
Příloha č. 1 smlouvy

Specifikace úklidových prací - standardy S1 – S8

S1 - Administrativní prostory

(např. pracovní pedagogů a ostatních zaměstnanců, vč. vrátnic)

Podlahová krytina	Standard	Počet místností	Plocha v m ²
PVC	S1 - PVC	164	2889,73
koberec	S1 - K	84	1404,58
koberec Flotex	S1 - KF	2	41,28
plovoucí podlaha	S1 - PP	8	98,56
dřevěná podlaha/parkety	S1 - DP	6	148,28
keramická dlažba	S1 - KD	1	42,37
Celkem		součtem 265, ve skutečnosti 263 (2 místnosti se půlí povrchem podlahové krytiny)	4624,80

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
zamést (odsát) a vytřít na vlhko podlahové plochy podle typu podlahové krytiny		•						
vysát koberce			•					
vysát čalouněný nábytek, umýt podstavce a područky židlí, křesel apod., včetně jejich konstrukcí					•			
vynést obsah odpadkových košů, vč. skartovacích strojů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství		•						
výměna sáčků v odpadkových koších a skartovacích strojích, umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů		•						
setřít prach z volných ploch nábytku do výšky 1,7 m, vlhké stírání povrchů stolů, dřevěných či plastových židlí, urovnání nábytku na obvyklá místa			•					
setřít prach z volných ploch nábytku nad výšku 1,7 m					•			
setřít prach z parapetů, obrazů				•				

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žeber a přilehlého topného potrubí				•				
odstranění prachu a pavučin z prostoru za radiátorem							•	
setřít prach z telefonních přístrojů, faxů, monitorů, tiskáren, počítačů apod. vhodnými antistatickými prostředky			•					
setřít prach ze stolních lamp, nástěnných vypínačů a zásuvek apod.			•					
otřít kování dveří, úchyty, madla, včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísuvníků		•						
umýt umývadla, dřezy a odkládací plochy		•						
umýt vodovodní baterie a ostatní armatury		•						
umýt potřísněné obklady umývadel či kuchyňských linek		•						
umýt celé obklady stěn, dezinfekce				•				
doplnit dávkovače tekutého mýdla a saponátu		•						
umýt pracovní desku kuchyňské linky		•						
vlhké otření kávovarů, varných konvic, chladniček a mikrovlnných trub				•				
umýt a vyleštit zrcadla v pracovnách				•				
umýt a vyleštit skleněné plochy nábytku				•				
umýt sklo prosklených dveří					•			
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně					•			
umýt demontované kryty svítidel								•
umýt celé radiátory a přilehlé topné potrubí							•	
odstranění – odsátí pavučin								•
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem					•			

S2 – Učebny, seminární místnosti, hudebny, tělocvičny, nářadovny apod.

Podlahová krytina	Standard	Počet místností	Plocha v m ²
koberec	S2 - K	12	291,28
koberec Flotex	S2 - KF	4	215,31
parkety	S2 - DP	6	595,80
PVC	S2 - PVC	57	2989,75
gumový povrch	S2 - GP	1	66,75
keramická dlažba	S2 - KD	2	69,82
marmoleum	S2 - M	2	504,49
celkem		84, ve skutečnosti 83 (1 místnost se půlí povrchem podlahové krytiny)	4733,20

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
zamést (odsát) a vytřít na vlhko podlahové plochy podle typu podlahové krytiny		•						
vysát koberce vč. čistících zón (jsou-li)		•						
vynést obsah odpadkových košů, vč. skartovacích strojů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství	•							
výměna sáčků v odpadkových koších a skartovacích strojích, umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů	•							
setřít prach z volných ploch nábytku do výšky 1,7 m, vlhké stírání povrchů stolů		•						
setřít prach z volných ploch nábytku nad výšku 1,7 m					•			
setřít prach z telefonních přístrojů, faxů, monitorů, tiskáren, počítačů apod. vhodnými antistatickými prostředky		•						

