



Průvodní list ke smlouvě č:

SMC/MS/

146

(číslo sml. Z EIS Magion)

Druh smlouvy (kupní, nájemní, atd.)	1	Smlouva o dílo	Typ smlouvy (dle předmětu plnění)	2	
Číslo smlouvy (vlast. č. sml. nebo datum pod)	5		Dotatek ke smlouvě č.: (č. sml. z EIS Magion)	9	
Předmět plnění *	3	Zhotovení projektové dokumentace, obstarání rozhodnutí nezbytných pro výstavbu SIMU (zejm. Společné územní rozhodnutí a stavební povolení) a poskytnutí autorského dozoru			
Smlouvu předkládá	4	jméno Ing. Michal Sellner	datum 03.02.2016	podpis 	
Dodavatel/Odběratel *	6	název AiD team a.s.	IČO 04270100	DIČ CZ04270100	
Účinnost smlouvy od - do	7	od podpisu do dokončení výkon. fáze	S obnovením 3a Avízo 3b	ne ne	
Celková cena plnění (konečná cena)	8	6 200 000 Kč k DPH			
Dodací podmínky (adresa, lhůta)	10				
Platební podmínky		PŘÍLOHA č. 9 PLATEBNÍ KAPITOLY, str. 10 EIS. HARMONOGE.			
Přechod vlastnictví		viz bod 6) Licence			
Smlouvu schválil *		jméno Prof. M. Mayer Ing. Blanka Sochorová	datum 9.2.2016	podpis 	
Financování plnění smlouvy plánované náklady plánované výnosy	11	Zakázka 1140	Činnost 4741	Pracoviště M4910	0002
Předběžná kontrola: (jméno, datum, podpis)		jméno	datum	podpis	
Vedoucí EO HS		jméno Ing. Jitka Smutná	datum 9.2.2016	podpis 	
Stanovisko EO HS					
Schváli za Právo		jméno Mgr. M. KOSČEK, Ph.D.	datum 9.2.2016	podpis 	
Stanovisko Právo		MUDr. Kadeřák za OÚZ 10.2.2016			
Příkazce operace		jméno prof. MUDr. JUDr. MAYER, Ph.D.	datum 9.2.2016	podpis 	
Správce rozpočtu		jméno Ing. B. SOCHOROVÁ	datum 9.2.2016	podpis 	
Průběžná kontrola (dle §11, odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění, a §18-21 vyhl. č. 416/2004 Sb.)		jméno	datum	podpis	

upisovány: Ing. SELLNER



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

MŠMT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi

Masarykovou univerzitou

a

AiD team a.s.

dne 10. 2. 2016

M.

Tuto Smlouvu uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku

Objednatel:	Masarykova univerzita
Sídlo:	Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ:	00216224
DIČ:	CZ00216224
Zastoupen:	Ing. Martinem Veselým, kvestorem

na straně jedné a

Zhotovitel:	AiD team a.s.
Sídlo:	Netroufalky 7/ 797, Brno-Bohunice, 625 00
IČ:	04270100
DIČ:	CZ04270100
Zápis v obchodním rejstříku:	zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7350, dne 29. července 2015
Zastoupen:	Ing. Jaromír Čemý, CSc.
Bankovní spojení:	115-790380297/0100
IBAN:	Komerční banka, a.s.
Korespondenční adresa:	Netroufalky 7/797, Brno-Bohunice, 625 00

na straně druhé.

Kontaktními osobami Smluvních stran v záležitostech spojených s touto Smlouvou jsou:

Za Objednatele:	
Jméno a příjmení / pracovní zařazení / e-mail / tel. č.:	Ing. Jan Brychta vedoucí Investičního odboru, tel.: +420 549 49 3331, e-mail: brychta@rect.muni.cz
Jméno a příjmení / pracovní zařazení / e-mail / tel. č.:	Ing. Rostislav Sitarčík, manažer investičních projektů, tel.: +420 725 870 896, e-mail: sitarcik@rect.muni.cz
Za Zhotovitele:	
Jméno a příjmení / pracovní zařazení / e-mail / tel. č.:	Ing. Jiří Ducháček, hlavní projektant, tel: +420 539 010 070, e-mail: jiří.duchacek@aid.as
Jméno a příjmení / pracovní zařazení / e-mail / tel. č.:	Ing. arch. Pavel Bainar, zástupce hlavního inženýra projektu, tel.: +420 539 010 070, e-mail: pavel.bainar@aid.as

Smluvní strany sjednaly následující:

I. Definice

1) V této Smlouvě se rozumí:

- a) **Autorským dozorem** všechny výkony a činnosti o obsahu a rozsahu Zhotovitele uvedené v příloze č. 8 Smlouvy,
- b) **AZ zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon)**, ve znění pozdějších předpisů,
- c) **Cenou díla** částka uvedená v čl. VI. odst. 1) Smlouvy,
- d) **Časovým harmonogramem** dokument tvořící přílohu č. 10 Smlouvy,
- e) **ČSN technické normy** vydané Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví, resp. jeho právními předchůdci,
- f) **Dílem** soubor závazků Zhotovitele dle této Smlouvy, zejména závazků vyhotovit Projektovou dokumentaci, obstarat rozhodnutí nezbytná pro Výstavbu SIMU, zejména Společné územní rozhodnutí a stavební povolení, a poskytnout Autorský dozor, jejichž splnění má proběhnout v rámci lhůty pro předání Díla,
- g) **Dodavatelem** osoba, která provádí stavební práce, dodávky či služby v rámci Výstavby SIMU; Objednatel předpokládá, že se na Výstavbě SIMU bude podílet více Dodavatelů; ustanovení Smlouvy pojednávající o Dodavateli se proto uplatní na každého z nich, nevyplyvá-li z jejich znění opak,
- h) **Dokumentací pro výběr dodavatele interiérového vybavení** Projektová dokumentace o obsahu a rozsahu uvedeném v příloze č. 6 Smlouvy,
- i) **Dokumentací pro výběr dodavatele orientačního systému** Projektová dokumentace o obsahu a rozsahu uvedeném v příloze č. 7 Smlouvy,
- j) **Dokumentací pro výběr dodavatele stavby** Projektová dokumentace o obsahu a rozsahu uvedeném v příloze č. 5 Smlouvy,
- k) **Dokumentací zakázky** se rozumí soubor veškerých dokumentů či podkladů nezbytných či vhodných pro to, aby Projektová dokumentace mohla být vyhotovena či aby rozhodnutí nezbytná pro Výstavbu SIMU mohla být vydána, zejména výkresy, náčrty, mapy, plány, zprávy, rozborů, a to v tištěné nebo elektronické podobě, které budou Zhotovitelem vypracovány nebo získány v průběhu plnění závazků dle této Smlouvy a které zároveň nejsou součástí Projektové dokumentace,
- l) **DPH** daň z přidané hodnoty,
- m) **DUZP** den uskutečnění zdanitelného plnění,
- n) **Fakturou** daňový doklad,
- o) **Knihami místností** dokumentace, která specifikuje požadavky Objednatele na funkci a vybavení jednotlivých místností, interiérové dispozice a popisy standardů SIMU a na funkci a výkon zařízení podmiňujících funkci jednotlivých objektů a místností SIMU,
- p) **Kontrolním rozpočtem** zejména rozpočet nákladů na Výstavbu SIMU sestavený Zhotovitelem dle Dokumentace pro výběr dodavatele stavby, Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení a Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému,
- q) **Licencí oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví** k Projektové dokumentaci ve smyslu § 2358 a

násl. OZ ve spojení s příslušnými ustanoveními AZ,

- r) **Milníkem** výkony a činnosti ve vztahu ke konkrétní Výkonové fázi uvedené v Časovém harmonogramu,
- s) **MŠMT** Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, u nějž Objednatel usiluje o dotaci na realizaci Výstavby SIMU,
- t) **Objednatelem** Masarykova univerzita,
- u) **Opčním dílem** soubor dalších závazků Zhotovitele navazujících na Dílo, které lze spolu s odpovídajícími povinnostmi Objednatele dále sjednat,
- v) **OP VVV** Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání,
- w) **OZ** zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- x) **Platebním kalendářem** dokument tvořící přílohu č. 9 Smlouvy,
- y) **Projektovou dokumentací** dokumentace nezbytná či vhodná pro Výstavbu SIMU; podle významu souhrnně či jednotlivě Územně plánovací podklady, návrh architektonického, stavebního a dispozičního řešení, plán organizace výstavby, Společná projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, Knihy místností, Dokumentace pro výběr dodavatele stavby, Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení, Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému, jakož i originály veškerých rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů státní správy a dalších vyjádření, souhlasů, stanovisek a jiných dokladů o splnění požadavků podle příslušných právních předpisů vydaných nebo zpracovaných příslušnými správními orgány nebo osobami a dokumentací zpracovaných osobami k tomu oprávněnými podle příslušných právních předpisů; Projektová dokumentace je předmětem Díla,
- z) **Předávacím protokolem** protokol o předání a převzetí Výkonové fáze,
- aa) **Realizačním týmem** skupina pracovníků na straně Zhotovitele, prostřednictvím kterých bude Zhotovitel plnit závazky dle této Smlouvy; složení Realizačního týmu je uvedeno v příloze č. 12 Smlouvy,
- bb) **Reklamační lhůtou** lhůta pro reklamaci vad Díla,
- cc) **SIMU** Komplexní simulační centrum Masarykovy univerzity,
- dd) **Smlouvou** tato smlouva o Dílo,
- ee) **Smluvní stranou** jednotlivě označení pro Zhotovitele nebo Objednatele,
- ff) **Smluvními stranami** společné označení pro Zhotovitele a Objednatele,
- gg) **Souhrnným propočtem** propočet Výstavby SIMU sestavený Zhotovitelem na základě odborného ocenění nákladů na jednotlivé stavební práce, dodávky a služby na základě Společné projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení s využitím objemových ukazatelů a dle aktuálních cen,
- hh) **Společnou projektovou dokumentací** pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení Projektová dokumentace o obsahu a rozsahu uvedeném v příloze č. 4 Smlouvy,
- ii) **Společným územním rozhodnutím a stavebním povolením** rozhodnutí vydávané podle SZ nezbytné k Výstavbě SIMU a případně jakékoli další rozhodnutí, které se v průběhu provádění Díla ukáže být nezbytné pro Výstavbu SIMU,
- jj) **Stavbou** soubor stavebních prací provedených Dodavatelem v rámci Výstavby SIMU,
- kk) **Stavebním programem** dokument vymezující požadavky Objednatele na rozsah, výkony a funkci SIMU,
- ll) **SZ** zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- mm) **UNIKA** Sazebník pro navrhování orientačních nabídkových cen projektových prací a inženýrských

činnosti 2015, aktualizován na úroveň 2015 a 1. čtvrtletí 2016,

- nn) **Územně plánovacími podklady** dokumentace potřebná pro pořízení územně analytických podkladů podle § 26 SZ v části ovlivněné Výstavbou SIMU,
 - oo) **Veřejnou zakázkou** veřejná zakázka s názvem „Generální projektant Komplexního simulačního centra MU“, která byla zadána Objednatelům Zhotoviteli uzavřením Smlouvy,
 - pp) **Vyhláškou 230** vyhláška č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - qq) **Vyhláškou 499** vyhláška 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 - rr) **Výkonovou fází** věcně a časově ucelená část Díla o touto Smlouvou definovaném obsahu a rozsahu,
 - ss) **Výstavbou SIMU** soubor stavebních prací, dodávek a služeb provedených pro Objednatel v areálu Univerzitního Kampusu Bohunice s cílem vystavět SIMU,
 - tt) **Zadávacím řízením** postup Objednatel zejména podle ZVZ, jehož účelem je výběr nejvhodnějšího Dodavatele; Objednatel předpokládá, že Zadávacím řízení bude provedeno více, ustanovení Smlouvy pojednávající o Zadávacím řízení se proto uplatní na každé, nevyplyvá-li z jejich znění opak; ustanovení Smlouvy pojednávající o Zadávacím řízení se uplatní i na jakákoli jiná řízení mimo režim ZVZ, jejichž účelem je výběr nejvhodnějšího Dodavatele,
 - uu) **Zádržným právo** Objednatel zadržet část Ceny díla,
 - vv) **Zhotovitelem** AiD team a.s.,
 - ww) **ZDPH zákon č. 235/2004 Sb.**, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - xx) **ZVZ zákon č. 137/2006 Sb.**, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Nevyplyvá-li z kontextu této Smlouvy jinak, slova a slovní spojení uvedené v této Smlouvě v jednotném čísle zahrnují i množné číslo a naopak.

II. Účel Smlouvy

- 1) Účelem této Smlouvy je zejména navržení a vyhotovení Projektové dokumentace, obstarání jejího nezbytného projednání před příslušnými správními orgány či jinými osobami a poskytnutí Autorského dozoru tak, aby Výstavba SIMU mohla být provedena řádně a včas v souladu s potřebami a představami Objednatel.
- 2) **Obecně k SIMU**
 - a) Objednatel uvažuje SIMU jako pracoviště zaměřené zejména na pregraduální preklinickou, klinickou, nemocniční i přednemocniční výuku lékařských i nelékařských oborů metodou Simulation Based Learning za maximálního využití moderních metod výuky, důsledného benchmarkingu výuky a implementace normy ISO 9001. Vize SIMU je být vedoucím pracovištěm v oblasti simulační výuky biomedicínských oborů v České republice. Díky SIMU a výuce metodou Simulation Based Learning bude zvýšena připravenost a konkurenceschopnost absolventů Objednatel především na úrovni jejich praktických dovedností pomocí různých simulačních modelů. Objednatel bude mít navíc možnost podílet se ve spolupráci s vedoucími zahraničními pracovišti, odbornými společnostmi a komerčními subjekty na dalším rozvoji v oblasti Simulation Based Learning.
 - b) Aby byly výše popsané cíle a potřeby Objednatel ve vztahu k SIMU bezezbytku naplněny, je logicky nezbytným předpokladem důkladná projektová příprava, a to jak stavební části, tak souvisejících technologických dodávek a interiérového vybavení. Vyhotovení kvalitní Projektové dokumentace tak představuje zcela nezbytný krok pro jakékoli další navazující aktivity Objednatel v souvislosti se SIMU. Zhotovitel důsledně zvažil všechny specifické podmínky plnění předmětu této Smlouvy, a to včetně rizika potenciální škody, kterou svým jednáním může Objednateli, resp. dalším osobám,

způsobit.

