

## VYJÁDŘENÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI - BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ

**Akce:** BIOPHARMA HUB MASARYKOVY UNIVERZITY  
**Projektant:** Pelčák a partner architekti, doprava: Atelier DPK, Ing. Pěček  
**Stupeň:** DSP, 07/2022  
**č.j.:** MA/2022/628

---

Předmětem vyjádření je novostavba chodníků a parkovacích stání určených pro novostavbu hlavního objektu HUB (SO 4000 Komunikace a zpevněné plochy).

### Legislativa:

Vyhl. č. 398/09 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen vyhláška) a navazující předpisy. Dle §2 odst. (1) se jedná o stavbu pozemních komunikací a veřejného prostranství

### Podklady pro vyjádření:

A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, Situace C1-C3., D dopravní řešení: technická zpráva, situace, podélné profily, vzorové příčné řezy, charakteristické řezy, hromadné garáže 2.a 3.PP, situace DZ. Bezbariérové užívání stavby je popsáno v části B.4 dopravní řešení a v TZ SO 4000

### Navržené řešení

- koncepce: nové chodníky navazují na stávající, zajišťují přístup od stávajícího přechodu na ul. Kamenice k objektu situovanému u ul. Studentská a pak dále podél ul. Vinohrady
- chodníky: průchozí šířka min. 1,50 m, podélný sklon chodníku od ul. Kamenice a podél ul. Studentská max. 8,33%, podél ul. Vinohrady 12%, příčný sklon chodníků max. 2 %
- schodiště: vyrovnání výškového rozdílu mezi ul. Kamenice a Studentská, obchozí trasa po chodníku ve sklonu
- vodící linie: zvýšené obrubníky +6 cm, fasáda objektů, v orientačně složitějším místě doplněna umělá VL. Cyklostojany umístěny za obrubníkem na podestě v. +6 cm
- místa pro přecházení: dl. do 6,0 m, varovné a odsazené signální pásy, popř. pouze varovné pásy
- vjezd: dl. 6,0 m, varovný pás směrem ke komunikaci
- parkovací stání: u komunikace pouze podélná stání, vyhrazená stání pro OZP v hromadných garážích ve 2.PP, přístup do vyšších pater výtahem

### Shrnutí a připomínky

Navržené řešení je v souladu s požadavky na bezbariérové užívání.

Připomínky:

1. chodník podél ul. Vinohrady, podélný sklon 12% v dl. cca 140 m:

Odůvodnění: chodník a komunikace respektuje stávající stav

Vydána výjimka.

2. na vnějších parkovacích plochách nejsou umístěna vyhrazená stání pro OZP

Odůvodnění: u chodníku před objektem na ul. Studentská umístěna pouze podélná stání, vyhrazená stání pro OZP v parametrech dle vyhlášky zde nelze umístit. Požadovaný počet vyhrazených stání z celkového počtu všech vnitřních i vnějších stání je v podzemních garážích, odkud je zajištěn přístup do objektu výtahem

3. přístupové chodníky ke stavbě končí v blízkosti ul. Kamenice u dělené stezky pro chodce a cyklisty (varovný pás na hraně pásu pro cyklisty). Bezpečné překonání pásu pro cyklisty není řešeno tj. není zajištěn přístup ke stavbě zejm. pro nevidomé a slabozraké uživatele (je třeba řešit přechodem nebo místem pro přecházení přes pás pro cyklisty).

Realizované řešení dělené stezky pro chodce a cyklisty v celé oblasti bylo a je v rozporu s platnou legislativou. Není zajištěna bezpečnost chodců při křížení pásu pro cyklisty (viz i tato stavba), zejména není dořešeno směrové vedení nevidomých a slabozrakých uživatelů.

U pásu pro chodce dále chybí vodící linie (základní prvek pro bezpečnou chůzi, hmatný pás oddělující pruh pro cyklisty takto nelze použít).

### **Další požadavky**

#### **A. Realizace stavby:**

ZOV: označení výkopů a stavenišť pevnou zábranou (zarážky ve v. 0,1-0,25 m a 1,1 m), lávky přes výkopy šířky min. 0,9 m (výškové rozdíly max. 2 cm, boční zábrany proti sjetí vozíku), pochozí rošty mezery max. 1,5 cm ve směru chůze, dle potřeby vyznačit náhradní bezbariérovou trasu se sjezdy z chodníků. Detaily viz vyhl. č. 398/09 Sb., příl. 2, bod 4

#### **B. Užívání stavby (§115 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů)**

Bezbariérové užívání stavby musí být zajištěno po celou dobu její životnosti. Při dodatečném umístění mobiliáře a dalších obdobných prvků musí být vždy zachován volný průchod:

- podél přirozených vodících linií š. min. 1,5 m
- podél signálního pásu min. 0,8 m oboustranně od hrany
- podél umělé vodící linie min. 0,8 m od osy oboustranně
- překážky se umísťují mimo průchozí prostor, s pevnou zarážkou v. 0,1-0,25 m a 1,1 m

#### **C. Legislativa**

- Stavební zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací včetně změny Z1
- ČSN 73 6131 Stavba vozovek-kryty z dlažeb a dílců
- ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel
- ČSN 74 3005 Ochranná zábradlí
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy

#### **VÝROBKY**

- Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, Technické návody na posuzování shody výrobků
- TN TZUS 12\_03\_04 Dlažební kostky a dlažební desky se speciální hmatovou úpravou (výstupky, reliéfní povrch) použitelné pro exteriér pro zrakově postižené
- TN TZUS 12\_03\_06 Dlažební kostky a dlažební desky se speciální hmatovou úpravou (drážky) použitelné pro umělé vodící linie a vodící linie sloučené s funkcí varovného pásu (železnice, nástupištní konzolové desky) určené pro exteriér pro zrakově postižené

### **ZÁVĚR**

**Předložená dokumentace byla posouzena z hlediska požadavků vyhl. č. 398/09 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.**

**Doporučujeme respektovat výše zmíněné připomínky.**

Při realizaci je třeba postupovat dle legislativy, úpravy a změny s vlivem na bezbariérové řešení doporučujeme konzultovat.

V Brně dne 27.10.2022



Ing. Milena Antonovičová  
BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ STAVEB  
Jilemnického 11, 614 00 Brno  
IČ: 74834720

*Vypracováno v rámci činnosti Poradního sboru RMB pro bezbariérové Brno  
Písemnosti ke stavebnímu řízení zasílejte na OZ MMB, ID datové schránky: a7kbrn*

Ing. Milena Antonovičová, tel: 603 233 513, [antonovicova@seznam.cz](mailto:antonovicova@seznam.cz)