



MUSS189761

veřejná zakázka malého rozsahu
„Výměna dveří a zárubní v objektu VŠ koleje nám. Míru 4 v Brně “
Příloha A – Obchodní podmínky

Smlouva o provedení výměny dveří a zárubní v objektu VŠ koleje nám. Míru 4 v Brně
uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1 Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

Zastoupena Ing. Zdeňkem Čížkem, ředitelem Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity na adrese Vinařská 5, 603 00 Brno (SKM)

V provozně-technických věcech jedná:

Ing. František Dočekal, vedoucí útvaru technických služeb a informačních technologií;

telefon: +420 549 492 709; e-mail: docekal@skm.muni.cz

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ00216224

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – město, číslo účtu: 85636621/0100

Veřejná vysoká škola, zřízena ze zákona, nezapisuje se do obchodního rejstříku

(dále jen „Objednatel“)

1.2 Obchodní společnost/Název/jméno a příjmení podnikatele-fyzické osoby PamReko s.r.o.

Se sídlem/s místem podnikání: č.p. 48, 679 61 Paměťce

Zastoupena: Davidem Hóta, jednatelem

V provozně-technických věcech jedná: David Hóta, jednatel

telefon: 608448387; e-mail: info@pamreko.cz

IČ: 03699056; DIČ: CZ03699056

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.; číslo účtu: 268573141/0300

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 86336

(dále jen „Zhotovitel“)

MASARYKOVA UNIVERZITA	18/01/15
Správa kolejí a menz - Podatelna	
Datum/Čas	28.07.2015
Č. j./E. č.	Ma-15/64173/2015/25421/SKM
Počet listů dokumentu:	7
Počet příloh a listů/sv.:	1 / 3
Počet a druh nelist. příloh:	1 / 1

II. Předmět Smlouvy (dílo)

2.1 Předmětem Smlouvy (díla) je kompletní řádně a včas provedená výměna 75 ks stávajících, již zastaralých a značně opotřebovaných vnitřních dveří za nové včetně výměny zárubní v objektu (budově) VŠ koleje nám. Míru 4 v Brně (též „dílo“), který je ve vlastnictví Objednatele a ve správě SKM, za podmínek sjednaných touto Smlouvou.

2.2 Předmět Smlouvy (díla) se specifikuje v rozsahu těchto dodávek, prací, výkonů a činností:

2.2.1 Odstranění a likvidace stávajících vnitřních dveří v počtu 75 ks;

2.2.2 Dodávka nových vnitřních dveří a zárubní v počtu 75 ks, ve specifikaci technických parametrů a požadavků podle bodů 2.2.3 a 2.2.5 tohoto odstavce;

2.2.3 Ostatní dodávky, práce, činnosti a výkony specifikované zejména

- „TECHNICKOU ZPRÁVOU“ vyhotovenou Ing. Zdeňkem Šimoníkem, projektantem ČKAIT 1002618, květen 2014;
- „KRYCÍM LISTEM ROZPOČTU“,

to vše tvořící Technickou dokumentaci, která je nedílnou součástí Zadávací dokumentace, Část B uvedené v odst. 2. 3 tohoto článku.

2.2.4 Ostatní plnění:

- Vyhotovení Protokolu o předání a převzetí díla Objednatelem, kterým se ověřuje řádné provedení kompletního díla, tj. ve sjednaném rozsahu a bez vad a nedodělků;
- Odvoz a likvidace odpadu dle právních a ostatních předpisů včetně vyhlášky Statutárního města Brna; průběžné zajišťování úklidu a předání dotčených prostor v uklizeném stavu;

