



Příloha č. 3 – Cenová kalkulace úklidových prací

Typ povrchu	Standard úklidu	Celková plocha pravidelný úklid/ den [m ²]	Jednotková cena pravidelný úklid/ den v Kč bez DPH / m ² (na čtyři desetinná místa)	Celkem za pravidelný úklid/ den (zaokrouhлено na haléře)	Celková plocha nepravidelný úklid/ den [m ²]	Navýšení jednotkové ceny za nepravidelný úklid v %	Celkem za nepravidelný úklid/ den (zaokrouhлено na haléře)
PVC	S1 - PVC	2 889,73	0,4400 Kč	1 271,48 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
koberec	S1 - K	1 404,58	0,4400 Kč	618,02 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
koberec Flotex	S1 - KF	41,28	0,4400 Kč	18,16 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
plovoucí podlaha	S1 - PP	98,56	0,4400 Kč	43,37 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
dřevěná podlaha/parkety	S1 - DP	148,28	0,4400 Kč	65,24 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
keramická dlažba	S1 - KD	42,37	0,4400 Kč	18,64 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
koberec	S2 - K	291,28	0,4400 Kč	128,16 Kč	150,00	10,00%	72,60 Kč
koberec Flotex	S2 - KF	215,31	0,4400 Kč	94,74 Kč	100,00	10,00%	48,40 Kč
parkety	S2 - DP	595,80	0,4400 Kč	262,15 Kč	150,00	10,00%	72,60 Kč
PVC	S2 - PVC	2 989,75	0,4400 Kč	1 315,49 Kč	1 500,00	10,00%	726,00 Kč
gumový povrch	S2 - GP	66,75	0,4400 Kč	29,37 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
keramická dlažba	S2 - KD	69,82	0,4400 Kč	30,72 Kč	20,00	10,00%	9,68 Kč
marmoleum	S2 - M	504,49	0,4400 Kč	221,98 Kč	504,49	10,00%	244,17 Kč
koberec	S3 - K	32,72	0,4400 Kč	14,40 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
PVC	S3 - PVC	665,61	0,4400 Kč	292,87 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
keramická dlažba	S3 - KD	123,83	0,4400 Kč	54,49 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
keramická dlažba	S4 - KD	797,18	0,4400 Kč	350,76 Kč	200,00	10,00%	96,80 Kč
PVC	S4 - PVC	143,70	0,4400 Kč	63,23 Kč	50,00	10,00%	24,20 Kč
PVC	S5 - PVC	85,02	0,4400 Kč	37,41 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
keramická dlažba	S5 - KD	1,20	0,4400 Kč	0,53 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
kamenná dlažba	S6 - KD	2 069,08	0,4400 Kč	910,40 Kč	1 000,00	10,00%	484,00 Kč
PVC	S6 - PVC	1 591,94	0,4400 Kč	700,45 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
terazzo	S6 - T	1 215,35	0,4400 Kč	534,75 Kč	1 000,00	10,00%	484,00 Kč
koberec	S6 - K	155,90	0,4400 Kč	68,60 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
polyuretan	S6 - P	24,29	0,4400 Kč	10,69 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
betonová mazanina	S6 - B	11,17	0,4400 Kč	4,91 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
kov	S6 - Ko	18,56	0,4400 Kč	8,17 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
koberec Flotex	S6 - KF	41,27	0,4400 Kč	18,16 Kč	41,27	10,00%	19,97 Kč
zámková dlažby	S6 - ZD	9,82	0,4400 Kč	4,32 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
mramor	S6 - Mr	222,86	0,4400 Kč	98,06 Kč	222,86	10,00%	107,86 Kč
marmoleum	S6 - M	6,41	0,4400 Kč	2,82 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč

koberec Flotex	S7 - KF	1 484,54	0,4400 Kč	653,20 Kč	1 000,00	10,00%	484,00 Kč
parkety	S7 - DP	54,80	0,4400 Kč	24,11 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
PVC	S7 - PVC	10,61	0,4400 Kč	4,67 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
keramická dlažba	S8 - KD	9,53	0,4400 Kč	4,19 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
PVC	S8 - PVC	64,37	0,4400 Kč	28,32 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
betonová mazanina	S8 - B	27,64	0,4400 Kč	12,16 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
epoxidová stěrka	S8 - ES	207,23	0,4400 Kč	91,18 Kč	0,00	10,00%	0,00 Kč
CELKEM		18 432,63		8 110,37 Kč	5 938,62		2 874,28 Kč

CELKEM ROČNÍ PRAVIDELNÝ ÚKLID VČ. LETNÍ "VÝLUKY" V ÚKLIDU POSLUCHÁREN (standard S2, S3 a S7)

