

Zvláštní podmínky

1 Obecná ustanovení

1.1

Definice

1.1.1

Smlouva

Pod-článek 1.1.1.3 se nahrazuje tímto textem:

„Dopis o přijetí nabídky“ je oznámení Objednatele o výběru Zhotovitele, jakožto nejvhodnějšího dodavatele, přičemž Smlouva vznikne až podepsáním Smlouvy o dílo oběma Stranami. “

Na konec Pod-článku 1.1.1.4 se přidává text:

„Dopisem nabídky se rozumí též nabídka podaná Zhotovitelem v rámci zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen „ZZVZ“). “

Do první věty Pod-článku 1.1.1.6 se za text „přípravené Zhotovitelem“ přidává text „nebo Objednatelem“

Pod-článek 1.1.1.9 se nahrazuje tímto textem:

„Příloha k nabídce“ jsou vyplněné stránky nazvané příloha k nabídce.

1.1.2

Strany a osoby

Pod-článek 1.1.2.5 se nahrazuje tímto textem:

„Zástupce zhotovitele“ je osoba uvedená Zhotovitelem ve Smlouvě, která jedná jménem Zhotovitele.

1.1.3

Data, zkoušky, lhůty a dokončení

Na konec Pod-článku 1.1.3.4 se přidává text „Přejímacími zkouškami se rozumí i veškeré zkoušky specifikované v Požadavcích objednatel.“

Do Pod-článku 1.1.3.7 se do první věty za závorku [Dokončení nedokončených prací a odstraňování vad] přidává text „a to včetně vad, které se vyskytly po převzetí Díla“

Pod-článek 1.1.3.8 se odstraňuje bez náhrady.

V Pod-článku 1.1.3.9 se text „365 dnů“ nahrazuje textem „kalendářní rok“.

Přidává se nový Pod-článek 1.1.3.10:

„Zkušební provoz“ znamená provoz nařízený stavebním úřadem podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Stavební zákon“), příp. provoz uvedený v Požadavcích objednatel.“

1.1.4

Peníze a platby

Přidává se nový Pod-článek 1.1.4.13:

„Faktura“ je daňový doklad vydaný podle platných právních předpisů.“

1.1.5

Dílo a věci pro něj určené

Pod-článek 1.1.5.4 se nahrazuje tímto textem:

„Stavba“ je dílo, které má Zhotovitel provést podle Smlouvy.“

1.1.6

Další definice

Přidává se nový Pod-článek 1.1.6.10:

„Přístupové cesty“ jsou komunikace, které napojují Staveniště na síť veřejně přístupných pozemních komunikací, není-li v Příloze k nabídce, v dalších ustanoveních těchto Zvláštních podmínek, Požadavcích objednatel nebo ostatních dokumentech tvořících Smlouvu uvedeno jinak.“

Přidává se nový Pod-článek 1.1.6.11:

„Veřejná zakázka“ je veřejná zakázka, k jejíž zadávací dokumentaci jsou přiloženy tyto zvláštní podmínky a která je včetně příslušné internetové adresy identifikována v Příloze k nabídce; Veřejná zakázka byla v souladu se ZZVZ zadána Objednatel Zhotoviteli, a to uzavřením Smlouvy o dílo.“

1.2

Výklad

Do prvního odstavce Pod-článku 1.2 se vkládá pod-odstavec (e):

„(e) v ustanoveních obsahujících slovní spojení „přiměřený zisk“ je přiměřeným ziskem částka rovnající se 5 % z Nákladů.“

Na konec Pod-článku 1.2 se vkládá tento odstavec:

„Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se Smlouva řídí Právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“).“

1.6

Smlouva o dílo

V Pod-článku 1.6 se v první větě text „do 28 dnů“ nahrazuje textem „do 40 dnů“.

1.8

Péče o dokumenty a jejich dodání

Na konec Pod-článku 1.8 se vkládá tento odstavec:

„Výkresy a všechny doklady týkající se provádění Stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie, budou k dispozici též příslušnému stavebnímu úřadu při výkonu jeho pravomoci podle Stavebního zákona (je-li taková stanovena). K dispozici bude rovněž stavební deník vedený Zhotovitelem podle příslušných Právních předpisů (je-li povinnost jeho vedení s ohledem na charakter Stavby stanovena.)“

1.10

Užívání dokumentů zhotovitele objednatelem

Pod-článek 1.10 se nahrazuje tímto textem:

„Zhotovitel poskytuje Objednateli rozsahem i způsobem užití neomezenou, postupitelnou a výhradní licenci k Dokumentům zhotovitele včetně jejich případných změn tak, aby byl Objednatel schopen zajistit plnou využitelnost Stavby po dobu její životnosti; k dokumentům popsáním v Pod-článku 5.7 [Příručky pro provoz a údržbu] je licence nevýhradní. Zhotovitel prohlašuje, že Dokumenty zhotovitele jsou vytvořeny jejich autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout Objednateli licenci na základě smluvního ujednání s jejich autorem či autory, a to v plném rozsahu dle Smlouvy. Tato licence:

- (a) je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv autorských;*
- (b) v případě Dokumentů zhotovitele, které jsou ve formě počítačových programů a jiného softwaru, dovoluje jejich používání na jakémkoli počítači na Staveništi a na dalších místech předpokládaných Smlouvou, včetně případů jakýchkoliv vyměněných počítačů dodaných Zhotovitelem.*

Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas k postoupení licence třetí osobě, a to ať už zcela nebo zčásti, a současně uděluje Objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.

Objednatel je bez souhlasu Zhotovitele oprávněn Dokumentaci zhotovitele zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat ji s jinými autorskými díly, a to zejména pro účely dokončení, provozu, údržby, předělání, úprav, oprav a demolice Stavby či dalších technologických systémů Objednatele, které na Dílo navazují. Objednatel je rovněž oprávněn uvádět dokumentaci a autorská díla na jejím základě vzniklá na veřejnost i pod svým názvem, a to například ve formátu © Masarykova univerzita. V případech, kdy to je obvyklé, připojí Objednatel informace i o autorství Zhotovitele.

Cena za poskytnutí licence, jakož i cena za oprávnění dle předchozího odstavce je zahrnuta v Přijaté smluvní částce.

1.15

Dotace

Přidává se nový Pod-článek 1.15 [Dotace]:

„Dotace

Objednatel je příjemcem dotace na Dílo v rámci dotačního projektu identifikovaného v Příloze k nabídce (dále jen „Projekt“). Není-li v Příloze k nabídce Projekt identifikován, ustanovení tohoto Pod-článku ani jiné zmínky o Projektu uvedené ve Smlouvě se nepoužijí.

Zhotovitel se za podmínek stanovených Smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:

- (a) archivovat nejméně 10 let ode dne uzavření Smlouvy veškeré písemnosti vyhotovené v souvislosti s plněním Smlouvy a kdykoli po tuto dobu k nim Objednateli umožnit přístup; po uplynutí této doby je Objednatel oprávněn tyto písemnosti od Zhotovitele bezplatně převzít;*
- (b) jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Zhotovitel povinen zavázat i Podzhotovitele.*

Strany berou na vědomí, že jakékoli, byť jen částečné, neplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, ať už na straně Objednatele či Zhotovitele, může ohrozit čerpání dotace, příp. může vést k udělení sankcí Objednateli ze strany orgánů oprávněných k výkonu kontroly Projektu. Škoda, která může Objednateli neplněním povinností Stran stanovených Smlouvou vzniknout, tak může i přesáhnout Smluvní cenu.

2 Objednatel

2.3

Personál objednatel

V pod-odstavci (b) se text „(a), (b) a (c)“ nahrazuje textem „(a) až (e)“.

3 Správce stavby

3.1

Povinnosti a pravomoc správce stavby

Za třetí odstavec Pod-článku 3.1 se vkládá tento odstavec:

„Správce stavby je povinen získat souhlas Objednatele, než přistoupí ke schválení Variace nebo návrhu na zlepšení dle Pod-článku 13.2 [Návrh na zlepšení], které zvyšují Smluvní cenu. Pokud se Objednatel nevyjádří do 14 dní, pak platí, že nemá námitek a Správce stavby může přistoupit ke schválení příslušné Variace nebo návrhu na zlepšení dle Pod-článku 13.2 [Návrh na zlepšení].“

3.3

Pokyny správce stavby

Na konec Pod-článku 3.3 se vkládá tento odstavec:

„Na žádost Správce stavby je Zhotovitel povinen sdělit, zda jeho pokyn může vést ke vzniku zpoždění anebo Nákladů na straně Zhotovitele, a případně v jaké přibližné výši.