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
umýt lavice, židle, sedáky (vyjma čalouněných) a opěráky lavic, katedry, vyčistit a vytřít odkládací police a otřít jejich (nejen) kovové konstrukce, veškerý tento nábytek urovnat na obvyklá místa		•						
vysát čalouněný nábytek				•				
setřít prach z parapetů, obrazů				•				
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žeber a přilehlého topného potrubí				•				
odstranění prachu a pavučin z prostoru za radiátorem							•	
setřít prach ze stolních lamp, nástěnných vypínačů a zásuvek apod.				•				
utřít tabule vhodnými prostředky podle jejich typu (magnetická, popisovací tabule x interaktivní NE!)		•						
umýt umyvadla a dřezy		•						
umýt vodovodní baterie vhodnými prostředky		•						
umýt potřísněné obklady v okolí vodovodní baterie		•						
umýt celé obklady stěn, dezinfekce				•				
otřít kování dveří, úchyty, madla, včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísvětlíků		•						
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně					•			
umýt demontované kryty svítidel								•
umýt celé radiátory a přilehlé topné potrubí							•	
umýt lokální znečištění prosklených dělících stěn		•						
odstranění – odsátí pavučin								•
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem					•			

S3 - Specializované laboratoře, výukové prostory a pracovny (nutné proškolení pracovníků úklidové služby)

Podlahová krytina	Standard	Počet místností	Plocha v m ²
koberec	S3 - K	2	32,72
PVC	S3 - PVC	23	665,61
keramická dlažba	S3 - KD	5	123,83
celkem		30	822,16

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
zamést (odsát) a vytřít na vlhko podlahové plochy podle typu podlahové krytiny, vysát koberce		•						
vynést obsah odpadkových košů, vč. skartovacích strojů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství		•						
výměna sáčků v odpadkových koších a skartovacích strojích, umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů		•						
setřít prach z volných ploch nábytku do výšky 1,7 m, vlhké stírání povrchů stolů		•						
setřít prach z volných ploch nábytku nad výšku 1,7 m					•			
umýt lavice, židle, sedáky (vyjma čalouněných) a opěrky lavic, katedry, vyčistit a vytřít odkládací police a otřít jejich (nejen) kovové konstrukce, veškerý tento nábytek urovnat na obvyklá místa		•						
vysát čalouněný nábytek				•				
setřít prach z parapetů, obrazů				•				
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žebířů a přilehlého topného potrubí				•				
odstranění prachu a pavučin z prostoru za radiátorem					•			
setřít prach z telefonních přístrojů, monitorů, počítačů a jiných přístrojů vhodnými antistatickými prostředky, stolních lamp, nástěnných vypínačů a zásuvek apod.				•				

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
utřít tabule vhodnými prostředky podle jejich typu (magnetická, popisovací tabule x interaktivní NE!)		•						
umýt umyvadla, dřezy a odkládací plochy		•						
umýt vodovodní baterie vhodnými prostředky		•						
umýt potřísněné obklady v okolí vodovodní baterie		•						
umýt celé obklady stěn, dezinfekce				•				
doplnit dávkovače tekutého mýdla		•						
doplnit zásobníky papírovými ručníky		•						
otřít kování dveří, úchyty, madla, včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísvětlíků		•						
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně					•			
umýt demontované kryty svítidel								•
umýt celé radiátory a přilehlé topné potrubí							•	
umýt lokální znečištění prosklených dělících stěn		•						
odstranění – odsátí pavučin								•
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem				•				

S4 – Hygienické zařízení obecně

WC, sprchy, šatny, úklidové komory, apod.

