

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky

**Obnova bývalé jezuitské koleje, Univerzitní centrum MU Brno, Telč –
dodatečné práce č. 3**

Zadavatel:

Masarykova univerzita

Žerotínovo náměstí 9, 601 77 Brno

Veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb.,

Nezapsaná v obchodním rejstříku

IČ: 00216224

V Brně 2. 12. 2010

č.j: MU/73262/2010/RMU

1. Preambule

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako souhrn údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro vypracování a podání nabídky (dále jen „zadávací dokumentace“) v jednacím řízení bez uveřejnění podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Jednání v rámci jednacího řízení bez uveřejnění bude vedeno písemně. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem a jeho prováděcími předpisy.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.muni.cz>. Veškeré úkony vyjma podání nabídky (viz bod 8. této zadávací dokumentace) se provádějí elektronicky.

V případě otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte Mgr. Rostislava Gnida, e-mail: gnida@rect.muni.cz, tel.: 549 49 3429.

Zájemcem o veřejnou zakázku se v souladu se zákonem rozumí dodavatel, který byl zadavatelem vyzván k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění, tj. SYNER Morava, a. s., se sídlem 1. máje 532, 767 01 Kroměříž, IČ: 63493675, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1884.

Uchazečem se rozumí dodavatel, který ve stanovené době podal nabídku v jednacím řízení bez uveřejnění.

Poskytnutá zadávací dokumentace se stává majetkem zájemce a nemusí být zadavateli vrácena. Zájemce smí zadávací dokumentaci použít pouze pro účely zpracování nabídky pro toto zadávacího řízení.

Zájemce je povinen se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací a vyjasnit si ještě před podáním nabídky případné nejasnosti. K pozdějším námitkám nebude brán zřetel.

2. Předmět veřejné zakázky

2.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou dodatečné stavební práce veřejné zakázky „**Obnova bývalé jezuitské koleje, Univerzitní centrum MU Brno, Telč – 2. etapa (rekonstrukce části krovu, střešního pláště s výstavbou podkrovní pro ubytování)**“ (dále jen „**původní veřejná zakázka**“), jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, které jsou nezbytné pro provedení předmětu původní veřejné zakázky, spočívající v provedení dodatečných stavebních prací a úprav vnitřních a vnějších povrchů v návaznosti na požadavky NPÚ, provedení rozvodů ELI a slaboproudu pro zařízení AVT. Bližší vymezení předmětu obsahuje změnový list 12, který je ve změnovém listu, který tvoří přílohu 1 návrhu obchodních podmínek.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódy:

Hlavní předmět veřejné zakázky

CPV: 45454100-5 - Rekonstrukce budov

Další předmět veřejné zakázky

CPV: 71320000-7 - Technické projektování

2.2 Obchodní podmínky

Provedení dodatečných stavebních prací je požadováno za obchodních podmínek specifikovaných dodatkem č. 3 smlouvy. **Obchodní podmínky jsou pro zájemce závazné a nemohou být měněny.**

2.3 Technické podmínky

Pro provedení dodatečných stavebních prací jsou závazné technické podmínky, které jsou specifikovány dodatkem č. 5 smlouvy a výkazem výměr tvořící přílohu č. 1 návrhu dodatku č. 5 i zadávací dokumentace.

2.4 Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Zájemce je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci (prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK). Žádost musí být písemná a musí být zadavateli doručena nejpozději 6. 12. 2010.

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávací dokumentaci doručené ve stanovené lhůtě zadavatel poskytne zájemci dodatečné informace k zadávací dokumentaci (prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK), a to nejpozději následující pracovní den po dni obdržení žádosti.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací z vlastního podnětu (prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK) nejpozději do dvou pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek..

3. Lhůta a místo pro plnění veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

- Ukončení plnění zakázky je 28.1.2011

Místem plnění je Univerzitní centrum Masarykovy univerzity Brno, bývalá jezuitská kolej, náměstí Zachariáše z Hradce č. p. 2 v Telči.

4. Kvalifikace uchazeče

Vzhledem k tomu, že veřejná zakázka je zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění dodavateli původní veřejné zakázky, který svoji kvalifikaci prokázal už v zadávacím řízení původní veřejné zakázky, nevyužil zadavatel v souladu s § 51 odst. 3 zákona svého práva požadovat prokázání splnění kvalifikace.

5. Podmínky, za kterých je možné nabídkovou cenu překročit

Překročení nabídkové ceny je možné pouze v případě, že do data příslušného zdanitelného plnění dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v den zdanitelného plnění.

6. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskutečnila v rámci původní veřejné zakázky.

7. Požadavky na zpracování nabídky

7.1 Nabídka uchazeče, způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Pod pojmem **nabídka** se rozumí návrh smlouvy zpracovaný formou návrhu dodatku č. 5 smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Originál nabídky musí být vložen do obalu (obálky), který musí být uzavřen a na všech uzavřeních opatřen přeplepením. Obálka musí být označena názvem veřejné zakázky, adresou, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a nápisem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA**“.

Nabídková cena bude uvedena v české měně bez DPH. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících a bude se jednat o cenu nejvýše přípustnou za realizaci předmětu veřejné zakázky. Platební podmínky budou respektovat zásady sjednané ve smlouvě.

Uchazeč do návrhu smlouvy (dodatku č. 5 ke smlouvě) kromě svých identifikačních údajů a nabídkové ceny doplní i celkovou cenu za původní veřejnou zakázku a tuto veřejnou zakázku v české měně bez DPH, včetně DPH a výši DPH vypočtenou z celkové ceny.

8. Podání nabídky

Zadavatel požaduje podání nabídky **v listinné podobě** do 9. 12. 2010 do 12 hod. na podatelnu sídla zadavatele, Žerotínovo náměstí 9, 601 77 Brno, k rukám pí Jitky Jílkové.

9. Ostatní podmínky řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit jednací řízení bez uveřejnění do doby uzavření smlouvy. Tímto není dotčeno oprávnění zadavatele zrušit jednací řízení ze zákonných důvodů.

10. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – předloha návrhu smlouvy (návrhu dodatku č. 5 smlouvy)

V Brně 2. 12. 2010

doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA
kvestor