3.4

Výměna správce stavby

V Pod-článku 3.4 se text „42 dnů“ nahrazuje textem „14 dnů“.

Poslední věta Pod-článku 3.4 se odstraňuje bez náhrady.

3.5

Určení

Přidává se nový Pod-článek 3.6 [Kontrolní dny]:

„Kontrolní dny

Správce stavby je oprávněn svolávat kontrolní dny zejména za účelem přijetí opatření pro další práce na Díle. O svolání kontrolního dne bude Zhotovitele informovat nejméně 3 pracovní dny předem. Zástupce zhotovitele se těchto kontrolních dnů musí účastnit. Správce stavby musí zaznamenat záležitosti projednávané na kontrolním dnu a musí poskytnout elektronický záznam účastníkům kontrolního dne. V záznamu musí být uvedena odpovědnost za veškeré kroky, které se mají podniknout v souladu se Smlouvou. První kontrolní den Správce stavby svolá do 28 dnů po Datu zahájení prací.“

Přidává se nový Pod-článek 3.7 [Řízení rizik]:

„Řízení rizik

Správce stavby, Objednatel nebo Zhotovitel mohou kdykoli svolat schůzku za účelem snížení rizika, které má vliv na Smluvní cenu, kvalitu nebo Dobu pro dokončení. Schůzky se musí účastnit Zhotovitel a Správce stavby. Cílem schůzky je nalézt optimální řešení vedoucí ke snížení vlivu rizika. Správce stavby musí zaznamenat záležitosti projednávané na schůzce a musí poskytnout elektronický záznam Objednateli a Zhotoviteli.“

Přidává se nový Pod-článek 3.8 [Správce stavby po záruční dobu]:

„Správce stavby po záruční dobu

Zhotovitel bere na vědomí, že v Záruční době či po její část může být do funkce Správce stavby jmenován i některý ze zaměstnanců Objednatele.

4 Zhotovitel

4.1

Obecné povinnosti zhotovitele

Na konec třetího odstavce Pod-článku 4.1 se vkládá následující text:

„Požadavky objednatele jsou vyjádřeny formou požadavků na výkon nebo funkci ve smyslu § 92 odst. 2 ZZVZ, tedy formou požadavků na úroveň výsledků, kterých by mělo být provedením Díla dosaženo. Pokud tak jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné práce ve Smlouvě výslovně neuvedené, přistupují k nim Strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Zhotovitel si je proto vědom toho, že tyto práce obstará či provede s tím, že jejich cena je v Přijaté smluvní částce zahrnuta.“

Na konec Pod-článku 4.1 se vkládá tento odstavec:

„Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na Díle zajistit férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých Podzhotovitelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.“

4.2

Zajištění splnění smlouvy

Pod-článek 4.2 se odstraňuje bez náhrady:

4.3

Zástupce zhotovitele

Pod-článek 4.3 se nahrazuje tímto textem:

„Zástupce zhotovitele, který je uveden v Nabídce, musí být Zhotovitelem vybaven všemi pravomocemi potřebnými k jednání jménem Zhotovitele podle Smlouvy. Minimální požadavky na Zástupce zhotovitele vyplývají ze zadávacích podmínek k Veřejné zakázce a z Nabídky, pokud tato vlastnosti, schopnosti či zkušenosti Zástupce zhotovitele popisuje.

Zástupce zhotovitele musí řídit plnění Smlouvy Zhotovitelem.

Zástupce zhotovitele musí, jménem Zhotovitele, přijímat pokyny podle Pod-článku 3.3 [Pokyny správce stavby].

Zástupce zhotovitele může přenést část svých oprávnění, funkcí nebo pravomocí na své náhradníky či další osoby ve smyslu Pod-článku 6.9 [Personál zhotovitele] a může toto přenesení kdykoli odvolat. Jakékoli přenesení nebo odvolání není účinné, dokud Správce stavby neobdrží předchozí oznámení podepsané Zástupcem zhotovitele označující osobu a specifikující část oprávnění, funkcí nebo pravomocí, které jsou přeneseny nebo odvolány.

Zástupce zhotovitele a všechny tyto osoby musí plyně ovládat jazyk pro komunikaci definovaný v Pod-článku 1.4 [Právo a jazyk].

Zhotovitel nesmí bez předchozího souhlasu Správce stavby odvolat Zástupce zhotovitele. Strany se dohodly, že změna v osobě Zástupce zhotovitele je možná pouze za současného splnění následujících podmínek:

- (a) Objednatel si vyhrazuje právo schválit každého nového Zástupce zhotovitele;*
- (b) Zhotovitel Správci stavby předloží písemnou žádost o provedení takové změny;*

s touto žádostí Zhotovitel předloží rovněž doklady prokazující, že osoba, která se má stát novým Zástupcem zhotovitele, splňuje požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek k Veřejné zakázce a dosahuje vlastností, schopností či zkušeností popsanych u původního Zástupce zhotovitele v Nabídce;

- (c) Nebude-li osoba, která se má stát novým Zástupcem zhotovitele, splňovat veškeré požadavky zmíněné v předchozím pod-odstavci, vyzve Správce stavby Zhotovitele k navržení a předložení dokladů jiné osoby.*
- (d) Není-li Zhotovitel schopen zajistit takovou osobu, která bude splňovat veškeré požadavky zmíněné v pod-odstavci (b), Správce stavby dohodne nebo určí v souladu s Pod-článkem 2.5 [Claimy objednatele] a Pod-článkem 3.5 [Určení odpovídající finanční kompenzaci].“*

4.4

Podzhotovitelé

Na konec Pod-článku 4.4 se vkládají tyto odstavce:

„Pokud během provádění Díla Zhotovitel změní Podzhotovitele, jehož prostřednictvím prokazoval část kvalifikace k Veřejné zakázce, musí nový Podzhotovitel splňovat kvalifikaci alespoň v rozsahu, v jakém ji splňoval původní Podzhotovitel. Tuto skutečnost je Zhotovitel povinen Objednateli předem písemně prokázat. Ustanovení předcházejícího Pod-článku o změně osoby Zástupce zhotovitele se použijí přiměřeně.

Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým Podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Podzhotovitelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost Poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své Poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a Poddodavatelem k nahlédnutí. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.“

4.7

Vytyčení

Pod-článek 4.7 se nahrazuje tímto textem:

„Zhotovitel musí Dílo vytyčit ve vztahu k původním referenčním bodům, osám a výškám specifikovaným ve Smlouvě nebo oznámeným Správcem stavby. Zhotovitel je odpovědný za správné rozmístění všech částí Díla a musí napravit jakékoli chyby v rozmístění, výškách, rozměrech a trasování Díla. Objednatel je odpovědný za jakékoli chyby v těchto specifikovaných nebo oznámených referenčních prvcích, avšak Zhotovitel musí ověřit jejich přesnost předtím, než je jakkoliv využije.

Zhotovitel je povinen fyzicky ověřit existenci a zjistit stav všech stávajících inženýrských sítí uvedených v protokolu o předání Staveniště či zakreslených v koordinační situaci či specifikovaných v Požadavcích objednatele a provést kontrolní zaměření terénu Staveniště. Zhotovitel je povinen fyzicky ověřit a zjistit existenci, stav a možnosti napojení všech nápojných bodů, nápojných míst a nápojných ploch inženýrských sítí, technických zařízení budov, stavebních objektů a inženýrských objektů, na které bude prováděné Dílo napojovat, před tím, než je jakkoliv využije.

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady z důvodu provedení práce, jejíž potřeba vyvstala v důsledku chyby v referenčních prvcích, nápojných bodech, nápojných místech nebo nápojných plochách, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [Claimy zhotovitele] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [Prodloužení doby pro dokončení] a*
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů plus přírážky průměrného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny.*

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby dohodl nebo určil, (i) zda a (jestliže ano) v jakém rozsahu nemohla být chyba objevena a (ii) záležitosti popsané ve výše uvedených pod-odstavcích (a) a (b) vztahující se k tomuto rozsahu.

4.15

Přístupové cesty

Věta první Pod-článku 4.15 se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Zhotovitel je povinen si na svůj náklad zajistit přístupové cesty ke Staveništi.“

Na konec Pod-článku 4.15 se vkládá tento odstavec:

„Zhotovitel je povinen bránit znečištění pozemních komunikací v souvislosti s prováděním Díla.

