

PROTOKOL O PRŮBĚHU PŘEZKUMU

Identifikace veřejné zakázky

Název: UKB - Rekonstrukce EPS a NO pavilonu F01
 Druh veřejné zakázky: Stavební práce
 Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
 Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00006090>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita
 Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
 IČO: 00216224
 Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Protokol o průběhu přezkumu splňuje náležitosti těchto dokumentů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „ZZVZ“*):

- zprávy o hodnocení nabídek (§ 119 odst. 2 ZZVZ),
- záznamu posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele (§ 123 písm. b) ZZVZ).

1. POSTUP PŘEZKUMU NABÍDEK

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel přezkoumal podané nabídky.

Osoby podílející se na přezkumu	
☒ přezkum zadavatel provedl prostřednictvím níže uvedených osob:	☐ pro přezkum zadavatel ustanovil hodnotící komisi ve složení:
Ing. Radomír Drozd, manažer veřejných zakázek MU	
Ing. Radoslav Lekeš, manažer investičních projektů MU	
Osoby podílející se na otevírání nabídek	
Ing. Radomír Drozd, manažer veřejných zakázek MU	
Mgr. Pavel Přikryl, manažer veřejných zakázek MU	

Všechny osoby podílející se na přezkumu a otevírání nabídek prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů, tedy, že nejsou v situaci, která ohrožuje jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením.

Následně přezkum nabídek pokračoval v následujících krocích:

1. Hodnocení nabídek.
2. Posouzení splnění podmínek účasti dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako nejvýhodnější.
3. Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

2. SEZNAM NABÍDEK

Poř. č. nabídky	Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ	Právní forma
1	Společná nabídka Trade FIDES, a.s., Dornych 129/57, 617 00 Brno - Trnitá, IČO: 61974731 a ATEKATE s.r.o., U Rybníka 272/38, 664 41 Troubsko, IČO: 29272912	701 - Sdružení (svaz, spolek, společnost, klub aj.)
2	EZH, a.s., Řípská 1464/11d, 627 00 Brno - Slatina, IČO: 26901005	121 - Akciová společnost
3	Synerga a.s., Sladkého 537/13, 617 00 Brno - Komárov, IČO: 60735678	121 - Akciová společnost
4	Společná nabídka 3E system, s.r.o., Klarisky 626/21, 644 00 Brno - Soběšice, IČO: 29264383, Gating Services, a.s., Sokolovská 366/84, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO: 28999894 a Ensto Czech, s.r.o., Obchodní 107, 251 01 Čestlice, IČO: 25770268	701 - Sdružení (svaz, spolek, společnost, klub aj.)
5	Společná nabídka AZW, a.s., Ponávka 185/2, 602 00 Brno - Zábrdovice, IČO: 27721183, Synett s.r.o., Tuřanka 1222/115, 627 00 Brno - Slatina, IČO: 25306553 a OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, 639 00 Brno - Štýřice, IČO: 46901850	701 - Sdružení (svaz, spolek, společnost, klub aj.)

3. HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil následující:

Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedeném kritériu

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Nabídková cena

Nabídky budou seřazeny podle hodnoty nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Výsledek hodnocení a pořadí nabídek vyplývá z níže uvedeného:

Pořadí	Identifikační údaje účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Poř. č. nabídky
1	Společná nabídka 3E system, s.r.o., Klarisky 626/21, 644 00 Brno - Soběšice, IČO: 29264383, Gating Services, a.s., Sokolovská 366/84, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO: 28999894 a Ensto Czech, s.r.o., Obchodní 107, 251 01 Čestlice, IČO: 25770268	7 797 737,00	4
2	Společná nabídka AZW, a.s., Ponávka 185/2, 602 00 Brno - Zábrdovice, IČO: 27721183, Synett s.r.o., Tuřanka 1222/115, 627 00 Brno - Slatina, IČO: 25306553 a OSS Brno, s.r.o., Holandská 878/2, 639 00 Brno - Štýřice, IČO: 46901850	8 940 278,00	5

