



Průvodní list k SOD č.

(číslo sml. z EIS Maģion)

Druh smlouvy (kupní, nájemní, atd.)	1	Typ smlouvy (dle předmětu plnění)	2	SoD
Číslo smlouvy (vlast. č. sml. nebo datum pod Předmět plnění *)	5	Dotatek ke smlouvě č.: (č. sml. z EIS Maģion)	9	
Výměna kotlů v budově kolejí Veveří 29				
Smlouvu předkládá	4	Jméno Ing. Ján Neupauer	datum 13.5.2016	podpis
Dodavatel/Odběratel *	6	Název ERDING a.s.	IČO 25512455	DIČ CZ25512455
Účinnost smlouvy od - do	7	S obnovením Avízo	3a 3b	
Celková cena plnění (konečná cena)	8	1.093.060,72 bez DPH		
Dodací podmínky (adresa, lhůta)	10	dle smlouvy		
Platební podmínky		dle smlouvy		
Přechod vlastnictví				
Financování plnění smlouvy plánované náklady plánované výnosy	11	Zakázka 9716/1	Činnost 4746	Pracoviště 999800
Předběžná kontrola: (jméno, datum, podpis)		Jméno Naďa Voráčová	datum 13.5.2016	podpis [podpis]
Vedoucí EO HS		Jméno Ing. Ivana Neubauerová BA(Hons)	datum 13.5.2016	podpis [podpis]
Stanovisko EO HS		bez připomínek. [podpis]		
Vedoucí PráVO		Jméno Mgr. Jaromír Šín	datum 13.5.2016	podpis Jaromír Šín
Stanovisko PráVO		Bez připomínek [podpis]		
Vedoucí OVZ		Jméno Martin Hadaš	datum 13.5.2016	podpis [podpis]
Stanovisko OVZ				
Jiný odbor		Jméno	datum	podpis
Stanovisko				
Příkazce operace		Jméno Ing. Jan Brychta	datum 13.5.2016	podpis [podpis]
Správce rozpočtu		Jméno Ing. Ivana Neubauerová BA(Hons)	datum 13.5.2016	podpis [podpis]
Průběžná kontrola (dle §11, odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění, a §18-21 vyhl. č. 416/2004 Sb.)		Jméno	datum	podpis

Ze smlouvy vyplývá:

1 - povinnost pro EO RMU vystavit fakturu

(jednorázově / opakovaně)

2 - MU přijme úhrady za ujednané plnění bez nutnosti vystavit fakturu

(jednorázově / opakovaně)

3 - EO RMU provede úhradu na základě přijaté faktury

(jednorázově / opakovaně)

4 - EO RMU provede úhradu pouze na základě smlouvy

(jednorázově / opakovaně)

5 - jiné

PŘEDKLADATEL SMLOUVY označí správnou variantu. Pracoviště, předkládající smlouvu, zajistí a včasné předá na EO písemný podklad pro vystavení příslušných dokladů nebo zajištění/přijetí úhrad, plynoucích ze smlouvy.

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany

1) Objednatel

Masarykova univerzita

se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno;

zastoupena Ing. Martinem Veselým, kvestorem,

ve věcech provozně-technických jedná: Ing. Jan Brychta, tel.: 549 49 1094, Ing. Ján Neupauer, tel.: 549 49 5532.

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ00216224;

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – město, číslo účtu 85636621/0100;

Veřejná vysoká škola, zřízena zákonem, nezapisuje se do obchodního rejstříku;

(dále jen „objednatel“) (dále jen „objednatel“)

2) Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **Erding a.s.**

Sídlo: Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno

IČ: 25512455

DIČ/VAT ID: CZ25512455

Zastoupen: Ing. František Vlaha, místopředseda představenstva

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 2465

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

IBAN: 382349813/0300

Korespondenční adresa: Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno

Kontaktní osoby: Ing. František Vlaha, tel. č.: 603 809 579, e-mail: vlaha@erding.cz

Ing. Zdeněk Pastorek, tel. č.: 605 976 547, e-mail: pastorek@erding.cz

(dále jen „zhotovitel“; zhotovitel společně s objednatelem také jen „smluvní strany“)

II.

Účel smlouvy

- 1) Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem SKM – Výměna kotlů v kotelně MU Veverí 29 (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve výběrovém řízení v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZVZ“) mimo režim ZVZ, rozhodl o výběru nabídky zhotovitele, jakožto uchazeče o veřejnou zakázku. Zhotovitel a objednatel uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“).
- 2) Účelem této smlouvy je výměna dvou kotlů v kotelně SKM na ulici Veverí, v Brně.

III.

Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a splnit s dílem související závazky a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
- 2) Podrobná technická specifikace díla a související požadavky (dále také jen „technické podmínky“) objednatele jsou vymezeny zejména projektovou dokumentací zpracovanou spol. ERDING a.s., sídlem Zaoralova 5, 628 00 BRNO, z února 2016, zakázkové číslo 15-106, ve stupni Projekt pro realizaci stavby, která je přílohou č. 1 smlouvy, položkovým rozpočtem díla, který tvoří přílohu č. 2 smlouvy, a metodikou nasazování a úpravy komponent BMS MU a koncepcí řídicího systému budov – BMS MU, které jsou přílohou č. 3 smlouvy.
- 3) Předmětem díla stavební práce a další se stavbou související dodávky a služby v souladu s projektovou dokumentací s názvem: SKM – Výměna kotlů v kotelně MU Veveří 29 (dále také jen „předmět díla“).

Předmětem díla se dále rozumí:

- a) připojení kotlů, včetně odtahů a přečerpávání kondenzátů do kanalizace,
 - b) slaboproudé rozvody MaR a dálkové připojení do sítě BMS, včetně dálkového odečtu médií, včetně revizí,
 - c) úpravy rozvodů vody a plynu, včetně tlakových zkoušek a příslušných revizí,
 - d) ostatní dokončovací práce,
 - e) integrace systému do BMS MU,
 - f) provedení veškerých předepsaných revizí vč. vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, apod. a jejich předání objednateli v 1 vyhotovení,
 - g) provedení vyzkoušení zařízení a vyhotovení protokolu v českém jazyce v 1 vyhotovení,
 - h) zajištění manipulačních, provozních řádů, návodů k obsluze, návodu na provoz a údržbu díla dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 2 vyhotoveních, z toho 1 x v datové formě na CD,
 - i) oprava případných poškození vzniklých při instalaci zařízení (oprava otlučených rohů, poškrábaných stěn, poškozeného PVC, oprava poškozených kazet podhledu, apod.), úklid prostoru po dokončení montáže zařízení, odvoz a likvidace všech obalů, materiálu používaného při vlastní montáži díla a odpadu v souladu se zákonem o odpadech a platnou vyhláškou Statutárního města Brna o odpadech.
- 4) Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou zejména následující závazky:
- a) zpracování harmonogramu provedení díla,
 - b) zjištění, zdokumentování a příp. zaměření skutečného stavu staveniště ve smyslu čl. VI. odst. 2) smlouvy tak, aby byly zohledněny odchylky mezi smlouvou a skutečným stavem staveniště,
 - c) zajištění inženýrské činnosti včetně koordinace provádění díla s provozem objednatele a s dalšími dodavateli objednatele,
 - d) provedení vytyčení sítí, opatření a činností podle požadavků příslušných správních orgánů a správců dotčených sítí,
 - e) vzorkování vybraných prvků předmětu díla,
 - f) provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku,
 - g) provedení stavebních úprav,
 - h) vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě,

- i) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále také jen „DSPS“) ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,

Zhotovitel se zavazuje zpracovat DSPS tak, aby v ní byl kompletně a přesně zachycen skutečný stav předmětu díla tak, jak bylo dílo provedeno.

DSPS bude zpracována v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté objednatelem, která bude zhotoviteli předána nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne zahájení, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

Název výkresu nebude měněn, v razítku bude označena revize výkresu a vyplněna tabulka revizí nad razítkem výkresu. Stejně tak v názvu souboru dle zavedené kodifikace dokumentace se změní pouze poslední dvojčíslí, které označuje číslo revize.

Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména

1. provedené úpravy oproti všem stávajícím výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním díla,
2. veškerá stávající i nová zařízení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených stavebních prací, dodávek či služeb.

DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.

DSPS bude podepsána osobou, která byla za její zpracování u zhotovitele odpovědná.

DSPS bude objednateli předložena 3x (slovy: třikrát) v listinné podobě a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.

- j) proškolení obsluhy zařízení a zpracování a předání písemných instrukcí a návodů k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozních manuálů a ostatních dokumentů nezbytných pro provoz předmětu díla v českém jazyce, a to 1x (slovy: jedenkrát) v listinné a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě,
- k) předání atestů, certifikátů a prohlášení o shodě všech materiálů, výrobků a zařízení (dále také jako „věci k provedení díla“), které byly zpracovány při provádění díla, s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem,
- l) zajištění přípravy kolaudace,
- m) provádění průběžného úklidu staveniště,
- n) předvedení způsobilosti díla plnit svůj účel a
- o) předání díla objednateli.

5) Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) je výlučným vlastníkem věcí k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije,
- b) věci k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije, jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení díla tím není dotčeno,
- c) dílo provede ve shodě s touto smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré technické podmínky, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, technické podmínky, které zhotovitel nebo výrobce věcí k provedení díla popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. technické podmínky obvyklé, že předmět díla bude plnit účel, který vyplývá zejména z čl. II. této smlouvy, příp. dále který zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní.

- 6) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků objednatele na dílo, resp. s dílem souvisejících závazků, uvedených v této smlouvě potřebné i další stavební práce, dodávky či služby ve smlouvě výslovně

neuvedené, je zhotovitel povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést a do díla, resp. s dílem souvisejících závazků, zahrnout bez dopadu na cenu díla.

- 7) Předmětem smlouvy není poskytnutí služeb technického dozoru provádění díla. Technický dozor provádění díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

IV.

Podmínky provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2) Je-li zhotovitel povinen dle této smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla ze zhotovitele na objednatele, a to ani částečně.
- 3) Harmonogram provedení díla
 - a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po dni zahájení ve smyslu čl. V. odst. 2) smlouvy, předat objednateli harmonogram provedení díla (dále jen „harmonogram“).
 - b) Z harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění díla po jednotlivých závazcích zhotovitele dle čl. III. odst. 4) písm. b) až o) smlouvy s uvedením vazeb těchto závazků na proces předání a převzetí díla.
 - c) Objednatel do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne převzetí harmonogramu sdělí zhotoviteli, zda je způsobilý k tomu, aby podle něj bylo dílo provedeno. Bude-li harmonogram nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo dílo provedeno, bude zhotovitelem do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení objednateli.
 - d) Dokončený harmonogram předloží zhotovitel objednateli ke schválení ve lhůtě umožňující včasné zahájení provádění ostatních závazků, které jsou součástí závazku zhotovitele provést dílo. Zhotovitel nesmí před schválením harmonogramu plnit ostatní závazky vyplývající z této smlouvy, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor s harmonogramem.
 - e) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla v souladu s harmonogramem.
 - f) Zhotovitel je povinen harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech objednateli, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění díla od harmonogramu.
 - g) Zhotovitel je povinen harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění díla, pokyny objednatele či v případě změny smlouvy.
 - h) Zejména v případě složitých dílčích stavebních prací, dodávek nebo služeb se zhotovitel zavazuje připravit na žádost objednatele detailní krátkodobý harmonogram, a to tak, aby mohlo být provedení příslušných stavebních prací, dodávek nebo služeb co možná nejlépe zkoordinováno.
- 4) Zhotovitel se zavazuje do 7 (sedmi) dnů od uzavření smlouvy předložit objednateli platný certifikát, kterým spol. Delta Controls Sp. z o.o. potvrzuje zhotoviteli oprávnění prodávat, servisovat a instalovat) produkty společnosti Delta Controls. V případě, že objednatel tento certifikát nepředloží, bude tato skutečnost považována za podstatného porušení smlouvy zhotovitelem.

Vzorkování

- a) Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků předmětu díla (dále také jen „vzorky“). Vzorkování proběhne dle níže uvedených písmen tohoto odstavce, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

- b) Nejpozději na výzvu zhotovitele objednatel sdělí, u jakých prvků předmětu díla požaduje provedení vzorkování. Nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dní pak zhotovitel vzorky předloží objednateli.
- c) Vzorky budou předloženy v místě provedení díla. O jejich předložení vyrozumí zhotovitel objednatele alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny předem, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) Na vzorcích bude ověřeno, že vyhovují smluvným technickým podmínkám.

e) Posouzení a schválení vzorků

Posouzení vzorků provede objednatel do 7 (slovy: sedmi) dní ode dne jejich předložení. Shledá-li objednatel, že vzorek nevyhovuje smluvným technickým podmínkám, pak je zhotovitel povinen vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej objednateli nejpozději do 5 (slovy: pěti) dní k novému posouzení a schválení, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

- f) Smluvní strany sjednávají, že prvky předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve smlouvě a vzorek, rozhoduje smlouva. Určí-li smlouva a vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky předmětu díla odpovídat smlouvě i vzorku.
- g) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený vzorek ve smyslu písm. e) tohoto odstavce smluvené technické podmínky, považují to smluvní strany za podstatné porušení smlouvy.

5) Provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku

- a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- b) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných subdodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- d) Zhotovitel v plné míře zodpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- e) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO.
- f) Dojde-li v souvislosti s prováděním díla nebo při činnostech s prováděním díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

6) Provedení stavebních úprav

- a) Součástí závazku provedení stavebních úprav jsou zejména následující povinnosti zhotovitele:
 - 1. úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, dodávek a služeb, a to včetně instalačních a montážních prací, nezbytných pro provedení díla,
 - 2. provedení kompletační činnosti při integraci věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, a dále
 - 3. provedení všech ostatních činností souvisejících a nezbytných pro provedení díla, zejména zařízení staveniště, zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku tak, aby bylo v průběhu provádění díla předejito ohrožením na zdraví či na životě, vzniku škod u objednatele i třetích osob, zajištění protihlukových a jiných opatření, aby v souvislosti s prováděním díla nebyl nepřiměřeně narušen běžný provoz objednatele, zařízení montážních a skladovacích prostor včetně zajištění koordinační činnosti,

tak, aby předmět díla plnil svůj účel.

- b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla a dále revize prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o revizích objednateli; zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize prováděla.
- c) Zhotovitel se dále zavazuje provést veškeré potřebné zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla, dále zkoušky a měření prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení objednatele a předat zprávy o provedení těchto zkoušek a měření objednateli.

7) Věci k provedení díla

Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity materiály, výrobky nebo zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, výrobky nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

8) Vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě

- a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly v této smlouvě.
- b) Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, bylo-li dílo objednateli předáno bez vad či nedodělků. Pokud bylo dílo objednateli předáno s vadami či nedodělků, končí povinnost vést stavební deník dnem jejich odstranění.
- c) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům do stavebního deníku učiněným zhotovitelem, a to nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne provedení příslušného zápisu, jinak se má za to, že s příslušným zápisem souhlasí.
- e) Smluvní strany sjednávají, že zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy; to neplatí pro bagatelní změny smlouvy dle čl. XIII. odst. 2) písm. a) smlouvy.
- f) Stavební deník musí být objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění díla.
- g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v 1 (slovy: jednom) originále a alespoň 2 (slovy: dvou) kopiích. Originál a 1 (slovy: jednu) kopii stavebního deníku předá zhotovitel objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
- h) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno, povede zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích písmenech ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; ustanovení předchozích písmen se použijí přiměřeně.

9) DSPS

- a) Zhotovitel se zavazuje zpracovat DSPS tak, aby v ní byl kompletně a přesně zachycen skutečný stav předmětu díla tak, jak bylo dílo provedeno.
- b) DSPS bude zpracována v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté objednatelem, která bude zhotoviteli předána nejpozději do 3 (slovy: tří) pracovních dnů ode dne zahájení, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. Název výkresu nebude měněn, v razítku bude označena revize výkresu a vyplněna tabulka revizí

nad razítkem výkresu. Stejně tak v názvu souboru dle zavedené kodifikace dokumentace se změní pouze poslední dvojčíslí, které označuje číslo revize.

- c) Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména
1. provedené úpravy oproti všem stávajících výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním díla,
 2. veškerá stávající i nová zařízení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených stavebních prací, dodávek či služeb.
- DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.
- d) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její zpracování u zhotovitele odpovědná.
- e) DSPS bude objednateli předložena 3x (slovy: třikrát) v listinné podobě a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě, a to v editovatelné i neditovatelné verzi.

10) Licence

Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem této smlouvy nevýhradní oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví ve smyslu § 2358 a násl. OZ ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „licence“), a to k jakémukoli plnění, k němuž se zavázal podle této smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem. Licence je poskytnuta v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití včetně oprávnění zpracovat, měnit a upravovat předmětné plnění. Objednatel není povinen licenci, příp. podlicenci, poskytnutou podle tohoto odstavce využít. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k postoupení licence třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti.

11) Pokyny objednatele

- a) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak.
- b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, kterými jej objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- c) Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

12) Pověřená osoba

- a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle této smlouvy třetí osobu (dále jen „pověřená osoba“). Objednatel se zavazuje zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.
- b) Za výkon práv a plnění povinností dle této smlouvy pověřenou osobou objednatel zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.
- c) Zhotovitel bere na vědomí, že pověřená osoba není objednatelem oprávněna zprostit zhotovitele jakékoli jeho povinností vyplývajících z této smlouvy nebo tuto smlouvu jakkoli měnit.

13) Kontrola provádění díla

- a) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále také jen „kontrola“). Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 (slovy: tři) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy.
- b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla provádět kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách zhotovitele, příp. v prostorách jeho subdodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy objednatele tuto kontrolu umožnit a seznámit objednatele s postupem provádění díla, a to nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.

