



Průvodní list ke smlouvě č:

(číslo sml. z EIS Magion)

Druh smlouvy (kupní, nájemní, atd.)	1	Smlouva o dílo	Typ smlouvy (dle předmětu plnění)	2
Číslo smlouvy (vlast. č. sml. nebo datum pod Předmět plnění *)	5		Dotatek ke smlouvě č.: (č. sml. z EIS Magion)	9
Smlouvu předkládá	4	Jméno Věra Benžová	datum	podpis
Dodavatel/Odběratel *	6	název DEC-PLAST, spol. s r.o.	IČO 61943592	DIČ CZ61943592
Účinnost smlouvy od - do	7	S obnovením	3a	
		Avízo	3b	
Celková cena plnění (konečná cena)	8	735 322,34 bez DPH		
Dodací podmínky (adresa, lhůta)	10	dle smlouvy		
Platební podmínky		dle smlouvy		
Přechod vlastnictví				
Financování plnění smlouvy plánované náklady plánované výnosy	11	Zakázka 1009/2	Činnost 1112	Pracoviště 9998
Předběžná kontrola: (jméno, datum, podpis)		Jméno Elena Komjaty	datum 13.6.2016	podpis
Vedoucí EO HS		Jméno Ing. Ivana Neubauerová BA(Hons)	datum 14.6.2016	podpis
Stanovisko EO HS		Ano		
Vedoucí Právo		Jméno Mgr. Ing. Jaromír Šín	datum 13.6.2016	podpis
Stanovisko Právo		Bez připomínek		
Vedoucí OVZ		Jméno Mgr. Martin Hadaš, LL.M	datum 14.6.2016	podpis
Stanovisko OVZ		Jednatel		
Jiný odbor		Jméno	datum	podpis
Stanovisko				
Příkazce operace		Jméno Ing. Jan Brychta	datum 14.6.2016	podpis
Správce rozpočtu		Jméno Ing. Ivana Neubauerová BA(Hons)	datum 14.6.2016	podpis
Průběžná kontrola (dle §11, odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění, a §18-21 vyhl. č. 416/2004 Sb.)		Jméno	datum	podpis

Ze smlouvy vyplývá:

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1 - povinnost pro EO RMU vystavit fakturu | (jednorázově / opakovaně) |
| 2 - MU přijme úhrady za ujednané plnění bez nutnosti vystavit fakturu | (jednorázově / opakovaně) |
| 3 - EO RMU provede úhradu na základě přijaté faktury | (jednorázově / opakovaně) |
| 4 - EO RMU provede úhradu pouze na základě smlouvy | (jednorázově / opakovaně) |
| 5 - jiné | |

PŘEDKLADATEL SMLOUVY označí správnou variantu. Pracoviště, předkládající smlouvu, zajistí a včasné předá na EO písemný podklad pro vystavení příslušných dokladů nebo zajištění/přijetí úhrad, plynoucích ze smlouvy.



SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany

1) Objednatel

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Ing. Martinem Veselým, kvestorem

Kontaktní osoby

ve věcech technických

(dále jen „kontaktní osoby“): Ing. Jan Brychta, vedoucí IO RMU, tel. č.: +420 549 49 1094, e-mail: brychta@rect.muni.cz
Věra Benžová, investiční referent, + 420 549493085, mobil: 602 186 689, e-mail : benzova@rect.muni.cz

(dále jen „objednatel“)

2) Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: DEC – PLAST, spol. s r.o.
Sídlo: Místecká 1111, 742 58 Příbor
IČ: 61943592
DIČ/VAT ID: CZ61943592
Zastoupen: Ing. Karlem Myšákem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ostravě, spis C12286

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 1518282/0800
IBAN: CZ05 0800 0000 0000 0151 8282
Korespondenční adresa: Místecká 1111, 742 58 Příbor

Kontaktní osoby: Filip Škarka, tel. č.: 724 400 341, e-mail: filip.skarka@wdokna.cz
Ing. Martin Fajkus, tel. č.: 777 754 921, e-mail: martin.fajkus@wdokna.cz

(dále jen „zhotovitel“; zhotovitel společně s objednatel také jen „smluvní strany“)

II.

Účel smlouvy

- 1) Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem „Výměna oken a dveří PdF MU, Poříčí 31, Brno“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve výběrovém řízení v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZVZ“) rozhodl o výběru nabídky zhotovitele, jakožto uchazeče o veřejnou zakázku. Zhotovitel a objednatel tak uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“).
- 2) Účelem této smlouvy je provedení stavebních prací spočívající zejména v provedení výměny oken ve dvorním traktu budovy Pedagogické fakulty Masarykovy univerzity (PdF MU), Poříčí 31 v Brně, v rozsahu dle této smlouvy, jejich příloh, projektové dokumentace a Položkového rozpočtu díla a provedení s tím souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb tak, aby nebyl narušen běžný provoz objednatele.

III.

Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a splnit s dílem související závazky a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
- 2) Podrobná technická specifikace díla a související požadavky (dále také jen „technické podmínky“) objednatele jsou vymezeny zejména projektovou dokumentací zpracovanou spol. ERDING a.s., sídlem Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno, IČ 25512455, datum 03/2016, ve stupni dokumentace pro provádění stavby (DPS), která je přílohou č. 1 smlouvy a položkovým rozpočtem díla, který tvoří přílohu č. 2 smlouvy.
- 3) Předmětem díla je provedení výměny oken ve dvorním traktu budovy Pedagogické fakulty Masarykovy univerzity (PdF MU), Poříčí 31 v Brně, v rozsahu dle technických podmínek (dále také jen „předmět díla“).
- 4) Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou zejména následující závazky:
 - a) zpracování harmonogramu provedení díla,
 - b) zajištění inženýrské činnosti včetně koordinace provádění díla s provozem objednatele a případně s dalšími dodavateli objednatele,
 - c) zpracování výrobní dokumentace výplní otvorů,
 - d) vzorkování vybraných prvků předmětu díla dle č. IV. odstavce 6) této smlouvy,
 - e) provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku,
 - a) provedení stavebních úprav, zhotovení díla,
 - f) vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě,
 - g) zpracování a předání písemných instrukcí a návodů k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozních manuálů, revizí a ostatních dokumentů nezbytných pro provoz předmětu díla v českém jazyce, a to 1x (slovy: jedenkrát) v listinné a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě,
 - h) předání atestů, certifikátů a prohlášení o shodě všech materiálů, výrobků a zařízení (dále také jako „věci k provedení díla“), které byly zpracovány při provádění díla, s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem,
 - i) provádění průběžného úklidu a závěrečného úklidu staveniště,
 - j) předvedení způsobilosti díla plnit svůj účel a
 - k) předání díla objednateli.

5) Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) je výlučným vlastníkem věcí k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije,
- b) věci k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije, jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení díla tím není dotčeno,
- c) dílo provede ve shodě s touto smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré technické podmínky, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, technické podmínky, které zhotovitel nebo výrobce věcí k provedení díla popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. technické podmínky obvyklé, že předmět díla bude plnit účel, který vyplývá zejména z čl. II. této smlouvy, příp. dále který zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní.

IV.

