

STUDENTSKÉ CENTRUM UKB

BRNO - BOHUNICE, ČESKÁ REPUBLIKA

Investor MASARYKOVA UNIVERZITA

Generální dodavatel

Hl. inženýr projektu Ing. arch. Pavel BAINAR

Generální projektant AiD team a.s.

Přímý zpracovatel

**AI
D
TEAM**

Revize

00 2021 - 11 - 22

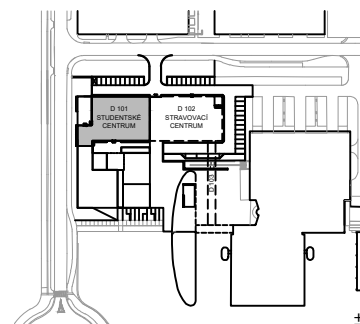
01

02

03

Vypracoval Ing. Jaroslav ŠPANIHEL

Ved. projektant Ing. arch. Jiří BABÁNEK



±0,000 = 281,80 BPV

Číslo zakázky 3368 - 20

Stavba SSC

Stupeň DSP

Název PS - SO

Část

Název výkresu **TECHNICKÁ ZPRÁVA - PLÁN
ORGANIZACE VÝSTAVBY**

Datum 2021 -11 - 22

Formát 8 × A4

Měřítko 1 : 200

stavba	stupeň	číslo PS - SO	část	výkres	revize
SSC	DSP	C	00	004	00

A.1 Zásady organizace výstavby

a Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot. jejich zajištění

Pro stavbu a zařízení staveniště bude potřeba elektrická energie, voda a odkanalizování. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru s poskytovateli energií případně s investorem.

b Odvodnění staveniště

Výkopová figura bude v případě potřeby odvodněna mělkými rigolky podél obvodu do šachet vyztužených betonovými skružemi, pro umístění čerpadla pohotovostní čerpací soupravy.

c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stávající sjezdy z ulice Studentská budou využity jako vjezdy na staveniště. Vedle vjezdu bude vybudována zpevněná plocha pro kontrolu a očistu vozidel stavby před výjezdem na veřejné komunikace.

Staveništní doprava bude vedena po stávajících komunikacích Netroufalky a Kamenice, které jsou navázány jak na dálniční přivaděč do Pisárek, tak i odbočením do ulice Akademická na ulici Jihlavskou.

Napojení staveniště na elektrickou energii bude zajištěno ze stávající trafostanice umístěné vedle FSPS nebo lze využít stávající přívod vedoucí k dříve zbudovanému zařízení staveniště, které zde bylo dříve postaveno.

Odtud bude vedena přípojka do staveništních rozvaděčů. Odběr elektrické energie bude samostatně měřen. Dodavatel stavby si ověří celkové spotřeby elektrické energie s ohledem na realizaci stavby a nasazení mechanismů. Napojení na pitnou vodu bude zajištěno z vodovodního řadu v přilehlém chodníku. Odběr vody bude rovněž samostatně měřen.

Pro napojení soc. administrativního zázemí stavby na splaškovou kanalizaci se využije stávající areálové splaškové kanalizace v blízkosti objektu.

Pro připojení vody lze využít stávající přívod vedoucí k dříve zbudovanému zařízení staveniště, které zde bylo postaveno.

d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba bude prováděna na pozemcích investora a v dostatečné vzdálenosti od okolních staveb.

e Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba bude prováděna na pozemcích investora a v dostatečné vzdálenosti od okolních staveb.

Vzhledem k tomu, že jsou hranice staveniště ze dvou stran lemovány chodníky a komunikacemi, je dodavatel povinen zajistit, aby nedocházelo k znečištění okolních komunikací. Je třeba provádět pravidelnou kontrolu komunikací a nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraňovat.

Požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin se nevyskytují

f Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Trvalé zábory nejsou, dočasné zábory chodníků se budou týkat zřízení nových přípojek inženýrských sítí.

g Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavební práce budou prováděny na uzavřeném pozemku. Není požadavek na budování obchozích tras. Okolní pozemky v zastavěných částech umožňují bezbariérový pohyb.

V případě, že dojde ke krátkodobému omezení pohybu na přilehlých chodnících, zajistí si dodavatel stavby projednání s vlastníkem chodníku a vyznačí obchozí trasu.

h Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při provádění stavby zajistí zhotovitel pravidelné skrápění, popř. jiná další opatření proti prašnosti, při, řezání betonových nebo keramických materiálů nebo jiných podobně prašných činností. Při výrazně zvýšené rychlosti větru nebudou prováděny žádné stavební práce, které by mohly vyvolávat zvýšenou prašnost.

Příjezdová komunikace bude po celou dobu stavby udržována v čistém a nepoškozeném stavu.

S odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a souvisejícími právními předpisy. Za odpady budou odpovídat stavební firmy dle vlastního systému nakládání s odpady.