Podlahová krytina	Standard	Počet místností	Plocha v m ²
keramická dlažba	S4 - KD	192	797,18
PVC	S4 - PVC	11	143,70
celkem		203	940,88

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
zamést (odsát) a vytřít na vlhko podlahové plochy podle typu podlahové krytiny	•							
vynést obsah odpadkových košů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství								•
výměna sáčků v odpadkových koších, umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů, otření zásobníků hygienických prostředků								•
setřít prach z parapetů				•				
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žebířek a přilehlého topného potrubí				•				
odstranění prachu a pavučin z prostoru za radiátorem							•	
umýt umyvadla a odkládací plochy	•							
umýt výlevky		•						
vlhké otření či omytí zásobníků na toaletní papír, papírové ručníky, zásobníků tekutého mýdla, zásobníků na igelitové sáčky pro dámské hygienické potřeby, vnějších povrchů osoušečů rukou		•						
umýt WC mísy, prkénka, pisoáry, sprchové kouty, jejich dezinfekce	•							
umýt vodovodní baterie vhodnými prostředky	•							
umýt potřísněné obklady v okolí vodovodní baterie	•							
umýt celé obklady stěn, dezinfekce				•				
doplnit dávkovače tekutého mýdla								•

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
doplnit zásobníky papírovými ručníky								•
doplnit zásobníky na toaletní papír								•
doplnit vonná síta do pisoárů (cca 1x – 2x měsíčně)								•
doplnit igelitové sáčky pro dámské hygienické potřeby do zásobníků								•
otřít kování dveří, úchyty, madla včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísvětlíků		•						
umýt a vyleštit zrcadla								•
pravidelné doplňování sifonů a podlahových vpustí – prevence a eliminace zápachu kanalizace				•				
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně				•				
umýt demontované kryty svítidel								•
umýt celé radiátory a přilehlé topné potrubí							•	
umýt dělicí stěny a mezipříčky WC a sprchových koutů, lokální znečištění neodkladně				•				
odstranění – odsátí pavučin								•
čištění armatur a odpadových sifonů zařizovacích předmětů parním čističem						•		
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem				•				

S5 – Kuchyňky

Podlahová krytina	Standard	Počet místností	Plocha v m ²
PVC	S5 - PVC	11	85,02
keramická dlažba	S5 - KD	1	1,2
celkem		12	86,22

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
zamést (odsát) a vytřít na vlhko podlahové plochy podle typu podlahové krytiny		•						
vynést obsah odpadkových košů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství		•						
výměna sáčků v odpadkových koších, umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů		•						
setřít prach z volných ploch nábytku do výšky 1,7 m, urovnání volně stojícího nábytku na obvyklá místa		•						
setřít prach z volných ploch nábytku nad výšku 1,7 m, otření sedacího nábytku					•			
setřít prach z parapetů				•				
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žeber a přilehlého topného potrubí				•				
odstranění prachu a pavučin z prostoru za radiátorem							•	
umýt dřezy, umývadla, pracovní desky kuchyňských linek a odkládací plochy		•						
umýt vodovodní baterie a ostatní armatury		•						
umýt potřísněné obklady v okolí vodovodní baterie		•						
umýt celé obklady stěn, dezinfekce				•				
doplnit dávkovače tekutého mýdla a saponátu		•						
doplnit – vyměnit houbičky na mytí nádobí					•			
vlhké otření kávovarů, varných konvic, chladniček a mikrovlnných trub		•						

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
umýt mikrovlnnou troubu, odmrazit a umýt ledničku – pouze v místnosti BBA05P01009a (kuchyně pro studenty a rodiče s dětmi)								•
otřít kování dveří, úchyty, madla včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísuvníků		•						
umýt sklo prosklených dveří				•				
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně					•			
umýt demontované kryty svítidel								•
umýt celé radiátory a přilehlé topné potrubí							•	
odstranění – odsátí pavučin								•
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem				•				

S6 – Plochy komunikací

chodby, vestibuly, vstupy, haly, terasy, lodžie, schodiště, předsíně – vše vč. čistících zón, kočárkárna, výtahy vč. interiéru kabin, spojovací krček mezi budovami apod.

