zadavatel poskytne dodavateli bezúplatně).

Nabídková cena celého díla, nabídkové ceny jednotlivých dílčích plnění a jednotkové ceny jsou nejvýše přípustné a závazné po celou dobu realizace celého díla. Nabídkovou cenu lze překročit pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH.

6. DODATEČNÉ INFORMACE; PROHLÍDKA MÍSTA BUDOUCÍHO PLNĚNÍ

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, žádost musí být doručena zadavateli nejpozději pět kalendářních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodavatel podává žádost o dodatečné informace výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Na žádost dodavatele o dodatečné informace k zadávacím podmínkám zadavatel bezodkladně poskytne dodavateli dodatečné informace včetně přesného znění žádosti dodavatele o dodatečné informace prostřednictvím elektronického systému zadávání veřejných zakázek E-ZAK.

I bez předchozí žádosti dodavatele o dodatečné informace zadavatel může poskytnout dodavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel umožňuje dodavateli prohlídku místa budoucího plnění dne 29. 06. 2015, v 9:00 hod. před budovou VŠ kolejí Kounicova 50, Brno. Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa

budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz zadavateli způsobem stanoveným v předchozích odstavcích. Ostatní dotazy a připomínky vznesené dodavatelem při prohlídce a odpovědi zadavatele mají pouze informativní charakter a nejsou závazné.

7. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ

Zadavatel stanoví pro plnění veřejné zakázky následující termíny:

a) Termín zahájení prací: k datu podpisu smlouvy (předpokládaný termín: 13. 07. 2015.);

Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranně prodloužit termín zahájení prací o pět (5) kalendářních dní ode dne podpisu smlouvy s ohledem na řádné zajištění staveniště (montážního pracoviště), které je dotčeno ubytováním a stravováním klientů zadavatele. Jednostranným prodloužením termínu zahájení prací není dotčen termín dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli.

b) Termín dokončení a předání zadavateli: 10. 09. 2015;

c) Dílčí termíny; s ohledem na požadované dílčí plnění v místech jejich realizace (viz níže) je zadavatel oprávněn ukládat dodavateli dílčí termíny pro realizaci jednotlivých dílčích plnění, které musí být vždy předem vyznačeny a oboustranně potvrzeny zápisem do stavebního (montážního) deníku.

V ostatním se postupuje v souladu s Obchodními podmínkami podle Části A zadávací dokumentace.

Místo plnění:

Místem plnění pro realizaci předmětu veřejné zakázky jsou objekty (budovy) ubytovacího provozu (VŠ kolejí) a stravovacího provozu (VŠ menzy a VŠ bufety) SKM MU v souladu se způsobem plnění vymezeným pro realizaci jednotlivých dílčích částí díla (dílčích plnění) v rozsahu ad (1) až ad (12), viz čl. 5. zadávací dokumentace.

Způsob plnění:

Dodavatel realizuje předmět veřejné zakázky (dílo) postupně v dílčích částech (dílčí plnění) až do řádného a kompletního dokončení celého díla a jeho protokolárního předání a převzetí zadavatelem. Dodavatel vede stavební deník (montážní deník) počínaje zahájením prací za účelem provedení zápisů o všech skutečnostech rozhodných pro řádné plnění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel i dodavatel jsou povinni se k zápisům vyjadřovat, zápisy však nezakládají nárok dodavatele na změnu či doplnění Smlouvy o dílo.

Dílčím plněním se rozumí jednotlivá část díla, která je způsobilá k jejímu řádnému užívání a k dílčímu předání a převzetí zadavatelem, tj. je

- provedena kompletně, tj. v rozsahu vymezeném daným objektem (budovou) ubytovacího provozu (VŠ kolejí) a stravovacího provozu (VŠ menzy a VŠ bufety) SKM MU v souladu s místem plnění vymezeným pro realizaci jednotlivé dílčí části díla (dílčího plnění) v rozsahu ad (1) až ad (12), viz čl. 5. zadávací dokumentace.
- Provedena řádně, tj. bez vad a nedodělků a
- Převzata zadavatelem na základě oboustranně potvrzeného zápisu do stavebního (montážního) deníku o úspěšném předání a převzetí jednotlivé části díla (dílčího plnění) zadavatelem.