1 887 495,74 Kč

Celkem roční nepravidelný úklid (1 den za dva měsíce)

17 245,68 Kč

Další úklidové práce	Měrná jednotka	Předpokládaný roční objem prací	Jednotková cena úklidu za hod / m ² / ks (na čtyři desetinná místa)	Celková cena úklidu pro uvedené celkové plochy (zaokrouhлено na haléře)
mimořádný úklid	hodiny	250	75,0000 Kč	18 750,00 Kč
čištění koberců mokrou metodou	m ²	2 000,00	16,0000 Kč	32 000,00 Kč
čištění koberců suchou metodou	m ²	1 000,00	8,0000 Kč	8 000,00 Kč
čištění čalouněného nábytku	ks	300	50,0000 Kč	15 000,00 Kč
hloubkové čištění podlahových krytín na bázi PVC a marmolea s následnou aplikací impregnací, uzavíracích nátěrů a lesků	m ²	1 000,00	35,0000 Kč	35 000,00 Kč
hloubkové čištění keramické dlažby s následnou aplikací impregnací, uzavíracích nátěrů a lesků	m ²	3 113,01	20,0000 Kč	62 260,20 Kč
hloubkové čištění kamenné dlažby vč. terazzo s následnou aplikací impregnací, uzavíracích nátěrů a lesků	m ²	500,00	20,0000 Kč	10 000,00 Kč

oboustranné mytí oken včetně okenních ráků (+ parapetů), prosklených dveří, prosklených automatických dveří vč. jejich pevných částí, prosklených příček atd. (uvedená výměra představuje výměru jedné strany oken)	m ²	4 664,18	20,000 Kč	93 283,60 Kč
jednostranné mytí oken včetně okenních ráků (+ parapetů), prosklených částí fasád, opláštění výtahů, spojovacího krčku mezi budovami a jiných prosklených částí budov včetně jejich konstrukcí	m ²	445,37	18,000 Kč	8 016,66 Kč
jednostranné výškové mytí oken vč. okenních ráků (+ parapetů), prosklených dveří, prosklených částí fasád vč. slunolamů, protipožární zástěny budovy, opláštění výtahů, prosklených příček, spojovacího krčku mezi budovami a jiných prosklených částí budov včetně jejich konstrukcí s použitím horolezecké techniky	m ²	511,66	25,000 Kč	12 791,50 Kč
CELKEM DALŠÍ ÚKLIDOVÉ PRÁCE V PŘEDPOKLÁDANÉM ROČNÍM OBJEMU				295 101,96 Kč

Kompletní hygienický servis	Popis	Měrná jednotka	Předpoklad spotřeby za rok	Cena za měrnou jednotku (na dvě desetinná místa)	Cena předpokládaného množství za rok (zaokrouhleno na haléře)
mýdlo tekuté na ruce obsahující substance na bázi kolagenu	tekuté mýdlo obsahující substance na bázi kolagenu, příznivě působící na pokožku	ks (5 l)	105	64,00 Kč	6 720,00 Kč
mýdlo pěnové 800 ml	pěnové mýdlo v uzavřené patroně, typ EnMOTION, patrona obsahuje pěnový regenerátor	karton (6 ks)	140	1 030,00 Kč	144 200,00 Kč
toaletní papír 2-vrstvý, Ø 27 cm, šíře 9,5 cm, 100 % celulóza	toaletní papír, materiál: 100% celulóza, počet vrstev: 2-vrstvý, průměr role: 27,5-28,5 cm, šířka role: 9,5 cm, průměr dutinky: 6 cm	karton (6 rolí)	400	280,00 Kč	112 000,00 Kč
toaletní papír 2-vrstvý, Ø 23 cm, šíře 9,5 cm, 100 % celulóza	toaletní papír, materiál: 100% celulóza, počet vrstev: 2-vrstvý, průměr role: 22,5-23,5 cm, šířka role: 9,5 cm, průměr dutinky: 6 cm	karton (6 rolí)	580	178,00 Kč	103 240,00 Kč
toaletní papír 2-vrstvý, Ø 19 cm, šíře 9,5 cm, 100 % celulóza	toaletní papír, materiál: 100% celulóza, počet vrstev: 2-vrstvý, průměr role: 18,5-19 cm, šířka role: 9,5 cm, průměr dutinky: 6 cm	karton (6 rolí)	500	128,00 Kč	64 000,00 Kč

