

# SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZMĚNY	c		DATUM		PODPIS	
	b					
	a					

INVESTOR:

Masarykova univerzita	<b>Masarykova univerzita</b> Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno tel.: +420 549 491 011 e-mail: info@muni.cz	<b>MUNI</b>
-----------------------	--	-------------

PROJEKTANT:

ZODP. PROJEKTANT:	Ing. Matěj KUDLÍK	<b>TECHNICO</b> architects & engineers  TECHNICO Opava s.r.o. Hradecká 1576/51 746 01 Opava tel: 553 760 970 info@technico.cz
VYPRACOVAL:	Ing. Klára MOTYČKOVÁ	
	Ing. Radim ČERNOCH	
KONTROLOVAL:	Ing. Martin ULICHÝ	

ČÁST DOKUMENTACE:

--

Výstavba a modernizace Fakulty informatiky a Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity	FORMÁT	A4
	DATUM	06/2021
	STUPEŇ	DPS
	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	TO-517-DPS
PS 04 - DIESELAGREGÁT NA CESTĚ B - OBJEKT SO 7030 BUDOVA B	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:  <b>B.</b>
K.ú. Ponava, parc.č. 228/1, 228/5		
<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		



B.1.	Popis území stavby .....	3
a)	charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území .....	3
b)	údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem .....	3
c)	údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby .....	3
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.....	3
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů .....	4
f)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod. ....	4
g)	ochrana území podle jiných právních předpisů .....	4
h)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	4
i)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	4
j)	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	5
k)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa .....	5
l)	územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě .....	5
m)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	5
n)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí .....	5
o)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo ....	6
B.2.	Celkový popis stavby .....	6
a)	nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, popřípadě stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.....	6
b)	účel užívání stavby .....	6
c)	trvalá nebo dočasná stavba .....	6
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.....	6
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů .....	6
f)	ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....	6
g)	navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, apod. ....	6
h)	základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou .....	7
	vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov, apod.....	7
i)	základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy .....	12
j)	orientační náklady stavby .....	12
B.3.	Doplnění dokumentace pro provedení stavby .....	12
a)	požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby .....	12
b)	požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi .....	13
c)	podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb .....	13
d)	Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby .....	13
e)	Ochrana životního prostředí .....	14

## B.1. Popis území stavby

### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Areál Fakulty informatiky a Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity je v současné době rozdělený na budovy A1, A2, B, C a D. Budovy A1, A2 a části budov B a C byly již přestavěny, případně zrekonstruovány v předchozí etapě. Tyto stavební práce byly zkolaudovány kolaudačními souhlasy č.j. 2572/14/2300/227/To ze dne 25.2.2014 a č.j. 4358/14/2300/387/To ze dne 31.3.2014.

Areál se nachází v zastavěné části obce, v centrální zóně města, severně od historického jádra, ve správním území městské části Brno – Královo pole a katastrálním území Ponava.

Uzavřený areál zaujímá plochu uličního bloku v intenzivně zastavěném území, užívaném městskými funkcemi – převážně rezidencí a občanskou vybaveností. Areál není oplocen, dopravní vjezd pro individuální automobilovou dopravu a zásobování do podzemních garáží je z ulice Hrnčířská a na parkoviště u objektu B a C z ulice Bayerova (východní hranice areálu).

V rámci stavebních úprav 1.PP objektu B v části dieselagregátu dojde k vybourání stávající obvodové výplňové stěny včetně akustické předstěny. Další bourací práce budou probíhat v rozsahu směrem k objektu A. Rozsah je vyznačen ve výkresové dokumentaci. V úrovni přesahu stropní konstrukce nad 1.PP je navržena nová obvodová konstrukce. Bude vytvořené nové únikové schodiště. Místnosti budou rozšířeny. Stavební úpravy zahrnují část 1.PP objektu B a související stavební úpravy se dotknou 1.NP - 5.NP a 6.NP (střechy) budovy B.

### b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem

Stavba byla povolena na základě rozhodnutí vydaného Městským úřadem části města Brna, Brno-Královo pole, Odborem územního a stavebního řízení, pod číslem jednacím 4309/19/2300/361/To - 2, dne 17.9.2019. Právní moci nabylo rozhodnutí dne 18.10.2019. Případné odchylky oproti stavebnímu povolení budou řešeny projektovou dokumentací pro změnu stavby před dokončením.

