



Průvodní list ke smlouvě č:

(číslo sml. Z EIS Magion)

Druh smlouvy (kupní, nájemní, atd.)	1	SoD	Typ smlouvy (dle předmětu plnění)	2	
Číslo smlouvy (vlast.č.sml. nebo datum pod	5		Dotatek ke smlouvě č.: (č.sml.z EIS Magion)	9	
Předmět plnění *)	3	FF - Rekonstrukce učebny G01, Gorkého 7, Brno			
Smlouvu předkládá	4	jméno Ing. Elena Komjaty	datum 14.7.2015	podpis 	
Dodavatel/Odběratel *	6	název PamReko s.r.o.	IČO 036 99 056	DIČ CZ03699056	
Účinnost smlouvy od - do	7	S obnovením Avízo		3a 3b	
Celková cena plnění (konečná cena)	8	788.000,- Kč bez DPH			
Dodací podmínky (adresa, lhůta)	10	viz. Smlouva			
Platební podmínky		viz. Smlouva			
Přechod vlastnictví					
Financování plnění smlouvy plánované náklady plánované výnosy	11	Zakázka 9700/1	Činnost 1119	Pracoviště 9998	
Předběžná kontrola: (jméno, datum, podpis)		jméno Ing. Martin Škarek	datum 14.7.2015	podpis 	
Vedoucí EO HS		jméno Ing. Ivana Neubauerová	datum 16.7.2015	podpis 	
Stanovisko EO HS		bez připomínek. m			
Vedoucí PrávO		jméno Mgr. Ing. Jaromír Šín	datum 15.7.2015	podpis 	
Stanovisko PrávO		Bez připomínek.			
Vedoucí OVZ		jméno Mgr. Martin Hadaš	datum 15.7.2015	podpis 	
Stanovisko OVZ		2.14.2015 V.2015.			
Jiný odbor		jméno	datum	podpis	
Stanovisko					
Příkazce operace		jméno Ing. Jan Brychta	datum 15.7.2015	podpis V.2. Cuna	
Správce rozpočtu		jméno Ing. Ivana Neubauerová	datum 16.7.2015	podpis 	
Průběžná kontrola (dle §11, odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění, a §18-21 vyhl.č. 416/2004 Sb.)		jméno	datum	podpis	

Ze smlouvy vyplývá:

1 - povinnost pro EO RMU vystavit fakturu

(jednorázově / opakovaně)

2 - MU přijme úhrady za ujednané plnění bez nutnosti vystavit fakturu

(jednorázově / opakovaně)

3 - EO RMU provede úhradu na základě přijaté faktury

(jednorázově / opakovaně)

4 - EO RMU provede úhradu pouze na základě smlouvy

(jednorázově / opakovaně)

5 - jiné

PŘEDKLADATEL SMLOUVY označí správnou variantu. Pracoviště, předkládající smlouvu, zajistí a včasné předá na EO písemný podklad pro vystavení příslušných dokladů nebo zajištění/přijetí úhrad, plynoucích ze smlouvy.

Smlouva o dílo

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

I. Smluvní strany

1) **Objednatel**

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Ing. Martinem Veselým, kvestorem
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – město, číslo účtu 85636621/0100
Kontaktní osoby: Ing. Jan Brychta, tel.: +420 549 49 1094,
Ing. Martin Škarek, tel.: +420 549 49 3989, e-mail: skarek@rect.muni.cz

(dále jen „objednatel“)

2) **Zhotovitel**

Obchodní firma/název/jméno: **PamReko s.r.o.**
Sídlo/místo podnikání: č.p. 48, 679 61 Paměťce
IČ: 03699056
DIČ/VAT: CZ03699056
Zastoupen: Davidem Hóta, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 86336
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 268573141/0300
IBAN: CZ25 0300 0000 0002 6857 3141
Korespondenční adresa: PamReko s.r.o., č.p. 48, 679 61 Paměťce
Kontaktní osoba: David Hóta, tel. č.: 608448387, e-mail: info@pamreko.cz

(dále jen „zhotovitel“; objednatel společně se zhotovitelem také jen „smluvní strany“)

II. Preambule

- 3) Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem „FF – Rekonstrukce učebny G01, Gorkého 7, Brno“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), rozhodl o výběru nabídky zhotovitele, jakožto uchazeče o veřejnou zakázku. Zhotovitel a objednatel tak uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.
- 4) Účelem této smlouvy je zejména rekonstrukce učebny G01 v budově Filozofické fakulty Masarykovy univerzity (dále také „FF MU“), spočívající zejména v rekonstrukci skladby podlahy, kde po jejím vybourání bude do skladby vložena vrstva z provětrávacích modulů. Dále bude doplněn rastrový podhled, dojde k úpravě osvětlení, elektroinstalace, slaboproudých rozvodů, ústředního vytápění a provedení souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen také „dílo“ nebo „stavební úpravy“). Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo tak, aby nebyl narušen běžný provoz objednatele.

III. Předmět smlouvy o dílo (dílo)

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 2) Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení stavebních prací spočívajících zejména v rekonstrukci skladby podlahy, kde po jejím vybourání bude do skladby vložena vrstva z provětrávacích modulů. Dále bude doplněn rastrový podhled, dojde k úpravě osvětlení, elektroinstalace, slaboproudých rozvodů, ústředního vytápění a provedení souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb a to včetně instalačních a montážních prací, nezbytných pro provedení díla, v souladu s technickými podmínkami, které jsou přílohou č. 2 této smlouvy o dílo, a řádně oceněným položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo tak, aby dílo plnilo spolehlivě svůj účel.
- 3) Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž následující závazky:
 - a) provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku tak, aby bylo v průběhu provádění díla předejito ohrožením na zdraví, na životě, vzniku škod u objednatele i třetích osob,
 - b) zajištění protihlukových a jiných opatření, aby v souvislosti s prováděním díla nebyl nepřiměřeně narušen běžný chod a provoz objednatele,
 - c) vedení stavebního deníku či jiné obdobné evidence,
 - d) vzorkování,
 - e) provedení revize instalovaných, příp. namontovaných, zařízení a dále revize prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení objednatele, zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize prováděla,
 - f) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále také jen „DSPS“) ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to ve 3 listinných stejnopisech a ve 2 elektronických vyhotoveních na DVD,
 - g) předání revizních zpráv, atestů, certifikátů a prohlášení o shodě všech materiálů, výrobků a zařízení (dále také jako „věci k provedení díla“), které byly zpracovány při provádění díla, s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem,
 - h) provádění průběžného úklidu místa provedení díla a všech ostatních míst a prostorů dotčených prováděním díla,
 - i) zajištění koordinační činnosti,
 - j) předvedení způsobilosti díla plnit spolehlivě svůj účel a
 - k) předání díla objednateli.
- 4) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků objednatele na dílo uvedených v této smlouvě o dílo potřebné i další stavební práce, dodávky či služby ve smlouvě o dílo výslovně neuvedené, je zhotovitel povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést a do díla zahrnout bez dopadu na cenu díla.

IV. Podmínky provádění díla a plnění dalších závazků

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou odbornou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou o dílo, technickými podmínkami, příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.