4.19

Elektřina, voda a plyn

Pod-článek 4.19 se nahrazuje tímto textem:

„Zhotovitel je po dohodě s Objednatelem oprávněn na Staveništi používat pro účely montáže Díla a pro účely Přejímacích zkoušek zdroje elektřiny, vody a dusíku na náklady Objednatele.“

4.23

Činnost zhotovitele na staveništi

Za druhý odstavec Pod-článku 4.23 se vkládá následující odstavec:

„Zhotovitel je v souvislosti s prováděním Díla povinen plnit povinnosti původce odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a je povinen zajistit plnění těchto povinností i ze strany Podzhotovitelů, a to včetně vedení průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady a archivace této evidence po dobu stanovenou příslušnými Právními předpisy. Evidenci dle předchozí věty je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele bez zbytečného odkladu předložit.“

4.25

Povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu

Přidává se nový Pod-článek 4.25 [Povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu]:

„Povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu

Objednatel má vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši stanovené v Příloze k nabídce, jestliže:

- (a) *Zhotovitel nesplní postupný závazný milník podle Pod-článku 4.26 [Milníky];*
- (b) *Zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození ve lhůtě sjednané, dohodnuté nebo určené v či podle Pod-článku 11.4 [Neúspěšné odstraňování vady];*
- (c) *Zhotovitel je v prodlení s předložením nebo udržováním v platnosti či účinnosti pojistných smluv podle Článku 18 [Pojištění];*
- (d) *Zhotovitel nepředloží ve stanovené lhůtě počáteční nebo aktualizovaný Harmonogram podle Pod-článku 8.3 [Harmonogram] ani po dodatečné výzvě Správce stavby;*
- (e) *Zhotovitel přes pokyn Správce stavby ke zjednání nápravy neplní povinnosti podle Pod-článku 4.8 [Bezpečnost práce], Pod-článku 6.7 [Ochrana zdraví a bezpečnost při práci] nebo té části Požadavků objednatele, která stanovuje další požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci či požární ochranu;*
- (f) *pozice Zástupce zhotovitele (i) bude obsazena jinou osobou bez toho, že by byla realizována změna osoby dle příslušného Pod-článku, nebo (ii) nebude obsazena nebo (iii) bude obsazena, ale příslušná osoba ji nebude vykonávat, a to přesto, že na její nečinnost Správce stavby Zhotovitele upozornil.*

Dopadají-li na jedno skutkově stejnorodé porušení povinnosti Zhotovitele dvě a více ustanovení o smluvní pokutě, uplatní se na takové porušení povinnosti pouze jedna smluvní pokuta, a to ta, která je v nejvyšší částce.

Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

Smluvní pokuta je splatná do 28 dnů po doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty.

Strany se dohodly, že maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy nepřesáhne částku uvedenou v Příloze k nabídce.

Objednatel je oprávněn jednostranně započíst nárok Zhotovitele za zaplacení Smluvní ceny, resp. jednotlivých jejích splátek, případně jiných plateb, k nimž je Zhotovitel podle Smlouvy oprávněn oproti nároku na zaplacení smluvní pokuty podle tohoto Pod-článku či případně oproti jiným platbám, k nimž je Objednatel podle Smlouvy oprávněn.

4.26

Milníky

Přidává se nový Pod-článek 4.26 [Milníky]:

„Milníky

*Zhotovitel je povinen provádět Dílo takovým způsobem, aby ve lhůtě, v jaké mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku (dále jen „**Milník**“) dokončeny, bylo Dílo provedeno v rozsahu předepsaném pro příslušný Milník.*

O splnění každého Milníku bude Stranami sepsán protokol. Sepsání protokolu o splnění Milníku nemá účinek na dokončení nebo převzetí Díla ani jeho Sekce a ani neznamená, že Dílo či jeho část bylo provedeno řádně a bez vad.

Seznam Milníků včetně lhůt pro jejich splnění je obsažen v Příloze k nabídce.

4.27

Označení staveniště

Přidává se nový Pod-článek 4.27 [Označení staveniště]:

*„**Označení staveniště***

Zhotovitel je povinen označit Staveniště v souladu s příslušnými Právními předpisy, zejména s § 152 Stavebního zákona.

5 Projektování

5.2

Dokumenty zhotovitele

Ve třetím odstavci Pod-článku 5.2 se text „Jestliže Požadavky objednatele označují Dokumenty zhotovitele“ nahrazuje textem „Jestliže Požadavky objednatele nebo Zvláštní podmínky označují Dokumenty zhotovitele“.

5.4

Technické normy a předpisy

Text článku 5.4 se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

Projektová dokumentace, Dokumenty zhotovitele, provádění a dokončené Dílo musí být v souladu s požadavky veškerých technických norem Země a Právních předpisů, které se na Dílo vztahují a jsou nezbytné k jeho řádnému provozování. Objednatel v souladu s účelem Veřejné zakázky a rovněž v souladu s jinými normami specifikovanými v Požadavcích objednatele, které se týkají Díla nebo jsou určeny příslušnými Právními předpisy.

5.7

Příručky pro provoz a údržbu

Na konec Pod-článku 5.7 se přidává text „Závěrečná verze Příruček pro provoz a údržbu bude dodána v českém jazyce“.

6 Pracovníci a dělníci

6.7

Ochrana zdraví a bezpečnost při práci

V prvním odstavci Pod-článku 6.7 se odstraňuje druhá věta.

Za druhý odstavec Pod-článku 6.7 se vkládají tyto odstavce:

„Zhotovitel odpovídá v souladu s příslušnými Právními předpisy za ochranu zdraví, bezpečnost a požární ochranu veškerého Personálu zhotovitele na Staveništi. Zhotovitel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit osoby dle přechozí věty s interními předpisy Objednatele k zajištění ochrany zdraví, bezpečnosti a požární ochrany. Zhotovitel je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad jejich dodržováním.

Strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího odstavce při provádění Díla. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Zhotovitelem.“

7 Technologická zařízení, materiály a řemeslné zpracování

7.2

Vzorky

Pod-článek 7.2 se odstraňuje bez náhrady.

7.3

Kontrola

Poslední odstavec Pod-článku 7.3 se nahrazuje tímto textem:

„Zhotovitel musí dát Správci stavby oznámení, kdykoli je jakákoli práce dokončena a předtím, než je zakryta, umístěna mimo dohled, případně zabalena k uskladnění nebo přepravě. Takové oznámení musí být učiněno nejpozději 3 pracovní dny předem. Ke kontrole takových prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených kontrolách, měřeních či zkouškách. Správce stavby pak musí provést přezkoumání, kontrolu, měření nebo zkoušení, nebo dát okamžitě Zhotoviteli oznámení, že Správce stavby uvedené nepožaduje. Jestliže Zhotovitel oznámení nedá, a když je to Správcem stavby požadováno, musí Zhotovitel práci odkrýt a pak obnovit a napravit, to vše na náklady Zhotovitele. Správce stavby je oprávněn požadovat jakékoliv zkoušky během provádění Díla vyplývající z požadavků nebo doporučení norem a platných Právních předpisů a jakékoliv zkoušky Stavby nebo Technologických zařízení, nezbytné k prokázání jejich funkce a výkonu.“

7.6

Nápravné práce

Na konec Pod-článku 7.6. se vkládá tento odstavec:

„Rozsah, ve kterém by byl k platbě za práci oprávněn Zhotovitel, se určí postupem stanoveným pro oceňování změn Díla podle Pod-článku 13.3 [Postup při variaci].“

7.7

Vlastnictví technologického zařízení a materiálů

Pod-článek 7.7 se nahrazuje tímto textem:

„Každá položka Technologického zařízení a Materiálů přechází, v rozsahu odpovídajícímu Právním předpisům Země, do vlastnictví Objednatele prostá zástavních práv a věcných břemen a dalších práv třetích osob okamžikem vydání Potvrzení o převzetí Díla.“.

8 Zahájení, zpoždění a přerušení

8.1

Zahájení prací na díle

Pod-článek 8.1 se nahrazuje tímto textem:

„Správce stavby musí dát Zhotoviteli nejméně 7 dnů předem oznámení o Datu zahájení prací, přičemž Datum zahájení prací musí být do 30 dnů od uzavření Smlouvy o dílo. Zhotovitel není oprávněn přistoupit k provádění prací na Díle před Datem zahájení prací uvedeným v oznámení podle předcházející věty.