### c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Dle územního plánu města Brna – Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č.2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna ve znění pozdějších předpisů se předmětné pozemky nacházejí v ploše OS – plochy pro veřejnou vybavenost – školství. Navrhovaný záměr je v souladu s územním plánem.

### d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyly požadovány.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Zpracovaná projektová dokumentace je vypracovaná v souladu s požadavky a podmínkami dotčených státních orgánů a organizací, včetně zapracování připomínek k projektové dokumentaci.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.**

Pro zpracování projektové dokumentace nebyly zohledněny na charakter stavebních úprav prováděny výše uváděné průzkumy.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Požadavky na ochranu území podle jiných právních předpisů nejsou.

Pozemky a stavba se nenachází v památkově chráněném území.

Lokalita záměru nespadá do zvláště chráněného území (ZCHÚ) podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a ZCHÚ ani přírodní parky se zde nenacházejí.

V zájmové lokalitě nejsou vyhlášena chráněná území – např. významné krajinné prvky, CHKO, NATURA 2000 ptačí oblasti, NATURA 2000 evropsky významné lokality, maloplošná zvláště chráněná území, památné stromy, přírodní parky.

Dotčené pozemky nejsou součástí Územního systému ekologické stability (ÚSES). Zájmovým územím neprobíhá žádný biokoridor a rovněž se zde nenachází žádné biocentrum nadregionální, regionální ani lokální úrovně.

Dotčená oblast neleží v žádné chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Na základě dostupných informací se stavební pozemky nenachází v záplavovém území.

Dle dostupných informací se objekt nenachází na poddolovaném území.

S ohledem na polohu objektu není nutné se seizmickým zatížením při návrhu a posouzení uvažovat.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Při provádění stavby může dojít k dočasnému negativnímu ovlivnění hlukem a prachem. Po dokončení nebude mít stavba na okolí negativní dopad. Stavba nenaruší současné odtokové poměry v okolní krajině.

Veškeré bourací a stavební práce na stavbě budou prováděny a časově přizpůsobovány tak, aby nedocházelo k překračování hladin hygienických limitů pro stavební práce. Stavební práce budou prováděny pouze stavebními zařízeními a mechanizmy, které splňují příslušné normy, budou v bezporuchovém stavu a jejich provozem nebude způsoben hluk vyšší, než je pro daný typ zařízení běžné. Dovoz

stavebních materiálů bude probíhat postupně nákladními vozidly. Tyto zdroje hluku se budou vyskytovat nárazově v době od 7:00 maximálně do 21:00 hod a nepřekročí nejvyšší povolený hygienický limit pro stavební práce v denní době  $LA_{eq,14h}=65\text{dB}$  (NV č. 272/2011 Sb.). Ostatní práce budou prováděny pouze ručním nářadím. Práce v nočních hodinách se nepředpokládá.

Stavební úpravy budou probíhat ve vnitřní dispozici objektu – odtokové poměry v území se nemění.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V rámci rozsahu stavebních úprav není uvažováno s asanací, demolicí ani kácením dřevin.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

V rámci stavby provádění stavebních úprav nedojde k záborům zemědělského půdního fondu ani pozemků k plnění funkce lesa.

**l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Dopravní napojení zůstává stávajícími areálovými komunikacemi.

V rámci navržených stavebních úprav není navrženo nové napojení na technickou infrastrukturu.

Stávající objekt je napojen na:

- distribuční síť nízkého napětí
- datovou a telefonní síť
- vodovod
- splaškovou a dešťovou kanalizaci napojenou do jednotné kanalizace
- areálový horkovod

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavební záměr nevyžaduje.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Parc. č.	Katastrální území	Vlastník pozemku	Příslušnost hospodařit se svěřeným majetkem	Způsob využití Druh pozemku	Výměra dle KN (m <sup>2</sup> )
228/5	Ponava (611379)	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město 60200 Brno	-	Objekt občanské vybavenosti č.p. 554 Zastavěná plocha a nádvoří	5162

228/1	Ponava (611379)	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město 60200 Brno	-	Zeleň Ostatní plocha	6448
-------	--------------------	--	---	-------------------------	------

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Nevzniká nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

**B.2. Celkový popis stavby**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, popřípadě stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu B související s umístěním nového záložního zdroje v 1.PP budovy C.

