

Průvodní list ke smlouvě č:

(číslo sml. Z EIS Magion)

Druh smlouvy (kupní, nájemní, atd.)	1	Typ smlouvy (dle předmětu plnění)	2
Číslo smlouvy (vlast. č. sml. nebo datum pod)	5	Dotatek ke smlouvě č.: (č. sml. z EIS Magion)	9
Předmět plnění *	3	Dodatek č. 2 smlouvy "Stavební úpravy, interiér a VZT s chlazením zasedací místnosti č. 300 a ochlazení místnosti ve 2. NP – opakované řízení"	
Smlouvu předkládá	4	Jméno Mgr. Michal Baudys	datum 24.3.2016 podpis
Dodavatel/Odběratel *	6	Název U1 s.r.o.	IČO 26273179 DIČ CZ26273179
Účinnost smlouvy od - do	7	dnem podpisu obou smluvních stran	S obnovením 3a Avízo 3b
Celková cena plnění (konečná cena)	8	Cena plnění původní smlouvy činila 5.234.078,66 Kč bez DPH; cena původního díla se zvyšuje o vícepráce na základě tohoto dodatku v hodnotě 131.637,- Kč bez DPH; cena díla ve znění dodatku č. 2 činí 5.365.715,66,- Kč bez DPH. Cena opčního díla sjednaná dodatkem č. 1 zůstává beze změn a činí 406.295,- Kč bez DPH.	
Dodací podmínky (adresa, lhůta)	10	dle této smlouvy	
Platební podmínky		dle této smlouvy	
Přechod vlastnictví			
Financování plnění smlouvy		Zakázka	Činnost
plánované náklady		9701/6	1119
plánované výnosy	11	999800	
Předběžná kontrola: (jméno, datum, podpis)		Jméno Ing. Milan Krčma	datum 24.3.2016 podpis
Vedoucí EO HS		Jméno Ing. Ivana Neubauerová, BA (Hons)	datum 24.3.2016 podpis
Stanovisko EO HS		na připomínky	
Schváli za Právo		Jméno Mgr. Ing. Jaromír Štín	datum 24.3.2016 podpis
Stanovisko Právo		Bez připomínek.	
Vedoucí OVZ		Jméno Mgr. Martin Hadaš, LL.M.	datum 24.3.2016 podpis
Stanovisko OVZ			
Příkazce operace		Jméno Ing. Jan Brychta	datum 24.3.2016 podpis
Správce rozpočtu		Jméno Ing. Ivana Neubauerová, BA (Hons)	datum 24.3.2016 podpis
Průběžná kontrola (dle § 11, odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění, a § 18-21 vyhl. č. 416/2004 Sb.)		Jméno	datum
			podpis

Ze smlouvy vyplývá:

- 1 - povinnost pro EO RMU vystavit fakturu (jednorázově / opakované)
- 2 - MU přijme úhradu za ujednané plnění bez nutnosti vystavit fakturu (jednorázově / opakované)
- 3 - EO RMU provede úhradu na základě přijaté faktury (jednorázově / opakované)
- 4 - EO RMU provede úhradu pouze na základě smlouvy (jednorázově / opakované)
- 5 - jiné

PŘEDKLADATEL SMLOUVY označí správnou variantu. Pracoviště, předkládající smlouvu, zajistí a včasné předá na EO písemný podklad pro vystavení příslušných dokladů nebo zajištění/přijetí úhrad, plynoucích ze smlouvy.



MASARYKOVA
UNIVERZITA

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany

1) Objednatel:

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: **Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno**
IČ: **00216224**
DIČ: **CZ00216224**
Zastoupen: **Ing. Martinem Veselým, kvestorem**
Kontaktní osoby: **Ing. Jan Brychta, tel.: 549 493 331, Ing. Milan Krčma, tel. č.: 549 49 4326, e-mail: krcma@rect.muni.cz, mob.: 724 787 445;**

(dále jen „objednatel“)

2) Zhotovitel:

Obchodní firma: **U1 s.r.o.**
Sídlo: **Nejedlého 373/1, Lesná, 638 00 Brno**
Zastoupen: **Jiřím Žižkou**
IČ: **6273179**
DIČ: **CZ6273179**
Zápis v obchodním rejstříku: **KS v Brně oddíl C, vložka 41126**
Bankovní spojení: **Oberbank Brno 3000003694/8040**
Korespondenční adresa: **Nejedlého 373/1, Lesná, 638 00 Brno**

(dále jen „zhotovitel“ či společně s objednatelem také „smluvní strany“)

3) Objednatel a zhotovitel se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na uzavření dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo ze dne 11. 12. 2015 (dále jen „smlouva“).