Podmínky provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2) Je-li zhotovitel povinen dle této smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla ze zhotovitele na objednatele, a to ani částečně.
- 3) Harmonogram provedení díla
 - a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů po dni zahájení ve smyslu čl. V. odst. 2) smlouvy, předat objednateli harmonogram provedení díla (dále jen „harmonogram“).
 - b) Z harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění díla
 1. po jednotlivých závazcích zhotovitele dle čl. III. odst. 4) písm. b) až m) smlouvy s uvedením vazeb těchto závazků na proces předání a převzetí díla a
 2. v členění dle stavebních oddílů položkového rozpočtu díla při vyznačení základních vazeb mezi jednotlivými činnostmi.
 - c) Objednatel do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne převzetí harmonogramu sdělí zhotoviteli, zda je způsobilý k tomu, aby podle něj bylo dílo provedeno. Bude-li harmonogram nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo dílo provedeno, bude zhotovitelem do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení objednateli.
 - d) Dokončený harmonogram předloží zhotovitel objednateli ke schválení ve lhůtě umožňující včasné zahájení provádění ostatních závazků, které jsou součástí závazku zhotovitele provést dílo. Zhotovitel nesmí před schválením harmonogramu plnit ostatní závazky vyplývající z této smlouvy, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor s harmonogramem.
 - e) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla v souladu s harmonogramem.
 - f) Zhotovitel je povinen harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech objednateli, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění díla od harmonogramu.
 - g) Zhotovitel je povinen harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění díla, pokyny objednatele či v případě změny smlouvy.

h) Zejména v případě složitých dílčích stavebních prací, dodávek nebo služeb se zhotovitel zavazuje připravit na žádost objednatele detailní krátkodobý harmonogram, a to tak, aby mohlo být provedení příslušných stavebních prací, dodávek nebo služeb co možná nejlépe zkoordinováno.

4) Koordinace provádění díla s provozem objednatele a s dalšími dodavateli objednatele

- a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění díla bude probíhat za souběžného provozu místa provedení díla, pouze na staveništi provoz objednatele probíhat nebude.
- b) Zhotovitel se zavazuje, že přijme taková opatření, zejména bezpečnostní, protihluková, opatření na ochranu výukových, administrativních a laboratorních prostorů objednatele dotčených prováděním díla, aby provoz místa provedení díla nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.
- c) Zhotovitel bere na vědomí, že nebude mít možnost pohybu v areálu mimo vyhrazená místa staveniště a souvisejících přístupových cest.
- d) Zhotovitel se zavazuje zamezit pohybu svých pracovníků či subdodavatelů v areálu objednatele mimo vymezené staveniště a nezbytné přístupové cesty. Zhotovitel je povinen zajistit, aby ani jeho pracovníci, ani subdodavatelé nekouřili v prostorách objednatele.
- e) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat v součinnosti s dalšími případnými dodavateli objednatele a koordinovat s nimi provádění díla tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle této smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči objednateli.
- f) Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou pro to, aby mohl koordinovat provádění díla s dalšími dodavateli objednatele.

5) Výrobní dokumentace výplní otvorů

- a) Zhotovitel se zavazuje zpracovat výrobní dokumentaci výplní otvorů a předložit ji objednateli ke schválení před zahájením výroby.
- b) Na dokumentaci bude ověřeno, že vyhovuje smluveným technickým podmínkám.
- c) **Posouzení a schválení výrobní dokumentace**

Posouzení výrobní dokumentace provede objednatel do 7 (slovy: sedmi) dní ode dne jejího předložení. Shledá-li objednatel, že dokumentace nevyhovuje smluveným technickým podmínkám, pak je zhotovitel povinen dokumentaci upravit nebo nahradit novou a předložit ji objednateli nejpozději do 5 (slovy: pěti) dní k novému posouzení a schválení, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

- d) Smluvní strany sjednávají, že prvky předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat výrobní dokumentaci. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve smlouvě a výrobní dokumentaci, rozhoduje smlouva. Určí-li smlouva a výrobní dokumentace technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky předmětu díla odpovídat smlouvě i výrobní dokumentaci.
- e) Nesplňuje-li ani upravená nebo nahrazená výrobní dokumentace ve smyslu tohoto odstavce smluvené technické podmínky, považují to smluvní strany za podstatné porušení smlouvy.

6) Vzorkování

- a) Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků předmětu díla, zejména skleněné výplně oken i dveří, barvy nátěru oken i dveří, dekor povrchové úpravy oken i dveří, kování apod. (dále také jen „vzorky“). Vzorkování proběhne dle níže uvedených písmen tohoto odstavce, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- b) Nejpozději na výzvu zhotovitele objednatel sdělí, u jakých prvků předmětu díla požaduje provedení vzorkování. Nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dní pak zhotovitel vzorky předloží objednateli.
- c) Vzorky budou předloženy v místě provedení díla. O jejich předložení vyrozumí zhotovitel objednatele alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny předem, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) Na vzorcích bude ověřeno, že vyhovují smluveným technickým podmínkám.

e) Posouzení a schválení vzorků

Posouzení vzorků provede objednatel do 7 (slovy: sedmi) dní ode dne jejich předložení. Shledá-li objednatel, že vzorek nevyhovuje smluvným technickým podmínkám, pak je zhotovitel povinen vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej objednateli nejpozději do 5 (slovy: pěti) dní k novému posouzení a schválení, nebude-li mezi objednatel a zhotovitelem dohodnuto jinak.

f) Smluvní strany sjednávají, že prvky předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve smlouvě a vzorek, rozhoduje smlouva. Určí-li smlouva a vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky předmětu díla odpovídat smlouvě i vzorku.

g) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený vzorek ve smyslu písm. e) tohoto odstavce smluvené technické podmínky, považují to smluvní strany za podstatné porušení smlouvy.

7) Provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku

a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

b) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.

c) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných subdodavatelů, resp. u jejich pracovníků.

d) Zhotovitel v plné míře zodpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

e) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO.

f) Dojde-li v souvislosti s prováděním díla nebo při činnostech s prováděním díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

8) Provedení stavebních úprav

a) Součástí závazku provedení stavebních úprav jsou zejména následující povinnosti zhotovitele:

1. úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, dodávek a služeb, a to včetně instalačních a montážních prací, nezbytných pro provedení díla,
2. provedení kompletační činnosti při integraci věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, a dále
3. provedení všech ostatních činností souvisejících a nezbytných pro provedení díla, zejména zařízení staveniště, zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku tak, aby bylo v průběhu provádění díla předejito ohrožením na zdraví či na životě, vzniku škod u objednatele i třetích osob, zajištění protihlukových a jiných opatření, aby v souvislosti s prováděním díla nebyl nepřiměřeně narušen běžný provoz objednatele, zařízení montážních a skladovacích prostor včetně zajištění koordinační činnosti,

tak, aby předmět díla plnil svůj účel.

b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla a dále revize prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o revizích objednateli; zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize prováděla.

- c) Zhotovitel se dále zavazuje provést veškeré potřebné zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla, dále zkoušky a měření prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení objednatele a předat zprávy o provedení těchto zkoušek a měření objednateli.

9) Věci k provedení díla

Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity materiály, výrobky nebo zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, výrobky nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

10) Vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě

- b) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly v této smlouvě.
- c) Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, bylo-li dílo objednateli předáno bez vad či nedodělků. Pokud bylo dílo objednateli předáno s vadami či nedodělků, končí povinnost vést stavební deník dnem jejich odstranění.
- d) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- e) Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům do stavebního deníku učiněným zhotovitelem, a to nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne provedení příslušného zápisu, jinak se má za to, že s příslušným zápisem souhlasí.
- f) Smluvní strany sjednávají, že zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy; to neplatí pro bagatelní změny smlouvy dle čl. XIII. odst. 2) písm. a) smlouvy.
- g) Stavební deník musí být objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění díla.
- h) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v 1 (slovy: jednom) originále a alespoň 2 (slovy: dvou) kopiích. Originál a 1 (slovy: jednu) kopii stavebního deníku předá zhotovitel objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
- i) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno, povede zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích písmenech ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; ustanovení předchozích písmen se použijí přiměřeně.

11) Licence

Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem této smlouvy nevýhradní oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví ve smyslu § 2358 a násl. OZ ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „licence“), a to k jakémukoli plnění, k němuž se zavázal podle této smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem. Licence je poskytnuta v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití včetně oprávnění zpracovat, měnit a upravovat předmětné plnění. Objednatel není povinen licenci, příp. podlicenci, poskytnutou podle tohoto odstavce využít. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k postoupení licence třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti.

