



Průvodní list ke smlouvě č:

(číslo sml. Z EIS Magion)

Druh smlouvy (kupní, nájemní, atd.)	1	SoD	Typ smlouvy (dle předmětu plnění)	2	
Číslo smlouvy (vlast. č. sml. nebo datum pod)	5		Dotatek ke smlouvě č.: (č. sml. z EIS Magion)	9	
Předmět plnění *	3	STU PRO GENERÁTORŮV CHLOUČNÍ XI 2V PRV. AS 7 A 3p - OPAR. 026			
Smlouvu předkládá	4	jméno	datum	podpis	
		Ing. Ján Neupauer	24.6.2015		
Dodavatel/Odběratel *	6	název	IČO	DIČ	
		3E system, s.r.o.	292 64 383	CZ292 64 383	
Účinnost smlouvy	7	S obnovením		3a	
od - do		Avízo		3b	
Celková cena plnění (konečná cena)	8	293.083,- Kč bez DPH			
Dodací podmínky (adresa, lhůta)	10	viz smlouva			
Platební podmínky		viz smlouva			
Přechod vlastnictví		viz smlouva			
Financování plnění smlouvy		Zakázka	Činnost	Pracoviště	
plánované náklady		9686/1	1119	999800	
plánované výnosy	11				
Předběžná kontrola: (jméno, datum, podpis)		jméno	datum	podpis	
		Ing. Naďa Voráčová	24.6.2015		
Vedoucí EO HS		jméno	datum	podpis	
		Ing. Ivana Neubauerová, BA (Hons)	25.6.2015		
Stanovisko EO HS		bez připomínek			
Vedoucí Právo		jméno	datum	podpis	
		Mgr. Ing. Jaromír Šín	25.6.2015		
Stanovisko Právo		Bez připomínek			
Vedoucí OVZ		jméno	datum	podpis	
		Mgr. Martin Hadaš, LL.M.	25.6.2015		
Stanovisko OVZ					
Jiný odbor		jméno	datum	podpis	
Stanovisko					
Příkazce operace		jméno	datum	podpis	
		Ing. Jan Brychta	25.6.2015		
Správce rozpočtu		jméno	datum	podpis	
		Ing. Ivana Neubauerová	25.6.2015		
Průběžná kontrola (dle §11, odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění, a §18-21 vyhl.č. 416/2004 Sb.)		jméno	datum	podpis	

Ze smlouvy vyplývá:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1 - povinnost pro EO RMU vystavit fakturu | (jednorázově / opakovaně) |
| 2 - MU přijme úhrady za ujednané plnění bez nutnosti vystavit fakturu | (jednorázově / opakovaně) |
| 3 - EO RMU provede úhradu na základě přijaté faktury | (jednorázově / opakovaně) |
| 4 - EO RMU provede úhradu pouze na základě smlouvy | (jednorázově / opakovaně) |
| 5 - jiné | |

PŘEDKLADATEL SMLOUVY označí správnou variantu. Pracoviště, předkládající smlouvu, zajistí a včasně předá na EO písemný podklad pro vystavení příslušných dokladů nebo zajištění/přijetí úhrad, plynoucích ze smlouvy.

Smlouva o dílo

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

I. Smluvní strany

1) Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Ing. Martinem Veselým, kvestorem
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – město, číslo účtu 85636621/0100
Kontaktní osoby: Ing. Pavel Richter, email: prichter@ukb.muni.cz, tel +420 549 49 6859
Ing. Ján Neupauer, email: neupauer@rect.muni.cz, tel: +420 549 49 5532

(dále jen „objednatel“)

2) Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: 3E system, s.r.o.
Sídlo/místo podnikání: Klarisky 626/21, 644 00 Brno
IČ: 292 64 383
DIČ/VAT: CZ29264383
Zastoupen: Ing. Radkem Křivánkem, jednatelem společnosti
Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 69248
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
IBAN: 2559947309/0800
Korespondenční adresa: Klarisky 626/21, 644 00 Brno
Kontaktní osoby: Ing. Radek Křivánek, tel. č.: 604223016, e-mail: rkrivanek@3esystem.cz
Ing. Petr Růža, tel. č.: 605232032, e-mail: pruza@3esystem.cz

(dále jen „zhotovitel“; objednatel společně se zhotovitelem také jen „smluvní strany“)

II. Preambule

- 1) Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem s názvem Stavební úpravy pro generátory chlordioxidu v pavilonech A5 a A36 – opakované řízení (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), rozhodl o výběru nabídky zhotovitele, jakožto uchazeče o veřejnou zakázku. Zhotovitel a objednatel tak uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.
- 2) Účelem této smlouvy je provedení stavebních prací spočívajících zejména v rozvodech ZTI, VZT, MaR a silnoproudů v pavilonech A5 a A36 v areálu Univerzitním kampusu Bohunice. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo tak, aby nebyl narušen běžný provoz objednatele.

III. Předmět smlouvy o dílo

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

- 2) Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení stavebních prací spočívajících zejména v provedení rozvodů ZTI, silnoproudu, rozvodů MaR a provedení dalších souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb, a to včetně instalačních a montážních prací, nezbytných pro provedení díla, v souladu s technickými podmínkami, které jsou přílohou č. 2 této smlouvy o dílo, řádně oceněným položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo tak a metodikou nasazování a úpravy komponent BMS MU a koncepcí řídicího systému budov – BMS MU, které jsou přílohou č. 3 smlouvy, aby dílo plnilo spolehlivě svůj účel.
- 3) Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž následující závazky:
- a) provedení veškerých předepsaných revizí vč. vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, apod. a jejich předání objednateli v 1 vyhotovení;
 - b) provedení vyzkoušení zařízení a vyhotovení protokolu v českém jazyce v 1 vyhotovení;
 - c) zajištění manipulačních, provozních řádů, návodů k obsluze, návodu na provoz a údržbu díla dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 2 vyhotoveních, z toho 1 x v datové formě na CD,
 - d) oprava případných poškození vzniklých při instalaci zařízení (oprava otlučených rohů, poškrábaných stěn, poškozeného PVC, oprava poškozených kazet podhledu, apod.), úklid prostoru po dokončení montáže zařízení, odvoz a likvidace všech obalů, materiálu používaného při vlastní montáži díla a odpadu v souladu se zákonem o odpadech a platnou vyhláškou Statutárního města Brna o odpadech;
 - e) **Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby**
 - Zhotovitel se zavazuje zpracovat DSPS tak, aby v ní byl kompletně a přesně zachycen skutečný stav předmětu díla tak, jak bylo dílo provedeno.
 - DSPS bude zpracována v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté objednatelem, která bude zhotoviteli předána nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne zahájení, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. Název výkresu nebude měněn, v razítku bude označena revize výkresu a vyplněna tabulka revizí nad razítkem výkresu. Stejně tak v názvu souboru dle zavedené kodifikace dokumentace se změní pouze poslední dvojčíslí, které označuje číslo revize.
 - Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména
 1. provedené úpravy oproti všem stávajícím výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním díla,
 2. veškerá stávající i nová zařízení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených stavebních prací, dodávek či služeb.DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.
 - DSPS bude podepsána osobou, která byla za její zpracování u zhotovitele odpovědná.
 - DSPS bude objednateli předložena 3x (slovy: třikrát) v listinné podobě a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.
 - f) proškolení obsluhy zařízení.