Způsob plnění je blíže specifikován Obchodní podmínky, které zadavatel určuje formou povinného textu Návrhu na uzavření Smlouvy o dílo podle Části A zadávací dokumentace.

8. PROFESNÍ A TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DODAVATELE

8.1 Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku či z jiné obdobné evidence, pokud je v obchodním rejstříku či v jiné obdobné evidenci zapsán;
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci. to vše ve lhůtě stanovené pro podání nabídek na veřejnou zakázku. Výpis z obchodního rejstříku či z jiné obdobné evidence nesmí být k datu podání nabídky starší 90 kalendářních dnů. Listiny lze předložit i v **prosté kopii**.

8.2 Dodavatel prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením seznamu prací,

- jejichž předmět plnění je obdobný s předmětem plnění veřejné zakázky; obdobným předmětem plnění se rozumí práce vymezené kódem CPV 45442100-8 Malířské práce;
- dodavatel provedl práce s obdobným předmětem plnění za poslední tři (3) roky;
- seznam zahrnuje aspoň tři (3) obdobné předměty plnění, u každého z nich v hodnotě plnění realizovaného dodavatelem aspoň ve výši 1 500 000,- Kč bez DPH, jméno/název a IČ objednatele/odběratele, pro kterého plnění realizoval, místo a dobu plnění, to vše formou čestného prohlášení; zadavatel si vyhrazuje právo tyto informace ověřit, uzná-li to za potřebné.

8.3 Dodavatel prokazuje splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů **v listinné podobě, v českém nebo slovenském jazyce**; listiny vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a dodavatelé za tím účelem podávají společnou nabídku, musí prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů shora uvedeným způsobem všichni dodavatelé společně.

9. POŽADAVKY PRO VYHOTOVENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

9.1 Nabídka

Nabídkou se rozumí Návrh smlouvy o dílo (vlastní nabídka), který dodavatel doplní o identifikační údaje dodavatele (odst. 1.2), cenu díla (odst. 5.1), kontaktní údaje dodavatele pro účely reklamace (odst. 6.3, bod 6.3.1), podepíše jej v souladu s níže uvedeným zastupováním a způsobem podepisování a vyznačí datum podpisu.

Dodavatel podepisuje Návrh smlouvy o dílo v souladu se zastupováním a způsobem podepisování podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě jinou osobou k tomu účelu oprávněnou za dodavatele jednat (např. dle zmocnění). Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a dodavatelé za tím účelem podávají společnou nabídku, musí dodavatelé předložit smlouvu, v níž se zaváží, že z právních vztahů vzniklých z veřejné zakázky jsou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu trvání závazků pro ně vyplývajících z veřejné zakázky.

Podává-li nabídku jménem dodavatele jiná osoba než oprávněná podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, dodavatel uvede a doloží právní titul zastoupení (např. plnou moc).

Při vyhotovení Návrhu smlouvy o dílo (vlastní nabídky) dodavatel respektuje Obchodní podmínky, které jsou pro dodavatele závazné a nemohou být měněny či doplňovány, vyjma doplnění požadovaného zadavatelem (viz předtištěný text).

9.2 Forma nabídky

Nabídka se podává v listinné podobě; v jedné obálce, která bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy (např. provázáním pevným provázkem, jehož volný konec bude opatřen přelepením na poslední straně složky; doporučuje se opatřit přelepení razítkem či podpisem dodavatele nebo jiné osoby oprávněné za dodavatele jednat) a označena:

- **názvem veřejné zakázky;**

- **sídlem/místem podnikání dodavatele či kontaktní adresou, pokud není shodná se sídlem/s místem podnikání dodavatele) a**
- **nápisem „NEOTVÍRAT“;**

Nabídka se podává v českém nebo slovenském jazyce. Veškeré listiny vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka.

