



MASARYKOVA
UNIVERZITA

PŘEDLOHA SMLOUVY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Identifikace veřejné zakázky

Název: Pravidelné revize plynových zařízení včetně souvisejících servisních prací a údržby v UKB

Druh veřejné zakázky: Služby

Režim veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00004676>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita

Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Průvodní list

Veškeré technické, obchodní a jiné smluvní podmínky, které jsou zadavatelem zpracovány ve formě předlohy návrhu smlouvy, **musí být vybraným dodavatelem plně respektovány**.

Zadavatel **nevyžaduje, aby byl návrh smlouvy předložen** v nabídce.

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

podle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**OZ**“)

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
Korespondenční adresa: **Masarykova univerzita - Správa Univerzitního kampusu Bohunice**
Kamenice 753/5, 625 00 Brno
Kontaktní osoby: ve věcech technických Ing. Jan Kočenda, vedoucí Útvaru bezpečnosti a
ostrahy Správy UKB, tel. č.: 549 49 3637, e-mail: kocenda@ukb.muni.cz
(dále také jen „**Objednatel**“)

Poskytovatel

Obchodní firma/název/jméno:
Sídlo:
IČ:
DIČ:
Zastoupen:
Zápis v obchodním rejstříku:
Bankovní spojení:
Korespondenční adresa:
Kontaktní osoba: , tel. č.: , e-mail:
(dále také jen „**Poskytovatel**“; Poskytovatel společně s Objednatel*em* jen „**Smluvní strany**“)

I. Účel Smlouvy

- I. 1) Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Pravidelné revize plynových zařízení včetně souvisejících servisních prací a údržby v Univerzitním kampusu Bohunice (**dále jen „veřejná zakázka“**)“ zadávané ve výběrovém řízení, rozhodl o výběru nabídky poskytovatele, jakožto uchazeče o veřejnou zakázku. Poskytovatel a objednatel uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb, (**dále jen „Smlouva“**).
- I. 2) Při poskytování Služeb bude Poskytovatel povinen postupovat v součinnosti s Objednatel*em*, přičemž se bude maximálně snažit vycházet vstříc jeho potřebám a naopak minimalizovat negativní dopady poskytování Služeb na jeho běžný provoz. Kontaktní osoby Objednatele budou v tomto ohledu Poskytovateli k dispozici.
- I. 3) Poskytovatel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
 - I. 3) a) disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 - I. 3) b) bude jednat s potřebnou pečlivostí,

- I. 3) c) má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou touto Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
- I. 3) d) přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro poskytování Služeb nedisponuje.

II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Poskytovatel se zavazuje za sjednaných podmínek poskytovat objednateli služby spočívající v pravidelných revizích plynových zařízení a souvisejících servisních prací a údržby (**dále jen „Služby“**) dle podmínek blíže specifikovaných v Příloze č. 1 – Technická specifikace služeb (**dále jen „Příloha č. 1“**) a odstranění případné závady zařízení v souladu s ust. VII. 1) c) Smlouvy. Objednatel se za řádné a včasné poskytování Služeb zavazuje Poskytovateli platit sjednanou odměnu.
- II. 2) Poskytovatel se při poskytování Služeb zavazuje postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a doporučením od výrobců.
- II. 3) Služby spočívají v následujících činnostech:
 - II. 3) a) pravidelné revize plynových zařízení, (**dále jen „revize zařízení“**)
 - II. 3) b) související servisní práce a údržba, tj. odstranění poruchového stavu/opravy (**dále jen „odstranění závady“**)
 1. Provádění prací, souvisejících s odstraňováním náhodně vzniklých poruch, jejichž charakter nebrání užívání zařízení nebo existuje záloha a nevyžadují tudíž okamžitou opravu včetně oprav na základě výsledků provedených pravidelných revizí (**dále jen „standardní opravy“**)
 2. Provádění prací, souvisejících s odstraňováním náhodně vzniklých poruch, které brání řádné funkci zařízení, ohrožují řádný provoz a musí být bezodkladně odstraněny (**dále jen „havarijní opravy“**)Jednotlivé služby jsou dále specifikovány v Příloze č. 1 smlouvy a v čl. III. této Smlouvy.
- II. 4) Poskytovatel prohlašuje, že:
 - II. 4) a) je či bude výlučným vlastníkem veškerých materiálů, výrobků a dalších věcí, které budou používány při poskytování Služeb, (**dále také jen „věci k poskytování Služeb“**), a to nejpozději před jejich prvním použitím, a
 - II. 4) b) Věci k poskytování Služeb jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro poskytování Služeb tím není dotčeno.