12) Pokyny objednatele

- a) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak.
- b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednatele, kterými jej objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.

- c) Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

13) Pověřená osoba

- a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle této smlouvy třetí osobu (dále jen „pověřená osoba“). Objednatel se zavazuje zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.
- b) Za výkon práv a plnění povinností dle této smlouvy pověřenou osobou objednatel zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.
- c) Zhotovitel bere na vědomí, že pověřená osoba není objednatelem oprávněna zprostit zhotovitele jakékoli jeho povinností vyplývajících z této smlouvy nebo tuto smlouvu jakkoli měnit.

14) Kontrola provádění díla

- a) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále také jen „kontrola“). Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 (slovy: tři) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy.
- b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla provádět kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách zhotovitele, příp. v prostorách jeho subdodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy objednatele tuto kontrolu umožnit a seznámit objednatele s postupem provádění díla, a to nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.
- c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 (slovy: pět) pracovních dní, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) Zhotovitel se zavazuje, že objednatele ke kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části díla či jiné výsledky provádění díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva zhotovitele ke kontrole ve smyslu tohoto písmene musí být učiněna písemně alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny přede dnem provedení kontroly, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- e) Pokud zhotovitel povinnost dle předchozího písmene nesplní, je objednatel oprávněn požadovat, aby části díla či jiné výsledky provádění díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou smluvních stran, které tímto vzniknou, nese zhotovitel.
- f) Pokud se objednatel ke kontrole dle písm. d) tohoto odstavce přes to, že zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, nedostaví, je zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části díla či jiných výsledků provádění díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené objednatel. Pokud se tímto zjistí, že tyto části díla či jiné výsledky provádění díla nebyly zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese zhotovitel.
- g) O výsledku kontroly, při které objednatel zjistí, že zhotovitel porušuje svou povinnost, se zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- h) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotovitelem pro výkon kontroly je považováno za podstatné porušení smlouvy.

15) Odborná způsobilost pracovníků zhotovitele

- a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.

- b) Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
- c) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li zhotovitel takového pracovníka, je objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení díla sám. Uvedené platí přiměřeně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatele zhotovitele.

16) Subdodavatelé zhotovitele

- a) Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit písemný seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků dle této smlouvy.
- b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů zhotovitele na plnění části závazků dle této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků subdodavatelů, jako by je plnil sám.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavatelů zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal v této smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- d) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci ve výběrovém řízení k veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za zhotovitele. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
- e) Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

17) Předávané doklady a dokumenty

Veškeré dokumenty a doklady, které se zhotovitel dle této smlouvy zavazuje předat objednateli, budou zpracovány v českém jazyce, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

18) Škody

- a) Pokud v souvislosti s prováděním díla či plnění s dílem souvisejících závazků zhotovitelem dojde ke vzniku škody objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- b) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, subdodavatelé nebo jinak.

19) Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení staveniště

a) Zhotovitel se zavazuje

1. průběžně v průběhu provádění díla odvážet a likvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit,
2. průběžně v průběhu provádění díla provádět úklid staveniště, a
3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním díla do původního stavu.

b) Vyklizení staveniště

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne převzetí díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, bylo-li dílo objednatelem převzato s vadami, vyklidí staveniště, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

1. byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení staveniště, dočasné oplocení staveniště, dočasné rozvody zásobující staveniště zejména elektřinou a vodou,
2. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla,
3. byly napraveny všechny škody vzniklé objednateli, příp. třetím osobám, při provádění díla,
4. byl proveden závěrečný úklid.

V.

Čas provedení díla

1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

2) Zahájení provádění díla

Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla (dále jen „termín zahájení“) ihned po uzavření této smlouvy o dílo. Objednatel předá zhotoviteli místo provedení díla dne **4. 7. 2016**.

3) Dokončení díla

a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (dále také jen „předvedení způsobilosti“). Způsobilost bude předvedena poté, co budou zhotovitelem splněny veškeré závazky dle čl. III. odst. 4) písm. a) až m) této smlouvy.

b) Zhotovitel objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré závazky uvedené v přechodím písmenu a zároveň písemně vyzve objednatele k účasti na předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být objednateli doručena alespoň 5 (slovy: pět) pracovních dní přede dnem předvedení způsobilosti, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

c) Objednatel je oprávněn přizvat k předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

d) Po předvedení způsobilosti zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

4) Předání a převzetí díla

a) Lhůta pro předání díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo nejpozději do **31. 8. 2016**.

Prodlení zhotovitele s předáním díla se považuje za podstatné porušení smlouvy.

b) Místem předání a převzetí díla je místo, kde bylo dílo provedeno.

c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

d) Předávací protokol

O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje zhotovitele a objednatele,
2. identifikaci díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly objednateli předány,
4. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních,
5. písemné instrukce a návody k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozní manuály a ostatní dokumenty nezbytné pro provoz předmětu díla,
6. datum, od kterého počínají běžet záruční doby,

7. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá,
 8. příp. výhrady k provedení díla včetně způsobu jejich odstranění, převzal-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami (dále jen „vady“), a
 9. datované podpisy smluvních stran.
- e) Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu díla, přičemž tato skutečnost nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí škody na předmětu díla zhotovitel. Bylo-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu díla až odstraněním poslední vady.
- f) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nevyužije-li objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady, uvedou objednatel a zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dní, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době a o uspokojení práv z vadného plnění v záruční době.
- g) Existují-li ke dni předání díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena
1. načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb zejména podle harmonogramu do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
 2. tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem objednatele, např. ověření funkce a výkonu čistírnou odpadních vod,
- oznámí zhotovitel tuto skutečnost písemně objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí díla.
- h) Pro případ nepřevzetí díla, které vykazuje vady, objednatelem smluvní strany sjednávají, že se na dílo hledí, jako by nebylo předáno.
- i) Neoznámení vad díla dle tohoto odstavce nevylučuje uplatnění práv z vadného plnění z důvodu těchto vad v záruční době.
- j) Je-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do odstranění poslední vady na díle vznikne nebo objednatel zjistí další vadu, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by na díle existovala již při jeho předání, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při předání díla pojí. Objednatel takovou vadu zhotoviteli oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady uvedené v předávacím protokolu. Pokud objednatel nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.
- k) Je-li v předávacím protokolu uvedeno prohlášení objednatele, že dílo přejímá, má se za to, že dnem převzetí díla je datum uvedené v předávacím protokolu u podpisu objednatele.
- l) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 OZ se nepoužije.
- 5) **Prodloužení lhůty pro předání díla**
- Lhůta pro předání díla může být přiměřeně prodloužena
- a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu objednatele,
 - b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodloužení na straně objednatele,
 - c) zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,

d) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.

Prodloužená lhůta pro předání díla se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání díla ve smyslu tohoto odstavce musí být smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem k této smlouvě.

- 6) Zhotovitel je oprávněn provádět dílo každý pracovní den, a to v měsíci červenci 2016 v době od 6:00 hod. do 19:30 hod., a v měsíci srpnu 2016 v době od 7:00 hod. do 16:30 hod. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je zhotovitel oprávněn provádět dílo, upravit písemným pokynem zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem objednatele doba, po kterou je zhotovitel oprávněn provádět dílo, zkrácena na méně než 8 (slovy: osm) hodin za jeden pracovní den, budou smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle odst. 6) písm. a) tohoto článku.

VI.

Místo provedení díla; staveniště

1) Místo provedení díla

Místem provedení díla je budova Pedagogické fakulty Masarykovy univerzity na adrese Poříčí 31, Brno.

Objednatel předá zhotoviteli místo provedení díla dne 4. 7. 2016.