2) Vedení stavebního deníku či jiné obdobné evidence

- a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa provedení díla stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly v této smlouvě o dílo.
- b) Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, bylo-li dílo objednateli předáno bez vad či nedodělků. Pokud bylo dílo objednateli předáno s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník dnem jejich odstranění.
- c) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- d) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v 1 originále a alespoň 2 kopiích. Originál a 1 kopii stavebního deníku předá zhotovitel objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
- e) Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům do stavebního deníku učiněným zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne provedení příslušného zápisu, jinak se má za to, že s příslušným zápisem souhlasí.
- f) Smluvní strany sjednávají, že zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.
- g) Stavební deník musí být objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění díla.

3) Pokyny objednatele

- a) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, není-li v této smlouvě o dílo dohodnuto jinak.
- b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, kterými jej objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- c) Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

4) Vzorkování

- a) Objednatel do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy předloží seznam vzorků, které hodlá v průběhu realizace díla vzorkovat.
- b) Zhotovitel není při realizaci díla oprávněn použít materiály a výrobky z předloženého seznamu vzorků, dokud nebudou schváleny Objednatелеm.
- c) Schválení vzorku bude provedeno zápisem do Stavebního deníku.

5) Věci k provedení díla

Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani jinou věc, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

- 6) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou kvalifikaci.

7) Kontrola provádění díla

- a) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále také jen „kontrola“). Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 pracovní dny, jedná se o podstatné porušení této smlouvy o dílo.

- b) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 7 dní, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 - c) Zhotovitel se zavazuje, že objednatele ke kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části díla či jiné výsledky provádění díla. Smluvní strany sjednávají, že výzva zhotovitele ke kontrole ve smyslu tohoto písmene musí být učiněna písemně alespoň 3 pracovní dny před termínem provedení kontroly, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 - d) Pokud zhotovitel povinnost dle předchozího písmene nesplní, je objednatel oprávněn požadovat, aby části díla či jiné výsledky provádění díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, případně aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou smluvních stran, které tímto vzniknou, nese zhotovitel.
 - e) Pokud se objednatel ke kontrole dle písmene c) tohoto odstavce přes to, že zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, nedostaví, je zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části díla či jiných výsledků provádění díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené objednatel. Pokud se tímto zjistí, že tyto části díla či jiné výsledky provádění díla nebyly zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese zhotovitel.
 - f) O výsledku kontroly, při které objednatel zjistí, že zhotovitel porušuje svou povinnost, se zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
 - g) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotovitelem pro výkon kontroly je považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo.
- 8) **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**
- a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
 - b) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.
 - c) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných subdodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
 - d) Zhotovitel v plné míře zodpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují v místě provedení díla, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
 - e) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO.
 - f) Dojde-li v souvislosti s prováděním díla nebo při činnostech s prováděním díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 9) **Možnost pověřit realizací částí díla subdodavatele**
- a) Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením částí díla subdodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel však odpovídá za provádění částí díla subdodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám.
 - b) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch povinností, k jejichž splnění se zhotovitel zavázal v této smlouvě o dílo, a to v rozsahu, v jakém bude subdodavatelem dílo prováděno.

10) Odvoz a likvidace odpadů; závěrečný úklid

Zhotovitel se zavazuje

- a) odvézt a zlikvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit,
- b) provést závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.

11) Škody

- a) Pokud v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem dojde ke vzniku škody objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy o dílo nebo i z jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- b) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, subdodavatelé nebo jinak.

V. Lhůta pro provedení díla

- 1) Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno, předáno a převzato.

2) Zahájení provedení díla:

Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla (dále jen „termín zahájení“) **první pracovní den po uzavření této smlouvy o dílo.**

Lhůta pro předání díla

Zhotovitel se zavazuje **předat dílo nejpozději do 4. 9. 2015.**

Prodlení zhotovitele s předáním díla se považuje za podstatné porušení smlouvy.

3) Dokončení díla

- a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit spolehlivě svůj účel (dále také jen „předvedení způsobilosti“).
- b) Zhotovitel objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré závazky stanovené v článku III. a zároveň písemně vyzve objednatele k účasti na předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být objednateli doručena alespoň 5 pracovních dní přede dnem předvedení způsobilosti, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) Předvedení způsobilosti spočívá v provedení prohlídky díla s předvedením funkčnosti jeho jednotlivých částí. V rámci předvedení způsobilosti zhotovitel ověří splnění jednotlivých specifikací a požadavků na provedení díla, jakož i další vlastnosti, které vyplývají zejména z příloh č. 1 a 2 této smlouvy o dílo. Každá nezpůsobilost díla znamenající, že dílo požadavky dle předchozí věty nesplňuje, běh doby pro předvedení způsobilosti zastavuje. Po odstranění nezpůsobilosti díla je předvedení způsobilosti zahajováno znovu od počátku.
- e) K zastavení běhu doby pro předvedení způsobilosti nedochází, pokud
 1. nezpůsobilost díla sama o sobě ani ve spojení s jinou nebrání řádnému užívání díla ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje a
 2. objednatel souhlasí s tím, že běh doby pro předvedení způsobilosti nebude zastaven.

- f) Po řádném dokončení díla, tj. po předvedení způsobilosti zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

4) Předání a převzetí díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo následovně.

- a) Zhotovitel se zavazuje předat dílo ve lhůtě dle odst. 4) tohoto článku.
- b) Místem předání a převzetí díla je místo, kde bylo dílo provedeno.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) O průběhu předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**předávací protokol**“). Předávací protokol (nebo jeho přílohy) bude obsahovat zejména následující:
 1. identifikační údaje zhotovitele a objednatele,
 2. identifikaci díla, které je předmětem předání a převzetí,
 3. DSPS,
 4. seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly objednateli předány,
 5. protokoly o revizích,
 6. datum, od kterého počínají běžet záruční doby,
 7. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá,
 8. příp. výhrady k provedení díla, převzal-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami (dále jen „vady“),
a
 9. datované podpisy smluvních stran.

e) Nepřevzetí díla objednatelem v případě vad

Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nepřevzeme-li objednatel z těchto důvodů dílo, hledí se na něj, jako by zhotovitelem nebylo předáno. Zhotovitel je v prodlení oproti lhůtě pro předání díla se všemi důsledky, které se s tím pojí.

f) Převzetí díla objednatelem i přes vady bez následku prodlení

Pokud dílo vykazuje vady a objednatel se přesto rozhodne předávané dílo od zhotovitele převzít, zhotovitel splnil závazek předat dílo s vadami. Smluvní strany mají za to, že zhotovitel v tomto případě není v prodlení s předáním díla. Při oznamování a odstraňování vad díla dle tohoto odstavce smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době. Takto oznámené vady se zhotovitel zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem objednatele ve lhůtách dle čl. IX. odst. 6) písm. d) této smlouvy o dílo. Nevyužije-li objednatel svého práva nepřevzetí díla vykazujícího vady, uvedou objednatel a zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí k předávacímu protokolu soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

- g) Je-li v předávacím protokolu uvedeno prohlášení objednatele, že dílo přejímá, má se za to, že dnem převzetí díla je datum uvedené v předávacím protokolu u podpisu objednatele.
- h) Vlastníkem díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla.
- i) Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí vzniku škody na díle, přičemž tato skutečnost nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí vzniku škody na díle zhotovitel.

5) **Vyklizení místa provedení díla**

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do dne předání díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, bylo-li dílo objednatelům převzato s vadami, vyklidí místo provedení díla. Místo provedení díla je vyklizeno tehdy, pokud

- a) byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla,
- b) byly napraveny všechny škody vzniklé objednateli, příp. třetím osobám, při provádění díla,
- c) byl proveden závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.