**b) účel užívání stavby**

Celý záměr je realizován za účelem umístění nového záložního zdroje do místnosti P01407 Náhradní zdroj ke stávajícímu zařízení DUPS. Účel užívání objektu C se umístěním záložního zdroje nemění.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebyly požadovány.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Zpracovaná projektová dokumentace je vypracovaná v souladu s požadavky a podmínkami dotčených státních orgánů a organizací, včetně zapracování připomínek k projektové dokumentaci.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Požadavky na ochranu stavby podle jiných právních předpisů nejsou.

**g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, apod.**

Zastavěná plocha objektu B se posunutím fasády zvyšuje o 41,8m<sup>2</sup>, obestavěný prostor se nemění.

Zpevněné plochy před fasádou budou po skončení stavebních úprav dieselagregátu opatřeny konstrukcemi s dlážděným krytem. Pro oddělení okapového chodníku od pojízdné plochy bude použit silniční betonový obrubník o rozměrech 1000x150x250mm v betonové loži C 12/15 s boční opěrou.

V rámci stavebních úprav dojde k přesunutí stávajícího svislého dopravního značení IP 12, E 13 a E8e včetně sloupku, značka E8e bude vyměněna za značku E 7b.

Vodorovné dopravní značení vyznačující kolmá parkovací stání před dotčenou částí budovy B bude obnoveno.

Konstrukce okapového chodníku:

- dle kat. listu: D2-D-1, TDZ: CH, podl.: PIII:

Míra hutnění:

Betonová dlažba 300x300x50mm; ČSN 73 6131 tl. 50 mm

Ložná vrstva z drti 4/8 mm; ČSN EN 13 285 tl. 30 mm ↓50 MPa

Podklad ze ŠD<sub>B</sub> fr. 0/32 mm; G<sub>N</sub>; ČSN EN 13 285 tl. 150 mm ↓30 MPa (Pláň)

Konstrukce celkem tl. 230 mm

Konstrukce plochy s krytem z dlažby tl. 100mm:

- dle kat. listu: D1-D-1, TDZ: VI, podl.: PIII:

Míra hutnění:

Betonová dlažba tl.100 mm; ČSN 73 6131 tl. 100 mm

Ložná vrstva z drti 4/8 mm; ČSN EN 13 285 tl. 40 mm

Směs stmelená cementem, SC 0/32 mm, C<sub>8/10</sub>; ČSN 73 6127-1, tl. 120 mm ↓45 MPa

Podklad ze ŠD<sub>B</sub> fr. 0/32 mm; G<sub>N</sub>; ČSN EN 13 285 tl. 150 mm ↓30MPa (Pláň)

Konstrukce celkem tl. 410 mm

Předpokladem pro zřízení konstrukčních vrstev v navržené skladbě bude dosažení míry zhutnění na pláni zemního tělesa, dané hodnotou modulu přetvárnosti 30 MPa. V případě, že nebude splněna tato podmínka po provedení zatěžovacích zkoušek, je nutno provést sanaci pláň vrstvou tl. 300 mm ze štěrku drti fr. 32-63 mm. Pokud dle ČSN 73 6133 nebude možné zeminy použít v aktivní zóně, je nutno je nahradit konstrukčními materiály, které je potřeba oddělit od zastižených hlín netkanou separační geotextilií 400 g/m<sup>2</sup>. Rozsah úpravy podloží upřesní investor na základě provedených zkoušek tak, aby byla dosažena požadovaná hodnota modulu přetvárnosti. Při výstavbě komunikací a zpevněných ploch je nutno dodržet konstrukční požadavky uvedené v TP 170.

**h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov, apod.**

Bilance potřeby pitné vody:

Bilance potřeby pitné vody zůstane beze změny.

Bilance množství splaškových vod:

Bilance množství splaškových vod zůstane beze změny.



### Výpočet množství dešťových vod dle ČSN 75 6760 a ČSN EN 12056

Množství odváděných dešťových vod zůstane beze změny.

#### Bilance potřeby větrání:

Odvod tepelné zátěže z místnosti řeší profese VZT.

Tepelná zátěž do prostoru DUPS	potřeba 60 000 m <sup>3</sup> /h
--------------------------------	----------------------------------

Tepelná zátěž do prostoru DA	139 kW	potřeba 60 000 m <sup>3</sup> /h
------------------------------	--------	----------------------------------

<b>Celkem dojde k rozšíření na konečnou hodnotu</b>	<b>140 000 m<sup>3</sup>/h nárazově</b>
---	---

**(120 000 dlouhodobě)**

#### Bilance potřeby chladu:

Energetické nároky zařízení chladu byly stanoveny z technických specifikací od výrobce zařízení.

