

## PROTOKOL O PRŮBĚHU PŘEZKUMU

### Identifikace veřejné zakázky

Název:	TDI – rekonstrukce a dostavba areálu FI MU, Botanická 68a – budova D
Druh veřejné zakázky:	Služby
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Adresa veřejné zakázky:	<a href="https://zakazky.muni.cz/vz00005616">https://zakazky.muni.cz/vz00005616</a>

### Identifikační údaje zadavatele

Název:	Masarykova univerzita
Sídlo:	Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
IČ:	00216224
Zastoupen:	Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Protokol o průběhu přezkumu splňuje náležitosti těchto dokumentů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „ZZVZ“*):

- zprávy o hodnocení nabídek (§ 119 odst. 2 ZZVZ),
- záznamu posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele (§ 123 písm. b) ZZVZ)..

## 1. POSTUP PŘEZKUMU NABÍDEK

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel přezkoumal podané nabídky.

Osoby podílející se na přezkumu	
<input checked="" type="checkbox"/> přezkum zadavatel provedl prostřednictvím níže uvedených osob:	<input checked="" type="checkbox"/> pro přezkum zadavatel ustanovil hodnotící komisi ve složení:
Ing. Elena Komjaty, manažerka veřejných zakázek	
Ing. Martin Škarek, manažer investičních projektů	
Ing. Tomáš Knotek, projektový manažer	
Osoby podílející se na otevírání nabídek	
Ing. Elena Komjaty, manažerka veřejných zakázek	
Ing. Radomír Drozd, manažer veřejných zakázek	

Všechny osoby podílející se na přezkumu a otevírání nabídek prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů, tedy, že nejsou v situaci, která ohrožuje jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením. Tuto skutečnost stvrzují podpisy čestného prohlášení, které je přílohou tohoto protokolu.

Následně přezkum nabídek pokračoval v následujících krocích:

1. Hodnocení nabídek.
2. Posouzení splnění podmínek účasti dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako nejvýhodnější.
3. Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

O průběhu přezkumu nabídek a vybraného dodavatele byl zpracován tento protokol o průběhu přezkumu (dále jen „**protokol**“).

## 2. SEZNAM NABÍDEK

Poř. č. nabídky	Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ	Právní forma
1	INVESTINŽENÝRING a.s., sídlem Kapucínské náměstí 303/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČ 60742470	121 - Akciová společnost

## 3. HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil následující:

*Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedených kritériích.*

<b>Kritérium</b>	<b>Váha kritéria</b>
Odměna	50 %
Odborná úroveň	50 %

*Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů, tj. součet bodových ohodnocení získaných v dílčích kritériích vynásobených vahou příslušného kritéria.*

Vzhledem k tomu, že v zadávacím řízení byl jediný účastník, hodnocení nebylo provedeno.

## 4. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI PRVNÍHO ÚČASTNÍKA V POŘADÍ

Účastník INVESTINŽENÝRING a.s, pořadové číslo nabídky 1	
Splnění požadavků na předmět veřejné zakázky	Prokazoval předložením: <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> formuláře nabídky</li> <li><input type="checkbox"/> vyplněného rozpočtu</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> dalších dokladů: Dokument odborné úrovně</li> </ul> <b>Splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.</b>
Nabídková cena v Kč bez DPH; vztah k předmětu veřejné zakázky	<b>Cena veřejné zakázky činí 3.540.000,- Kč bez DPH.</b>
Splnění požadavků na kvalifikaci	Prokazoval předložením: <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> formuláře nabídky</li> </ul>

	<input type="checkbox"/> čestného prohlášení o splnění kvalifikace <input type="checkbox"/> dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo <b>Splňuje požadavky na kvalifikaci.</b>
<b>Závěr</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Účastník <b>splňuje</b> podmínky účasti v zadávacím řízení.	
<input type="checkbox"/> Účastník <b>nesplňuje</b> podmínky účasti v zadávacím řízení. Podrobnosti viz příloha (návrh rozhodnutí o vyloučení).	
<input type="checkbox"/> Účastník <b>je nezpůsobilý</b> pro zadávací řízení. Podrobnosti viz příloha (návrh rozhodnutí o vyloučení).	

## 5. VÝBĚR DODAVATELE

K plnění veřejné zakázky je nejvhodnější nabídka účastníka **INVESTINŽENÝRING a.s.**, pořadové číslo nabídky 1; v podrobnostech viz rozhodnutí o výběru dodavatele.

## 6. OVĚŘOVACÍ FÁZE

<b>Dodavatel INVESTINŽENÝRING a.s, pořadové č. nabídky 1</b>	
<b>Zadávacího řízení se účastní více dodavatelů společně (§ 82 ZZVZ).</b>	NE;
Identifikační údaje všech zúčastněných dodavatelů:	
<b>Kvalifikace je prokazována prostřednictvím jiných osob (§ 83 ZZVZ).</b>	NE
Identifikační údaje jiné osoby:	Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ, Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ
Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.	Předložil: Zvolte položku.
<b>Ověření, zda má vybraný dodavatel vydány výlučně zaknihované akcie (§ 48 odst. 9 ZZVZ)</b>	<input type="checkbox"/> Nemá právní formu akciové společnosti <input checked="" type="checkbox"/> Má vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku). <input type="checkbox"/> Nemá vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku). <input type="checkbox"/> Zahraniční dodavatel předložil čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž jmenovitá