- c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 (slovy: pět) pracovních dní, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) Zhotovitel se zavazuje, že objednatele ke kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části díla či jiné výsledky provádění díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva zhotovitele ke kontrole ve smyslu tohoto písmene musí být učiněna písemně alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny přede dnem provedení kontroly, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- e) Pokud zhotovitel povinnost dle předchozího písmene nesplní, je objednatel oprávněn požadovat, aby části díla či jiné výsledky provádění díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou smluvních stran, které tímto vzniknou, nese zhotovitel.
- f) Pokud se objednatel ke kontrole dle písm. d) tohoto odstavce přes to, že zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, nedostaví, je zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části díla či jiných výsledků provádění díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené objednatel. Pokud se tímto zjistí, že tyto části díla či jiné výsledky provádění díla nebyly zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese zhotovitel.
- g) O výsledku kontroly, při které objednatel zjistí, že zhotovitel porušuje svou povinnost, se zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- h) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotovitelem pro výkon kontroly je považováno za podstatné porušení smlouvy.

14) Odborná způsobilost pracovníků zhotovitele

- a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.
- b) Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit.
- c) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li zhotovitel takového pracovníka, je objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení díla sám. Uvedené platí přiměřeně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatele zhotovitele.

15) Subdodavatelé zhotovitele

- a) Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit písemný seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním částí závazků dle této smlouvy.
- b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů zhotovitele na plnění částí závazků dle této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků subdodavateli, jako by je plnil sám.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal v této smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- d) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci ve výběrovém řízení k veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za zhotovitele. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.

e) Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

16) Předávané doklady a dokumenty

Veškeré dokumenty a doklady, které se zhotovitel dle této smlouvy zavazuje předat objednateli, budou zpracovány v českém jazyce.

17) Škody

a) Pokud v souvislosti s prováděním díla či plnění s dílem souvisejících závazků zhotovitelem dojde ke vzniku škody objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

b) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, subdodavatelé nebo jinak.

18) Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení staveniště

a) Zhotovitel se zavazuje

1. průběžně v průběhu provádění díla odvázet a likvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit,
2. průběžně v průběhu provádění díla provádět úklid staveniště, a
3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním díla do původního stavu.

b) Vyklizení staveniště

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne převzetí díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, bylo-li dílo objednatelem převzato s vadami, vyklidí staveniště, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

1. byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení staveniště, dočasné oplocení staveniště, dočasné rozvody zásobující staveniště zejména elektřinou a vodou,
2. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla,
3. byly napraveny všechny škody vzniklé objednateli, příp. třetím osobám, při provádění díla,
4. byl proveden závěrečný úklid.

V.

Čas provedení díla

1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

2) Zahájení provádění díla

Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dnem zahájení. Dnem zahájení se rozumí první pracovní den po podpisu smlouvy, nejdříve však 1. 7. 2016.

3) Dokončení díla

a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (dále také jen „předvedení způsobilosti“). Způsobilost bude předvedena poté, co budou zhotovitelem splněny veškeré závazky dle čl. III. odst. 4) písm. a) až m) této smlouvy.

- b) Zhotovitel objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré závazky uvedené v přechodím písmenu a zároveň písemně vyzve objednatele k účasti na předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být objednateli doručena alespoň 5 (slovy: pět) pracovních dní přede dnem předvedení způsobilosti, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) Po předvedení způsobilosti zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

4) Předání a převzetí díla

a) Lhůta pro předání díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo do 31. 8. 2016. Prodlení zhotovitele s předáním díla se považuje za podstatné porušení smlouvy.

- b) Místem předání a převzetí díla je místo, kde bylo dílo provedeno.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) **Předávací protokol**

O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje zhotovitele a objednatele,
2. identifikaci díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. DSPS,
4. seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly objednateli předány,
5. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních,
6. písemné instrukce a návody k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozní manuály a ostatní dokumenty nezbytné pro provoz předmětu díla,
7. datum, od kterého počínají běžet záruční doby,
8. prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá,
9. příp. výhrady k provedení díla včetně způsobu jejich odstranění, převzal-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami (dále jen „vady“), a
10. datované podpisy smluvních stran.

- e) Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu díla, přičemž tato skutečnost nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí škody na předmětu díla zhotovitel. Bylo-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu díla až odstraněním poslední vady.
- f) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nevyužije-li objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady, uvedou objednatel a zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dní, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době a o uspokojení práv z vadného plnění v záruční době.
- g) Existují-li ke dni předání díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena

1. načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb zejména podle harmonogramu do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
 2. tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem objednatele, např. ověření funkce a výkonu čistírn odpadních vod,
- oznámi zhotovitel tuto skutečnost písemně objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí díla.
- h) Pro případ nepřevzetí díla, které vykazuje vady, objednatelem smluvní strany sjednávají, že se na dílo hledí, jako by nebylo předáno.
 - i) Je-li v předávacím protokolu uvedeno prohlášení objednatele, že dílo přejímá, má se za to, že dnem převzetí díla je datum uvedené v předávacím protokolu u podpisu objednatele.
 - j) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 OZ se nepoužije.
- 5) Zhotovitel je oprávněn provádět dílo každý kalendářní den v době od 6:00 hod. do 22:00 hod. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je zhotovitel oprávněn provádět dílo, upravit písemným pokynem zhotoviteli.

VI.

Místo provedení díla; staveniště

1) Místo provedení díla

Místem provedení díla je prostory kolejí na adrese Veverí 29, 602 00 Brno (dále také jen „místo provedení díla“).

2) Staveniště, jeho předání a převzetí

- a) Místnosti a jiné prostory budovy dle předchozího odstavce či k této budově náležející, a to i venkovní prostory a pozemky vymezené objednatelem, které jsou prováděním díla dotčeny, (dále jen „staveniště“) předá objednatel zhotoviteli na jeho žádost v souladu s harmonogramem.
- b) Staveniště bude předáváno po jednotlivých místnostech, příp. vymezením prostoru určeného pro provedení díla.

3) Protokol o předání a převzetí staveniště

O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany, podepíší. V protokolu o předání a převzetí staveniště budou uvedeny všechny dokumenty, které byly zhotoviteli při předání staveniště předány.

4) Prohlídka místa provedení díla

Objednatel před uzavřením smlouvy poskytne zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provádění díla a splnění s dílem souvisejících závazků. Taktéž umožní zhotoviteli před uzavřením smlouvy prohlídku místa provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými objednatelem, prověřil si místo provedení díla i jeho okolí. Zhotovitel se před uzavřením smlouvy přesvědčil o správnosti veškerých údajů, dokumentů a dalších informací poskytnutých objednatelem a v této souvislosti prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je dílo schopno řádně a včas provést, a stanovil cenu díla.

VII.

Cena díla

- 1) Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele podané do výběrového řízení k veřejné zakázce a činí:

1.093.060,72 (slovy: jeden milion devadesát tři tisíc šedesát korun sedmdesát dva haléře) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

2) DPH

Součástí závazku zhotovitele provést dílo je rovněž plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, tj. plnění, u něhož se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZDPH“) použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní plnění, které je součástí závazku zhotovitele provést dílo, i na s dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. Daň z přidané hodnoty tak není součástí ceny díla.

3) Položkový rozpočet díla

- a) Cena díla je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu díla (dále také jen „rozpočet“).
- b) Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že rozpočet je úplný a že je v úplném souladu s veškerými obchodními i technickými podmínkami sjednanými ve smlouvě. Smluvní strany sjednávají, že neodpovídá-li některému závazku zhotovitele dle této smlouvy některá z položek rozpočtu, je cena za splnění takového závazku zhotovitele zahrnuta do té položky rozpočtu, která předmětnému závazku nejbližší odpovídá.
- c) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny díla, nepřesného nebo neúplného ocenění díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla ani v tom případě, mají-li rozsah nebo nákladnost provádění díla za následek překročení rozpočtu.
- 4) Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění díla či plnění s dílem souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy.
- 5) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 OZ a v této souvislosti dále prohlašuje, že
- a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
- b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré stavební práce, dodávky a služby trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,
- c) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.
- 6) Změna ceny díla
- Změna ceny díla je možná jen dodatkem ke smlouvě, a to pouze v případě, že objednatel
- a) požádá o provedení i jiných stavebních prací, dodávek nebo služeb než těch, které jsou součástí díla, (dále také jen „vícepráce“) nebo
- b) vyloučí některé stavební práce, dodávky nebo služby z předmětu smlouvy (dále také jen „méněpráce“).