2) Staveniště, jeho předání a převzetí

a) Místnosti a jiné prostory budovy dle předchozího odstavce či k této budově náležející, a to i venkovní prostory a pozemky vymezené objednatelem, které jsou prováděním díla dotčeny, (dále jen „staveniště“) předá objednatel zhotoviteli na jeho žádost v souladu s harmonogramem.

b) Staveniště bude předáváno po jednotlivých místnostech, příp. vymezením prostoru určeného pro provedení díla.

c) K uložení kontejnerů na suť a na skládku materiálu budou, jako součást staveniště, vyčleněna 2 parkovací místa ve dvoře areálu.

3) Protokol o předání a převzetí staveniště

O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany, podepíší. V protokolu o předání a převzetí staveniště budou uvedeny všechny dokumenty, které byly zhotoviteli při předání staveniště předány.

4) Prohlídka místa provedení díla

Objednatel před uzavřením smlouvy poskytl zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provádění díla a splnění s dílem souvisejících závazků. Taktéž umožnil zhotoviteli před uzavřením smlouvy prohlídku místa provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými objednatelem, prověřil si místo provedení díla i jeho okolí. Zhotovitel se před uzavřením smlouvy přesvědčil o správnosti veškerých údajů, dokumentů a dalších informací poskytnutých objednatelem a v této souvislosti prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je dílo schopno řádně a včas provést, a stanovil cenu díla.

VII.

Cena díla

1) Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele podané do výběrového řízení k veřejné zakázce a činí: **735.322,34,-** (slovy: **sedmsetřicetpěttisícřístadvacetdvakorunřícetčtyřihaléřů**) Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

2) DPH

Součástí závazku zhotovitele provést dílo je rovněž plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, tj. plnění, u něhož se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZDPH“) použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní plnění, které je součástí závazku zhotovitele provést dílo, i na s dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. Daň z přidané hodnoty tak není součástí ceny díla.

3) Položkový rozpočet díla

- a) Cena díla je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu díla (dále také jen „rozpočet“). Cena díla odpovídá součtu jednotlivých položek v položkovém rozpočtu díla, který je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo.
 - b) Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že rozpočet je úplný a že je v úplném souladu s veškerými obchodními i technickými podmínkami sjednanými ve smlouvě. Smluvní strany sjednávají, že neodpovídá-li některému závazku zhotovitele dle této smlouvy některá z položek rozpočtu, je cena za splnění takového závazku zhotovitele zahrnuta do té položky rozpočtu, která předmětnému závazku nejbližší odpovídá.
 - c) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatku učiněných při určení ceny díla, nepřesného nebo neúplného ocenění díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla ani v tom případě, mají-li rozsah nebo nákladnost provádění díla za následek překročení rozpočtu.
- 4) Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění díla či plnění s dílem souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy.
- 5) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 OZ a v této souvislosti dále prohlašuje, že
- a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
 - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré stavební práce, dodávky a služby trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,
 - c) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.
- 6) **Změna ceny díla**
Změna ceny díla je možná jen dodatkem ke smlouvě, a to pouze v případě, že objednatel
- a) požádá o provedení i jiných stavebních prací, dodávek nebo služeb než těch, které jsou součástí díla, (dále také jen „vícepráce“) nebo
 - b) vyloučí některé stavební práce, dodávky nebo služby z předmětu smlouvy (dále také jen „méněpráce“).
- 7) **Způsob sjednání změny ceny díla**

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna ceny díla, zavazují se smluvní strany postupovat následovně.

a) Sjednání a ocenění víceprací

1. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel do 5 (slovy: pěti) pracovních dní návrh kalkulace ceny víceprací.
2. Návrh kalkulace ceny víceprací zhotovitel zpracuje s využitím cen odpovídajících položek rozpočtu. Nejsou-li v rozpočtu takové položky, pak zhotovitel vychází z ke dni uzavření smlouvy aktuálních ceníků společnosti RTS,a.s., sídlem Brno, Lazaretní 13, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ 25533843, přičemž u tzv. R-položek použije ceny v místě a čase obvyklé.
3. Smluvní strany se dohodly, že cenu těch položek víceprací, u nichž zhotovitel nevychází při zpracování návrhu kalkulace ceny víceprací z položek rozpočtu, poníží alespoň o tolik procent, o kolik procent je cena díla nižší oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.
4. Návrh kalkulace ceny víceprací předloží zhotovitel objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne jeho předložení.
5. Provedení víceprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku k této smlouvě v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ. Bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě není zhotovitel oprávněn cenu díla jakkoli navyšovat.

b) Sjednání a ocenění méněprací

Na základě písemného soupisu méněprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami zpracuje zhotovitel s využitím cen odpovídajících položek rozpočtu do 5 (slovy: pěti) pracovních dní návrh kalkulace ceny méněprací. Návrh kalkulace ceny méněprací předloží zhotovitel objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne jeho předložení. Provedení méněprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku ke smlouvě v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ.

VIII.

Platební podmínky

- 1) Cena díla bude objednatel uhrzena po částech, které odpovídají stavebním pracím, dodávkám a službám řádně provedeným do 15. (slovy: patnáctého) dne každého kalendářního měsíce, po které bylo dílo prováděno.
- 2) Cenu díla objednatel zhotoviteli uhradí na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktury“).
- 3) **Fakturace**
 - a) Faktury budou vystavovány vždy na základě objednatel odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně a řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis“).
 - b) Soupis bude zpracován vždy pro období od 16. (slovy: šestnáctého) dne kalendářního měsíce do 15. (slovy: patnáctého) dne kalendářního měsíce následujícího a předložen objednateli nejpozději poslední den období, ke kterému se vztahuje.
 - c) Objednatel každý soupis bezodkladně ode dne jeho předložení buď schválí, nebo sdělí zhotoviteli, že soupis není způsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno. Bude-li soupis nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno, bude zhotovitelem do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení objednateli.
 - d) Faktury za příslušné období znějící na částku odpovídající soupisu je zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat objednateli nejdříve poté, co bude příslušný soupis objednatel schválen. Schválený soupis bude přílohou faktur.

- e) Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že schválením soupisu není část díla odpovídající příslušnému soupisu převzata objednatel ani na objednatele nepřechází nebezpečí škody na díle, resp. jeho části.
- f) Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě faktur za jednotlivá období považuje vždy poslední den období, za nějž je fakturováno.
- g) Ke dni převzetí díla dle čl. V. odst. 5) této smlouvy vystaví zhotovitel konečnou fakturu; za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě konečné faktury považuje den převzetí díla objednatel.
- h) Faktury je zhotovitel povinen doručit do sídla objednatele do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od data jejich vystavení, a to ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních, nebude-li mezi objednatel a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- i) Splatnost faktur je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejich doručení objednateli.
- j) Cena díla bude objednatel uhrazena bezhotovostními převody na bankovní účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2) smlouvy. Uvede-li zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

4) Náležitosti faktur

Každá faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“ a předmět plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA,
2. náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
3. uvedení lhůty splatnosti,
4. uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele a

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí zhotovitel.

IX.

Práva z vadného plnění; Záruka za jakost díla

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady
 - a) jež má dílo při jeho předání,
 - b) jež má dílo v době mezi předáním díla objednateli a počátkem běhu záruční doby nebo
 - c) jež má dílo v záruční době.

Je-li dílo objednatel převzato s alespoň jednou vadou a do odstranění poslední vady na díle vznikne nebo objednatel zjistí další vadu, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by na díle existovala již při jeho předání, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při předání díla pojí.

Objednatel takovou vadu zhotoviteli oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady uvedené v předávacím protokolu. Pokud objednatel nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.

3) Zhotovitel odpovídá objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smluvené záruční doby předmět díla:

- a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které zhotovitel nebo výrobce věci k provedení díla popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné,
- b) plní a bude plnit svůj účel, který vyplývá zejména z čl. II. této smlouvy, a příp. dále který pro něj zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo obvykle provádí,
- c) vyhovuje a bude vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů; jsou-li požadavky objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají před nimi přednost.