- Provedení ostatních prací, činností a výkonů výslovně neuvedených touto Smlouvou nebo Zadávací dokumentací ve smyslu odst. 2.3 tohoto článku, avšak Zhotovitel věděl, měl vědět či mohl předpokládat podle svých odborných znalostí a zkušeností, že jejich provedení je nutné pro řádné provedení kompletního díla za podmínek stanovených Objednatelem;
- 2.2.5 Předmět Smlouvy (díla) se určuje na základě technického a uživatelského standardu v souladu s platnými českými technickými normami a evropskými normami včetně norem hygienických a ekologických. Ostatní technické parametry a technické požadavky se určují podle Zadávací (Technické) dokumentace ve smyslu odst. 2.3 tohoto článku. Technické požadavky na výrobky se prokazují certifikáty, atesty, prohlášeními o shodě apod.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provádět předmět Smlouvy (dílo) v souladu se
- svojí nabídkou na veřejnou zakázku včetně cenové nabídky jím vyhotovené formou (úplného) položkového rozpočtu, který tvoří Přílohu a stává se nedílnou součástí této Smlouvy;
 - Zadávací dokumentací včetně Technické dokumentace („TECHNICKÁ ZPRÁVA“; „KRYCÍ LIST ROZPOČTU“) vztahující se k předmětu Smlouvy, vyhotovenou Objednatelem jakožto zadavatelem veřejné zakázky, která je malého rozsahu podle § 12/3 a § 18/5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a Objednatel na základě jemu náležícího zákonného dispozičního oprávnění tuto zakázku nezadal v zadávacím řízení podle zákona, zadavatel však postupoval podle zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona.
- 2.4 Objednatel potvrzuje, že Zhotoviteli poskytl před podáním nabídky veškeré podklady, které má k dispozici, a informace, které mu jsou známy či dostupné a které jsou nezbytné pro řádné provedení díla včetně Zadávací dokumentace ve smyslu odst. 2.3 tohoto článku.
- 2.5 Zhotovitel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Má se za to, že si Zhotovitel prohlédl a prověřil montážní pracoviště i jeho okolí, a získal tak všechny dostupné informace v míře, která ho uspokojuje ve vztahu ke stanoveným nákladům, doby, k rizikům a ke všem dalším okolnostem, které jsou potřebné k provedení díla, a které mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě získaných podkladů a informací, přesvědčil se o správnosti a dostatečnosti cenové nabídky i ve vazbě na položkový rozpočet ve smyslu odst. 2.3 tohoto článku, a garantuje, že položkový rozpočet je úplný.

III. Ostatní podmínky provádění díla

- 3.1 Zhotovitel postupuje s odbornou péčí, dodržuje právní a ostatní předpisy vztahující se na předmět díla včetně platných technických norem českých a evropských; k datu zahájení prací vede stavební (montážní) deník. Pro účely fakturace dodržuje Zhotovitel postupy stanovené v čl. V., odst. 5.2 této Smlouvy, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou Objednateli.
- 3.2 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Tímto není dotčeno oprávnění Objednatele kontrolovat dílo ve všech fázích jeho realizace. Za tím účelem ukládá Objednatel Zhotoviteli závazné pokyny; na případnou nevhodnost (nesprávnost) pokynů Objednatele nebo podkladů Objednatelem předaných Zhotoviteli je Zhotovitel povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit Objednatele, jinak odpovídá za škodu tímto Objednateli způsobenou.
- Zhotovitel bere na vědomí, že:
- Předmět Smlouvy (díla) je realizován za částečného ubytovacího provozu SKM a se zřetelem na jeho provozní potřeby je třeba předem projednat se zástupcem SKM a s ním odsouhlasit případná omezující opatření;
 - Objednatel nemá skladovací prostory pro uložení originálních obalů od dodaného zboží a z téhož důvodu není povinen tyto obaly skladovat.

- 3.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a technických zařízení při provádění stavebních prací, montážních prací a ostatních s tím souvisejících pracích, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců, popř. jiných osob osobními ochrannými pracovními prostředky dle rizika prováděných činností. Dodržuje obecné závazné a jiné předpisy týkající se BOZ a PO, hygienické a ekologické předpisy včetně interních předpisů Objednatele, které se vztahují k místu realizace díla; Zhotovitel svým podpisem v závěru této Smlouvy potvrzuje, že s těmito interními předpisy včetně požárního řádu a požárních poplachových směrnic byl Objednatelem seznámen. V ostatním postupuje podle „TECHNICKÉ ZPRÁVY“ ve smyslu odst. 2.3, čl. II. Smlouvy.
- 3.4 Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí díla Objednatelem, tj. ve sjednaném rozsahu a bez vad a nedodělků.
- 3.5 Subdodávky lze učinit pouze dle předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 3.6 Pojištění
- 3.6.1 Zhotovitel potvrzuje, že je oprávněn k realizaci předmětu Smlouvy (díla) a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou při jeho realizaci. Zhotovitel se zavazuje být takto pojištěn po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj vyplývajících; kopii pojistné Smlouvy bezodkladně poskytne Objednateli na jeho vyžádání.
- 3.6.2 Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojišť dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a být účasten takového pojištění po celou dobu provádění díla, a to až do celkové hodnoty díla; kopii pojistné Smlouvy bezodkladně poskytne Objednateli na jeho vyžádání.
- 3.7 Ostatní podmínky provádění díla vyplývají jednak z „TECHNICKÉ ZPRÁVY“ ve smyslu odst. 2.3, čl. II. Smlouvy, jednak ze způsobu plnění podle odst. 4.3, čl. IV. Smlouvy.