- 3) Projektovou dokumentaci zhotovitel vyhotoví s důrazem na maximální ekonomickou výhodnost celkového řešení SIMU; zejména tak, aby
 - a) bylo SIMU ekonomicky efektivní jak z hlediska jeho výstavby, tak především následného provozu, a to díky použití dostupných moderních technologií, postupů a dalších technik,
 - b) SIMU obzvláště díky kvalitnímu konstrukčnímu zpracování a celkové adaptabilitě uspokojovalo potřeby Objednatele nyní i v budoucnosti, a to pro různé druhy provozu, čímž bude zajištěna dlouhá doba jeho životnosti,
 - c) při Výstavbě SIMU byly efektivně využity potřebné suroviny, a to zejména materiály šetřící životnímu prostředí či obnovitelné materiály,
 - d) SIMU obzvláště díky kvalitnímu architektonickému, stavebnímu a dispozičnímu řešení dobře zapadlo do stávajícího okolního prostředí,
 - e) SIMU při provozu spotřebovávalo minimální množství energie, vody a vytvářelo co nejmenší množství odpadu a znečištění, a
 - f) SIMU vytvářelo zdravé a bezpečné pracovní prostředí zejména pro zaměstnance a studenty Objednatele.
- 4) Vzhledem ke specifickému účelu SIMU klade Objednatel vysoké nároky na dosavadní zkušenosti Zhotovitele s plněním obdobných závazků. S vědomím uvedeného Zhotovitel prohlašuje, že má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobným těm, které jsou ujednány touto Smlouvou, dostatečné předchozí zkušenosti, a že disponuje kvalifikovaným Realizačním týmem.
- 5) **Objednatel jako veřejný zadavatel**

Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 2 odst. 2 písm. d) ZVZ, a že Výstavba SIMU bude realizována jako veřejná zakázka, resp. veřejné zakázky, ve smyslu § 7 ZVZ. V této souvislosti Zhotovitel dále prohlašuje, že jsou mu známa relevantní ustanovení ZVZ, prováděcích předpisů k ZVZ, jakož i relevantní rozhodovací praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a příslušných soudů.
- 6) **Dotace na provedení Díla**
 - a) Objednatel usiluje o dotaci na realizaci Výstavbu SIMU, jakož i na provedení Díla, a to z OP VVV.
 - b) Informaci o tom, že Objednatel dotaci skutečně získal, se Objednatel zavazuje Zhotoviteli sdělit bezodkladně tak, aby nebylo zmařeno plnění povinností Zhotovitele, které Smlouva s dotací pojí. Současně Objednatel Zhotoviteli sdělí název a registrační číslo příslušného projektu OP VVV, v jehož rámci je dotace poskytnuta, a předá aktuální logolink OP VVV.
 - c) Smluvní strany berou na vědomí, že jakékoli, byť jen částečné, neplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy, ať už na straně Objednatele či Zhotovitele, může ohrozit čerpání případné dotace, resp. může vést k udělení sankcí Objednateli ze strany orgánů oprávněných k výkonu kontroly projektu, v rámci něhož byla dotace poskytnuta. Škoda, která může Objednateli neplněním povinností Smluvních stran stanovených touto Smlouvou vzniknout, tak může i přesáhnout sjednanou Cenu díla.
- 7) Zhotovitel bere na vědomí, že realizace Výstavby SIMU je závislá zejména na tom, zda se pro ni Objednateli podaří vyčlenit či získat dostatek finančních prostředků, a to ať už z vlastních zdrojů či formou dotace; pokud se finanční prostředky na Výstavbu SIMU Objednateli nepodaří zajistit, nebude ani Dílo provedeno v rozsahu, který je sjednán touto Smlouvou. Pisemná výzva, která je nezbytným předpokladem pro plnění Výkonových fází dle bodů 4. až 7. čl. IV. odst. 2) písm. a) Smlouvy, tak bude Objednatel učiněna teprve za předpokladu, že realizace Výstavby SIMU bude finančně zajištěna.
- 8) Zhotovitel je rovněž srozuměn s tím, že požadavky Objednatele na Výstavbu SIMU se mohou měnit, a to zejména z důvodu potřeby jiného využití předmětných prostor, nedostatku finančních prostředků či požadavků MŠMT. Zhotovitel v této souvislosti přijímá, že Objednatel je zejména z těchto důvodů oprávněn provádět na Projektové dokumentaci změny.
- 9) Smluvní strany shodně považují Výstavbu SIMU za zahájenou pracovní den po uzavření Smlouvy s prvním

Dodavatelem a za ukončenou dnem, kdy byla Dodavatelem řádně splněna poslední stavební práce, dodávka či služba v rámci Výstavby SIMU.

III. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a splnit s Dílem související závazky a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit sjednanou Cenu díla.

IV. Podmínky provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků

1) Obecné podmínky provádění Díla

- a) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas.
- b) Zhotovitel provede Dílo s potřebnou odbornou péčí, řádně a v ujednaném čase. Řádně je Dílo provedeno tehdy, odpovídá-li této Smlouvě, příslušným právním nebo profesním předpisům, ČSN či jiným normám, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- c) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění závazků dle této Smlouvy podle pokynů Objednatele a v souladu s jeho zájmy. Zhotovitel je povinen Objednateli bez zbytečného odkladu sdělovat všechny jím zjištěné relevantní skutečnosti, obzvláště pak ty, které by mohly ovlivnit pokyny či zájmy Objednatele.
- d) Od pokynů Objednatele se Zhotovitel smí odchýlit pouze tehdy, je-li to naléhavě nezbytné vzhledem k zájmům Objednatele, a to jen tehdy, nelze-li včas získat jeho souhlas.
- e) Jsou-li pokyny Objednatele v rozporu s právními nebo profesními předpisy, ČSN či jinými normami nebo jinak nevhodné pro to, aby podle nich Zhotovitel při plnění závazků dle této Smlouvy postupoval, je povinen o tom Objednatele bezodkladně písemně poučit.
- f) Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro to, aby byl schopen závazky dle této Smlouvy řádně a včas plnit.
- g) Je-li Zhotovitel povinen dle této Smlouvy vyhotovit či opatřit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení Objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení Díla ze Zhotovitele na Objednatele, a to ani částečně.

2) Provádění Díla po jednotlivých Výkonových fázích

- a) Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo po následujících Výkonových fázích:
 - 1. Výkonová fáze první - Zabezpečení vstupních podkladů,
 - 2. Výkonová fáze druhá - Návrh architektonického, stavebního a dispozičního řešení,
 - 3. Výkonová fáze třetí - Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, obstarání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, plán organizace výstavby, knihy místností,
 - 4. Výkonová fáze čtvrtá – Dokumentace pro výběr dodavatele stavby,
 - 5. Výkonová fáze pátá – Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení,
 - 6. Výkonová fáze šestá – Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému a
 - 7. Výkonová fáze sedmá - Výkon autorského dozoru.

- b) Výkonové fáze dle bodů 4. až 7. předchozího písmene Zhotovitel provede teprve na základě písemné výzvy Objednatele k jejich provedení.
- c) Obsah a rozsah výkonů a činností, které mají být provedeny v rámci jednotlivých Výkonových fází, jsou uvedeny v přílohách č. 2 až 8 této Smlouvy.
- d) Pokud nebude nutno některou Výkonovou fázi provést v plném rozsahu dle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany vstoupit bezodkladně do jednání za účelem uzavření dodatku ke Smlouvě.

3) Stavební program a související požadavky, informace a představy Objednatele

- a) Stavební program a související požadavky, informace a představy uvedené v této Smlouvě představují základní závazný podklad pro provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s nimi řádně seznámil, že na nich neshledává žádné vady a že je považuje za způsobilé k provedení Díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že jsou dostatečné pro to, aby kvalifikovaně a přesně stanovil Cenu díla.
- b) Zhotovitel prohlašuje, že si prověřil místo realizace Výstavby SIMU i vazby v jeho okolí.

4) Upřesňující požadavky a představy Objednatele k SIMU; kontrola provádění Díla

- a) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zjišťovat upřesňující požadavky a představy Objednatele vážící se k SIMU, tyto s ním konzultovat a Dílo provést tak, aby SIMU v nejvyšší možné míře upřesňujícím požadavkům a představám Objednatele odpovídalo.
- b) Aby mohly být upřesňující požadavky a představy Objednatele vážící se k SIMU se Zhotovitelem náležitě konzultovány a zohledněny v Projektové dokumentaci, dohodly se Smluvní strany, že se alespoň jednou za 7 (slovy: sedm) dní, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, budou v sídle Objednatele konat koordinační porady.
- c) Zhotovitel o každé koordinační poradě vyhotoví písemný záznam, který nejpozději do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů po jejím konání zašle Objednateli, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Zhotovitel na své náklady zajistí, aby nedílnou součástí písemného záznamu z koordinační porady byly příslušné podklady projednáváné na dané koordinační poradě, zejména Projektová dokumentace ve fázi rozpracovanosti.
- d) Ustanovení písm. a) až c) tohoto odstavce se obdobně použijí i na zjišťování a zpracování požadavků MŠMT, příslušných správních orgánů či jiných osob.
- e) Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nebude delší než 3 (slovy: tři) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.
- f) Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli součinnost v případě projednávání Výstavby SIMU před MŠMT či v případě přezkoumávání dokumentace Zadávacího řízení k tomu oprávněným správním orgánem či soudem. Součinnost dle tohoto písmene se Zhotovitel zavazuje poskytovat ve lhůtách, které byly Objednateli MŠMT, správním orgánem či soudem stanoveny, nejpozději však do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne, kdy se Zhotovitel o požadavku Objednatele k poskytnutí součinnosti dozvěděl. Závazky dle tohoto písmene je Zhotovitel povinen splnit i přes to, že provádění Díla bylo ukončeno.

5) Vyhotovení Projektové dokumentace

- a) Závazek vyhotovit Projektovou dokumentaci zahrnuje zejména
 - 1. zpracování návrhů Projektové dokumentace a jejich předkládání Objednateli k vyjádření,
 - 2. konzultace návrhů Projektové dokumentace s Objednatel,
 - 3. úpravy Projektové dokumentace dle požadavků Objednatele,
 - 4. vedení evidence pokynů Objednatele k odchýlení se od Stavebního programu nebo souvisejících požadavků, informací či představ uvedených v této Smlouvě, jakož i upřesňujících požadavků a představ Objednatele vážících se k SIMU a způsobu jejich vypořádání Zhotovitelem,

5. obstarání bezvadných nezbytných dokladů a dokumentací za Objednatele, zejména
- rozhodnutí, vyjádření, souhlasů, stanovisek a jiných dokladů o splnění požadavků podle příslušných právních předpisů vydaných nebo zpracovaných příslušnými správními orgány nebo osobami a
 - dokumentací zpracovaných osobami k tomu oprávněnými podle příslušných právních předpisů
- a jakýchkoli jiných dokumentů či podkladů včetně provedení doplňujících průzkumů a geodetického zaměření nezbytných či vhodných pro to, aby Projektová dokumentace mohla být bezvadně vyhotovena či aby rozhodnutí nezbytná pro Výstavbu SIMU, zejména Společné územní rozhodnutí a stavební povolení, mohla být vydána, a
6. úpravy Projektové dokumentace dle podmínek a připomínek příslušných správních orgánů a jiných osob.

Porušení povinností dle tohoto písmene je považováno za podstatné porušení Smlouvy.

- b) Součástí Projektové dokumentace bude seznam ČSN vztahujících se k Projektové dokumentaci.
- c) Obsah, členění a formu Projektové dokumentace přizpůsobí Zhotovitel rovněž metodice stavebního pasportu v rámci integr. řídicího informačního systému, metodice technologické pasportizace MU, jakož i metodice nasazování a úprav komponent BMS MU a koncepci řídicího systému budov – BMS MU, které jsou součástí přílohy č. 11 této Smlouvy. Porušení povinností dle tohoto písmene je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- d) Slova a zkratky se všeobecně známým technickým či profesním významem budou Zhotovitelem v Projektové dokumentaci použita v tomto významu.
- e) Projektová dokumentace bude Zhotovitelem předána jak v listinné, tak elektronické podobě. Není-li u konkrétní Projektové dokumentace sjednáno jinak, pak se Zhotovitel zavazuje Projektovou dokumentaci předat v 6 (slovy: šesti) vyhotoveních v listinné podobě a ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních v elektronické podobě. V případě elektronické podoby bude výkresová část předána také v editovatelných formátech *.dwg, textová a tabulková část ve formátech MS Office.
- f) Objednatel je oprávněn ve lhůtě alespoň 7 (slovy: sedmi) dnů před předáním Projektové dokumentace vyzvat Zhotovitele k předání vyššího než ve Smlouvě dohodnutého počtu vyhotovení. Zhotovitel je povinen v takovém případě předat další požadovaná vyhotovení ve lhůtě pro předání příslušné Výkonové fáze. Cena za další požadovaná vyhotovení bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem sjednána na základě cen obvyklých v místě a čase jejich obstarání.
- g) Ty části Projektové dokumentace, které byly přímo zpracovány Zhotovitelem, příp. jeho subdodavatelem, se Zhotovitel zavazuje opatřit aktuálním logolinkem OP VVV, a to alespoň na titulní straně, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- h) Na Dokumentaci zakázky se ustanovení tohoto odstavce užijí přiměřeně.
- i) Je-li v průběhu provádění Díla zjištěno, že k jeho dokončení je nezbytné upravit již vyhotovenou Projektovou dokumentaci či již vypracovanou nebo získanou Dokumentaci zakázky, je Zhotovitel povinen takové úpravy bezodkladně provést, a to bez dopadu na Cenu díla.
- 6) Licence
- a) Projektová dokumentace je autorským dílem dle AZ, Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem této Smlouvy výhradní Licenci.
- b) Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv autorských k Projektové dokumentaci, a to v neomezeném rozsahu množstevním a ke všem způsobům užití. Zhotovitel prohlašuje, že Projektová dokumentace je vytvořena jejím autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout Objednateli Licenci na základě smluvního ujednání s jejím autorem či autory, a to v plném rozsahu dle této Smlouvy.
- c) Objednatel není povinen Licenci využít. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas k postoupení Licence

třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti a současně uděluje Objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.