IV. Podmínky provádění díla a plnění dalších závazků

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou odbornou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou o dílo, technickými podmínkami, příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2) **Vedení stavebního deníku či jiné obdobné evidence**

- a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa provedení díla stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly v této smlouvě o dílo.
- b) Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, bylo-li dílo objednateli předáno bez vad či nedodělků. Pokud bylo dílo objednateli předáno s vadami či nedodělků, končí povinnost vést stavební deník dnem jejich odstranění.
- c) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- d) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v 1 originále a alespoň 2 kopiích. Originál a 1 kopii stavebního deníku předá zhotovitel objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
- e) Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům do stavebního deníku učiněným zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne provedení příslušného zápisu, jinak se má za to, že s příslušným zápisem souhlasí.
- f) Smluvní strany sjednávají, že zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.
- g) Stavební deník musí být objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění díla.

3) Pokyny objednatele

- a) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, není-li v této smlouvě o dílo dohodnuto jinak.
- b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, kterými jej objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- c) Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

4) Věci k provedení díla

Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani jinou věc, o kterých se v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

- 5) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou kvalifikaci.

6) Vzorkování

- a) Objednatel nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní po termínu zahájení sdělí zhotoviteli, u jakých prvků stavby požaduje provedení vzorkování dle tohoto odstavce.
- b) Vzorky budou předloženy na adrese Univerzitní kampus v Brně Bohunicích, Kamenice 753/5, 625 00 Brno. O jejich předložení vyrozumí zhotovitel objednatele alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny předem; v opačném případě není objednatel povinen vzorky převzít.
- c) Objednatel bude mít možnost na předložených vzorcích ověřit, zda vyhovují požadavkům objednatele uvedeným v této smlouvě, zejména požadavkům na jakost a provedení.

7) Posouzení a schválení vzorku

Posouzení vzorků provede objednatel do 5 (slovy: pěti) dní ode dne jejich předložení. Shledá-li objednatel, že vzorek nevyhovuje jeho požadavkům uvedeným v této smlouvě, pak je zhotovitel povinen vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej objednateli nejpozději do 5 (slovy: pěti) dní k novému posouzení a schválení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- a) Současně se vzorky předloží zhotovitel atesty, certifikáty či prohlášení o shodě s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem. Nesplnění této povinnosti je považováno za podstatné porušení smlouvy.
- b) Smluvní strany sjednávají, že vybavení stavby a interiéru, kterým zhotovitel plní závazek provést dílo, musí jakostí a provedením, zejména co do použitých materiálů a funkčních vlastností, odpovídat schváleným vzorkům. Liší-li se jakost nebo provedení určené ve smlouvě a vzorek, rozhoduje smlouva. Určí-li smlouva a vzorek jakost nebo provedení vybavení odlišně, nikoli však rozporně, musí vybavení odpovídat smlouvě i vzorku.
- c) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený vzorek požadavky objednatele uvedené v této smlouvě, považují to smluvní strany za podstatné porušení smlouvy.
- d) Proces vzorkování prvků stavby a interiérového vybavení zabezpečuje zhotovitel, vede jejich úplnou evidenci, předkládá protokoly vzorků ke schválení objednateli a autorskému dozoru.

8) **Kontrola provádění díla**

- a) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále také jen „kontrola“). Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 pracovní dny, jedná se o podstatné porušení této smlouvy o dílo.
- b) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 7 dní, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že objednatele ke kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části díla či jiné výsledky provádění díla. Smluvní strany sjednávají, že výzva zhotovitele ke kontrole ve smyslu tohoto písmene musí být učiněna písemně alespoň 3 pracovní dny před termínem provedení kontroly, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- d) Pokud zhotovitel povinnost dle předchozího písmene nesplní, je objednatel oprávněn požadovat, aby části díla či jiné výsledky provádění díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, případně aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou smluvních stran, které tímto vzniknou, nese zhotovitel.
- e) Pokud se objednatel ke kontrole dle písmene c) tohoto odstavce přes to, že zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, nedostaví, je zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části díla či jiných výsledků provádění díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené objednatel. Pokud se tímto zjistí, že tyto části díla či jiné výsledky provádění díla nebyly zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese zhotovitel.
- f) O výsledku kontroly, při které objednatel zjistí, že zhotovitel porušuje svou povinnost, se zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- g) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotovitelem pro výkon kontroly je považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo.

9) **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

- a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- b) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.

- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných subdodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- d) Zhotovitel v plné míře zodpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují v místě provedení díla, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- e) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO.
- f) Dojde-li v souvislosti s prováděním díla nebo při činnostech s prováděním díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

10) Možnost pověřit realizací částí díla subdodavatele

- a) Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla subdodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel však odpovídá za provádění části díla subdodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám.
- b) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch povinností, k jejichž splnění se zhotovitel zavázal v této smlouvě o dílo, a to v rozsahu, v jakém bude subdodavatelem dílo prováděno.

11) Komplexní vyzkoušení díla

- a) Komplexní vyzkoušení díla (dále jen „komplexní vyzkoušení díla“) znamená podání průkazu, že dílo je kvalitní, splňuje požadované funkce a je schopno trvalého provozu v projektovaném a automatickém režimu. Komplexní vyzkoušení díla provede zhotovitel na svoje náklady včetně zajištění náplně do zařízení za účasti objednatele. Objednatel je oprávněn přizvat ke komplexnímu vyzkoušení díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- b) Komplexní vyzkoušení díla bude provedeno za součinnosti všech souvisejících profesí,
- c) Součástí komplexního vyzkoušení díla bude i provedení testů dokončení, jejichž provedení je požadováno na základě příslušných ustanovení platných právních předpisů nebo příslušných platných ČSN, případně příslušných platných norem EN, neexistují-li pro daný případ odpovídající ČSN, případně příslušných platných norem DIN, neexistují-li pro daný případ ani odpovídající EN, nebo testy jejichž provedení vyplývá ze znění smlouvy.
- d) Komplexní vyzkoušení díla představuje nepřetržitý chod předmětu díla, resp. zařízení podmiňujících užívání díla v jeho plném provozu po dobu 72 (slovy: sedmdesáti dvou) hodin, nebude-li po dohodě smluvních stran stanoveno u některých zařízení jinak. V rámci předvedení komplexního vyzkoušení díla zhotovitel ověří splnění požadavků na provedení předmětu díla, jakož i další vlastnosti, které vyplývají zejména z příloh této smlouvy. Zhotovitel při komplexním vyzkoušení díla prokáže zejména funkčnost předmětu díla, bezpečnost provozu, spolehlivost a bezporuchovost předmětu díla, hospodárnost provozu, hygienické zájmy, ochranu životního prostředí a ochranu proti hluku a vibracím.
- e) Technická porucha díla, v průběhu komplexního vyzkoušení, díla znamená neúspěšné ukončení komplexního vyzkoušení díla a zastavuje běh komplexního vyzkoušení díla. Komplexní vyzkoušení díla musí být v takovém případě opakováno od začátku.
- f) O úspěšném provedení komplexního vyzkoušení díla bude proveden zápis do stavebního deníku, ve kterém bude uvedeno, zda zařízení splňuje projektované parametry
- g) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 (slovy: pět) pracovních dní předem, že dílo bude v daném termínu připraveno k zahájení komplexního vyzkoušení díla.

12) Odvoz a likvidace odpadů; závěrečný úklid

Zhotovitel se zavazuje

- a) odvézt a zlikvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve

znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit,

- b) odpady likvidovat průběžně a neskladovat je na staveništi
- c) provést závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.