Podlahová krytina	Standardy	Počet místností	Plocha v m ²
keramická dlažba	S6 - KD	96	2069,08
PVC	S6 - PVC	61	1591,94
terazzo	S6 - T	56	1215,35
koberec	S6 - K	11	155,90
polyuretan	S6 - P	1	24,29
betonová mazanina	S6 - B	2	11,17
kov	S6 - Ko	3	18,56
koberec Flotex	S6 - KF	4	41,27
zámková dlažba	S6 - ZD	1	9,82
mramor	S6 - Mr	3	222,86
marmoleum	S6 - M	2	6,41
celkem		240	5366,65

Poznámka: veškeré prosklené dveře automatické, křídlové, prosklené příčky, prosklená opláštění výtahu, prosklená opláštění schodišť, okna, prosklené opláštění spojovacího krčku apod. se oboustranně čistí min. 1 x ročně, lokální znečištění prosklení dveří automatických, křídlových, prosklených příček, prosklených opláštění výtahů, proskleného opláštění schodišť a vnitřní strany skleněného opláštění spojovacího krčku podle potřeby denně.

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
zamést (odsát) a vytřít na vlhko (strojně i ručně) podlahové podle typu podlahových krytin, včetně soklů		•						
vysávání čistících zón (včetně nečistot pod nimi)		•						
vysát čalouněný nábytek, umýt podstavce a područky židlí, sedáků, přeleštění kovových konstrukcí, stolků a lavic včetně podnoží, vlhké setření lavic, židlí, stolků, sedáků (vyjma čalouněných), a to včetně jejich konstrukcí			•					
otřít kovové konstrukce stojanových nástěnek a vývěsek				•				

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
vynést obsah odpadkových košů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství								•
výměna sáčků v odpadkových koších, umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů								•
vlhké otření povrchů výdejníků vody a stojanů s filtry na pitnou vodu		•						
setřít prach z volných ploch nábytku do výšky 1,7 m, urovnání volně stojícího nábytku na obvyklá místa		•						
setřít prach z volných ploch nábytku nad výšku 1,7 m					•			
setřít prach z parapetů				•				
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žeber a přilehlého topného potrubí				•				
odstranění prachu a pavučin z prostoru za radiátorem							•	
vyleštění skel vitrín								•
otřít kování dveří, úchyty, madla včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísuvníků hlavních vstupů do budov a to i jednotlivých pater, stejně tak lokálních znečištění vnitřních skel spojovacího krčku mezi budovami Poříčí 31 a Poříčí 31a, vč. vnitřních kovových prvků jeho konstrukce		•						
umýt a vyleštit zrcadla		•						
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně				•				
umýt demontované kryty svítidel								•
umýt celé radiátory a přilehlé topné potrubí							•	
otřít nástěnná svítidla včetně nouzových								•
otření orientačního a navigačního systému včetně rámu a skel obrazů					•			
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem				•				

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
odstranění – odsátí pavučin								•
vyčistit zábradlí, madla, včetně kovových částí				•				
otřít kabinové, staniční dveře výtahů (včetně rámu) a interiéru kabiny včetně ošetření povrchu výtahu doporučeným prostředkem, vyleštění zrcadel		•						
umytí podlahy kabiny výtahu		•						
vysátí vodících drážek staničních a kabinových dveří				•				

S7 - Reprezentativní prostory, zasedací místnosti, knihovna, studovny knihovny, poslechové kabiny

Podlahová krytina	Standardy	Počet místností	Plocha v m ²
koberce Flotex	S7 - KF	9	1484,54
parkety	S7 - DP	1	54,80
PVC	S7 - PVC	1	10,61
celkem		11	1549,95

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
zamést (odsát) a vytřít na vlhko podlahové plochy, vysát koberce - podle typu podlahové krytiny		•						
vysát čalouněný nábytek, otřít židle, stoly, umýt podstavce a područky židlí, sedáků, přešestění kovových konstrukcí, stolků a podnoží, volné plochy regálů knih a přešestění bočních skleněných obkladů regálů			•					
otřít kovové konstrukce stojanových nástěnek a vývěsek					•			
vynést obsah odpadkových košů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství		•						
výměna sáčků v odpadkových koších, umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů		•						
setřít prach z volných ploch nábytku do výšky 1,7 m, vlhké otření skleněných paravánů stolů v knihovně, stolů, urovnání volně stojícího nábytku na obvyklá místa		•						
setřít prach z volných ploch nábytku nad výšku 1,7 m					•			
setřít prach z parapetů				•				
setřít prach a odstranit pavučiny z radiátorů – žeber a přilehlého topného potrubí				•				
odstranění prachu a pavučin z prostoru za radiátorem							•	

