



rev. c) dodatek č.1 (6/2024): úprava etapizace stavby a změna řešení o havarijní plochy jižní fasády

Vypracoval: Ing.Ota Vodáček IČO 151 89 601 Tel. 728 033 039	Odpovědný projektant PBŘ: Ing.arch. Roman Klimpl ČKA, č.aut. 03 396	Vedoucí projektant: Ing. František Kozubík č. aut. 1002299	Paré:	
Zakázkové číslo: 2023-504	Stupeň: DPS	Archivní číslo: 2023-504-DPS-B-př.1 PBŘ		
Investor: Masarykova univerzita Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno Místo stavby: (SKM) VINAŘSKÁ 470/5a/b/c, 60300 BRNO				
Akce: SKM – Vinařská – výměna pásových oken v objektech C1 – C3, oprava fasády				
Objekt/část: B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				
Obsah: Příloha č. 1: (PBŘ) – revize c) POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ			Datum: 03/2023	Číslo: B rev.c)

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Tato technická zpráva PBŘ je jako revize c) dodatek č.1(6/2024)- na akci " SKM – Vinařská - výměna pásových oken v objektech C1 – C3, oprava fasády" a je projektována v červnu 2024.

Schválená projektová dokumentace PBŘ na akci „SKM – Vinařská - výměna pásových oken v objektech C1 – C3, oprava fasády“ řešila výměnu okenních výplní fasády s nahrazením prosklené plochy v úrovni zděného parapetu zateplovacím systémem.

Projekt PBŘ pro stavební povolení byl projektován v 03/2023 od Ing. Arch.Romana Klimpla.. Odsouhlasení projektu PBŘ od HZS na tuto stavbu je z 4.4.2023 č.j. HSBM-2392-2/2023 , vyřizuje kpt. Ing. Mariana Gejdošová.

Na tuto stavbu bylo vydáno stavební povolení.

2. ÚČEL REVIZE C) DODATEK Č.1(6/2024)

Účelem revize c) dodatek č.1(6/2024) jsou změny oproti původnímu odsouhlasenému projektu z 03/2023:

Při provádění 1.etapy oprav byl zjištěn nevyhovující a průzkumem odhalen skrytý havarijní stav nejen některých povrchových vrstev fasády (nesoudržné fasádní omítky a obklady), které musely být z důvodu bezpečnosti odstraněny.

Na základě prováděných oprav a zjištěného stavu skrytých konstrukcí a byl doplněn průzkum na jižní fasádě, který odhalil havarijní stav prvků fasádní konstrukce. Z tohoto důvodu je tato dokumentace rozšířena o tyto havarijní plochy jižní fasády a atikové plochy severní fasády.

Způsob opravy ploch jižní fasády je shodný jako u severní fasády, tedy výměna okenních výplní za plastová okna (ve shodné technické specifikaci) a oprava okolních fasádních ploch s doplněním kontaktním zateplovacím systémem ETICS deskami z minerální plsti.

3. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

3.1. Seznam použitých podkladů

Tato zpráva byla zpracována podle norem, předpisů a ostatních podkladů:

- projektová dokumentace – půdorysy, TZ, zpracované Ing. František Kozubík, č. aut. 1002299, obor IP00 - pozemní stavby. Projekt PBŘ zpracoval Ing.arch.Roman Klimpl ČKA, Žitná 1, Brno, č. autorizace: 03 396, IČO 151 85 401 a ing Ota Vodáček, Axmanova 13,Brno IČO 151 89 601 .
- platné normy požární bezpečnosti staveb:
 - ČSN 73 0802:2009 ed. 2:2020 – PBS Nevýrobní objekty;
 - ČSN 73 0834 :2011– PBS Změny staveb;
 - ČSN 73 0810:2016 – PBS Společná ustanovení;
- Vyhl.MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci;
- Vyhl. MV č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb;
- hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí dle Eurokódů (Pavus 2009).Původní PBŘ budovy se bohužel nadalo dohledat, ale dokumentace je s daty od roku 1978 podle toho, jak se areál kolejí stavěl.