13) Škody

- a) Pokud v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem dojde ke vzniku škody objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy o dílo nebo i z jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- b) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, subdodavatelé nebo jinak.

V. Lhůta pro provedení díla

- 1) Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno, předáno a převzato.

2) Zahájení provedení díla:

Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dnem zahájení. Dnem zahájení se rozumí první pracovní den po uzavření smlouvy.

3) Lhůta pro předání díla

Zhotovitel se zavazuje **předat dílo nejpozději do 30 dní ode dne zahájení provedení díla**. Prodlení zhotovitele s předáním díla se považuje za podstatné porušení smlouvy.

4) Dokončení díla

- a) Dílo je dokončeno, je-li provedeno komplexní vyzkoušení díla a tím prokázána způsobilost plnit spolehlivě svůj účel (dále také jen „předvedení způsobilosti“).
- b) Zhotovitel objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré závazky z této smlouvy a zároveň písemně vyzve objednatele k účasti na předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být objednateli doručena alespoň 5 pracovních dní přede dnem předvedení způsobilosti, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) Předvedení způsobilosti spočívá v provedení prohlídky díla s předvedením funkčnosti jeho jednotlivých částí. V rámci předvedení způsobilosti zhotovitel ověří splnění jednotlivých specifikací a požadavků na provedení díla, jakož i další vlastnosti, které vyplývají zejména z příloh č. 1 a 2 této smlouvy o dílo. Každá nezpůsobilost díla znamenající, že dílo požadavky dle předchozí věty nespĺňuje, běh doby pro předvedení způsobilosti zastavuje. Po odstranění nezpůsobilosti díla je předvedení způsobilosti zahajováno znovu od počátku.
- e) K zastavení běhu doby pro předvedení způsobilosti nedochází, pokud
 - 1. nezpůsobilost díla sama o sobě ani ve spojení s jinou nebrání řádnému užívání díla ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje a
 - 2. objednatel souhlasí s tím, že běh doby pro předvedení způsobilosti nebude zastaven.
- f) Po řádném dokončení díla, tj. po předvedení způsobilosti zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

5) Předání a převzetí díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo následovně.

- a) Zhotovitel se zavazuje předat dílo ve lhůtě dle odst. 3) tohoto článku.

- b) Místem předání a převzetí díla je místo, kde bylo dílo provedeno.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) O průběhu předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**předávací protokol**“). Předávací protokol (nebo jeho přílohy) bude obsahovat zejména následující:
1. identifikační údaje zhotovitele a objednatele,
 2. identifikaci díla, které je předmětem předání a převzetí,
 3. seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly objednateli předány,
 4. protokoly o revizích,
 5. datum, od kterého počínají běžet záruční doby,
 6. prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá,
 7. příp. výhrady k provedení díla, převzal-li objednatel dílo s vadami či nedodělky (dále jen „vady“), a
 8. datované podpisy smluvních stran.
- e) **Nepřevzetí díla objednatelem v případě vad**
- Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nepřevezme-li objednatel z těchto důvodů dílo, hledí se na něj, jako by zhotovitelem nebylo předáno. Zhotovitel je v prodlení oproti lhůtě pro předání díla se všemi důsledky, které se s tím pojí.
- f) **Převzetí díla objednatelem i přes vady bez následku prodlení**
- Pokud dílo vykazuje vady a objednatel se přesto rozhodne předávané dílo od zhotovitele převzít, zhotovitel splnil závazek předat dílo s vadami. Smluvní strany mají za to, že zhotovitel v tomto případě není v prodlení s předáním díla. Při oznamování a odstraňování vad díla dle tohoto odstavce smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době. Takto oznámené vady se zhotovitel zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem objednatele ve lhůtách dle čl. IX. odst. 6) písm. d) této smlouvy o dílo. Nevyužije-li objednatel svého práva nepřevzetí díla vykazujícího vady, uvedou objednatel a zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí k předávacímu protokolu soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- g) Je-li v předávacím protokolu uvedeno prohlášení objednatele, že dílo přijímá, má se za to, že dnem převzetí díla je datum uvedené v předávacím protokolu u podpisu objednatele.
- h) Vlastníkem díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla.
- i) Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí vzniku škody na díle, přičemž tato skutečnost nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí vzniku škody na díle zhotovitel.
- 6) **Vyklizení místa provedení díla**
- Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do dne předání díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, bylo-li dílo objednatelem převzato s vadami, vyklidí místo provedení díla. Místo provedení díla je vyklizeno tehdy, pokud
- a) byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla,
 - b) byly napraveny všechny škody vzniklé objednateli, příp. třetím osobám, při provádění díla,
 - c) byl proveden závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.
- 7) **Prodloužení termínu pro předání díla**

Termín předání díla může být přiměřeně prodloužen:

- a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu objednatele,
- b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlení na straně objednatele,
- c) zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
- d) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 zákona. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.

Prodloužený termín předání díla se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužený termín předání díla ve smyslu tohoto odstavce musí být smluvními stranami sjednán či stvrzen dodatkem k této smlouvě o dílo a nesmí přesáhnout dobu trvání financování projektu.

VI. Místo provedení díla; staveniště

- 1) **Místem provedení díla** je Univerzitní kampus v Brně Bohunicích, Kamenice 753/5, 625 00 Brno - pavilony A5 a A36 (v této smlouvě o dílo také jen „místo provedení díla“).

- 2) **Staveniště, jeho předání a převzetí**

- a) Místnosti a jiné prostory budovy dle předchozího odstavce či k této budově náležející, a to i venkovní prostory a pozemky vymezené objednatelem, které jsou prováděním díla dotčeny, (**dále jen „staveniště“**) předá objednatel zhotoviteli na jeho žádost v souladu s harmonogramem.
- b) Staveniště bude předáváno po jednotlivých místnostech, příp. vymezením prostoru určeného pro provedení díla.

- 3) **Protokol o předání a převzetí staveniště**

O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany, podepíší. V protokolu o předání a převzetí staveniště budou uvedeny všechny dokumenty, které byly zhotoviteli při předání staveniště předány.

- 4) **Prohlídka místa provedení díla**

Objednatel před uzavřením smlouvy poskytl zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provádění díla a splnění s dílem souvisejících závazků. Taktéž umožnil zhotoviteli před uzavřením smlouvy prohlídku místa provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými objednatelem, prověřil si místo provedení díla i jeho okolí. Zhotovitel se před uzavřením smlouvy přesvědčil o správnosti veškerých údajů, dokumentů a dalších informací poskytnutých objednatelem a v této souvislosti prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je dílo schopen řádně a včas provést, a stanovil cenu díla.

VII. Cena díla

- 1) Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele podané do výběrového řízení k veřejné zakázce a činí 293 083,00,- (slovy: dvě stě devadesát tři tisíc osmdesát tři) Kč bez DPH.
- 2) **Daň z přidané hodnoty**

Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž činnosti odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce uveřejněného ve Sbírce zákonů, tj. plnění, u něhož se v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), použije režim přenesené daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré

ostatní plnění, které je součástí závazku zhotovitele provést dílo, příp. i na další s tím související závazky, a které neodpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 43, uplatní v souladu s ustanovením § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. Daň z přidané hodnoty tak není součástí ceny díla.