- d) Objednatel je bez souhlasu Zhotovitele oprávněn Projektovou dokumentaci zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat ji s jinými autorskými díly. Objednatel je rovněž oprávněn uvádět Projektovou dokumentaci a autorská díla na jejím základě vzniklá na veřejnost i pod svým názvem, a to například ve formátu © Masarykova univerzita. V případech, kdy to je obvyklé, připojí Objednatel informace i o autorství Zhotovitele.
- e) Zhotovitel je sám oprávněn užít Projektovou dokumentaci, zejména pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, pouze s písemným souhlasem Objednatele.

7) Realizační tým

- a) Smluvní strany se dohodly na minimálních požadavcích na složení Realizačního týmu uvedených v příloze č. 12 Smlouvy, Realizační tým.
- b) Smluvní strany se dohodly, že změna členů Realizačního týmu je možná pouze za současného splnění následujících podmínek:
 - 1. Zhotovitel Objednateli předloží písemnou žádost o provedení změny člena Realizačního týmu; s touto žádostí Zhotovitel předloží rovněž doklady prokazující, že osoba, která se má stát novým členem Realizačního týmu, splňuje kvalifikační předpoklady Objednatele na člena Realizačního týmu a že dosahuje úrovně zkušeností deklarované v nabídce Zhotovitele podané do otevřeného řízení k Veřejné zakázce pro hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky, byl-li nahrazovaný člen Realizačního týmu takto hodnocen.
 - 2. Objednatel si vyhrazuje právo schválit každého nového člena Realizačního týmu; Objednatel se k písemné žádosti vyjádří nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne jejího doručení.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že Realizační tým bude po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy splňovat kvalifikační předpoklady stanovené Objednatелеm v čl. VII. odst. 6) písm. b) zadávací dokumentace k Veřejné zakázce, jakož i dosahovat úrovně zkušeností deklarované v nabídce Zhotovitele podané do otevřeného řízení k Veřejné zakázce pro hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky. V této souvislosti Smluvní strany prohlašují, že příslušná ustanovení zadávací dokumentace jsou jim známa, a berou na vědomí, že kompletní zadávací dokumentace k Veřejné zakázce je mj. rovněž bez omezení dálkově přístupná např. zde: <https://zakazky.muni.cz/vz00003527>.
- d) Porušení závazků dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

8) Subdodavatelé Zhotovitele

- a) Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit písemný seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit či které pověřil plněním části závazků dle této Smlouvy.
- b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků dle této Smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků subdodavateli, jako by je plnil sám.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal v této Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- d) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci v otevřeném řízení k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.

- e) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 9) **Součinnost s Dodavatelem**
- a) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků postupovat v součinnosti s Dodavatelem tak, aby činností nebo nečinností Zhotovitele nebylo mařeno plnění jeho závazků dle této Smlouvy ani plnění závazků Dodavatele vůči Objednateli.
- b) Identifikační a kontaktní údaje Dodavatele předá Objednatel Zhotoviteli bezodkladně po jeho žádosti.
- 10) **Zastupování Objednatele Zhotovitelem; Obstarání Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení**
- a) Uzavřením této Smlouvy uděluje Objednatel Zhotoviteli plnou moc k tomu, aby jej při plnění závazků dle této Smlouvy zastupoval ve správních řízeních a při všech jednáních s příslušnými správními orgány či jinými osobami, kterých je třeba pro vyhotovení Projektové dokumentace či pro obstarání rozhodnutí nezbytných pro Výstavbu SIMU, zejména Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.
- b) Zhotovitel je povinen předběžně, a není-li to možné, tak ihned po jejich učinění, informovat Objednatele o obsahu jakýchkoli úkonů činěných za Objednatele.
- c) Zejména při obstarávání Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení postupuje Zhotovitel tak, aby nedocházelo ke zbytečným prodlením. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušnému správnímu orgánu maximální a okamžitou součinnost ve lhůtách, které byly správním orgánem stanoveny, není-li takové lhůty, nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne, kdy se Zhotovitel o požadavku správního orgánu dozvěděl, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s plněním závazků dle této Smlouvy ani v souvislosti s Výstavbou SIMU nebude přijímat úplatu od jiných osob než od Objednatele, a to v jakékoli podobě; uvedené neplatí pro zhotovení realizační dokumentace pro Dodavatele v rámci Výstavby SIMU. Porušení povinností dle tohoto odstavce bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.

V. Čas provedení Díla

- 1) **Zahájení a ukončení provádění Díla**
- a) Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla dnem zahájení. Dnem zahájení se rozumí první pracovní den po podpisu Smlouvy.
- b) Dílo je provedeno, je-li provedena poslední Výkonová fáze.
- 2) **Provedení Výkonové fáze**
- a) Výkonová fáze je provedena, je-li řádně dokončena a předána.
- b) Výkonová fáze je řádně dokončena, jsou-li řádně splněny všechny Milníky stanovené pro příslušnou Výkonovou fázi.
- 3) **Lhůty pro předání Výkonových fází; lhůty pro splnění Milníků**
- Lhůty pro předání jednotlivých Výkonových fází, jakož i lhůty pro splnění jednotlivých Milníků jsou uvedeny v Časovém harmonogramu.
- 4) **Předání a převzetí Výkonové fáze**
- Zhotovitel se zavazuje předat každou Výkonovou fázi následovně.
- a) Místem předání a převzetí Výkonové fáze je sídlo Objednatele.

b) Předávací protokol

Předání a převzetí Výkonové fáze Smluvní strany potvrdí v Předávacím protokolu, který vyhotoví Zhotovitel. Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
 2. identifikaci Výkonové fáze, která je předmětem předání a převzetí,
 3. prohlášení Objednatele, že mu byla Výkonová fáze předána,
 4. prohlášení Objednatele, zda Výkonovou fází převzal nebo nepřevzal, a
 5. datované podpisy Smluvních stran.
- c) Objednatel po předání Výkonové fáze provede kontrolu zjevných vad Výkonové fáze. Zjistí-li Objednatel, že Výkonová fáze vykazuje vady, oznámí to nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne odevzdání Výkonové fáze Zhotoviteli. Má se za to, že nejpozději dnem následujícím po uplynutí 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne odevzdání Výkonové fáze bez toho, že by Objednatel oznámil Zhotoviteli existenci vad, je Výkonová fáze Objednatelem převzata.
- d) Objednatel není povinen převzít Výkonovou fází, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání Projektové dokumentace nebo její užívání podstatným způsobem neomezovaly.
- e) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Výkonovou fází vykazující vady, uvedou Objednatel a Zhotovitel skutečnost, že Výkonová fáze byla převzata s vadami, do Předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 5 (slovy: pěti) pracovních dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním Smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními čl. VIII. této Smlouvy.
- f) Pro případ nepřevzetí Výkonové fáze, která vykazuje vady, Objednatelem Smluvní strany sjednávají, že se na Výkonovou fází hledí, jako by nebyla předána. Prodlení s předáním Výkonové fáze je podstatným porušením Smlouvy.
- g) Neoznámení vad Díla dle tohoto odstavce nevylučuje uplatnění práv z vadného plnění z důvodu těchto vad v Reklamační lhůtě.

5) Prodloužení lhůty pro předání Výkonové fáze

Lhůta pro předání Výkonové fáze může být přiměřeně prodloužena

- a) jestliže dojde k přerušení provádění Výkonové fáze na základě písemného pokynu Objednatele,
- b) jestliže dojde k přerušení provádění Výkonové fáze z důvodu prodlení na straně Objednatele,
- c) zjistí-li Zhotovitel při provádění Výkonové fáze skryté překážky týkající se Výstavby SIMU znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem,
- d) jestliže dojde k přerušení provádění Výkonové fáze vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 OZ; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.

Prodloužená lhůta pro předání Výkonové fáze se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro jeho provedení za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání Výkonové fáze ve smyslu tohoto odstavce musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem k této Smlouvě.

- 6) Prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání kterékoli Výkonové fáze je považováno za podstatné porušení Smlouvy.

7) Kontrola splnění milníků

- a) O splnění Milníku vyhotoví Zhotovitel zápis, který obě Smluvní strany podepíší. Splnění posledního Milníku v příslušné Výkonové fázi může být potvrzeno Předávacím protokolem.
- b) Při kontrole splnění Milníků Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními tohoto článku. Prodlení Zhotovitele se splněním jakéhokoli Milníku se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- c) Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že splněním Milníku ani podpisem příslušného zápisu o jeho splnění není Výkonová fáze ani jiná část Díla, jichž je Milník součástí, Objednatelem převzata; to neplatí v případě písm. a) poslední věta tohoto odstavce.

**VI.
Cena díla**

- 1) Cena díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele podané do otevřeného řízení k Veřejné zakázce a činí:

6.200.000,-

(slovy: šestmilionůdvěstětisíc) Kč bez DPH.

Zhotovitel je oprávněn k Ceně díla připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se ZDPH, a to k DUZP.

- 2) Cena díla je členěna na ceny jednotlivých Výkonových fází, jak je uvedeno v Platebním kalendáři.
- 3) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané Ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení Ceny díla, nepřesného nebo neúplného ocenění Díla.
- 4) Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že Cena díla zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení Díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s Dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění Díla či plnění s Dílem souvisejících závazků uvažovat, odměnu za Licenci, odměnu za Autorský dozor, částky připadající na správní poplatky, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že Cena díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy.
- 5) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 OZ a v této souvislosti dále prohlašuje, že
 - a) je plně seznámen s rozsahem a povahou Díla,
 - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, výkony a činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této Smlouvy,
 - c) řádně prověřil místní podmínky pro provedení Díla.
- 6) Zhotovitel si je vědom toho, že mu bez písemné výzvy Objednatele k provedení Výkonových fází ve smyslu čl. IV. odst. 2) písm. b) Smlouvy nevzniká nárok na zaplacení těch částí Ceny díla, které těmto Výkonovým fázím odpovídají.

VII. Platební podmínky

- 1) Cena díla bude Objednatel uhrazena po částech odpovídajících jednotlivým Výkonovým fázím.
- 2) Cenu díla Objednatel Zhotoviteli uhradí na základě řádně vystavených Faktur.
- 3) **Fakturace**

Smluvní strany dohodly, že Zhotovitel bude Cenu díla fakturovat Objednateli takto:

- a) Faktury za příslušnou Výkonovou fázi je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli nejdříve poté, co bude oběma Smluvními stranami potvrzeno její předání a převzetí. To neplatí v případě Výkonové fáze sedmé - Výkon autorského dozoru, jejíž cena bude fakturována a uhrazena postupně tak, jak budou splněny jednotlivé Milníky této Výkonové fáze.
- b) Předávací protokol bude přílohou Faktur. V případě Výkonové fáze osmé - Výkon autorského dozoru bude přílohou faktur zápis o splnění příslušného Milníku.
- c) Za DUZP se považuje vždy den převzetí příslušné Výkonové fáze Objednatel. V případě Výkonové fáze osmé - Výkon autorského dozoru se za DUZP považuje den zápisu, kdy došlo ke splnění příslušného Milníku.
- d) Faktury je Zhotovitel povinen doručit do sídla Objednatele do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od data jejich vystavení, a to ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- e) Splatnost Faktur je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejich doručení Objednateli.
- f) Cena díla bude Objednatel uhrazena bezhotovostními převody na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

g) **Náležitosti Faktur**

Každá Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,
2. náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
3. uvedení lhůty splatnosti,
4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele a
5. uvedení názvu a registračního čísla projektu Objednatele v rámci OP VVV, pokud je z něj provedení Díla spolufinancováno.

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

- h) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.
- 4) V případě, že
- a) úhrada ceny některé z Výkonových fází, resp. její části, má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že

- b) že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené v této Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto odstavce obdobně.

5) Zádržné

- a) Z vystavené faktury bude objednatel uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou sní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesát) % fakturované částky se objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deset) % fakturované částky.
- b) Zádržné bude uhrazeno vždy do 30 (slovy: třiceti) dnů po dni rozhodném pro výplatu zádržného, přičemž jednotlivé dny rozhodné pro výplatu zádržného jsou uvedeny v Platebním kalendáři, či do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady oznámené Objednatel dle čl. V. odst. 4) písm. e) Smlouvy, dle toho, která skutečnost nastane později.
- c) Zádržné se neuplatní ve vztahu k Výkonové fázi sedmé - Výkon autorského dozoru.

VIII.

