



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



AKCE:

**MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS
Etapa II – objekt Fakulty sociálních studií
Joštova 10**

STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE

ČÁST DOKUMENTACE: B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 2 0079 311-4

MÍSTO STAVBY: objekt Fakulty sociálních studií Joštova 218/10, Brno
pozemek parc.č. 777, k.ú. Město Brno (610003)

INVESTOR A OBJEDNATEL: Masarykova univerzita
Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČO: 002 16 224

ZHOTOVITEL: INTAR a.s.
Bezručova 81/17a, 602 00 Brno
Tel: 543 422 211
e-mail: info@intar.cz

VEDOUCÍ PROJEKTU: Ing. Arch. Bohumil Lancman
INTAR a.s.
Bezručova 81/17a, 602 00 Brno

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: Ing. Ivana Kopřivová

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Ivana Kopřivová

VYPRACOVAL: Ing. Ivana Kopřivová

DATUM ZPRACOVÁNÍ: 08 / 2017

Kopie:

.....
Ing. arch. Bohumil Lancman
autorizovaný architekt ČKA

Obsah:

Výkres číslo	Název	Měřítko výkresu	Počet listů	Počet A4
<u>Textová část</u>				
	Titulní list		1	1
	Obsah		1	1
B.	Souhrnná technická zpráva		9	18
	CELKEM:		11	20

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

- B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**
- B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**
 - B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK
 - B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ
 - B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY
 - B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY
 - B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY
 - B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ
 - B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ
 - B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
 - B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI
 - B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ
 - B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ
- B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**
- B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**
- B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**
- B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**
- B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**
- B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Stavební pozemek je vymezen určenými místnostmi ve stávajícím objektu FSS MU, Joštova 218/10, pozemek parc. č. 777, k.ú. Město Brno.

Stavba se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Brno, je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, pod rejstříkovým číslem 48230/7-7545 (původní Německá vysoká škola technická).

V rámci objektu Joštova 10 jsou navrženy stavební úpravy stávající sociálních zařízení pro imobilní studenty (bez zásahu do vnější obálky objektu) - 1.NP-m.č.BMB02N01022, 2.NP-m.č.BMB02N02023, 3.NP-m.č.BMB02N03027 a 4.NP-m.č.BMB02N0408. Dále je součástí DSP výměna stávajících schodišťových plošin s manuálním ovládáním, v prostorách knihovny v 1.NP (m.č. BMB02N01050 - schodiště chodba ke knihovně m.č.BMB02N01051, dále schodiště ke knihovně m.č.BMB02N01037a knihovna m.č.BMB02N01049) za nové plošiny pro imobilní s automatizovaným ovládáním včetně motorického sklápění plošiny.

b) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.),

Ve fázi přípravy dokumentace pro ohlášení stavby nebyly na dotčeném pozemku provedeny žádné průzkumy a měření. Při návrhu bylo použito dokumentace pasportu budov, bylo provedeno základní ověření skutečného stavu oproti stávající dokumentaci. Byla provedena vizuální prohlídka objektu včetně fotodokumentace se zaměřením dílčích částí objektu. Na místě byla též provedena obhlídka stavby zpracovateli dílčích profesních částí PD.

c) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Při realizaci stavebních úprav nebudou dotčena ani nevzniknou žádná nová ochranná či bezpečnostní pásma. Stávající ochranná či bezpečnostní pásma zůstávají v platnosti.

MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS

Etapa II – objekt Fakulty sociálních studií Joštova 10

Dokumentace pro výběr dodavatele

Při realizaci je nutné dodržovat ustanovení ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení a dalších norem a zákonných ustanovení, jimiž se řídí práce v ochranných pásmech sítí.

d) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

e) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.

Stavba s ohledem na její lokalizaci v interiéru stávající budovy MU nevyvolá negativní dopad na okolní pozemky ani budovy, není proto nutné řešit jakoukoliv speciální ochranu okolí. Stavba bude mít na okolí vliv pouze ve smyslu dočasného zvýšení hluchosti a prašnosti při provádění stavby. Stavba bude mít pouze minimální vliv na odtokové poměry, které zůstanou na původní úrovni před rekonstrukcí.

f) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN.

Pro uskutečnění záměru je nutné provést nezbytné bourací práce spojené s odstraněním stávajících schodišťových a bourací práce v sociálních zařízeních – WC pro imobilní studenty.

Požadavky na kácení dřevin nejsou.

g) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNĚÚTRVALÉ).

Nejsou.

h) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU).

Napojení stavby na stávající dopravní a technickou infrastrukturu je řešeno v rámci objektu, napojení je na stávající komunikační prostory a instalace.

Napojení na dopravní infrastrukturu – zůstává stávající, beze změny. Objekt je napojen z ulice Joštova a Marešova.

i) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Věcnou a časovou vazbou je nutnost realizace stavebních úprav v prázdninovém období dle určení zástupce investora, podmiňující, vyvolané ani související investice se nevyskytují.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Objekt slouží jako školské zařízení pro potřeby výuky Fakulty sociálních studií MU. Stavební záměr nemění způsob užívání ani kapacitu objektu.

Realizací stavebních úprav nedojde ke zhoršení podmínek pro využívání sousedních nemovitostí.

Základní kapacity objektu

Zastavěná plocha objektu : 3286 m²

Obestavěný prostor a užitná plocha dotčených místností WC – imobilní (po realizaci stavebních úprav):

č.místnosti	OP - Obestavěný prostor m3	Užitná plocha (WC) m2
BMB02N01022	16,513	3,77
BMB02N02021	13,377	3,17
BMB02N03027	11,553	2,97
BMB02N04018	14,471	3,72
	55,914	13,63

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Není řešeno vzhledem k charakteru stavebních úprav, nedochází ke změně urbanistického a architektonického řešení objektu.

b) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Objekt Joštova 10 stojí na parcele 777, na lichoběžníkovém půdorysu s vnitřní dvoranou. Má jedno podzemní a pět nadzemních podlaží a podkroví (6.NP). Střecha je šikmá s mírným sklonem.