3) Položkový rozpočet díla

Cena díla je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu (dále také jen „rozpočet“). Cena díla odpovídá součtu jednotlivých položek v položkovém rozpočtu díla, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

- 4) Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že rozpočet je úplný a že je v úplném souladu s veškerými obchodními i technickými podmínkami sjednanými v této smlouvě o dílo. Smluvní strany sjednávají, že neodpovídá-li některému závazku zhotovitele dle této smlouvy o dílo některá z položek rozpočtu, je cena za splnění takového závazku zhotovitele zahrnuta do té položky rozpočtu, která předmětnému závazku nejbližší odpovídá.
- 5) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny díla, nepřesného nebo neúplného ocenění díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla ani v tom případě, mají-li rozsah nebo nákladnost provádění díla za následek překročení rozpočtu.
- 6) Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit pro řádné a včasné provedení díla včetně nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění díla uvažovat. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy o dílo.

7) Změna ceny díla

Změna ceny díla je možná jen dodatkem k této smlouvě o dílo, a to pouze v případě, že objednatel:

- a) požádá o provedení i jiných stavebních prací, dodávek nebo služeb než těch, které jsou součástí díla (dále také jen „vícepráce“),
- b) vyloučí některé stavební práce, dodávky nebo služby z předmětu této smlouvy o dílo (dále také jen „méněpráce“) nebo
- c) požádá o změnu kvality nebo druhu stavebních prací, dodávek nebo služeb oproti kvalitě a druhu stavebních prací, dodávek nebo služeb specifikovaných v této smlouvě o dílo.

8) Sjednání a ocenění víceprací

Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel návrh kalkulace ceny, která bude vycházet:

- a) v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb z cen uvedených v rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy o dílo,
- b) v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy o dílo, zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků RTS,
- c) pokud se bude jednat o položky, které nejsou obsaženy v aktuálním ceníku RTS a.s. Brno, Lazaretní 13, 615 00 Brno, použije ceny v místě a čase obvyklé.

Návrh kalkulace ceny víceprací vypracuje zhotovitel do 5 pracovních dní a předloží jej objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. Provedení víceprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku k této smlouvě o dílo v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ. Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo není zhotovitel oprávněn cenu díla jakkoli navyšovat.

- 9) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovením § 2620 odst. 2 zákona a v této souvislosti dále prohlašuje, že
 - a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
 - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, dodávky a služby trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy o dílo,

- c) při kalkulaci ceny díla zohlednil veškeré technické, obchodní i jiné podmínky a jejich zahrnutí do cen díla řádně překontroloval,
- d) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.

VIII. Platební podmínky

1) Právo na zaplacení díla

- a) Právo na zaplacení ceny díla vzniká úspěšným protokolárním předáním a převzetím díla. Tím nejsou dotčena ustanovení této smlouvy upravující zádržné.
- b) Den předání a převzetí díla je datem uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“).
- c) Objednatel neposkytne zhotoviteli žádné zálohy.

Cenu díla objednatel zhotoviteli uhradí na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“).

2) Fakturace

- a) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat fakturu objednateli nejdříve poté, co bude dílo úspěšně protokolárně předáno a převzato.
- b) Cena díla bude objednatelům uhrazena bezhotovostními převody na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře. Peněžité závazek objednatel se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatel ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

3) Úhrada ceny díla

- a) Cena díla bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále také jen „faktury“).
- b) Cena díla bude objednatelům uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2) této smlouvy o dílo. Uvede-li zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžité závazek objednatel se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatel ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

4) Náležitosti faktur

- a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
 1. náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je zhotovitel v souladu s ustanovením § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na fakturách uvádět větu: „Daň odvede zákazník“,
 2. náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 3. uvedení lhůty splatnosti,
 4. uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele,
 5. uvedení předmětu plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA.

Přílohou faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí díla.

- b) Fakturu je zhotovitel povinen vystavit do 5 pracovních dnů ode dne převzetí díla a doručit ji do sídla objednatel do 2 pracovních dnů od data jejího vystavení.
- c) Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
- d) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže tyto nebudou splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

- e) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele, veškeré následky z tohoto plynoucí nese zhotovitel.
- 5) Faktury budou vystavovány v souladu s oceněným Souhrnným výkazem výměr, samostatně pro částky hrazené z investičních prostředků a z neinvestičních prostředků objednatele
- 6) **Zádržné**
- Pro případ převzetí díla objednatelem s alespoň jednou vadou sjednávají smluvní strany právo objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zádržné“), a to následovně.
- a) Z vystavené faktury bude objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesát) % fakturované částky se objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deseti) % fakturované částky.
- b) Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady zhotovitelem dle čl. V. odst. 5) písm. f) smlouvy.

IX. Práva z vadného plnění

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě o dílo.
- 2) Práva objednatele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo v době jeho předání, v době mezi předáním díla a počátkem běhu záruční doby nebo v záruční době.
- 3) Zhotovitel odpovídá objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smlouvené záruční doby dílo:
- a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které zhotovitel nebo výrobce věci k provedení díla popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu díla,
- b) plní a bude plnit spolehlivě svůj účel, který vyplývá zejména z čl. II. této smlouvy, a příp. dále který pro ně zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo tohoto druhu obvykle provádí,
- c) vyhovuje a budou vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají před nimi přednost.
- 4) Neodpovídá-li dílo této smlouvě o dílo, má objednatel právo zejména na:
- a) odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
- b) odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
- c) přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
- d) odstoupení od této smlouvy o dílo.
- Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci. Smluvní strany sjednávají, že porušení této smlouvy o dílo je podstatné zejména tehdy, není-li dílo z důvodu vzniku či existence vady schopno užívání.
- 5) **Záruka za jakost díla**
- a) Smluvní strany sjednávají, že dílo bude odpovídat této smlouvě o dílo i po smlouvenou záruční dobu.
- b) Záruční doba na dílo činí 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem. Je-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady.
- 6) **Reklamacce vad díla v záruční době**
- a) Práva z vadného plnění v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele kdykoliv po jejich zjištění, a to písemným oznámením (dále také jen „reklamacce“) doručeným k rukám kontaktní osoby zhotovitele uvedené v čl. I. odst. 2) této smlouvy o dílo. I reklamacce odeslaná objednatelem poslední den záruční

doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že ustanovení § 2605 odst. 2 zákona a ustanovení § 2618 zákona se nepoužijí.

b) V reklamaci objednatel uvede alespoň:

1. identifikační údaje zhotovitele,
2. identifikační údaje objednatele,
3. identifikaci díla,
4. popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
5. označení jde-li o havárii
6. jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se zato, že požaduje odstranění vady opravou díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.

c) **Prověření reklamace zhotovitelem**

1. Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 3 pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
2. V případě, že objednatel označil reklamovanou vadu za havárii, je Zhotovitel povinen se neprodleně, nejpozději do 2 (dvou) hodin od oznámení vady díla dostavit k dílu, provést opatření nezbytná k vzniku dalších škod nebo aspoň k jejich minimalizaci a vadu díla odstranit v co nejkratší době, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nejpozději však do 24 hod od oznámení vady
3. I v případech, kdy zhotovitel reklamaci neuzná, je povinen vadu odstranit. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele.
4. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo objednatele na bezplatné odstranění vady i v tomto případě vzniká dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

d) **Lhůty pro odstranění vad**

1. Zhotovitel se zavazuje, že k odstranění vad, nastoupí následující pracovní den po jejich reklamaci.

e) Reklamované vady se zhotovitel zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem objednatele bezodkladně, nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak. Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem při odstraňování vad veškerou potřebnou součinnost tak, aby byly vady v souladu s touto smlouvou o dílo řádně a včas odstraněny.