7) Způsob sjednání změny ceny díla

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna ceny díla, zavazují se smluvní strany postupovat následovně.

a) Sjednání a ocenění víceprací

1. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel do 5 (slovy: pěti) pracovních dní návrh kalkulace ceny víceprací.
2. Návrh kalkulace ceny víceprací zhotovitel zpracuje s využitím cen odpovídajících položek rozpočtu. Nejsou-li v rozpočtu takové položky, pak zhotovitel vychází z ke dni uzavření smlouvy aktuálních ceníků společnosti RTS,a.s., sídlem Brno, Lazaretní 13, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ 25533843, přičemž u tzv. R-položek použije ceny v místě a čase obvyklé.
3. Smluvní strany se dohodly, že cenu těch položek víceprací, u nichž zhotovitel nevychází při zpracování návrhu kalkulace ceny víceprací z položek rozpočtu, poníží alespoň o tolik procent, o kolik procent je cena díla nižší oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.
4. Návrh kalkulace ceny víceprací předloží zhotovitel objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne jeho předložení.
5. Provedení víceprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku k této smlouvě v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ. Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě není zhotovitel oprávněn cenu díla jakkoli navyšovat.

b) Sjednání a ocenění méněprací

Na základě písemného soupisu méněprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel s využitím cen odpovídajících položek rozpočtu do 5 (slovy: pěti) pracovních dní návrh kalkulace ceny méněprací. Návrh kalkulace ceny méněprací předloží zhotovitel objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne jeho předložení. Provedení méněprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku ke smlouvě v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ.

VIII.

Platební podmínky

1) Právo na zaplacení ceny díla

- a) Právo na zaplacení ceny díla vzniká převzetím díla objednatel.
- b) Den převzetí díla objednatel je datem uskutečnění zdanitelného plnění.
- c) Objednatel neposkytne zhotoviteli žádné zálohy.

2) Cenu díla objednatel zhotoviteli uhradí na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktury“).

3) Fakturace

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude cenu díla fakturovat objednateli takto:

- a) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat fakturu objednateli nejdříve poté, co bude oběma smluvními stranami potvrzeno předání a převzetí díla.
- a) Fakturu je zhotovitel povinen doručit do sídla objednatele do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od data jejich vystavení, a to ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních, nebude-li mezi objednatel a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- b) Splatnost faktur je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejich doručení objednateli.
- c) Cena díla bude objednatel uhradena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2) smlouvy. Uvede-li zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžité závazek objednatele se

považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

d) Náležitosti faktur

Každá faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“ a předmět plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA,
2. náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
3. uvedení lhůty splatnosti,
4. uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele a

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

- e) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí zhotovitel.

4) Zádržné

Pro případ převzetí díla objednatelem s alespoň jednou vadou sjednávají smluvní strany právo objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zádržné“), a to následovně.

- a) Z vystavené faktury bude objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesát) % fakturované částky se objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deseti) % fakturované částky.
- b) Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady zhotovitelem dle čl. V. odst. 5) písm. g) smlouvy.

IX.

Práva z vadného plnění; Záruka za jakost díla

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.

- 2) Zhotovitel odpovídá za vady

- a) jež má dílo při jeho předání,
- b) jež má dílo v době mezi předáním díla objednateli a počátkem běhu záruční doby nebo
- c) jež má dílo v záruční době.

Je-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do odstranění poslední vady na díle vznikne nebo objednatel zjistí další vadu, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by na díle existovala již při jeho předání, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při předání díla pojí. Objednatel takovou vadu zhotoviteli oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady uvedené v předávacím protokolu. Pokud objednatel nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.

- 3) Zhotovitel odpovídá objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smluvené záruční doby předmět díla:

- a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které zhotovitel nebo výrobce věcí k provedení díla popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné,
- b) plní a bude plnit svůj účel, který vyplývá zejména z čl. II. této smlouvy, a příp. dále který pro něj zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo obvykle provádí,
- c) vyhovuje a bude vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají před nimi přednost.

4) Záruka za jakost díla

- a) Záruční doba na dílo činí 60 (slovy: šedesát) měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem.
- b) Pro zařízení a jiné věci k provedení díla, které mají vlastní záruční listy, je záruční doba stanovena v délce v nich vyznačené, minimálně však v délce 60 (slovy: šedesát) měsíců. I tato záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla.
- c) Je-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba dle písm. a) a b) tohoto odstavce běžet až dnem odstranění poslední vady.

5) Reklamáce vad díla v záruční době

- a) Práva z vadného plnění objednatel uplatní u zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (dále také jen „reklamáce“) doručeným k rukám kontaktní osoby zhotovitele dle čl. I. odst. 2) smlouvy. I reklamáce odeslaná objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 OZ a § 2618 OZ se nepoužijí. V reklamaci objednatel uvede alespoň:

1. popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
2. jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.

- b) Práva objednatele, omezuje-li vadné plnění plný provoz objednatele

Dojde-li vznikem či existencí vady na díle k omezení plného provozu objednatele, má objednatel zejména právo:

1. na odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
2. na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
4. odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

- c) Práva objednatele, neomezuje-li vadné plnění plný provoz objednatele

Neomezuje-li vadné plnění plný provoz objednatele, má objednatel právo na odstranění vady opravou díla nebo na přiměřenou slevu z ceny díla.

6) Uspokojení práv z vadného plnění v záruční době

- a) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.

- b) V případě, že objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele.
- c) V případě, že objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny díla, dohodly se smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky rozpočtu, která se k vadné části díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz objednatele, mají smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny díla považuje celková cena příslušné položky rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne doručení reklamace.
- d) V případě, že objednatel zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení písm. a) tohoto odstavce se nepoužije.
- e) Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

f) Lhůty pro odstranění vad

1. Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad omezujících plný provoz objednatele započne následující pracovní den po jejich reklamaci. Odstraňování ostatních reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich reklamaci.
2. Reklamovanou vadu omezující plný provoz objednatele se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 7 (slovy: sedmi) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
3. Ostatní reklamované vady se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

d) Zvláštní ustanovení o haváriích

1. Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí objednatel jako havárie.
2. Nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen se u vad označených objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 (slovy: dvacetičtyř) hodin od doručení reklamace, dostavit na místo provedení díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit objednateli, zda reklamaci uznává.
3. V případě vad díla označených objednatelem jako havárie je zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 (slovy: čtyřiceti osmi) hodin od doručení reklamace.

7) Záruční servis

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu záruční doby bude bezplatně provádět veškeré servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky.

8) Servisní úkony prováděné objednatelem

Smluvní strany sjednávají, že záruku nijak neovlivňují běžné servisní úkony prováděné přímo objednatelem bez přítomnosti zhotovitele, pokud jsou prováděny v souladu s písemnými instrukcemi a návody k obsluze a údržbě zařízení, provozními manuály či ostatními dokumenty nezbytnými pro provoz zařízení.

X.

Pojištění zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne zahájení doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků objednateli či třetím osobám ve výši minimálně 1.000.000,- (slovy: jeden milión Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků.
- 2) Nesplnění závazků dle odst. 1) tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

XI.

Smluvní pokuty a náhrada škody

- 1) Za každý započatý den, který zhotovitel potřebuje k dalšímu upravení nebo nahrazení bytí i jediného již upravovaného nebo nahrazovaného vzorku, se zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč.
- 2) V případě prodlžení zhotovitele oproti lhůtě pro předání díla se zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 (slovy: nula celá dvě desetiny) % z ceny díla za každý započatý den prodlžení.
- 3) Pokud prodlžení zhotovitele oproti lhůtě pro předání díla přesáhne 14 (slovy: čtrnáct) dnů, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,1 (slovy: nula celá jedna desetina) % z ceny díla za 15. (slovy: patnáctý) a každý další i započatý den prodlžení.
- 4) Pokud objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 10.000,- (slovy: deset tisíc) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlžení, a to za každý i započatý den prodlžení.
- 5) Pokud zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva objednatele z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny díla či neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlžení s uspokojením práv objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlžení. Jedná-li se o vadu, kterou objednatel označil za havárii, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 20.000,- (slovy: dvacet tisíc) Kč za každých započatých 24 (slovy: dvacet čtyři) hodin prodlžení.
- 6) Pokud je zhotovitel v prodlžení s vyklizením staveniště, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč za každý i započatý den prodlžení.
- 7) V případě, že zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši
 - a) 25.000,- (slovy: dvacet pět tisíc) Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících dílo nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.),
 - b) 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu,
 - c) 500,- (slovy: pětset) Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.),
 - d) 10.000,- (slovy: deset tisíc) Kč za každý započatý den prodlžení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP a PO, počínaje dnem upozornění objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.

- 8) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 (slovy: nulaceládpětsetin) % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9) V případě podstatného porušení smlouvy, které je smluvními stranami v této smlouvě výslovně uvedeno, zavazuje se smluvní strana, která smlouvu takto podstatně porušila, zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 1 (slovy: jednoho) % z ceny díla. Na smluvní pokutu podle tohoto odstavce vzniká nárok jedině tehdy, pokud z důvodu podstatného porušení smlouvy jednou smluvní stranou došlo rovněž k odstoupení od smlouvy druhou smluvní stranou.
- 10) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 11) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
- 12) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) v případě byť nepodstatného porušení smlouvy zhotovitelem,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že zhotovitel v nabídce podané do výběrového řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 5) V případě odstoupení od smlouvy se smluvní strany dohodly na následujícím postupu.
 - a) Zhotovitel je povinen ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy předat objednateli dosud dokončenou část díla a staveniště.
 - b) Objednatel je do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne předání dokončené části díla povinen uhradit zhotoviteli část ceny díla za stavební práce, dodávky a služby řádně provedené před účinností odstoupení od smlouvy. Část ceny díla za stavební práce, dodávky a služby řádně provedené před účinností odstoupení od smlouvy se stává konečnou odměnou zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností objednatele vůči zhotoviteli.
 - c) Při výpočtu části ceny dle předchozího písmene se smluvní strany dohodly vycházet z cen těch položek rozpočtu, které odpovídají příslušným stavebním pracím, dodávkám a službám.
 - d) Bezodkladně po předání dokončené části díla objednatel určí a potvrdí:
 1. na jakou část ceny díla případně vznikl zhotoviteli nárok ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy a
 2. hodnotu nepoužitých nebo částečně použitých věcí k provedení díla, které objednatel zamýšlí od zhotovitele odkoupit.