4) **Záruka za jakost díla**

- a) Záruční doba na dílo činí 60 (slovy: šedesát) měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem.
- b) Pro zařízení a jiné věci k provedení díla, které mají vlastní záruční listy, je záruční doba stanovena v délce v nich vyznačené, minimálně však v délce 60 (slovy: šedesát) měsíců. I tato záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla.
- c) Je-li dílo objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba dle písm. a) a b) tohoto odstavce běžet až dnem odstranění poslední vady.

5) **Reklamacce vad díla v záruční době**

a) Práva z vadného plnění objednatel uplatní u zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (dále také jen „reklamacce“) doručeným k rukám kontaktní osoby zhotovitele dle čl. I. odst. 2) smlouvy. I reklamacce odeslaná objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 OZ a § 2618 OZ se nepoužijí. V reklamaci objednatel uvede alespoň:

- 1. popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
- 2. jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.

b) **Práva objednatele, omezuje-li vadné plnění plný provoz objednatele**

Dojde-li vznikem či existencí vady na díle k omezení plného provozu objednatele, má objednatel zejména právo:

- 1. na odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
- 2. na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
- 3. na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
- 4. odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

c) **Práva objednatele, neomezuje-li vadné plnění plný provoz objednatele**

Neomezuje-li vadné plnění plný provoz objednatele, má objednatel právo na odstranění vady opravou díla nebo na přiměřenou slevu z ceny díla.

6) **Uspokojení práv z vadného plnění v záruční době**

- a) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- b) V případě, že objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele.
- c) V případě, že objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny díla, dohodly se smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky rozpočtu, která se k vadné části díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz objednatele, mají smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny díla považuje celková cena příslušné položky rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne doručení reklamace.
- d) V případě, že objednatel zvolí právo odstoupit od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení písm. a) tohoto odstavce se nepoužije.
- e) Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

f) Lhůty pro odstranění vad

1. Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad omezujících plný provoz objednatele započne následující pracovní den po jejich reklamaci. Odstraňování ostatních reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich reklamaci.
2. Reklamovanou vadu omezující plný provoz objednatele se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 7 (slovy: sedmi) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
3. Ostatní reklamované vady se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

g) Zvláštní ustanovení o haváriích

1. Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí objednatel jako havárie.
2. Nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen se u vad označených objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 (slovy: dvacetičtyř) hodin od doručení reklamace, dostavit na místo provedení díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit objednateli, zda reklamaci uznává.
3. V případě vad díla označených objednatelem jako havárie je zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 (slovy: čtyřiceti osmi) hodin od doručení reklamace.

7) Záruční servis

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu záruční doby bude bezplatně provádět veškeré servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky.

8) Servisní úkony prováděné objednatelem

Smluvní strany sjednávají, že záruku nijak neovlivňují běžné servisní úkony prováděné přímo objednatelem bez přítomnosti zhotovitele, pokud jsou prováděny v souladu s písemnými instrukcemi a návody k obsluze a údržbě zařízení, provozními manuály či ostatními dokumenty nezbytnými pro provoz zařízení.

X.

Pojištění zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne zahájení doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků objednateli či třetím osobám ve výši minimálně 1.000.000,- (slovy: jeden milion) Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků.
- 2) Nesplnění závazků dle odst. 1) tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

XI.

Smluvní pokuty a náhrada škody

- 1) Za každý započatý den, který zhotovitel potřebuje k dalšímu upravení nebo nahrazení byť i jediného již upraveného nebo nahrazovaného vzorku, se zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- (slovy: dva tisíce) Kč.
- 2) V případě prodlení zhotovitele oproti lhůtě pro předání díla se zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,3 (slovy: nulacelátřidesetiny) % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 3) Pokud prodlení zhotovitele oproti lhůtě pro předání díla přesáhne 14 (slovy: čtrnáct) dnů, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,2 (slovy: nulaceládvědesetiny) % z ceny díla za 15. (slovy: patnáctý) a každý další i započatý den prodlení.
- 4) Pokud objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 2.000,- (slovy: dva tisíce) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 5) Pokud zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva objednatele z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny díla či neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení. Jedná-li se o vadu, kterou objednatel označil za havárii, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 20.000,- (slovy: dvacet tisíc) Kč za každých započatých 24 (slovy: dvacetčtyři) hodin prodlení.
- 6) Pokud je zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu 2.000,- (slovy: dva tisíce) Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7) V případě, že zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši
 - a) 25.000,- (slovy: dvacetpěttisíc) Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících dílo nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.),
 - b) 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu,

- c) 500,- (slovy: pětset) Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.),
 - d) 10.000,- (slovy: deset tisíc) Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP a PO, počínaje dnem upozornění objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
- 8) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 (slovy: nulacelá pětsetin) % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 - 9) V případě podstatného porušení smlouvy, které je smluvními stranami v této smlouvě výslovně uvedeno, zavazuje se smluvní strana, která smlouvu takto podstatně porušila, zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 1 (slovy: jednoho) % z ceny díla. Na smluvní pokutu podle tohoto odstavce vzniká nárok jedině tehdy, pokud z důvodu podstatného porušení smlouvy jednou smluvní stranou došlo rovněž k odstoupení od smlouvy druhou smluvní stranou.
 - 10) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
 - 11) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
 - 12) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) v případě byť nepodstatného porušení smlouvy zhotovitelem,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že zhotovitel v nabídce podané do výběrového řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 5) V případě odstoupení od smlouvy se smluvní strany dohodly na následujícím postupu.
 - a) Zhotovitel je povinen ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy předat objednateli dosud dokončenou část díla a staveniště.
 - b) Objednatel je do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne předání dokončené části díla povinen uhradit zhotoviteli část ceny díla za stavební práce, dodávky a služby řádně provedené před účinností odstoupení od smlouvy. Část ceny díla za stavební práce, dodávky a služby řádně provedené před účinností odstoupení od smlouvy se stává konečnou odměnou zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností objednatele vůči zhotoviteli.

- c) Při výpočtu části ceny dle předchozího písmene se smluvní strany dohodly vycházet z cen těch položek rozpočtu, které odpovídají příslušným stavebním pracím, dodávkám a službám.
- d) Bezodkladně po předání dokončené části díla objednatel určí a potvrdí:
 - 1. na jakou část ceny díla případně vznikl zhotoviteli nárok ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy a
 - 2. hodnotu nepoužitých nebo částečně použitých věcí k provedení díla, které objednatel zamýšlí od zhotovitele odkoupit.
- e) Smluvní strany sjednávají, že za škodu se v souvislosti s odstoupením od smlouvy nepovažuje ušlý zisk zhotovitele.

XIII.

Dodatky a změny smlouvy

- 1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

2) Bagatelní změny smlouvy

Smluvní strany sjednávají, že pouze v případech bagatelních změn smlouvy popsanych v písmenech a) a b) tohoto odstavce se ustanovení odst. 1) tohoto článku nepoužije.

- a) Za bagatelní změny smlouvy smluvní strany považují změny technických podmínek,

- 1. při kterých nedochází k rozšíření díla o další stavební práce, dodávky či služby,
- 2. které nevedou ke změně ceny díla,
- 3. které by za použití v původním výběrovém řízení k veřejné zakázce nemohly umožnit účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, a zároveň
- 4. které nemění ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch zhotovitele.

Bagatelní změny smlouvy dle tohoto písmene budou smluvními stranami dohodnuty zápisem do stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě. Má se za to, že osobami oprávněnými k takové dohodě za smluvní strany jsou i ty osoby, které jsou za ně oprávněny do stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě zapisovat.

- b) Za bagatelní změny smlouvy smluvní strany považují rovněž změny těch ustanovení smlouvy, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak“. Bagatelní změny smlouvy dle tohoto písmene mohou být smluvními stranami dohodnuty i ústně. Má se za to, že osobami oprávněnými k takové dohodě za smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

3) Kontaktní osoby smluvních stran

Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně.