- 7) Uplatnění práv z vadného plnění objednatelem, jakož i jím odpovídající plnění ze strany zhotovitele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty objednatele zhotoviteli, příp. jiné osobě; objednateli náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění těchto práv. To neplatí pro ustanovení odstavce následujícího.
- 8) V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě dle tohoto článku nebo pokud zhotovitel odmítne vadu odstranit, je objednatel oprávněn vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 10 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u zhotovitele. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná

osoba nebo kdy neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, smí objednatel vadu odstranit pouze s využitím služeb autorizované osoby.

- 9) O odstranění reklamované vady vypracuje zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí, kdy byla vada reklamována a jak a kdy byla vada odstraněna.
- 10) Reklamoval-li objednatel zhotoviteli vadu oprávněně, neběží záruční doba vadného díla ode dne doručení reklamacie zhotoviteli do dne, kdy byla vada odstraněna.
- 11) Zhotovitel neodpovídá za vady, které:
 - a) vznikly použitím podkladů a věci poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ni objednatele písemně upozornil, ale ten na jejich použití trval,
 - b) vznikly neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů a návodů výrobců, které objednatel od zhotovitele převzal při převzetí díla (např. záruční listy) nebo o kterých zhotovitel objednatele písemně poučil. Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí nebo úmyslným jednáním objednatele.

X. Pojištění zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dní od termínu zahájení doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění díla objednatelem či třetím osobám ve výši minimálně 1.500.000,- Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.
- 2) Nesplnění závazků odst. 1) tohoto článku je podstatným porušením této smlouvy o dílo.

XI. Smluvní pokuty

- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení proti lhůtě pro předání díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 2) Pokud objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 10.000,- (slovy: deset tisíc) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Odstavec 4 tohoto článku se nepoužije.
- 3) Pokud zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva objednatele z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny díla či neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisíc pět set) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení. Jedná-li se o vadu, kterou objednatel označil za havárii, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 20.000,- (slovy: dvacet tisíc) Kč za každých započatých 24 (slovy: dvacet čtyři) hodin prodlení.
- 4) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5) V případě, že zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši
 - a) 25.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících dílo nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.),
 - b) 5.000,- Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu,

- c) 500,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.)
 - d) 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP a PO, počínaje dnem upozornění objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
- 6) Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno oprávnění objednatele požadovat náhradu škody způsobenou mu porušením povinnosti ze strany zhotovitele, které je zajištěno smluvní pokutou. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- 7) Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 7 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k jejímu uhrazení, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší, a to na účet uvedený ve výzvě.

XII. Odstoupení od smlouvy o dílo

- 1) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit v případě podstatného porušení povinností objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit:
- a) v případě byť nepodstatného porušení povinnosti zhotovitele podle této smlouvy o dílo,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší tuto smlouvu o dílo podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že zhotovitel v nabídce podané do výběrového řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy o dílo se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy o dílo věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu o dílo neuzavřela, pokud by porušení předvídala.
- 4) Odstoupení od této smlouvy o dílo musí být provedeno písemně, jinak je neplatné.

XIII. Dodatky a změny smlouvy o dílo

- 1) Tuto smlouvu o dílo lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- 2) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

XIV. Důvěrné informace

- 1) Pro účely této smlouvy o dílo se za důvěrné informace považují následující:
- a) informace označené objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění díla,
 - c) informace o finančních závazcích objednatele vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
 - d) informace o sporech mezi objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním díla.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti zhotovitele.

- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a splnění povinností podle této smlouvy o dílo a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a subdodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy o dílo. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace oznámení zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
- 4) V případě poskytnutí důvěrné informace je zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle ustanovení § 504 zákona.
- 5) V případě, že se zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele.
- 6) Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování díla k propagačním nebo reklamním účelům ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k dílu, které zhotovitel hodlá použít ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.

XV. Závěrečná ustanovení

- 1) Není-li v této smlouvě o dílo smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou o dílo neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními zákona a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy o dílo.
- 2) Smluvní strany sjednávají, že smlouva o dílo může být uzavřena výhradně písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy o dílo z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 3) Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou níže uvedené přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
 - b) Příloha č. 2 – Technické podmínky
 - c) Příloha č. 3 - Metodika nasazování a úprav komponent BMS MU; Koncepce řídicího systému budov – BMS MU
- 4) Není-li výslovně stanoveno jinak, jsou veškeré lhůty a termíny v této smlouvě o dílo stanoveny v kalendářních dnech; případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.
- 5) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy o dílo na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Ustanovení § 1879 zákona se nepoužije.
- 6) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy o dílo na třetí osobu.
- 7) Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy o dílo včetně případných dodatků objednatelům podle § 147a ZVZ.
- 8) Pokud se stane některé ustanovení této smlouvy o dílo neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy o dílo, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 9) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.

- 10) Tato smlouva o dílo obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy o dílo. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě o dílo ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy o dílo a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11) Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré podmínky stanovené touto smlouvou a jejími přílohami. Součástí smlouvy je také zadávací dokumentace a nabídka zhotovitele, na základě které byla tato smlouva uzavřena, podle nichž budou posuzována práva a závazky výslovně ve smlouvě neupravené. V případě rozporu mezi smluvními ujednáními a zadávací dokumentací, resp. nabídkou zhotovitele, které by měl za následek znevýhodnění objednatele, nebo jakoukoliv újmu na jeho právech oproti zadávací dokumentaci, resp. nabídce prodávajícího, bude se obsah práv a povinností řídit vždy úpravou v zadávací dokumentaci.
- 12) Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 13) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu o dílo před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Brně dne 9.4. 2015

.....
.....

Ing. Martin Veselý,

kvestor,
za objednatele

V Brně dne 7.7. 2015

.....
.....

Marcela Křivánková,

prokura společnosti,
za zhotovitele

BE system, s.r.o.
Mariánské nám. 1, 617 00 Brno
IČ: 292 64 383 DIČ: CZ 292 64 383

Technické podmínky zadavatele

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem

Stavební úpravy pro generátory chlordioxidu v pavilonech A5 a A36

Technické podmínky zadavatele - projektová dokumentace pro provedení stavby, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace, jsou přiloženy v samostatném souboru.

Položkový rozpočet

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem

Stavební úpravy pro generátory chlordioxidu v pavilonech A5 a A36

Položkový rozpočet, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace, je přiložen v samostatném souboru.

Položkový rozpočet uchazeči vyplní v souladu s pokyny uvedenými v zadávací dokumentaci a přiloží naceněný položkový rozpočet do své nabídky jako přílohu č. 1 návrhu smlouvy.