- e) Smluvní strany sjednávají, že za škodu se v souvislosti s odstoupením od smlouvy nepovažuje ušlý zisk zhotovitele.

XIII.

Dodatky a změny smlouvy

- 1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

2) Bagatelní změny smlouvy

Smluvní strany sjednávají, že pouze v případech bagatelních změn smlouvy popsanych v písmenech a) a b) tohoto odstavce se ustanovení odst. 1) tohoto článku nepoužije.

- a) Za bagatelní změny smlouvy smluvní strany považují změny technických podmínek,

1. při kterých nedochází k rozšíření díla o další stavební práce, dodávky či služby,
2. které nevedou ke změně ceny díla,
3. které by za použití v původním výběrovém řízení k veřejné zakázce nemohly umožnit účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, a zároveň
4. které nemění ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch zhotovitele.

Bagatelní změny smlouvy dle tohoto písmene budou smluvními stranami dohodnuty zápisem do stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě a zaznamenány do DSPS. Má se za to, že osobami oprávněnými k takové dohodě za smluvní strany jsou i ty osoby, které jsou za ně oprávněny do stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě zapisovat.

- b) Za bagatelní změny smlouvy smluvní strany považují rovněž změny těch ustanovení smlouvy, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak“. Bagatelní změny smlouvy dle tohoto písmene mohou být smluvními stranami dohodnuty i ústně. Má se za to, že osobami oprávněnými k takové dohodě za smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

3) Kontaktní osoby smluvních stran

Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně.

XIV.

Důvěrné informace

- 1) Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
- a) informace označené objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků,
 - c) informace o finančních závazcích objednatele vzniklých v souvislosti s prováděním díla a plněním s dílem souvisejících závazků,
 - d) informace o sporech mezi objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním díla a plněním s dílem souvisejících závazků.

- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti zhotovitele.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a subdodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámí zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
- 4) V případě, že se zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele.
- 5) Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování díla, a to ani k propagačním nebo reklamním účelům, ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k dílu, které zhotovitel hodlá použít zejména ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.

XV.

Závěrečná ujednání

- 1) Smluvní strany sjednávají, že smlouva může být uzavřena výhradně písemně.
- 2) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 3) **Písemná forma**
 - a) Vyžaduje-li smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či pro jiný úkon písemnou formu, je tato zachována, i když je úkon učiněn prostřednictvím e-mailové zprávy bez uznávaného elektronického podpisu.
 - b) Ustanovení předchozího písmene neplatí pro
 1. uzavření smlouvy,
 2. uzavření dodatku ke smlouvě,
 3. odstoupení od smlouvy a
 4. ustanovení smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.
 - c) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 4) Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy smlouvy:
 - a) Příloha č. 1 - Projektová dokumentace,
 - b) Příloha č. 2 – Položkový rozpočet díla,
 - c) Příloha č. 3 - Metodika stavebního pasportu v rámci integr. řídicího informačního systému; Metodika technologické pasportizace MU, a
 - d) Příloha č. 4 - Metodika nasazování a úprav komponent BMS MU; Koncepce řídicího systému budov – BMS MU.

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až XV. smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mezi jednotlivými přílohami je rozhodující znění přílohy, jejíž číselné označení uvedené v tomto odstavci je nižší.

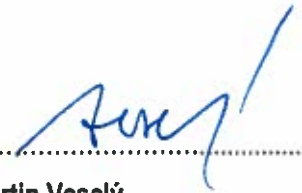
- 5) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- 6) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 7) Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:

Zhotovitel se rovněž zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků objednatelem podle § 147a ZVZ.

- 8) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 9) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 10) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 12) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 10.5.2016

V Brně dne dne 16.5.2016

.....


Ing. Martin Veselý
kvestor,
za objednatele

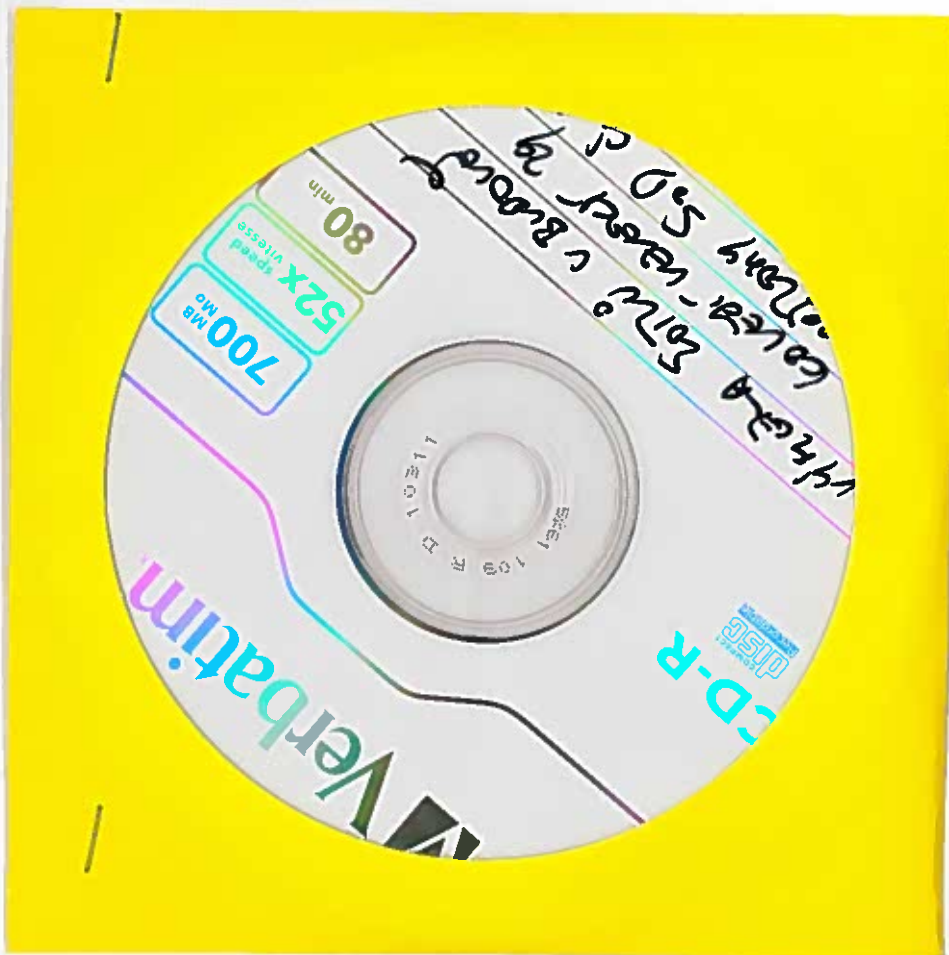
.....


Ing. František Vlaha,
místopředseda představenstva,
za zhotovitele

 **ERDING, a.s.** ®
Zaoralova 5
628 00 Brno
IČ: 255 12 455 • DIČ: CZ25512455

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Projektová dokumentace následuje po tomto listu.



Příloha č. 2 – Položkový rozpočet díla

Položkový rozpočet díla následuje po tomto listu.

Příloha č. 3 - Metodika stavebního pasportu v rámci integr. řídicího informačního systému; Metodika technologické pasportizace MU

Metodika stavebního pasportu v rámci integr. řídicího informačního systému a metodika technologické pasportizace MU následují po tomto listu.

**Příloha č. 4 - Metodika nasazování a úprav komponent BMS MU; Koncepce řídicího systému budov –
BMS MU**

Metodika nasazování a úprav komponent BMS MU a koncepce řídicího systému budov – BMS MU následují po tomto listu.