Práva z vadného plnění

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li Smlouvě.
- 2) Zhotovitel odpovídá i za vady, jež jsou na Díle zjištěny v Reklamační lhůtě.
- 3) Reklamační lhůta běží pro jednotlivé Výkonové fáze samostatně. Počíná běžet vždy okamžikem předání Výkonové fáze a končí dnem řádného dokončení Výstavby SIMU, nejpozději však do 60 (slovy: šedesát) měsíců ode dne předání příslušné Výkonové fáze. § 2630 OZ tím není dotčen.
- 4) Zhotovitel po Reklamační lhůtě odpovídá Objednateli zejména za to, že Projektová dokumentace ke dni jejího převzetí Objednatel:
 - a) měla vlastnosti, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Projektové dokumentace a na základě reklamy Zhotovitelem prováděné a
 - b) plnila svůj účel, který vyplývá zejména z čl. II. této Smlouvy, a příp. dále který pro ni Zhotovitel uvedl nebo ke kterému se Dílo obvykle provádí.
- 5) **Reklamáce vad Díla v Reklamační lhůtě**
 - a) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to reklamaci doručenou k rukám kontaktní osoby Zhotovitele. I reklamáce odeslaná Objednatel poslední den Reklamační lhůty se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 OZ a § 2618 OZ se nepoužijí. V reklamaci Objednatel uvede alespoň:
 1. popis vady Díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
 2. jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje.Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Díla.
 - b) **Práva objednatele**

Objednatel má zejména právo:

 1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla,

2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
3. na přiměřenou slevu z Ceny díla, nebo
4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

6) Uspokojení práv z vadného plnění v Reklamační lhůtě

- a) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a nejpozději následující pracovní den ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.
- c) V případě, že Objednatel zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení písm. a) tohoto odstavce se nepoužije.
- d) Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
- e) **Lhůty pro odstranění vad**
 1. Reklamovanou vadu se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne doručení reklamace. Je-li vada reklamována v průběhu Zadávacího řízení, zavazuje se Zhotovitel vadu odstranit nejpozději do 2 (slovy: dvou) pracovních dní ode dne doručení reklamace.
 2. Uvedené lhůty pro odstranění vad platí, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

- 7) V souvislosti s vadným plněním s Dílem souvisejících závazků Smluvní strany postupují obdobně v souladu s ustanoveními tohoto článku.

8) Vady při Výstavbě SIMU

Zhotovitel pro případ vadné Výstavby SIMU výslovně přijímá, že je ve smyslu § 2630 odst. 1 OZ vzhledem k jím provedenému Dílu a splněními s Dílem souvisejícími závazky zavázán společně a nerozdílně s Dodavatelem a dalšími osobami, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobila vada v Projektové dokumentaci.

IX. Opční dílo

- 1) Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel provede za podmínek stanovených touto Smlouvou na žádost Objednatele na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Opční dílo a splní s Opčním dílem související závazky. Objednatel se zavazuje Opční dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu Opčního díla.
- 2) Součástí závazku Zhotovitele provést Opční dílo mohou být závazky obdobné závazku provést Dílo, jakož i závazky obdobné s Dílem souvisejícím závazkům; zejména se může jednat o závazky spočívající v provedení takových výkonů a činností, které
 - a) byt nejsou v této Smlouvě sjednány, jsou nezbytné či vhodné pro Výstavbu SIMU,

- b) představují takový nárůst co do rozsahu požadavků Objednatele na Dílo způsobený zejména větším než původně plánovaným rozsahem SIMU, že jej nelze spravedlivě pokrýt stávajícími ujednáními ve Smlouvě, či které
 - c) představují takový nárůst co do obsahu požadavků Objednatele na Dílo způsobený zejména dalšími či jinými požadavky a představami Objednatele ohledně SIMU, že jej nelze spravedlivě pokrýt stávajícími ujednáními ve Smlouvě.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že Opční dílo bude provedeno přiměřeně v souladu s podmínkami, které jsou sjednány touto Smlouvou pro provedení Díla, není-li výslovně sjednáno jinak; veškeré práva a povinnosti stanovené touto Smlouvou pro Dílo nebo v souvislosti s Dílem, resp. pro s Dílem související závazky, se přiměřeně uplatní i na Opční dílo, resp. na s Opčním dílem související závazky, není-li výslovně sjednáno jinak.
- 4) Účinnost závazku Zhotovitele k provedení Opčního díla Smluvní strany sjednají uzavřením opčního dodatku k této Smlouvě. Součástí opčního dodatku bude zejména:
- a) prohlášení Smluvních stran o účinnosti závazku provést Opční dílo,
 - b) podrobný popis obsahu a rozsahu Opčního díla,
 - c) lhůta pro provedení Opčního díla a
 - d) celková cena Opčního díla.
- 5) **Cena Opčního díla**
- a) Cena Opčního díla je sjednána jako časová, a to dle nabídky Zhotovitele podané do otevřeného řízení k Veřejné zakázce. Maximální výše ceny za hodinu provádění Opčního díla činí v případě:
 - 1. velmi náročných a koncepčních prací 890,- (slovy: osmsetdevadesát) Kč bez DPH,
 - 2. méně náročných prací 550,- (slovy: pětsetpadesát) Kč bez DPH a
 - 3. konstrukčních prací 440,- (slovy: čtyřistačtyřicet) Kč bez DPH.Pracemi uvedenými pod body 1. až 3. tohoto písmene se rozumí práce dle čl. 2.4. UNIKA.
 - b) Cena za Opční dílo bude Objednatelem uhrazena na základě samostatně vystavených Faktur.

X. Pojištění Zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dní ode dne zahájení doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků Objednateli či třetím osobám ve výši minimálně 30.000.000,- (slovy: třicetmilionů) Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění Díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti ode dne zahájení do konce běhu záručních dob Výstavby SIMU.
- 2) Nesplnění závazků dle odst. 1) tohoto článku je podstatným porušením Smlouvy.

XI. Smluvní pokuty a náhrada škody

- 1) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání kterékoli z Výkonových fází se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,3 (slovy: nulacelátřidesetiny) % z Ceny díla za každý započatý

h.

den prodlení. Smluvní pokutu dle tohoto odstavce Zhotovitel zaplatí za každou z Výkonových fází, s jejímž předáním je v prodlení.

- 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro splnění kterékoli z Milníků se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadsetina) % z Ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu dle tohoto odstavce Zhotovitel zaplatí za každý z Milníků, s jehož splněním je v prodlení.
- 3) Pokud Objednatel využije svého práva a převezme Výkonovou fázi s vadami a pokud Zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v Předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 1.000,- (slovy: tisíc) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Ustanovení následujícího odstavce se nepoužije.
- 4) Pokud Zhotovitel ve sjednané lhůtě neodstraní reklamovanou vadu Díla, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 5) Pokud Zhotovitel neposkytne řádně a včas součinnost příslušnému správnímu orgánu při obstarávání Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každý takový případ prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Ustanovení tohoto odstavce se neuplatní na dobu prodlení, za kterou je odpovědný Objednatel.
- 6) Pokud Zhotovitel neposkytne řádně a včas součinnost při přípravě dodatečných informací k zadávacím podmínkám, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 10.000,- (slovy: desetitisíc) Kč za každou dodatečnou informaci k zadávacím podmínkám, ve vztahu k níž je s poskytnutím součinnosti v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 7) Pokud Zhotovitel neposkytne řádně a včas součinnost v případě projednávání Výstavby SIMU před MŠMT či v případě přezkoumávání dokumentace Zadávacího řízení k tomu oprávněným správním orgánem či soudem, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 10.000,- (slovy: desetitisíc) Kč za každé takové neposkytnutí součinnosti a každý i započatý den prodlení.
- 8) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou Faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 (slovy: nulacelápětsetin) % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 10) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti Ceně díla.
- 11) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

XII.

Komunikace Smluvních stran a kontaktní osoby

- 1) Smluvní strany se zavazují dodržovat písemnou formu komunikace, není-li výslovně sjednáno jinak.
- 2) Vyžaduje-li Smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či pro jiný úkon písemnou formu, je tato zachována, i když je úkon učiněn prostřednictvím e-mailové zprávy bez uznávaného elektronického podpisu. Ustanovení tohoto odstavce neplatí pro
 - a) uzavření Smlouvy,
 - b) uzavření dodatku ke Smlouvě,
 - c) odstoupení od Smlouvy,
 - d) výpověď závazků ze Smlouvy a

- e) ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.
- 3) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 4) **Datové úložiště**
 - a) Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel na své náklady zřídí za účelem efektivního sdílení informací o dokumentech a dokladech vyhotovovaných či opatřených v souvislosti s touto Smlouvou datové úložiště, k němuž bude mít Objednatel a jím pověřené osoby vzdálený přístup.
 - b) Datové úložiště je zřízeno předáním údajů nezbytných k realizaci vzdáleného přístupu Objednateli. K předání těchto údajů dojde nejpozději do 14 (slovy: čtrnácti) dní ode dne uzavření Smlouvy.
- 5) Kontaktní osoby jsou oprávněny
 - a) vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran,
 - b) jednat za Smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, než které jsou uvedeny ve Smlouvě, a to na základě písemného oznámení Smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé Smluvní straně.

XIII.

Dodatky a změny Smlouvy

- 1) Smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami. Předloží-li některá ze Smluvních stran návrh dodatku, je druhá Smluvní strana povinná se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 2) **Bagatelní změny Smlouvy**

Za bagatelní změny Smlouvy Smluvní strany považují změny těch ustanovení Smlouvy, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak“. Bagatelní změny Smlouvy dle tohoto odstavce mohou být Smluvními stranami dohodnuty i ústně. Má se za to, že osobami oprávněnými k takové dohodě za smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

XIV.

Odstoupení od Smlouvy; výpověď

- 1) Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem.
- 2) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:
 - a) v případě byť nepodstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplýne, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že Zhotovitel v nabídce podané do otevřeného řízení k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů

považuje rovněž takové porušení povinnosti Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.

- 4) Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit rovněž v případě, že
 - a) Objednatel nezíská dotaci na realizaci Výstavby SIMU nebo
 - b) poskytování dotačních prostředků bude pozastaveno nebo ukončeno.
- 5) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této Smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
 - a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedeno jinak.
 - b) Zhotovitel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem. Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany Zhotovitele sjednávají měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Objednateli doručena.
 - c) Výpověď musí mít písemnou formu.
- 7) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zániku Smlouvy, trvají i přes zánik Smlouvy.
- 8) Zhotovitel je ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dnů po ukončení Smlouvy odstoupením nebo po výpovědi závazků ze Smlouvy povinen předat Objednateli veškerou hotovou i rozpracovanou Projektovou dokumentaci a Dokumentaci zakázky, které do té doby Objednateli nepředal. Na veškerá taková plnění se bude bez omezení vztahovat Licence. Objednatel je povinen za tuto část Díla poskytnout Zhotoviteli přiměřenou odměnu, přičemž při jejím výpočtu Smluvní strany vyjdou z Ceny díla a míry, s jakou bylo Zhotovitelem řádně a včas provedeno. Uvedené neplatí, prohlásí-li Objednatel, že taková část Díla bez provedení ostatních pro něj nemá hospodářský význam. V takovém případě je však povinen předanou Projektovou dokumentaci a Dokumentaci zakázky Zhotoviteli vrátit.
- 9) Objednatel není po ukončení Smlouvy odstoupením nebo po výpovědi závazků ze Smlouvy povinen uhradit Zhotoviteli odpovídající část Ceny díla za již předané Výkonové fáze, které Objednatel reklamoval a jeho práva z vadného plnění dosud nebyla plně uspokojena, nebo za tu část Díla, o které Objednatel prohlásí, že pro něj nemá hospodářský význam bez provedení ostatních částí. V takovém případě je však povinen předanou Projektovou dokumentaci a Dokumentaci zakázky Zhotoviteli vrátit.

XV. Důvěrné informace

- 1) Pro účely této Smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
 - a) informace označené Objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků,
 - c) informace, díky kterým by kterýkoli z potenciálních dodavatelů Výstavby SIMU mohl v rámci Zadávacího řízení získat výhodu před ostatními,
 - d) informace o finančních závazcích Objednatele vzniklých v souvislosti s prováděním Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků,
 - e) informace o sporech mezi Objednatelem a Dodavateli v souvislosti s Výstavbou SIMU.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době

jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti Zhotovitele.

- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu Objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a subdodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této Smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámí Zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně Objednateli.
- 4) V případě, že se Zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat Objednatele.

XVI. Závěrečná ujednání

- 1) Není-li v této Smlouvě Smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této Smlouvy.
- 2) Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy Smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalosti či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až XVI. Smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh Smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě nesrovnalosti či kontradikcí mezi jednotlivými přílohami je rozhodující znění přílohy, jejíž číselné označení je nižší.
- 3) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- 4) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu.
- 5) Zhotovitel se za podmínek stanovených touto Smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:
 - a) archivovat nejméně po dobu 20 (slovy: dvaceti) let ode dne uzavření Smlouvy veškeré písemnosti vyhotovené v souvislosti s plněním této Smlouvy a kdykoli po tuto dobu Objednateli umožnit přístup k těmto archivovaným písemnostem; Objednatel je oprávněn po uplynutí 10 (slovy: deseti) let ode dne uzavření Smlouvy od Zhotovitele tyto písemnosti bezplatně převzít; stanoví-li právní předpis u některé písemnosti delší dobu archivace, je Zhotovitel povinen řídit se takovým právním předpisem;
 - b) jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit MŠMT, Ministerstvu financí jako auditnímu orgánu a platebnímu a certifikačnímu orgánu, pověřeným auditním subjektům, finančním úřadům, orgánům Evropské komise, Evropského účetního dvora a Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání, státním zastupitelstvím, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a dalším orgánům, které ke kontrole opravňují příslušné právní předpisy, přístup k informacím a písemnostem vyhotoveným v souvislosti s prováděním Díla včetně přístupu i k těmto informacím a písemnostem, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen poskytnout výše uvedeným orgánům součinnost při prováděných kontrolách;
 - c) ve smlouvách se svými subdodavateli umožnit kontrolním orgánům uvedeným v předchozím písmenu kontrolu těchto subdodavatelů v rozsahu dle předchozího písmena;
 - d) předložit objednateli seznam subdodavatelů v souladu s § 147a odst. 1 písm. c) ZVZ.