Položkový výkaz výměr

S:	14/4840	Brno-MU Brno-instalace 2ks generátoru chlordioxidu, DPS-MaR,BMS,SIL,VZT,ZTI-PD
O:	A5	A5
R:	R144840641	MaR A5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	19-55	Inženýring				1 500,00
1	950	Hzs - Koordinace s ostatními profesemi	hod	2,00000	750,00	1 500,00
Díl:	01-50	Systém technologie				25 550,00
2	DAC1146	Aplikační kontroler - 11xUI, 4xAO, 6xDO	ks	1,00000	16 250,00	16 250,00
3	MBG-MST	Mbus master	ks	1,00000	9 300,00	9 300,00
Díl:	01-51	Periferie vstupní				17 069,00
4	Elster Helix WP400	Vodoměr na studenou vodu, DN80, Qmax 200m3/h	ks	1,00000	9 890,00	9 890,00
5	Falcon PR7 10/1	Pulsní modul pro vodoměr, hodnota pulsu 1 litr	ks	1,00000	2 490,00	2 490,00
6	PadPuls M	Převodník Puls/Mbus	ks	1,00000	2 580,00	2 580,00
7	PR	Rozbočovač pulsů na dva výstup	ks	1,00000	985,00	985,00
8	PS300	Diferenční spínač tlaku PS30...300Pa Spínací diference 20Pa	ks	1,00000	429,00	429,00
9	SZ4	Snímač hladiny zaplavení, relé výstup 24VAC/6A, napájení 24VAC/DC	ks	1,00000	695,00	695,00
Díl:	01-53	Rozvaděč				25 590,00
10	05DC1S2	Nástěnná plastová rozvodnice 800x400x270mm, IP54, vč. vnitřního vybavení	ks	1,00000	23 800,00	23 800,00
11	5RDC00	Dovybavení stávajícího rozvaděče (svorky, vodiče, ...)	ks	1,00000	1 790,00	1 790,00
Díl:	01-54	Montážní materiál				14 876,80
12	325610T10	Požární ucpávky, vč. revizní zprávy	ks	2,00000	2 400,00	4 800,00
13	050024	Montážní krabice	ks	2,00000	58,50	117,00
14	34111030	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	15,00000	11,70	175,50
15	34111036	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	35,00000	19,30	675,50
16	34111090	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	15,00000	18,80	282,00
17	34121550	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	35,00000	6,80	238,00
18	34121554	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm	m	25,00000	11,60	290,00
19	34121556	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 7 x 1 mm	m	10,00000	22,40	224,00
20	34140966	Vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm2 - drát	m	35,00000	17,70	619,50
21	34551610	Zásuvka Tango 5518A-A2349	kus	1,00000	101,80	101,80
22	34571092	Trubka elektroinstalační tuhá z PVC 1525	m	20,00000	8,80	176,00
23	34571093	Trubka elektroinstalační tuhá z PVC 1532	m	60,00000	16,80	1 008,00
24	3457115962	Trubka elektroinst. ohebná Super Monoflex 1225	m	35,00000	9,20	322,00
25	34571511	Krabice přístrojová kruhová KP 68/2 d 74x30 mm	ks	1,00000	61,10	61,10
26	34572178	Lišta hranatá LH 60x40	m	12,00000	58,50	702,00
27	35822157	Jistič do 63 A 1pólový charakter. C LPN-10C-1	ks	1,00000	135,20	135,20
28	35822159	Jistič do 63 A 1pólový charakter. C LPN-16C-1	kus	1,00000	137,20	137,20
29	BELDEN9842	KABEL BELDEN 9842	m	25,00000	124,50	3 112,50
30	D	Servisní vypínač 1f/20A	ks	1,00000	209,50	209,50
31	D3	Pomocný montážní materiál	kpl	1,00000	650,00	650,00
32	SBZ-02 R 24A	Signalizační modul jumbo LED, červený	ks	1,00000	430,00	430,00
33	tla	Nástěnný tlačítkový ovladač	ks	1,00000	410,00	410,00
Díl:	19-51	Elektromontážní práce				13 961,00
34	971042123	Vrtání otvorů, zdi betonové, do 3 cm, hl. do 45 cm	kus	4,00000	179,00	716,00
35	210010003	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 23 mm	m	35,00000	26,50	927,50
36	210010022	Trubka tuhá z PVC uložená pevně, 23 mm	m	20,00000	26,50	530,00
37	210010023	Trubka tuhá z PVC uložená pevně, 29 mm	m	60,00000	26,50	1 590,00
38	210800004	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	35,00000	12,10	423,50

39	210810005	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	15,00000	12,10	181,50
40	210810006	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	35,00000	12,10	423,50
41	210810015	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 volně uložený	m	15,00000	12,10	181,50
42	210860201	Kabel speciální JYTY s Al 2 x 1 mm volně uložený	m	35,00000	12,10	423,50
43	210860202	Kabel speciální JYTY s Al 4 x 1 mm volně uložený	m	25,00000	12,10	302,50
44	210860203	Kabel speciální JYTY s Al 7 x 1 mm volně uložený	m	10,00000	12,10	121,00
45	220260022	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	ks	1,00000	110,00	110,00
46	220830174	Mtž spouštěcí tlačítko na zeď	kus	1,00000	125,00	125,00
47	325451T10	Montáž kabelu Bleden	m	25,00000	12,10	302,50
48	325622T10	Lišta vkladací 60x40	m	12,00000	29,00	348,00
49	360510321	Mtz snímače hladiny zaplavení	kus	1,00000	145,00	145,00
50	5RDC001	Úprava zapojení stávajícího rozvaděče	ks	1,00000	2 800,00	2 800,00
51	M1	Montáž zásuvka silová	ks	1,00000	110,00	110,00
52	Přip_vo	Připojení vodoměru na sběrnici M-bus	ks	1,00000	220,00	220,00
53	zapr	Zednické zapravení stěny, výmalba	kpl	1,00000	2 800,00	2 800,00
54	mts_serv.v._1	Montáž servisní vypínač 1f	ks	1,00000	210,00	210,00
55	mtz_cer	Připojení - motor 1x230V	ks	1,00000	210,00	210,00
56	mtz_gene	Připojení monitoringu - generátor chlordioxidu	ks	1,00000	550,00	550,00
57	mtz_spin_dtla	Montáž spínač dif. tlaku do VZT potrubí	ks	1,00000	210,00	210,00
Díl: 19-52		Uvedení do provozu				1 420,00
58	900	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a, Práce v tarifní třídě 4	hod	1,00000	260,00	260,00
59	923	Hzs - zaučení obsluhy	hod	2,00000	580,00	1 160,00
Díl: 19-53		Software DDC - práce				5 360,00
60	101100111	Uživatelský software pro DDC	d.b.	9,00000	490,00	4 410,00
61	progr_mbu	Databáze, adresování, uvedení do provozu Mbus zařízení	ks	1,00000	950,00	950,00
Díl: 19-54		Revize, zkoušky, odborné prohlídky				5 910,00
62	901	Hzs - práce aplikačního programátora-příprava ke, komplexní zkoušce	hod	2,00000	580,00	1 160,00
63	904	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci	hod	6,00000	250,00	1 500,00
64	905	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
65	925	Hzs - spolupráce s revizním technikem	hod	1,00000	250,00	250,00
Díl: 19-56		Vizualizace				4 820,00
66	101100135	Dispečink-parametrizace datových bodů	d.b.	9,00000	280,00	2 520,00
67	101100177	Vykreslení obrazovek	ks	1,00000	2 300,00	2 300,00
Díl: 18-80		Ostatní služby				3 800,00
68	M2	Úklid, nespecifikované práce	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
69	M3	Hzs-doprava a přesun osob a materiálu v době zakázky	km	150,00000	12,00	1 800,00
Díl: 19-57		Projekční práce				5 280,00
70	922	Hzs-projekt výrobní dokumentace	hod	8,00000	480,00	3 840,00
71	921	Hzs-projekt skutečný stav	hod	3,00000	480,00	1 440,00


Položkový výkaz výměr

S:	14/4840	Brno-MU Brno-instalace 2ks generátoru chlordioxidu, DPS-MaR,BMS,SIL,VZT,ZTI-PD
O:	A36	A36
R:	R144840642	MaR A36