III. Podmínky plnění předmětu Smlouvy

- III. 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas.
- III. 2) **Místo poskytování Služeb**
 - III. 2) a) Místem plnění je Masarykova univerzita, Univerzitní kampus Bohunice, Kamenice 5 a Kamenice 3 (pavilon A1), 625 00 Brno – Bohunice.

III. 3) Čas poskytování Služeb

- III. 3) a) Poskytovatel je povinen zahájit poskytování Služeb dle výzvy Objednatele. Termín pro zahájení poskytování Služeb musí činit minimálně 5 (slovy: pět) pracovních dnů od doručení výzvy, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak.
- III. 3) b) Obsahem výzvy musí být:
1. specifikovaný předmět plnění;
 2. kontaktní osoba oprávněná jednat za Objednatele a
 3. požadovaný termín plnění.
- III. 3) c) Výzvu k poskytnutí plnění předá objednatel Poskytovateli písemně či e-mailem. V případě hlášení závady navíc i telefonicky (s následným potvrzením e-mailem).
- III. 3) d) Poskytovatel je povinen Objednateli výzvu písemně potvrdit/akceptovat do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od doručení výzvy (telefonicky, následně e-mailem).
- III. 3) e) V případě, že výzva nebude obsahovat náležitosti dle ust. III. 3) b) Smlouvy je Poskytovatel povinen Objednatele informovat o nesplnění náležitostí a poskytnout mu součinnost nezbytnou pro odstranění vad výzvy.
- III. 3) f) Poskytování Služeb, v případě pravidelné roční revize zařízení v roce 2017, musí být uskutečněny **nejpozději do 31. 12. 2017**. Další termíny pak v tříletých intervalech dle podmínek specifikovaných touto Smlouvou.
- III. 3) g) Poskytovatel zpracuje harmonogram pravidelných revizí zařízení dle dohody s Objednatelem.
- III. 3) h) **Akceptace**
1. Je-li poskytování Služeb ze smlouvy dokončeno, vyzve Poskytovatel Objednatele k Akceptaci (*dále jen „Akceptace“*). O průběhu Akceptace vyhotoví Poskytovatel protokol. Není-li Akceptace Objednatelem odmítnuta, pak se datum uvedené v protokolu u podpisu Poskytovatele považuje za den poskytnutí Služeb a datum uvedené u podpisu Objednatele považuje za den Akceptace.
 2. Objednatel je oprávněn odmítnout Akceptaci, vykazuje-li výsledek poskytnutých Služeb jednu či více vad, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání či tohoto výsledku nebo jejich užívání podstatným způsobem neomezovaly.
 3. Pro případ odmítnutí Akceptace dle předchozího písmene se na Službu hledí, jako by nebyla poskytnuta. Uplynula-li již lhůta pro poskytnutí Služeb, je Poskytovatel v prodlení, a to se všemi důsledky, které se s takovým prodlením pojí.
 4. Nevyužije-li Objednatel svého práva odmítnout Akceptaci, uvede do protokolu soupis zjištěných vad. Poskytovatel je povinen takové vady odstranit nejpozději ve lhůtě či termínu uvedeném v protokolu. Nebude-li taková lhůta či termín v protokolu uveden, je Poskytovatel povinen tyto vady odstranit nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od podpisu protokolu Objednatelem, nebude-li mezi Objednatelem a Poskytovatelem dohodnuto jinak.
 5. Neoznámení vad dle tohoto odstavce nevylučuje jejich reklamaci v průběhu reklamační lhůty.

III. 4) Obecné požadavky na poskytování Služeb

- III. 4) a) Poskytovatel se zavazuje, že bude poskytovat Služby poctivě a pečlivě podle svých schopností; použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje jejich povaha, jakož i takového, který se shoduje s vůlí či zájmy Objednatele. Objednatel se k tomu zavazuje poskytovat Poskytovateli nezbytnou součinnost.

- III. 4) b) Objednatel umožní Poskytovateli pro plnění účelu Smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody a vstup do prostor, v nichž budou Služby poskytovány.
- III. 4) c) Poskytovatel ukládá odpad na místo určené Objednatelem a dle jeho pokynů. Odpad, který není možno považovat za komunální odpad, je Poskytovatel povinen ukládat a likvidovat dle relevantních právních předpisů a na své náklady.
- III. 4) d) Poskytovatel je povinen vybavit své zaměstnance či jiné osoby podílející se na plnění veřejné zakázky potřebnými ochrannými pracovními pomůckami a zajistit, aby byli tito pracovníci jednoznačně odlišeni od ostatních zaměstnanců.
- III. 4) e) Nesplnění povinností Poskytovatele dle ust. III. 4) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 4) f) Poskytovatel přebírá nebezpečí změny okolností.

