



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Identifikace veřejné zakázky

Název: Projektant vestavby podlaží v objektu A34 v areálu UKB
Druh veřejné zakázky: Služby
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00005086>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Zadavatel rozhodl o výběru nabídky účastníka **Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 02463245**, jako nejvhodnější k plnění výše uvedené veřejné zakázky.

Odůvodnění:

Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil, že podané nabídky budou hodnoceny následujícím způsobem:

3.1. Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedených kritériích:

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena	60 %
Zkušenosti členů realizačního týmu	40 %

Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů, tj. součet bodových ohodnocení získaných v dílčích kritériích vynásobených vahou příslušného kritéria.

Hodnocení v rámci kritéria Nabídková cena

Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil, že v rámci kritéria Nabídková cena budou podané nabídky hodnoceny následujícím způsobem:

3.2 Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Nabídková cena

- a) Nabídkovou cenou se rozumí částka, jejíž zaplacení požaduje účastník za splnění předmětu veřejné zakázky bez opce.
- b) Nabídková cena bude stanovena v **Kč bez DPH a bude uvedena ve formuláři nabídky**. Ve formuláři nabídky je rovněž **stanovena maximálně přípustná nabídková cena**.
- c) Nabídková cena bude hodnocena dle následujícího vzorce:

Počet bodů	=	$\frac{\text{nabídka s nejnižší cenou}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$
-------------------	---	---

Výsledek hodnocení v rámci kritéria Nabídková cena vyplývá z níže uvedeného:

Poř. č. nabídky	Identifikační údaje účastníka	Výše Nabídkové ceny v Kč bez DPH	Počet bodů za kritérium Nabídková cena	Počet bodů za kritérium Nabídková cena po zvážení
1	JIKA - CZ s.r.o., Čibuz 6, Smiřice 503 03, IČ: 25917234	4 300 000,- Kč	43,58	26,15
2	F.E.D. s.r.o., Velký Ořechov č. p. 177, 763 07 Velký Ořechov, IČ: 03994601	2 100 000,- Kč	89,24	53,54
3	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 02463245	1 874 000,- Kč	100,00	60,00
4	AiD team a.s., Netroufalky 797/7, Bohunice, 625 00 Brno, IČ: 04270100	3 400 000,- Kč	55,12	33,07

Hodnocení v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu

Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil, že v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu budou podané nabídky hodnoceny následujícím způsobem:

3.3 Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu

- a) Účastníkovi budou přiděleny 5 body za každou zkušenost hlavního projektanta (dále jen „HP“) a 3 body za každou zkušenost zástupce hlavního projektanta (dále jen „ZHP“), které splňují požadavky uvedené v ust. 4. písm. a) formuláře nabídky.
- b) Má-li zkušenost HP či ZHP dle předchozího písmene vlastnost či vlastnosti uvedené v ust. 4. písm. b) formuláře nabídky, budou jí přiděleny další 3 body za každou tuto vlastnost.
- c) Takto může být ohodnoceno max. 5 zkušeností HP a max. 5 zkušeností ZHP.
- d) Počet bodů (před zvážením) přidělených v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu bude odpovídat součtu bodů za všechny zkušenosti HP a zkušenosti ZHP v souhrnu.
- e) Údaje rozhodné pro hodnocení v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu budou uvedeny ve formuláři nabídky.
- f) Osoby na pozicích HP a ZHP musí být rozdílné.
- g) Osoby na pozicích HP a ZHP musí být totožné s těmi, prostřednictvím kterých uvažuje účastník splnit požadavky na technickou kvalifikaci.

- h) V případě rovnosti celkového počtu bodů dvou a více nabídek bude jako nejvhodnější vybrána taková, ve které účastník uvede nejvyšší počet zkušeností HP i ZHP v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu mající vlastnost dle v ust. 4. písm. b) bodu 1. formuláře nabídky. Budou-li i přes aplikaci pravidla dle věty předchozí dvě a více nabídek zaujímat stejné pořadí, jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejvyšším součtem předpokládaných hodnot stavebních prací, které účastník uvede u zkušeností HP i ZHP v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu ve smyslu ust. 4. písm. a) bodu 6. formuláře nabídky.