V důsledku objektivně nepředvídatelných okolností vznikla potřeba dodatečných stavebních prací, které jsou nezbytné pro provedení původního předmětu veřejné zakázky a naplnění účelu smlouvy. Zadavatel se proto rozhodl využít svého práva daného mu § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), a na základě jednacího řízení bez uveřejnění uzavírá tento Dodatek č. 2 Smlouvy.

S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1. Předmět Smlouvy specifikovaný v článku III. Předmět Smlouvy a v příloze 1 Smlouvy se v souvislosti se změnou Díla doplňuje o Odstavec III.9 následujícího znění:

„III.9 Předmět smlouvy se rozšiřuje o provedení prací uvedených ve změnových listech ZL01, ZL02 a ZL03 které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 2 a jsou jeho nedílnou součástí.“

2. Cena Díla uvedená v článku VII. Cena Díla, odstavci VII.1 Smlouvy se **zvyšuje** v důsledku úpravy předmětu Smlouvy podle přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 2 o částku **131.637,- Kč** (slovy **stotřicetjedenatisícšestsetřicet sedm** korun českých) bez daně z přidané hodnoty.

Cena Díla uvedená v odstavci VII.1 Smlouvy se mění takto:

- „5.1 Cena Díla (bez daně z přidané hodnoty) činí **5.365.715,66,- Kč**

(slovy pět milionů tři sta šedesát pět tisíc sedm set patnáct korun českých a šedesát šest haléřů).

Cena opčního díla sjednaná dodatkem č. 1 zůstává meze změn a činí 406.295,- Kč bez DPH.“

3. Všechna ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
4. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
5. Smluvní strany potvrzují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že dodatek představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami a že dodatek nebyl uzavřen v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.
6. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy jsou jeho přílohy:

- Příloha č. 1 – Změnové listy číslo:

ZL01 – Změna stavebních celků

ZL02 – Změna řešení požárních klapek

ZL03 – Změna řešení MaR a BMS

- Příloha č. 2 - Rozpisy cen



MASARYKOVA
UNIVERZITA

V Brně dne 24. 03.2016

Ing. Martin Veselý,
kvestor,
za objednatele

V Brně dne 24. 03.2016

Jiří Žižka,
jednatel,
za zhotovitele

Stavební úpravy, interiér a VZT s chlazením zasedací místnosti č.300, včetně MaR a ochlazování místností ve 2.NP.

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

Číslo změny: 01

Identifikace stavby: Zasedací místnost MU, Brno

Datum: 15.3.2016

Návrh ocenění změny zpracoval: Jiří Žižka

Návrh ocenění změny navazuje na: Výkaz výměr

Odesláno/předáno:

☐ poštou

☐ poslem

☐ faxem

☒ osobně

Předkládaný návrh úpravy:

☒ dohodnuté ceny

☐ dohodnuté lhůty ukončení díla

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady: Rozpočet viz.příloha

Stávající zdroj chladu ve 4.NP, umístěný ve strojovně VZT č.3 byl původně propojen se zařízením VZT č.1 v 1.PP a to jak technologií, tak i v původním systému MaR a BMS technologie JOHNSON COTROLS. Nové řešení využití zdroje chladu pro ochlazování místností č.300 ve 3.NP a místností ve 2.NP je řešeno v technologii DELTA CONTROLS a není kompatibilní s původním systémem navzájem. Proto Objednatel zhodnotil, po zvážení nutné kontroly činnosti zdroje chladu a vlastního dálkového řízení v systému BMS, že pro hospodárnost využití energií je monitoring nezbytný. Proto Objednatel zvolil řešení propojení Zdroje chladu kabeláží s rozvaděčem MaR BA.4 ve strojovně VZT č.3 ve 4.NP.

