

PROTOKOL O PRŮBĚHU PŘEZKUMU

Identifikace veřejné zakázky

Název: MU - LF2 - Vestavba pavilonu A18 v UKB a MU - LF3 - Vestavba pavilonu A19 v UKB
 Druh veřejné zakázky: Stavební práce
 Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení
 Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.muni.cz/vz00006273>

Identifikační údaje zadavatele

Název: Masarykova univerzita
 Sídlo: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
 IČO: 00216224
 Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Protokol o průběhu přezkumu splňuje náležitosti těchto dokumentů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „ZZVZ“*):

- zprávy o hodnocení nabídek (§ 119 odst. 2 ZZVZ),
- záznamu posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele (§ 123 písm. b) ZZVZ).

1. POSTUP PŘEZKUMU NABÍDEK

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel přezkoumal podané nabídky.

Osoby podílející se na přezkumu	
☒ přezkum zadavatel provedl prostřednictvím níže uvedených osob:	☐ pro přezkum zadavatel ustanovil hodnotící komisi ve složení:
Ing. Radomír Drozd, manažer veřejných zakázek MU	
Ing. Ladislav Gróf, manažer investičních projektů MU	
Osoby podílející se na otevírání nabídek	
Ing. Radomír Drozd, manažer veřejných zakázek MU	
Mgr. Lucie Pavelková, manažer veřejných zakázek MU	

Všechny osoby podílející se na přezkumu a otevírání nabídek prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů, tedy, že nejsou v situaci, která ohrožuje jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením.

Následně přezkum nabídek pokračoval v následujících krocích:

1. Hodnocení nabídek.
2. Posouzení splnění podmínek účasti dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako nejvýhodnější.
3. Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

2. SEZNAM NABÍDEK

Poř. č. nabídky	Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ	Právní forma
1	Tocháček spol. s r.o., Slovinská 2958/36, 612 00 Brno - Královo Pole, IČO: 44961367	112 - Společnost s ručením omezeným
2	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČO: 25301144	112 - Společnost s ručením omezeným
3	Moravská stavební unie - MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno - Dolní Heršpice, IČO: 48529303	112 - Společnost s ručením omezeným
4	MANAG, a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČO: 47906898	121 - Akciová společnost
5	ESOX, spol. s r.o., Libušina třída 826/23, 623 00 Brno - Kohoutovice, IČO: 00558010	112 - Společnost s ručením omezeným
6	UP constructions s.r.o., Pechova 1595/5, 615 00 Brno - Židenice, IČO: 60724609	112 - Společnost s ručením omezeným

3. HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil následující:

Podané nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedeném kritériu

Kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

Způsob hodnocení nabídek podle kritéria Nabídková cena

Nabídky budou seřazeny podle hodnoty nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Výsledek hodnocení a pořadí nabídek vyplývá z níže uvedeného:

Pořadí	Identifikační údaje účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Poř. č. nabídky
1	UP constructions s.r.o., Pechova 1595/5, 615 00 Brno - Židenice, IČO: 60724609	40 886 710,50	6
2	ESOX, spol. s r.o., Libušina třída 826/23, 623 00 Brno - Kohoutovice, IČO: 00558010	41 873 519,25	5
3	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČO: 25301144	42 500 000,00	2
4	Tocháček spol. s r.o., Slovinská 2958/36, 612 00 Brno - Královo Pole, IČO: 44961367	42 976 484,90	1
5	Moravská stavební unie - MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno - Dolní Heršpice, IČO: 48529303	45 812 680,00	3

6	MANAG, a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČO: 47906898	47 132 230,00	4
---	--	---------------	---

4. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI PRVNÍHO ÚČASTNÍKA V POŘADÍ

Účastník UP constructions s.r.o., Pechova 1595/5, 615 00 Brno-Židenice, pořadové číslo nabídky 6	
Splnění požadavků na předmět veřejné zakázky	Prokazoval předložením: ☒ formuláře nabídky ☒ vyplněného rozpočtu ☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo Splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení.
Nabídková cena v Kč bez DPH; vztah k předmětu veřejné zakázky	40 886 710,50 Kč bez DPH Nejedná se o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Jedná se o cenu v daném místě a čase obvyklou.
Splnění požadavků na kvalifikaci	Prokazoval předložením: ☒ formuláře nabídky ☐ čestného prohlášení o splnění kvalifikace ☐ dalších dokladů: vyplňte, o jaké doklady se jednalo Splňuje požadavky na kvalifikaci.
Závěr ☒ Účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení. ☐ Účastník nesplňuje podmínky účasti v zadávacím řízení. ☐ Účastník je nezpůsobilý pro zadávací řízení.	