Přehled odpadů vznikajících při realizaci stavby, zařazený do skupin dle „Katalogu odpadů“ - přílohy č. 1 Vyhlášky 8/2021 Sb.:

Poř. č.	Kód odpadu	Kat. odp.	Název odpadu	Předpokládané množství [t]
1	08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	0,3
2	15 01 01	O	Papírový obal	1,5
3	15 01 02	O	Plastový obal	0,5
4	15 01 03	O	Dřevěný obal	3,0
5	15 01 06	O	Směsné obaly	5,0
6	15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	0,5
7	15 02 02	N	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	0,4
8	17 01 01	O	Beton	6,0
9	17 01 02	O	Cihly	2,0
10	17 01 03	O	Tašky a keramické výrobky	0,5
11	17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky neuvedené pod kódem 170106	2,0
12	17 02 01	O	Dřevo	1,0
13	17 02 02	O	Sklo	0,5
14	17 02 03	O	Plasty	2,0
15	17 04 05	O	Železo a ocel	2,0
16	17 04 09	N	Kovové odpady znečištěné nebezpečnými látkami	0,1
17	17 04 11	O	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	0,1
18	17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	10,00

Poř. č.	Kód odpadu	Kat. odp.	Název odpadu	Předpokládané množství [t]
19	17 06 04	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17060 a 170603	0,5
20	17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 170801	1,5
21	17 09 03	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	0,3
22	20 01 21	N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	0,05
23	20 03 01	O	Směsný komunální odpad	6,0
4	20 03 03	O	Uliční smetky	3,0

i Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Objemově největší položkou při provádění HTÚ bude přebytečná zemina z výkopů cca 3650 m³. Tento materiál bude z části uložen do násypů, z části uložen na staveništní meziskládku pro použití při finálních terénních úpravách a přebytek odvezen ze staveniště na skládku.

Při nakládání s odpady bude respektován zákon č.185/2001Sb. a navazující právní předpisy jako vyhl. MŽP č.381/2001 Sb., kterou se vydává katalog odpadů a vyhl. č. 383/2001 sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Před uvedením do provozu předloží investor doklad o naložení s veškerými stavebními odpady a odvozu případné sutě nebo zeminy.

j Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby je dodavatel povinen omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí.

Dodavatelské firmy jsou povinny provádět zejména tato opatření:

- pro výstavbu nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku;
- provádět průběžně technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů;
- zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory stavebních strojů;
- nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech;
- v maximální míře omezit prašnost při stavební činnosti a dopravě;
- přepravovaný materiál zajistit tak, aby neznečišťoval dopravní trasy v areálu a vjezd do něj (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.);
- omezit pojezdění a stání vozidel mimo vyhrazené zpevněné plochy;
- udržovat pořádek na staveništi, materiály ukládat odborně na vyhrazená místa;
- zamezit znečištění vod (ropné látky, bláto, umývání vozidel).

Předpokládá se jako samozřejmá nutnost neprovádět hlučné stavební práce v nočních hodinách (21:00 - 7:00) a o víkendech!

k Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Staveniště bude zajištěno proti úmyslnému vniknutí oplocením výšky nejméně 2 m se vstupní uzamykatelnou branou u každého ze stavenišť. Podmínky přístupu na staveniště, jeho užívání a provoz bude řídit dodavatel stavby.

Před zahájením stavebních prací budou protokolárně vytyčeny veškeré inženýrské sítě na staveništi a bezprostředně navazujícím okolí.

Základními právními dokumenty, které je dodavatel povinen dodržovat při realizaci stavby ve vztahu k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci jsou:

- Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce
- Zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na staveništích
- Nařízení vlády č. 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

V návaznosti na výše uvedené zákony a nařízení vlády bude mít dodavatel stavby interně propracovaný systém BOZP.

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy a ustanoveními ČSN.

Velkou pozornost z hlediska bezpečnosti práce je nutné věnovat zemním pracím (ochrana inženýrských sítí, opatření proti sesuvu zemin).

Při práci v ochranných pásmech vedení vysokého napětí elektrické energie, v ochranných pásmech elektrických stanic a v ochranných pásmech plynovodů je nutné dodržovat ustanovení zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o Státní energetické inspekci, zveřejněného Vyhláškou č.458/2000 Sb.

Investor stavby zřídí pro realizaci stavby funkci koordinátora bezpečnosti práce.

I Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bezbariérové úpravy provedené v Bohunickém kampusu nebudou novou výstavbou dotčeny.

m Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Před zahájením prací je požadováno uzavření Dohody o vzájemné úpravě vztahů v souvislosti se stavbou při nadměrném zatěžování a vzniku škod na komunikaci. Dodavatel zaručí provedení opatření k ochraně stávajících komunikací a navazujících konstrukcí.

Přechodná dopravní omezení a dopravní značení po dobu realizace stavby budou zajištěna dodavatelem stavby.

n Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Veškerý provoz spojený s realizací stavby bude probíhat souběžně s provozem na přilehlých komunikacích Studentská a Netroufalky. Je třeba dbát na to, aby nebyl omezen provoz městské hromadné dopravy (Dopravní podnik města Brna). Taktéž nesmí být narušena práva třetích osob (vlastníci okolních pozemků a komunikací).

Provoz stavby nesmí narušit přístup k inženýrským sítím a ovladatelnost jejich komponent.

Bylo zjištěno, že stavenišťem je dotčen paprsek Českých radiokomunikací. Umístění jeřábu a ostatních prvků ZS je nutno předem projednat s provozovatelem.

o Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba bude probíhat v jedné etapě. Pro vlastní realizaci stavby zpracuje vybraný dodavatel podrobný harmonogram stavebních činností, ve kterém budou stanoveny dílčí termíny - milníky.

Předpokládá se zahájení stavby v IIIQ/2022, lhůta výstavby 24 měsíců, ukončení stavby v IIIQ/2024.

Vypracoval: Ing. Jaroslav Španihel

Pozn.: Tato dokumentace slouží pro vydání stavebního povolení. Realizace díla musí probíhat na základě projektové dokumentace pro provádění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.