6) **Prodloužení termínu pro předání díla**

Termín předání díla může být přiměřeně prodloužen:

- a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu objednatele,
- b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlení na straně objednatele,
- c) zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
- d) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 zákona. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.

Prodloužený termín předání díla se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužený termín předání díla ve smyslu tohoto odstavce musí být smluvními stranami sjednán či stvrzen dodatkem k této smlouvě o dílo.

- 7) Zhotovitel je oprávněn provádět dílo každý pracovní den od 6.00 do 19.00 hod., nebude-li dohodnuto jinak. O víkendech je zhotovitel oprávněn provádět dílo dle dohody s objednatelům. Zaměstnanci zhotovitele budou respektovat Provozní řád Filozofické fakulty. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je zhotovitel oprávněn provádět dílo, upravit písemným pokynem zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem objednatele doba, po kterou je zhotovitel oprávněn provádět dílo, zkrácena na méně než 8 hodin za jeden kalendářní den, budou smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle odst. 6) písm. a) tohoto článku. Z provozních a bezpečnostních důvodů v objektu FF MU, Gorkého 7 v Brně, není dovoleno Zhotoviteli ukládat vybourané sutě, odpad a demontované zařízení na vnitřních komunikacích (chodbách), na venkovním prostranství před objektem a také znečišťovat osobní výtah. Zhotovitel tomu přizpůsobí odvoz odpadů a v případě znečištění chodeb a okolí provede okamžitý úklid.
- 8) V případě vzniklých škod na majetku FF MU je Zhotovitel povinen, po dohodě s objednatelům, provést nápravu na vlastní náklady.

VI. Místo provedení díla

- 1) **Místem provedení díla** je budova Filozofické fakulty Masarykovy univerzity, Gorkého 7, 602 00 Brno (v této smlouvě o dílo také jen „místo provedení díla“).
- 2) Objednatel předá zhotoviteli místo provedení díla, zhotovitel se zavazuje místo provedení díla od objednatele převzít.
- 3) **Protokol o předání a převzetí místa provedení díla**

O předání a převzetí místa provedení díla zhotoviteli vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. V protokolu o předání a převzetí místa provedení díla budou uvedeny všechny dokumenty, které byly zhotoviteli při předání místa provedení díla předány. Za den předání místa provedení díla bude považován den podpisu protokolu o předání a převzetí místa provedení díla smluvními stranami.

4) Prohlídka místa provedení díla

Objednatel před uzavřením smlouvy o dílo poskytl zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provádění díla a které měl k dispozici. Taktéž umožnil zhotoviteli před uzavřením smlouvy o dílo prohlídku místa provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými objednatelem, prověřil si místo provedení díla i jeho okolí. Zhotovitel se před uzavřením smlouvy o dílo přesvědčil o správnosti veškerých údajů, dokumentů a dalších informací poskytnutých objednatelem a v této souvislosti prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně stanovil cenu díla a prověřil, že je dílo schopno řádně provést ve smluveném termínu předání díla.

VII. Cena díla

- 1) Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele podané do výběrového řízení k veřejné zakázce a činí 788000,- (slovy: sedmsetosmdesátosm tisíc) Kč bez DPH.
- 2) **Daň z přidané hodnoty**
Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž činnosti odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce uveřejněného ve Sbírce zákonů, tj. plnění, u něhož se v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), použije režim přenesené daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní plnění, které je součástí závazku zhotovitele provést dílo, příp. i na další s tím související závazky, a které neodpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 43, uplatní v souladu s ustanovením § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. Daň z přidané hodnoty tak není součástí ceny díla.
- 3) **Položkový rozpočet díla**
Cena díla je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu (dále také jen „rozpočet“). Cena díla odpovídá součtu jednotlivých položek v položkovém rozpočtu díla, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
- 4) Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že rozpočet je úplný a že je v úplném souladu s veškerými obchodními i technickými podmínkami sjednanými v této smlouvě o dílo. Smluvní strany sjednávají, že neodpovídá-li některému závazku zhotovitele dle této smlouvy o dílo některá z položek rozpočtu, je cena za splnění takového závazku zhotovitele zahrnuta do té položky rozpočtu, která předmětnému závazku nejbližší odpovídá.
- 5) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny díla, nepřesného nebo neúplného ocenění díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla ani v tom případě, mají-li rozsah nebo nákladnost provádění díla za následek překročení rozpočtu.
- 6) Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit pro řádné a včasné provedení díla včetně nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění díla uvažovat. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy o dílo.
- 7) **Změna ceny díla**
Změna ceny díla je možná jen dodatkem k této smlouvě o dílo, a to pouze v případě, že objednatel:
 - a) požádá o provedení i jiných stavebních prací, dodávek nebo služeb než těch, které jsou součástí díla (dále také jen „vícepráce“),
 - b) vyloučí některé stavební práce, dodávky nebo služby z předmětu této smlouvy o dílo (dále také jen „méněpráce“) nebo
 - c) požádá o změnu kvality nebo druhu stavebních prací, dodávek nebo služeb oproti kvalitě a druhu stavebních prací, dodávek nebo služeb specifikovaných v této smlouvě o dílo.

8) Sjednání a ocenění víceprací

Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel návrh kalkulace ceny, která bude vycházet:

- a) v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb z cen uvedených v rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy o dílo,
- b) v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy o dílo, zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků RTS,
- c) pokud se bude jednat o položky, které nejsou obsaženy v aktuálním ceníku RTS, použije ceny v místě a čase obvyklé.

Návrh kalkulace ceny víceprací vypracuje zhotovitel do 5 pracovních dní a předloží jej objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. Provedení víceprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku k této smlouvě o dílo v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ. Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo není zhotovitel oprávněn cenu díla jakkoli navyšovat.

9) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovením § 2620 odst. 2 zákona a v této souvislosti dále prohlašuje, že

- a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
- b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, dodávky a služby trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy o dílo,
- c) při kalkulaci ceny díla zohlednil veškeré technické, obchodní i jiné podmínky a jejich zahrnutí do cen díla řádně překontroloval,
- d) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.

VIII. Platební podmínky

1) Právo na zaplacení díla

- a) Právo na zaplacení ceny díla vzniká úspěšným protokolárním předáním a převzetím díla. Tím nejsou dotčena ustanovení této smlouvy upravující zádržné.
- b) Den předání a převzetí díla je datem uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“).
- c) Objednatel neposkytne zhotoviteli žádné zálohy.

Cenu díla objednatel zhotoviteli uhradí na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“).

2) Fakturace

- a) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat fakturu objednateli nejdříve poté, co bude dílo úspěšně protokolárně předáno a převzato.
- b) Cena díla bude objednatelem uhrazena bezhotovostními převody na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

3) Úhrada ceny díla

- a) Cena díla bude uhrazena na základně řádně vystaveného daňového dokladu (dále také jen „faktury“).
- b) Cena díla bude objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2) této smlouvy o dílo. Uvede-li zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

4) Náležitosti faktur

a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je zhotovitel v souladu s ustanovením § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na fakturách uvádět větu: „Daň odvede zákazník“,
2. náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
3. uvedení lhůty splatnosti,
4. uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele,
5. uvedení předmětu plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA.

Přílohou faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí díla.