5. VÝBĚR DODAVATELE

K plnění veřejné zakázky je nejvhodnější nabídka účastníka **UP constructions s.r.o., Pechova 1595/5, 615 00 Brno - Židenice**, pořadové číslo nabídky 6.

6. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE - § 122 ZZVZ

Dodavatel UP constructions s.r.o., Pechova 1595/5, 615 00 Brno - Židenice, pořadové č. nabídky 6	
Zadávacího řízení se účastní více dodavatelů společně (§ 82 ZZVZ).	NE
Identifikační údaje všech zúčastněných dodavatelů:	Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ, Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ

Kvalifikace je prokazována prostřednictvím jiných osob (§ 83 ZZVZ).	NE
Identifikační údaje jiné osoby:	Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ, Obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČ
Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.	Předložil: Zvolte položku.
Ověření, zda má vybraný dodavatel vydány výlučně zaknihované akcie (§ 48 odst. 9 ZZVZ)	☒ Nemá právní formu akciové společnosti. ☐ Má vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku). ☐ Nemá vydány pouze zaknihované akcie (ověřeno v obchodním rejstříku). ☐ Zahraniční dodavatel předložil čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází. ☐ Zahraniční dodavatel nepředložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií.
Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (§ 86 odst. 4 ZZVZ)	Předložil: NE Podepsal: jméno, funkce dne: vyplňte datum Seznam dokladů předložených v zadávacím řízení k veřejné zakázce název zakázky: • Identifikace dokladu • Identifikace dokladu
Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ)	Předložil: NE Datum vydání: vyplňte datum, platnost do: vyplňte datum
Certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů (§ 234 ZZVZ)	Předložil: NE Datum vydání: vyplňte datum, platnost do: vyplňte datum
Zjištění skutečných majitelů vybraného dodavatele (§ 122 odst. 4 a 5 ZZVZ)	☐ Vybraný dodavatel není právnickou osobou. ☒ Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zjistil zadavatel z evidence

	skutečných majitelů podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů. ☐ Vybraný dodavatel, je-li zahraniční právnickou osobou, na základě výzvy zadavatele předložil výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli. ☐ Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, nebylo možné zjistit z evidence skutečných majitelů podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů. ☐ Vybraný dodavatel, je-li zahraniční právnickou osobou, na základě výzvy zadavatele nepředložil výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem včetně dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli.
Základní způsobilost (§ 75 ZZVZ)	
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	Předložil: ANO - Ing. Zdeněk Kočí Datum vyhotovení: 10. 3. 2022 - Ing. arch. Tomáš Valeský Datum vyhotovení: 9. 3. 2022
Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 13. 1. 2022
Potvrzení příslušného finančního úřadu o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 24. 1. 2022
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	Předložil: ANO Podepsal: Ing. Zdeněk Kočí, jednatel, dne 15. 3. 2022
Čestné prohlášení o tom, že nemá v ČR nebo zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění	Předložil: ANO Podepsal: Ing. Zdeněk Kočí, jednatel, dne 15. 3. 2022
Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení o tom, že nemá v ČR nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku nezaměstnanosti	Předložil: ANO Datum vyhotovení: 11. 1. 2022
Výpis z obchodního rejstříku /čestné prohlášení, ze kterého vyplývá, že není	Předložil: ANO

v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele	Datum vyhotovení: 22. 2. 2022
Dodavatel prokázal základní způsobilost.	
Profesní způsobilost (§ 77 ZZVZ)	
Doklad o tom, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky	Předložil: ANO Název dokladu: Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Dodavatel prokázal profesní způsobilost.	
Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)	
Referenční zakázka č. 1: ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA K19	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: novostavba administrativní budovy Datum dokončení zakázky: 2020 Finanční objem prací výstavby nové nebo rekonstrukce budovy pozemního stavitelství: 22 000 000,- Kč bez DPH
Referenční zakázka č. 2: VÝROBNÍ A SKLADOVACÍ HALA firmy DELONG INSTRUMENTS a.s.	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: novostavba výrobní a skladovací haly Datum dokončení zakázky: 2018 Finanční objem prací výstavby nové nebo rekonstrukce budovy pozemního stavitelství: 27 000 000,- Kč bez DPH
Referenční zakázka č. 3: OBYTNÝ SOUBOR „POD BABOU“ V KUŘIMI	☒ Předloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací. Identifikace předmětu plnění: novostavba rodinných domů Datum dokončení zakázky: 2021 Finanční objem prací výstavby nové nebo rekonstrukce budovy pozemního stavitelství: 60 000 000,- Kč bez DPH
Dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace.	
Závěr posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:	
Vybraný dodavatel splňuje podmínky účasti.	