XIV.

Důvěrné informace

- 1) Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
 - a) informace označené objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků,
 - c) informace o finančních závazcích objednatele vzniklých v souvislosti s prováděním díla a plněním s dílem souvisejících závazků,
 - d) informace o sporech mezi objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním díla a plněním s dílem souvisejících závazků.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti zhotovitele.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a subdodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámí zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
- 4) V případě, že se zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele.
- 5) Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování díla, a to ani k propagačním nebo reklamním účelům, ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k dílu, které zhotovitel hodlá použít zejména ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.

XV.

Opční právo

- 1) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na žádost objednatele na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele provede opční dílo a splní další s tím související závazky a objednatel se zavazuje opční dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 2) Opčním dílem se rozumí provedení výměny dveří ve dvorním traktu budovy Pedagogické fakulty Masarykovy univerzity (PdF MU), Pořiči 31, Brno, a provedení s tím souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb. Opční dílo je podrobně specifikováno zejména v příloze č. 1 této smlouvy, Projektové dokumentaci a v příloze č. 3 této smlouvy, Položkovém rozpočtu opce.
- 3) Objednatel si vyhrazuje právo požadovat provedení jen části opčního díla.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že opční dílo bude provedeno obdobně v souladu s podmínkami, které jsou sjednány touto smlouvou pro provedení díla, není-li výslovně uvedeno jinak. Na opční dílo se obdobně uplatní i podmínky pro další s dílem související závazky smluvních stran, není-li výslovně uvedeno jinak.

- 5) Cena za opční dílo bude objednatelem uhrazena na základě samostatné faktury. Ceny všech položek Položkového rozpočtu opce jsou cenami nejvýše přípustnými, které není možné překročit.
- 6) Závazek k provedení opčního díla smluvní strany sjednají uzavřením opčního dodatku k této smlouvě. V opčním dodatku bude uvedeno zejména:
 - a) prohlášení smluvních stran o účinnosti opčního práva,
 - b) rozsah opčního díla,
 - c) cena opčního díla a položkový rozpočet opčního díla,
 - d) čas splnění opčního díla.

XVI.

Závěrečná ujednání

- 1) Smluvní strany sjednávají, že smlouva může být uzavřena výhradně písemně.
- 2) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 3) **Písemná forma**
 - a) Vyžaduje-li smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či pro jiný úkon písemnou formu, je tato zachována, i když je úkon učiněn prostřednictvím e-mailové zprávy bez uznávaného elektronického podpisu.
 - b) Ustanovení předchozího písmene neplatí pro
 - a) uzavření smlouvy,
 - b) uzavření dodatku ke smlouvě,
 - c) odstoupení od smlouvy a
 - d) ustanovení smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.
 - c) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 4) **Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy smlouvy:**
 - a) Příloha č. 1 – Projektová dokumentace,
 - b) Příloha č. 2 – Položkový rozpočet díla,
 - c) Příloha č. 3 – Položkový rozpočet opce.

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalosti či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až XVI. smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě nesrovnalosti či kontradikcí mezi jednotlivými přílohami je rozhodující znění přílohy, jejíž číselné označení uvedené v tomto odstavci je nižší.
- 5) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- 6) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 7) Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:
 - a) archivovat veškeré písemnosti zhotovené v souvislosti s plněním této smlouvy a kdykoli po tuto dobu objednateli umožnit přístup k těmto archivovaným písemnostem; objednatel je oprávněn po uplynutí deseti

let ode dne převzetí díla od zhotovitele výše uvedené dokumenty bezplatně převzít; stanoví-li právní předpis u některého dokumentu delší dobu archivace, je zhotovitel povinen řídit se takovým právním předpisem;

- b) jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit Ministerstvu školství mládeže a tělovýchovy, Ministerstvu financí jako auditnímu orgánu a platebnímu a certifikačnímu orgánu, pověřeným auditním subjektům, finančním úřadům, orgánům Evropské komise, Evropského účetního dvora a Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání, státním zastupitelstvím, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a dalším orgánům, které ke kontrole opravňují příslušné právní předpisy, vstup na staveniště a přístup k informacím a dokumentům vyhotoveným v souvislosti s prováděním díla včetně přístupu i k těmto informacím a dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené příslušnými právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel je povinen poskytnout výše uvedeným orgánům součinnost při prováděných kontrolách;
- 8) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků objednatelem podle § 147a ZVZ.
- 9) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 10) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 11) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 12) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 13) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 14. 6. 2016

V Příboře dne 8.6.2016

.....


Ing. Martin Veselý
kvestor,
za objednatele

.....


Ing. Karel Myšák,
Jednatel společnosti DEC – PLAST, spol. s r.o.,
za zhotovitele

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Projektová dokumentace přiložena na CD.



Příloha č. 2 – Položkový rozpočet díla

Položkový rozpočet díla následuje po tomto listu.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Z 16-201** **Opravy MU 2016**
Objekt: **5** **PdF-Výměna oken - Poříčí31**
Rozpočet: **v** **pro PD - okna-rev**

Objednatel: _____ **IČO:** _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **DEC - PLAST, spol. s r.o.** **IČO:** **61943592**
 Místecká 1111 **DIČ:** **CZ61943592**
 74258 Příbor

Rozpis ceny	Celkem
HSV	114 573,22
PSV	618 749,12
MON	0,00
Vedlejší náklady	2 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	735 322,34

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	%	0,00 CZK
Snížená DPH	%	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	735 322,34 CZK
Základní DPH	21 %	154 417,69 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **889 740,03 CZK**

v _____ dne _____



 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			6 600,00	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 329,00	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			2 409,20	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			25 074,13	3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			37 950,17	5
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			1 353,53	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 124,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 839,20	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			29 912,88	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 981,11	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			16 041,17	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			538 096,25	73
767	Konstrukce zámečnické	PSV			38 959,68	5
781	Obklady keramické	PSV			5 940,00	1
783	Nátěry	PSV			11 630,64	2
784	Malby	PSV			8 081,38	1
VN	Vedlejší náklady	VN			2 000,00	0
Cena celkem					735 322,34	100

Položkový rozpočet

S:	Z 16-201	Opravy MU 2016
O:	5	PdF-Výměna oken - Poříčí31
R:	v	pro PD - okna-rev

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	11	Přípravné a přidružené práce				6 600,00
	1 909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce 8*5,5	h	44,00000 44,00000	150,00000	6 600,00
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				4 329,00
	2 342261211R00	Příčka sádkokarton. ocel.kce, 2x oplášť. Položka pořadí 18 : 4.50000*2	m2	9,00000 9,00000	481,00000	4 329,00
Díl:	6	Úpravy povrchu, podlahy				2 409,20
	3 611401311RT2	Oprava omítky na stropech/stěn o ploše do 1 m2, s použitím suché maltové směsi 10 : 2 porušení nadpraží : 52*0,1+0,4	kus	7,60000 2,00000 5,60000	317,00000	2 409,20
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				25 074,13
	4 612475211R00	Omítka vnitřních stěn - vyrovnání podkladu- jednovrstvá Položka pořadí 16 : 95.07500	m2	95,07500 95,07500	88,73000	8 436,00
	5 612475221RT3	Omítka vnitřních stěn váp. sádr. dvouvrstvá, postřik, vrstva 15 mm Položka pořadí 16 : 95.07500	m2	95,07500 95,07500	175,00000	16 638,13
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				37 950,17
	6 622412233RT1	Nátěr stěn vnějších, slož.5, silikonový, odstín, vč. penetrace Položka pořadí 17 : 95.07500*2	m2	190,15000 190,15000	99,20000	18 862,88
	7 623451143R00	Omítka cement., s pl.rovnými, štuková sl. 2 Položka pořadí 17 : 95.07500*0,5	m2	47,53750 47,53750	276,50000	13 144,12
	8 632451022R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm Vnitřní : Položka pořadí 15 : 59.20000*0,5 Vnější : Položka pořadí 28 : 65.60000*0,3	m2	49,28000 29,60000 19,68000	120,60000	5 943,17
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				1 353,53
	9 952901110R00	Čištění mytím ploch oken a dveří Položka pořadí 14 : 82.07000	m2	82,07000 82,07000	10,40000	853,53
	10 952 90-9015.R0X	Zednické přípomoci - nespecifikované 1	kpl	1,00000 1,00000	500,00000	500,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				2 124,00
	11 941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m 11 : 6*2*3*2	m2	72,00000 72,00000	29,50000	2 124,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 839,20
	12 952901221R00	Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních okna : 2*52 mříže : 2*39	m2	182,00000 104,00000 78,00000	15,60000	2 839,20
Díl:	96	Bourání konstrukcí				29 912,88
	13 968061125R00	Vyvěšení dřevěných křidel pl. do 2 m2 1 : 4 B : 4*11 A : 4*25 8 : 1 10 : 1*2 11 : 6*3	kus	202,00000 4,00000 44,00000 100,00000 1,00000 2,00000 18,00000	6,50000	1 313,00