Zhotovitel se rovněž zavazuje strpět uveřejnění této Smlouvy včetně případných dodatků Objednatelem podle § 147a ZVZ.

- 6) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 7) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- 8) Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 9) Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá Smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 10) Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 10.2.2016

V Brně dne

.....
Ing. Martin Veselý,
kvestor,
za Objednatele

.....
Ing. Jaromír Černý, CSc.,
statutární ředitel,
za Zhotovitele



AID team a.s.
Netroufalky 797/7
625 00 Brno
IČ: 04270100
DIČ: CZ04270100 ①

Seznam příloh Smlouvy

Číselné označení přílohy Smlouvy	Název přílohy Smlouvy
1	Stavební program
2	Výkonová fáze první - Zabezpečení vstupních podkladů
3	Výkonová fáze druhá - Návrh architektonického, stavebního a dispozičního řešení
4	Výkonová fáze třetí - Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, obstarání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, plán organizace výstavby, knihy místností
5	Výkonová fáze čtvrtá - Dokumentace pro výběr dodavatele stavby
6	Výkonová fáze pátá - Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení
7	Výkonová fáze šestá - Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému
8	Výkonová fáze sedmá - Výkon autorského dozoru
9	Platební kalendář
10	Časový harmonogram
11	Povinné metodiky pro vyhotovení projektové dokumentace
12	Realizační tým



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



SEZNAM PŘÍLOH:

1. Stavební program
2. Výkonová fáze první - Zabezpečení vstupních podkladů
3. Výkonová fáze druhá - Návrh architektonického, stavebního a dispozičního řešení
4. Výkonová fáze třetí – Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, obstarání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, plán organizace výstavby, knihy místností
5. Výkonová fáze čtvrtá - Dokumentace pro výběr dodavatele stavby
6. Výkonová fáze pátá - Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení
7. Výkonová fáze šestá - Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému
8. Výkonová fáze sedmá - Výkon autorského dozoru
9. Platební kalendář
10. Časový harmonogram
11. Povinné metodiky pro vyhotovení projektové dokumentace
12. Realizační tým

CD s dokumentací a dokumenty předávanými v elektronické podobě

Příloha č. 1: Stavební program

Stavební program vyjadřuje požadavky Objednatele na funkci a věcný rozsah projektovaných objektů. Věcně jsou v nich specifikovány pouze požadavky na čisté užitkové plochy laboratoří, pracoven, místností pro výuku a ostatních místností přímo využívaných k pedagogickým a podpůrným činnostem Objednatele a specifické požadavky prostředí, plánované technologické vybavení, funkce a účel SIMU. Stavební program nespecifikuje plochy sociálních zařízení, komunikací a technického vybavení nezbytného pro bezpečný a spolehlivý provoz objektů – tyto plochy navrhne Zhotovitel v minimálním technicky možném rozsahu tak, aby byly v souladu s funkcí objektů, ČSN a platnými předpisy.

Soulad Díla se Stavebním programem bude Zhotovitel v relevantních Výkonových fázích (architektonicko-stavební řešení, Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, Dokumentace pro výběr dodavatele stavby) prokazovat přehledem ploch jednotlivých objektů zpracovaným v členění:

- čisté užitkové plochy
 - plochy místností pro výuku
 - plochy laboratoří
 - plochy pracoven
 - plochy ostatních místností
 - plochy sociálních zařízení
- plochy komunikací (chodby, schodiště, výtahové šachty, vstupní haly, zádveří, apod.)
- plochy technického vybavení (strojovny, kotelny, výměňkové stanice, zásobníky paliv, rozvodny apod.)

Užitkovou plochou se přitom rozumí plocha podlah všech místností, tj. podlažní plocha bez plochy zaujímané svislými stavebními konstrukcemi, měřená na vnitřním obvodu zdi (u místností se sloupy a pilíři se plocha užitková měří od os sloupů a pilířů a plocha jimi zaujímaná se neodečítá). Čistou užitkovou plochou se rozumí podlahová plocha místností, v nichž probíhá činnost, pro kterou je zařízení určeno – je dána užitkovou plochou zmenšenou o plochu komunikací a technického vybavení.

Objednatel má právo v případě potřeby, zejména v případě, že se mu nepodaří obstarat zdroje k financování Výstavby SIMU v rozsahu předpokládaném při uzavření Smlouvy, Stavební program omezit.

Průvodní zpráva	- viz příloha č. 1 A
Plochy - Tabulková část	- viz příloha č. 1 B
Popis specifických požadavků Výstavby SIMU	- viz příloha č. 1 C
Tabulka vybavení simulátory	- viz příloha č. 1 D
Operační trakt – provozní schéma	- viz příloha č. 1 E
Projektová dokumentace – minimální obsah	- viz příloha č. 1 F
Výřez katastrální mapy	- viz příloha č. 1 G
Situace širších vztahů	- viz příloha č. 1 H
Technické informace - Morfologické centrum – stávající stav	

Příloha č. 2: Výkonová fáze první - zabezpečení vstupních podkladů

– příprava plnění zakázky podle této Smlouvy a provedení nezbytných průzkumů, studií a zaměření v rozsahu potřebném pro řádné a včasné uskutečnění všech požadovaných navazujících prací a Výkonových fází

A. V rámci této Výkonové fáze plnění zakázky podle této Smlouvy poskytne Zhotovitel následující služby a úkony:

1. provedení analýzy Výstavby SIMU (zhodnocení současného stavu parcel a inženýrských sítí, návrh věcného postupu plnění, určení rizikových faktorů, analýza rizik, návrh opatření k jejich minimalizaci, zpracování organizačního manuálu projektových prací)
2. vypracování detailního časového plánu plnění zakázky ze strany Zhotovitele podle této Smlouvy formou Časového harmonogramu (v členění po jednotlivých stavebních objektech) v MS Project, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak
3. identifikaci a provedení veškerých doplňujících průzkumů, studií, analýz a měření včetně geodetických, nutných a nezbytných pro vyhotovení Projektové dokumentace
4. doplnění potřebných podkladů a doměření, průzkumů a ověření stavu jednotlivých objektů včetně ověření stavu instalačních vedení a instalovaných zařízení v budovách, ověření tras vedení, technického stavu a funkce venkovních a areálových rozvodů a zařízení v rozsahu potřebném pro zpracování bezvadného Díla, Projektové dokumentace
5. shrnutí a vyhodnocení výsledků již provedených a doplňujících průzkumů, studií, analýz a měření
6. zpracování návrhu opatření na snížení či odstranění rizik vyplývajících z analýzy, průzkumů a měření

Příloha č. 3: Výkonová fáze druhá - Návrh architektonického, stavebního a dispozičního a řešení

A. V rámci této Výkonové fáze plnění zakázky podle této Smlouvy poskytne Zhotovitel následující služby a úkony:

1. návrh architektonického, stavebního a dispozičního řešení SIMU vyhovující zadání Objednatele a jeho upřesňujícím pokynům z konzultací v průběhu plnění Smlouvy s respektováním informací a technických podkladů z průzkumů a doměření a dle požadavků profesních projektantů a splnění požadavků na dodávku a montáž technologie simulačních přístrojů
2. spolupráce při projednání dopadů Stavby na sousední budovy a pozemky a spolupráce při jednání s vlastníky sousedních budov včetně zapracování jejich požadavků do Projektové dokumentace
3. úpravu návrhu architektonického, stavebního a dispozičního řešení dle požadavků z projednání

B. Podrobnější členění a obsah

- **Návrh musí plně respektovat řešení vyhovující zadání Objednatele a jeho upřesňujícím pokynům z konzultací v průběhu plnění Smlouvy s respektováním informací a technických podkladů z průzkumů a doměření a dle požadavků profesních projektantů a splnění požadavků na dodávku a montáž simulačních přístrojů včetně informací.**
- **Návrh musí respektovat informace obsažené v Územně plánovací informaci a podmínky stanovené v Územním plánu města Brna.**
- **Návrh musí reflektovat stávající systém zástavby areálu UKB, areálu fakultní nemocnice, směry komunikací a podmínky dané konfigurací terénu. Návrh musí respektovat rozdělení pozemků ulicí Kamenice tak, aby „přemostění“ ulice Kamenice nenarušovalo bezpečný provoz komunikací.**
- **Návrh musí respektovat požadavek na efektivní a hospodárné řešení včetně provozních nákladů.**
- **Konečný návrh bude vybrán z variant řešení předložených Zhotovitelem.**
- **Návrh musí obsahovat:**
 - **Textové přílohy**
 - základní technická zpráva, která popisuje dohodnuté ve výkresech nepostihnuté skutečnosti a shrnuje doposud získané podklady
 - zásady řešení v širších urbanistických souvislostech
 - zásady architektonického, konstrukčního a materiálového řešení
 - popis provozních a prostorových vztahů
 - popis vyvolaných a dočasných přeložek a staveb
 - přehled navržených objektů a jejich základních parametrů
 - tabulku plošných parametrů
 - **Grafické přílohy**
 - situační výkresy – umístění objektu na pozemku a vyznačení základních důležitých vnějších vazeb (Územní plán města Brna, příjezd k pozemku, sousední objekty apod.)
 - Koncepce architektonického řešení
 - půdorysy – výkresy všech podlaží domu v měřítku 1:100
 - řezy v měřítku 1:100
 - pohled na stavbu ze všech čtyř stran v měřítku 1:100
 - vizualizace zobrazující představu o vzhledu stavby
 - charakteristické detaily
 - napojení na Univerzitní kampus Bohunice - propojovací krček

- napojení na technologické rozvody a inženýrské sítě + vyvolané přeložky



Příloha č. 4: Výkonová fáze třetí – Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, obstarání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, plán organizace výstavby, knihy místností

A. V rámci této Výkonové fáze plnění zakázky podle této Smlouvy poskytne Zhotovitel následující služby a úkony:

1. vypracování plánu organizace Výstavby SIMU sestávajícího zejména z návrhu na členění dané akce na etapy, dočasných staveb a přeložek, návrhu věcného a časového plánu, vymezení staveniště, zásad řešení zařízení staveniště, příjezdů na staveniště, připojovacího místa na rozvody vody a energií pro staveniště
2. vypracování Společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení Výstavby SIMU
3. zapracování podmínek vyplývajících z věcného břemene na jednotlivých parcelách, dotčených Výstavbou SIMU a podmínek vyplývajících z jejich ochrany
4. projednání Společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení s Objednatel a zapracování jeho připomínek do dokumentace
5. vypracování Souhrnného propočtu
6. vypracování Průkazu energetické náročnosti budovy dle metodik platného zákona
7. spolupráce při projednání dopadů Stavby na sousední budovy a pozemky a spolupráce při jednání s vlastníky sousedních budov včetně zapracování jejich požadavků do Projektové dokumentace
8. vypracování dokumentace o vlivu Výstavby SIMU na životní prostředí a její projednání s Objednatel a orgány ochrany životního prostředí
9. projednání Společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení i s účastníky územního a stavebního řízení, se správními orgány a dotčenými subjekty a zapracování závěrů tohoto projednání do Společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení
10. obstarání souhlasů, stanovisek a dalších podkladů od správních orgánů, dotčených subjektů a ostatních účastníků stavebního řízení potřebných pro vydání Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (doklady o projednání Společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně závazných stanovisek připojí Zhotovitel k této dokumentaci)
11. podání žádosti o vydání Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, popřípadě jiného rozhodnutí nutného k realizaci
12. účast na společném řízení pro vydání Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení umožňujícího další přípravu a realizaci, popřípadě jiného rozhodnutí nutného k realizaci Výstavby SIMU; včetně jednání s příslušnými správními orgány, dotčenými subjekty a jinými účastníky územního řízení
13. doplnění podkladů pro vydání Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení dle požadavků stavebního úřadu nebo vodoprávního úřadu
14. obstarání pravomocných Společných územních rozhodnutí a stavebních povolení, umožňujících další přípravu a realizaci Výstavby SIMU, popřípadě jiného rozhodnutí nutného k realizaci Výstavby SIMU; včetně jednání s příslušnými správními orgány, dotčenými subjekty a jinými účastníky

společného územního a stavebního řízení

15. vypracování konceptu řešení interiéru, návrhu rozmístění zabudovaných laboratorního zařízení a nábytku a jejich projednání s Objednatelem v podrobnosti nutné pro zpracování Knih místností
16. zpracování Knih místností

B. Podrobnější členění a obsah Společné projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

Společná projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení musí po věcné stránce vyhovět požadavkům SZ a Vyhlášky 499. Rozsah jednotlivých částí dokumentace musí odpovídat druhu a významu SIMU, jeho umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání Stavby. Obsah a členění dokumentace bude provedeno podle UNIKA.