Suchý externí chladič o výkonu	611 KW
--------------------------------	--------

Odvod tepelné zátěže z místnosti řeší profese VZT.

#### Bilance potřeby NN:

V rekonstruované části bude umístěn nový náhradní záložní zdroj (dieselgenerátor) o zdánlivém výkonu  $S=1250\text{kVA}$ . Na tento náhradní zdroj bude napojen stávající rozvaděč RH0 který slouží pro zařízení ochrany před požárem. Instalace dieselgenerátoru slouží jako budoucí příprava pro napojení nových data sálu, tedy v této etapě nedojde ke změně spotřeby el. energie.

#### Připojení na elektronické komunikační vedení:

Rekonstruovaná část objektu bude napojena na stávající elektronické komunikační vedení.

#### Odpadové hospodářství

Veškeré nakládání s odpady produkovány při výstavbě, v rámci běžného provozu, případně při havarijních situacích musí být v souladu zejména se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech, s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb. v aktuálním znění a č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Ve smyslu § 4, písm. p) zákona č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění – za nakládání a likvidaci odpadů, které vzniknou při provozu, budou odpovědné firmy, jež zde budou provozovat svoji činnost a bude z jejich činnosti vznikat odpad. Je třeba zohlednit maximální materiálové, energetické a ekonomické využití odpadů. Základním předpokladem fungujícího odpadového hospodářství v praxi je vzájemná

úzká spolupráce všech zúčastněných a splnění všech zákonných a normativních požadavků.

Řešení odpadového hospodářství lze dělit na základě dvou hledisek. Dle fáze, ve které jsou odpady produkovány – tj. období výstavby a období provozu a dle časové produkce jednotlivých odpadů a v závislosti na ní dle způsobu odstraňování odpadu – tj. standardního a nestandardního způsobu odstraňování odpadů. Tyto dvě fáze se mohou vzájemně kombinovat a prolínat.

V rámci konečného nakládání s odpadem je nutno dodržet hierarchii způsobu nakládání s odpady stanovenou § 9a zákona o odpadech:

- a) předcházení vzniku odpadů,
- b) příprava k opětovnému použití,
- c) recyklace odpadů,
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití,
- e) odstranění odpadů.

#### **Standardní postup odstraňování odpadů**

Při standardním postupu odstraňování odpadů budou odpady bezprostředně po svém vzniku tříděny. Jednotlivé druhy odpadu budou odkládány do sběrných nádob označených příslušným nápisem ukládaného odpadu. Za třídění odpadů a jejich správné ukládání do odpovídajících nádob nese odpovědnost původce odpadu. Dále budou předávány k likvidaci (využití). Likvidaci odpadů bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění.

Postup bude společný a bude platit v celém areálu a pro téměř všechny odpady. Svoz odpadů z jednotlivých objektů zajistí provozovatel areálu. Takto vytríděný odpad bude odebírán ze sběrných nádob firmou odborně způsobilou pro likvidaci (využití) odpadu.

#### **Nestandardní postup odstraňování odpadů**

Tímto způsobem budou odváženy odpady vznikající nárazově (mimo předpoklad). Na základě výzvy budou přistaveny kontejnery, do který budou odpady ukládány. Odvoz kontejnerů bude po naplnění, nebo tehdy, bude-li zřejmé, že odpad již nebude vznikat (např. u stavební činnosti po skončení práce nebo její etapy). Odpady budou odváženy z místa vzniku přímo k využití nebo ke zneškodnění.

#### **Odstraňování odpadů v období výstavby**

Odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok, zasílá každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb.). Odpad nebo stavební materiál nebude umisťován mimo staveniště.

Negativní vlivy na okolí, jako prašnost, hluk či vibrace se při provozování budovy nepředpokládají.

#### **Přehled odpadů, které mohou vznikat stavební výrobou**

Stavební výroba produkuje značné množství odpadu vznikajícím zejména z těchto činností:

- při provádění zemních prací, zejména vykopávek (odstranění přebytečné zeminy)
- při realizaci stavebních procesů (úlomky ze zdících materiálů, odřezky dřeva, ocelové výztuže, obkladů, dlažeb, podlahovin, zbytky betonové směsi apod.)
- poškozením výrobků a dílců (při jejich dopravě, skladování a manipulaci s nimi)
- neupotřebitelné zbytky materiálů, dílců a konstrukcí při bourání stavebních konstrukcí a objektů (cihelná a betonová suť, odpadové dřevo, ocelové prvky aj.).