Budova byla postavena v roce 1906, jako budova německé techniky. Jedná se o velice kvalitní neorenesanční architekturu ovlivněnou secesí.

Objekt má tři vstupy - hlavní z ulice Joštova a 2 vedlejší z ulice Marešová, který zároveň slouží jako vjezd.

Dispozičně a konstrukčně se jedná o dvoutrakt.

Horizontální propojení objektu v jednotlivých podlažích je zajištěno chodbou, která obíhá dvůr a dvoranu ve vnitřním traktu. V přízemí je částečně připojena k prostorům knihovny a ve 3. a 4. NP je přerušena v místě auly.

Chodby tvořící střední trakt jsou prosvětleny přes přilehlé místnosti bočními pevnými světlíky. Vertikální komunikace tvoří dvojice stávajících schodišť doplněných únikovým schodištěm v západní části objektu, trojice osobních výtahů a dva chodníkové výtahy v ulici Marešová, které slouží pro zásobování studentského klubu a odvoz odpadků.

Levý výtah u hlavního schodiště dojíždí až do 6.NP, výtah u schodiště v severovýchodním traktu budovy a pravý výtah u hlavního schodiště končí v 5.NP.

Všechny osobní výtahy odpovídají požadavkům na přepravu osob se sníženou pohyblivostí a jsou vybaveny v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. Tam, kde není možné překonat výškový rozdíl jiným způsobem, jsou umístěny schodišťové plošiny. Chodníkové výtahy v ulici Marešová jsou určeny – jeden pro zásobování a jeden pro vyvážení odpadků.

Suterén - 1.PP je částečně využitý jako technické podlaží, pro depozity knihovny a archiv, centrální šatny zařízení správy budov a studentský klub.

Přízemí 1.NP je využito jako prostor fakultní knihovny, kanceláře správy budov a kanceláře děkanátu. Prostor vnitřní dvorany slouží jako komunikační propojení a rozptylová plocha.

2. NP - zde jsou prostory děkanátu, prostory malých poslucháren a výukové prostory.

3. NP, 4.NP - nacházejí se zde výukové prostory a pracovny.

5. NP - zde je posluchárna s kapacitou 198 míst, prostory katedry multimediálních studií a žurnalistiky a další výukové prostory.

6. NP – podkroví - zde jsou umístěny strojovny vzduchotechniky, místnosti pro rozvaděče výpočetní techniky, tel. ústřednu a náhradní zdroj.

Ve všech podlažích jsou hygienická zařízení pro studenty i zaměstnance v odpovídající kapacitě, na každém podlaží je čajová kuchyňka pro zaměstnance.

WC pro imobilní studenty je součástí hygienického zázemí nalevo od hlavního schodiště v podlažích 1.NP- 4.NP.

MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS

Etapa II – objekt Fakulty sociálních studií Joštova 10

Dokumentace pro výběr dodavatele

WC PRO IMOBILNÍ

Dispoziční uspořádání WC pro imobilní nedozná zásadních změn oproti původnímu stavu. Toto řešení odpovídá současným hygienickým předpisům pro daný druh staveb. WC bude vybaveno závěsným klozetem s bočními madly (1 sklopné, 1 pevné), umývadlem s bočním pevným madlem a sanitárním zařízením jako jsou zásobník toaletního papíru, mýdlenka, zrcadlo, zásobník na hygienické sáčky, háček na oděv, odpadkový koš. Kabina WC bude nově vybavena lokální signalizací.

SCHODIŠŤOVÉ PLOŠINY

Stávající schodišťové plošiny budou demontovány, dráhy a pohon repasovány. Budou vyměněny rozvaděče a ovládací prvky a pojízdné části. Nová plošina bude s automatickým sklápěním, bude mít min. rozměry 1100x800mm a min. nosnost 300 kg.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Není řešeno.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Objekt je bezbariérově přístupný v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

Kabina WC pro imobilní

- Musí mít min. rozměry u změn dokončených staveb 1600x1600 mm
- Horní hrana sedátka klozetové mísy je ve výši 460 mm nad podlahou
- Ovládání splachovacího zařízení je umístěno po straně nejvýše 1200 mm nad podlahou
- Vedle mísy je umístěn zásobník toaletního papíru a na stěně je osazeno reliéfní označení typu instalovaného splachovacího zařízení.
- Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou
- Klozetová mísa je osazena tak, aby vedle ní byl prostor šířky nejméně 800 mm, mezi jejím čelem a zadní stěnou kabiny WC bylo nejméně 700 mm.
- Dveře se otevírají směrem ven a jsou opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem
- Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm, sifon nábytkový.
- Zámek dveří je odjistitelný zvenku
- Zrcadlo nad umyvadlem umožňuje použití osobě na vozíku
- Kabina je vybavena věšákem na oděvy ve výši 1200 mm nad podlahou a odpadkovým košem
- Kabina WC bude vybavena dvěma tlačítky tísňového volání 500 mm od záchodové mísy (1x 150 mm a 1x 1050 mm nad podlahou) a resetovacím tlačítkem ve výšce 2000 mm u dveří kabiny
- Kontrolní modul s alarmem se instaluje nad dveřmi na vnější straně.

Další body jsou popsány v odstavci 5. přílohy č.3 této vyhlášky.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezpečnost při užívání stavby souvisí s dokonalým provedením stavebních prací v rámci stavebních, včetně využití odpovídajících materiálů a výrobků. Dále pak ověřením funkčnosti dotčených instalací zkouškami před uvedením do užívání revizí elektroinstalace (dle ČSN 33 2000-6-61 a vydání revizní zprávy dle ČSN 33 1500), vodotěsností včetně proplachu rozvodů vody a těsnosti kanalizace.

Povrchy podlah budou realizovány tak, aby byly respektovány požadavky vyhl. 268/2009 Sb. s odkazem na příslušnou ČSN 74 4505 Podlahy.

Z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem budou elektrická zařízení a rozvody navrženy a zrealizovány v souladu s ČSN 33 2000 - 4 - 41.

MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS

Etapa II – objekt Fakulty sociálních studií Joštova 10

Dokumentace pro výběr dodavatele

Ochrana před nebezpečným dotykem: samočinným odpojením od zdroje

Prostředí:

ve všech dotčených prostorách prostředí normální AB5 dle ČSN 33 2000-1 ed.2, v okolí umyvadel a v koupelnách je prostředí stanoveno ČSN 33 2000-7-701 ed.2/Z1.

Elektrické zařízení objektu může být uvedeno do provozu až provedení výchozí revize dle ČSN 33 2000-6-61. Vypracování revizní zprávy, zpracování dokumentace skutečného provedení a poučení uživatele o správném a bezpečném používání elektrické instalace laiky ve smyslu doporučení ČES k ČSN 33 13 10 zabezpečí dodavatel elektromontážních prací.

Připojení, opravy a jakékoliv zásahy do el. zařízení smí provádět jen osoby s předepsanou kvalifikací dle ČSN 34 31 00 a vyhlášky 50/78 Sb.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ, KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Původně budova Vysokého učení technického v Brně (K.k. Technische Hochschule in Brünn), později Lékařská fakulta Masarykovy univerzity byla postavena začátkem minulého století. Jedná se o šestipodlažní (jedno podzemní a pět nadzemních podlaží) budovu lichoběžníkového tvaru.

Základy jsou provedeny převážně jako cihelné (cihly plné pálené), místy smíšené (cihla + kámen) na maltu pravděpodobně vápennou. Spodní část se mírně rozšiřuje a je provedena z betonových pasů.

Svislé nosné konstrukce jsou ve všech podlažích provedeny z cihelného zdiva (cihly plné pálené).

Vodorovné nosné konstrukce nad 1.PP jsou většinou provedeny jako cihelné klenby valené do zdiva, klenebných pasů nebo ocelových válcovaných I profilů. Nad ostatními podlažními jsou na větší rozpětí (uliční trakt) použity většinou stropy z ocelových válcovaných I profilů, na jejichž dolní přírubu jsou uloženy dřevěné stropnice. Na menší rozpětí (dvorní trakt) jsou stropy z cihelných kleneb valených do zdiva a klenebných pasů. Nad velkou částí 1.NP a menší částí 2.NP jsou použity cihelné klenby valené do ocelových válcovaných I profilů nebo do zdiva.

Nové příčky jsou převážně sádkartonové.

Podlahy – dle účelu místnosti.

Navrhované řešení stavebních úprav WC pro imobilní:

Stávající SDK příčky budou z vnitřní strany místnosti WC demontovány (1x SDK deska tl. 12,5 mm), nosná konstrukce z CW profilů a minerální izolace bude ponechána. Do čelní stěny (naproti dveřím) bude zabudována souprava pro závěsná WC a ocelová konstrukce z uzavřených tenkostěnných profilů pro ukotvení madel po stranách WC. Ocelová konstrukce bude kotvena do cihelných zdí buď z boku nebo bude vedena nad podhledem a ukotvena do nosného chodbového zdiva. SDK příčka na straně WC bude rozšířena představěnou konstrukcí z CW profilů. Do příček bude doplněna minerální vata tl. 50 mm. Nakonec bude konstrukce zaklopena novými SDK deskami impregnovanými tl. 12,5 mm s keramickým obkladem.

V dotčených místnostech WC jsou navrženy keramické dlažby 300x300 mm (kladeny na koso), v tmavě zeleném odstínu (dle stávající barevnosti), s nasákavostí menší nebo rovnou 0,5%, **min. protiskluznost skupiny R10** (koeficient smykového tření za mokra i sucha větší nebo roven 0,6).

Stěny WC jsou obloženy keramickými obkladačkami rozměru 200x200 mm, do v. 2000 mm, v béžovém odstínu – je požadováno kontrastní řešení obkladů a zařízeníových předmětů.

Podhled na WC – minerální rastrový podhled vhodný do hygienických prostor, rastr 600x600 mm, s viditelnou rovnou hranou š. 24mm a systémovými závěsy, barva bílá. V podhledu jsou osazeny svítidla a výústky VZT pro odvod vzduchu.

Místnosti WC budou vymalovány vnitřními malířskými nátěry, otěruvzdornými, s propustností pro vodní páry (vhodné pro sádkarton a zdivo). Barevné řešení: bílé.

b) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Realizaci stavebních úprav nedojde k zásadním zásahům do nosného konstrukčního systému objektu. Stavebními úpravami nedochází k celkovému přítěžování stavby, ani nedojde k nepřipustnému přetvoření či jakémukoliv poškození stavebního díla. Základy stavby nejsou dotčeny.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Součástí stavby nejsou inženýrské objekty ani výrobní či nevýrobní technologická zařízení staveb, proto se tato projektová dokumentace dané problematiky nedotýká. Po technické stránce je řešeno napojení místnosti WC pro imobilní na stávající vnitřní rozvody studené pitné i teplé vody, splaškové kanalizace, vzduchotechniky a elektroinstalace v rámci techniky prostředí staveb. Nově bude doplněna nouzová lokální signalizace.

ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Vodovod

Stávající rozvody zůstanou zachovány. Rozvody vody budou lokálně upraveny dle nové polohy umývadel.

Kanalizace

Stávající přípojovací potrubí bude demontováno a nahrazeno novým do stávajících odboček ve stávajícím svislém odpadním potrubí. Potrubí bude v minimálním spádu 3%.

Materiál: plastové potrubí systém PP-HT

Zařizovací předměty

Budou použity typové zařizovací předměty vyhovující hygienickým požadavkům dle výběru investora. Kabina WC pro invalidy bude vybavena všemi doplňky podle vyhlášky 398/2009Sb.

Zařizovací předměty jsou navrženy v běžném standardu, keramika bude bílá, baterie chromové. Záchodové misky budou závěsné s montážními prvky pro závěsné WC s nádržkami osazenými do zdi, s ovládacími tlačítky pro dvě množství splachování. Bude instalováno oddálené ovládání splachování.

Umývadla budou běžného standardu s nástěnnými bateriemi.

