



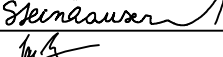






Revize	Datum	Jméno	Podpis	Popis revize

Projektant stav. části:				  		<b>PROJEKČNÍ ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ SPOL. S R.O.</b>		<b>ING. ARCH. V. STEINHAUSEROVÁ GORKEHO 11 602 00 BRNO</b>		<b>PAK@SKY.CZ WWW.ARCH.CZ T +420 541 642 238 F +420 541 217 951</b>	
Hl. inženýr projektu	Ing.Hana Svobodová					Projektant profese					
Architekt	Ing.arch.K.Steinhauserová					  					
Vypracoval	Ing.Jan Mynář										
Investor MU PrF, Veveří 70 Brno											
Stavba  Úprava kanceláří v 1.NP na výukové prostory, Právnická fakulta						Stupeň		DPS			
						Datum		09/2016			
						Formát		4 A4			
						Zak. č.		3282			
Část	D.1.1 Architektonicko stavební řešení					Měřítko		-			
Název výkresu  Technická zpráva						Č. výkresu		Revize			
						100		00			

## Technická zpráva

Technická zpráva je zpracována k jednostupňovému projektu:  
Úprava kanceláří v 1.NP na výukové prostory, Právnická fakulta

Projekt řeší stavební a interiérové úpravy ve vybraných místnostech prvního nadzemního podlaží. Jde o rekonstrukci místnosti pokladny, zasedací místnosti, úpravy kanceláří na seminární místnosti a rekonstrukci stávající stupňovité posluchárny. Budou vybourány příčky většiny stávajících kanceláří, spojením těchto místností vzniknou nové seminární místnosti a denní místnost. Pokladna a zasedací místnost zůstanou dle původní dispozice. V pokladně dojde k posunu příčky oddělující pokladní od klientů. V místnostech budou provedeny nové konstrukce podlah s novými nášlapnými vrstvami. Ve všech místnostech budou osazeny podhledy a provedeno nové osvětlení. V seminárních místnostech a posluchárně budou podhledy částečně akustické, budou zde provedeny i akustické obklady stěn. Ve všech místnostech budou provedeny nové rozvody silnoproudu, slaboproudu, zdravotně technických instalací a topení. Rozvody budou vedeny pod omítkou nebo nad podhledem. Posluchárna č.1051 bude vybavena novým interiérem.

Stavební úpravy popisované v této technické zprávě se týkají prostor označených v půdorysech jako „Hranice stavebních úprav“.

### 1. Bourací práce

Ve všech místnostech bude demontováno stávající osvětlení, zařizovací předměty, tělesa UT a parapety. Budou bourány stávající obklady. Stávající dělicí příčky většiny kanceláří budou vybourány. Ve zdivu mezi rekonstruovanými místnostmi a chodbou bude vybourán otvor pro nové dveře a bourány niky pro umyvadla. V pokladně bude zdemontována mříž na okně a dělicí přepážky s mříží. Ve všech místnostech, vyjma schodovité konstrukce v posluchárně, bude vybourána podlahová konstrukce až na nosnou konstrukci, kterou tvoří železobetonový žebrový strop. V posluchárně budou demontovány lavice, katedra a věšákové stěny. V prostorech mimo stupňovitou konstrukci bude podlaha v posluchárně vybourána na nosnou konstrukci. Na stupních budou vybourány záklopové desky. Ve stěnách všech místností budou provedeny drážky pro zapuštění kabeláže.

Podrobněji jsou bourací práce vyznačeny ve výkresech bouracích prací, popřípadě v dalších částech projektu.

### 2. Svislé nosné konstrukce

Do svislých nosných konstrukcí nebude zasahováno vyjma střední nosné zdi, v níž budou provedeny niky pro umyvadla a otvor pro nové dveře. Otvor bude proveden ve stejném členění jako stávající dveřní otvory.

### 3. Vodorovné nosné konstrukce

Do vodorovných nosných konstrukcí nebude zasahováno.

### 4. Obvodové konstrukce

Do obvodových konstrukcí nebude zasahováno, vyjma drážek pro zapuštění kabeláže

### 5. Výplňové konstrukce

Stávající dělicí příčky většiny kanceláří budou odstraněny. Bude provedena nová dělicí příčka z SDK vymezující nové seminární místnosti. Budou provedeny SDK předstěny.