Zhotovitel musí zahájit projektování a provádění Díla co nejdříve, jak je to rozumně možné, po Datu zahájení prací a musí pak v pracích na Díle postupovat s náležitou rychlostí a bez zpoždění.“

8.2

Doba pro dokončení

Na konec Pod-článku 8.2 se přidává následující ustanovení:

„Dílo se nepovažuje za dokončené, pokud a dokud Zhotovitel nesplní podmínky uvedené v pod-odstavcích (a) a (b) výše. Další požadavky na dokončení Díla jsou uvedeny v Požadavcích objednatel.

Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti podle Smlouvy související s převzetím Díla nebo Sekcí (podle okolností) Objednatelem podle Pod-článku 10.1 [Převzetí díla a sekce] a jeho dokončením tak, aby mohlo dojít k dokončení Díla a jeho převzetí včetně úspěšného provedení Přejímacích zkoušek v Době pro dokončení.

Zhotovitel je povinen zajistit, že Správce stavby obdrží veškeré dokumenty a doklady uvedené zejména v Požadavcích objednatele, které má před dokončením a převzetím Díla obdržet.

Pokud Zhotovitel nesplní tuto povinnost a v důsledku toho nebude moci dojít k převzetí podle Pod-článku 10.1 [Převzetí díla a sekci] v Době pro dokončení, nesplní svoji povinnost dokončit Dílo nebo jeho Sekci (podle okolností) v Době pro dokončení.“.

8.5

Zpoždění způsobená úřady

Na konec pod-odstavce (a) Pod-článku 8.5 se přidává text „a veškeré Právní předpisy“.

Na konec pod-odstavce (c) Pod-článku 8.5 se přidává text „a nemůže jím být zabráněno ani s vynaložením úsilí, které lze po Zhotoviteli spravedlivě požadovat,“.

8.6

Míra postupu prací

V posledním odstavci Pod-článku 8.6 se text „s náhradou škody za zpoždění (je-li nějaká) podle níže uvedeného Pod-článku 8.7.“ nahrazuje textem „se smluvní pokutou podle Smlouvy.“

8.7

Náhrada škody ze zpoždění

Pod-článek 8.7 se odstraňuje bez náhrady.

8.9

Důsledky přerušení

Na konec posledního odstavce Pod-článku 8.9 se přidává text „nebo porušením jakékoli povinnosti Zhotovitele stanovené ve Smlouvě nebo vyplývající z Právních předpisů.“

8.13

Prodloužení doby pro splnění milníku

Přidává se nový Pod-článek 8.13 [Prodloužení doby pro splnění milníku]:

„Prodloužení doby pro splnění milníku

Zhotovitel je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [Claimy zhotovitele] k prodloužení doby pro splnění Milníku, jestliže nastane skutečnost, s níž Smlouva spojuje možnost prodloužení Doby pro dokončení, a to o dobu, o jakou je nebo bude provedení prací nutných pro splnění Milníku zpožděno v důsledku příslušné příčiny oproti lhůtám uvedeným ve Smlouvě. Pod-články 8.4 [Prodloužení doby pro dokončení], 8.5 [Zpoždění způsobená úřady] a 20.1 [Claimy zhotovitele] se pro účely uplatnění případného nároku (claimu) na prodloužení doby pro splnění Milníku použijí obdobně.

Důvody pro případné prodloužení Doby pro dokončení a doby pro splnění Milníku se posuzují samostatně.“

9 Přejímací zkoušky

9.1

Povinnosti zhotovitele

Pod-článek 9.1 se nahrazuje tímto textem:

„Zhotovitel musí vykonat Přejímací zkoušky v souladu s tímto Článkem a Pod-článkem 7.4 [Zkoušení] poté, co poskytl dokumenty v souladu s Pod-článkem 5.6 [Dokumentace skutečného provedení] a Pod-článkem 5.7 [Příručky pro provoz a údržbu] a poskytl dokumenty požadované Smlouvou, příslušnými normami a Právními předpisy při uvedení Stavby nebo Technologického zařízení do provozu.

Přejímací zkoušky představují nepřetržitý chod zejména Technologického zařízení po dobu uvedenou v Požadavcích objednatele. Zhotovitel při něm prokáže zejména bezpečnost provozu, spolehlivost a bezporuchovost Technologického zařízení, splnění veškerých minimálních požadavků Objednatele a ověření technických parametrů uváděných Objednatelem.

Přejímací zkoušky provede Zhotovitel za účasti Správce stavby, Objednatele a dalších osob, jejichž účast považuje Správce stavby či Objednatel za nezbytnou či vhodnou; Přejímací zkoušky budou provedeny za součinnosti Personálu zhotovitele, který odpovídá za jednotlivé profese Díla, a to i tehdy, pokud byly zajišťovány Podzhotoviteli.

Přejímací zkoušky se považují za úspěšně provedené okamžikem prohlášení o jejich úspěšnosti učiněným Správcem stavby. O úspěšném provedení Přejímacích zkoušek bude sepsán samostatný protokol, ve kterém budou uvedeny hodnoty naměřené při Přejímacích zkouškách a jejich srovnání s hodnotami požadovanými ve Smlouvě.

Specifické požadavky na Přejímací zkoušky Stavby a Technologického zařízení jsou uvedeny v Požadavcích objednatele.

Zkušební provozování není převzetím podle Článku 10 [Převzetí objednatelem]. Není-li stanoveno jinak ve Zvláštních podmínkách, jakýkoli produkt vyrobený Dílem během zkušební provozování je majetkem Objednatele.“

10 Převzetí objednatelem

10.1

Převzetí díla a sekcí

Na konci prvního odstavce Pod-článku 10.1 se text *„Díla, nebo se má za to, že bylo vydáno v souladu s tímto Pod-článkem“* nahrazuje textem *„na Dílo.“*

Poslední odstavec Pod-článku 10.1 se odstraňuje bez náhrady.

10.2

Převzetí částí díla

Druhý a třetí odstavec Pod-článku 10.2 se nahrazuje tímto odstavcem:

„Objednatel nesmí užívat jakoukoli část Díla, pokud a dokud Správce stavby nevydal Potvrzení o převzetí na tuto část.“

Poslední odstavec Pod-článku 10.2 se nahrazuje tímto textem:

„Jestliže bylo vydáno Potvrzení o převzetí na část Díla (jinou než Sekci), musí být následně smluvní pokuta za zpoždění dokončení zbývajícího rozsahu Díla snížena. Podobně musí být také snížena smluvní pokuta za zpoždění zbývajícího rozsahu Sekce (je-li taková), v které je tato část obsažena. Za jakoukoli dobu zpoždění po datu stanoveném v tomto Potvrzení o převzetí musí být vypočítáno poměrné snížení této smluvní pokuty za zpoždění podle poměru hodnoty části Díla, kterého se toto potvrzení dotýká, k hodnotě Díla nebo Sekce (podle okolnosti) jako celku. Správce stavby musí postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby dohodl nebo určil tyto poměry.

10.3

Překážky při přejímacích zkouškách

Pod-článek 10.3 se nahrazuje tímto textem:

„Jestliže je Zhotoviteli bráněno v provedení Přejímacích zkoušek z důvodů, za něž nese odpovědnost Objednatel, po více než 14 dnů od data (i) kdy byl Zhotovitel poprvé připraven k provedení Přejímacích zkoušek, nebo (ii) kdy bylo Zhotoviteli doručeno oznámení o termínu provádění Přejímacích zkoušek, pokud nastalo později než datum uvedené pod bodem (i) shora, a jestliže Zhotoviteli proto vznikne zpoždění anebo Náklady v důsledku opoždění v provedení Přejímacích zkoušek, musí (i) dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a (ii) je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [Claimy zhotovitele] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [Prodloužení doby pro dokončení] a*
- (b) platbě jakýchkoli takových Nákladů plus přirážky přiměřeného zisku, které se zahrnou do Smluvní ceny.*

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.“

10.5

Předčasné užívání

Přidává se nový Pod-článek 10.5 [Předčasné užívání]:

„Předčasné užívání

Předčasným užíváním je užívání Díla Objednatelem před jeho úplným dokončením v souladu se Smlouvou. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k tomu, aby Dílo mohlo být Objednatelem předčasně užíváno, v případě, že dojde k nařízení Zkušebního provozu.

