

Korespondenční adresa

Teplárny Brno, a.s.
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Vážený pan
Ing. Michal Palašček
Lidická 9
602 00 Brno

Váš dopis značky / ze dne
e-mail 16/04/2020

Naše značka
009970/2020/TB

Vyřizuje / linka
Havlátová Jana / 545 162 850
havlato@teplarny.cz

V Brně, dne
30/04/2020

Věc: Stanovisko pro společné územní a stavební řízení

Akce	MU-1Pdf Přístavba a nástavby ateliéru KVV
Žadatel	Ing. Michal Palašček
Investor	Masarykova univerzita
Zpracovatel PD	Ing. Michal Palašček
Účel stanoviska	Pro společné územní a stavební řízení
Platnost stanoviska	Do 30/04/2022
MČ, k.ú.	Brno – střed, k.ú. Staré brno
Ulice	Poříčí 7

Vážený pane inženýre,

dne 16/04/2020 byla do společnosti Teplárny Brno, a.s. (dále jen TB) předložena projektová dokumentace přístavba a nástavby ateliéru KVV.

Předmětný objekt MU-1Pdf je zásobován teplem ze stávající horkovodní přípojky zaústěnou do objektu a napojenou na stávající výměňkovou stanici, ve které je umístěno fakturační měření spotřeby tepla ve vlastnictví TB.


Přístavba a nástavba ateliéru KVV bude napojená na stávající teplovodní ústřední vytápění objektu.

Ke společnému územnímu a stavebnímu řízení nemá společnost TB námitek při dodržení následujících podmínek:

1. Budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon), zejména pak ochranné pásmo tepelných sítí, které činí půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje stavební konstrukce tepelného vedení.
2. Zahájení stavebních prací bude oznámeno TB min. 7 dní předem.
3. Zařízení TB uvnitř objektu (uzavírací armatury, fakturační měřicí řada) je chráněno z titulu věcného břemene ze zákona. Vhodným způsobem bude ochráněno před případným poškozením nebo znečištěním.
4. V případě jakéhokoliv poškození zařízení v majetku nebo správě TB v souvislosti s realizací předmětné akce bude obratem přizván zástupce TB, se kterým bude o škodní události sepsán zápis. Současně budou bez průtahů provedeny potřebné následné úkony a opravy k odstranění příčin a následků škodní události a to na náklady investora (zhotovitele) předmětné akce. TB si vyhrazují nárok na náhradu celkově vzniklé hmotné a finanční škody a to včetně nároků, plynoucích z přerušení smluvních dodávek tepelné energie.
5. Část „ZOV“ projektové dokumentace, bude řešena s ohledem na časově neomezený přístup k tepelnému zařízení i do jeho ochranného pásma z důvodu bezproblémového zachování provozu tohoto zařízení společnosti TB.
6. Ke stávajícímu topnému systému poznamenáváme:
 - Po realizaci předmětné stavby bude mít objekt vyšší plánovanou spotřebu tepla, která vyvolá úpravu smluvního vztahu o dodávce tepla. Řešte, prosím, s Ing. Kotulánem, tel. 545 169 233.
 - PD pro realizaci stavby bude obsahovat ověřující výpočet stávajícího měřiče tepla. Tento výpočet bude zaslán do TB k odsouhlasení. Řešte, prosím, s panem Kučerou, tel. 603 291 643.
7. Investor prokazatelně seznámí pracovníky dodavatele s obsahem tohoto stanoviska a s vytyčenou trasou tepelné sítě.

Toto stanovisko platí pro dokumentaci předanou do TB e-mailem dne 16/04/2020 v příloze žádosti o vyjádření.

S pozdravem



 **TEPLÁRNY BRNO**
Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Ing. Martin Šroubek, MBA
vedoucí odboru technického rozvoje

Obdrží: 1 x Ing. Kotulan, Teplárny Brno, a.s.
1 x p. Kučera, Teplárny Brno, a.s.