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
setřít prach z telefonních přístrojů, počítačů vhodnými antistatickými prostředky, stolních lamp, nástěnných vypínačů a zásuvek apod.			•					
vyleštění skel vitrín								•
otřít kování dveří, úchyty, madla včetně vyčištění mastnot a skvrn v jejich okolí, vyčištění, vyleštění znečištěných částí prosklených výplní dveří a přísvětlíků		•						
umýt a vyleštit zrcadla		•						
umýt celé dveře včetně prahu a zárubně				•				
umýt demontované kryty svítidel								•
umýt celé radiátory a přilehlé topné potrubí							•	
otřít nástěnná svítidla včetně nouzových, stolní lampy, omést zavěšená svítidla								•
otření orientačního a navigačního systému včetně rámu a skel obrazů				•				
odstranění – odsátí pavučin								•
umýt prosklené dělící stěny					•			
dezinfekce omyvatelných povrchů podlah vhodným dezinfekčním prostředkem				•				

S8 – Provozní, skladovací a technické prostory

Podlahová krytina	Standardy	Počet místností	Plocha v m ²
keramická dlažba	S8 - KD	1	9,53
PVC	S8 - PVC	6	64,37
betonová mazanina	S8 - B	1	27,64
epoxidová stěrka	S8 - ES	1	207,23
celkem		9	308,77

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
zamést, vysát, odsát nepřístupná místa podlahové plochy podle typu podlahové krytiny vč. vysátí prachu a nečistot kolejnic posuvných regálů						•		
vytřít podlahové plochy na mokro a (strojně i ručně) podle typu povrchu, odstranění nalepených nečistot						•		
odstranění pavučin						•		
setřít prach z volných ploch do výšky 1,7 m						•		
setřít prach z volných ploch nad výšku 1,7 m						•		
setřít prach z parapetů, volných regálových sestav						•		
setřít prach z radiátorů i za tělesy (pavučiny,...), včetně přilehlého potrubí						•		
setřít prach z technologií, ležatého potrubí, apod. (pod dozorem)						•		
setřít kliky, úchyty a potřísněné skvrny v okolí klik u dveří a prosklených částí dveří a vstupů						•		
umýt a vyleštit skleněné plochy mimo oken						•		
umýt sklo prosklených dveří, přísvětlíků						•		
umýt celé dveře včetně zárubně a prahu						•		
umýt demontované kryty svítidel								•
umýt celé radiátory, odstranit prach a pavučiny za tělesy a přilehlém potrubí							•	
otřít zábradlí, madla a podpůrné konstrukce						•		
vynést obsah odpadkových košů – dodržování zásad separace kategorií odpadu a jejich odsun do odpadového hospodářství						•		

Pracovní úkon	Úklid 2xdenně	Úklid 1xdenně	Úklid 2xtýdně	Úklid 1xtýdně	Úklid 1xměsíčně	Úklid 1x za 3 měsíce	Úklid 2xročně	Úklid dle potřeby
výměna sáčků v odpadkových koších, umytí odpadkových košů, plastových kontejnerů						•		

Způsob provádění úklidových prací:

Čištěná, dezinfikovaná plocha či zařízení	Popis prací
Mytí podlahy	Škrabkou se odstraní žvýkačky, nálepky či jiné nečistoty. Podlaha se setře na mokro plochým mopem, resp. proběhne strojové čištění podlahy. Okraje (sokly) které byly neumyty strojem, se setřou mopem eventuálně ručně. Drobná smítka se po setření celé plochy smetou smetáčkem na lopatku a vysypou do igelitového pytle se směsným odpadem (lze odsát i vysavačem). Pozornost je nutno věnovat rohům či prostorám kolem prahů dveří tak, aby se zde nehromadily nečistoty. Mokré plochy se z bezpečnostních důvodů označí standardními výstražnými tabulemi „Pozor, mokrá podlaha“ nebo kužely (informačními stojany). Pro strojové i ruční mytí podlah nutno používat doporučené mycí a dezinfekční prostředky. Voda na mytí podlahových krytin musí být vyměňována vždy včas tak, aby po oschnutí podlahy neobjevily skvrny či šmouhy. V periodě podle standardu se provádí dezinfekce podlah vhodným prostředkem rozpuštěným ve vodní lázni. Nanáší se ručně či strojově.
Vysávání podlahových krytin	Důkladně se vysaje celá plocha vysavačem, včetně všech rohů a zákoutí (s použitím nástavců). Ve vysávání se postupuje od protější strany dveří místnosti směrem ke dveřím. Ve vysavačích se kontroluje průchodnost hadic a neporušenost sáčků. Včas se provádí výměna sáčků a čištění filtrů.