III. 5) **Pracovníci Poskytovatele**

- III. 5) a) Poskytovatel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit pracovníky, prostřednictvím kterých bude Služby poskytovat, s obsahem Smlouvy; uvedené platí obdobně i pro pracovníky subdodavatelů Poskytovatele.
- III. 5) b) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Poskytovatele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost. Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Poskytovatel povinen na požádání Objednateli předložit.
- III. 5) c) Objednatel je oprávněn po Poskytovateli požadovat, aby odvolal z poskytování Služeb pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Poskytovatel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Poskytovatele.
- III. 5) d) Nesplnění povinností Poskytovatele dle ust. III. 5) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 6) **Subdodavatelé Poskytovatele**

- III. 6) a) Na žádost Objednatele se Poskytovatel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
- III. 6) b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Poskytovatele na plnění části závazků ze Smlouvy. Poskytovatel však odpovídá za plnění takových závazků subdodavatelí, jako by je plnil sám.
- III. 6) c) Poskytovatel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- III. 6) d) Poskytovatel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Poskytovatele. Na žádost Objednatele je Poskytovatel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.

- III. 6) e) Poskytovatel si je vědom toho, že požadavky na kvalifikaci k Veřejné zakázce jsou uvedeny v zadávacích podmínkách k Veřejné zakázce neomezeně a přímo dostupných v záložce „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ na níže uvedeném odkazu:

<https://zakazky.muni.cz/vz00004676>

- III. 6) f) Nesplnění povinností Poskytovatele dle ust. III. 6) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 7) **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana**

- III. 7) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochraně (dále jen „**BOZP a PO**“) v souvislosti s prováděním díla.

- III. 7) b) Poskytovatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby na straně Poskytovatele dodržovali v místě poskytování Služeb obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku.

- III. 7) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při poskytování Služeb v budovách Objednatele. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti prováděné Poskytovatelem.

- III. 7) d) Poskytovatel se v souvislosti s BOZP a PO zavazuje kontaktovat telefonicky pověřenou osobu Objednatele (Ing. Jan Kočenda, vedoucí Útvaru bezpečnosti a ostrahy Správy UKB, tel: +420 724 933 264).

- III. 7) e) Poskytovatel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou služby Poskytovat, s interními předpisy Objednatele k zajištění BOZP a PO a provést základní vstupní instruktáž. Poskytovatel je rovněž povinen znalosti svých pracovníků průběžně obnovovat a provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO. Toto ustanovení platí obdobně i pro pracovníky subdodavatelů Poskytovatele.

- III. 7) f) Interními předpisy Objednatele jsou zejména:

1. Stanovení organizace zabezpečení bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na MU
2. Organizace zabezpečení požární ochrany na MU
3. Provozní řád UKB
4. Přehled norem KŘ, BOZP a PO v UKB
5. Vyhodnocení rizik v UKB podle ZP

Úplné znění těchto předpisů (popř. odkaz na znění těchto předpisů) je Poskytovatele přístupné na webové stránce <http://www.ukb.muni.cz/dokumenty/externiste>.

- III. 7) g) Poskytovatel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí pracovníka Objednatele či jeho subdodavatele v souvislosti s poskytováním Služeb.

- III. 7) h) Nesplnění povinností Poskytovatele dle ust. III. 7) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 8) **Koordinace poskytování Služeb s provozem Objednatele**

- III. 8) a) Poskytovatel bere na vědomí, že poskytování Služeb bude probíhat za provozu Objednatele v místě poskytování služeb.

- III. 8) b) Pravidelné revize zařízení budou Poskytovatelem prováděny v pracovní dny v době mezi 7.00 až 15.00 hodinou, nebude-li mezi Poskytovatelem a osobou oprávněnou jednat v provozně-technických věcech za Objednatele dohodnuto jinak.
- III. 8) c) Poskytovatel se zavazuje, že přijme taková opatření, zejména bezpečnostní a opatření na ochranu administrativních a technických prostorů Objednatele dotčených poskytováním Služeb, aby provoz místa, kde budou Služby poskytovány, nebyl v souvislosti s jejich poskytováním nepřiměřeně narušen.
- III. 8) d) Poskytovatel se zavazuje, že bude provádět operativní úklid okolí znečištěného vlivem poskytování Služeb.