Zhotovitel je zejména povinen:

- (a) uzavřít na výzvu Objednatele s Objednatelem dohodu o předčasném užívání, která bude obsahovat zejména (i) souhlas Zhotovitele s předčasným užíváním Díla a (ii) popřípadě podmínky jeho předčasného užívání, a to nejpozději do 14 dnů od nařízení Zkušebního provozu;
- (b) poskytnout Objednateli veškeré dokumenty, podklady, informace a údaje, které jsou nezbytné pro předčasné užívání Díla před jeho úplným dokončením.“

11 Odpovědnost za vady

11.1

Dokončení

nedokončených prací

a odstraňování vad

Pod-článek 11.1 se nahrazuje tímto textem:

Dílo, Dokumenty zhotovitele a každá Sekce musí být ve stavu požadovaném Smlouvou do data uplynutí Záruční doby, popřípadě co nejdříve, jak je to možné po jejím uplynutí, Zhotovitel proto musí:

- (a) dokončit a protokolárně předat Objednateli (nebo jeho zástupci) jakoukoli práci, která není dokončena k datu stanovenému v Potvrzení o převzetí, během takové přiměřené lhůty, která je určena pokynem Správce stavby,
- (b) provést a protokolárně předat Objednateli (nebo jeho zástupci) veškeré práce potřebné k odstranění vad nebo poškození tak, jak může být oznámeno Objednatelem (nebo jeho jménem) k datu nebo před datem uplynutí Záruční doby Díla nebo Sekce (podle okolností) a
- (c) provádět na Díle během trvání Záruční doby Smlouvou, výrobcem, technickými normami a Právními předpisy předepsaný komplexní servis, provozní úkony, preventivní prohlídky, kontroly a údržbu, a to včetně dodávky spotřebního materiálu a náhradních dílů.

Jestliže je na Díle zjištěna vada nebo poškození, musí být Objednatelem (nebo jeho jménem) podáno příslušné oznámení Zhotoviteli, a to kdykoli po jejím zjištění, nejpozději však do konce Záruční doby. Takto lze uplatnit jakékoli vady, které Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikly před či po převzetí Díla nebo Sekce (podle okolností), a to i v případě vad zjevných, nebo kdy je Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy je zjistil.

Zhotovitel je povinen Objednateli bez zbytečného odkladu po oznámení vady sdělit, jakým způsobem zamýšlí vadu Díla odstranit. Konkrétní způsob odstranění vady musí odsouhlasit Objednatel. Tento souhlas nesmí být bez závažného důvodu zdržován nebo zpoždován.

U vad, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, např. při havárii, je Objednatel oprávněn oznámit zjištění vady Zhotoviteli i osobně či telefonicky. V oznámení takové vady či bezprostředně po něm Objednatel odstranění vady označí za naléhavé.“

11.2

Náklady na odstraňování vad

Pod-článek 11.2 se nahrazuje tímto textem:

„Jakákoli práce, na kterou odkazuje pod-odstavec (b) a (c) Pod-článku 11.1 [Dokončení nedokončených prací a odstraňování vad] musí být provedena na riziko a náklady Zhotovitele, ledaže byla vada nebo poškození způsobena nesprávným užíváním Díla Objednatelem.

Když a v takovém rozsahu, jak lze takovou práci přičíst k jakékoli jiné příčině, a Objednatel rozhodne o nutnosti provedení nových prací a o jejich zadání v jiném řízení podle ZZVZ, se Zhotovitel zavazuje poskytnout veškerou potřebnou součinnost a zejména předložit nabídku na provedení nových prací. Zhotovitel se dále v případě, že nebude vybrán pro realizaci těchto prací, zavazuje poskytnout vybranému dodavateli nových prací veškerou součinnost pro jejich řádnou realizaci.“

11.4

Neúspěšné odstraňování vady

Pod-článek 11.4 se nahrazuje tímto textem:

„U vad, jejichž odstranění neoznačil Objednatel za naléhavé, je Zhotovitel povinen se nejpozději do 72 hodin od jejich oznámení dostavit se na Stavbu a seznámit se s příslušnou vadou.

Vady Zhotovitel odstraní nejpozději ve lhůtě

- (i) 7 dnů, brání-li plnému provozu Stavby a*
- (ii) 21 dnů, nebrání-li plnému provozu Stavby*

ode dne jejich oznámení. Není-li možné vadu ani při vynaložení vyšší míry úsilí ve sjednané lhůtě odstranit, je Zhotovitel oprávněn požadovat, aby Správce stavby dohodl nebo určil její přiměřené prodloužení v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení].

Zhotovitel po dohodě s Objednatelem může před odstraněním vady v nezbytných případech zvolit prozatímní náhradní řešení vady (dále jen „Náhradní řešení“), přičemž povahu Náhradního řešení předem sdělí Objednateli. V takovém případě bude lhůta pro odstranění vady Správcem stavby dohodnuta nebo určena v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení] s tím, že Náhradní řešení bude účinné do dne odstranění vady. Lhůty pro dokončení Náhradního řešení jsou totožné se lhůtami pro odstranění vad dle předchozího odstavce.

U vad, jejichž odstranění označil Objednatel za naléhavé, je Zhotovitel povinen se okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od jejich oznámení, dostavit se na Stavbu a seznámit se s příslušnou vadou. Zhotovitel je dále povinen okamžitě provést opatření nezbytná k vyloučení ohrožení životů a zdraví osob a opatření nezbytná k zabránění vzniku dalších škod nebo alespoň k jejich minimalizaci,

Vadu, jejíž odstranění označil Objednatel za naléhavé, Zhotovitel odstraní v nejkratší lhůtě, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 hodin od jejího oznámení. Není-li možné vadu ani při vynaložení maximální možné míry úsilí ve sjednané lhůtě odstranit, je Zhotovitel oprávněn požadovat, aby Správce stavby dohodl

nebo určil její přiměřené prodloužení v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení]. Zhotovitel po dohodě s Objednatelém může před odstraněním vady v nezbytných případech zvolit Náhradní řešení, a to v souladu s postupem dle sedmého odstavce tohoto Pod-článku. Lhůta pro dokončení Náhradního řešení je totožná se lhůtou pro odstranění vady dle tohoto odstavce.

Jestliže Zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození ve lhůtě sjednané, dohodnuté nebo určené dle tohoto Pod-článku a tato nápravná práce měla být provedena na náklady Zhotovitele podle Pod-článku 11.2 [Náklady na odstraňování vad], může Objednatel (podle své volby):

- (a) vykonat práci, přiměřeným způsobem a na náklady Zhotovitele, sám nebo někým jiným, avšak Zhotovitel nenese za tuto práci žádnou odpovědnost; a Zhotovitel musí Objednateli zaplatit podle Pod-článku 2.5 [Claimy objednatel] rozumně vynaložené náklady, které vznikly Objednateli odstraňováním vady nebo poškození;*
- (b) požadovat, aby Správce stavby dohodl nebo určil přiměřené snížení Smluvní ceny v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení]; nebo*
- (c) jestliže vada nebo poškození zbavuje Objednatel v podstatě celého užitku z Díla nebo jakékoli významné části Díla, ukončit Smlouvu jako celek nebo ve vztahu k takovým významným částem, které nemohou být užívány zamýšleným způsobem. Aniž by byla dotčena jakákoli práva podle Smlouvy nebo jiná, Objednatel je pak oprávněn dostat zpět veškeré obnosy zaplacené za Dílo nebo za takovou část (podle okolností) s připočtením nákladů na financování a nákladů na demontáž uvedeného, vyklizení Staveniště a vrácení Technologického zařízení a Materiálů Zhotoviteli.*

11.7

Právo na přístup

V Pod-článku 11.7 se text „Dokud nebylo vydáno Potvrzení o splnění smlouvy,“ nahrazuje textem „Dokud neuplynula Záruční doba,“.

11.8

Zjišťování příčiny vady zhotovitelem

Na konec Pod-článku 11.8 se přidává text „Úprava Smluvní ceny podléhá schválení Objednatel.“

11.9

Potvrzení o splnění smlouvy

Pod-článek 11.9 se odstraňuje bez náhrady.