		17 : 2			2,00000		
		19 : 1			1,00000		
		21 : 4*2			8,00000		
		22 : 2*1			2,00000		
		26 : 2*2			4,00000		
		27 : 8*2			16,00000		
14	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	82,07000	92,00000		7 550,44
		1 : 0,5*1,25		0,62500			
		B : 1*1,25*11		13,75000			
		A : 0,9*1,25*25		28,12500			
		8 : 0,6*0,6		0,36000			
		10 : 0,9*0,6*2		1,08000			
		11 : 3,7*1,5*3		16,65000			
		17 : 0,9*0,7		0,63000			
		19 : 0,9*0,7		0,63000			
		21 : 1,05*1,25*2		2,62500			
		22 : 0,45*0,7		0,31500			
		26 : 0,9*1,8*2		3,24000			
		27 : 3,9*1,8*2		14,04000			
15	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	59,20000	13,35000		790,32
		1 : 0,5		0,50000			
		B : 1*11		11,00000			
		A : 1,1*(25-6)		20,90000			
		6 : 1,1*2		2,20000			
		11 : 3,8*3		11,40000			
		21 : 1,2*2		2,40000			
		22 : 0,6		0,60000			
		26 : 1,1*2		2,20000			
		27 : 4,0*2		8,00000			
16	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	95,07500	27,80000		2 643,09
		1 : (0,5+1,25*2)*0,5		1,50000			
		B : (1+1,25*2)*0,5*11		19,25000			
		A : (0,9+1,25*2)*0,5*25		42,50000			
		8 : (0,6+0,6*2)*0,5		0,90000			
		10 : (0,9+0,6*2)*0,5*2		2,10000			
		11 : (3,7+1,5*2)*0,5*3		10,05000			
		17 : (0,9+0,7*2)*0,5		1,15000			
		19 : (0,9+0,7*2)*0,5		1,15000			
		21 : (1,05+1,25*2)*0,5*2		3,55000			
		22 : (0,45+0,7*2)*0,5		0,92500			
		26 : (0,9+1,8*2)*0,5*2		4,50000			
		27 : (3,9+1,8*2)*0,5*2		7,50000			
17	978021161R00	Otlučení cementových omítek vnějších stěn do 50 %	m2	95,07500	27,10000		2 576,53
		Položka pořadí 16 : 95.07500		95,07500			
18	767137803R00	Demontáž příček sádkartonových, desek do suti	m2	4,50000	28,00000		126,00
		4 : 0,6*2,5*3		4,50000			
19	968091002R0X	Bourání podkladu parapetů - začištění	m	116,30000	15,00000		1 744,50
		Vnitřní :					
		1 : 0,5		0,50000			
		B : 1*11		11,00000			
		A : 0,9*25		22,50000			
		11 : 3,7*3		11,10000			
		21 : 1,05*2		2,10000			
		22 : 0,45		0,45000			
		26 : 0,9*2		1,80000			
		27 : 3,9*2		7,80000			
		Vnější :					
		1 : 0,5		0,50000			

		B : 1*11		11,00000		
		A : 0,9*25		22,50000		
		11 : 3,7*3		11,10000		
		17 : 0,9		0,90000		
		19 : 0,9		0,90000		
		21 : 1,05*2		2,10000		
		22 : 0,45		0,45000		
		26 : 0,9*2		1,80000		
		27 : 3,9*2		7,80000		
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	19,62885	102,50000	2 011,96
21	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	19,62885	11,40000	223,77
22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	98,14427	11,40000	1 118,84
23	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	19,62885	125,00000	2 453,61
24	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	196,28855	12,50000	2 453,61
25	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	19,62885	250,00000	4 907,21
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 981,11
26	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	10,53784	188,00000	1 981,11
Díl: 764		Konstrukce klempířské				16 041,17
27	764410250RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm, lepení celoplošné Položka pořadí 28 : 65.60000*1,15	m	75,44000	189,00000	14 258,16
28	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm 1 : 0,5 B : 1*11 A : 1,1*25 11 : 3,8*3 17 : 1,0 19 : 1,0 21 : 1,2*2 22 : 0,6 26 : 1,1*2 27 : 4,0*2	m	65,60000	12,80000	839,68
29	764928105RTX	Z+M oplech.parapetů z popl.plechu - příplatek za materiál PE/lak Položka pořadí 27 : 75.44000	m	75,44000	9,90000	746,86
30	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,21425	917,00000	196,47
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				538 096,25
31	766 008.X01	Okno euro, otev/sklop, vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (1) rozměr 0,5x1,25m 1 : 1	ks	1,00000	5 487,50000	5 487,50
32	766 008.X02	Okno euro, otev/sklop, vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (B) rozměr 1,0x1,25m 2 : 2 15 : 2 16 : 2 24 : 4 25 : 1	ks	11,00000	7 623,00000	83 853,00
33	766 008.X04	Okno euro, otev/sklop, vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (A) rozměr 0,9x1,25m 4 : 8 5 : 1 6 : 1 9 : 6 13 : 1 14 : 4 18 : 2 28 : 1 29 : 1	ks	25,00000	7 105,00000	177 625,00
34	766 008.X08	Okno euro, otev/sklop, vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (8) rozměr 0,6x0,6m 8 : 1	ks	1,00000	2 777,00000	2 777,00