III. 9) Pokyny Objednatele

- III. 9) a) Při poskytování Služeb postupuje Poskytovatel samostatně, není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak.
- III. 9) b) Poskytovatel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- III. 9) c) Poskytovatel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k poskytování Služeb předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohli nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

III. 10) Závady plynových zařízení

- III. 10) a) Poskytovatel umožní Objednateli 24 hodin denně po celý rok oznámení závady e-mailem nebo kontaktním formulářem na e-mailové adrese nebo na telefonním čísle .
- III. 10) b) Všechny závady musí být dispečinkem Poskytovatele zaznamenány a monitorovány až do jejich úplného vyřešení.
- III. 10) c) **Lhůty pro odstranění závad**

Poskytovatel je povinen zahájit odstranění závady plynového zařízení po jejím nahlášení:

v případě **standardní opravy**, tj. opravy závady, jejíž charakter nebrání užívání zařízení, nebo pokud pro toto zařízení existuje záložní zařízení a není tudíž vyžadováno její okamžité odstranění. Jedná se rovněž o závady zjištěné v rámci pravidelné revize zařízení: **do 48 (slovy: čtyřicetiosmi) hodin od nahlášení závady;**

v případě **havarijní opravy**, tj. opravy závady, která brání řádné funkci zařízení, pro dané zařízení neexistuje záložní zařízení a je tudíž nutné tyto závady bezodkladně odstranit: **do 24 (slovy: dvacetičtyř) hodin od nahlášení havárie.**

- III. 10) d) Závady, které mohou být odstraněny bez potřeby dodání náhradního dílu, tj. seřizením, příp. výměnou spotřebního materiálu, je Poskytovatel povinen odstranit a zařízení zprovoznit nejpozději následující pracovní den po dny, kdy byla závada Poskytovateli oznámena.
- III. 10) e) Po každém odstranění závady je Poskytovatel povinen předložit zástupci objednatel k potvrzení protokol o odstranění závady, který se stane podkladem pro vystavení faktury.
- III. 10) f) **Prodloužení lhůty pro odstranění závady**
 1. Lhůta pro odstranění závady dle čl. III. 10) c) této Smlouvy může být přiměřeně prodloužena, pokud Poskytovatel prokáže, že potřebný náhradní díl je na trhu vdaném okamžiku nedostupný.
 2. Prodloužená lhůta pro odstranění závady se určí adekvátně podle doby, po kterou bude náhradní díl dle informací výrobce nedostupný a s přihlédnutím k době nezbytné pro odstranění závady.