papírové ručníky, skládaný, Z/Z, 2- vrstvé, bílé	papírové ručníky, skládané, Z/Z, materiál: 100% celulóza, barva: bílá, počet vrstev: 2-vrstvé, rozměr ručníku: 25 x 23 cm, balení obsahuje 200 ks	6 300	balení (200 ks)	23,00 Kč	144 900,00 Kč
pytle na odpad, 120 l, LDPE, 40-50 mic, černé	pytel na odpad v roli, nezatahovací, objem: 120 l, rozměr (š x v): 70 x 110 cm, materiál: LDPE folie (igelit), síla materiálu: 40-50 mic., barva: černá, 25 ks v trhací roliče	300	role (25 ks)	50,00 Kč	15 000,00 Kč
sáčky do odpadkového koše, 60 - 70 l, HDPE, 10 -15 mic	sáčky do odpadkového koše v roli, nezatahovací, objem 60-70 l, rozměr (š x v): 60-65 x 74-80 cm, materiál: HDPE folie (mikrotren), síla materiálu: 10-15 mic, barva transparentní, 50 ks v trhací roliče	665	role (50 ks)	19,00 Kč	12 635,00 Kč
sáčky do odpadkového koše, 30 - 35 l, HDPE, 8 -10 mic	sáčky do odpadkového koše v roli, nezatahovací, objem 30-35 l, rozměr (š x v): 50x60 cm, materiál: HDPE folie (mikrotren), síla materiálu: 8-10 mic, barva černá, 50 ks v trhací roliče	600	role (50 ks)	12,42 Kč	7 452,00 Kč
houbičky na nádobí s abrazivní vrstvou	houbičky na mytí nádobí, s abrazivní vrstvou, rozměr cca. 8 x 5 x 2,5 cm	15	balení (10 ks)	10,67 Kč	160,05 Kč
čistící prostředek na mytí nádobí	tekutý čistící pěňivý prostředek na ruční mytí nádobí s velmi vysokou odmašťující schopností; složení: 5-15% aniontové povrchové aktivní látky, méně než 5% neiontové povrchové aktivní látky, vonné složky, bez obsahu octa	10	litr	38,63 Kč	386,30 Kč
síto do pisoárů vonné	síto do pisoáru, vonné, barva oranžová	400	ks	85,00 Kč	34 000,00 Kč
pisoárové tablety 3v1	pisoárové tablety 3v1, s dezodorujícími a sanitujícími účinkami, zabraňující ucpávání odpadů, s dlouhou výdrží, bez paradichlorbenzenu	5	balení (40 ks)	188,00 Kč	940,00 Kč
hygienické sáčky, HDPE, do zásobníku	hygienické sáčky na dámské WC, materiál: HDPE folie (mikrotren), výměna balení do zásobníku, v papírové krabici s výřezem na čelní straně, krabice obsahuje 25 ks sáčků	840	krabice (25 ks)	9,60 Kč	8 064,00 Kč
HYGIENICKÝ SERVIS ZA ROK CELKEM					653 697,35 Kč

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH	2 853 540,73 Kč
---------------------------------------	------------------------

Struktura nabídkové ceny pravidelného úklidu

Typ nákladu	Částka v Kč bez DPH za 1 měsíc (= 21 pracovních dnů)
Celkové osobní náklady pracovníků pravidelného úklidu (vč. odvodů, fondu dovolené, zákonem stanovených příplatků, státních svátků, atd.)	135 200 Kč
Celkové osobní náklady vedoucích pracovníků podílejících se na plnění veřejné zakázky (vč. odvodů, fondu dovolené, zákonem stanovených příplatků, státních svátků, atd.)	3 800 Kč
Výše dotací na osoby se zdravotním postižením (uchazeč uvede výši dotaci jako kladnou hodnotu)	22 790 Kč
Náklady na materiál (úklidové a čisticí prostředky a stroje, ochranné pomůcky, apod.), s výjimkou ceny za dodávky materiálu hygienického servisu	16 080 Kč
Další náklady uchazeče související s plněním předmětu veřejné zakázky	15 500 Kč
Zisk	9 500 Kč
Náklady celkem	157 290 Kč
Počet zaměstnanců podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky ^{*)}	15
z toho počet osob se zdravotním postižením ^{*)}	3
Celkové odpracované hodiny pracovníků pravidelného úklidu za měsíc ^{*)}	2 562
z toho: odpracované hodiny osob se zdravotním postižením, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky ^{*)}	378
odpracované hodiny vedoucích pracovníků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky ^{*)}	42

V Brně

Dne 9.2.2016


 podpis

 s. r. o.
 Okružní 29a, 638 00 BRNO
 tel.: 545 22 25 82
 fax: 545 22 30 47

jméno a příjmení: Ing. Jan Řehůřek

funkce (titul) opravňující osobu jednat za uchazeče: jednatel

^{*)} Uchazeč je povinen při stanovení počtu pracovníků a počtu hodin respektovat požadavky zadavatele stanovené zejména v článku IV. bod 4.6 návrhu rámcové smlouvy.