VZDUCHOTECHNIKA

Systém odvětrání prostor hygienického zázemí zůstává stávající prostřednictvím centrálního rozvodu vzduchotechniky, na který budou přes ohebné hadice napojeny nové plastové ventily osazené do podhledu. Přívod vzduchu je řešen podtlakem z chodby pod dveřmi bez prahů. Stávající distribuční elementy budou i s ohebnou hadicí demontovány.

VYTÁPĚNÍ

Stávající rozvody vytápění objektu nebudou dotčeny.

SILNOPROUDÉ ROZVODY

Rozvodná soustava: 1+N+PE stř.50Hz 230V TN-S

3+N+PE stř.50Hz 400V TN-S

Ochrana před nebezpečným dotykem: v souladu s ČSN 33 2000-4-41 ed.2 ochranným opatřením – automatické odpojení od zdroje

Zdroj el. energie: stávající patrové rozvaděče

Záložní napájení: není touto dokumentací řešeno

Prostředí: ve všech dotčených prostorách prostředí normální AB5 dle ČSN 33 2000-1 ed.2, v okolí umyvadel a v koupelnách je prostředí stanoveno ČSN 33 2000-7-701 ed.2/Z1. V těchto prostorách bude provedeno doplňující pospojování, zásuvky budou chráněny samočinným odpojením od zdroje s použitím proudového chrániče s vybavovacím proudem 30mA.

MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS

Etapa II – objekt Fakulty sociálních studií Joštova 10

Dokumentace pro výběr dodavatele

Hladina ochrany před bleskem: není touto dokumentací řešeno

Zemnicí soustava: není touto dokumentací řešeno

Jímací soustava: není touto dokumentací řešeno

Technické řešení sociálních zázemí

V rekonstruovaných sociálních zařízeních bude veškerá elektroinstalace demontována.

Zůstane zde pouze kabeláž, která napájí ostatní prostory budovy.

Rovněž se demontují kabely napájející zvedací plošiny.

Zásuvkové obvody

U vstupních dveří a u umyvadel budou instalovány zásuvky 230V. Tyto zásuvky budou napojeny přes proudový chránič s rozdílovým proudem 30mA.

Osvětlení

Pro osvětlení se použijí vestavná svítidla – downlighty, doplněna nástěnnými svítidly umístěnými nad umyvadly.

Zapínání těchto svítidel bude pomocí vypínačů umístěných u dveří.

Nade dveřmi se instalují nouzové svítidly s piktogramy, svítící při výpadku napájení

VZT

Pro ventilátory se připraví samostatně jištěné vývody. Ovládání ventilátorů bude pomocí tlačítek umístěných v místnostech u dveří

Napojení plošin

Stávající vybrané plošiny (3ks) se nahradí novými. Pro napojení bude použito nových kabelů, napojených ze stávajících příslušných rozvaděčů

Napájení

Pro napájení se použijí stávající patrové rozvaděče. V případě, že neobsahují potřebné přístroje, dojde k jejich doplnění.

Povedení elektroinstalace

Veškeré rozvody budou provedeny kabely s měděnými jádry.

Kabely budou vedeny skrytě pod omítkou, nad podhledy a v plastových instalačních lištách.

SLABOPROUDÉ ROZVODY

Lokální signalizace WC pro imobilní:

Uvnitř prostoru WC pro tělesně postižené budou umístěna dvě volací tlačítka, která budou umístěna na stěně v dosahu WC, první ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a druhé ve výšce do 150 mm nad podlahou.

Resetovací tlačítko bude instalováno vedle dveří na WC, na vnitřní straně na stěně.

Na chodbě nade dveřmi na WC pro tělesně postižené bude instalováno signalizační světlo s akustickou signalizací.

Signalizace z WC postižených bude propojena do ústředny systému nouzového volání, která bude umístěna v místnosti Vrátnice, paralelní signalizace bude vyvedena na rozšiřující modul ústředny nouzového volání, který bude umístěn v Recepce.

Rozvod vedení

Kabeláž z jednotlivých podlaží bude uložena v kabelových trasách nad podhledem a v SDK stěnách v instalačních trubkách. Po společných chodbách v objektu bude kabeláž vedena v trubkách pod omítkou a dále stoupačkami SLP do suterénu a ve společné trase nad podhledem a pod stropem až k místu instalace ústředny nouzového volání. Všechny kabelové prostupy přes zdi a požárně dělicí konstrukce mezi požárními úseky budou utěsněny protipožárním tmelem.

b) VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

SCHODIŠŤOVÉ PLOŠINY PRO IMOBILNÍ OSOBY

Součástí stavebních úprav je také výměna stávajících schodišťových plošin s manuálním ovládáním, v prostorách knihovny v 1.NP (m.č. BMB02N01050 - schodiště chodba ke knihovně m.č.MBM02N1051, dále schodiště ke

MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS

Etapa II – objekt Fakulty sociálních studií Joštova 10

Dokumentace pro výběr dodavatele

knihovně m.č.MBM02N01037a knihovna m.č.MBM02N1049) za nové plošiny pro imobilní s automatizovaným ovládáním včetně motorického sklápění plošiny.

Popis plošiny:

Šikmá schodišťová plošina

- délka dráhy 2,4 m (resp. 3,0m a 3,3m),
- přímá dráha plošiny (pro plošinu 1 a 2), zatáčková dráha plošiny (pro plošinu 3),
- umístění plošiny - na levé/pravé straně schodiště (při pohledu ze zdola nahoru),
- 2 zastávky
- uchycení dráhy plošiny na zeď nebo sloupky (dle stávajícího řešení),
- povrchová úprava plošiny a její dráhy: komaxit , RAL 9007 - šedá,
- chráněná drážka - horní trubka dráhy plošiny plní funkci madla,
- automatické sklápění nájezdů, zábran a podlah plošiny,
- rozměr plošiny: 1100 x 800 mm, levý a pravý nájezd, levá a pravá zábrana,
- ovládací panely v obou zastávkách,
- nosnost plošiny: min. 300 kg
- příkon. 0,37 kw,
- napájecí napětí: 3 x 400 v,
- dopravní rychlost: 3,6 m/min

Plošina musí být vybavena všemi bezpečnostními prvky dle evropských předpisů EN 81-40 (citlivé dno, citlivé boční hrany, signalizace přetížení, akustická signalizace jízdy).