11.10

Nesplněné závazky

Pod-článek 11.10 se nahrazuje tímto textem:

„Po uplynutí Záruční doby musí každá ze Stran zůstat odpovědná za splnění jakéhokoli závazku, který v té době zůstal nesplněný.“

11.12 Zaškolení

Přidává se nový Pod-článek 11.12 [Zaškolení]:

„Zaškolení

Zhotovitel na výzvu Objednatele v prvních dvou letech po převzetí Díla Objednatelem a v termínu dle dohody s Objednatelem zajistí v pracovní den a v místě dodání Díla bezplatné odborné pokročilé zaškolení práce s Dílem (skladovacím systémem) v českém a anglickém jazyce, a to pro maximálně deset osob Objednatele a v minimálním rozsahu 2 x 8 hodin.

11.13 Pozáruční servis

Přidává se nový Pod-článek 11.13 [Pozáruční servis]:

„Pozáruční servis

Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatele provádět minimálně po dobu 7 let od skončení Záruční doby pravidelné preventivní prohlídky Díla, a to v periodách uvedených v Příloze k nabídce. Cena preventivní prohlídky je uvedena v Příloze k nabídce a Zhotovitel ji Objednateli garantuje po dobu 5 let od skončení Záruční doby. V rámci preventivní prohlídky Zhotovitel provede minimálně kontrolu stavu jednotlivých součástí Díla, předá Objednateli doporučení oprav, ověří hranici životnosti jednotlivých součástí Díla a navrhne servisní zásahy do další preventivní prohlídky.

Zhotovitel minimálně po dobu 7 let od skončení Záruční doby garantuje Objednateli dostupnost spotřebního materiálu a náhradních dílů nezbytných pro zajištění provozu Díla a provádění servisu a údržby Díla.“

11.14 Změny stavby v průběhu záruční doby

Přidává se nový Pod-článek 11.14 [Změny stavby v průběhu záruční doby]:

„Změny stavby v průběhu záruční doby

„Zhotovitel je v průběhu Záruční doby povinen na základě písemné žádosti Objednatele či dalších dodavatelů Objednatele bezodkladně posoudit navržené změny Stavby z hlediska zachování záruky za jakost.

Nevyjádří-li se Zhotovitel písemně v přiměřené lhůtě, ne však později než do 14 dnů ode dne doručení žádosti dle předchozího odstavce, platí, že navržená změna Stavby záruku za jakost neovlivní.“

12 Zkoušky po dokončení

12.2

Zpožděné zkoušky

V Pod-článku 12.2 se třetí odstavec nahrazuje tímto textem:

„Jestliže z důvodů, které nejsou přičitatelné Zhotoviteli, nějaká Zkouška po dokončení týkající se Díla nebo jakékoli Sekce nemůže být dokončena během Záruční doby (nebo jakékoli jiné doby dohodnuté Stranami), není již Zhotovitel povinen tuto Zkoušku provádět.“

12.4

Neúspěšné zkoušky po dokončení

V první větě Pod-článku 12.4 se text *„Jestliže platí následující podmínky, jmenovitě:“* nahrazuje textem *„Jestliže jsou kumulativně naplněny následující podmínky:“*.

V první větě Pod-článku 12.4 se text *„pak platí, že tyto Zkoušky po dokončení na Díle nebo Sekci úspěšně proběhly“* a nahrazuje textem *„není Zhotovitel povinen zkoušky na Díle nebo Sekci znovu provádět“*.

13 Variace a úpravy

13.1

Právo na variaci

Na konec Pod-článku 13.1 se vkládají tyto odstavce:

„Strany se musí řídit i v případě Variací ZZVZ. Zhotovitel musí Objednateli poskytnout veškerou potřebnou součinnost za účelem naplnění požadavků ZZVZ.

Zhotovitel se v případě, že ve smyslu § 222 ZZVZ nebudou splněny zde uvedené zákonné podmínky a Objednatel rozhodne o zadání nových prací v jiném řízení podle ZZVZ, a nebude-li vybrán pro realizaci těchto prací, zavazuje poskytnout dodavateli nových prací veškerou součinnost pro jejich řádnou realizaci.

Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady v příčinné souvislosti s poskytováním součinnosti jinému dodavateli, musí dát Zhotovitel Správci stavby oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [Claimy zhotovitele] k:

- (a) prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [Prodloužení doby pro dokončení] a*
- (b) platbě takto vynaložených Nákladů, které se zahrnou do Smluvní ceny.*

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.“

13.3

Postup při variaci

Na konec Pod-článku 13.3 se vkládají tyto odstavce:

„Správce stavby a Zhotovitel musí při ocenění Variace použít cenu pro jakoukoli položku (v následujícím pořadí priority):

- (i) specifikovanou ve Smlouvě;*
- (ii) odvozenou z ceny obdobné položky specifikované ve Smlouvě;*
- (iii) nebude-li možno ocenit Variaci podle bodu (i) nebo (ii), musí být Variace oceněna na základě individuální kalkulace za použití ceny v místě a čase obvyklé. Cena v místě a čase obvyklá bude určena podle výsledků tržní konzultace s minimálně třemi dodavateli oslovenými Zhotovitelem. V takovém případě musí být Variace oceněna nejnížší takto získanou cenou, k níž bude připočtena přírážka 5% představující přiměřený zisk Zhotovitele, 5% správní režie a 5% výrobní režie;*
- (iv) nebude-li možno ocenit Variaci podle bodu (iii), musí být cena určena Správcem stavby podle Pod-článku 3.5 [Určení], na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů; k takto získané ceně bude připočtena přírážka 5% představující přiměřený zisk Zhotovitele, 5% správní režie a 5% výrobní režie.*

Kalkulaci dle bodů (iii) a (iv) musí Zhotovitel Správci stavby předložit nejdříve, jak je to možné po vznesení požadavku Správce stavby. Součástí kalkulace podle bodu (iii) musí být i nabídky dodavatelů oslovených Zhotovitelem.

Správce stavby musí postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby dohodl nebo určil, zda má být Variace zaplacená podle skutečně dodaného množství nebo provedené práce nebo paušálním obnosem. V případě platby podle skutečně dodaného množství nebo provedené práce se použijí ustanovení pro měření a oceňování tak, jak jsou stanovena v Požadavcích objednatele. V případě že taková ustanovení v Požadavcích objednatele nejsou, musí Správce stavby postupovat v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení], aby dohodl nebo určil způsob měření a oceňování. V souladu s tím musí být určena Smluvní cena, která musí podléhat úpravám v souladu se Smlouvou.“

13.5

Podmíněné obnosy

Pod-článek 13.5 se odstraňuje bez náhrady.

13.6

Práce za hodinovou sazbu

Pod-článek 13.6 se odstraňuje bez náhrady.

13.7

Úpravy v důsledku změn legislativy

V Pod-článku 13.7 se v odstavci prvním vypouští text „nebo změny v soudním nebo oficiálním úředním výkladu takových Právních předpisů“.

V Pod-článku 13.7 se v odstavci druhém vypouští text „nebo takových výkladů“.

13.8
Úpravy v důsledku
změny nákladů

Pod-článek 13.8 se odstraňuje bez náhrady.

14 Smluvní cena a platební podmínky

14.2
Zálohová platba

Pod-článek 14.2 se odstraňuje bez náhrady.

14.3
Žádost o potvrzení
průběžné platby

Pod-článek 14.3 se odstraňuje bez náhrady.

14.4
Harmonogram plateb

Pod-článek 14.4 se odstraňuje bez náhrady.

14.5
Technologické zařízení
a materiály určené
pro dílo

Pod-článek 14.5 se odstraňuje bez náhrady.

14.6
Vydání potvrzení
průběžné platby

Pod-článek 14.6 se odstraňuje bez náhrady.

14.7
Platba

Pod-odstavce (a) až (c) Pod-článku 14.7 se nahrazují tímto textem:

„(a) částku potvrzenou v Potvrzení závěrečné platby do 60 dnů od data, kdy Objednateli bude doručena Faktura Zhotovitele vystavená na základě Potvrzení závěrečné platby.“

Na konec Pod-článku 14.7 se přidává text:

„Každá Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

- (i) náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,;*
- (ii) náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,*
- (iii) náležitosti obchodní listiny dle § 435 OZ,*
- (iv) uvedení identifikačních údajů Projektu a příp. dalších informací; přesné znění informací předá Objednatel Zhotoviteli před vystavením první Faktury, a*
- (v) uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele.*

Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

Přílohou Faktury bude soupis provedených prací a dodávek v členění umožňujícím Objednateli vytvoření jednotlivých inventárních předmětů a jejich správné začlenění do odpisových skupin, a to ve struktuře a s oceněním dle způsobu dohodnutého Objednatelem. V jedné Faktuře nesmí být fakturovány současně práce či dodávky hrazené z investičních a neinvestičních prostředků; závazný pokyn ke způsobu fakturace udělí Objednatel Zhotoviteli včas v průběhu provádění Díla.