IV. Doba, místo a způsob plnění

4.1 Termíny zahájení prací a dokončení díla

Termín zahájení prací: datum podpisu Smlouvy (předpokládaný termín - 15. 07. 2015);

Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně prodloužit termín zahájení prací o sedm kalendářních dní s ohledem na řádné zajištění staveniště (montážního pracoviště), které je dotčeno ubytováním klientů Objednatele. Jednostranným prodloužením termínu zahájení prací není dotčen termín dokončení díla a jeho protokolárního předání Objednateli.

Termín dokončení díla a předání Objednateli: 31. 08. 2015;

4.2 Místo plnění:

Místem plnění pro realizaci díla je ubytovací provoz SKM, který se vymezuje objektem (budovou): VŠ koleje nám. Míru 4 v Brně.

4.3 Způsob plnění; Předání a převzetí díla:

- 4.3.1 Objednatel předá Zhotoviteli ke dni zahájení prací staveniště (montážní pracoviště). Objednatel umožní Zhotoviteli po dobu realizace díla bezúplatný odběr elektrické energie a vody v rozsahu nezbytném pro realizaci díla.
- 4.3.2 Zhotovitel realizuje předmět Smlouvy (díla) jednorázově (bez dílčího plnění) až do řádného a kompletního dokončení díla a jeho protokolárního předání a převzetí Objednatelem.
- 4.3.3 Zhotovitel vede stavební (montážní) deník ke dni zahájení prací za účelem provádění zápisů o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné plnění předmětu Smlouvy (díla); smluvní strany jsou povinny se k zápisům bezodkladně vyjadřovat, zápisy však nezakládají nárok Zhotovitele na změnu nebo doplnění Smlouvy.

4.3.4 Předání a převzetí díla.

Dílem se rozumí vždy řádně provedené kompletní plnění, tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků, ukončené v předávacím řízení na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí díla Objednatelem (též „úspěšné protokolární předání a převzetí díla“).

Zhotovitel vyzve Objednatele k zahájení předávacího řízení aspoň sedm kalendářních dnů předem, nebude-li ujednána jiná lhůta. Smluvní strany jsou povinny v předávacím řízení řádně pokračovat. Součástí předávacího protokolu, který vyhotoví Zhotovitel, jsou zápisy o úspěšně provedených individuálních a komplexních zkouškách, zápisy o předání stavebního (montážního) deníku a ostatních dokladů pro užívání dodávky a její údržby (záruční a dodací listy, certifikáty, prohlášení o shodě, atesty apod., návod na provoz a údržbu), to vše v českém jazyce a v počtu, který určí Objednatel. Objednatel je oprávněn požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně stanovení termínu jejich provedení. Pro případ, že Zhotovitel nedoloží doklady ve sjednaném rozsahu, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a způsobilé k předání Objednateli.

Případné vady či nedodělky zjištěné v přijímacím řízení budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s uvedením lhůt pro jejich odstranění.

V. Cena díla a platební podmínky

5.1 Cena díla

Cena za předmět Smlouvy (díla) v rozsahu dodávek, prací, výkonů a činností podle čl. II. Smlouvy, jakož i jednotkové ceny se sjednávají:

a) v souladu s nabídkovou cenou Zhotovitele ve smyslu čl. II., odst. 2.3 Smlouvy, která tvoří „KRYCÍ LIST ROZPOČTU“ podle Přílohy k této Smlouvě, a která odpovídá nákladům vynaloženým Zhotovitelem vždy ve vazbě na rozsah skutečně a řádně jím provedených dodávek, prací a výkonů, průběžně odsouhlasených Objednatelem;

b) jako cena závazná po dobu realizace díla (i v případě změn podmínek, za nichž byla cenová nabídka vyhotovena) a

c) nejvýše přípustná ve výši: 770000,-Kč bez DPH; 161700,-Kč 21% DPH; 931700,-Kč včetně DPH;

DPH se účtuje v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V ceně díla a v jednotkových cenách jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádné provedení díla (např. náklady za průběžný a konečný úklid, na likvidaci odpadu, dopravu apod.). Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

5.2 Platební podmínky

5.2.1 Zhotovitel vyúčtuje cenu díla na základě daňového dokladu (faktury), jím vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí úspěšné převzetí díla Objednatelem na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí celého díla, jehož nedílnou součástí je oboustranně potvrzený soupis skutečně a řádně provedených dodávek a prací.