3. Poskytovatel se zavazuje sdělit informaci o tom, že potřebný náhradní díl není na trhu dostupný a zároveň vyjádření výrobce náhradního dílu k termínu jeho možného dodání již v cenové nabídce zpracované dle č. III. 11) a) této Smlouvy. Prodloužená lhůta pro odstranění závady bude objednatelům potvrzena schválením cenové nabídky Poskytovatele.
 4. Ustanovení čl. III. 10) g) této Smlouvy však nezbavují Poskytovatele povinnosti učinit veškerá neodkladná opatření pro zajištění bezpečnosti zařízení, nouzového provozu zařízení a zamezení dalších škod na majetku.
- III. 10) g) Po každém odstranění závady je poskytovatel povinen předložit kontaktní osobě Objednatelovi k potvrzení protokol o odstranění závady, který musí obsahovat zejména následující:
1. identifikační údaje Poskytovatele a Objednatelovi;
 2. identifikace zařízení a závady, počet odpracovaných hodin pracovníka Poskytovatele v místě plnění, soupis dodaných a použitých náhradních dílů;
 3. prohlášení Objednatelovi, zda provedenou opravu přijímá či nepřijímá;
 4. případné výhrady k provedené opravě vč. způsobu jejich odstranění, převzal-li provedenou opravu s vadami;
 5. datované podpisy obou smluvních stran.
- III. 10) h) V případě odstranění závady poskytne Poskytovatel Objednatelovi záruku na odstraněnou závadu v délce nejméně 6 měsíců od ukončení opravy, přičemž záruku na vyměněné díly poskytne poskytovatel v délce stanovené dodavatelem těchto dílů, nejméně však 24 měsíců od dokončení opravy.
- III. 10) i) Ustanovení tohoto odstavce smlouvy se použije obdobně při odstranění závady zjištěné Poskytovatelem v průběhu poskytování Služeb dle Přílohy č. 1 této Smlouvy.
- III. 10) j) **Zařízení v záruce**
1. Pokud se předmět této Smlouvy vztahuje rovněž na zařízení, na které se vztahuje záruka za jakost, musí být Služba prováděna osobou k tomu oprávněnou a to v souladu s požadavky stanovenými v manuálu údržby výrobce zařízení, popř. v souladu s dalšími pokyny Objednatelovi tak, aby nebyla ohrožena záruka za jakost příslušného zařízení.
 2. V případě, že prokazatelným porušením povinností Poskytovatele stanovené v čl. III. 10) j) bod 1. této Smlouvy vznikne Objednatelovi škoda, zejména pak pokud Objednatel pozbyde záruku za jakost konkrétního zařízení, je Poskytovatel povinen uhradit Objednatelovi za takto vzniklou škodu v plné výši.
- III. 11) **Náhradní díly**
- III. 11) a) Vyžaduje-li odstranění závady dodání náhradního dílu, zavazuje se Poskytovatel zpracovat cenovou nabídku na odstranění závady obsahující seznam a ceny potřebných náhradních dílů nejpozději 1. (slovy: první) pracovní den po dni, kdy byla závada Poskytovateli oznámena. Cenová nabídka musí být poskytnuta písemně nebo elektronicky (e-mailem).
- III. 11) b) Objednatel je povinen se k cenové nabídce dle bodu III. 11) a) této Smlouvy vyjádřit nejpozději první pracovní den po dni doručení nabídky Objednatelovi. Schválení cenové nabídky Objednatelovi proběhne buď písemně, nebo elektronicky (e-mailem).
- III. 11) c) Objednatel si vyhrazuje právo, pokud ceny náhradních dílů budou dle předložené cenové nabídky výrazně vyšší než ceny v místě a čase obvyklé, náhradní díly od Poskytovatele neodebrat a zajistit

si jejich dodání od jiného dodavatelem. Tím není dotčena povinnost Poskytovatele odstranit závadu zařízení.

- III. 11) d) Dodané náhradní díly nejsou předmětem této Smlouvy a budou účtovány a fakturovány samostatně dle cenové nabídky Poskytovatele v okamžiku odstranění závady nad rámec sjednaný touto Smlouvou.

III. 12) **Vyřazení a náhrada zařízení**

- III. 12) a) Pokud z cenové nabídky vyplývá, že je odstranění závady u stávajícího zařízení pro Objednatele neekonomické, nebo Poskytovatel Objednateli oznámí, že závadu zařízení nelze odstranit, zavazuje se Poskytovatel zpracovat cenovou nabídku na dodání totožného zařízení.

- III. 12) b) V případě, že se totožné zařízení již přestalo vyrábět, prodávat či se stalo z jiného důvodu nedostupné, je Poskytovatel oprávněn navrhnout, aby bylo zařízení nahrazeno zařízením jiným a to za splnění následujících podmínek:

1. nedojde k navýšení ceny pravidelné revize oproti ceně pravidelné revize původního zařízení a
2. druhá smluvní strana bude s nahrazením původně uvedeného zařízení jiným zařízením souhlasit.

- III. 12) c) Poskytovatel se zavazuje zpracovat cenovou nabídku na dodání zcela nového zařízení, které bude obsahovat cenu nového zařízení a rozsah úkonů prováděných v rámci revize zařízení, vč. odměny za její provedení.

- III. 12) d) Nahrazení původního zařízení zařízením novým ve smyslu čl. III. 12) je sjednáno uzavřením písemného dodatku k této Smlouvě.

III. 13) **Reklamacce**

- III. 13) a) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Poskytovatele kdykoliv po zjištění vady, a to reklamací doručenou prostřednictvím kontaktní osoby Poskytovatele uvedené v záhlaví této Smlouvy, nebude-li mezi Objednatelem a Poskytovatelem dohodnuto jinak. I reklamacce odeslaná Objednatelem poslední den Reklamační lhůty se považuje za včas uplatněnou. V reklamaci Objednatel uvede alespoň:

1. popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
2. jaká práva v souvislosti s vadou uplatňuje.

- III. 13) b) Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy.

III. 14) **Práva Objednatele**

- III. 14) a) Objednatel má zejména právo:

1. na odstranění vady novým poskytnutím části Služeb,
2. na odstranění vady opravou výsledku Služeb, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
3. na přiměřenou slevu z odměny, nebo
4. odstoupit od Smlouvy.