Počet listů příloh: 1

Navrhovaná změna Ceny díla:

24402,- Kč

Kč (bez DPH)

(slovy):

dvacetčtyřtisícčtyřistadva

**zvýšení ceny o
snížení ceny o**

24402,- Kč

Navrhovaná změna lhůty dokončení Díla: není

prodloužení lhůty o

kalendářních dní

zkrácení lhůty o

kalendářních dní

projektant:

Ing Arch. Petr Davídek

za Projektanta

zpracoval:

Jiří Žižka

za Zhotovitele

převzal:

Ing. Milan Krčma

za Objednatele

datum: 16.3.2016

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 15/5093 **Brno-MU, rektorát-doplnění chlazení Komenského nám.2-MaR,BMS-realizace**
Objekt: 04 **Zdroj chladu**
Rozpočet: R1550936201 **Zdroj chladu**

Objednatel: _____ **IČO:** _____
DIČ: _____

Zhotovitel: U1 s.r.o. **IČO:** 26273179
 Nejedlého 373/1 **DIČ:** CZ26273179
 638 00 Brno-Lesná

Vypracoval: Ondřej Bedroš

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			4 510,80
MON			14 891,00
Vedlejší náklady			5 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			24 401,80

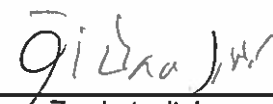
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	24 401,80 CZK
Základní DPH	21 %	5 124,38 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 29 526,18 CZK

v Brně dne 15.3.2016



 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01-54	Montážní materiál	PSV			4 510,80	18
19-51	Elektromontážní práce	MON			7 091,00	29
19-53	Software DDC - práce	MON			5 800,00	24
19-56	Vizualizace	MON			2 000,00	8
18-80	Ostatní služby	VN			1 000,00	4
19-55	Inženýring	VN			2 000,00	8
19-57	Projekční práce	VN			2 000,00	8
Cena celkem					24 401,80	100

Položkový rozpočet

S:	15/5093	Brno-MU, rektorát-doplnění chlazení Komenského nám.2-MaR,BMS-realizace
O:	04	Zdroj chladu
R:	R1550936201	Zdroj chladu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	01-54	Montážní materiál				4 510,80
1	0001	Kabel JYTY 4x1	m	65,00000	12,13	788,45
2	0002	Kabel CYKY 5x1,5	m	65,00000	20,85	1 355,25
3	0003	Pevná trubka průměr 32mm	m	55,00000	19,13	1 052,15
4	0004	Příchytka trubky	ks	55,00000	12,17	669,35
5	0005	Trubka ohebná	m	10,00000	14,56	145,60
6	0006	Drobný montážní materiál	kpl	1,00000	500,00	500,00
Díl:	18-80	Ostatní služby				1 000,00
7	0016	Doprava	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl:	19-51	Elektromontážní práce				7 091,00
8	0007	Kabel JYTY 4x1	m	65,00000	13,00	845,00
9	0008	Kabel CYKY 5x1,5	m	65,00000	13,00	845,00
10	0009	Pevná trubka průměr 32mm	m	55,00000	35,00	1 925,00
11	0010	Příchytka trubky	ks	55,00000	10,00	550,00
12	0011	Trubka ohebná	m	10,00000	27,60	276,00
13	0006	Drobný montážní materiál	kpl	1,00000	500,00	500,00
14	0012	Prostupy	ks	2,00000	130,00	260,00
15	0013	Zapojení kabelů	ks	6,00000	65,00	390,00
16	0021	Úprava rozvaděče MaR BA.4 (relé, svorky...)	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl:	19-53	Software DDC - práce				5 800,00
17	0019	Parametrizace datových bodů BMS	d.b.	6,00000	200,00	1 200,00
18	0020	Rozšíření stávající BMS MU na základě platných standardů BMS MU	d.b.	6,00000	600,00	3 600,00
19	0022	Programování regulátorů	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl:	19-56	Vizualizace				2 000,00
20	0023	Vykreslení obrazovky	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00
Díl:	19-55	Inženýring				2 000,00
21	0017	Koordinace profesí	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00
Díl:	19-57	Projekční práce				2 000,00
22	0014	Výrobní PD	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
23	0015	PD skutečného stavu	ks	1,00000	500,00	500,00

9.