- b) Fakturu je zhotovitel povinen vystavit do 5 pracovních dnů ode dne převzetí díla a doručit ji do sídla objednatele do 2 pracovních dnů od data jejího vystavení.
- c) Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
- d) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže tyto nebudou splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.
- e) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele, veškeré následky z tohoto plynoucí nese zhotovitel.

5) Zádržné

Pro případ převzetí díla objednatelem s alespoň jednou vadou sjednávají smluvní strany právo objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zádržné“), a to následovně.

- a) Z vystavené faktury bude objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesát) % fakturované částky se objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deseti) % fakturované částky.
- b) Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady zhotovitelem dle čl. V. odst. 4) písm. f) smlouvy.

IX. Práva z vadného plnění

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě o dílo.
- 2) Práva objednatele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo v době jeho předání, v době mezi předáním díla a počátkem běhu záruční doby nebo v záruční době.
- 3) Zhotovitel odpovídá objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smluvené záruční doby dílo:
 - a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které zhotovitel nebo výrobce věci k provedení díla popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu díla,
 - b) plní a bude plnit spolehlivě svůj účel, který vyplývá zejména z čl. II. této smlouvy, a příp. dále který pro ně zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo tohoto druhu obvykle provádí,
 - c) vyhovuje a budou vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají před nimi přednost.

4) Neodpovídá-li dílo této smlouvě o dílo, má objednatel právo zejména na:

- a) odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
- b) odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
- c) přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
- d) odstoupení od této smlouvy o dílo.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci. Smluvní strany sjednávají, že porušení této smlouvy o dílo je podstatné zejména tehdy, není-li dílo z důvodu vzniku či existence vady schopno užívání.

5) **Záruka za jakost díla**

- a) Smluvní strany sjednávají, že dílo bude odpovídat této smlouvě o dílo i po smluvenou záruční dobu.
- b) Záruční doba na dílo činí 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatel. Je-li dílo objednatel převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady.

6) **Reklamáce vad díla v záruční době**

- a) Práva z vadného plnění v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele kdykoliv po jejich zjištění, a to písemným oznámením (dále také jen „reklamáce“) doručeným k rukám kontaktní osoby zhotovitele uvedené v čl. I. odst. 2) této smlouvy o dílo. I reklamáce odeslaná objednatel poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že ustanovení § 2605 odst. 2 zákona a ustanovení § 2618 zákona se nepoužijí.

- b) V reklamaci objednatel uvede alespoň:

- 1. identifikační údaje zhotovitele,
- 2. identifikační údaje objednatele,
- 3. identifikaci díla,
- 4. popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
- 5. jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se zato, že požaduje odstranění vady opravou díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.

- c) **Prověření reklamáce zhotovitelem**

- 1. Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 3 pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 2. I v případech, kdy zhotovitel reklamaci neuzná, je povinen vadu odstranit. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamáce bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele.
- 3. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamáce bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo objednatele na bezplatné odstranění vady i v tomto případě vzniká dnem doručení reklamáce zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

d) Lhůty pro odstranění vad

1. Zhotovitel se zavazuje, že k odstranění vad, nastoupí druhý pracovní den po jejich reklamaci.
 2. Reklamované vady se zhotovitel zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem objednatele bezodkladně, nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak.
- e) Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem při odstraňování vad veškerou potřebnou součinnost tak, aby byly vady v souladu s touto smlouvou o dílo řádně a včas odstraněny.
- 7) Uplatnění práv z vadného plnění objednatelem, jakož i jím odpovídající plnění ze strany zhotovitele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty objednatele zhotoviteli, příp. jiné osobě; objednateli náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění těchto práv. To neplatí pro ustanovení odstavce následujícího.
 - 8) V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě dle tohoto článku nebo pokud zhotovitel odmítne vadu odstranit, je objednatel oprávněn vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 10 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u zhotovitele. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba nebo kdy neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, smí objednatel vadu odstranit pouze s využitím služeb autorizované osoby.
 - 9) O odstranění reklamované vady vypracuje zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí, kdy byla vada reklamována a jak a kdy byla vada odstraněna.
 - 10) Reklamoval-li objednatel zhotoviteli vadu oprávněně, neběží záruční doba vadného díla ode dne doručení reklamace zhotoviteli do dne, kdy byla vada odstraněna.
 - 11) Zhotovitel neodpovídá za vady, které:
 - a) vznikly použitím podkladů a věci poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ni objednatele písemně upozornil, ale ten na jejich použití trval,
 - b) vznikly neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů a návodů výrobců, které objednatel od zhotovitele převzal při převzetí díla (např. záruční listy) nebo o kterých zhotovitel objednatele písemně poučil. Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí nebo úmyslným jednáním objednatele.

X. Pojištění zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dní od termínu zahájení doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění díla objednatelem či třetími osobami ve výši minimálně 2.500.000,- Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.
- 2) Nesplnění závazků odst. 1) tohoto článku je podstatným porušením této smlouvy o dílo.

XI. Smluvní pokuty

- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení proti lhůtě pro předání díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 2) Pokud objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud zhotovitel neodstraní vadu uvedenou v předávacím protokolu ve lhůtě dle čl. V. odst. 5) písm. f) této smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla za každou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Odstavec 4 tohoto článku se nepoužije.

- 3) Pokud zhotovitel ve sjednaném termínu neodstraní vadu díla v záruční době dle čl. IX. odst. 6) písm. d) této smlouvy o dílo je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5) V případě, že zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši
 - a) 25.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících dílo nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.),
 - b) 5.000,- Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu,
 - c) 500,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.)
 - d) 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP a PO, počínaje dnem upozornění objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
- 6) Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno oprávnění objednatele požadovat náhradu škody způsobenou mu porušením povinnosti ze strany zhotovitele, které je zajištěno smluvní pokutou. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- 7) Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 7 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k jejímu uhrazení, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší, a to na účet uvedený ve výzvě.

XII. Odstoupení od smlouvy o dílo

- 1) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit v případě podstatného porušení povinností objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit:
 - a) v případě byť nepodstatného porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy o dílo,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší tuto smlouvu o dílo podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že zhotovitel v nabídce podané do výběrového řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy o dílo se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy o dílo věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu o dílo neuzavřela, pokud by porušení předvíдалa.
- 4) Odstoupení od této smlouvy o dílo musí být provedeno písemně, jinak je neplatné.

XIII. Dodatky a změny smlouvy o dílo

- 1) Tuto smlouvu o dílo lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- 2) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

XIV. Důvěrné informace

- 1) Pro účely této smlouvy o dílo se za důvěrné informace považují následující:
 - a) informace označené objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění díla,
 - c) informace o finančních závazcích objednatele vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
 - d) informace o sporech mezi objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním díla.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám pokud taková přístupnost nebo známost nastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti zhotovitele.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a splnění povinností podle této smlouvy o dílo a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a subdodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy o dílo. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace oznámení zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
- 4) V případě poskytnutí důvěrné informace je zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle ustanovení § 504 zákona.
- 5) V případě, že se zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele.
- 6) Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování díla k propagačním nebo reklamním účelům ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k dílu, které zhotovitel hodlá použít ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.