Čištěná, dezinfikovaná plocha či zařízení	Popis prací
Vysávání a čištění koberců	Vysávání bude prováděno výkonným kartáčovým vysavačem, musí být účinně odstraněn prach a volně ležící nečistoty z povrchu i hloubky vlákna, aby vlákno nabylo znovu svůj tvar. Součástí je pravidelné odstraňování skvrn. Pokud je to možné, je nutné odstranit skvrnu ihned a nenechat ji zaschnout. Tekutiny se odsávají savými hadry. Odstraňování skvrny se provádí vždy od kraje do středu, nerozmazává se, ale bodovým tlakem se odsává. K odstraňování skvrn se nepoužívají obvyklé domácí čističe nebo saponátové prostředky. Odstraňovač skvrn se nestříká přímo na znečištěné místo, ale nastříká se na hadřík a do skvrny se vetře. Rozpuštěnou skvrnu je pak nutné suchou částí hadříku odsát a místo přechistit čistou vodou a následně se vyčištěné místo vysuší např. pomocí savých bílých papírových ubrousků. Při odstraňování skvrn se místo nesmí dřít a koberec promáčet. Koberce Flotex se ošetřují podle návodu na údržbu – viz přílohu. Lokální skvrny budou průběžně odstraňovány pomocí odstraňovače skvrn na syntetické koberce. Vysávání těchto koberců se provádí pomocí profesionálních vysavačů s klepací kartáčovou hlavou. Vysávání vysavači bez filtrů nebo sáček se zakazuje! Patříčnou pozornost je třeba věnovat i filtrům, které musí být pravidelně měněny a zbaveny všech nečistot a prachu.
Mytí umyvadel a dřezů včetně vodovodních baterií	Silnější vrstvy a usazeniny vodního kamene se odstraní nanesením sanitárního čističe, který se nechá působit. Poté se houbičkou mechanicky odstraní zbytky nečistot a celé umyvadlo se opláchne a otře navlhčenou mikroutěrkou. Rovněž bude provedeno mytí vnějších ploch umyvadla a sifonu. 1x týdně se otřou přírodní trubky pod umyvadlem navlhčenou mikroutěrkou. Suchou mikroutěrkou se utře a přešetří celá vodovodní armatura do sucha.
Mytí okenních parapetů	Navlhčenou mikroutěrkou se důkladně setře celý povrch parapetu, popř. se použije houbička. Z parapetů budou odstraněny všechny předměty a po setření budou opětovně umístěny na původní místo.