Zadavatel požaduje předložit nabídku v jedné listinné podobě s platností originálu a v jedné elektronické podobě (CD či DVD se soubory v pdf formátu). Zadavatel si vyhrazuje právo pořídit si pro svou potřebu neomezený počet dalších kopií písemného či elektronického vyhotovení nabídky. V případě jakéhokoli nesouladu mezi originálem a elektronickým vyhotovením nabídky je rozhodující originál nabídky.

9.3 Obsah a členění nabídky

Zadavatel požaduje, aby

- Návrh smlouvy o dílo byl uvozen „Krycím listem nabídky“, který dodavatel vyhotoví podle Části A Zadávací dokumentace;
- Nabídka byla členěna v tomto pořadí:
- **Krycí list nabídky – dle Části A;**
- **Návrh smlouvy o dílo – dle Části A;**
- **Cenová kalkulace (úplný rozpočet) dodavatele - dle článku 5.; cenovou kalkulaci (úplný rozpočet) potvrdí dodavatel svojí paraťou a připojí ji jako Přílohu k Návrhu smlouvy o dílo (vlastní nabídkce); cenová kalkulace se stává nedílnou součástí Návrhu Smlouvy o dílo (vlastní nabídky);**
- **Profesní kvalifikační předpoklady – dle článku 8.;**
- **Technické kvalifikační předpoklady – dle článku 8.;**

10. ZADÁVACÍ LHŮTA

Dodavatelé jsou svými nabídkami vázáni po dobu tří měsíců; tato lhůta začne běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Dodavatel, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, je vázán svojí nabídkou až do podpisu smlouvy.

11. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídku je nutné podat nejpozději dne 03. 07. 2015, do 09:00 hod. na podatelnu Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity, Viniarská 5, 603 00 Brno, blok A2, sekretariát ředitele.

Kontaktní osoba: Mgr. Bc. Radana Melcherová, asistentka ředitele.

12. VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

13. ZMĚNA (DOPLNĚNÍ) ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn:

- Změnit či doplnit zadávací podmínky, a to buď na základě žádosti dodavatele o dodatečné informace (vyjasnění si zadávací dokumentace) anebo z vlastního podnětu. Změnu (doplnění) zadávací dokumentace zadavatel bezodkladně oznámí dodavatelům elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nejpozději pět kalendářních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek na veřejnou zakázku;

- Zrušit zadávací řízení i bez uvedení důvodu do doby uzavření Smlouvy o dílo.

14. VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Otevírání obálek s nabídkami, posuzování a hodnocení nabídek provede hodnotící komise.

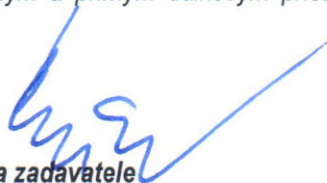
Hodnotící komise ověří před otevíráním obálek, zda nabídky byly zadavateli podány řádně, tj. požadovaným způsobem a včas, tj. ve lhůtě stanovené pro podání nabídek. Hodnotící komise posuzuje nabídky z hlediska splnění požadavků zadavatelem stanovených v zadávacích podmínkách.

Zadavatel bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, jehož nabídka nebyla zadavateli doručena řádně a včas (při otevírání obálek) anebo nesplnila zadávací podmínky (při posuzování nabídek).

Nabídky jsou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria, kterým je **nejnižší nabídková cena (celého) díla bez DPH, tj. součet nabídkových cen jednotlivých dílčích plnění ad (1) až (12) bez DPH (čl. 5. Zadávací dokumentace)**

Poskytování zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace je poskytována bezúplatně, neomezeným a přímým dálkovým přístupem na adrese: <https://zakazky.muni.cz/>.


za zadavatele

Masarykova univerzita
Správa kolejí a menz
Ing. Zdeněk Čížek
ředitel