Přehled nákladů - VYMEŇA KOTLU V KOTELNE MU VEVERI 29

Stavba	ZRN	VRN	CELKEM bez DPH	DPH 21%	CELKEM vč. DPH
Strojní zařízení	502 290,22	0,00	502 290,22 Kč	105 480,95 Kč	607 771,17 Kč
Rozvod plynu	49 718,00	0,00	49 718,00 Kč	10 440,78 Kč	60 158,78 Kč
Elektro a MaR	541 052,50	0,00	541 052,50 Kč	113 621,03 Kč	654 673,53 Kč
CELKEM	1 093 060,72	0,00	1 093 060,72	229 542,75 Kč	1 322 603,00 Kč

1. Brno 16.5.2016

Čudý

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje

Třídění stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
1	Strojní zařízení	502 290,22
2	Rozvod plynu	49 718,00
3	Elektro a MaR	541 052,50
	Celkem objekt	1 093 060,72

Rekapitulace soupisu 1 Strojní zařízení

	Cena (Kč)
Izolace	5 037,00
Kotelny	347 269,00
Strojovny	37 511,00
Potrubí	16 060,42
Armatury	30 220,80
HZS	33 792,00
Stavba	32 400,00
Celkem soupis 1	502 290,22

Rekapitulace soupisu 2 Rozvod plynu

	Cena (Kč)
Armatury	18 119,00
Trubky ocelové	23 399,00
HZS	8 200,00
Celkem soupis 2	49 718,00

Rekapitulace soupisu 3 Elektro a MaR

	Cena (Kč)
Systém technologie	126 361,00
Periferie vstupní	36 212,00
Periferie výstupní	16 053,00
Rozvaděč	91 076,00
Montážní materiál	62 178,50
Elektromontážní práce	57 718,00
Uvedení do provozu	6 312,00
Software DDC - práce	38 544,00
Software Vizualizace - práce	37 230,00
Revize, zkoušky, odborné prohlídky	20 616,00
Ostatní služby	2 250,00
Inženýring	15 422,00
Projekční práce	31 080,00
Celkem soupis 3	541 052,50

POŘ.	POPIS	MJ	MN	JC	CC
------	-------	----	----	----	----

IZOLACE

- POTRUBNÍ POUZDRO Z KAMENNÉ VLNY S POLEPEM HLINÍKOVOU FÓLIÍ, VYZTUŽENOU SKLENĚNOU VLOŽKOU S PŘESAHEM FÓLIE SE SAMOLEPÍCÍ PÁSKOU; $\lambda=0,033 \text{ W/mK}$ při 10°C					
1	42-40	m	10,00	78,00000	780,00 Kč
2	60-50	m	6,00	105,00000	630,00 Kč
- NÁVLEKOVÁ IZOLACE Z PĚNOVÉHO POLYSTYRENU LAMINOVANÁ, ZESÍLENÁ REFLEXNÍ FÓLIÍ, TL. 20 MM, $\lambda=0,046 \text{ W/mK}$ při 10°C					
3	35-20	m	8	99,00000	792,00 Kč
4	45-20	m	3	123,00000	369,00 Kč
5	lepidlo - balení 0,5 litrů	bal	1,00	60,00000	60,00 Kč
6	plastová páska PVC (20 m)	m	1,00	42,00000	42,00 Kč
7	Montáž tepelných izolací	m	28,00	78,00000	2 184,00 Kč
8	Přesun hmot izolací	pr.	1,50	120,00000	180,00 Kč
Celkem					5 037,00 Kč

KOTELNY

stacionární kondenzační kotel 60 kW s příslušenstvím specifikace kotle a příslušenství viz. příloha					
9		kpl	2,00	125 900,00000	251 800,00 Kč
10	uvedení kotle do provozu včetně regulace a TV	kpl	2,00	3 600,00000	7 200,00 Kč
11	odkouření viz. příloha	kpl	1,00	39 711,00000	39 711,00 Kč
12	revize spalinové cesty	kpl	1,00	1 800,00000	1 800,00 Kč
13	inhibitor určený pro použité kotle	l	16,00	804,00000	12 864,00 Kč
14	Montáž kotlů	kpl	2,00	12 000,00000	24 000,00 Kč
15	Montáž odkouření	kpl	1,00	8 400,00000	8 400,00 Kč
16	Přesun hmot kotlen	pr.	4,15	360,00000	1 494,00 Kč
Celkem					347 269,00 Kč

POZNÁMKA :

1. Odtahové potrubí je nutno upřesnit na místě při montáži.

STROJOVNY

17	expanzní nádoba tlaková 250 litrů	ks	1,00	6 824,00000	6 824,00 Kč
18	neutralizační box kondenzátu do 500 kW, 70 l/h včetně neutralizačního granulátu	ks	1,00	5 640,00000	5 640,00 Kč
19	přečerpávací zařízení pro neutralizační box - kompaktní, k nasazení na box čerpadlo, čidla výšky hladiny, svorkovnice	ks	1,00	21 960,00000	21 960,00 Kč
20	Montáž zařízení	kpl	3,00	960,00000	2 880,00 Kč
21	Přesun hmot strojoven	pr.	1,73	120,00000	207,00 Kč
Celkem					37 511,00 Kč

POTRUBÍ

- ocelové					
22	DN 20 (PV)	m	4,00	318,00000	1 272,00 Kč
23	DN 25 (expanze)	m	2,00	386,00000	772,00 Kč
24	DN 32 (připojky)	m	10,46	473,00000	4 947,58 Kč
25	DN 50	m	5,83	686,00000	3 999,38 Kč

- plastové					
26	DN 25 (kondenzát)	m	8,25	326,00000	2 689,50 Kč
27	DN 32 (přípojky)	m	3,00	395,00000	1 185,00 Kč
28	tlaková zkouška potrubí do DN 50	m	33,54	24,00000	804,96 Kč
29	Přesun hmot potrubí	pr.	3,25	120,00000	390,00 Kč
Celkem					16 060,42 Kč

ARMATURY					
30	KKU - kulový kohout DN 15 vnitřní závit pro MaR	ks	1,00	72,00000	72,00 Kč
31	KKU - kulový kohout DN 32	ks	7,00	236,00000	1 652,00 Kč
32	KKV - kulový kohout vypouštěcí DN 15	ks	9,00	52,00000	468,00 Kč
33	KKV - kulový kohout vypouštěcí DN 25	ks	2	120,00000	240,00 Kč
34	KKUF - kulový kohout uzavírací s filtrem DN 32	ks	1	222,00000	222,00 Kč
35	odkalovací armatura DN 50	ks	2,00	500,00000	1 000,00 Kč
36	trojcestný směšovací ventil DN 40, kvs=25 m ³ /h, včetně serva + šroubení (obsahuje 3 převlečné matice, 3 nátrubky)	kpl	1,00	18 660,00000	18 660,00 Kč
37	zpětná klapka DN 25	ks	1,00	87,00000	87,00 Kč
38	servisní ventil se zajištěním k expanzi DN 1"	ks	1,00	1 176,00000	1 176,00 Kč
39	Impulzní, vícevrtokový, suchoběžný vodoměr, včetně šroubení, včetně imlus. vysílače DN 32/10MID(Qp=5m ³ /h)	ks	1,00	2 946,00000	2 946,00 Kč
40	Impulzní adaptér na M-Bus (2 výstupy) k vodoměru	ks	1,00	1 020,00000	1 020,00 Kč
41	návarky pro čidla MaR G1/2" L=50 mm	ks	2,00	30,00000	60,00 Kč
42	Montáž armatur DN15 až DN50	ks	26,00	99,00000	2 574,00 Kč
43	Přesun hmot armatur	pr.	0,37	120,00000	43,80 Kč
Celkem					30 220,80 Kč

HZZ					
44	TOPNÁ ZKOUŠKA	hod	72,00	216,00000	15 552,00 Kč
45	Projekt skutečný stav	hod	16,00	540,00000	8 640,00 Kč
46	DEMONTÁŽE	hod	32,00	300,00000	9 600,00 Kč
Celkem					33 792,00 Kč

STAVBA					
47	vymalování kotelny a strojovny TV	kpl	1,00	11 400,00000	11 400,00 Kč
48	stržení desek zakrývající strop	kpl	1,00	6 000,00000	6 000,00 Kč
49	zapravení stropu	kpl	1,00	9 600,00000	9 600,00 Kč
50	zapravení nového kouřovodu	kpl	1,00	1 800,00000	1 800,00 Kč
51	zapravení stávajících otvorů do kouřovodů	kpl	1,00	3 600,00000	3 600,00 Kč
Celkem					32 400,00 Kč

Celkem					502 290,22 Kč
--------	--	--	--	--	---------------

Příloha

1. specifikace kotle

Plynový kondenzační kotel s modulovaným hořákem 1:5, kompaktní těleso s obsahem vody 88 l, teplosměnné plochy a spalovací komora z nerezové oceli 316L (protiproudý výměník), výkon při tepelném spádu 50/30°C činí 13-65,5 kW.

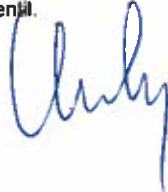
Vestavěný snímač tlaku vody, pojistný ventil 4 bar a automatický odvzdušňovací ventil.

Vestavěný snímač teploty spalín.

Oddělená teplejší a chladnější zpátečka.

Řídící jednotka a rozšíření pomocí clip-in.

Řízení teploty nebo výkonu signálem 0-10 Vss.

  **ERDING, a.s.** 
 Zaoralova 5
 628 00 Brno
 IČ: 255 12 455 • DIČ: CZ25512455

Možnost osazení nadřazené regulace.

Předsměšovací hořák s ventilátorem, s automatickým zapalováním a s ionizačním hlídáním plamene.

Galvanické oddělení el. sítě od systému kotle.

Emisní faktor NOx = 31 mg/kWh, emisní faktor CO = 8 mg/kWh.

Normovaný stupeň využití až 97,4% (HS).

Normovaný stupeň využití až 109,2% (HI).

Lze vynechat podavací čerpadla i HVDT. Minimální průtok kotlem 0 m³/h.