V objektu bude vzniklý odpad tříděn na komunální, papír a plasty. Podél pěších tras budou umístěny odpadkové koše. Dle zákona č. 185/2001 sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) je podle ustanovení § 16 odst. 1 každý původce odpadů povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií a zajistit jejich přednostní využití. Vzniklé odpady budou tříděny a odpadní nádoby náležitě popsány dle druhu odpadu, katalogovým číslem a názvem odpadu, jménem a příjmením osoby odpovědné za obsluhu a údržbu. V její blízkosti budou umístěny identifikační listy shromažďovaného odpadu. Vlastní odvoz odpadu na určené místo (skládka, spalovna, recyklační středisko, likvidace nebezpečného odpadu, atd.) musí provádět smluvně zajištěná oprávněná osoba (firma) k nakládání s odpady.

Biologicky rozložitelné odpady:

Biologicky rozložitelné odpady (především z úpravy travnatých ploch) je nutné ze Směsného komunálního odpadu vyčlenit. Tento biologický odpad bude kompostován.

Ostatní:

Množství odpadů produkovaných při výstavbě objektů nelze přesně stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebně – technickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem. Dodavatelské firmy jsou odpovědné za nakládání s odpady vzniklými v rámci výstavby.

Přehled předpokládaných odpadů vznikajících při výstavbě:

Kód odpadu	Druh odpadu	Kategorie	Způsob likvidace
02 01 03	Odpad rostlinných pletiv (smýcené keře a stromy)	O	kompostování
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebez. látky	N	odborná firma
08 11 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 11 11	O	odborná firma
12 01 13	Odpady ze svařování	O	kovošrot
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	recyklace
15 01 02	Plastové obaly	O	recyklace
15 01 03	Dřevěné obaly	O	recyklace
15 01 04	Kovové obaly	O	recyklace
15 01 06	Směsné obaly	O	skládka
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	odborná firma
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny, ochran. oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	odborná firma
15 02 03	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny, ochran. oděvy neuvedené pod 150202	O	odborná firma
17 01 01	Beton	O	recyklace
17 01 02	Stavební odpad – cihla	O	skládka
17 02 01	Stavební odpad – dřevo	O	spalovna
17 02 02	Stavební odpad – sklo	O	recyklace
17 02 03	Stavební odpad – plast	O	recyklace
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	recyklace
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod 17 03 01	O	recyklace
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O	kovošrot
17 04 02	Hliník	O	kovošrot

Kód odpadu	Druh odpadu	Kategorie	Způsob likvidace
17 04 05	Železo a ocel	O	kovošrot
17 04 07	Směsné kovy	O	kovošrot
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami (výhybky)	N	odborná firma
17 04 07	Směsné kovy	O	kovošrot
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	skládka
17 05 04	Zemina a kamení	O	skládka
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	odborná firma
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů obsahující nebezpečné látky)	N	skládka
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod 17 09 03	O	skládka
17 06 04	Ostatní izolační materiály neuvedené pod 17 06 01 a 17 06 03	O	skládka
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	skládka

O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad

**i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Termín zahájení výstavby bude upřesněn investorem po provedení výběrového řízení na zhotovitele stavby.

Stavba bude realizována v jedné etapě, která bude s ohledem na zajištění provozu jednotlivých objektů v areálu rozdělena na jednotlivé fáze.

**j) orientační náklady stavby**

Cena stavby bude určena na základě výběrového řízení.

**B.3. Doplnění dokumentace pro provedení stavby**

**a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby**

Před realizací stavebních prací se požaduje zpracovat dílenská dokumentace pro:

- dveřní výplně,
- zámečnické konstrukce,
- podhledy, včetně výztuh pro kotvení podvěšených prvků, boční krytování, osazení svítidel;
- rozvaděče silnoproudu a slaboproudu včetně materiálového a povrchového zpracování a potvrzení rozměrů architektem;
- jiné, v DPS neuvedené výrobky a systémy, které to svou povahou vyžadují.

Dodavatelem stavby bude veškerá dokumentace předložená ke schválení architektovi.