5.2.2 Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dní ode dne jeho doručení Objednateli na fakturační adresu: Správa kolejí a menz, Masarykova univerzita, Vinařská 5, 603 00 Brno. Nedílnou součástí faktury jsou soupisy skutečně a řádně provedených dodávek a prací a Protokol o úspěšném předání a převzetí celého díla.

5.2.3 Klasifikace produkce CZ-CPA, kód 41- 43

Součástí předmětu Smlouvy (díla) jsou zejména činnosti odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA, kód 41 - 43, platnému od 01. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce uveřejněného ve Sbírce zákonů, tj. plnění, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) použije režim přenesené daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškerá ostatní plnění, která jsou součástí závazku Zhotovitele provést dílo a která neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43, uplatní v souladu s § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. Daň z přidané hodnoty tak není součástí ceny díla.

5.2.4 *Náležitosti daňového dokladu (faktury):*

- a) *náležitosti obchodní listiny;*
- b) *náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o DPH a účetního dokladu podle zákona o účetnictví;*
- c) *požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;*
- d) *předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA;*
- e) *náležitosti podle § 29 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, tj. uvést znění: „Daň odvede zákazník.“;*
- f) *přílohou faktury je oboustranně potvrzený Protokol o úspěšném předání a převzetí díla Objednatelem, ve znění oboustranně potvrzeného soupisu skutečně a řádně provedených prací a dodávek;*

5.2.5 *Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) Objednateli do dvou (2) pracovních dnů od data jejich vystavení na fakturační adresu Objednatele podle bodu 5.2.2 tohoto odstavce.*

5.2.6 *Objednatel ověřuje věcnou a formální správnost daňového dokladu (faktury); v kladném případě jej potvrdí, jinak jej vrátí Zhotoviteli před uplynutím lhůty jeho splatnosti k provedení opravy či doplnění, a lhůta splatnosti opravené či doplněné faktury počíná běžet ode dne doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.*

VI. Záruka za jakost díla

6.1 Záruční lhůta

*Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu záruční lhůty v trvání **60 měsíců** plynoucích ode dne úspěšného protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem, tj. ve sjednaném rozsahu a bez vad a nedodělků.*

6.2 Záruční prohlídka díla

Na písemnou výzvu Objednatele se Zhotovitel zavazuje po dobu záruční lhůty bezplatně provádět aspoň jednou za rok prohlídku díla.

6.3 Reklamac

6.3.1 *Objednatel je povinen oznámit vady díla (reklamovat) bezodkladně po jejich zjištění; reklamovat lze písemně či e-mailem (bez zaručeného elektronického podpisu) po dobu záruční lhůty na kontaktní místo Zhotovitele:*

PamReko s.r.o., č.p. 48, 679 61 Paměťice,

David Hóta (kontaktní osoba, název provozovny);

608448387, info@pamreko.cz (telefon; e-mail)

Reklamac odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku nepoužijí. V reklamaci Objednatel popíše vady, nebo označí, jak se vady projevují, popř. určí způsob odstranění vady či zjednání nápravy.

6.3.2 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- *Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou (2) pracovních dnů ode dne doručení reklamac písemně nebo e-mailem elektronicky (bez zaručeného elektronického podpisu) oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele v celém rozsahu uznává. Vždy však musí písemně sdělit Objednateli, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady; tento termín nesmí být delší než dva (2) pracovní dny ode dne obdržení reklamac bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, platí lhůta dvou (2) pracovních dnů ode dne obdržení reklamac. Současně Zhotovitel navrhne, do kterého termínu vadu odstraní. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.*
- *Nenastoupí-li Zhotovitel na odstranění reklamované vady ani do sedmi (7) kalendářních dnů po obdržení reklamac Objednatelem, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou k tomu účelu odborně způsobilou osobu.*

- Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost reklamace ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamace bude znalecky označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo Objednatele na bezplatné odstranění vady i v tomto případě vzniká dnem doručení reklamace Zhotoviteli.
- Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně (na vadu se nevztahuje záruka), je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli jemu prokazatelně vzniklé a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

6.3.3 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že drobné vady budou odstraněny do čtyř (4) pracovních dnů a ostatní vady do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady Objednatelem (reklamace).
- O odstranění reklamované vady vyhotoví Zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí, kdy byla vada reklamována a jak a kdy byla vada odstraněna, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

VII. Ostatní ujednání

7.1 Důvěrné informace

Veškeré informace získané některou ze smluvních stran při uzavření této Smlouvy a v průběhu jejího plnění jsou důvěrné. Smluvní strany se zavazují tyto informace nesdělřit třetí osobě a ani je nepoužít v rozporu s jejím účelem pro svoje potřeby či jinak nezneužít. Závazek mlčenlivosti trvá i po dobu pět let ode dne ukončení Smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Závazek mlčenlivosti neplatí pro případy, kdy údaje jsou nebo mají být určeny třetím osobám dle zákonných důvodů.

7.2 Za podstatné porušení Smlouvy se považuje:

- a) prodlení Zhotovitele ve sjednaných termínech plnění;
- b) vadné dílo nebo vadné provádění dodávek, prací a výkonů po dobu realizace předmětu Smlouvy;
- c) likvidace či úpadek Zhotovitele;

Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Zhotoviteli; písemnost se považuje za doručenou třetím kalendářním dnem od jejího uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda adresát se o uložení písemnosti dozvěděl.

7.3 Smluvní pokuty

- 7.3.1 Pro případ prodlení Zhotovitele v termínu řádného dokončení díla a jeho protokolárního předání Objednateli je Objednatel oprávněn nárokovat vůči Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny celého díla (bez DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení Zhotovitele v termínu řádného dokončení díla a jeho protokolárního předání Objednateli.
- 7.3.2 Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vady zjištěné v předávacím řízení ve lhůtě sjednané v Protokolu o předání a převzetí díla je Objednatel oprávněn nárokovat vůči Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši slovy dvatisíce korun českých (2 000 Kč) za každou vadu a každý den prodlení s jejím odstraněním ve sjednané lhůtě.
- 7.3.3 Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vady po dobu záruční lhůty je Objednatel oprávněn nárokovat vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši slovy pětset korun českých (500 Kč) za každou vadu a každý den prodlení s jejím odstraněním ve sjednané lhůtě.
- 7.3.4 Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu Objednateli za porušení některé z povinností zajištěných smluvní pokutou nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody v této souvislosti vzniklé Objednateli bez ohledu na výši škody. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započítat k peněžitému plnění, je-li k započtení způsobilé.

VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat výlučně písemně formou dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.



- 8.2 Případné spory řeší smluvní strany především smírou cestou; pro případ, že se strany nedohodnou, o sporu rozhoduje věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.
- 8.3 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
- 8.4 Nedílnou součástí Smlouvy je **Příloha – „KRYCÍ LIST ROZPOČTU“**.

V Brně dne 09 -07- 2015 ..

V Paměticích dne 9.7.2015 ..

.....
za Objednatele
Masarykova univerzita MASARYKOVA UNIVERZITA
Správa kolejí a menz SPRÁVA KOLEJÍ A MENZ
Ing. Zdeněk Čížek, ředitel Vlnařská 5
603 00 BRNO

PamReko s.r.o.

č.p.48, 679 61 Paměťice
IČ: 036 99 056 DIČ: CZ03699056
.....

za Zhotovitele/Zhotovitel
PamReko s.r.o.
David Hóta, jednatel

Příloha: „KRYCÍ LIST ROZPOČTU“

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 9-14
Stavba: USKM MU Náměstí Míru

JKSO:
Místo: Brno

CC-CZ:
Datum: 25.6.2015

Objednavatel:
Masarykova univerzita, Správa kolejí a menz

IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224

Zhotovitel:
PamReko s.r.o.