Max.výstupní teplota 85 °C.

2. příslušenství kotle

1x Regulace-kaskáda, směš. okruh, ÚT, ohrev TV, H1, MF výstup,

2xMF vstup.

1x Sada svorek k regulátoru.

1x Web server pro čtyři přístroje (BSB/LPB).

2x komunikační rozhraní mezi kotlem a regulací (BSB/LPB).

1x Ovládací panel (programování) pro montáž do rozvaděče+kabel+krytka.

1x Snímání venkovní teploty.

1x Příložené cidlo teploty.

3. specifikace odkouření

1x komínová sada sdruž. odvodu spalin se zpět klapkami DN160.

2x trubka DN160x500 mm PP, s hrdlem pro odvod spalin komínem.

3x trubka DN160x1000 mm PP, s hrdlem pro odvod spalin komínem.

9x trubka DN160x2000 mm PP, s hrdlem pro odvod spalin komínem.

1x koleno s kontrolním otvorem PP DN160x87° pro odvod spalin komínem.

1x patní koleno s podperou DN160 (koleno, kolej, operná tyč).

9x distanční objímka DN160 PP pro odvod spalin komínem.

1x komínový poklop DN160 nerez s vyústěním PP-UV černá.

Poř. čís. pol.	Popis	M.j.	Množství	Jedn. Cena	Celkem
Armatury					
	Kulový kohout na plyn s vnitřními závit				
1	DN 15 (G 1/2")	ks	6	84,00000	504,00 Kč
2	DN 15 (G 1/2") vzorkovací	ks	2	95,00000	190,00 Kč
3	DN 40 (G 1 1/2")	ks	1	424,00000	424,00 Kč
4	Bezpečnostní uzavěr plynu DN 40 ,NT, 13,2mn3/h, 230V	ks	1	10 500,00000	10 500,00 Kč
5	Plynoměr membránový G 16, dodávka plynáren	ks	1	1,00000	1,00 Kč
6	Nízkofrekvenční vysílač pulsů otáček	ks	1	1 500,00000	1 500,00 Kč
7	Montáž	kpl	1	5 000,00000	5 000,00 Kč
Celkem					18 119,00 Kč

Trubky ocelové					
Potrubí ocel.bezešvé ČSN425715, jm.11 353, vč tvarovek					
7	φ 22 x 2,6	m	8	265,00000	2 120,00 Kč
8	φ 28 x 2,6	m	20	321,00000	6 420,00 Kč
9	φ 44,5 x 2,6	m	8	443,00000	3 544,00 Kč
10	φ 76 x 3,2	m	5	715,00000	3 575,00 Kč
11	Potrubí ocel.závitové 1/2"	m	1	237,00000	237,00 Kč
12	Potrubí ocel.závitové 1 1/2"	m	1	443,00000	443,00 Kč
13	Přechodky DN 40/15 jm. 11 353	ks	2	50,00000	100,00 Kč
14	Přechodky DN 65/40 jm. 11 353	ks	2	80,00000	160,00 Kč
15	Drobné fitinky a šroubení pro připojení	kpl	1	2 500,00000	2 500,00 Kč
16	Kotevní a mont.materiál a spoj mat.	kpl.	1	1 500,00000	1 500,00 Kč
17	Montáž	kpl	1	2 000,00000	2 000,00 Kč
18	Demontáž potrubí plynu strojní a stavební úpravy	kpl.	1	800,00000	800,00 Kč
Celkem					23 399,00 Kč

HZS					
19	Nátěry 1 x základ, 2 x vrchní synteticky - potrubí žluté, ok šedý	kpl.	1	1 500,00000	1 500,00 Kč
20	Revize	kpl.	1	3 500,00000	3 500,00 Kč
21	Projekt skutečný stav	h	6	450,00000	2 700,00 Kč
22	Tlaková zkouška	kpl.	1	500,00000	500,00 Kč
Celkem					8 200,00 Kč

Celkem	49 718,00 Kč
---------------	---------------------


ERDING, a.s. ©
 Zaoralova 5
 628 00 Brno
 IČ: 255 12 455 - DIČ: CZ25512455

Výkaz výměr

S:	15-106	Výměna kotlů v kotelně MU Veveří 29
O:		
R:		MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	01-50	Systém technologie				126 361,00
1		enteliBUS Cable, např. EBBCABLE	ks	1,00000	352,00000	352,00
2		EnteliBUS kontroler se 4-mi sloty pro rozšíření, komunikace BACnet IP, BACnet MS/TP, LINKnet, např. eBCON	ks	1,00000	39 294,00000	39 294,00
3		enteliBUS module, 4UI, 4BO (triak), např. eBM404	ks	2,00000	8 819,00000	17 638,00
4		enteliBUS module, 4UI, 4UO, např. eBM440	ks	1,00000	13 168,00000	13 168,00
5		enteliBUS module, 8DI, např. eBMD800	ks	3,00000	5 784,00000	17 352,00
6		enteliBUS expander with 8 slots for modules, např. eBX08	ks	1,00000	5 242,00000	5 242,00
7		Switch L2 dle metodiky MU, 24x 10/100 RJ45 portů, 2 uplink porty, 2 porty pro SFP např. Cisco WS-C2960CG-8TC-L	ks	1,00000	28 748,00000	28 748,00
8		Modul SFP 1000BaseLX	ks	2,00000	1 288,00000	2 576,00
9		Propojovací optický kabel, SM, 2vl., 2m, LC/E2000apc	ks	1,00000	818,00000	818,00
10		Propojovací optický kabel, SM, 2vl., 2m, SC/E2000apc	ks	1,00000	821,00000	821,00
11		Propojovací optický kabel, SM, 2vl., 2m, SC/LC	ks	1,00000	352,00000	352,00
Díl:	01-51	Periferie vstupní				36 212,00
5		Snímač teploty-venkovní Sensit se snímacím prvkem NTC 10k Epcos B578 71S 0103 F002 s označením Epcos, B, např. HS110	ks	1,00000	1 038,00000	1 038,00
6		Snímač teploty do jímky se snímacím prvkem NTC 10k Epcos B578 71S 0103 F002, délka 70mm, vč. jímky, JS130, délka 50mm, G1/2", např. HS120-70+JS130	ks	5,00000	1 067,00000	5 335,00
7		Snímač teploty do jímky se snímacím prvkem NTC 10k Epcos B578 71S 0103 F002, délka 300mm, vč. jímky, JS130, délka 280mm, G1/2", např. HS120-300+JS130	ks	1,00000	1 110,00000	1 110,00
8		Stonkový teplotní spínač, nastavitelný rozsah spínání +40 + +80°C, stoněk 220mm, přepínací kontakt, 250V/6A, vč. jímky JS130, délka 200mm, G1/2", napájení 24VAC, např. TSA220K+JS130	ks	1,00000	2 869,00000	2 869,00
9		tlak. spínač KPI -0.2 až 8.0 Bar, G1/4, IP33, např. KPI35	ks	1,00000	2 037,00000	2 037,00
10		Havarijní termostat do jímky 80 - 150°C, kapilára 2m, IP33, výstup beznapetový přepínací kontakt, s man. resetem, IP 43, Zatížení 250V AC, 6 (2.5) A, např. KP81	ks	1,00000	4 367,00000	4 367,00
11		jímka havarijní termostat pro 135mm, havarijní termostat kapilárový 60-110C	ks	1,00000	6 585,00000	6 585,00
12		Snímač hladiny zaplavení, napájení 24VAC/DC, např. LRNH	ks	1,00000	1 183,00000	1 183,00
13		Detektor úniku plynu CH4	ks	1,00000	4 526,00000	4 526,00
14		Detektor úniku plynu CO	ks	1,00000	4 526,00000	4 526,00
15		zdroj pro detektory	ks	1,00000	2 636,00000	2 636,00
Díl:	01-52	Periferie výstupní				16 053,00
16		Regulační ventil třícestný, zdvihový, DN 40, PN 16, Kvs 25; vč. servopohonu 24VAC, řízení spojitě, 0+10V, např. H725N+NV24ASRTPC	ks	1,00000	16 053,00000	16 053,00
Díl:	01-53	Rozvaděč				91 076,00