- III. 14) b) Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

III. 15) **Uspokojení práv z vadného plnění v Reklamační lhůtě**

- III. 15) a) Poskytovatel se zavazuje prověřit reklamaci a nejpozději následující pracovní den ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Poskytovatel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- III. 15) b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Poskytovatel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatel a Poskytovatelem dohodnuto jinak. V takovém případě Poskytovatel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamacie bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.
- III. 15) c) V případě, že Objednatel zvolí právo odstoupit od dílčí smlouvy, je odstoupení od dílčí smlouvy účinné dnem doručení reklamacie. Ustanovení písm. a) tohoto odstavce se nepoužije.
- III. 15) d) Pokud Poskytovatel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamacie bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Poskytovatel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamacie Poskytovateli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Poskytovateli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
- III. 15) e) **Lhůta pro odstranění vad**
- III. 15) f) Reklamovanou vadu se Poskytovatel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne doručení reklamacie, nebude-li mezi Objednatel a Poskytovatelem dohodnuto jinak.

IV. **Odměna a platební podmínky**

- IV. 1) Odměna za jednotlivé položky Služeb poskytovaných dle Smlouvy se stanovuje ve výši dle Přílohy č. 1 této smlouvy.
- Poskytovatel je oprávněn k Odměně připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*), a to k datu uskutečnění zdanitelného plnění (*dále jen „DUZP“*).
- IV. 2) Odměna je cenou nejvýše přípustnou. Poskytovatel prohlašuje, že Odměna obsahuje jeho veškeré nutné náklady nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu Smlouvy včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění předmětu Smlouvy uvažovat (dopravné z/do místa plnění, manipulaci, veškeré provozní náklady Poskytovatele, apod.).
- IV. 3) Poskytovatel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 OZ.
- IV. 4) **Inflační doložka**
- IV. 4) a) Smluvní strany sjednávají, že jednotkové ceny dle Přílohy č. 1 této smlouvy lze každoročně navýšit o inflaci, a to vždy k 1. 5. příslušného roku, počínaje 1. 5. 2019. Při počítání inflace smluvní strany vychází z údajů o průměrné roční míře inflace za předchozí kalendářní rok uveřejněných Českým statistickým úřadem, sídlem 100 00 Praha – Strašnice, Na padesátém 3268/81, IČ: 00025593. Zvýšení jednotkových cen dle Přílohy č. 1 této o inflaci je poskytovatel povinen objednateli oznámit nejpozději do 15. 4. příslušného roku, jinak toto právo valorizovat ceny v příslušném roce zaniká.
- IV. 4) b) Ustanovení čl. IV. odst. 5) písm. a) této smlouvy se použije pouze v případě, že průměrná roční míra inflace za předchozí kalendářní rok bude vyšší nebo rovna 1,8 (slovy: jedna celá osm desetin) %.

IV. 5) **Platební podmínky**

Odměnu Objednatel Poskytovateli uhradí na základě řádně vystavených daňových dokladů (*dále jen „Faktury“*), a to za níže uvedených podmínek.

IV. 5) a) **Fakturace**

Smluvní strany se dohodly, že Poskyvatel bude poskytnuté služby a odstranění závady zařízení fakturovat objednateli takto:

1. **Revize zařízení**

- odměna v rozsahu pravidelné revize zařízení dle této Smlouvy bude účtována vždy po provedení revize zařízení na základě samostatné faktury, která bude vystavena v souladu s příslušným předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami,
- v příloze této faktury bude vždy uveden soupis zařízení v jednotlivých pavilonech v souladu s Přílohou č. 1, u kterých byla provedena revize zařízení.

2. **Odstranění závady**

- odstranění závady bude účtováno na základě samostatné faktury, která bude vystavena na základě protokolu o odstranění závady podepsaného oběma smluvními stranami.
- v příloze této faktury bude vždy identifikováno zařízení umístěné v konkrétním pavilonu, počet hodin práce pracovníka Poskytovatele a soupis dodaných náhradních dílů.

IV. 5) b) Poskyvatel vystaví Fakturu do 8 (slovy: osmy) dnů od DUZP a doručí ji Objednateli na korespondenční adresu Objednatele uvedenou v této Smlouvě ve lhůtě 2 (slovy: dvou) pracovní dnů od data vystavení Faktury.

IV. 5) c) Splatnost Faktur je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejich doručení Objednateli.

IV. 5) d) Odměna bude Objednatelem hrazena bezhotovostními převody na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Uvede-li Poskyvatel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Poskytovatele.