C. Podrobnější členění a obsah Knih místností

1. jedná se o podrobné dispozice a popisy jednotlivých místností podepsané pověřeným zástupcem Objednatele; Zhotovitel předloží návrhy k projednání a následně zapracuje požadavky a připomínky do Knih místností; součástí plnění je i spolupráce s Objednatelem na odsouhlasení Knih místností s jednotlivými uživateli
2. podrobnost a rozsah údajů uvedených v Knihách místností budou odsouhlaseny Objednatelem
3. tabulky všech místností jednotlivých stavebních objektů s vymezením požadovaných parametrů (charakteristik), popis s podrobnými údaji o její funkci, účelu a způsobu užívání (počtu a rozmístění pracovních míst, laboratorního a simulačního vybavení, studijních míst), specifikací požadavků na stavební provedení (stavební konstrukce, okna, dveře, povrchy, aj.), specifikací požadavků na prostředí (teplota, osvětlení, větrání, bezpečnost), včetně požadavků na napojovací body instalací pro zařízení a technologie a případné další specifické požadavky
4. půdorysy místností s vyznačením vybavení (interiérového, technologického včetně audiovizuální techniky) a všech přípojných míst médií a technologií v ní
5. popis požadovaných uživatelských a technických standardů jednotlivých prvků, zařízení a konstrukcí a specifických požadavků na provádění stavebních prací a montáží

Příloha č. 5: Výkonová fáze čtvrtá - Dokumentace pro výběr dodavatele stavby

A. V rámci této Výkonové fáze plnění zakázky podle této Smlouvy poskytne Zhotovitel následující služby a úkony:

1. vypracování Dokumentace pro výběr dodavatele stavby sloužící jako podklad pro výběry generálního Dodavatele Stavby navazující na Společnou dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a respektující podmínky Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení
2. vypracování dokumentace tak, aby umožnila zadání generální dodávky formou požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu § 46 odst. 4 nebo 5 ZVZ včetně aktualizovaných Knih místností a popisu standardů, její projednání s Objednatel a úprava dokumentace podle výsledků tohoto projednání
3. vypracování orientačního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr), který bude odpovídat požadavkům stanoveným ve Vyhlášce 230
4. vypracování Kontrolního rozpočtu respektujícího řešení navržené v Dokumentaci pro výběr dodavatele stavby podle Vyhlášky 230
5. poskytovat Objednateli součinnost při přípravě zadávacích podmínek Zadávacího řízení na výběr Dodavatele Stavby (dále jen „zadávací podmínky“)
6. poskytovat Objednateli okamžitou součinnost při přípravě dodatečných informací k zadávacím podmínkám; za okamžitou se součinnost považuje pouze tehdy, je-li návrh znění dodatečné informace k zadávacím podmínkám Objednateli poskytnut do 2 (slovy: dvou) pracovních dní ode dne sdělení požadavku Objednatel na jeho poskytnutí
7. poskytovat Objednateli součinnost při jednáních hodnotící komise, zejména při posouzení nabídek; Objednatel rozhodne, zda se Zhotovitel jednání zúčastní jako člen hodnotící komise, jako jiná osoba, které Objednatel umožnil účast na jednání hodnotící komise, či zda přítomnost Zhotovitele na jednáních není nutná
8. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli součinnost rovněž v případě projednávání Výstavby SIMU před poskytovatelem dotace či v případě přezkoumávání Dokumentace pro výběr dodavatele stavby k tomu oprávněným správním orgánem či soudem; součinnost dle tohoto bodu se Zhotovitel zavazuje poskytovat ve lhůtách, které byly Objednateli poskytovatelem dotace, správním orgánem či soudem stanoveny, nejpozději však do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne, kdy se Zhotovitel o požadavku Objednatel k poskytnutí součinnosti dozvěděl; závazky dle tohoto bodu je Zhotovitel povinen splnit i přes to, že Dílo již bylo provedeno

B. Podrobnější členění a obsah Dokumentace pro výběr dodavatele stavby

Dokumentace pro výběr dodavatele stavby bude tvořena Společnou dokumentací pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení upravenou o změny vyplývající z podmínek Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a doplněnou do podrobnosti nezbytných pro zpracování nabídky, zejména o technické podmínky provedení zakázky vyjádřené formou požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu § 46 odst. 4 nebo 5 ZVZ. Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované standardy, technické charakteristiky a požadavky na stavební a montážní práce a dodávky a služby související s těmito stavebními a montážními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět zakázky popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřujícím záměr, účel použití a standard užívání zamýšlený Objednatel.

Součástí Dokumentace pro výběr dodavatele stavby budou rovněž:

- dispozice jednotlivých podlaží s místy napojení instalací projednané s Objednatel
- technické popisy vymezující požadované technické charakteristiky objektů, místností a zařízení a požadavky na stavební práce; součástí této dokumentace budou rovněž doplněné Knihy

- místností a popis požadovaných uživatelských a technických standardů jednotlivých prvků, zařízení a konstrukcí a specifických požadavků na provádění stavebních prací a montáží
- soubor požadavků na funkci a případně i výkon zařízení podmiňujících funkčnost jednotlivých objektů a místností
 - soubor požadavků na stavební a technologická řešení včetně projektu audiovizuální techniky, která musí být uchazečem v nabídce respektována (od kterých se uchazeč nesmí odchýlit)
 - orientační soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – tento soupis bude použit k sestavení Kontrolního rozpočtu, v Dokumentaci pro výběr dodavatele stavby bude označen jako informativní s tím, že pro stanovení nabídkové ceny je prioritní vymezení Díla požadavky na výkon nebo funkci.

Orientační soupis stavebních prací, dodávek a služeb musí věcně odpovídat Dokumentaci pro výběr dodavatele stavby. Soupis prací i Dokumentace pro výběr dodavatele stavby budou prosty obchodních názvů či jiných odkazů na konkrétní dodávky, služby, stavební práce či dodavatele. Soupis prací musí být zpracován v členění na stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory v souladu s příslušnou dokumentací a v souladu s Požadavky na zpracování technických podmínek a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou součástí přílohy č. 11 této Smlouvy. Soupis prací ke každému stavebnímu objektu, inženýrskému objektu a provoznímu souboru musí obsahovat: krycí list, rekapitulaci soupisu prací a samotný soupis prací s výkazem výměr (členění a obsah musí být ve vzájemném souladu).

Příloha č. 6: Výkonová fáze pátá - Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení

A. V rámci této Výkonové fáze plnění zakázky podle této Smlouvy poskytne Zhotovitel následující služby a úkony:

1. vypracování návrhu interiérového vybavení pro SIMU, jeho projednání s Objednatelům a úprava návrhu podle výsledků projednání s Objednatelēm
2. vypracování Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení sestávající zejména ze soupisu prací, dodávek a služeb a popisu standardů jednoznačně definujícího požadavky na technické, architektonické a materiálové řešení jednotlivých prvků a jejich funkční vlastnosti
3. vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr)
4. vypracování Kontrolního rozpočtu respektujícího řešení navržené v Dokumentaci pro výběr dodavatele interiérového vybavení
5. poskytovat Objednateli součinnost při přípravě zadávacích podmínek Zadávacího řízení na výběr Dodavatele interiérového vybavení (dále jen „zadávací podmínky“)
6. poskytovat Objednateli okamžitou součinnost při přípravě dodatečných informací k zadávacím podmínkám; za okamžitou se součinnost považuje pouze tehdy, je-li návrh znění dodatečné informace k zadávacím podmínkám Objednateli poskytnut do 2 (slovy: dvou) pracovních dní ode dne sdělení požadavku Objednatelē na jeho poskytnutí
7. poskytovat Objednateli součinnost při jednáních hodnotící komise, zejména při posouzení nabídek; Objednatel rozhodne, zda se Zhotovitel jednání zúčastní jako člen hodnotící komise, jako jiná osoba, které Objednatel umožnil účast na jednání hodnotící komise, či zda přítomnost Zhotovitelē na jednáních není nutná
8. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli součinnost rovněž v případě projednávání Výstavby SIMU před poskytovatelem dotace či v případě přezkoumávání Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení k tomu oprávněným správním orgánem či soudem; součinnost dle tohoto bodu se Zhotovitel zavazuje poskytovat ve lhůtách, které byly Objednateli poskytovatelem dotace, správním orgánem či soudem stanoveny, nejpozději však do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne, kdy se Zhotovitel o požadavku Objednatelē k poskytnutí součinnosti dozvěděl; závazky dle tohoto bodu je Zhotovitel povinen splnit i přes to, že Dílo již bylo provedeno

B. Podrobnější požadavky, členění a obsah Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení

Dokumentaci pro výběr dodavatele interiérového vybavení se rozumí dokumentace obsahující technické řešení zabudovaného simulačního zařízení (zejména zařízení vyžadujícího napojení na instalace) a volného a vestavěného nábytku. Podrobnost zpracování je taková, aby byly jasné všechny technické souvislosti, určení materiálu, barvy a základní rozměry řešených interiérových prvků. Výkresová část dokumentace bude zpracována v měřítku 1:100. V rámci prací na Dokumentaci pro výběr dodavatele interiérového vybavení budou provedeny zejména následující práce:

- sběr a analýza požadavků Objednatelē na zabudovaná lékařská zařízení (zejména zařízení vyžadující napojení na instalace) a interiérové a sanitární vybavení
- analýza podkladů o trhu s lékařským a interiérovým a sanitárním vybavením
- vypracování konceptu řešení interiéru, návrhu rozmístění zabudovaných simulačních zařízení a nábytku a jejich projednání s Objednatelēm
- upřesnění rozměrů řešených prostor na základě aktuální dokumentace
- vypracování výtvarně technického návrhu typových a atypických prvků zařízení a úprav ploch ve vymezeném prostoru a jejich konzultace s Objednatelēm
- vypracování vlastního projektu typového a atypického interiérového a sanitárního vybavení a

- zabudovaného lékařského vybavení včetně jeho přesného umístění a barevného řešení
- přesný popis požadavků na materiálové a konstrukční řešení interiérového a sanitárního vybavení (včetně zabudovaných lékařských zařízení) všech řešených prostor a ploch
- vypracování projektu všech doplňkových zařízení souvisejících s prvotním vybavením (např. audiovizuální technika, ozvučení, dorozumívací zařízení apod.)
- přesná a jednoznačná specifikace jednotlivých prvků a zařízení, včetně popisu standardů
- vypracování výkazu výměr a Kontrolního rozpočtu v souladu s Požadavky na zpracování technických podmínek a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou součástí přílohy č. 11 této Smlouvy

Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení bude tvořena

- projektem typového a atypického interiérového a sanitárního vybavení a zabudovaného lékařského vybavení včetně jeho přesného umístění a barevného řešení
- specifikací jednotlivých prvků a zařízení, které mají být součástí dodávky, včetně popisu standardů (popisu požadavků na materiálové a konstrukční řešení jednotlivých prvků a zařízení) všech řešených prostor a ploch
- Kontrolním rozpočtem
- soupisem prací, dodávek a služeb (výkazem výměr), požadavky na počty kusů jednotlivých prvků a zařízení v členění po jednotlivých místnostech - tento soupis bude použit k sestavení Kontrolního rozpočtu
- Soupis prací musí být zpracován v členění na jednotlivé objekty a po podlažích v souladu s příslušnou dokumentací.

Projektová dokumentace bude prostá obchodních názvů či jiných odkazů na konkrétní dodávky, služby, stavební práce či dodavatele. Soupis prací musí být zpracován v členění na jednotlivé objekty a místnosti po podlažích v souladu s příslušnou dokumentací a v souladu s Požadavky na zpracování technických podmínek a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Soupis prací musí obsahovat: krycí list, rekapitulaci Soupisu prací a samotný Soupis prací s výkazem výměr (členění a obsah musí být ve vzájemném souladu).

Příloha č. 7: Výkonová fáze šestá - Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému

A. V rámci této Výkonové fáze plnění zakázky podle této Smlouvy poskytne Zhotovitel následující služby a úkony:

1. vypracování návrhu orientačního systému pro SIMU s respektováním celkové koncepce orientačního systému UKB, jeho projednání s Objednatelem, úprava návrhu podle výsledků projednání s Objednatelem
2. aktualizace stávajícího orientačního systému v UKB o objekty SIMU
3. vypracování Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému sestávající zejména ze soupisu prací, dodávek a služeb (výkazu výměr) a popisu standardů jednoznačně definujícího požadavky na technické, architektonické a materiálové řešení jednotlivých prvků systému
4. vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr)
5. vypracování Kontrolního rozpočtu respektujícího řešení navržené v Dokumentaci pro výběr dodavatele orientačního systému
6. poskytovat Objednateli součinnost při přípravě zadávacích podmínek Zadávacího řízení na výběr Dodavatele orientačního systému (dále jen „zadávací podmínky“)
7. poskytovat Objednateli okamžitou součinnost při přípravě dodatečných informací k zadávacím podmínkám; za okamžitou se součinnost považuje pouze tehdy, je-li návrh znění dodatečné informace k zadávacím podmínkám Objednateli poskytnut do 2 (slovy: dvou) pracovních dní ode dne sdělení požadavku Objednatele na jeho poskytnutí
8. poskytovat Objednateli součinnost při jednáních hodnotící komise, zejména při posouzení nabídek; Objednatel rozhodne, zda se Zhotovitel jednání zúčastní jako člen hodnotící komise, jako jiná osoba, které Objednatel umožnil účast na jednání hodnotící komise, či zda přítomnost Zhotovitele na jednáních není nutná
9. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli součinnost rovněž v případě projednávání Výstavby SIMU před poskytovatelem dotace či v případě přezkoumávání Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému k tomu oprávněným správním orgánem či soudem; součinnost dle tohoto bodu se Zhotovitel zavazuje poskytovat ve lhůtách, které byly Objednateli poskytovatelem dotace, správním orgánem či soudem stanoveny, nejpozději však do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne, kdy se Zhotovitel o požadavku Objednatele k poskytnutí součinnosti dozvěděl; Závazky dle tohoto bodu je Zhotovitel povinen splnit i přes to, že Dílo již bylo provedeno.