Stavební úpravy, interiér a VZT s chlazením zasedací místnosti č.300, včetně MaR a ochlazování místností ve 2.NP.

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

Číslo změny: 02

Identifikace stavby: Zasedací místnost MU, Brno

Datum: 15.3.2016

Návrh ocenění změny zpracoval: Jiří Žižka

Návrh ocenění změny navazuje na: Výkaz výměr

Odesláno/předáno: ☐ poštou ☐ poslem ☐ faxem ☒ osobně

Předkládaný návrh úpravy: ☒ dohodnuté ceny

☐ dohodnuté lhůty ukončení díla

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady: Rozpočet viz.příloha

Na základě přehodnocení dodatku PBŘ objektu Komenského nám.2 z důvodu montáže nového rozvodu VZT ve 4.NP, přistoupil Objednatel k rozhodnutí eliminovat rizika uzavření požárních klapek z důvodu poruchy, nebo zvýšení teplot. Pro řízené ovládání zpětného otevření požárních klapek se Objednatel rozhodl pro montáž požárních klapek s elektromechanickým ovládáním.

Počet listů příloh: 1

Navrhovaná změna Ceny díla: **27800,-Kč** Kč (bez DPH)
(slovy): **dvacetsedmtisícosmset**

zvýšení ceny o **27800,-**
snížení ceny o

Navrhovaná změna lhůty dokončení Díla: není

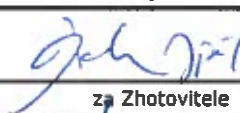
prodloužení lhůty o _____ kalendářních dní

zkrácení lhůty o _____ kalendářních dní

projektant: Ing Arch. Petr Davídek

za Projektanta

zpracoval: Jiří Žižka


za Zhotovitele

převzal: Ing. Milan Krčma


za Objednatel e

datum: 16.3.2016

KOMENSKÉHO NÁM.2, ZASEDACÍ MÍSTNOST Č.300, 3.NP-STAVEBNÍ
 ÚPRAVY A INTERIÉR, VZT A OCHLAZOVÁNÍ MÍSTNOSTI, VČETNĚ
 OCHLAZOVÁNÍ MÍSTNOSTI 2.NP

VCP - náhrada ovládání protipožárních klapek z provedení .11
 na .40

P.Č.	Název výrobku	M.j.	Poč.	Cena dodávky jednotková	Cena montáže jednotková	Cena dodávky celkem	Cena montáže celkem	Cena Jednotková	Cena celkem
	Protipožární klapka 600x300 v provedení se servopohonem 230V s havarijní funkcí.	ks	2,00	13 130,00	770,00	26 260,00	1 540,00	13 900,00	27 800,00 Kč
	Cena celkem bez DPH								27 800,00 Kč

9.

Stavební úpravy, interiér a VZT s chlazením zasedací místnosti č.300, včetně MaR a ochlazování místností ve 2.NP.

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

Číslo změny: 03

Identifikace stavby: Zasedací místnost MU, Brno

Datum: 15.3.2016

Návrh ocenění změny zpracoval: Jiří Žižka

Návrh ocenění změny navazuje na: Výkaz výměr 3.NP

Odesláno/předáno:

☐ poštou

☐ poslem

☐ faxem

☒ osobně

Předkládaný návrh úpravy:

☒ dohodnuté ceny

☐ dohodnuté lhůty ukončení díla

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady: Rozpočet viz.příloha

Vícepráce vyvolané rekonstrukcí stavebních povrchů a konstrukcí. Po odstranění stávajícího SDK podhledu v m.č.300 byl zjištěn rozdíl v rozteči stropních trámů, čímž bylo nutné pro zavěšení zařízení chladu, zařízení AVT a svítidel řešit zesílení ocelové konstrukce kvůli celkovému zatížení podvěšených prvků. Po stržení stávajícího koberce byla zjištěna nesoudržnost původního , čímž vznikla potřeba vyspravení povrchu betonové podlahy před vylitím nivelační stěrky. Při řešení nových průřazů pro vedení potrubí chladu v místnostech č.200, 254 a 258, bylo potřeba přehodnotit původní PBŘ a v místech průchodů provést 2 ks požární ucpávky. Po odstranění původního dřevěného obkladu byly zjištěny ve zdivu niky v rozsahu od podlahy po strop v místech kotvení ocelové konstrukce pro SDK stěnu. Tyto niky bylo potřeba vyzdít i z důvodu uchycení svislých rozvodů VZT a pro umístění silového rozvaděče.

Počet listů příloh: 1

Navrhovaná změna Ceny díla:

79435,-Kč

Kč (bez DPH)

(slovy):

sedmdesátdevětisícčtyřistatřicetpět

zvýšení ceny o

79435,-

snížení ceny o

Navrhovaná změna lhůty dokončení Díla: není

prodloužení lhůty o

kalendářních dní

zkrácení lhůty o

kalendářních dní

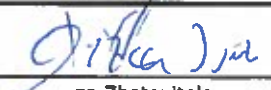
projektant:

Ing Arch. Petr Davídek

za Projektanta

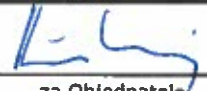
zpracoval:

Jiří Žižka


za Zhotovitele

převzal:

Ing. Milan Krčma


za Objednatel

datum: 16.3.2016

Výkaz výměr - 3.NP

Rozpočet	Stavební práce	JKSO	
Objekt	KOMENSKÉHO NÁM.2, ZASEDACÍ MÍSTNOST Č.300, 3 NP-STAVEBNÍ	SKP	
01	ÚPRAVY A INTERIÉR, VZT A OCHLAZOVÁNÍ MÍSTNOSTI,	Měrná jednotka	
Stavba	VČETNÉ OCHLAZOVÁNÍ MÍSTNOSTÍ 2 NP	Počet jednotek	
9956	Rektorát MU, Žerotínovo nám. 9, Brno	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	9956
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem			
Z PSV celkem			
R M práce celkem			
N M dodávky celkem			
ZRN celkem			
HZS			
ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem	
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno : <i>KROJAN M. Gen</i>	
Datum :	Datum :	Datum : <i>24.1.2016</i>	
Podpis :	Podpis:	Podpis: <i>[Signature]</i>	
Základ pro DPH	21,0 %	79 435,09 Kč	
DPH	21,0 %	16 681,37 Kč	
Základ pro DPH	%	- Kč	
DPH	%	- Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			96 116,46 Kč

Poznámka :

Výkaz výměr - 3.NP

Stavba : Objekt :	KOMENSKÉHO NÁM.2, ZASEDACÍ MÍSTNOST Č.300, 3.NP- STAVEBNÍ ÚPRAVY A INTERIÉR, VZT A OCHLAZOVÁNÍ MÍSTNOSTI, VČETNĚ OCHLAZOVÁNÍ MÍSTNOSTÍ 2.NP	Rozpočet:
----------------------	---	-----------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1		Zesílení zavěšené ocel. konstrukce (podhled 3.NP)	kpl	1,00	17 450,00	17 450,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				17 450,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				
2		Oprava podlah 3.NP	m2	96,00	225,00	21 600,00
	Celkem za	6 Úpravy povrchu, podlahy				21 600,00
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
4		Protipožárního ucpávka (2.NP)	ks	2,00	1 190,00	2 380,00
5		Zesílení zděných příček (3.NP)	kpl	1,00	34 060,09	34 060,09
6		Vyzdění výklenku - silnoproudý rozvaděč 3.NP	kpl	1,00	3 945,00	3 945,00
	Celkem za	6 Úpravy povrchu, podlahy				40 385,09