30	DT1	Závěsný rozvaděč oceloplechový (MaR) rozměry 2000x800x300 mm (VxŠxH); prostup kabelů vrchem, větrání pro odvod tepla,	ks	1,00000	91 076,00000	91 076,00
Díl:	01-54	Montážní materiál				62 178,50
31		Sířena 24VAC, IP66, 119dB, např. D112	ks	1,00000	958,00000	958,00
32	Pol_37	Propoj. krabice - na omítku, vč. svorkovnice	ks	5,00000	211,00000	1 055,00
33	Pol_38	Síťová zásuvka 230V	ks	3,00000	217,00000	651,00
34	Pol_39	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	160,00000	12,00000	1 920,00
35	Pol_40	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm	m	80,00000	18,00000	1 440,00
36	Pol_41	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 7 x 1 mm	m	20,00000	29,00000	580,00
37	Pol_43	Kabel J-Y(St)Y 2x2x0,8	m	90,00000	13,00000	1 170,00
38	Pol_45	Kabel UTP Cat5E 4X2XAWH24 SE	m	200,00000	10,00000	2 000,00
39	Pol_46	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	130,00000	17,00000	2 210,00
40	Pol_47	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	0,00000	28,00000	0,00
41	Pol_49	Kabel CYKY-J 5x4	m	32,00000	80,00000	2 560,00
42	Pol_53	Vodič nn a vn CY 6 mm2	m	120,00000	30,00000	3 600,00
43	Pol_54	Vodič nn a vn CY 10 mm2	m	20,00000	42,00000	840,00
44	Pol_55	Trubka elektroinstalační tuhá z PVC, pr. 16mm	m	80,00000	7,00000	560,00
45	Pol_56	Trubka elektroinstalační tuhá z PVC, pr. 25mm	m	25,00000	14,00000	350,00
46	Pol_57	Trubka pancéřová, pr. 29mm	m	12,00000	198,00000	2 376,00
47	Pol_58	Trubka elektroinst. ohebná Super Monoflex 1216E	m	12,00000	8,00000	96,00
48	Pol_59	Lišta vkladací z PVC délka 3 m LV 40x15	m	6,00000	60,00000	360,00
49	Pol_60	Pásek uzemňovací pozinkovaný 20 x 3 mm	kg	8,00000	90,00000	720,00
50	Pol_61	Svorka uzemňovací ZSA16 32 x 29 x 2 mm	ks	10,00000	18,00000	180,00
51	Pol_62	Kabelový žlab MARS 62/50 komplet vč. příslušenství (odbočky, víka, výložníky, závit tyče, přepážky)	m	20,00000	161,00000	3 220,00
52	Pol_63	Kabelový žlab MARS 125/50 komplet vč. příslušenství (odbočky, víka, výložníky, závit tyče, přepážky)	m	2,00000	206,00000	412,00
53	Pol_65	Štítek kabelový nepopsaný 3x7 cm	ks	34,00000	4,00000	136,00
54	Pol_67	Servisní vypínač	ks	5,00000	1 104,00000	5 520,00
55	Pol_68	Protipožární úcpávky	m2	0,50000	6 403,00000	3 201,50
56	Pol_69	Drobný montážní materiál	sada	1,00000	1 387,00000	1 387,00
57	UPS	záložní zdroj UPS 750VA, vč. SNMP komunikační karty	ks	1,00000	24 676,00000	24 676,00
Díl:	19-51	Elektromontážní práce				57 718,00
58	Pol_70	Mtz detektoru plynu	ks	2,00000	278,00000	556,00
59	Pol_71	Mtz snímace teploty venkovní	ks	1,00000	183,00000	183,00
60	Pol_72	Mtz snímace teploty do potrubí s jímkou	ks	6,00000	145,00000	870,00
61	Pol_73	Mtz snímace tlaku	ks	1,00000	336,00000	336,00
62	Pol_74	Mtz snímače hladiny zaplavení	ks	1,00000	198,00000	198,00
63	Pol_75	Montáž servopohonu ventilového	ks	1,00000	271,00000	271,00
64	Pol_76	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 300 kg	ks	1,00000	2 322,00000	2 322,00
65	Pol_77	Mtz Houkačka elektrická	ks	1,00000	179,00000	179,00
66	Pol_78	Propoj. krabice - na omítku, vč. svorkovnice	ks	5,00000	183,00000	915,00
67	Pol_80	Kabel speciální JYTY s Al 2 x 1 mm volně uložený	m	160,00000	19,00000	3 040,00
68	Pol_82	Kabel speciální JYTY s Al 4 x 1 mm volně uložený	m	80,00000	19,00000	1 520,00
69	Pol_84	Kabel speciální JYTY s Al 7 x 1 mm volně uložený	m	20,00000	19,00000	380,00
70	Pol_86	Kabel JYSTY volně uložený	m	90,00000	19,00000	1 710,00
71	Pol_88	Kabel UTP volně uložený	m	200,00000	19,00000	3 800,00
72	Pol_89	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	130,00000	19,00000	2 470,00
73	Pol_91	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 volně uložený	m	0,00000	21,00000	0,00
74	Pol_93	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 4 mm2 volně uložený	m	32,00000	22,00000	704,00
75	Pol_97	Vodič nn a vn CY 6 mm2 uložený volně	m	120,00000	21,00000	2 520,00
76	Pol_98	Vodič nn a vn CY 10 mm2 uložený volně	m	20,00000	21,00000	420,00
77	Pol_99	Trubka tuhá z PVC uložená pevně	m	80,00000	38,00000	3 040,00
78	Pol_100	Trubka pancéřová uložená pevně, 29 mm	m	25,00000	38,00000	950,00

79	Pol__101	Trubka ohebná pod omítku, typ 23, 16 mm	m	12,00000	37,00000	444,00
80	Pol__102	Mtz Lišta vkladací z PVC délka 3 m LV 40x15	m	6,00000	33,00000	198,00
81	Pol__103	Zemní pásek	kg	8,00000	205,00000	1 640,00
82	Pol__104	Svorka uzemňovací	ks	10,00000	125,00000	1 250,00
83	Pol__105	Žlab kabelový Mars s přísluš., 62/50 mm s víkem	m	20,00000	241,00000	4 820,00
84	Pol__106	Žlab kabelový Mars s přísluš., 125/50 mm s víkem	m	2,00000	256,00000	512,00
85	Pol__107	Žlab kabelový Mars s přísluš., 250/100 mm s víkem	m	2,00000	291,00000	582,00
86	Pol__108	Štítek označovací na kabel	ks	34,00000	11,00000	374,00
87	Pol__109	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm ²	ks	100,00000	24,00000	2 400,00
88	Pol__110	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm ²	ks	5,00000	31,00000	155,00
89	Pol__111	Mtz protipožární ucpávky	m ²	0,50000	4 526,00000	2 263,00
91	Pol__112	Mtz silová zásuvka 230V	ks	3,00000	154,00000	462,00
92	Pol__116	Připojení - motor 1x230V	ks	7,00000	190,00000	1 330,00
93	Pol__117	Mtz servisní vypínač	ks	5,00000	183,00000	915,00
95	360230901R00	Mtz ventilu	ks	1,00000	329,00000	329,00
96	210110008U00	Mtz vypínač nástěnný 3pól -25A	ks	5,00000	314,00000	1 570,00
98	MTZ_zdroj	MTZ_záložní zdroj	ks	1,00000	409,00000	409,00
99	360410032R00	Mtz termostatu	kus	1,00000	314,00000	314,00
100	360410028R00	Mtz prostorového termostatu	kus	1,00000	183,00000	183,00
101	360510003T00	Mtz jímkového spínače teploty	ks	1,00000	154,00000	154,00
103	360410053R00	Mtz jímky pro havarijní termostat	kus	2,00000	139,00000	278,00
104	722130801R00	Demontáž kabelového vedení, snímačů	hod.	32,00000	336,00000	10 752,00
Díl: 19-52		Uvedení do provozu				6 312,00
105	Pol__128	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a, Práce v tarifní třídě 4	hod	12,00000	380,00000	4 560,00
106	Pol__129	Hzs - zaučení obsluhy	hod	2,00000	876,00000	1 752,00
Díl: 19-53		Software DDC - práce				38 544,00
107	Pol__130	Uživatelský software pro DDC	d.b.	44,00000	876,00000	38 544,00
Díl: 19-54		Software Vizualizace - práce				37 230,00
107	Pol__130	rozšíření vizualizace	kpl	1,00000	37 230,00000	37 230,00
Díl: 19-55		Revize, zkoušky, odborné prohlídky				20 616,00
108	Pol__131	Hzs - práce aplikačního programátora-příprava ke, komplexní zkoušce	hod	6,00000	876,00000	5 256,00
109	Pol__132	Hzs-zkoušky v rámci montaz prací	hod	12,00000	876,00000	10 512,00
110	Pol__133	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	hod	8,00000	511,00000	4 088,00
111	Pol__134	Hzs - spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	380,00000	760,00
Díl: 18-80		Ostatní služby				2 250,00
112	Pol__135	Hzs - doprava	km	150,00000	15,00000	2 250,00
Díl: 19-56		Inženýring				15 422,00
113	Pol__136	Hzs - Koordinace s ostatními profesemi	hod	12,00000	701,00000	8 412,00
114	Pol__137	Hzs - Koordinace návazností na BMS	hod	10,00000	701,00000	7 010,00
Díl: 19-57		Projekční práce				31 080,00
115	Pol__138	Hzs-projekt výrobní dokumentace	hod	48,00000	555,00000	26 640,00
116	Pol__139	Hzs-projekt skutečný stav	hod	8,00000	555,00000	4 440,00

Řídicí systém MaR, instalovaný v rámci tohoto projektu, musí být plně kompatibilní s již instalovaným řídicím systémem MaR od výrobce DeltaControls, který je na objektu nyní provozován. Zároveň musí podporovat komunikaci RS485, se 100% využitím protokolu BACnet. Řídicí systém bude připraven pro napojení na dispečink BMS MU, který využívat stávající servery BMS na Kampusu MU (SW ORCA).