Postup při výměně stávajících plošin:

1. Demontáž stávající plošiny
2. Repase pevné části - dráhy a pohonu
3. Výměna rozvaděče a ovládacích prvků
4. Výměna pojízdné části - plošina s delší podlahou 1100x800 mm, automatickým sklápěním , dle EN 81-40.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

a) ROZDĚLENÍ STAVBY A OBJEKTŮ DO POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ

Nemění se.

b) VÝPOČET POŽÁRNÍHO RIZIKA A STANOVENÍ STUPNĚ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

Nedochází k žádným změnám užívání objektu dle čl. 3.2 ČSN 730834.

c) ZHODNOCENÍ NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A STAVEBNÍCH VÝROBKŮ VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZVÝŠENÍ POŽÁRNÍ ODOLNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

Vlastní požární odolnost zvolených konstrukcí pro stavbu splňuje požadavek platné ČSN 730802 v návaznosti na ČSN 730833.

d) ZHODNOCENÍ EVAKUACE OSOB VČETNĚ VYHODNOCENÍ ÚNIKOVÝCH CEST

Není zasahováno do únikových cest, únikové cesty se svými parametry nemění.

e) ZHODNOCENÍ Odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

V rámci řešených stavebních úprav objektu není zasahováno do obvodových konstrukcí objektu, šířky ani výšky požárně otevřených ploch se nemění.

f) ZAJIŠTĚNÍ POTŘEBNÉHO MNOŽSTVÍ POŽÁRNÍ VODY, POPŘÍPADĚ JINÉHO HASIVA, VČETNĚ ROZMÍSTĚNÍ VNITŘNÍCH A VNĚJŠÍCH ODBĚRNÝCH MÍST

Vnější i vnitřní odběrná místa nejsou úpravami dotčeny – zachovány stávající. V objektu jsou rozmístěny hasicí přístroje.

g) ZHODNOCENÍ MOŽNOSTI PROVEDENÍ POŽÁRNÍHO ZÁSAHU (PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE ZÁSAHOVÉ CESTY)

Podmínky pro požární zásah, příjezdové komunikace, nástupní plochy a zásahové cesty nejsou úpravami dotčeny – zachovány stávající.

h) ZHODNOCENÍ TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ STAVBY (ROZVODNÁ POTRUBÍ, VZDUCHOTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ)

Prostupy rozvodů a instalací (např. vodovodů, kanalizací), technických a technologických zařízení, elektrických rozvodů (kabelů, vodičů) apod., mají být navrženy tak, aby co nejméně prostupovaly požárně dělicími konstrukcemi. Konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělicí konstrukce.

Prostupy požárně dělicí konstrukcí musí být zřetelně označeny štítkem s informacemi:

- požární odolnost
- druh nebo typ ucpávky
- datum provedení
- adresa a jméno zhotovitele (firmy).

i) POSOUZENÍ POŽADAVKŮ NA ZABEZPEČENÍ STAVBY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍMI ZAŘÍZENÍMI

Neřeší se.

j) ROZSAH A ZPŮSOB ROZMÍSTĚNÍ VÝSTRŽNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH ZNAČEK A TABULEK

Nemění se.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ

Uvažovaná požadovaná teplota v jednotlivých místnostech WC je 15 °C , způsob vytápění objektu se nemění.

b) ENERGETICKÁ NÁROČNOST STAVBY

Nedochází ke změně energetické náročnosti daného stavebního celku v důsledku čehož úspora energie a ochrana tepla se v rámci dané akce neřeší.

c) POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ

S využitím alternativních zdrojů energií se nepočítá.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Požadavky na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí jsou dány vybavením sociálního zařízení - splachovací klozetovou mísou s oddáleným splachováním a keramickým umyvadlem s využitím omyvatelných povrchů stěn s keramickými obklady do výše nejméně 2,00 m. Nášlapná vrstva podlah – keramická dlažba bude s omyvatelným povrchem. Systém odvětrání prostor sociálního zázemí je stávající prostřednictvím vzduchotechniky. Sociální zařízení je zásobeno studenou pitnou i teplou vodou včetně odkanalizování splaškových vod dle stávajícího stavu s napojením na rozvody vnitřních instalací těchto medií.

Ochrana zdraví souvisí i s bezpečným užíváním hotového díla s použitím protiskluzového povrchu dlažeb R 10 s povrchem bezpečným třídy T3 podle ČSN 72 5191 s koeficientem smykového tření v rozmezí 0,4 - 0,75 při naplnění požadavku technické normy ČSN 74 4505 Podlahy s odkazem na vyhlášku číslo 268/2009 Sb.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí nedozná realizací stavebních úprav prakticky žádných změn.

a) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Ochrana stavby před pronikáním radonu z podloží není řešena vzhledem k tomu, že navrhované stavební úpravy budou realizovány v podlažích nad terénem.

b) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

Neřeší se.

c) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

Neřeší se.

d) OCHRANA PŘED HLUKEM

Neřeší se.

e) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Neřeší se. Řešený objekt není situován v záplavovém území.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Připojení na technickou infrastrukturu se stavby nedotýká. Řešeno je pouze napojení na vnitřní systém instalací u zdravotně technických instalací s rozvody studené pitné a teplé vody, odkanalizování splaškových vod v systému splaškové kanalizace, zajištění nepřímého větrání vzduchotechnikou a rozvody světelnými i jednofázovými zásuvkovými u elektroinstalace - prakticky beze změny proti současnému stavu. Současný způsob vytápění není dotčen.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Dopravní řešení není předmětem projektové dokumentace. Objekt Joštova 10 je komunikačně napojený na místní komunikace Marešova, Joštova, Komenského náměstí, Husova.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Neřeší se.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

Realizaci stavebních úprav jak ve fázi výstavby, tak i jejím užíváním nesmí být vyvolán negativní vliv na životní prostředí, a to z hlediska znečišťování ovzduší a vod, kontaminace půdy i vznikem odpadů. Problematika ochrany životního prostředí řeší především zákonnou likvidaci odpadů ze stavby.