V seminární místnosti č.1061 bude instalována akustická skládací stěna.

Ve zděných dělicích příčkách budou provedeny drážky pro zapuštění kabeláže. Bude zazděn otvor po vybouraných dveřích.

## 6. Izolace tepelné a akustické

SDK příčka a předstěna budou vyplněny akustickou minerální izolací.

V posluchárně a seminárních místnostech budou SDK předstěny částečně provedeny jako akustický obklad z děrovaných sádrokartonových desek (pravidelné děrování, absorpční tkanina bílá) s minerální rohoží tl. 40mm lepené ke stěně.

## 7. Podlahy

Stávající podlahové konstrukce budou ve všech místnostech vybourány na nosnou konstrukci, tj. na stávající ŽB žebrový strop. Nové podlahové konstrukce budou provedeny z dřevěných hranolů a dvou vrstev cementotřískových desek. Na cementotřískové desky bude provedena samonivelační stěrka. Novou nášlapnou vrstvu bude tvořit dřevěná mozaika (kantovka).

Ze schodovité konstrukce v posluchárně budou zdemontovány stávající záklopové desky, budou nahrazeny novými cementotřískovými a novým nášlapem z dřevěné mozaiky.

## 8. Podhledy

Ve všech místnostech budou instalovány sádrokartonové podhledy.

V seminárních místnostech, posluchárně a zasedací místnosti budou podhledy částečně provedeny z desek plných, částečně z děrovaných sádrokartonových desek (pravidelné děrování, absorpční tkanina bílá) s minerální rohoží tl. 40mm vloženou nad desku.

## 9. Úpravy povrchů vnitřních

Veškerá kabeláž bude zasekána nebo bude skryta pod sádrokartonem. Malba bude ze 100% povrchů oškrábána. Veškeré trhliny a nerovnosti zdiva budou přetmeleny a přebroušeny. Je počítáno s vyspravením cca 30% z celkové plochy stěn štukovou omítkou a 100% přetažením sádrovou stěrkou. Veškeré povrchy stěn a stropů budou opatřeny 2x nátěrem nestíratelným - výmalba v barvě bílé.

V nikách za umyvadly bude proveden keramický obklad. Ostění nových dveří do seminární místnosti bude obloženo kamenným obkladem.

## 10. Úpravy povrchů vnějších

Do vnějších povrchů nebude zasahováno, vyjma polepu oken exteriérovou čirou protisluneční folií.

## 11. Truhlářské výrobky

V denní místnosti je navržena kuchyňská linka a bar. V místnosti pokladny je navržena kuchyňská linka. U oken budou osazeny nové parapety na celou hloubku ostění.

Stávající vstupní dveře do jednotlivých místností budou po dobu rekonstrukce ochráněny proti poškození. Po dokončení rekonstrukce je počítáno s výměnou těchto dveří a zárubní dle samostatné dokumentace. Nové dveře do seminární místnosti budou provedeny také dle samostatné dokumentace.

## 12. Zámečnické výrobky

Ve všech místnostech budou před okna osazeny zatemňovací rolety.

V místnosti pokladny bude provedena nová stěna oddělující pokladní od klientů. Pro ukončení dřevěné mozaiky budou ve dveřích osazeny nerezové L profily.

## 13. Nátěry

Stěny a příčky rekonstruovaných místností budou opatřeny 2x bezprašným nátěrem.

Podhledy a stropy rekonstruovaných místností budou opatřeny 2x bezprašným nátěrem.

#### **14. Ostatní profese**

Ostatní profese jsou řešeny jako samostatné části projektové dokumentace.

#### **15. Bezpečnost a ochrana zdraví**

Při realizaci musí být dodržován projekt, všechny ČSN, vč. vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci /NV č. 591/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb./ a všechny předpisy související a technologické postupy dané výrobcem jednotlivých výrobků a materiálů. V průběhu stavby budou provádět speciální pracovní úkony, vyžadující zvláštní proškolení, pouze osoby způsobilé tuto činnost vykonávat.

Projekt je zpracován v souladu s vyhláškami o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a v souladu s hygienickými předpisy.

Vodorovné podlahy budou splňovat kritéria podle ČSN 74 4507  $\mu_{cr} = 0,3$ . V části stavby užívané veřejností dle vyhlášky 268/2009 Sb. bude  $\mu_{cr} = 0,5$

Září 2016

Vypracoval: ing. Jan Mynář