Před realizací stavebních prací se požaduje vzhledem k charakteru zadání (obecná specifikace standardů pro veřejné zakázky) veškeré prvky a systémy vzorkovat. Dodavatel bude předkládat vzorek konkrétních prvků nebo systému k odsouhlasení před jejich objednáním nebo dodáním. Odsouhlasení vzorků bude provádět architekt, generální projektant nebo zástupce investora, není-li pro konkrétní případ dohodou stanoveno jinak. Architekt, generální projektant nebo zástupce investora jsou oprávněni požadovat vzorkování veškerých prvků, výrobků nebo systémů, které to svojí povahou vyžadují, jedná se zejména o:

- všechny svítidla a ovládací prvky;

a jiné.

Ostatní požadavky:

Veškerou barevnost neuvedenou v DPS určí v rámci vzorkování architekt a odsouhlasí zástupce investora. Jedná se především o:

- barevnost vnitřních stěn – ze vzorníku vybraného dodavatele, bez omezení barevnosti;
- barevnost a struktura fasád – ze vzorníku vybraného dodavatele, bez omezení barevnosti

**b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Před realizací stavebních prací se požaduje zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zpracování plánu bezpečnosti se řídí normou ČSN EN ISO 9001:2001; zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády 591/2006 Sb.

**c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb**

Poloha stávajících podzemních sítí bude vytyčena před vlastní realizací stavby. Ve zpracované projektové dokumentaci jsou průběhy podzemních vedení zakresleny pouze orientačně z podkladů dodaných jednotlivými správci, viditelné povrchové body budou geodeticky zaměřeny. Budou zachována veškerá ochranná pásma inženýrských sítí, dle požadavků jednotlivých správců.

**d) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby**

Celé staveniště bude chráněno proti vstupu nepovolaných osob mobilním neprůhledným staveništním oplocením a uzamykatelnou vjezdovou bránou. Oplocení staveniště je požadováno vést tak, aby byl v minimální míře omezen provoz areálu. Z důvodu zachování provozu stávajících objektů během procesu výstavby bude

nutno postup bouracích prací koordinovat. Okolí staveniště bude chráněno proti hluku vhodně zvolenými technologiemi. Stavební práce nebudou prováděny v době nočního klidu. Proti prachu bude okolí chráněno oplachtováním lešení a dle potřeby kropením. Vznik vibrací se s ohledem na objem stavebních prací nepředpokládá.

Při výstavbě budou dodržovány hygienické limity hluku a vibrací ze stavební činnosti ve venkovním a vnitřním prostoru dle NV č. 272/2011 Sb. O ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Staveniště bude zásobováno energiemi z vlastních přípojek, odvodnění staveniště bude zajištěno po krytu stávající komunikace do stávajících vpustí a do stávající kanalizace. Před výjezdem vozidel stavby na veřejné komunikace bude docházet k čištění vozidel tak, aby nedocházelo ke znečištění těchto veřejných komunikací. Tímto bude docházet k minimalizaci negativních vlivů na okolní stavby a pozemky.

Stavba bude realizována jako celek, bez dělení na etapy. Termín zahájení výstavby bude upřesněn investorem po provedení výběrového řízení na zhotovitele stavby. Časový harmonogram stavebních prací bude předložen dodavatelem stavebních prací před vlastní realizací. Při realizaci stavby budou stávající podzemní vedení inženýrských sítí chráněny před poškozením.

#### **e) Ochrana životního prostředí**

Realizací stavebních úprav nedojde ke zhoršení životního prostředí v těsném okolí a na sousedních pozemcích.

V průběhu realizace stavby může dojít k určitému negativnímu ovlivnění životního prostředí bezprostředního okolí staveniště – hluk, prach, zvýšení frekvence nákladní dopravy, apod. Po ukončení výstavby se stav životního prostředí vrátí v podstatě k současnému stavu.

Při realizaci stavby dojde ke vzniku odpadů, které v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, s vyhláškou č. 93/2016 Sb. o katalogu odpadů a č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zařídí původce odpadů do „Kategorií odpadů“ a jejich upřesnění a zařídění projedná s příslušným odborem životního prostředí OÚ před zahájením stavebních prací.

Při vlastní výstavbě bude vznikat řada odpadů, z nichž bude převládat zejména odpad související se stavební činností. O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena evidence a doklady o předání odpadů oprávněným osobám budou uchovány spolu s PD pro následnou kontrolu.