Čištěná, dezinfikovaná plocha či zařízení	Popis prací
Mytí keramických obkladů nebo olejových nátěrů, omyvatelných maleb či stěrek, mytí mezipříček kabin WC, vč. omyvatelných omítek (např. Poříčí 9 – u kabin výtahů, vyzdívky prosklené recepcy naproti vrátnice apod.)	Hrubší nečistoty se odstraní houbičkou, celá plocha se pak setře navlhčenou mikroutěrkou. Pro čištění ploch keramického obkladů ve výšce se používá tyč s patřičným nástavcem. Dezinfekce se provádí vhodným prostředkem rozpuštěným v čisté vodní lázni nanášením na povrch obkladu. Nečistoty, šmouhy z omyvatelné výmalby a stěrky lze odstraňovat pouze šetrně mírně navlhčenou mikroutěrkou bez použití chemie či abrazivního čisticího prostředku.
Mytí zrcadel	Rozprašovačem se na plochu zrcadla nastříká čisticí prostředek, zrcadlo se přešetří suchou mikroutěrkou.
Mytí dveří a skleněných prvků budov	Mikroutěrkou, mírně navlhčenou ve vhodném čistícím roztoku, se setře prach z vodorovných ploch, lemů a lišt, setřením se odstraní otisky prstů a viditelné znečištění, popř. se použije houbička. Celá plocha se souvisle setře mikroutěrkou. Skleněné dveře, skleněné příčky, skleněné opláštění schodišť a výtahů, ostatní skleněné výplně, přísvětlíky a ostatní skleněné prvky budov se čistí vlhkou mikroutěrkou a následně se vyleští utěrkou suchou. Obdobně se čistí i skleněné plochy dělicích příček, vitrín, obrazů apod.
Mytí radiátorů	Radiátory se otřou vlhkou mikroutěrkou, houbičkou nebo kartáčem na radiátory. Potom se otřou do sucha suchou mikroutěrkou. Zvláštní pozornost je nutno věnovat radiátorům žebrovým. V časové periodě dle úklidového standardu je nutno vyčistit prostory za radiátory a otřít i přilehlá trubní vedení.
Ometení pavučin	Na teleskop se připevní nástavec na ometání pavučin. Pavučiny se ometou v rozích, střepech a svislých stěnách. Je dbáno na to, aby nedošlo k poškození obrazů, lustrů, světel, nábytku, atd. Pavučiny se mohou se i odsát vysavačem za použití příslušné hubice.

Čištěná, dezinfikovaná plocha či zařízení	Popis prací
Sběr, třídění a odnos odpadů, vč. umytí odpadkových košů	Z odpadkového koše se vyjme PVC sáček s obsahem a uloží se do nádob či pytlů určených k tomuto účelu. Koš se otře zevnitř a z venku mikroutěrkou navlhčenou v dezinfekčním prostředku. Do koše se vloží čistý sáček. Je nutno dodržovat zásady třídění odpadu resp. jeho separace do nádob k tomu určených a umístěných v odpadovém hospodářství. (komunální odpad, papír, plast)
Čištění zásobníků toaletního papíru, papírových ručníků, osoušečů rukou, zásobníků tekutých či pěnových mýdel, zásobníků igelitových sáčků pro dámskou hygienu apod.	Vnější plocha se denně setře navlhčenou mikroutěrkou, a mikroutěrkou navlhčenou ve vodě s dezinfekčním prostředkem odpovídajícím materiálu zásobníku.
Čištění nábytku, vč. prosklených ploch: stoly, konferenční stolky, židle, křesla, skříňky, police, regály, lavice – vč. jejich konstrukcí, obrazy, ledničky, zábradlí a madel zábradlí.	Mikroutěrkou, mírně navlhčenou v čistícím roztoku, se setře prach z vodorovných ploch, setřením se odstraní otisky prstů a viditelné znečištění, popř. se použije houbička. Celá plocha se souvisle setře mikroutěrkou. Na celou plochu se následně nanese vhodný leštící či antistatický přípravek.
Čištění výpočetní techniky (PC, notebooky, monitory apod.)	Povrch a obrazovka monitoru se setřou čistou suchou mikroutěrkou. Klávesnice se obrátí a vytřepe se z ní smetí.
Čištění kancelářské techniky (tiskárny, telefonní přístroje, TV, radiopřijímače, skartovací stroje apod.) Čištění vnějších ploch hasicích přístrojů, výdejnů vody a stojanů s filtry na pitnou vodu.	Povrchy se setřou suchou nebo mírně vlhkou utěrkou z mikrovlákn.