	<p>hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.</p> <p><input type="checkbox"/> Zahraniční dodavatel nepředložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií.</p>
<b>Zjištění skutečných majitelů vybraného dodavatele (§ 122 odst. 4 a 5 ZZVZ)</b>	<p><input type="checkbox"/> Vybraný dodavatel není právnickou osobou.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele zjistil zadavatel z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.</p> <p><input type="checkbox"/> Vybraný dodavatel na základě výzvy zadavatele předložil identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitel včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli; viz příloha. Toto zjišťování bylo předmětem žádosti o doplnění v průběhu ověřovací fáze, viz níže.</p> <p><input type="checkbox"/> Nepředložil identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitel včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli.</p>
<b>Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (§ 86 odst. 4 ZZVZ)</b>	<p>Předložil: NE</p> <p>Podepsal: jméno, funkce dne: vyplňte datum</p> <p>Seznam dokladů předložených v zadávacím řízení k veřejné zakázce název zakázky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Identifikace dokladu</li> <li>• Identifikace dokladu</li> </ul>
<b>Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ)</b>	<p>Předložil: NE</p> <p>Datum vydání: vyplňte datum, platnost do: vyplňte datum</p>
<b>Certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů (§ 234 ZZVZ)</b>	<p>Předložil: NE</p> <p>Datum vydání: vyplňte datum, platnost do: vyplňte datum</p>
<b>Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)</b>	
Referenční zakázka č. 1: Masarykova univerzita	<ul style="list-style-type: none"> <li>- popis předmětu plnění: MU – rekonstrukce a dostavba areálu FF Arna Nováka, Brno</li> <li>- sjednaná či vyplacená hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 182 000 000</li> <li>- kontaktní osoba objednatele uvedena</li> <li>- datum ukončení poskytování služeb: 3. 8. 2018</li> <li>- předloženo osvědčení objednatele o poskytnutí služeb</li> </ul>
Referenční zakázka č. 2: VUT Brno	<ul style="list-style-type: none"> <li>- popis předmětu plnění: Rekonstrukce a dostavba areálu Purkyňova 118, Brno</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- sjednaná či vyplacená hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 169 500 000</li> <li>- kontaktní osoba objednatele uvedena</li> <li>- datum ukončení poskytování služeb: 30. 7. 2015</li> <li>- předloženo osvědčení objednatele o poskytnutí služeb</li> </ul>
Technická kvalifikace – TDI	<p>Identifikace TDI uvedena.</p> <p>Účastník čestně prohlásil, že osoba, kterou do Realizačního týmu navrhuje na pozici TDI je obsahově obdobná fci TDI ve smyslu ust. I. 1) ee) předlohy smlouvy na veřejnou zakázku a splňuje následující minimální požadavky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- je autorizovaný architekt minimálně v oboru architektura nebo autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 360/1992,</li> <li>- má minimálně 5letou praxi v oboru své autorizace ode dne získání autorizace a</li> <li>- má alespoň 1 referenční zkušenost, která splňuje následující: <ul style="list-style-type: none"> <li>- tato budova spadá do „SEKCE 1 – BUDOVMY“ Klasifikace CZ-CC;</li> <li>- sjednaná či vyplacená hodnota stavebních prací odpovídala částce alespoň 100.000.000,- Kč bez DPH;</li> <li>- poskytování služeb bylo ukončeno v posledních 5 letech od zahájení zadávacího řízení.</li> </ul> </li> </ul> <p>Identifikace zkušenosti: JRA ESTATE a.s., Nové sady 25 Brno 602 00</p> <p>Popis předmětu plnění: Výstavba administrativního a obchodního střediska BC TITANIUM, Brno – Nové sady</p> <p>Sjednaná či vyplacená hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 585 000 000</p> <p>Datum ukončení poskytování služeb: 20. 12. 2019.</p> <p>Kontaktní osoba objednatele uvedena.</p>
Technická kvalifikace – Zástupce TDI	<p>Identifikace Zástupce TDI uvedena.</p> <p>Účastník čestně prohlašuje, že osoba, kterou do Realizačního týmu navrhuje na pozici Zástupce TDI je obsahově obdobná fci Zástupce TDI ve smyslu ve smyslu ust. I. 1) hh) předlohy smlouvy na veřejnou zakázku a splňuje následující minimální požadavky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- je autorizovaný architekt minimálně v oboru architektura, autorizovaný inženýr nebo technik nebo stavitel v oboru pozemní stavby či autorizovaný inženýr</li> </ul>

	<p>nebo technik v oboru technika prostředí staveb podle zákona č. 360/1992,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- má minimálně 5letou praxi v oboru výkonu činnosti technického dozoru investora či zástupce TDI při provádění pozemních staveb a</li> <li>- má alespoň 1 referenční zkušenost, která splňuje následující: <ul style="list-style-type: none"> <li>- tato budova spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC;</li> <li>- sjednaná či vyplacená hodnota stavebních prací odpovídala částce alespoň 75.000.000,- Kč bez DPH;</li> <li>- poskytování služeb bylo ukončeno v posledních 5 letech od zahájení zadávacího řízení.</li> </ul> </li> </ul> <p>Identifikace zkušenosti: Masarykova univerzita</p> <p>Popis předmětu plnění: MU – rekonstrukce a dostavba areálu FF Arna Nováka, Brno</p> <p>Sjednaná či vyplacená hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 182 000 000</p> <p>Datum ukončení poskytování služeb: 3. 8. 2018.</p> <p>Kontaktní osoba objednatele uvedena.</p>
<p><b>Doložil osvědčení o autorizaci osob navrhovaných na pozici TDI a ZástupceTDI.</b></p>	
<p>Dodavatel <b>prokázal</b> splnění technické kvalifikace.</p>	
<p><b>Závěr posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:</b></p>	
<p>Vybraný dodavatel splňuje podmínky účasti.</p>	

V Brně dne 10. 3. 2020 vyhotovila Ing. Elena Komjatý

Přílohy:

- dle textu