IV. 6) **Náležitosti Faktury**

IV. 6) a) Faktury budou vystaveny ve 2 (slovy: dvou) vyhotovení, nebude-li mezi Poskyvatелеm a Objednatelem dohodnuto jinak.

IV. 6) b) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,
2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
3. uvedení informace o lhůtě splatnosti,
4. uvedení údajů bankovního spojení Poskytovatele a
5. soupis řádně provedených prací podepsaný oběma smluvními stranami.

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Poskyvateli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

- IV. 7) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Poskytovatele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Poskytovatel.
- IV. 8) V případě, že
- IV. 8) a) úhrada odměny má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
- IV. 8) b) číslo bankovního účtu Poskytovatele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDHD,
- je Objednatel oprávněn uhradit Poskytovateli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.
- IV. 9) Poskytovatel je oprávněn zasílat Faktury v elektronické podobě prostřednictvím e-mailu fakturace@ukb.muni.cz, aniž je tím dotčeno právo Poskytovatele předat Faktury i jiným způsobem. V případě zasílání Faktury e-mailem se považuje Faktura za doručenu dnem odeslání.

V. Opce

- V. 1) Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel poskytne za podmínek stanovených Smlouvou na žádost Objednatele na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Opce. Objednatel se za to zavazuje zaplatit sjednanou opční odměnu.
- V. 2) Součástí Opce budou závazky spočívající v poskytnutí takových služeb, které
- V. 2) a) byt' nejsou ve Smlouvě sjednány, jsou nezbytné či vhodné pro poskytování Služeb,
- V. 2) b) představují takový nárůst co do rozsahu požadavků Objednatele na Služby způsobený zejména větším než původně plánovaným rozsahem poskytovaných služeb, že jej nelze spravedlivě pokrýt stávajícími ujednáními ve Smlouvě, či které
- V. 2) c) představují takový nárůst co do obsahu požadavků Objednatele na Služby způsobený zejména dalšími či jinými požadavky a představami Objednatele ohledně poskytovaných Služeb, že jej nelze spravedlivě pokrýt stávajícími ujednáními ve Smlouvě.
- V. 3) Smluvní strany se dohodly, že Opce bude provedena přiměřeně v souladu s podmínkami, které jsou sjednány Smlouvou pro Služby, není-li výslovně sjednáno jinak.
- V. 4) Účinnost Opce Smluvní strany sjednají uzavřením opčního dodatku ke Smlouvě. Součástí opčního dodatku bude zejména:
1. podrobný popis obsahu a rozsahu Opce,
 2. lhůta pro provedení Opce a
 3. výše opční odměny.

VI. Pojištění

- VI. 1) Poskytovatel odpovídá Objednateli za škody, které vzniknou při plnění předmětu smlouvy, a to zejména zaměstnanci, popř. jinými osobami, které realizují předmět smlouvy za Poskytovatele, přístroji nebo stroji Poskytovatele nebo související s jeho činností (dodáním neodpovídajících nebo nekvalitních náhradních dílů). Toto ustanovení se rovněž vztahuje na škody vzniklé ztrátou předaných klíčů od prostor Objednatele.
- VI. 2) Poskytovatel se zavazuje být po celou dobu plnění podle Smlouvy pojištěn na škody způsobené v průběhu realizace této smlouvy ve výši minimálně 20.000.000,- Kč.
- VI. 3) Poskytovatel je povinen předložit platnou a účinnou pojistnou smlouvu Objednateli k nahlédnutí kdykoliv o to požádá.