B. Podrobnější členění a obsah Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému

Dokumentaci pro výběr dodavatele orientačního systému se rozumí dokumentace obsahující technické řešení všech zařízení a prvků sloužících k orientaci studentů, zaměstnanců a návštěvníků objektů SIMU (včetně osob handicapovaných). Podrobnost zpracování je taková, aby byly jasné všechny technické souvislosti, materiál, barvy, rozměry a umístění řešených prvků zařízení orientačního systému (jak uvnitř jednotlivých budov, tak v areálu Kampusu a jeho bezprostřední blízkosti). V rámci prací na Dokumentaci pro výběr dodavatele orientačního systému budou provedeny zejména následující práce:

- sběr a analýza požadavků Objednatele na orientační systém
- analýza návaznosti orientačního systému na již vybudovanou část UKB a doplnění již stávajícího orientačního systému UKB o nové objekty SIMU
- vypracování konceptu řešení orientačního systému a návrhu rozmístění jednotlivých prvků a zařízení orientačního systému a jejich projednání s Objednatelem
- vypracování výtvarně technického návrhu prvků a zařízení orientačního systému a jejich konzultace s Objednatelem
- vypracování vlastního projektu orientačního systému včetně přesného umístění jednotlivých

- prvků a zařízení orientačního systému
- přesná a jednoznačná specifikace jednotlivých prvků a zařízení, včetně popisu standardů (popisu požadavků na materiálové a konstrukční řešení jednotlivých prvků a zařízení orientačního systému)
- vypracování výkazu výměr a kontrolního rozpočtu

Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému bude tvořena

- projektem orientačního systému včetně přesného umístění jednotlivých prvků a zařízení orientačního systému
- specifikací jednotlivých prvků a zařízení, které mají být součástí dodávky, včetně popisu standardů (popisu požadavků na materiálové a konstrukční řešení jednotlivých prvků a zařízení)
- výkazem výměr (požadavky na počty kusů jednotlivých prvků a zařízení v členění po jednotlivých objektech, podlažích a venkovních prostorech)
- Kontrolním rozpočtem

Projektová dokumentace bude prosta obchodních názvů či jiných odkazů na konkrétní dodávky, služby, stavební práce či dodavatele. Soupis prací (požadavky na počty kusů jednotlivých prvků a zařízení) musí být zpracován v členění na jednotlivé objekty a po podlažích v souladu s příslušnou dokumentací a v souladu s Požadavky na zpracování technických podmínek a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou součástí přílohy č. 11 této Smlouvy. Soupis prací musí obsahovat: krycí list, rekapitulaci Soupisu prací a samotný Soupis prací s výkazem výměr (členění a obsah musí být ve vzájemném souladu).



Příloha č. 8: Výkonová fáze sedmá - Výkon autorského dozoru

A. V rámci této Výkonové fáze plnění zakázky podle této Smlouvy poskytne Zhotovitel následující služby a úkony:

1. účast na kontrolních dnech, které budou organizovány alespoň jednou za 7 (slovy: sedm) dní
2. poskytovat vysvětlení potřebná k vypracování projektu pro provádění stavby a dodavatelské dokumentace
3. posuzovat návrhy Dodavatelů při realizaci řešení odlišných od Projektové dokumentace včetně předání vlastních stanovisek s odůvodněním
4. vyjadřovat se k požadavkům na větší množství dodávek a výkonů oproti Projektové dokumentaci
5. účast na předání staveniště Dodavatelům a prověření souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště se základním řešením zařízení staveniště z Projektové dokumentace
6. prověřovat soulad Projektové dokumentace s postupem Dodavatele, a to včetně dokumentace vyhotovené tímto Dodavatelem v souvislosti s realizací, v případech hodných zvláštního zřetele i výrobní a dílenské dokumentace Dodavatele
7. upozorňovat Objednatele na případné rozporů mezi Projektovou dokumentací, platnými ČSN, dalšími předpisy, Společným územním rozhodnutím a stavebním povolením, dalšími souvisejícími povoleními a postupem Dodavatele; to platí i tehdy, vyplývá-li z postupu Dodavatele, že při realizaci Výstavby SIMU k rozporu s Projektovou dokumentací teprve dojde
8. navrhnout Objednateli opatření pro řešení rozporů dle předchozího bodu, tento návrh opatření konzultovat s Objednatelem či Dodavatelem a případné připomínky Objednatele či Dodavatele vypořádat,
9. spolupracovat s odpovědným geodetem
10. spolupracovat s technickým dozorem Stavby
11. spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti práce
12. vyjadřovat se k soupisům řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb předložených Dodavatelem
13. účast na odevzdání a převzetí Stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení
14. účast na kontrolních prohlídkách Stavby a závěrečné kontrolní prohlídce Stavby, jednání o vydání kolaudačních souhlasů
15. součinnost při přípravě kolaudačního řízení a při kolaudačním řízení
16. spolupracovat při odevzdání a převzetí prací, dodávek a služeb Dodavatele v rámci Výstavby SIMU
17. zajistit odborné poradenství, prostorovou koordinaci pro další technologické dodávky Objednatele
18. zpracovat odbornou výkresovou dokumentaci dotčených částí SIMU a profesních instalací, pokud budou vyvolány dalšími technologickými dodávkami Objednatele
19. v zastoupení Objednatele zajistit kompletní inženýrskou činnost /od stanoviska DOSS a správců sítí po právoplatné rozhodnutí správního orgánu/v případě nových skutečností, které povedou k nutnosti zajistit rozhodnutí o změně stavby před dokončením
20. poskytnout řádně a včas součinnost v případě projednávání Výstavby SIMU před MŠMT či v případě přezkoumávání Výstavby SIMU k tomu oprávněným správním orgánem či soudem,

Bude-li o to Zhotovitel ze strany Objednatele požádán, je povinen svoje stanoviska, upozornění či doporučení učiněná při plnění výše uvedených závazků předložit v písemné formě.

Příloha č. 9: Platební kalendář

Výkonová fáze		Cena Výkonové fáze	POPIS podmínek pro uvolnění Zádržného
Výkonová fáze první - Zabezpečení vstupních podkladů		2 % z Ceny díla uvedené v článku VI. Smlouvy	Převzetí dokladu o nabytí právní moci Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení Objednatel
Výkonová fáze druhá - Návrh architektonického, stavebního a dispozičního řešení		8 % z Ceny díla uvedené v článku VI. Smlouvy	Převzetí dokladu o nabytí právní moci Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení Objednatel
Výkonová fáze třetí - Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, obstarání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, plán organizace výstavby, knihy místností		35% z Ceny díla uvedené v článku VI. Smlouvy	Převzetí dokladu o nabytí právní moci Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení Objednatel
Výkonová fáze čtvrtá - Dokumentace pro výběr dodavatele stavby		28 % z Ceny díla uvedené v článku VI. Smlouvy	Poslední jednání hodnotící komise v rámci Zadávacího řízení na Dodavatele Stavby
Výkonová fáze pátá - Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení		10 % z Ceny díla uvedené v článku VI. Smlouvy	Poslední jednání hodnotící komise v rámci Zadávacího řízení na Dodavatele interiérového vybavení
Výkonová fáze šestá - Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému		5 % z Ceny díla uvedené v článku VI. Smlouvy	Poslední jednání hodnotící komise v rámci Zadávacího řízení na Dodavatele orientačního systému
Výkonová fáze sedmá - Výkon Autorského dozoru	7.A	3 % z Ceny díla	Zádržné není uplatněno
	7.B	3 % z Ceny díla	
	7.C	3 % z Ceny díla	
	7.D	3 % z Ceny díla	

Příloha č. 10: Časový harmonogram

Časový harmonogram plnění Zhotovitele - MILNÍKY		
Výkonová fáze	MILNÍKY popis milníků nutných pro splnění jednotlivých Výkonových fází	lhůta ve dnech od podpisu Smlouvy
1	Předání analýzy zakázky a rizik	15
	Předání detailního časového plánu a určení spolupracujících osob	15
	Předání doplňujících průzkumů, studií, analýz a měření	45
	Předání zprávy o vyhodnocení provedených a doplňujících průzkumů, studií, analýz a měření	45
2	Předání variantních řešení architektonického, stavebního a dispozičního řešení	30
	Předání konečného návrhu architektonického, stavebního a dispozičního řešení	60
3	Předání plánu organizace výstavby	150
	Předání Společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení k projednání	120
	Předání Souhrnného propočtu	160
	Předání konečné Společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení Předání vyjádření DOSS, vydaných rozhodnutí, stanovisek Předání žádosti o vydání Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení podaného na stavební úřady	180
	Předání Objednatelem potvrzených Knih místností	220

Výkonová fáze	MILNÍKY popis milníků nutných pro splnění jednotlivých Výkonových fází	lhůta ve dnech od výzvy Objednatele
4	Předání Dokumentace pro výběr dodavatele stavby včetně výkazu výměr a Kontrolního rozpočtu a aktualizovaných Knih místností	120
5	Předání Dokumentace pro výběr dodavatele interiérového vybavení včetně výkazu výměr a Kontrolního rozpočtu	90
6	Předání Dokumentace pro výběr dodavatele orientačního systému včetně výkazu výměr a Kontrolního rozpočtu	90
7	A. Výkon autorského dozoru - 60% finančního objemu Stavby z ceny Dodavatele Stavby B. Výkon autorského dozoru - předání stavebních prací, dodávek a služeb Dodavatele Stavby a jejich protokolární převzetí Objednatelem C. Výkon autorského dozoru – odstranění poslední vady a nedodělky Dodavatele Stavby a protokolární potvrzení této skutečnosti D. Výkon autorského dozoru, ostatní konzultační a inženýrská činnost pro realizaci Výstavby SIMU – vydání posledního kolaudačního souhlasu nutného pro realizaci Výstavby SIMU	Průběžně - - po dobu činnosti Dodavatelů Výstavby SIMU

Příloha 11: Metodiky a požadavky pro zpracování Projektu

11. 01 Metodika stavební pasportizace

11. 02 Metodika technické pasportizace

11. 03 Koncepce BMS MU

11. 04 Metodika nasazování a úprav BMS

11.05 Metodika testování zařízení BMS

11. 06 Požadavky na zpracování technických podmínek a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem
výměr

Příloha č. 11 je přiložena v samostatném souboru.



Příloha 13: Realizační tým

Příloha č. 1 Smlouvy, Realizační tým, následuje po tomto listu.

(Příloha č. 1 bude tvořena čestným prohlášením o splnění technických kvalifikačních předpokladů dle čl. VII. odst. 6) zadávací dokumentace, Realizační tým, jehož vzor je součástí přílohy B zadávací dokumentace.)





EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem

„Generální projektant Komplexního simulačního centra MU“

Realizační tým

Uchazeč AiD team a. s., se sídlem v Brně, Netroufalky 797/7, IČ 04270100, zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7350, (dále jen „uchazeč“) předkládající nabídku zpracovanou dle zadávacích podmínek ke shora uvedené veřejné zakázce tímto

čestně a pravdivě prohlašuje, že

níže uvedené osoby, jež se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, splňují technické kvalifikační předpoklady stanovené zadavatelem v čl. VII. odst. 6) zadávací dokumentace.

funkce	Hlavní projektant (HP)
jméno, příjmení	Ing. Jiří Ducháček
číslo autorizace	1000912
telefon	539 010 070
e-mail	jiri.duchacek@aid.as
HP je k uchazeči ve vztahu	zaměstnanec (zaměstnanec / subdodavatel ¹)
je autorizovaný architekt minimálně v oboru architektura nebo	ano (ANO/NE, předložit doklad prokazujícího odbornou způsobilost)

¹ V případě, že se jedná o subdodavatele, je uchazeč povinen naplnit požadavky stanovené § 51 odst. 4 ZVZ.

autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 360/1992“)	
minimálně 5letá praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	ANO (ANO/NE)
kontakt na osobu, u které HP vykonával výše uvedenou praxi	A PLUS a.s., Ing. Jaromír Černý, CSc., tel: 602 500 833, e-mail: jaromir.cerny@cdxxi.cz (jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail)
v posledních 3 letech alespoň jedna zkušenost s výkonem funkce HP, zástupce HP či jiné obsahově totožné funkce při projektové činnosti ve vztahu k novostavbě budovy, která spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH	Hlavní inženýr projektu stavby CEITEC Masarykovy univerzity Brno – Bohunice HP ve výkonových fázích: dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, včetně projednání s orgány veřejné správy, dokumentace pro výběr dodavatele stavby, realizační dokumentace stavby, autorský dozor (popis činnosti HP zakládající příslušnou zkušenost včetně identifikace stavby)
kontakt na osobu, u které lze ověřit výše uvedenou zkušenost HP	objednatel: Masarykova univerzita, Ing. Jan Brychta, investiční odbor MU, tel: 549 491 025, e-mail: investved@rect.muni.cz (jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail objednatele stavby, zaměstnavatele HP, objednatele služeb HP, atp.)
Zkušenosti HP – dílčí hodnotící kritérium	
Zkušenost č. 2	
v posledních 10 letech další zkušenost s výkonem funkce HP, zástupce HP či jiné obsahově totožné funkce při projektové činnosti ve vztahu k novostavbě budovy, která spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních	Hlavní inženýr stavby CESEB Masarykovy univerzity, Brno, Bohunice HP ve výkonových fázích: dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, včetně projednání s orgány veřejné správy, dokumentace pro výběr dodavatele stavby, realizační dokumentace stavby, autorský dozor (popis činnosti HP zakládající příslušnou zkušenost včetně identifikace stavby)