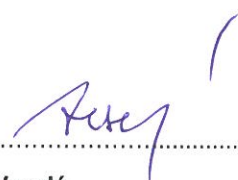
XV. Závěrečná ustanovení

- 1) Není-li v této smlouvě o dílo smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou o dílo neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními zákona a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy o dílo.
- 2) Smluvní strany sjednávají, že smlouva o dílo může být uzavřena výhradně písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy o dílo z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 3) Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou níže uvedené přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
 - b) Příloha č. 2 – Technické podmínky

- 4) Není-li výslovně stanoveno jinak, jsou veškeré lhůty a termíny v této smlouvě o dílo stanoveny v kalendářních dnech; případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.
- 5) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy o dílo na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Ustanovení § 1879 zákona se nepoužije.
- 6) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy o dílo na třetí osobu.
- 7) Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy o dílo včetně případných dodatků objednatelem podle § 147a ZVZ.
- 8) Pokud se stane některé ustanovení této smlouvy o dílo neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy o dílo, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 9) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 10) Tato smlouva o dílo obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy o dílo. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě o dílo ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy o dílo a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11) Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 12) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu o dílo před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Brně dne 14.7.2015

V Paměticích dne 14.7.2015


.....
Ing. Martin Veselý,
kvestor,
za objednatele

PamReko s.r.o.

č.p.48, 679 61 Paměťice
IČ: 036 99 056 DIČ:CZ03699056


.....
David Hóta,
jednatel,
za zhotovitele

Příloha č. 1

Položkový rozpočet

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem

„FF – Rekonstrukce učebny G01, Gorkého 7, Brno“

FF - Rekonstrukce podlahy G01, Gorkého 7, Brno

Rekapitulace nákladů

Č. oddílu	Název oddílu	Cena bez DPH
D.1.1	Stavebně architektonické řešení	480 064,75 Kč
D.1.4.3	Vzduchotechnika	3 585,00 Kč
D.1.4.7	Zařízení silnoproudé elektrotechniky	187 189,00 Kč
D.1.4.8	Zařízení slaboproudé elektrotechniky	117 161,25 Kč
Cena celkem		788 000,00 Kč

PamReko s.r.o.

č.p. 48, 679 61 Paměťice

IČ: 036 99 056 DIČ: CZ03699056

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	20150429	Stavební rozpočet	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Rekonstrukce podlahy G01		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
20150417	Filozofická fakulta		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	267 464	Zařízení staveniště	22 093
Z PSV celkem	468 984	Kompletační činnost (IČD)	29 458
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	736 448		
HZS	0		
ZRN+HZS	736 448	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	788 000	Ostatní náklady celkem	51 551

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
	PamReko s.r.o. č.p.48, 679 61 Pamětice IČ: 036 99 056 / DIČ: CZ03699056	

Základ pro DPH	21,0 %	788 000 Kč
DPH	21,0 %	165 480 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM	953 480 Kč
------------------------------	-------------------

Poznámka :

Stavba :	20150417 Filozofická fakulta	Rozpočet :	20150429
Objekt :	01 Rekonstrukce podlahy G01	Stavební rozpočet	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	32 575	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	21 444	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	31 871	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	90 596	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	8 438	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	6 668	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	40 119	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	7 369	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	9 057	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	16 847	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	14 251	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	13 200	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	67 479	0	0	0
783 Nátěry	0	1 520	0	0	0
784 Malby	0	10 695	0	0	0
786 Čalounické úpravy	0	12 200	0	0	0
799 Ostatní	0	323 735	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	28 384	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	267 464	468 984	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	3,0	736 448	22 093
Kompletační činnost (IČD)	0	4,0	736 448	29 458
CELKEM VRN				51 551

Položkový rozpočet

Stavba :	20150417 Filozofická fakulta	Rozpočet: 20150429
Objekt :	01 Rekonstrukce podlahy G01	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113153111R00	Odstranění a zpětná polož.podkladu ze šterkopisku 103-105:0,1*5,85*8,85	m3	5,17720 5,17720	3 100,00000	16 049,32
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 103-105:0,38*5,85*8,85	m3	19,67350 19,67350	840,00000	16 525,74
	Celkem za	1 Zemní práce				32 575,06
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
3	273313621R00	Beton základových desek prostý C 20/25 zalití elementu:0,01*5,85*8,85	m3	0,51770 0,51770	2 420,00000	1 252,83
4	273320140RAB	Základová deska ŽB z betonu C 20/25, vč.bednění výztuž 120 kg/m3 ŽB deska:0,05*5,85*8,85	m3	2,58860 2,58860	7 800,00000	20 191,08
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				21 443,91
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
5	342013321RT1	Příčka SDK tl.150 mm, ocel.kce, 2x oplášt., RB 12,5mm izolace tloušťky 80 mm, EI 60 3,63*2-2,1*1,25	m2	4,63500 4,63500	820,00000	3 800,70
6	342248114R00	Příčky POROTHERM 14 P+D na MVC 5, tl. 140 mm 2,48*1,35	m2	3,34800 3,34800	520,00000	1 740,96
7	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	3,00000	250,00000	750,00
8	347013121R00	Předstěna SDK,tl.55mm, 1x ocel.kce C, 1x RB 12,5mm 103 pozn. 5:2,065*(0,465*3)	m2	2,88070 2,88070	450,00000	1 296,32
9	347015131R00	Předstěna SDK,tl.115mm, ocel. kce CW, 1x RB 12,5mm 104, 105:3,63*(4,085+5,85+0,62+1,21+0,755)-2,138*1,21+2,21	m2	45,07000 45,07000	470,00000	21 182,90
10	349231811RT2	Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm s použitím suché maltové směsi P/01:2,25*0,11	m2	0,24750 0,24750	1 010,00000	249,98
11	28349012	Dvířka revizní SDK rozměr 200x300 mm	kus	3,00000	950,00000	2 850,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				31 870,85
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
12	411161461R00	D+M Prostorové odvětrávací elementy podlah 103-105:5,85*8,85	m2	51,77250 51,77250	980,00000	50 737,05
13	416061111R00	Kazetový podhled 4,01*2,8 2,75*2,56+0,55*1,21+28,23	m2	47,17000 11,22800 35,94000	845,00000	39 858,65
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				90 595,70
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
14	611421221R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - hladkých 103:5,25*(0,75+0,1)+5,85*0,51	m2	7,44600 7,44600	65,00000	483,99
15	612421221R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hladkých 101:3,63*8,5*2 102:8 103:3,2*(4,63+6,1+5,85)-2,138*1,23*2-2,138*1,24	m2	114,85540 61,71000 8,00000 45,14540	32,00000	3 675,37
16	612421231R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - ostění 103, 105:1,05*(2,138*8+1,21+1,23*2+1,24)	m2	23,11470 23,11470	61,00000	1 410,00
17	612473181R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká 2,48*1,35 P/01:2,25*0,11*2	m2	3,84300 3,34800 0,49500	200,00000	768,60
18	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	20,00000	105,00000	2 100,00
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				8 437,96
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
19	631312511RT2	Mazanina betonová tl. 4 cm C 12/15 vyztužená ocelovými vlákny 20 kg / m3 103-105:0,04*5,85*8,85	m3	2,07090 2,07090	3 220,00000	6 668,30
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				6 668,30
Díl: 96		Bourání konstrukcí				