V průběhu užívání objektu je produkován běžný komunální odpad, který je likvidován odvozem odbornou firmou, se kterou má vlastník objektu uzavřenou smlouvu o likvidaci a odvozu odpadu.

b) VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU (OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ APOD.), ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ

Neřeší se vzhledem k charakteru stavebních úprav, které jsou realizovány v interiéru budovy.

c) VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

d) NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRU ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO STANOVISKA EIA

Zjišťovací řízení není pro danou stavbu nutno vést.

e) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Všechna stávající ochranná a bezpečnostní pásma zůstávají v platnosti, žádná nová ochranná pásma si stavba nevyžaduje, nevyskytují se ani omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Ochrana obyvatelstva nebude stavebními úpravami nijak ovlivněna a zůstane na současné úrovni zajištění.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT A JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Voda a elektrická energie pro potřeby zařízení staveniště bude zajištěna ze stávajících rozvodů.

Stavba zajistí příp. měření odběru energií a způsob úhrady bude předmětem smlouvy s dodavatelem stavby.

b) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Odvodnění staveniště vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

c) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Dopravní napojení je z ulice Marešova na místní komunikace. V průběhu výstavby smí být místní komunikace poježděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením. Jakákoliv vyšší tonáž musí být projednána s Brněnskými komunikacemi a.s. ještě před zahájením stavby.

Stavební akce nezasáhne do sítí technické infrastruktury.

d) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Veřejné zájmy nebudou předmětnou stavební akcí dotčeny stejně jako okolní pozemky nebo stavby na nich.

e) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Staveniště včetně jeho zařízení se bude nacházet na pozemku investora a nezasahuje do cizích pozemků. Stavební práce budou probíhat uvnitř objektu.

Staveniště bude před zahájením stavebních úprav celé předáno jednomu hlavnímu dodavateli a po ukončení předáno kompletně zpět.

Dodavatel v rámci přípravy vymezí po dohodě s uživatelem dopravní režim, užívání komunikací, prostory činnosti a doby jejich provozu.

f) MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ/TRVALÉ).

Sociální zařízení staveniště - bude využito stávající sociální zázemí v objektu.

Kanceláře - pro vedení stavby, technický dozor investora a autorský dozor projektanta bude zajištěna kancelář v prostorech objektu.

Sklady a skládky – stavební materiál bude na stavbu navážen postupně a bude následně zabudován. Pro příp. uskladnění materiálu budou vyčleněny pro potřeby zařízení staveniště prostory uvnitř objektu.

Objekty zařízení staveniště (kontejnery na vybouraný materiál, skládky apod.) mohou být dočasně umístěny v prostoru před objektem z ul. Marešova.

Konkrétní podmínky budou stanoveny objednatelům a zhotovitelům stavby nejpozději do předání staveniště.

g) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Při stavebních pracích bude vznikat stavební odpad, který bude uložen na skládce určené příslušným Městským úřadem. Nakládání s odpady bude řešeno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

Zatřídění odpadů vznikajících při výstavbě a provozu areálu podle Katalogu odpadů (vyhl. 93/2016 Sb. v platném znění):

- | | | | |
|---|----------|---|------------------------------------------------------------------------|
| - | 17 04 05 | O | železný šrot - recyklace |
| - | 15 01 04 | N | plechovky od barev - spalovna |
| - | 17 02 02 | O | sklo ze staveb a demolic - možnost recyklace |
| - | 17 04 11 | O | kabely |
| - | 17 06 02 | O | ostatní izolační materiály - skládka |
| - | 17 07 01 | O | směsný odpad demoliční - skládka |
| - | 20 01 01 | O | papír nebo lepenka - skládka nebo recyklace |
| - | 20 03 01 | O | směsný komunální odpad – ukládán do kontejneru a odvoz smluvní firmou, |

Zhotovitel jako původce odpadů naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými ze stavební činnosti ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl.č. 93/2016 Sb. v platném znění, a ostatních souvisejících předpisů a také v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje částka 16, kterou stanoví závazná část Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

S odpady označenými jako nebezpečné (kategorie N) je nutno nakládat jako s nebezpečnými látkami včetně všech dalších souvisejících opatření.

Na staveništi budou umístěny sběrné nádoby (např. kontejnery) pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů (kromě odpadů, jež budou odváženy přímo z místa vzniku), a to dle způsobu dalšího nakládání s nimi. Tyto kontejnery budou označeny druhy odpadů, pro které je určen pro shromažďování dle příslušných katalogových čísel.

Nepotřebný stavební odpad bude likvidován takto:

- recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci v recyklačních zařízeních,
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálního odpadu,
- nespalitelný odpad bude uložen na skládku.

Doprava odpadu

Při přepravě a odstraňování odpadu je nezbytné postupovat podle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění, dále podle obecně závazné vyhlášky č. 6/2005 o nakládání s komunálním a stavebním odpadem na území statutárního města Brna. Toto nakládání nesmí být v rozporu s programem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje a města Brna.

Za správný chod odpadového hospodářství je odpovědná firma odpovědná za výstavbu.

Vytipování odběratelů stavebního odpadu:

- Dufonev, s.r.o., Hlinky 102, Brno – deponie Černovice
- Setra, s.r.o., Zvonařka 16, Brno
- SATESO, s.r.o., Dlouhá 1157/36, Šlapanice

h) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMÍN

Neřeší se.

i) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Při provádění stavby je nutné dodržovat:

- z hlediska ochrany ovzduší - zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší,
- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie - zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, a související právní předpisy, především vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky. Průběžná evidence odpadů vzniklých při realizaci včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby nebo na základě vyžádání dotčeného orgánu - § 4 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, stavební zákon.
- z hlediska ochrany přírody a krajiny - zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,

Vyhláška č. 381/2001Sb a 168/2007 Sb. ukládá dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství
- suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny od 7.00-19.00 hod a v sobotu a v neděli klid. Výjimka se uděluje pouze v ojedinělých případech.
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem,
- vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- zabránit znečišťování komunikace a zvýšené prašnosti,
- zajistit odpady na stavbě tak, aby nedošlo k jejich nežádoucímu úniku, jak klimatickými podmínkami (roznos odpadů větrem apod.), tak prostřednictvím nepovolané osoby.

j) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracovníci přítomní na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být řádně osvětleno a zabezpečeno proti přístupu nepovolaným osobám, staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Při práci v ochranném pásmu inženýrských sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení.