Faktury je Zhotovitel povinen doručit do sídla Objednatele do 3 pracovních dnů od data jejich vystavení, a to ve 2 vyhotoveních.

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato bude nesprávně vystavená, neúplná nebo příslušnými doklady nedoložená. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje před vlastním odesláním Faktury Objednateli poslat e-mailem její elektronický náhled, a to nejpozději pracovní den následující po dni vystavení Faktury. Pro vyloučení pochybností Strany výslovně utvrzují, že doručení elektronického náhledu Faktury nemá ve vztahu k povinnostem Objednatele, zejména povinnosti uhradit Smluvní cenu, žádné účinky.

V případě, že Objednatel zjistí, že Zhotovitel neuhradil kteroukoli splatnou Fakturu svých podzhotovitelů za práce na Díle, je Objednatel po projednání se Zhotovitelem oprávněn uzavřít s takovým podzhotovitelem dohodu o postoupení pohledávky podzhotovitele za Zhotovitelem na zaplacení dlužné částky na Objednatele.

Zaplacení jakékoli Faktury vystavené Zhotovitelem nepředstavuje převzetí Díla nebo jeho části, prohlášení o bezvadnosti Díla nebo jeho části ani na Objednatele nepřechází nebezpečí škody na Díle či jeho části.“

14.8.

Zpožděná platba

První a druhý odstavec Pod-článku 14.8 se nahrazují tímto textem:

„Jestliže Zhotovitel neobdrží platbu v souladu s Pod-článkem 14.7 [Platba], je Zhotovitel oprávněn k úhradě úroku z prodlení ve výši stanovené Právními předpisy.“

14.9

Platba zádržného

Pod-článek 14.9 se odstraňuje bez náhrady.

14.10

Vyúčtování při dokončení

Pod-článek 14.10 se odstraňuje bez náhrady.

14.11

Žádost o potvrzení závěrečné platby

Text Pod-článku 14.11 se odstraňuje a nahrazuje následujícím textem:

„Do 84 dnů po obdržení Potvrzení o převzetí Díla musí Zhotovitel Správci stavby předložit šest kopií Závěrečného vyúčtování s podpůrnými dokumenty, které znázorňují:

- (a) hodnotu veškerých prací provedených v souladu se Smlouvou a*
- (b) jakékoli další obnosy, o kterých se Zhotovitel domnívá, že mu budou náležet podle Smlouvy nebo jinak.*

Jestliže některé údaje uvedené v Závěrečném vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Správcem stavby ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů či je Závěrečné vyúčtování jinak v rozporu se Smlouvou, musí Správce stavby tuto skutečnost oznámit spolu s důvody Zhotoviteli do 28 dní od obdržení Závěrečného vyúčtování. V takovém případě se

- (i) k Závěrečnému vyúčtování nepřihlíží a*
- (ii) Zhotovitel je povinen předložit Správci stavby bez zbytečného odkladu nové Závěrečné vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu s touto Smlouvou. Správce stavby následně musí vydat podle Pod-článku 14.13 [Vydání potvrzení závěrečné platby] Objednateli Potvrzení závěrečné platby.*

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení Závěrečného vyúčtování. Fakturu k závěrečné platbě lze vystavit až po odsouhlasení Závěrečného vyúčtování.

Jestliže však po projednání Závěrečného vyúčtování mezi Správcem stavby a Zhotovitelem o jakýchkoli dohodnutých změnách návrhu závěrečného vyúčtování vyjde najevo, že některá položka zahrnutá do Závěrečného vyúčtování je sporná, musí Správce stavby doručit Objednateli (s kopií Zhotoviteli) Potvrzení průběžné platby na části návrhu závěrečného vyúčtování, která není mezi Správcem stavby a Zhotovitelem sporná. Poté, co je spor konečným způsobem vyřešený podle Článku 20 [Claimy, spory a rozhodčí řízení], musí Zhotovitel připravit a Objednateli předložit (s kopií Správci stavby) upravenou verzi Závěrečného vyúčtování.“

14.14 Skončení odpovědnosti objednatele

První odstavec Pod-článku 14.14 se nahrazuje následujícím textem:

„Objednatel není odpovědný Zhotoviteli za žádnou záležitost nebo věc podle nebo v souvislosti se Smlouvou nebo prováděním Díla mimo případ (a v takovém rozsahu), že Zhotovitel výslovně zahrnul za tímto účelem částku do Závěrečného vyúčtování mimo záležitosti a věci, které se vyskytly po vydání Potvrzení o převzetí Díla.“

15 Ukončení smlouvy objednatelem

15.2 Odstoupení objednatelem

Pod-odstavec (a) se vypouští bez náhrady

V pod-odstavci (d) se vypouští slovo „celé“ a za slovo podzhotoviteli se přidává text „v rozporu se Smlouvou“.

Pod-odstavec (e) se nahrazuje následujícím textem:

„(e) je-li rozhodnuto o jeho úpadku, o vstupu do likvidace, popřípadě dojde k jakémukoliv jednání nebo události, které mají (podle příslušných Právních předpisů) podobný účinek jako jakékoli z těchto jednání nebo události,“

Za pod-odstavec (f) se vkládá následující text:

- „(g) naplnil, příp. když byly naplněny, předpoklady pro ukončení závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 223 ZZVZ,*
- (h) je v prodlení se splněním Milníku po dobu delší než 30 dní,*
- (i) je v prodlení s předložením nebo udržováním v platnosti pojistných Smluv podle Článku 18 [Pojištění] po dobu delší než 30 dnů,*
- (j) nepostupuje v souladu s oznámením podle Pod-článku 15.1 [Výzva k nápravě],*
- (k) při podstatném porušení Smlouvy a dále*
- (l) za podmínek stanovených v Občanském zákoníku.“*

Druhý odstavec Pod-článku 15.2 se nahrazuje textem:

„Zhotovitel je povinen poté, co mu bylo doručeno odstoupení do Smlouvy Objednatele, neprodleně skončit veškerou další práci na Díle mimo takovou práci, ke které byl vydán pokyn Správce stavby za účelem ochrany života a majetku nebo pro bezpečnost Díla a odklidit ze Staveniště veškeré ostatní Věci určené pro dílo mimo těch, které jsou potřebné pro bezpečnost.“

Do čtvrtého odstavce Pod-článku 15.2 se na konec první věty přidává text „a to ve lhůtě 14 dní od doručení odstoupení od Smlouvy.“

15.3

Ocenění k datu odstoupení

Na konec Pod-článku 15.3 se přidává text:

„Při určení hodnoty Díla, Věcí určených pro dílo a Dokumentů zhotovitele a jakýchkoli jiných obnosů náležejících Zhotoviteli za práce provedené v souladu se Smlouvou musí Správce stavby postupovat s náležitou odbornou péčí a musí vycházet ze Smluvní ceny a způsobu ocenění Díla a jeho jednotlivých Milníků sjednaných ve Smlouvě.“

15.5

Oprávnění objednatele vypovědět smlouvu

V prvním odstavci Pod-článku 15.5 se vypouští třetí věta.

16 Přerušení a ukončení smlouvy zhotovitelem

16.4

Platba při odstoupení

V pod-odstavci (c) Pod-článku 16.4 se text *„jako následek tohoto odstoupení“* nahrazuje textem *„porušením povinnosti Objednatele.“*

17 Riziko a odpovědnost

17.1

Odškodnění

Na konci posledního odstavce Pod-článku 17.1 se odstraňuje text *„tak, jak je popsáno v pod-odstavcích (d) (i), (ii) a (iii) Pod-článku 18.3 [Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku]“*.

17.2

Péče zhotovitele o dílo

V prvním odstavci Pod-článku 17.2 se odstraňuje text v obou závorkách: *„(nebo se má za to, že je vydáno podle Pod-článku 10.1 [Převzetí díla a sekcí]“* a *„(nebo se má za to, že je vydáno)“*.

17.5

Práva průmyslového a jiného duševního vlastnictví

Pod-článek 17.5 se nahrazuje tímto textem:

„Jestliže se k plnění Díla nebo některé jeho části nebo jakékoliv dokumentaci nebo věci poskytnuté jednou ze Stran druhé Straně váží práva duševního vlastnictví ve smyslu příslušných Právních předpisů, jsou si Strany vzájemně zavázány chránit taková práva tak, aby jejich zaviněním nedošla újmy osoba, které takové právo duševního vlastnictví svědčí.