3.2. Zařazení PBŘ revize c) dodatek č.1 ve stávajících objektech kolejí na Vinařské na akci „SKM – Vinařská - výměna pásových oken v objektech C1 – C3, oprava fasády“ z 03/2023 dle vyhl.460/2022 Sb.:

Kategorie stavby

Výměna pásových oken v objektech C1-C3 a oprava fasády má charakter stavebních úprav bez negativního ovlivnění požární bezpečnosti stavby.

Stavbou kategorie 0 se pro účely této vyhlášky rozumí rovněž udržovací práce nebo stavební úpravy, pokud jejich provedení negativně neovlivní požární bezpečnost stavby nebo nezasáhne trvalý ochranný prostor stálého úkrytu. Takovéto udržovací práce nebo stavební úpravy se bez ohledu na vlastní kategorii stavby, ve které se budou realizovat, posoudí z hlediska požadavků na projektovou dokumentaci nebo dokumentaci stavby jako stavba kategorie 0. Ustanovení § 3 odst. 1 vyhlášky se v těchto případech nepoužije.

Stavba je zařazena jako stavba 0. kategorie.

Tento dodatek č.1 řeší rozšíření rozsahu oprav o plochy v havarijní stavu ve shodném řešení jako již dříve posuzované plochy.

3.3. Technické řešení

Posouzení revize c) dodatek č.1 z hlediska PO

Prováděné stavební úpravy v objektech C1-C3 a navazujících vlastních ubytovacích budovách A1 až A3 a budova menzy s víceúčelovým sálem studentských kolejí na ul. Vinařská jsou posouzeny podle ČSN 73 0834, ČSN 73 0802 a ČSN 73 0810 jako revize c) dodatek č.1(06/2024).

4. OBSAH REVIZE C) DODATEK Č.1 (06/2024) V RÁMCI PROJEKTU PBŘ

V PBŘ – Technická zpráva“ budou tyto změny oproti původní TZ PBŘ(03/2023):

- a) -1. a 2. etapa – severní fasáda: výměna atikové části po částech
- b) - 3. etapa – beze změn
- c) - 4. etapa – jižní fasáda: výměna okenních výplní a úprava souvisejících okolních ploch včetně atikové části po částech
- d) - 5. etapa – jižní fasáda: opravy lodžii včetně okenních výplní a zábradlí
- e) - 6. etapa – jižní fasáda: oprava prosklené stěny vstupních hal (bez zásahu do únikových cest)

Způsob opravy ploch jižní fasády je shodný jako u severní fasády, tedy výměna okenních výplní za plastová okna (ve shodné technické specifikaci) a oprava okolních fasádních ploch s doplněním kontaktním zateplovacím systémem ETICS deskami z minerální plsti.

4.1. Řešení revize c) dodatek č.1 z hlediska PBŘ

Požární výška objektu se prováděnými změnami nezvyšuje

Konstrukční systém objektu se v souladu s čl. 3.1.3 ČSN 73 0810 nemění = **nehořlavý**.

Počet podlaží objektu se prováděnými změnami nezvyšuje.

Nedochází zde k rozsáhlým stavebním úpravám objektu.

Není zasahováno do svislých a vodorovných nosných konstrukcí objektu.

Není měněno dispoziční řešení.

Není zasahováno do stávajících požárních úseků.

Není vytvořen nový požární úsek.

Není zasahováno do únikových cest.

5. ZÁVĚR

Revize c) dodatek č.1(6/2024)- na akci " SKM – Vinařská - výměna pásových oken v objektech C1 – C3, oprava fasády" je projektována v červnu 2024. nezhoršuje a nemění stávající požárně bezpečnostní řešení stavby.

Projekt je zpracován v souladu s vyhláškou MV č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb a v souladu s normami platnými v době zahájení projekčních prací. Změna stavby nezhoršuje stávající požárně bezpečnostní řešení stavby a je **vyhovující**

Stávající odsouhlasené PBR v dubnu 2023 na akci " SKM – Vinařská - výměna pásových oken v objektech C1 – C3, oprava fasády" **je kromě výše uvedených změn kompletně platné.**