Práce na elektrických zařízeních smí provádět pouze osoby s kvalifikací, kterou požadují platné státní normy. Osoby pověřené obsluhou elektrických zařízení v předávací stanici musí být řádně a prokazatelně proškoleny z bezpečnostních předpisů a obeznámeny s obsluhou elektrických zařízení. Dále tito pracovníci musí při obsluze používat ochranné pomůcky a el. zařízení musí být řádně označena. Před uvedením zařízení do provozu musí být provedena výchozí revize zařízení.

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi

- Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.
- Zaměstnavatel uvedený je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou:
 - udržování pořádku a čistoty na staveništi,
 - uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,
 - umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,
 - zajištění požadavků na manipulaci s materiálem,
 - předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,
 - provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,
 - splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,
 - určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,
 - splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,
 - uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
 - přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací,
 - předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
 - zajištění spolupráce s jinými osobami,
 - předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
 - vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno.

HLAVNÍ ZÁSADY PŘI UPLATŇOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH POŽADAVKŮ

- Za uspořádání staveniště, části stavby popřípadě vymezeného pracoviště odpovídá ten zhotovitel, kterému bylo toto staveniště (pracoviště) předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, např. ochranné a záchranné konstrukce (ČSN 73 81 06).
- Každý ze zhotovitelů odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou mít potřebnou odbornou případně zdravotní způsobilost k výkonu dané práce; v případě zvláštní odborné způsobilosti (vytypované stroje, el. zařízení, zdvihací zařízení, apod.) nutno doložit průkazem, osvědčením apod. Dále se zhotovitelé upozorňují na povinnost průběžně seznamovat zaměstnance s případnými riziky, k nimž může v průběhu stavby docházet a přijatými bezpečnostními opatřeními.
- Zaměstnanci všech zhotovitelů budou pro práci na staveništi vybaveni potřebnými odpovídajícími OOPP v návaznosti na rizika možného ohrožení. Používané OOPP musí být schváleného typu (s osvědčením oprávněně zkušební pro příslušné riziko) a s platnou lhůtou pro používání. Všichni zaměstnanci případně OSVČ resp. osoby, které se s vědomím zhotovitele budou zdržovat na staveništi, budou používat ochrannou přilbu a reflexní vestu.

- Všichni podzhotovitelé oznámí hlavnímu zhotoviteli stavby, kdo je pro dané pracoviště odpovědným pracovníkem, tj. pověřený řízením práce na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat. Uvedená jména budou zaznamenána ve stavebním deníku.
- Budou-li pracovat zaměstnanci dvou a více zhotovitelů na jednom pracovišti, jsou tito zhotovitelé (zaměstnavatelé) povinni předem se vzájemně informovat o možných rizicích vyplývajících z daných činností a o přijatých opatřeních.
- Při stavebních pracích budou používána pouze ta zařízení, která jsou ve vyhovujícím technickém stavu, s odpovídající dokumentací, technickými prohlídkami, ověření zda jsou podrobena potřebným revizím a obsluhují je kvalifikovaní pracovníci.
- Každý ze zhotovitelů bude mít pro příslušný druh práce vypracován technologický postup se stanovenými bezpečnostními opatřeními.
- Při skladování stavebního materiálu nesmí docházet k ohrožení bezpečnosti pracovníků na staveništi, musí být dodrženy odpovídající výšky skládek a zajištěn trvalý pořádek na staveništi. Skladovací venkovní plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné, dopravní komunikace musí odpovídat rozměrům a hmotnosti skladovaného materiálu a používaných strojů.
- Vlastní postup stavebních prací na uvedené stavbě je popsán v návaznosti na předpokládaný harmonogram a časový průběh celé stavební akce.
- Dočasné el. zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobována pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. Hlavní vypínač el. zařízení musí být označen a snadno přístupný. Pohyblivé el. přívody musí být chráněny proti mechanickému poškození. Staveniště a jednotlivá pracoviště včetně přístupových komunikací musí být řádně osvětlena.
- Na staveništi musí být k dispozici lékárnička k poskytnutí první pomoci a kniha (sešit) úrazů evidujících drobná poranění.
- Pro staveniště je navrženo vybavení min. 1 ks práškového hasicího přístroje

Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví:

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění těchto činností, zejména:

- zákon č. 262/2006 Sb, zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 309/2006 Sb. (§ 15), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství a upravuje v návaznosti na zákoník práce § 3 další požadavky BOZP,
- nařízení vlády č.378/2001 Sb., požadavky na bezpečný provoz a používání strojů,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobných požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o požadavcích na BOZP při práci na staveništích,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu,
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví,
- vyhl. 79/2013 Sb., o pracovně lékařských službách a některých druzích posudkové péče,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., o poskytování osobních ochranných pracovních prostředků,
- nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamů o úraze.

POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BOZP

Dle zákona 309/2006 Sb. jsou uvedeny podmínky pro nutnost koordinátora stavby a plánu BOZP (viz příloha DSP).

Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP pro fázi realizace stavby které:

- jsou prováděny na stavební ohlášení a stavební povolení dle SZ č.183/2006 Sb.
- na kterých bude působit dva a více zhotovitelů
- celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 den
- celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 fyzickou osobu
- jsou-li v průběhu realizace stavby prováděny práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády č.591/2006 Sb, je povinen zajistit koordinátora BOZP vždy.

Vzhledem k tomu, že se dá předpokládat, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby a ostatní platné podmínky jsou splněny, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů a zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Před zahájením prací na staveništi bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení. Plán BOZP bude ve svých aktualizacích reagovat na skutečný stav a podstatné změny během realizace stavby. (§14,15,16 zák. č. 309/2006 Sb.)