IČ: 03699056
DIČ: CZ03699056

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Zdeněk Šimoník

IČ: 18141196
DIČ:

Náklady z rozpočtů	699 822,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	70 178,00

Cena bez DPH	770 000,00
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	770 000,00	161 700,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	931 700,00
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

PamReko s.r.o.
č.p.48, 679 61 Paměnice
IČ: 036 99 056 DIČ: CZ03699056

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 9-14

Stavba: USKM MU Náměstí Míru

Místo: Brno

Datum: 25.06.2015

Objednavatel: Masarykova univerzita, Správa kolejí a menz

Projektant:

Zhotovitel: PamReko s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Zdeněk Šimoník

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	699 822,00	846 784,62
9-14	USKM MU Náměstí Míru	699 822,00	846 784,62
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	70 178,00	84 915,38
	Ostatní náklady	70 178,00	84 915,38
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		770 000,00	931 700,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: USKM MU Náměstí Míru

JKSO:
Místo: Brno

CC-CZ:
Datum: 25.06.2015

Objednavatel:
Masarykova univerzita, Správa kolejí a menz

IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224

Zhotovitel:
PamReko s.r.o.

IČ: 03699056
DIČ: CZ03699056

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Zdeněk Šimoník

IČ: 18141196
DIČ:

Náklady z rozpočtu 699 822,00
Ostatní náklady 70 178,00

Cena bez DPH 770 000,00

DPH základní	21,00%	ze	770 000,00	161 700,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	931 700,00
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

PamReko s.r.o.
č.p.48, 679 61 Paměťice
IČ: 036/99 056 DIČ: CZ03699056

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: USKM MU Náměstí Míru

Místo: Brno

Datum: 25.6.2015

Objednavatel: Masarykova univerzita, Správa kolejí a menz

Projektant:

Zhotovitel: PamReko s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Zdeněk Šimoník

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	699 822,00
HSV - Práce a dodávky HSV	7 420,01
997 - Přesun sutě	7 420,01
PSV - Práce a dodávky PSV	662 401,99
766 - Konstrukce truhlářské	548 335,43
767 - Konstrukce zámečnické	114 066,56
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	30 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	30 000,00
2) Ostatní náklady	70 178,00
Zařízení staveniště	5 000,00
Územní vlivy	1 000,00
Provozní vlivy	1 000,00
Jiné VRN	22 190,00
Kompletační činnost	40 988,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	770 000,00

ROZPOČET

Stavba: **USKM MU Náměstí Míru**

Místo: Brno

Datum: 25.06.2015

Objednavatel: Masarykova univerzita, Správa kolejí a menz

Projektant:

Zhotovitel: PamReko s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Zdeněk Šimoník

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

699 822,00

HSV - Práce a dodávky HSV

7 420,01

997 - Přesun sutě

7 420,01

1	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	2,511	928,00	2 330,21
2	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,511	227,00	570,00
3	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,110	20,00	502,20
					2,511*10		25,110
4	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,511	1 600,00	4 017,60

PSV - Práce a dodávky PSV

662 401,99

766 - Konstrukce truhlářské

548 335,43

5	K	766112820	Demontáž vnitřních dveří, zasklených	m2	117,612	53,00	6 233,44
					0,8*1,98*72		114,048
					0,6*1,98*3		3,564
					Součet		117,612
6	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	75,000	1 438,00	107 850,00
7	M	611629340	dveře vnitřní hladké laminované světlý dub plné 1křídle 80x197 cm	kus	69,000	1 800,00	124 200,00
8	M	611629300	dveře vnitřní hladké laminované světlý dub plné 1křídle 60x197 cm	kus	3,000	1 795,50	5 386,50
9	M	611629600	dveře vnitřní hladké laminované světlý dub sklo 2/3 1křídle 80x197 cm	kus	3,000	2 595,25	7 785,75
10	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	75,000	31,00	2 325,00
11	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	75,000	1 100,00	82 500,00
12	M	611822910	obklad kovové zárubně pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 6-15 cm, fólie dub, buk, bílá	kus	75,000	2 800,00	210 000,00
13	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	2,543	808,00	2 054,74

767 - Konstrukce zámečnické

114 066,56

14	K	767647911	Oprava a údržba dveří - výměna vložky	kus	75,000	610,00	45 750,00
15	K	767647912	Oprava a údržba dveří - montáž klik se štítky	sada	75,000	660,00	49 500,00
16	M	549136520	klíka a knoflík se štítky pro vložku 26104 PC	sada	75,000	250,00	18 750,00
17	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,032	2 080,00	66,56

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

30 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

30 000,00

18	K	071103000	Provoz investora	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00
----	---	-----------	------------------	----	-------	-----------	-----------