Na uvedené navazoval formulář nabídky, kde bylo kritérium Zkušenosti členů realizačního týmu popsáno následovně:

Zkušenosti členů realizačního týmu

a) Účastník čestně prohlašuje, že níže uvedené podmínky jsou splněny ve vztahu ke všem níže uvedeným zkušenostem HP a zkušenostem ZHP:

1. u zkušeností HP byla funkce, kterou příslušná osoba vykonávala, obsahově obdobná funkci HP ve smyslu definice uvedené v příloze (Realizační tým) předlohy smlouvy na veřejnou zakázku
2. u zkušeností ZHP byla funkce, kterou příslušná osoba vykonávala, obsahově obdobná funkci HP nebo ZHP ve smyslu definice uvedené v příloze (Realizační tým) předlohy smlouvy na veřejnou zakázku;
3. součástí zkušeností HP a ZHP bylo řádné vyhotovení
 - dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen „DSP“) nebo společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „SD“) a zároveň
 - dokumentace sloužící k výběru zhotovitele stavby (dále jen „DVD stavby“);
4. předmětem projektové dokumentace byla novostavba nebo rekonstrukce budovy, s výjimkou pouhého zateplení obvodového pláště, přičemž
5. tato budova spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 1. 10. 2009 (dále jen „Klasifikace CZ-CC“); Klasifikace CZ-CC je neomezeně a přímo dostupná např. zde: https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace_stavebnich_del_-cz_cc-_platna_od_1_10_2009;
6. hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 20.000.000,- Kč bez DPH;
7. řádně vyhotovená DVD stavby byla v předcházejících 10 letech před zahájením zadávacího řízení předána objednateli.

b) Za účelem získání dalších bodů ve smyslu ust. 3.3. b) zadávací dokumentace účastník dále čestně prohlašuje, že níže vybrané zkušenosti HP či zkušenosti ZHP měly následující vlastnosti:

1. předmětem projektové dokumentace byly prostory pro vzdělávání (posluchárny nebo seminární místnosti pro min. 20 studentů) a/nebo
2. součástí zkušenosti HP či ZHP bylo řádné vyhotovení dokumentace sloužící k výběru dodavatele interiérového vybavení stavby (dále jen „DVD interiéru“); tato byla v předcházejících 10 letech před zahájením výběrového řízení předána objednateli.

Výsledek hodnocení Zkušenosti členů realizačního týmu vyplývá z níže uvedeného:

Poř. č. nabídky	Identifikační údaje účastníka	Počet bodů za kritérium Zkušenosti členů realizačního týmu	Počet bodů za kritérium Zkušenosti členů realizačního týmu po zvážení
1	JIKA - CZ s.r.o., Čibuz 6, Smiřice 503 03, IČ: 25917234	46,00	18,40
2	F.E.D. s.r.o., Velký Ořechov č. p. 177, 763 07 Velký Ořechov, IČ: 03994601	0,00	0,00
3	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 02463245	70,00	28,00
4	AiD team a.s., Netroufalky 797/7, Bohunice, 625 00 Brno, IČ: 04270100	91,00	36,40

	Počty bodů přidělených za jednotlivé zkušenosti realizačního týmu			
Zkušenost HP	JIKA - CZ s.r.o.	F.E.D. s.r.o.	Atelier 99 s.r.o.	AiD team a.s.
1	5	0	8	8
2	5	0	11	11
3	8	0	8	11
4	5	0	8	11
5	5	0	8	8
Zkušenost ZHP	JIKA - CZ s.r.o.	F.E.D. s.r.o.	Atelier 99 s.r.o.	AiD team a.s.
1	3	0	6	9
2	3	0	9	9
3	6	0	6	9
4	3	0	0	9
5	3	0	6	6
Celkem	46	0	70	91

Atelier 99 s.r.o.

- Na základě ověřování uvedených zkušeností a následného objasnění účastníkem bylo zjištěno, že zkušenost ZHP č. 4 nesplňuje požadavky zadavatele na hodnocené zkušenosti, proto nebyly za tuto zkušenost přiděleny body.

Přidělení zbylých uvedených bodů vychází z informací uvedených ve formulářích nabídek jednotlivých účastníků.

Celkový výsledek hodnocení a pořadí nabídek vyplývají z níže uvedeného:

Výsledné Pořadí	Identifikační údaje účastníka	Počet bodů za kritérium Nabídková cena po zvážení	Počet bodů za kritérium Zkušenosti členů realizačního týmu po zvážení	Celkový počet bodů
1	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 02463245	60,00	28,00	88,00
2	AiD team a.s., Netroufalky 797/7, Bohunice, 625 00 Brno, IČ: 04270100	33,07	36,40	69,47
3	F.E.D. s.r.o., Velký Ořechov č. p. 177, 763 07 Velký Ořechov, IČ: 03994601	53,54	0,00	53,54
4	JIKA - CZ s.r.o., Čibuz 6, Smiřice 503 03, IČ: 25917234	26,15	18,40	44,55

Zadavatel posoudil splnění podmínek účasti vybraného dodavatele a konstatoval, že dodavatel splňuje veškeré stanovené podmínky.

Mgr. Marta Valešová, MBA
kvestorka
(podepsáno elektronicky)