3	Synerga a.s., Sladkého 537/13, 617 00 Brno - Komárov, IČO: 60735678	8 989 173,94	3
4	Společná nabídka Trade FIDES, a.s., Dornych 129/57, 617 00 Brno - Trnitá, IČO: 61974731 a ATEKATE s.r.o., U Rybníka 272/38, 664 41 Troubsko, IČO: 29272912	9 111 559,00	1
5	EZH, a.s., Řípská 1464/11d, 627 00 Brno - Slatina, IČO: 26901005	11 789 861,29	2

4. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI PRVNÍHO ÚČASTNÍKA V POŘADÍ

Společná nabídka 3E system, s.r.o., Klarisky 626/21, 644 00 Brno - Soběšice, IČO: 29264383, Gating Services, a.s., Sokolovská 366/84, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO: 28999894 a Ensto Czech, s.r.o., Obchodní 107, 251 01 Čestlice, IČO: 25770268, pořadové číslo nabídky 4	
Splnění požadavků na předmět veřejné zakázky	Prokazoval předložením: ☒ formuláře nabídky ☒ vyplněného rozpočtu ☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo Splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.
Nabídková cena v Kč bez DPH; vztah k předmětu veřejné zakázky	7 797 737,00 Kč bez DPH Nejedná se o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Jedná se o cenu v daném místě a čase obvyklou.
Splnění požadavků na kvalifikaci	Prokazoval předložením: ☒ formuláře nabídky ☐ čestného prohlášení o splnění kvalifikace ☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo Splňuje požadavky na kvalifikaci.
Závěr ☒ Účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení. ☐ Účastník nesplňuje podmínky účasti v zadávacím řízení. ☐ Účastník je nezpůsobilý pro zadávací řízení.	

5. VÝBĚR DODAVATELE

K plnění veřejné zakázky je nejvhodnější společná nabídka **3E system, s.r.o., Klarisky 626/21, 644 00 Brno - Soběšice, IČO: 29264383, Gating Services, a.s., Sokolovská 366/84, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO: 28999894 a Ensto Czech, s.r.o., Obchodní 107, 251 01 Čestlice, IČO: 25770268, pořadové číslo nabídky 4.**

6. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE - § 122 ZZVZ

Společně dodavatelé 3E system, s.r.o., Klarisky 626/21, 644 00 Brno - Soběšice, IČO: 29264383, Gating Services, a.s., Sokolovská 366/84, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO: 28999894 a Ensto Czech, s.r.o., Obchodní 107, 251 01 Čestlice, IČO: 25770268, pořadové č. nabídky 4	
Zadávacího řízení se účastní více dodavatelů společně (§ 82 ZZVZ).	ANO
Identifikační údaje všech zúčastněných dodavatelů:	3E system, s.r.o., Klarisky 626/21, 644 00 Brno - Soběšice, IČO: 29264383, Gating Services, a.s., Sokolovská 366/84, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO: 28999894, Ensto Czech, s.r.o., Obchodní 107, 251 01 Čestlice, IČO: 25770268
Kvalifikace je prokazována prostřednictvím jiných osob (§ 83 ZZVZ).	NE
Identifikační údaje jiné osoby:	Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ, Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ
Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.	Předložil: Zvolte položku.
Ověření, zda má vybraný dodavatel vydány výlučně zaknihované akcie (§ 48 odst. 9 ZZVZ)	☒ Nemá právní formu akciové společnosti. ☒ Má vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku). ☐ Nemá vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku). ☐ Zahraniční dodavatel předložil čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází. ☐ Zahraniční dodavatel nepředložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií.
Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (§ 86 odst. 4 ZZVZ)	Předložil: NE Podepsal: jméno, funkce dne: vyplňte datum Seznam dokladů předložených v zadávacím řízení k veřejné zakázce název zakázky:

	• Identifikace dokladu • Identifikace dokladu
Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ)	Předložil: ANO 3E system, s.r.o. - Datum vydání: 13. 5. 2021
Certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů (§ 234 ZZVZ)	Předložil: NE Datum vydání: vyplňte datum, platnost do: vyplňte datum
Zjištění skutečných majitelů vybraného dodavatele (§ 122 odst. 4 a 5 ZZVZ)	☐ Vybraný dodavatel není právnickou osobou. ☒ Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele zjistil zadavatel z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. ☐ Vybraný dodavatel na základě výzvy zadavatele předložil identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitel včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli; viz příloha. ☐ Nepředložil identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitel včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli. ☐ Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečnými majiteli včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli.
Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)	
Doklad o tom, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky	Předložil: ANO Název dokladu: Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů - dodavatel 3E system, s.r.o. Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Dodavatel prokázal profesní způsobilost.	
Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)	
Referenční zakázka č. 1: CENTR GROUP, a.s., Na Příkopě 1096/19, 110 00 Praha 1	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: IKEA Černý Most – rekonstrukce EPS a ERO Datum dokončení zakázky: 31. 12. 2018 Hodnota prací EPS: 2,5 mil. Kč bez DPH
Referenční zakázka č. 2:	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.

VW WACHAL, a.s., Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž	Identifikace předmětu plnění: ČVUT – Rekonstrukce objektu KOKOS – vnitřní část (dodávka slaboproudých rozvodů, EPS, ERO, CCTV) Datum dokončení zakázky: 31. 8. 2018 Hodnota prací EPS: 1,3 mil. Kč bez DPH
Referenční zakázka č. 3: MP Development akciová společnost, Mozartova 261/1, 150 00 Praha 5	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: Oprava EPS a ERO NH Hotel Prague City Datum dokončení zakázky: 1. 4. 2019 Hodnota prací EPS: 3,4 mil. Kč bez DPH
Referenční zakázka č. 4: D+D Elektromont s.r.o., Lánovská 1690, 543 01 Vrchlabí	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: ŠKODA Auto a.s. Mladá Boleslav Nová Lakovna M18 Datum dokončení zakázky: leden 2020 Hodnota prací NO: 18,3 mil. Kč bez DPH
Referenční zakázka č. 5: TIPA Telekom plus s.r.o., Hrotovická 169, 674 01 Třebíč	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: Nemocnice Třebíč výstavba pavilonu operačních sálů Datum dokončení zakázky: únor 2021 Hodnota prací NO: 1,1 mil. Kč bez DPH
Referenční zakázka č. 6: 4 Construction Czech s.r.o., Ke Klíčovu 263/8, 190 00 Praha 9 - Vysočany	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: Česká zemědělská univerzita v Praze - výstavba Auly Datum dokončení zakázky: listopad 2019 Hodnota prací NO: 1,7 mil. Kč bez DPH
Technik: Martin Němec	Název referenční zakázky 1: UKB CEITEC – realizace BMS Identifikace subjektu, pro který byla referenční zakázka 1 realizována: TECHNISERV, spol. s r.o., Baarova 231/36, 140 00 Praha 4 Postavení osoby při plnění referenční zakázky 1: specialista BMS Byla součástí implementace elektrické požární signalizace a nouzového osvětlení do BMS: ano Název referenční zakázky 2: UKB žlutozelená etapa Identifikace subjektu, pro který byla referenční zakázka 2 realizována: GiTy, a.s., Mariánské nám. 1, 617 00 Brno Postavení osoby při plnění referenční zakázky 2: technik slaboproudu a BMS

	Byla součástí implementace elektrické požární signalizace a nouzového osvětlení do BMS: ano
	Zaměstnavatel osoby: 3E system, s.r.o.
Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace.	
Závěr posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:	
Vybraný dodavatel splňuje podmínky účasti.	