Čištěná, dezinfikovaná plocha či zařízení	Popis prací
Mytí záchodových mís	Usazeniny a silnější vrstvy nečistot se odstraní kartáčem na WC tak, aby povrch odtoku mísy byl prostý jakýchkoliv usazenin. Pod vnitřní okraj a na vnitřní stěny mísy se nanese gelový přípravek a nechá se působit, posléze se spláchnutím odstraní. Vnitřní okraj lemu se 1x za měsíc pročistí vhodným kartáčem – odstranění nánosů nečistot. Vnější plochy mísy + prkénko, úchyty se omyjí mikroutěrkou navlhčenou dezinfekčním roztokem. Sanitární keramika se umývá každý den zevnitř, zespodu, zboku a z vnějších stran. Stejně tak se denně myjí, čistí a dezinfikují štětky WC vč. jejich madel, držáků a stojanů.
Mytí pisoárů	Usazeniny a silnější vrstvy nečistot se odstraní kartáčem na WC tak, aby povrch odtoku mísy byl prostý jakýchkoliv usazenin. Pod vnitřní okraj a na vnitřní stěny pisoáru se nanese gelový přípravek a nechá se působit, posléze se spláchnutím odstraní. Vnitřní okraj lemu se 1x za měsíc pročistí vhodným kartáčem – odstranění nánosů nečistot. Vnější plochy pisoáru včetně sifonu se omyjí mikroutěrkou navlhčenou v dezinfekčním roztoku. Sanitární keramika se umývá každý den zevnitř, zespodu, zboku a z vnějších stran.
Mytí výlevek	Usazeniny a silnější vrstvy nečistot se odstraní kartáčem na WC tak, aby povrch odtoku výlevky byl prostý jakýchkoliv usazenin. Pod vnitřní okraj a na vnitřní stěny výlevky se nanese přípravek na WC a nechá se působit, posléze se spláchnutím odstraní. Vnitřní okraj lemu se dle potřeby pročistí vhodným kartáčem – odstranění nánosů nečistot. Vnější plochy výlevky a mřížky se omyjí mikroutěrkou navlhčenou v dezinfekčním roztoku. Sanitární keramika se umývá každý den zevnitř, zespodu, z boku a z vnějších stran. Vodovodní armatury výlevek se čistí technologií uvedenou výše.

Čištěná, dezinfikovaná plocha či zařízení	Popis prací
Mytí sprchových koutů, vč. vodovodních baterií	Na svislé plochy sprchového koutu se nanese čisticí roztok a nechá se působit. Rozprašovačem se nanese sanitární čistič na sprchu a baterii, nechá se působit. Vodovodní armatury sprch se čistí technologií uvedenou výše – jako vodovodní baterie. Zástěny a rám sprchového koutu se čistí obdobně jako skleněné výplně. Zástěna se čistí i zevnitř a to v uzavřeném stavu (pracovník úklidu je uvnitř sprchového koutu). Vnitřní část zástěny je nutno očistit vhodným sanitárním prostředkem, kartáčkem je nutno vyčistit záhyby a vodící lišty tak, aby byly prosty nečistot a mastnot. Pro dezinfekci koutu se používá vhodný prostředek.
Mytí schodišť, vstupů, výtahů, nástupních ploch u vstupů a čisticích zón	Viz stať výše – „Mytí podlahy“. Čisticí zóny se důkladně vysají průmyslovým vysavačem. Zábradlí či madla se ošetřují dle druhu použitého materiálu. Součástí komunikačních prostor jsou i výplně stavebních otvorů – dveře automatické, křídlové, posuvné atd. Tyto se čistí podle doporučení výrobce. Výtahy se ošetřují dle druhu použitého materiálu a dle doporučení výrobce. Plošiny pro imobilní se čistí vlhkou mikroutěrkou, prostor pod plošinou se odsaje vysavačem.

Poznámka:

Četnost „Úklid dle potřeby“ bude realizována tak, že např. odpadkové koše v chodbách, učebnách, WC apod. budou vyprazdňovány průběžně, i několikrát denně, podle potřeby a náročnosti provozu. Ve stejném režimu budou doplňovány zásobníky na WC a v předsíňkách WC apod. Naopak stejná četnost v případě „odsátí pavučin“ je myšlena v případě jejich existence a „mytí demontovaných krytů svítidel“ bude realizováno podle potřeby a dohody s technicko-provozním oddělením PdF.