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	19-55	Inženýring				1 500,00
1	950	Hzs - Koordinace s ostatními profesemi	hod	2,00000	750,00	1 500,00
Díl:	01-51	Periferie vstupní				17 884,00
2	Elster Helix WP400	Vodoměr na studenou vodu, DN100, Qmax 300m3/h	ks	1,00000	11 400,00	11 400,00
3	Falcon PR7 10/1	Pulsní modul pro vodoměr, hodnota pulsu 1 litr	ks	1,00000	2 490,00	2 490,00
4	PadPuls M	Převodník Puls/Mbus	ks	1,00000	2 580,00	2 580,00
5	PR	Rozbočovač pulsů na dva výstup	ks	1,00000	985,00	985,00
6	PS300	Diferenční spínač tlaku PS30...300Pa Spínací diference 20Pa	ks	1,00000	429,00	429,00
Díl:	01-53	Rozvaděč				1 450,00
7	5RDC00	Dovybavení stávajícího rozvaděče (relé, svorky, vodiče, ...)	ks	1,00000	1 450,00	1 450,00
Díl:	01-54	Montážní materiál				3 203,60
8	050024	Montážní krabice	ks	1,00000	58,50	58,50
9	34111030	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	20,00000	11,70	234,00
10	34121550	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	10,00000	6,80	68,00
11	34121554	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm	m	15,00000	11,60	174,00
12	34121556	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 7 x 1 mm	m	20,00000	22,40	448,00
13	34140966	Vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm2 - drát	m	10,00000	17,70	177,00
14	34551610	Zásuvka Tango 5518A-A2349	kus	1,00000	101,80	101,80
15	34571092	Trubka elektroinstalační tuhá z PVC 1525	m	30,00000	8,80	264,00
16	3457115962	Trubka elektroinst. ohebná Super Monoflex 1225	m	10,00000	9,20	92,00
17	34571511	Krabice přístrojová kruhová KP 68/2 d 74x30 mm	ks	1,00000	61,10	61,10
18	35822157	Jistič do 63 A 1pólový charakter. C LPN-10C-1	ks	1,00000	135,20	135,20
19	D3	Pomocný montážní materiál	kpl	1,00000	550,00	550,00
20	SBZ-02 R 24A	Signalizační modul jumbo LED, červený	ks	1,00000	430,00	430,00
21	tla	Nástěnný tlačítkový ovladač	ks	1,00000	410,00	410,00
Díl:	19-51	Elektromontážní práce				9 071,50
22	971042123	Vrtání otvorů, zdi betonové, do 3 cm, hl. do 45 cm	kus	1,00000	179,00	179,00
23	210010003	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 23 mm	m	10,00000	26,50	265,00
24	210010022	Trubka tuhá z PVC uložená pevně, 23 mm	m	30,00000	26,50	795,00
25	210800004	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	10,00000	12,10	121,00
26	210810005	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	20,00000	12,10	242,00
27	210860201	Kabel speciální JYTY s Al 2 x 1 mm volně uložený	m	10,00000	12,10	121,00
28	210860202	Kabel speciální JYTY s Al 4 x 1 mm volně uložený	m	15,00000	12,10	181,50
29	210860203	Kabel speciální JYTY s Al 7 x 1 mm volně uložený	m	20,00000	12,10	242,00
30	220260022	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	ks	1,00000	110,00	110,00
31	220830174	Mtž spouštěcí tlačítko na zeď	kus	1,00000	125,00	125,00
32	5RDC001	Úprava zapojení stávajícího rozvaděče	ks	1,00000	2 800,00	2 800,00
33	M1	Montáž zásuvka silová	ks	1,00000	110,00	110,00
34	Přip_vo	Připojení vodoměru na sběrnici M-bus	ks	1,00000	220,00	220,00
35	zapr	Zednické zapravení stěny, výmalba	kpl	1,00000	2 800,00	2 800,00
36	mtz_gene	Připojení monitoringu - generátor chlordioxidu	ks	1,00000	550,00	550,00
37	mtz_spin_dtla	Montáž spínač dif. tlaku do VZT potrubí	ks	1,00000	210,00	210,00
Díl:	19-52	Uvedení do provozu				1 420,00
38	900	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a, Práce v tarifní třídě 4	hod	1,00000	260,00	260,00
39	923	Hzs - zaučení obsluhy	hod	2,00000	580,00	1 160,00

Díl:	19-53	Software DDC - práce				3 890,00
40	101100111	Uživatelský software pro DDC	d.b.	6,00000	490,00	2 940,00
41	progr_mbu	Databáze, adresování, uvedení do provozu Mbus zařízení	ks	1,00000	950,00	950,00
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				5 410,00
42	901	Hzs - práce aplikačního programátora-příprava ke, komplexní zkoušce	hod	2,00000	580,00	1 160,00
43	904	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci	hod	4,00000	250,00	1 000,00
44	905	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
45	925	Hzs - spolupráce s revizním technikem	hod	1,00000	250,00	250,00
Díl:	19-56	Vizualizace				3 980,00
46	101100135	Dispečink-parametrizace datových bodů	d.b.	6,00000	280,00	1 680,00
47	101100177	Vykreslení obrazovek	ks	1,00000	2 300,00	2 300,00
Díl:	18-80	Ostatní služby				3 200,00
48	M2	Úklid, nespecifikované práce	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
49	M3	Hzs-doprava a přesun osob a materiálu v době zakázky	km	100,00000	12,00	1 200,00
Díl:	19-57	Projekční práce				5 280,00
50	922	Hzs-projekt výrobní dokumentace	hod	8,00000	480,00	3 840,00
51	921	Hzs-projekt skutečný stav	hod	3,00000	480,00	1 440,00

VÝKAZ VÝMĚR

Zákazník:		 FourClima			Soupis výkonů
PAVILON A36 - generátor CIO2		FourClima, s.r.o.			
		archivní číslo:			
		P15P224			
		autor: Ing. Leoš Válka			
		datum zpracování: 04/2015			
Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena Kč
CELKEM SOUPIS VÝKONŮ					9 825,00

Položkový rozpočet

S:	14/4840	Brno-MU Brno-instalace 2ks generátoru chlordioxidu, DPS-MaR,BMS,SIL,VZT,ZTI-PD
O:	A5	A5
R:	R144840644	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	713	Izolace tepelné				2 000,00
1	713381111s	doplnění, oprava stávajících izolací	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
2	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	10,00000	50,00	500,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				8 202,37
3	722269102R00	Montáž vodoměru přírubového šroubového DN 80	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
4	722260802R00	Demontáž vodoměrů přírubových DN 80	kus	1,00000	300,00	300,00
5	230120046R00	Čištění potrubí profukováním nebo proplach. DN 100	m	4,00000	50,00	200,00
6	230170003R00	Příprava pro zkoušku těsnosti, DN 100 - 125	sada	1,00000	3 000,00	3 000,00
7	722131911S4	potrubí -vsazení odbočky DN 15 - včetně příslušenství	soubor	1,00000	900,00	900,00
8	900 RT4	HZS, Práce v tarifní třídě 7	h	4,00000	350,00	1 400,00
9	5511353201S1	Kohout kulový 1/2" „pitná voda	kus	1,00000	155,00	155,00
10	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	74,73700	10,00	747,37