20	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	4,73500	95,00000	449,83
		102:3,63*2-2,02*1,25		4,73500		
21	963016111R00	DMTZ + zpětná montáž podhledu kazetového	m2	10,20000	840,00000	8 568,00
		17*0,6		10,20000		
22	965042121RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	5,17720	2 730,00000	14 133,76
		103-105:0,1*5,85*8,85		5,17720		
23	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	5,00000	15,00000	75,00
24	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	5,42250	135,00000	732,04
		2,25*1,3		2,92500		
		2,25*1,11		2,49750		
25	968062456R01	Demontáž + zpětná montáž dřev.dveřních zárubní vč. dveří _ T/1	kus	1,00000	3 500,00000	3 500,00
26	970031130R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 130 mm	m	2,11000	2 200,00000	4 642,00
		2*1,055		2,11000		
27	970031250R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 230 mm	m	2,11000	3 800,00000	8 018,00
		2*1,055		2,11000		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				40 118,62
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
28	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	31,35869	235,00000	7 369,29
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				7 369,29
Díl: 713	Izolace tepelné					
29	713121111RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	51,77250	18,00000	931,91
		103-105:5,85*8,85		51,77250		
30	28329095	Fólie separační tl. 0,2 mm	m2	103,54500	18,00000	1 863,81
		103-105:5,85*8,85*2		103,54500		
31	28375705	Deska izolační stabilizov. EPS 150S 1000 x 500 mm	m3	2,58860	2 400,00000	6 212,64
		103-105:0,05*5,85*8,85		2,58860		
32	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,06989	693,00000	48,44
Celkem za		713 Izolace tepelné				9 056,79
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
33	762511244U00	Podlaha OSB 18 sraz šroub vč. roštu, impregnace	m2	12,72700	795,00000	10 117,97
		rampa:5,2*2+1,3*0,9		11,57000		
		11,57*0,1		1,15700		
34	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	121,34500	54,00000	6 552,63
		101:8,9*2		17,80000		
		103-105:5,85*8,85*2		103,54500		
35	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,14445	1 223,00000	176,66
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				16 847,26
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
36	766_P/01	D+M Dveře proskl. 900x2100+450 mm s nadsvětlíkem vč. zárubně, kování_1,89m2	ks	1,00000	14 251,00000	14 251,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				14 251,00
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
37	767008	D+M Revizní dvířka v podlaze 300x300mm	ks	2,00000	2 350,00000	4 700,00
38	767009	D+M Dešťové žaluzie	ks	4,00000	750,00000	3 000,00
39	767_Z/1	D+M Konstrukce pod vzduchotech.jednotku	ks	1,00000	5 500,00000	5 500,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				13 200,00
Díl: 776	Podlahy povlakové					
40	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	69,68000	45,00000	3 135,60
		PVC:18,94		18,94000		
		Koberec:50,74		50,74000		
41	776431010R00	Montáž podlahových soklíků z koberc. pásů na lištu	m	52,52000	85,00000	4 464,20
		103:3,875+0,75+5,235+6+5,85+0,45*4+1,23*2		25,97000		
		104:2,8*2+4,01*2		13,62000		
		105:2,75*2+2,66*2+0,45*2+1,21		12,93000		
42	776511810RT2	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch 10 - 20 m2	m2	71,91250	75,00000	5 393,44
		101:8,9*2+0,9*1,3*2		20,14000		
		103-105:5,85*8,85		51,77250		
43	776521100R00	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	20,14000	130,00000	2 618,20
		101:8,9*2+0,9*1,3*2		20,14000		

44	776572100RT1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních pouze položení - koberec ve specifikaci	m2	50,74000	130,00000	6 596,20
		103:31,86		31,86000		
		104:11,19		11,19000		
		105:7,69		7,69000		
45	28412230	Podlahovina PVC	m2	20,14000	355,00000	7 149,70
		101:8,9*2+0,9*1,3*2		20,14000		
46	69741112	Koberec	m2	60,88800	625,00000	38 055,00
		50,7400		50,74000		
		50,7400*0,2		10,14800		
47	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,19609	341,00000	66,87
Celkem za		776 Podlahy povlakové				67 479,20
Díl:	783	Nátěry				
48	783312220R00	Nátěr olejový ocel. potrubí, radiátor. 2+ 1x email	ks	4,00000	380,00000	1 520,00
Celkem za		783 Nátěry				1 520,00
Díl:	784	Malby				
49	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	232,49890	12,00000	2 789,99
50	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	232,49890	34,00000	7 904,96
		Strop:		0,00000		
		SDK:28,2285		28,22850		
		omítka:7,446		7,44600		
		0		0,00000		
		Stěny:		0,00000		
		SDK:2,8807		2,88070		
		SDK:42,8606		42,86060		
		SDK příčka :4,635*2		9,27000		
		omítka nová:3,843		3,84300		
		oprava omítek:114,8554		114,85540		
		ostění:23,1147		23,11470		
Celkem za		784 Malby				10 694,95
Díl:	786	Čalounické úpravy				
51	786624111U00	Demontáž lam žaluzií	kpl	1,00000	1 200,00000	1 200,00
52	786624111U01	Úprava délky žaluzií	kpl	1,00000	11 000,00000	11 000,00
Celkem za		786 Čalounické úpravy				12 200,00
Díl:	799	Ostatní				
53	730	Vytápění - úprava rozvodů	kpl	1,00000	15 800,00000	15 800,00
54	M21a	Silnoproudé elektroinstalace viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000	117 897,00000	117 897,00
55	M21b	Slaboproudé elektroinstalace viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000	117 161,25000	117 161,25
56	M21b	D+M Osvětlení	kpl	1,00000	69 292,00000	69 292,00
57	M24	VZT viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000	3 585,00000	3 585,00
Celkem za		799 Ostatní				323 735,25
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
58	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	24,55367	241,50000	5 929,71
59	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	24,55367	258,50000	6 347,12
60	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	245,53674	15,10000	3 707,60
61	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	24,55367	105,00000	2 578,14
62	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	24,55367	400,00000	9 821,47
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				28 384,05

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Rekonstrukce podlahy G01	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
001	FF MU Brno		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
001	Projekt 1980		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	1 293	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	2 293	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	3 585	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	3 585	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	3 585	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
		PamReko s.r.o. č.p.48, 679 61 Pamětice IČ: 036 99 056 DIČ:CZ03699056	
Základ pro DPH	21,0 %		3 585 Kč
DPH	21,0 %		753 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			4 338 Kč

Poznámka :

Stavba : 001 Projekt 1980		Rozpočet : 1
Objekt : 001 FF MU Brno		Rekonstrukce podlahy G01

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	2 293	1 293	0
CELKEM OBJEKT	0	0	2 293	1 293	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			3 585	0
Zařízení staveniště			1 293	0
Provoz investora			1 293	0
Kompletační činnost (IČD)			3 585	0
Rezerva rozpočtu			3 585	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	001 Projekt 1980	Rozpočet: 1
Objekt :	001 FF MU Brno	Rekonstrukce podlahy G01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				
1	240010211R00	Ventilátor axiální do potrubí - montáž	kus	1,00000	115,00000	115,00
2	240070954R00	Mřížka krycí na čelní str. potrubí vel. 200x 200	kus	2,00000	120,00000	240,00
3	240080319R00	Potrubí Spiro PA 120305 do d 100	m	7,50000	125,00000	937,50
4	M26-201	Ventilátor potrubní	kus	1,00000	780,00000	780,00
		Spec. viz str 4 TZ:1		1,00000		
5	M26-202	Zpětná klapka	kus	1,00000	85,00000	85,00
		D100:1		1,00000		
6	M26-203	Nasávací venkovní žaluzie	kus	1,00000	245,00000	245,00
		min. 200x200 mm:1		1,00000		
7	M26-204	Výfuková venkovní žaluzie	kus	1,00000	245,00000	245,00
		min. 200x200 mm:1		1,00000		
8	M26-206	Potrubí kruhové	m	7,50000	125,00000	937,50
		D100, pozink:7,5		7,50000		
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				3 585,00