práci byla předpokládána ve výši alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH	
kontakt na osobu, u které lze ověřit výše uvedenou zkušenost HP	objednatel: Masarykova univerzita, Ing. Jan Brychta, investiční odbor MU, tel: 549 491 025, e-mail: investved@rect.muni.cz (jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail objednatele stavby, zaměstnavatele HP, objednatele služeb HP, atp.)
Zkušenost č. 3	
v posledních 10 letech další zkušenost s výkonem funkce HP, zástupce HP či jiné obsahově totožné funkce při projektové činnosti ve vztahu k novostavbě budovy, která spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH	Hlavní inženýr projektu stavby CETOCOEN Masarykovy univerzity Brno – Bohunice. HP ve výkonových fázích: dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, včetně projednání s orgány veřejné správy, dokumentace pro výběr dodavatele stavby, realizační dokumentace stavby, autorský dozor (popis činnosti HP zakládající příslušnou zkušenost včetně identifikace stavby)
kontakt na osobu, u které lze ověřit výše uvedenou zkušenost HP	objednatel: Masarykova univerzita, Ing. Jan Brychta, investiční odbor MU, tel: 549 491 025, e-mail: investved@rect.muni.cz (jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail objednatele stavby, zaměstnavatele HP, objednatele služeb HP, atp.)
Zkušenost č. 4	
v posledních 10 letech další zkušenost s výkonem funkce HP, zástupce HP či jiné obsahově totožné funkce při projektové činnosti ve vztahu k novostavbě budovy, která spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH	Hlavní inženýr projektu stavby Fakulty sportovních studií Masarykovy univerzity Brno – Bohunice. HP ve výkonových fázích: dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, včetně projednání s orgány veřejné správy, dokumentace pro výběr dodavatele stavby, realizační dokumentace stavby, autorský dozor (popis činnosti HP zakládající příslušnou zkušenost včetně identifikace stavby)
kontakt na osobu, u které lze ověřit výše uvedenou zkušenost HP	objednatel: Masarykova univerzita, Ing. Jan Brychta, investiční odbor MU, tel: 549 491 025, e-mail: investved@rect.muni.cz (jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail objednatele stavby, zaměstnavatele HP, objednatele služeb HP, atp.)
Zkušenost č. 5	
v posledních 10 letech další	Hlavní inženýr projektu stavby AVVA Zelená etapa Masarykovy univerzity,

zkušenost s výkonem funkce HP, zástupce HP či jiné obsahově totožné funkce při projektové činnosti ve vztahu k novostavbě budovy, která spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH	Brno – Bohunice. HP ve výkonových fázích: dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, včetně projednání s orgány veřejné správy, dokumentace pro výběr dodavatele stavby, realizační dokumentace stavby, autorský dozor <i>(popis činnosti HP zakládající příslušnou zkušenost včetně identifikace stavby)</i>
kontakt na osobu, u které lze ověřit výše uvedenou zkušenost HP	objednatel: Masarykova univerzita, Ing. Jan Brychta, investiční odbor MU, tel: 549 491 025, e-mail: investved@rect.muni.cz <i>(jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail objednatele stavby, zaměstnavatele HP, objednatele služeb HP, atp.)</i>
Zkušenost č. 6	
v posledních 10 letech další zkušenost s výkonem funkce HP, zástupce HP či jiné obsahově totožné funkce při projektové činnosti ve vztahu k novostavbě budovy, která spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH	Hlavní inženýr projektu stavby AVVA Modrá etapa Masarykovy univerzity, Brno – Bohunice. HP ve výkonových fázích: dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, včetně projednání s orgány veřejné správy, dokumentace pro výběr dodavatele stavby, realizační dokumentace stavby, autorský dozor <i>(popis činnosti HP zakládající příslušnou zkušenost včetně identifikace stavby)</i>
kontakt na osobu, u které lze ověřit výše uvedenou zkušenost HP	objednatel: Masarykova univerzita, Ing. Jan Brychta, investiční odbor MU, tel: 549 491 025, e-mail: investved@rect.muni.cz <i>(jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail objednatele stavby, zaměstnavatele HP, objednatele služeb HP, atp.)</i>

funkce	Zástupce hlavní projektanta (ZHP)
jméno, příjmení	Ing. arch. Pavel Bainer
číslo autorizace	03 725
telefon	539 010 070
e-mail	pavel.bainer@aid.as
ZHP je k uchazeči ve vztahu	Zaměstnanec <i>(zaměstnanec / subdodavatel)</i>

² Viz poznámka 1.

autorizovaný architekt minimálně v oboru architektura nebo autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992	ANO (ANO/NE, předložit doklad prokazujícího odbornou způsobilost)
minimálně 5letá praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	ANO (ANO/NE)
kontakt na osobu, u které ZHP vykonával výše uvedenou praxi	A PLUS a.s., Ing. Jaromír Černý, CSc., tel: 602 500 833, e-mail: jaromir.cerny@cdxxi.cz (jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail)
v posledních 3 letech zkušenost s výkonem funkce HP, ZHP či jiné obsahově totožné funkce při projektové činnosti ve vztahu k novostavbě budovy, která spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH	Hlavní inženýr projektu stavby Campus residenční areál, objekt B, Brno- Bohunice HP ve výkonových fázích: dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, včetně projednání s orgány veřejné správy, realizační dokumentace stavby, autorský dozor (popis činnosti ZHP zakládající příslušnou zkušenost včetně identifikace stavby)
kontakt na osobu, u které lze ověřit výše uvedenou zkušenost ZHP	Objednavatel: CDXXI, a.s., Ing. Jaromír Černý CSc., tel: 602 500 833, jaromir.cerny@cdxii.cz (jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail objednatele stavby, zaměstnavatele ZHP, objednatele služeb ZHP, atp.)
Zkušenosti ZHP – dílčí hodnotící kritérium	
Zkušenost č. 2	
v posledních 10 letech další zkušenost s výkonem funkce HP, zástupce HP či jiné obsahově totožné funkce při projektové činnosti ve vztahu k novostavbě budovy, která spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ- CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH	Hlavní inženýr projektu stavby Campus Science Park, stavba C, Brno- Bohunice HP ve výkonových fázích: dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, včetně projednání s orgány veřejné správy, dokumentace pro výběr dodavatele stavby, realizační dokumentace stavby (popis činnosti ZHP zakládající příslušnou zkušenost včetně identifikace stavby)
kontakt na osobu, u které lze ověřit výše uvedenou zkušenost ZHP	Objednavatel: White Star Real Estate s.r.o. (AIG Lincoln CZ s.r.o.), tel.: 246 085 800, Ing. arch. Jaroslava Severová, tel.: 607 141 776 (jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail objednatele stavby, zaměstnavatele ZHP, objednatele služeb ZHP, atp.)

Zkušnost č. 3	
v posledních 10 letech další zkušnost s výkonem funkce HP, zástupce HP či jiné obsahově totožné funkce při projektové činnosti ve vztahu k novostavbě budovy, která spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH	Hlavní inženýr projektu stavby Campus Office Park, stavba A, Brno-Bohunice. HP ve výkonových fázích: dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, včetně projednání s orgány veřejné správy, dokumentace pro výběr dodavatele stavby, realizační dokumentace stavby, autorský dozor <i>(popis činnosti ZHP zakládající příslušnou zkušnost včetně identifikace stavby)</i>
kontakt na osobu, u které lze ověřit výše uvedenou zkušnost ZHP	Objednavatel: White Star Real Estate s.r.o.(AIG Lincoln CZ s.r.o.), tel.: 246 085 800, Ing. arch. Jaroslava Severová, tel.: 607 141 776 <i>(jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail objednatele stavby, zaměstnavatele ZHP, objednatele služeb ZHP, atp.)</i>
Zkušnost č. 4	
v posledních 10 letech další zkušnost s výkonem funkce HP, zástupce HP či jiné obsahově totožné funkce při projektové činnosti ve vztahu k novostavbě budovy, která spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH	Hlavní inženýr projektu stavby Brno Campus Square, Brno – Bohunice. HP ve výkonových fázích: dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, včetně projednání s orgány veřejné správy, dokumentace pro výběr dodavatele stavby, realizační dokumentace stavby, autorský dozor <i>(popis činnosti ZHP zakládající příslušnou zkušnost včetně identifikace stavby)</i>
kontakt na osobu, u které lze ověřit výše uvedenou zkušnost ZHP	Objednatel: White Star Real Estate s.r.o. (AIG Lincoln CZ s.r.o.), tel.: 246 085 800, Ing. arch. Jaroslava Severová, tel.: 607 141 776 <i>(jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail objednatele stavby, zaměstnavatele ZHP, objednatele služeb ZHP, atp.)</i>
Zkušnost č. 5	
v posledních 10 letech další zkušnost s výkonem funkce HP, zástupce HP či jiné obsahově totožné funkce při projektové činnosti ve vztahu k novostavbě budovy, která spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve	Hlavní inženýr projektu výrobní haly firmy Alca plast, s.r.o. Břeclav HP ve výkonových fázích: dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, včetně projednání s orgány veřejné správy, dokumentace pro výběr dodavatele stavby, realizační dokumentace stavby, autorský dozor <i>(popis činnosti ZHP zakládající příslušnou zkušnost včetně identifikace stavby)</i>

výši alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH	
kontakt na osobu, u které lze ověřit výše uvedenou zkušenost ZHP	Objednavatel: Alca plast, s.r.o., Ing. František Fabičovič, tel.: 519 821 011 <i>(jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail objednatele stavby, zaměstnavatele ZHP, objednatele služeb ZHP, atp.)</i>

Zkušenost č. 6	
v posledních 10 letech další zkušenost s výkonem funkce HP, zástupce HP či jiné obsahově totožné funkce při projektové činnosti ve vztahu k novostavbě budovy, která spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ- CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH	Zástupce hlavního inženýra projektu stavby AVVA Modrá etapa Masarykovy univerzity, Brno – Bohunice. HP ve výkonových fázích: dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro výběr dodavatele stavby, realizační dokumentace stavby, autorský dozor <i>(popis činnosti ZHP zakládající příslušnou zkušenost včetně identifikace stavby)</i>
kontakt na osobu, u které lze ověřit výše uvedenou zkušenost ZHP	objednatel: Masarykova univerzita, Ing. Jan Brychta, investiční odbor MU, tel: 549 491 025, e-mail: investved@rect.muni.cz <i>(jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail objednatele stavby, zaměstnavatele ZHP, objednatele služeb ZHP, atp.)</i>

funkce	Člen realizačního týmu č. 3 (ČRT 3)
jméno, příjmení	Ing. Petr Brosch
číslo autorizace	1004499
telefon	547 212 110
e-mail	petr.brosch@okf.cz
ČRT 3 je k uchazeči ve vztahu	Subdodavatel <i>(zaměstnanec / subdodavatel)</i>
autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb podle zákona č. 360/1992	Ano <i>(ANO/NE, předložit doklad prokazujícího odbornou způsobilost)</i>
minimálně 3letá praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	Ano <i>(ANO/NE)</i>

³ Viz poznámka 1.

kontakt na osobu, u které ČRT 3 vykonával výše uvedenou praxi	OKF s.r.o., Čechyňská 18, Bmo, Tel: 547 212 110, E-mail: okf@okf.cz (jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail)
---	--

funkce	Člen realizačního týmu č. 4 (ČRT 4)
jméno, příjmení	Ing. Jiří Puttner
číslo autorizace	1000139
telefon	603 162 420
e-mail	puttner@puttner.cz
ČRT 4 je k uchazeči ve vztahu	Subdodavatel (zaměstnanec / subdodavatel*)
autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb podle zákona č. 360/1992	Ano (ANO/NE, předložit doklad prokazujícího odbornou způsobilost)
minimálně 5letá praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	Ano (ANO/NE)
kontakt na osobu, u které ČRT 4 vykonával výše uvedenou praxi	Puttner, s.r.o., tel: 541 592 544, E-mail: puttner@puttner.cz (jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail)

funkce	Člen realizačního týmu č. 5 (ČRT 5)
jméno, příjmení	Ing. Simona Pisklaková
číslo autorizace	1003170
telefon	541 247 419
e-mail	info@subtech.cz
ČRT 5 je k uchazeči ve vztahu	Subdodavatel (zaměstnanec / subdodavatel*)
autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika podle zákona	Ano (ANO/NE, předložit doklad prokazujícího odbornou způsobilost)

⁴ Viz poznámka 1.

⁵ Viz poznámka 1.

č. 360/1992	
minimálně 5letá praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	Ano (ANO/NE)
kontakt na osobu, u které ČRT 5 vykonával výše uvedenou praxi	Subtech, s.r.o., tel: 541 247 419, E-mail: info@subtech.cz (jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail)

funkce	Člen realizačního týmu č. 6 (ČRT 6)
jméno, příjmení	Ing. Vítězslav Valášek
číslo autorizace	1000956
telefon	603 831 514
e-mail	valasek@plyko.cz
ČRT 6 je k uchazeči ve vztahu	Subdodavatel (zaměstnanec / subdodavatel ⁶)
autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, podle zákona č. 360/1992	Ano (ANO/NE, předložit doklad prokazujícího odbornou způsobilost)
minimálně 5letá praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	Ano (ANO/NE)
kontakt na osobu, u které ČRT 6 vykonával výše uvedenou praxi	Plyko s.r.o., tel: 543 332 525, beranek@plyko.cz (jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail)

funkce	Člen realizačního týmu č. 7 (ČRT 7)
jméno, příjmení	Ing. Ludmila Plagová
číslo autorizace	1003751
telefon	603 594 848
e-mail	ludmila.plagova@seznam.cz

⁶ Viz poznámka 1.

ČRT 7 je k uchazeči ve vztahu	Subdodavatel (zaměstnanec / subdodavatel ⁷)
autorizovaný inženýr v oboru požární bezpečnost staveb podle zákona č. 360/1992	ANO (ANO/NE, předložit doklad prokazujícího odbornou způsobilost)
minimálně 5letá praxe v oboru své autorizace ode dne získání autorizace	ANO (ANO/NE)
kontakt na osobu, u které ČRT 7 vykonával výše uvedenou praxi	Ludmila Plagová, tel.: 603 594 848, E-mail: ludmila.plagova@seznam.cz (jméno/obchodní firma/název, telefon, e-mail)

V Brně dne: 9. listopadu 2015

.....
podpis

jméno a příjmení: Ing. Jaromír Černý, CSc.
funkce (titul) opravňující osobu zastupovat uchazeče: statutární ředitel



AID team a.s.
Netroufalky 797/7
625 00 Brno

IČ: 04270100
DIČ: CZ04270100

⁷ Viz poznámka 1.

CD s dokumentací a dokumenty předávanými v elektronické podobě

Stavební program

Metodika stavební pasportizace

Metodika technologické pasportizace

Koncepce BMS MU

Metodika nasazování a úprav BMS

Metodika testování zařízení BMS

Požadavky na zpracování technických podmínek a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