Pokud právo duševního vlastnictví svědčí třetí osobě, jsou Strany tímto vzájemně zavázány informovat se o takové skutečnosti a současně se informovat i o rozsahu práv k užití takového předmětu ochrany.

Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele pořizovat žádné fotografie díla pro účely propagace a reklamy, ani k tomu nesmí oprávnit jiné osoby, ani nebude publikovat samostatně ani v součinnosti s jinou osobou žádné články, fotografie či jiné ilustrace týkající se Díla.

V případě porušení ustanovení tohoto Pod-článku jednou ze Stran, je druhá Strana oprávněna k odškodnění ve lhůtě 28 dnů poté, co je vůči ní nárok uplatněn.“

18 Pojištění

18.1

Obecné požadavky na pojištění

Pod-článek 18.1 se nahrazuje následujícím textem:

„Zhotovitel jako pojišťující Strana musí na vyžádání Objednatele bez zbytečného prodlení předložit Objednateli:

- (a) důkaz, že pojištění, která měl sjednat a která jsou popsána v tomto Článku, jsou v platnosti a*
- (b) kopie příslušných pojistných smluv.*

Bude-li to Objednatel požadovat, je Zhotovitel povinen nechat posoudit pojistné smlouvy uzavřené dle Pod-článků níže pojišťovacímu makléři určenému Objednatelem. Zhotovitel je rovněž povinen Objednateli na jeho žádost doložit řádné hrazení pojistného a plnění dalších povinností Zhotovitele z příslušných pojistných smluv.

Jestliže Zhotovitel jako pojišťující Strana neuzavře anebo nedrží v platnosti jakékoli z pojištění, které má podle Smlouvy uzavřít nebo udržovat, nebo nepředloží uspokojivý důkaz a kopie pojistných smluv v souladu s ujednáními tohoto Článku a jeho Pod-článků, nebo neposkytne součinnost vedoucí k naplnění záměru dostatečné pojistné ochrany Objednatele (v návaznosti na odborné posouzení věcného rozsahu předložených pojistných smluv) dle tohoto Článku a jeho Pod-článků, může Objednatel (podle své volby a aniž by byla dotčena jakákoli práva nebo opravné prostředky) uzavřít pojištění na příslušné dodatečné pojistné krytí a platit příčinné pojistné napřímo. Zhotovitel je v takovém případě povinen Objednateli uhradit příslušné částky v hodnotě tohoto pojistného a souvisejících poplatků zaplacených Objednatelem pojistiteli.“

18.2

Pojištění díla a vybavení zhotovitele

Pod-článek 18.2 se nahrazuje tímto textem:

*„Zhotovitel je povinen před zahájením plnění Smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové stavebně-montážní pojištění typu „all risks“ (vztahující se zejména na požáry, povodně, záplavy či jiné živelné pohromy, odcizení a náhlé a nahodilé poškození Díla jakékoli příčiny a krytí dle doložky 004 – rozšířené krytí garančního období včetně pojištění rizika projektanta po dobu 24 měsíců od předání Díla) Díla, součástí Díla a jeho příslušenství, včetně zejména stavebních a montážních prací, Materiálů, Technologických zařízení, dokumentů souvisejících s prováděním Díla (dále také jen „**Dílo a příslušenství**“), okolního majetku a Vybavení zhotovitele, a to na tzv. novou cenu Díla a příslušenství, tj. cenu, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou nebo srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu (dále jen „**Pojištění díla**“).*

Minimální požadavky na pojistnou částku, limity plnění a maximální výši spoluúčasti jsou uvedeny v Příloze k nabídce. Zhotovitel je povinen zajistit, aby limity pojištění byly v úrovni odpovídající Smlouvě k dispozici výhradně pro potřeby Díla.

Objednatel bude v pojistné smlouvě uvedený jako pojištěný.

Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění), včetně zejména ustanovení vylučujících či snižujících rozsah pojistného plnění v případě neprovedení obnovy či rekonstrukce pojistnou událostí poškozené části Díla v určitém časovém termínu, s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.

Zhotovitel je povinen provést veškeré změny v Pojištění Díla tak, aby Dílo bylo po celou dobu jeho provádění pojištěno v souladu s požadavky stanovenými v tomto Článku.

Kopii pojistné smlouvy předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 15 dní od uzavření Smlouvy o dílo. Porušení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy Zhotovitelem.

Zhotovitel je povinen zajistit, že v pojistných smlouvách na Pojištění díla budou po celou dobu trvání Pojištění díla splněny veškeré podmínky dle tohoto Článku“

18.3

Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku

Pod-článek 18.3 se nahrazuje následujícím textem:

„Zhotovitel je povinen před zahájením plnění Smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem v souvislosti s plněním Smlouvy Objednateli (včetně majetku Objednatele, který není pojištěn dle Pod-článku 18.2 [Pojištění díla a vybavení zhotovitele] a třetím osobám. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se uvedené pojištění vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy. Minimální

požadavky na celkový limit pojistného plnění, limit pojistného plnění na jednu pojistnou událost a maximální výši spoluúčasti jsou uvedeny v Příloze k nabídce.

Podzhotovitelé a Objednatel budou v pojistných smlouvách uzavřených v souladu s touto Smlouvou uvedeni jako spolupojištění a do smluv bude zahrnuto ujednání o křížové odpovědnosti (na každého pojištěného bude pohlíženo jako by byl pojištěný vlastní pojistnou smlouvou). V případě, že spolupojištění Podzhotovitelů nebude možné, Zhotovitel bude vyžadovat, aby Podzhotovitelé splnili požadavky na pojištění zde uvedené.

Zhotovitel je povinen udržovat pojištění nejméně ve shora uvedeném rozsahu až do okamžiku vydání Potvrzení o převzetí Díla. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby se uvedené pojištění vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle Smlouvy. Kopii pojistné smlouvy předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 15 dní od uzavření Smlouvy o dílo. Porušení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy Zhotovitelem“

18.4

Pojištění personálu zhotovitele

Pod-článek 18.4 se odstraňuje bez náhrady.

20 Claims, spory a rozhodčí řízení

20.1

Claims zhotovitele

Za sedmý odstavec Pod-článku 20.1 se vkládá tento odstavec:

„Jestliže Správce stavby stanoveným způsobem neodpoví v době definované v tomto Pod-článku, jakákoli ze Stran může považovat tento claim za odmítnutý Správcem stavby.“

20.5

Rozhodování sporů soudem

Pod-článek 20.5 se nahrazuje tímto textem:

„Rozhodování sporů soudem

Vznikne-li ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní spor, jsou Strany povinny postupovat smírnou cestou a vyvinout přiměřené úsilí k tomu, aby byl spor vyřešen dohodou. Nepodaří-li se spor odstranit smírně na základě jednání Stran, bude s konečnou platností vyřešen před obecnými soudy České republiky.“

20.6 Rozhodčí řízení

Pod-článek 20.6 se odstraňuje bez náhrady.

20.7 Nesplnění rozhodnutí rady pro rozhodování sporů

Pod-článek 20.7 se nahrazuje tímto textem:

„V případě, že:

- (a) žádná ze Stran nepodala oznámení o nesouhlasu ve lhůtě stanovené v Pod-článku 20.4 [Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů],*
- (b) související rozhodnutí DAB (je-li nějaké) se stalo konečným a závazným a*
- (c) některá ze Stran nepostupuje v souladu s rozhodnutím,*

pak může druhá Strana, aniž by byla dotčena jakákoli jiná práva, která může mít, toto nesplnění řešit podáním u obecného soudu podle Pod-článku 20.5 [Rozhodování sporů soudem]. Pod-článek 20.4 [Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů] se na toto podání nepoužije.“

20.8 Uplynutí funkčního období rady pro rozhodování sporů

Pod-článek 20.8 se nahrazuje tímto textem:

„Jestliže mezi Stranami vznikne spor v souvislosti se Smlouvou nebo prováděním Díla nebo z nich vyplývající a DAB není k dispozici, ať už kvůli uplynutí funkčního období nebo z jiných důvodů:

- (a) Pod-článek 20.8 [Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů] se nepoužije a*
 - (b) spor může být řešen přímo před obecným soudem podle Pod-článku 20.5 [Rozhodování sporů soudem].*
-