Výkaz výměr

Projekt: **Rekonstrukce podlahy G01**
Část: **Silnoproudé elektroinstalace**

Část: Stínoproudé elektroinstalace				Dodávka		Montáže		
P.č.	Č. položky mont (RTS)	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cena / MJ	celkem (Kč)
	Díl: M21	Elektromontáže						
1		Trubka ohebná pod omítku, prům. 23 mm	m	20,00000	12,00000	240,00	10,00000	200,00
2		Trubka ohebná pod omítku, prům. 40 mm	m	20,00000	35,00000	700,00	12,00000	240,00
		Trubka ohebná pod omítku, prům. 50 mm s protahovacím drátem	m	25,00000	41,00000	1 025,00	13,00000	325,00
3		Krabice přístrojová KP 68 KA vč. zapojení	ks	30,00000	12,00000	360,00	11,00000	330,00
4		Krabice přístrojová KP 68 KA vč. zapojení s víčkem	ks	30,00000	14,00000	420,00	11,00000	330,00
5		Krabice přístrojová KPR 68 vč. zapojení	ks	2,00000	12,00000	24,00	11,00000	22,00
6		Krabice podlahová 12-ti modulová, vč. rámu, nápiň 6ks zásuvek 230V s přepět. ochranou barva bordó, 2ks RJ45 pro IT, záslepy	ks	4,00000	7 220,00000	28 880,00	480,00000	1 920,00
7		Drobný instalační materiál	kpl	1,00000	1 500,00000	1 500,00	500,00000	500,00
8		Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	2,00000			9,00000	18,00
9		Spínač jednopólový č.1, pod omítku barva titan	ks	1,00000	222,00000	222,00	30,00000	30,00
10		Spínač tlačítkový č.1/so, pod omítku barva titan	ks	3,00000	222,00000	666,00	30,00000	90,00
11		Závuvka jednonásobná pod omítku 16A, 230V 2P+Z barva titan, vč. rámečku	ks	3,00000	210,00000	630,00	30,00000	90,00
12		Závuvka jednonásobná pod omítku se svodičem přepětí 16A, 230V 2P+Z barva titan, vč. rámečku	ks	1,00000	970,00000	970,00	30,00000	30,00
13		Závuvka jednonásobná pod omítku 16A, 230V 2P+Z barva titan	ks	3,00000	210,00000	630,00	30,00000	90,00
14		Zásuvka dvojnásobná pod omítku 16A,230V 2P+Z barva titan, č. rámečku	ks	2,00000	240,00000	480,00	30,00000	60,00
15		Zásuvka dvojnásobná pod omítku se svodičem přepětí 16A,230V 2P+Z barva titan, č. rámečku	ks	3,00000	970,00000	2 910,00	30,00000	90,00
16		Dvojrámeček barva titan,	ks	2,00000	20,00000	40,00	5,00000	10,00
17		Trojrámeček barva titan,	ks	3,00000	30,00000	90,00	5,00000	15,00
18		Rozváděč R1 ,zapuštěný, zapojení dle výkresu, vč. montáže a zapravení	ks	1,00000	11 200,00000	11 200,00	3 650,00000	3 650,00
19		Jistič 3x32A/B do rozvaděče Rstáv, vč. zapojení	ks	1,00000	650,00000	650,00	30,00000	30,00
20		Svodič přepětí třídy C v krabici	ks	2,00000	1 255,00000	2 510,00	35,00000	70,00
		Svitidla						
		Všechna svítidla budou před objednáním vyzorčkována a odsouhlasena architektem a investorem, všechna svítidla jsou včetně zdroje						
21	A	Svitidlo vestavné opákové LED 43W, DALI stmívatelný LED, IP20	ks	16,00000	3 502,00000	56 032,00	320,00000	5 120,00
22	B	Svitidlo přisazené hliníkové opákové LED 42W, IP20, DALI stmívatelné	ks	1,00000	2 250,00000	2 250,00	320,00000	320,00

Výkaz výměr

Projekt: **Rekonstrukce podlahy G01**
Část: **Silnoproudé elektroinstalace**

P.č.	Č. položky mont (RTS)	Název položky	MJ	množství	Dodávka		Montáže	
					cena / MJ	celkem (Kč)	cena / MJ	celkem (Kč)
23	B1	Svítlidlo přisazené hliníkové opálové LED 29W, IP20	ks	1,00000	2 250,00000	2 250,00	320,00000	320,00
24		Konzole pro svítidla B a B1 s možností natáčení	ks	2,00000	320,00000	640,00	580,00000	1 160,00
25	N	Svítlidlo nouzové stropní vestavné s piktogramem, LED, s nouzovým modulem 1hod., IP20	ks	1,00000	880,00000	880,00	320,00000	320,00
26								
27		Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	30,00000	12,00000	360,00	10,00000	300,00
28		Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	30,00000	29,00000	870,00	10,00000	300,00
29		Vodič CYY 25 mm2 uložený pod omítkou	m	30,00000	55,00000	1 650,00	10,00000	300,00
28		Kabel CYY-O 2 x 1,5 mm2 pod omítkou	m	10,00000	18,00000	180,00	10,00000	100,00
29		Kabel CYY-K-J 3 x 1,5 mm2 pod omítkou	m	50,00000	20,00000	1 000,00	10,00000	500,00
29		Kabel JYTY- 4X1 mm2 pod omítkou	m	50,00000	19,00000	950,00	10,00000	500,00
30		Kabel CYY-K-J 3 x 2,5 mm2 pod omítkou	m	200,00000	20,00000	4 000,00	10,00000	2 000,00
30		Kabel CYY-K-J 5 x 10 mm2 uložený pevně	m	30,00000	115,00000	3 450,00	25,00000	750,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				128 659,00		20 130,00
		Demontáž						
31		Demontáž zásuvek a vypínačů	kpl	1,00000	2 500,00000	2 500,00		
32		Demontáž svítidel	kpl	1,00000	4 500,00000	4 500,00		
	Celkem za	Demontáž				7 000,00		
		HZS						
33		Revize prohlídky, zkoušky, zkušební provoz	kpl	1,00000	14 200,00000	14 200,00		
34		Zajištění pracoviště	kpl	1,00000	2 000,00000	2 000,00		
35		Doprava materiálu	kpl	1,00000	3 000,00000	3 000,00		
36		Likvidace odpadu	kpl	1,00000	2 500,00000	2 500,00		
37		Nepředvídatelné a pomocné výkony	kpl	1,00000	3 000,00000	3 000,00		
38		Kordinace s jinými profesemi	kpl	1,00000	4 200,00000	4 200,00		
39		Dokumentace skutečného provedení	ks	1,00000	2 500,00000	2 500,00		
	Celkem za	HZS				31 400,00		20 130,00
	Celkem					167 059,00		

PamReko s.r.o.
č.p.48, 679 61 Paměťice
IČ: 036 99 056 DIČ:CZ03699056

Rekonstrukce podlahy G01

D.1.4.8 - ZAŘÍZENÍ SLABOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY

REKAPITULACE NÁKLADŮ

Část	Základní rozpočtové náklady	Celkem
1	Strukturovaná kabeláž (SK)	85 619,98 Kč
2	Přístupový systém (EKV)	26 946,60 Kč
3	Kabelové trasy pro AV	4 594,68 Kč
	Celkem	117 161,25 Kč
	Sazba DPH 21%	24 603,86 Kč
	CELKEM S DPH	141 765,11 Kč

PamReko s.r.o.