Plán BOZP stanovuje bližší požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví pro konkrétní stavbu a jeho plnění a dodržování je závazné pro všechny zhotovitele, jejich zaměstnance a osoby podílející se na realizaci díla. Cílem plánu BOZP je zejména upozornit na nejzávažnější rizika co do stupně jejich možného výskytu, poškození a ohrožení zdraví a života. Preventivně s nimi seznámit všechny účastníky stavby. Na stavbě stanovit základní podmínky k zajištění pracovní bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a životního prostředí. A dále po celé období realizace projektu minimalizace následujících událostí:

- havárie způsobující zranění osob;
- smrtelný úraz;
- časové ztráty v důsledku smrtelného úrazu;
- havárie způsobující škody na zařízení;
- časové ztráty v důsledku havárií;
- škody na životním prostředí;
- požár.

Následně dbát zvýšené opatrnosti zvláště při činnostech se zvýšenou mírou rizik. Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví viz příloha č. 5 k NV 591/2006 Sb.

Dále plán obsahuje povinnosti zadavatele stavebních prací; povinnosti koordinátora BOZP; povinnosti zhotovitelů ve vztahu k omezení bezpečnostních rizik; odpovědnosti a pravomoci na úseku BOZP; zajištění BOZP na staveništi; požadavky na zajištění, vstupu a ostrahy staveniště; rizika a rizikové činnosti na stavbě; zakázané činnosti; provádění školení BOZP; způsob řešení pracovních úrazů a zajištění první pomoci; požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí; hygienické požadavky na pracoviště; požadavky na odbornou a zdravotní způsobilost a další požadavky a zásady BOZP.

Platnost tohoto plánu se vztahuje na všechna pracoviště stavby a na všechny její dodavatele a zaměstnance, kteří s tímto plánem musí být prokazatelně seznámeni. Tímto plánem jsou povinni se řídit i zaměstnanci jiných organizací, pracující-li v prostoru stavby nebo na jejich zařízeních a to v rozsahu, v jakém byli odpovědným vedoucím zaměstnancem pověřeni k výkonu činnosti a podílejí se na realizaci stavby. Každý pracovník, který se podílí na přípravě, organizaci, řízení a provádění stavebních prací, musí mít potřebné znalosti k zajištění bezpečnosti práce. Dodavatel stavebních prací je povinen všechny tyto pracovníky vyškolit, nebo zajistit jejich vyškolení, z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Současně je jeho povinností ověřit jejich znalosti.

Aktualizace plánu musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby, jak je dáno zákonem č.309/2006 Sb. S jednotlivými změnami (aktualizacemi plánu BOZP budou dotčení zhotovitelé a jiné osoby prokazatelně seznamováni bez zbytečného prodlení).

Při realizaci stavby platí v plném rozsahu právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ostatní předpisy, které s BOZP souvisí. Při vlastní realizaci se použijí právní předpisy, které upravují danou oblast. Plán BOZP žádným způsobem nenahrazuje právní předpisy v oblasti BOZP, pouze je doplňuje vzhledem ke specifickým podmínkám a rizikům konkrétní stavby.

V průběhu výstavby se dodavatel dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodem výrobců a vlastními řídicími dokumenty v oblasti bezpečnosti práce.

Zadavatel stavby určí potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Před zahájením prací na staveništi bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.

POŽÁRNÍ OCHRANA BĚHEM VÝSTAVBY

Z hlediska požární ochrany je základním právním předpisem v oblasti požární ochrany zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (o požární prevenci). Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení apod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti.

Podmínky o požární ochraně staveb podléhají rovněž zařízení staveniště (např. dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0821 a dalších). Při výstavbě budou dodržovány tyto základní podmínky:

- zabránit šíření požáru uvnitř objektů
- umožnit účinně zasáhnout hasičskému sboru
- umožnit bezpečně evakuovat osoby a zařízení z ohroženého prostoru.

Přístup k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a vytápění musí být volný a bezpečný.

Dodavatel stavebních prací je povinen zabezpečit pravidelné školení zaměstnanců o požární ochraně.

k) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Neřeší se.

l) ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ

V době výstavby nebude a nesmí být staveništní dopravou narušena bezpečnost a plynulost provozu na přilehlých komunikacích.

Případné znečištění komunikací výjezdem vozidel ze stavby bude okamžitě odstraněno na náklady stavby.

Stavební materiál bude na staveniště dopravován pouze vozidly s únosností dovolenou na použitých dopravních trasách.

m) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVĚ APOD.).

Lhůta výstavby bude směřována na letní prázdninové měsíce mimo provoz školy. Staveniště bude označeno výstražnou tabulí „POZOR STAVBA – ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝCH OSOB“.

n) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY,

Přesné termíny zahájení a dokončení stavby určí investor po výběrovém řízení na dodavatele stavby. Předpokládáné

MU – REALIZACE SIMU + TEIRESIÁS

Etapa II – objekt Fakulty sociálních studií Joštova 10

Dokumentace pro výběr dodavatele

převzetí staveniště a příprava stavby je 15 dní před zahájením stavby.

Stavba nepředpokládá etapizaci.

Zahájení stavby 06 / 2018 (předpoklad)

Dokončení stavby 08 / 2019 (předpoklad)

Předpokládaná lhůta výstavby: 3 měsíce

Popis postupu výstavby: je klasický vzhledem k jednoduchému návrhu stavby s využitím klasických technologií, nepředpokládá se výstavba po etapách. Dělení na etapy může být investorem upřesněno na základě konkrétních poptávek a smluvních ujednání před realizací stavby.

Orientační postup hlavních stavebních prací:

Přípravné práce před realizací stavebních prací:

- zahájení stavby
- realizace provozního zařízení staveniště, pro sociální zařízení staveniště bude využíváno stávající sociální zázemí uvnitř objektu
- přípravné práce, demontáže
- bourací práce

Orientační postup hlavních stavebních prací:

- práce HSV
- práce PSV
- likvidace zařízení staveniště
- dokončovací práce

V Brně dne: 10. 8. .2017

Zpracovala: Ing. Ivana Kopřivová