Položkový rozpočet

S:	14/4840	Brno-MU Brno-instalace 2ks generátoru chlordioxidu, DPS-MaR,BMS,SIL,VZT,ZTI-PD
O:	A36	A36
R:	R144840643	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	713	Izolace tepelné				4 750,00
1	713381111s	doplnění, oprava stávajících izolací	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
2	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	25,00000	50,00	1 250,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				1 070,00
3	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	4,00000	180,00	720,00
4	900 RT4	HZS, Práce v tarifní třídě 7	h	1,00000	350,00	350,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				58 170,00
5	722269103R00	Montáž vodoměru přírubového šroubového DN 100	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00
6	230120048R00	Čištění potrubí profukováním nebo proplach. DN 150	m	120,00000	50,00	6 000,00
7	230140043R00	Montáž trubek z nerez. oceli tř.17, 76 x 4	m	4,00000	500,00	2 000,00
8	230140055R00	Montáž trubek z nerez. oceli tř.17, 108 x 4	m	1,20000	1 500,00	1 800,00
9	230140072R00	Montáž trubek z nerez. oceli tř.17, 159 x 4	m	1,00000	3 500,00	3 500,00
10	230170004R00	Příprava pro zkoušku těsnosti, DN 150 - 200	sada	1,00000	3 500,00	3 500,00
11	722130805S	Demontáž potrubí D 75	m	4,00000	80,00	320,00
12	722131911S1	potrubí -vsazení odbočky DN 15	soubor	2,00000	900,00	1 800,00
13	722131913S2	potrubí -vsazení odbočky DN 25	soubor	1,00000	900,00	900,00
14	722131938S	propojení potrubí d75	kus	2,00000	450,00	900,00
15	900 RT4	HZS, Práce v tarifní třídě 7	h	8,00000	400,00	3 200,00
16	12731111S	Trubka nerez DN100	m	1,20000	2 500,00	3 000,00
17	12731510s	Trubka nerez 150	m	1,00000	2 700,00	2 700,00
18	12731510S1	Trubka nerez redukce 150/100	m	2,00000	2 400,00	4 800,00
19	31946410S1	Příruba nerez DN 100 mm	kus	4,00000	955,00	3 820,00
20	31946412S2	Příruba nerez DN 150 mm	kus	7,00000	1 530,00	10 710,00
21	42216005S	uzavírací klapka mezipřírubová s pákou, nerez PN 16, DN150	kus	1,00000	6 520,00	6 520,00
22	5511353201S1	Kohout kulový 1/2" ,pitná voda	kus	2,00000	155,00	310,00
23	5511353203s2	Kohout kulový 1" pitná voda	kus	1,00000	390,00	390,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				4 825,00
24	767995101R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 5 kg	kg	15,00000	155,00	2 325,00
25	01	konstrukce pomocné zámečnické (závěsy, podpěry)	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl:	783	Nátěry				1 500,00
26	nátěry	konstrukce zámečnické	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00

Zákazník:

PAVILON A36 - generátor CIO2

FourClima, s.r.o.

archivní číslo:

P15P224autor: **ing. Leoš Válka**datum zpracování: **04/2015****VZDUCHOTECHNIKA**

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena Kč
	Poznámka:				
	a) veškeré položky na přípomocce, lešení, přesuny hmot a suti, uložení suti na skládku vč. poplatku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách				
	b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, znovu napuštění systému, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod.				
	c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení				
	d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby				
	e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní a kotvicí materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice				
	f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.				
	g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb				
	h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.				
	i) Součástí jednotkových cen jsou i příplatky za noční práci a doprava				
	REKAPITULACE				
2213	Větrání výměňkové stanice (generátor CIO2)				2 990,00
M	Montážní a těsnící materiál				235,00
D	Doprava				6 600,00
CELKEM SOUPIS VÝKONŮ					9 825,00
Dodávka a montáž					
2213	Větrání výměňkové stanice (generátor CIO2)				
102	Regulační klapka D250, ovládání ruční	ks	1,00	855,00	855,00
301	Krycí mřížka D250 (pletivo)	ks	1,00	680,00	680,00
703	Potrubí SPIRO do průměru 250, vč tvarovek	bm	3,00	485,00	1 455,00
CELKEM					2 990,00
M Montážní a těsnící materiál					
001	Montážní materiál	kg	2,00	70,00	140,00
002	Tešnicí materiál	m2	1,00	40,00	40,00
003	Spojovací materiál	kg	1,00	55,00	55,00
CELKEM					235,00
D Doprava					
001	Doprava (Brno Kampus)	ks	1,00	2 400,00	2 400,00
002	Montážní plošina (do výšky 3m)	ks	1,00	3 300,00	3 300,00
004	Štítky a značení	kpl	1,00	900,00	900,00
CELKEM					6 600,00

Zákazník:


FourClima Soupis výkonů
PAVILON A5 - generátor ClO2

FourClima, s.r.o.

archivní číslo:

P15P223

autor: Ing. Leoš Válka

datum zpracování: 04/2015

VZDUCHOTECHNIKA

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena Kč
	Poznámka:				
	a) veškeré položky na přípomoc, lešení, přesuny hmot a suti, uložení suti na skládku vč. poplatku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách				
	b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, znovu napuštění systému, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řady, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod.				
	c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení				
	d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby				
	e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní a kotvicí materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice				
	f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.				
	g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb				
	h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.				
	i) Součástí jednotkových cen jsou i příplatky za noční práci a doprava				
	REKAPITULACE				
D1	Odtah ClO2				12 445,00
M	Montážní a těsnicí materiál				1 770,00
D	Doprava				6 100,00
CELKEM SOUPIS VÝKONŮ					20 315,00
Dodávka a montáž					
D1	Odtah ClO2				
001	Diagonální ventilátor D160, V=260m3/h, dp=70Pa, U=230V, I=0,2A	ks	1,00		3 775,00
101	Zpětná klapka D160	ks	1,00		630,00
102	Regulační klapka D160, ovládání ruční	ks	1,00		695,00
251	Vyústka odvodní čtyřhranná 225x75, vč regulace na kruhové potrubí	ks	1,00		832,00
301	Krycí mřížka D160 (pletivo)	ks	2,00		789,00
401	Požární uzávěr s větrací mřížkou 400x200 (EW 60-C)	ks	1,00		4 233,00
701	Potrubí SPIRO do průměru 160, vč tvarovek	bm	4,00		658,00
801	Potrubí čtyřhranné - rovné	m2	2,00		833,00
CELKEM					12 445,00
M	Montážní a těsnicí materiál				
001	Montážní materiál	kg	3,00		180,00
002	Tešnicí materiál	m2	4,00		150,00
003	Spojovací materiál	kg	2,00		100,00
004	Výbourní otvoru 500x300 (ve zděné konstrukci) vč. zpětného zapravení	ks	1,00		950,00
005	Požární uspávky do obvodu 2m	ks	2,00		390,00

Zákazník:


FourClima Soupis výkonů
PAVILON A5 - generátor ClO2**FourClima, s.r.o.**

archivní číslo:

P15P223

autor: Ing. Leoš Válka

datum zpracování: 04/2015

VZDUCHOTECHNIKA

Číslo pozice	SOUPIS VÝKONŮ	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena Kč
CELKEM					1 770,00
D Doprava					
001	Doprava (Brno Kampus)	ks	1,00		2 400,00
002	Montážní plošina (do výšky 3m)	ks	1,00		3 300,00
004	Štítky a značení	kpl	1,00		400,00
CELKEM					6 100,00
CELKEM SOUPIS VÝKONŮ					20 315,00

Metodika nasazování a úprav komponent BMS MU; Koncepce řídicího systému budov – BMS MU

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem

Stavební úpravy pro generátory chlordioxidu v pavilonech A5 a A36

Metodika nasazování a úprav komponent BMS MU; Koncepce řídicího systému budov – BMS MU je přiložena na CD.