č.p.48, 679 61 Pamětice

IČ: 036 99 056 DIČ: CZ03699056

[Handwritten signature]

Strukturovaná kabeláž (SK)						
No.	Popis položky	Jednotka	Počet	Jedn. cena	Dodávka	Montáž
Kabelové trasy, instalační materiál						
1.	Trubka 1423, 320N, pod omítku, vč. zasekání	m	20,00000	32,00000 Kč	640,00 Kč	0,00 Kč
2.	Trubka 1436, 750N, pod omítku, vč. Zasekání / instalace do podlahy	m	20,00000	41,00000 Kč	820,00 Kč	1 640,00 Kč
3.	Žlab 90x60 PVC	m	30,00000	78,00000 Kč	2 340,00 Kč	4 680,00 Kč
4.	Požární ucpávky včetně označení dle ČSN do rozm.250/100mm (prostup do 1.np)	ks	1,00000	155,00000 Kč	155,00 Kč	310,00 Kč
5.	Krabice přístrojová pod povrch/do podhledu	ks	2,00000	21,00000 Kč	42,00 Kč	84,00 Kč
6.	Krabice instalační přístrojová na povrch	ks	2,00000	24,00000 Kč	48,00 Kč	96,00 Kč
7.	Drobný montážní a instalační materiál (% z dodávky)	%	10,00000	40,45000 Kč	404,50 Kč	809,00 Kč
Kabely						
8.	Instalační kabel Solarix CAT5E UTP PVC 500m/box SXKD-5E-UTP-PVC	m	1500,00000	21,00000 Kč	31 500,00 Kč	17 325,00 Kč
9.	Patch kabel CAT5E UTP PVC 0,5m šedý non-slag-proof C5E-155GY-0,5MB	ks	17,00000	133,00000 Kč	2 261,00 Kč	
10.	Patch kabel CAT5E UTP PVC 5m šedý non-slag-proof C5E-155GY-0,5MB	ks	17,00000	287,00000 Kč	4 879,00 Kč	
Rozvaděče, zásuvky, ukončovací hw						
11.	Zásuvka datová 1xRJ45 - vč. Rámečku (stejný design se zásuvkou 230V)	ks	1,00000	305,00000 Kč	305,00 Kč	137,25 Kč
12.	Zásuvka datová 2xRJ45 - vč. Rámečku (stejný design se zásuvkou 230V)	ks	4,00000	305,00000 Kč	1 220,00 Kč	549,00 Kč
13.	Zásuvka datová 2xRJ45, modul 45x45mm (do podlahové kr.)	ks	4,00000	255,00000 Kč	1 020,00 Kč	459,00 Kč
14.	Zařezávací keystone CAT5E UTP RJ45 černý KJ458-C5E-BK	ks	17,00000	25,00000 Kč	425,00 Kč	191,25 Kč
15.	Patch panel 24 x RJ45 CAT5E UTP černý 1U 24458MD-C5E	ks	1,00000	2 650,00000 Kč	2 650,00 Kč	1 192,50 Kč
16.	Panel vyvazovací 1U/125 šedý	ks	1,00000	360,00000 Kč	360,00 Kč	162,00 Kč
17.	Konektor RJ45 CAT5E UTP 8p8c nestíněný neskládaný na drát KRJ45/5SLD	ks	5,00000	20,00000 Kč	100,00 Kč	45,00 Kč
18.	Drobný montážní a instalační materiál (% z dodávky)	%	10,00000	60,80000 Kč	608,00 Kč	273,60 Kč
Ostatní						
19.	Stavební příprava	hod	4,00000	250,00000 Kč		1 000,00 Kč
20.	Koordinace se správcem sítě a ostatními profesemi	hod	4,00000	250,00000 Kč		1 000,00 Kč
21.	Měření metalické kabeláže, vč. měřícího protokolu	kpl	17,00000	200,00000 Kč		3 400,00 Kč
22.	Doprava materiálu, zařízení staveniště (% z dodávky)	%	5,00000	497,77500 Kč		2 488,88 Kč
Celkem					49 777,50 Kč	35 842,48 Kč
Strukturovaná kabeláž (SK) celkem						85 619,98 Kč

Přístupový systém (EKV)						
No.	Popis položky	Jednotka	Počet	Jedn. cena	Dodávka	Montáž
Kabelové trasy (úložný a instalační materiál, pož. utěsnění)						
1.	Trubka 1416, 320N, pod omítku, vč. zasekání	m	50,00000	32,00000 Kč	1 600,00 Kč	3 200,00 Kč
2	Trubka 1436, 320N, pod omítku, vč. zasekání	m	20,00000	41,00000 Kč	820,00 Kč	1 640,00 Kč
3	Krabice přístrojová pod povrch/do podhledu	ks	9,00000	21,00000 Kč	189,00 Kč	378,00 Kč
4	Pomocný instalační a stavební materiál (% z dodávky)	%	10,00000	26,09000 Kč	260,90 Kč	521,80 Kč
Kabely						
5.	Instalační kabel Solarix CAT5E UTP PVC 500m/box SXKD-5E-UTP-PVC	m	300,00000	21,00000 Kč	6 300,00 Kč	8,40 Kč
6	Kabel podružného napájení 2x1,5	m	300,00000	22,00000 Kč	6 600,00 Kč	2 640,00 Kč
Ostatní						
7.	Zednické přípomocce a pomocné montážní práce	hod	4,00000	250,00000 Kč		1 000,00 Kč
8	Součinnost s ostatními profesemi	hod	4,00000	250,00000 Kč		1 000,00 Kč
9	Doprava materiálu, zařízení staveniště (% z dodávky)	%	5,00000	157,69900 Kč		788,50 Kč
Celkem					15 769,90 Kč	11 176,70 Kč
Přístupový systém (EKV) celkem						26 946,60 Kč

Kabelové trasy pro AV

No.	Popis položky	Jednotka	Počet	Jedn. cena	Dodávka	Montáž
Kabelové trasy (úložny a instalační materiál, pož. utěsnění)						
1.	Krabice přístrojová pod povrch/do podhledu	ks	4,00000	21,00000 Kč	84,00 Kč	168,00 Kč
2	Trubka 1250, 750N, pod omítku, vč. zasekání	m	20,00000	45,00000 Kč	900,00 Kč	1 800,00 Kč
3	Pomocný instalační a stavební materiál (% z dodávky)	%	10,00000	9,84000 Kč	98,40 Kč	44,28 Kč
Ostatní						
4	Zednické přípomocce a pomocné montážní práce	hod	4,00000	250,00000 Kč		1 000,00 Kč
5	Koordinace s ostatními profesemi	hod	2,00000	250,00000 Kč		500,00 Kč
Celkem					1 082,40 Kč	3 512,28 Kč

Kabelové trasy pro AV celkem

4 594,68 Kč

Příloha č. 2

Technické podmínky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem

„FF – Rekonstrukce učebny G01, Gorkého 7, Brno“

Je přiložena na CD.