35	766 008.X10	Okno euro, otev/sklop, vč.přisl. a větrací žaluzie FeZn 0,4x0,4m. dle specifikace TZ/PSV (10) rozměr 0.9x0.6m 10 : 2	ks	2,00000	3 632,00000	7 264,00
36	766 008.X11	Okno euro, otev/sklop, vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (11) rozměr 3.7x1.5m 11 : 3	ks	3,00000	31 617,00000	94 851,00
37	766 008.X17	Okno euro, otev/sklop, vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (17) rozměr 0.9x0.7m 17 : 1	ks	1,00000	4 866,00000	4 866,00
38	766 008.X21	Okno euro, otev/sklop, vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (21) rozměr 1.05x1.25m 21 : 2	ks	2,00000	7 848,00000	15 696,00
39	766 008.X22	Okno euro, otev/sklop, vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (22) rozměr 0.45x0.7m 22 : 1	ks	1,00000	2 713,00000	2 713,00
40	766 008.X26	Okno euro, otev/sklop, vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (26) rozměr 0.9x1.8m 26 : 2	ks	2,00000	8 193,00000	16 386,00
41	766 008.X27	Okno euro, otev/sklop, vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (27) rozměr 3.6x1.8m 27 : 2	ks	2,00000	35 691,00000	71 382,00
42	766 013.X7	Vnitřní parapet do š. 0,45m Položka pořadí 15 : 59.20000	m	59,20000	249,00000	14 740,80
43	766 013.X8	Vnitřní parapet do š. 0,8m 6 : 1	m	1,00000	673,00000	673,00
44	998766203RXX	Montáž oken, lišt a úprava okolních k-ci, pomocní konstrukce okna : 52 mříže : 39	ks	91,00000	345,00000	31 395,00
45	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	25,80600	325,00000	8 386,95
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				38 959,68
46	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg 30 : 20*51,4	kg	1 028,00000	33,25000	34 181,00
47	288116T10X	Demontáž mříž. fasády 30 : 20 31 : 14 32 : 6*3	kus	52,00000	78,00000	4 056,00
48	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	1,02800	703,00000	722,68
Díl: 781		Obklady keramické				5 940,00
49	781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele 1 : 2*0,6 2 : 3*0,6*2 9 : 3*0,3*6 10 : 3*0,3*2	m2	12,00000	255,00000	3 060,00
50	59781346R	Obkládačka bílá lesk Položka pořadí 49 : 12.00000*1,2	m2	14,40000	200,00000	2 880,00
Díl: 783		Nátěry				11 630,64
51	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači 31 : 14*45/25 32 : 6*3*25/25	m2	43,20000	32,50000	1 404,00
52	78323 OAO	PROTIKOROZ OCHRANA DOPLŇK OK PRÁŠKOVÝMI PLASTY Položka pořadí 46 : 1028.00000*0,04	m2	41,12000	150,00000	6 168,00
53	783120014RAB	Nátěr OK lehkých "C" syntetický, základní a dvojnásobný krycí Položka pořadí 51 : 43.20000	m2	43,20000	93,95000	4 058,64
Díl: 784		Malby				8 081,38
54	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem Položka pořadí 16 : 95.07500*2	m2	190,15000	12,50000	2 376,88
55	784115322R00	Malba tekutá bílá, barva, bez penetrace, 2 x Položka pořadí 54 : 190.15000	m2	190,15000	30,00000	5 704,50
Díl: VN		Vedlejší náklady				2 000,00
56	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00000	1 000,00

57	1004T	Provoz investora	Soubor	1,00000	1 000,00000	1 000,00
----	-------	------------------	--------	---------	-------------	----------

Celkem						735 322,34
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet opce

Položkový rozpočet opce následuje po tomto listu.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			600,00	0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			285,62	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			3 811,81	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			10 805,24	4
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			645,65	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			312,80	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 538,99	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			862,63	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			233 101,50	91
784	Malby	PSV			1 227,61	0
VN	Vedlejší náklady	VN			1 000,00	0
Cena celkem					256 191,85	100

Položkový rozpočet

S:	Z 16-201	Opravy MU 2016
O:	5	PdF-Výměna oken - Poříčí31
R:	v	pro PD - dveře

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	11	Přípravné a přidružené práce				600,00
	1 909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce 8*0,5	h	4,00000 4,00000	150,00000	600,00
Díl:	6	Úpravy povrchu, podlahy				285,62
	2 611401311RT2	Oprava omítky na stropěch/stěn o ploše do 1 m2, s použitím suché maltové směsi porušení nadpraží : 5*0,1+0,4	kus	0,90000 0,90000	317,35000	285,62
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				3 811,81
	3 612475211R00	Omítka vnitřních stěn - vyrovnání podkladu- jednovrstvá Položka pořadí 13 : 14.44250	m2	14,44250 14,44250	88,73000	1 281,48
	4 612475221RT3	Omítka vnitřních stěn váp. sádr. dvouvrtvá, postřik, vrstva 15 mm Položka pořadí 13 : 14.44250	m2	14,44250 14,44250	175,20000	2 530,33
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				10 805,24
	5 622412233RT1	Nátěr stěn vnějších, slož.5, silikonový , odstín, vč. penetrace Položka pořadí 14 : 14.44250*2	m2	28,88500 28,88500	99,20000	2 865,39
	6 623451143R00	Omítka cement., s pl.rovnými, štuková sl. 2 Položka pořadí 14 : 14.44250*0,5	m2	7,22125 7,22125	276,50000	1 996,68
	7 632451022R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm Vnitřní : Hodnota z bývalého odkazu. : 29,6 Vnější : Hodnota z bývalého odkazu. : 19,68	m2	49,28000 29,60000 19,68000	120,60000	5 943,17
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				645,65
	8 952901110R00	Čištění mytím ploch oken a dveří Položka pořadí 12 : 14.00500	m2	14,00500 14,00500	10,40000	145,65
	9 952 90-9015.R0X	Zednické připomoci - nespecifikované 1	kpl	1,00000 1,00000	500,00000	500,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				312,80
	10 952901221R00	Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních 4*5	m2	20,00000 20,00000	15,64000	312,80
Díl:	96	Bourání konstrukcí				3 538,99
	11 968061125R00	Vyvěšení dřevěných křidel pl. do 2 m2 3 : 2 7 : 2 12 : 3 20 : 2 23 : 1	kus	10,00000 2,00000 2,00000 3,00000 2,00000 1,00000	6,50000	65,00
	12 968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2 3 : 1,45*2,05 7 : 0,9*2,35 12 : 1,6*2,5 20 : 1,45*2,15 23 : 0,9*2,0	m2	14,00500 2,97250 2,11500 4,00000 3,11750 1,80000	92,00000	1 288,46
	13 978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % 3 : (1,45+2,05*2)*0,5 7 : (0,9+2,35*2)*0,5	m2	14,44250 2,77500 2,80000	27,80000	401,50

		12 : (1,6+2,5*2)*0,5		3,30000		
		20 : 1,45*2,15		3,11750		
		23 : (0,9+2,0*2)*0,5		2,45000		
14	978021161R00	Otlučení cementových omítek vnějších stěn do 50 % Položka pořadí 13 : 14.44250	m2	14,44250	27,10000	391,...
15	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,07579	102,50000	212,77
16	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,07579	11,40000	23,66
17	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	10,37896	11,40000	118,32
18	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	2,07579	125,00000	259,47
19	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	20,75792	12,50000	259,47
20	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,07579	250,00000	518,95
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				862,63
21	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	4,58844	188,00000	862,63
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				233 101,50
22	766 008.Y03	Dveře euro DUB, otev., vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (3) rozměr 1.45/2.0m 3 : 1	ks	1,00000	46 118,00000	46 118,00
23	766 008.Y07	Dveře euro DUB, otev., vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (7) rozměr 0.9/2.0+0.35m 7 : 1	ks	1,00000	37 550,00000	37 550,00
24	766 008.Y12	Dveře euro DUB, otev., vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (12) rozměr 1,6/2,0+0,5m 12 : 1	ks	1,00000	55 929,00000	55 929,00
25	766 008.Y20	Dveře euro DUB, otev., vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (20) rozměr 1,45/2,15m 20 : 1	ks	1,00000	47 110,00000	47 110,00
26	766 008.Y23	Dveře euro DUB, otev., vč.přisl., dle specifikace TZ/PSV (23) rozměr 0.9/2.0m 23 : 1	ks	1,00000	42 187,00000	42 187,00
27	998766203RXX	Montáž truhl. prvků, lišt a úprava okolních k-cí, pomocní konstrukce dveře : 5	ks	5,00000	679,00000	3 395,00
28	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	2,50000	325,00000	812,50
Díl:	784	Malby				1 227,61
29	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem Položka pořadí 13 : 14.44250*2	m2	28,88500	12,50000	361,06
30	784115322R00	Malba tekutá bílá, barva, bez penetrace, 2 x Položka pořadí 29 : 28.88500	m2	28,88500	30,00000	866,55
Díl:	VN	Vedlejší náklady				1 000,00
31	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00000	500,00
32	1004T	Provoz investora	Soubor	1,00000	500,00000	500,00

Celkem

256 191,85

Poznámky uchazeče k zadání