VII. Smluvní pokuty a náhrada škody

- VII. 1) V případě porušení Smlouvy Poskytovatelem, které je ve Smlouvě výslovně označeno za podstatné porušení Smlouvy, se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 (slovy: dvou) % z ceny Služby, nejméně však 50.000,- (slovy: padesát tisíc) Kč. Taková smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy Objednatelem. Ust. VII. 1) Smlouvy se použije bez ohledu na to, zda jsou pro taková porušení Smlouvy sjednány i jiné smluvní pokuty.
- VII. 2) V případě prodlení Poskytovatele oproti lhůtě pro poskytnutí Služeb se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč za každý započatý den prodlení, nejvýše však 50.000,- (slovy: padesát tisíc) Kč. V případě prodlení Poskytovatele dle ust. VII. 2) Smlouvy je Objednatel oprávněn poskytnutí Služeb obstarat jinak, zejména prostřednictvím třetí osoby. Náklady Objednatele takto vynaložené představují splatnou pohledávku Objednatele za Poskytovatelem.
- VII. 3) V případě prodlení Poskytovatele oproti lhůtě dle ust. VII. 1) c) se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč za každou započatou hodinu prodlení, nejvýše však 50.000,- (slovy: padesát tisíc) Kč. V případě prodlení Poskytovatele dle ust. VII. 3) Smlouvy je Objednatel oprávněn poskytnutí Služeb obstarat jinak, zejména prostřednictvím třetí osoby. Náklady Objednatele takto vynaložené představují splatnou pohledávku Objednatele za Poskytovatelem.
- VII. 4) V případě prodlení techniků Poskytovatele při provádění pravidelného servisu zařízení se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- (slovy: pětset) Kč za každou započatou hodinu prodlení, nejvýše však 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč.
- VII. 5) V případě prodlení Poskytovatele oproti lhůtě či termínu pro odstranění vad se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- (slovy: pětset) Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení, nejvýše však 50.000,- (slovy: padesát tisíc).
- VII. 6) V případě prodlení Poskytovatele oproti lhůtě pro odstranění vad v Reklamační lhůtě se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- (slovy: pětset) Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení, nejvýše však 50.000,- (slovy: padesát tisíc).
- VII. 7) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo. Objednatel si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem.
- VII. 8) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené mu

porušením povinnosti Poskytovatele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

- VII. 9) Prokáže-li Poskytovatel, že prodlení nezavinil, právo Objednatele na smluvní pokutu dle tohoto článku zaniká.

VIII. Některá ustanovení o odstoupení od Smlouvy a výpovědi

- VIII. 1) Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé ze Smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
- VIII. 1) a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedeno jinak.
- VIII. 1) b) Poskytovatel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem. Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany Poskytovatele sjednávají 3měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Objednateli doručena.
- VIII. 1) c) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit také v případě, že Poskytovatel ztratí oprávnění ke sjednaným činnostem, potřebnou kvalifikaci nebo povolení nezbytná k řádnému plnění této Smlouvy. Vylučuje se ust. § 1999 odst. 1 občanského zákoníku.
- VIII. 1) d) Výpověď musí mít písemnou formu.
- VIII. 2) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení Smlouvy, trvají i přes zrušení Smlouvy.
- VIII. 3) Část odměny uhrazená před zrušením Smlouvy spolu s částí příp. uhrazenou dle následujícího ustanovení se stává konečnou odměnou Poskytovatele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Poskytovateli.
- VIII. 4) Poskytovatel je ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dnů po ukončení Smlouvy odstoupením nebo po výpovědi závazků ze Smlouvy povinen předat Objednateli veškeré hotové či rozpracované výsledky Služeb, které do té doby Objednateli nepředal. Objednatel je povinen za tuto část Služeb poskytnout Poskytovateli přiměřenou odměnu, přičemž při jejím výpočtu Smluvní strany vyjdou z Odměny sjednané ve Smlouvě a míry, s jakou byly Služby Poskytovatelem řádně a včas poskytnuty. Uvedené neplatí, prohlásí-li Objednatel, že taková část Služeb bez poskytnutí ostatních pro něj nemá hospodářský význam. V takovém případě je však povinen předané výsledky Služeb Poskytovateli vrátit.

IX. Závěrečná ustanovení

- IX. 1) Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
- IX. 2) Smluvní strany sjednávají, že Smlouva může být uzavřena výhradně písemně, a že ji lze změnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- IX. 3) Ustanovení, která jsou uvozena nebo ke kterým se dodává „nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy a mohou být provedeny i

ústně, přičemž se má za to, že osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

- IX. 4) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- IX. 5) Poskytovatel se zavazuje strpět uveřejnění této Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. v souladu se ZZVZ, a to ve znění, v jakém byly uzavřeny včetně případných dodatků.
- IX. 6) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- IX. 7) Poskytovatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; § 1879 OZ se nepoužije. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- IX. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu; místně příslušným je soud, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- IX. 9) Smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) originálech. Každá Smluvní strana obdrží po 2 (slovy: dvou) z nich.
- IX. 10) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- IX. 11) Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Technická specifikace a cenová kalkulace.

V Brně dne

V dne

.....
Mgr. Marta Valešová, MBA,

kvestorka,

za Objednatele

.....
,

,

za Poskytovatele

Příloha č. 1 – Technická specifikace a cenová kalkulace

Technická specifikace následují po tomto listu.